

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000557 от 07.08.2025

Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Красный Путь в г.
Иркутске

Дата первичного размещения: 21.12.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВИТЯЗЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СК "ВИТЯЗЬ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 664009
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Космический
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1
	1.2.10	Уточнение адреса: 664009, Иркутская обл, город Иркутск, проезд Космический, д.5, оф.1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (395) 227-17-94
	1.4.2	Адрес электронной почты: skvityaz@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: Витязь38.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Колмаков
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВИТЯЗЬ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 381205099182
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО СЗ СК "Витязь"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3849081196
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1203800020907
	2.1.3	Дата регистрации: 05.10.2020

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Колмаков
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06770548086
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381205099182

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Колмаков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06770548086
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381205099182
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Исходя из Устава и Решения о создании организации
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Технический Заказчик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3849087208
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223800004691
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Корона"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3811996726
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123850024814
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 166,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 533,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 42 557,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Красный Путь в г. Иркутске. Многоквартирный жилой дом № 1.
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Иркутская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Иркутск

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Красный Путь
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, ул.Красный Путь, земельный участок, 65
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 21 355,1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 158,04 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 857,16 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 015,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: 5
--	-------	--

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геокомплекс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811093805
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ВАИР-Сиб"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811062571
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Эй-Пи-Центр"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3812098059
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.11.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-081586-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-015158-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-021727-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Витязь-3"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "М-СТРОЙГРУПП"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3849069657
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-32-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.12.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-32-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.12.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-32-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.12.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-32-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.12.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.08.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.08.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Бессрочная аренда
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000009:28671
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 78
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В границах земельного участка с южной стороны от проектируемого объекта предусматривается размещение площадки для игр детей. На площадке выполняется установка малых архитектурных форм и оборудования: Комплекс из турников-1 шт. качели балансирующие-1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В границах земельного участка с южной стороны, западной стороны и северо-западной стороны от проектируемого объекта предусматривается размещения площадок для занятия физкультурой: детский игровой комплекс-1 шт. комплекс из турников-1 шт. домик беседка-1 шт. качалка на пружинке-1 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для сбора бытового и крупногабаритного мусора расположена на юго-западной стороны земельного участка. Сбор бытового мусора предусматривается в металлические мусорные контейнеры с закрывающимися крышками объемом 1,2м³-2 шт.1 «бункер-контейнер» для КГМ накапливают следующие отходы: "отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритный)", "Мусор и смет уличный", контейнеры, устанавливаются на специально организованной хозяйственной площадке на водонепроницаемом покрытии с ограждением с трех сторон. Расстояние от входов в жилые помещения до мусорных контейнеров не превышает 50м. Расстояние до окон жилых домов составляет не менее 20,м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободных площадях от застройки в границах земельного участка предусматривается высевания газона в соответствии и разделом ПЗУ из многолетних трав с добавлением растительного грунта. В целях озеленения территории внутридворового пространства на газонах запроектирована рядовая посадка кустарников и низкорослых кустов с комнатной корневой системой. При размещении посадок выдержаны нормативные расстояния. Рядовой посадки деревьев в местах возможных мест проведения спасательных работ, в случае возникновения пожара в здании, с использованием автолестниц (автоподъемников) не предусматривается. Состав деревьев и кустарников проекта жилого комплекса принят по ассортименту питомников, расположенных в г.Иркутске
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для организации безопасного и беспрепятственного перемещения инвалидов по территории проектируемого жилого дома, тротуары предусмотрены с уклоном, в местах пересечения тротуаров с проезжей частью предусмотрено понижение бордюра высотой не более 0,04 м. Ширина тротуаров не менее 2,00 м. Высоту бордюров по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок следует принимать не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не должен превышать 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполнено из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, предотвращающее скольжение, т.е. сохраняющее крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости с снегом. На стоянке автомобилей предусмотрено 8 м/м для МГН, из них 4 м/м для инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В темное время суток предусматривается освещение внутри-домовой и прилегающей территории, подъездных путей. Технические условия № 68/22 от 14.09.2022 г. Комитетом городского обустройства администрации г. Иркутска, срок 2 года. Письмо от 12.12.2024 № 405-71р-9401/24 о продлении ТУ № 68/22 на срок до 14.10.2025. Справка № 794 от 25 декабря 2024 г. о выполнении технических условий от 14 сентября 2022 года № 68/22
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрено устройство хозяйственных площадок с западной стороны с размещением рамки для сушки ковров-1 шт. и юго-западной стороны, площадка для отдыха взрослого населения с юго-восточной стороны. Площадки оборудованы малыми архитектурными формами. На территории объекта строительства запроектировано размещение урн-1 шт. скамей-10 шт
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ "ИРКУТ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3810035487

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1878.Справка 3385 от 01.11.2024 г.о выполнении ТУ 1878 от 14.09.2022
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ "ИРКУТ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3810035487
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1878.Справка 3385 от 01.11.2024 о выполнении ТУ 1878 от 14.09.2022
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ "ИРКУТ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3810035487
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1877.Справка 3384 от 01.11.2024 о выполнении ТУ 1877 от 14.09.22.Акт о подключении(ТП)объекта к системе теплоснабжения от 26.12.2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИЭСК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3843/22-ЮЭС.Доп.согл.1 от 14.04.2023 г.Доп.согл.2 от 05.09.2024 г.Акт о вып.ТУ 3843/22-ЮЭС от 11.11.24.Акт об ос.ТП 403/25-ЮЭС от 20.01.2025 г

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 711 106,12 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда Комитет городского обустройства Администрации г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 247-Л.Дп.сог.ДС-24-00753 от 13.02.2025.310-Л от 17.12.2024 к 247-Л
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 461 514,36 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 247-Л.Доп.согл.ДС-24-00753 от 13.02.2025.310-Л от 17.12.2024 к 247-Л
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 820 467,66 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Дрим нет"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3810051746
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Дрим нет"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3810051746
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Дрим нет"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3810051746
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Дрим нет"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3810051746

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Дрим нет"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3810051746

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 342
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 83
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 83
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1(1)	Квартира	1	1	26.71	1	11.31	3.00
2(2Е)	Квартира-студия	1	1	45.80	2	23.18	3.00
3(2Е)	Квартира-студия	2	1	51.62	2	22.88	2.90
4(1)	Квартира	2	1	30.63	1	11.31	2.90
5(3)	Квартира	2	1	79.41	3	40.89	2.90
6(1)	Квартира	2	1	31.20	1	12.57	2.90
7(1)	Квартира	2	1	28.32	1	7.66	2.90
8(2Е)	Квартира-студия	2	1	45.59	2	21.15	2.90
9(2Е)	Квартира-студия	3	1	51.62	2	22.88	2.90
10(1)	Квартира	3	1	30.63	1	11.31	2.90

11(3)	Квартира	3	1	79.41	3	40.89	2.90
12(1)	Квартира	3	1	31.20	1	12.57	2.90
13(1)	Квартира	3	1	28.32	1	7.66	2.90
14(2E)	Квартира-студия	3	1	45.59	2	21.15	2.90
15(2E)	Квартира-студия	4	1	51.62	2	22.88	2.90
16(1)	Квартира	4	1	30.63	1	11.31	2.90
17(3)	Квартира	4	1	79.41	3	40.89	2.90
18(1)	Квартира	4	1	31.20	1	12.57	2.90
19(1)	Квартира	4	1	28.32	1	7.66	2.90
20(2E)	Квартира-студия	4	1	45.59	2	21.15	2.90
21(2E)	Квартира-студия	5	1	51.62	2	22.88	2.90
22(1)	Квартира	5	1	30.63	1	11.31	2.90
23(3)	Квартира	5	1	79.41	3	40.89	2.90
24(1)	Квартира	5	1	31.20	1	12.57	2.90
25(1)	Квартира	5	1	28.32	1	7.66	2.90
26(2E)	Квартира-студия	5	1	45.59	2	21.15	2.90
27(2E)	Квартира-студия	6	1	51.62	2	22.88	2.90
28(1)	Квартира	6	1	30.63	1	11.31	2.90
29(3)	Квартира	6	1	79.41	3	40.89	2.90
30(1)	Квартира	6	1	31.20	1	12.57	2.90
31(1)	Квартира	6	1	28.32	1	7.66	2.90
32(2E)	Квартира-студия	6	1	45.59	2	21.15	2.90
33(2E)	Квартира-студия	7	1	51.62	2	22.88	2.90
34(1)	Квартира	7	1	30.63	1	11.31	2.90
35(3)	Квартира	7	1	79.41	3	40.89	2.90
36(1)	Квартира	7	1	31.20	1	12.57	2.90
37(1)	Квартира	7	1	28.32	1	7.66	2.90
38(2E)	Квартира-студия	7	1	45.59	2	21.15	2.90
39(2E)	Квартира-студия	8	1	51.62	2	22.88	2.90
40(1)	Квартира	8	1	30.63	1	11.31	2.90
41(3)	Квартира	8	1	79.41	3	40.89	2.90
42(1)	Квартира	8	1	31.20	1	12.57	2.90
43(1)	Квартира	8	1	28.32	1	7.66	2.90
44(2E)	Квартира-студия	8	1	45.59	2	21.15	2.90
45(2E)	Квартира-студия	9	1	51.62	2	22.88	2.90
46(1)	Квартира	9	1	30.63	1	11.31	2.90

47(3)	Квартира	9	1	79.41	3	40.89	2.90
48(1)	Квартира	9	1	31.20	1	12.57	2.90
49(1)	Квартира	9	1	28.32	1	7.66	2.90
50(2E)	Квартира-студия	9	1	45.59	2	21.15	2.90
51(2E)	Квартира-студия	10	1	51.62	2	22.88	2.90
52(1)	Квартира	10	1	30.63	1	11.31	2.90
53(3)	Квартира	10	1	79.41	3	40.89	2.90
54(1)	Квартира	10	1	31.20	1	12.57	2.90
55(1)	Квартира	10	1	28.32	1	7.66	2.90
56(2E)	Квартира-студия	10	1	45.59	2	21.15	2.90
57(1)	Квартира	1	2	32.73	1	12.20	3.00
58(2E)	Квартира-студия	1	2	46.34	2	26.96	3.00
59(1)	Квартира	1	2	22.89	1	10.38	3.00
60(1)	Квартира	1	2	22.89	1	10.38	3.00
61(2E)	Квартира-студия	1	2	61.20	2	27.05	3.00
62(2E)	Квартира-студия	2	2	51.32	2	20.76	2.90
63(1)	Квартира	2	2	32.44	1	12.20	2.90
64(1)	Квартира	2	2	28.84	1	10.22	2.90
65(2E)	Квартира-студия	2	2	46.24	2	22.99	2.90
66(1)	Квартира	2	2	26.83	1	10.38	2.90
67(1)	Квартира	2	2	26.83	1	10.38	2.90
68(2E)	Квартира-студия	2	2	55.60	2	27.05	2.90
69(1)	Квартира	2	2	31.18	1	11.90	2.90
70(1)	Квартира	2	2	28.62	1	8.39	2.90
71(2E)	Квартира-студия	2	2	45.40	2	21.15	2.90
72(2E)	Квартира-студия	3	2	51.32	2	20.76	2.90
73(1)	Квартира	3	2	32.44	1	12.20	2.90
74(1)	Квартира	3	2	28.84	1	10.22	2.90
75(2E)	Квартира-студия	3	2	46.24	2	22.99	2.90
76(1)	Квартира	3	2	26.83	1	10.38	2.90
77(1)	Квартира	3	2	26.83	1	10.38	2.90
78(2E)	Квартира-студия	3	2	55.60	2	27.05	2.90
79(1)	Квартира	3	2	31.18	1	11.90	2.90
80(1)	Квартира	3	2	28.62	1	8.39	2.90
81(2E)	Квартира-студия	3	2	45.40	2	21.15	2.90

82(2E)	Квартира-студия	4	2	51.32	2	20.76	2.90
83(1)	Квартира	4	2	32.44	1	12.20	2.90
84(1)	Квартира	4	2	28.84	1	10.22	2.90
85(2E)	Квартира-студия	4	2	46.24	2	22.99	2.90
86(1)	Квартира	4	2	26.83	1	10.38	2.90
87(1)	Квартира	4	2	26.83	1	10.38	2.90
88(2E)	Квартира-студия	4	2	55.60	2	27.05	2.90
89(1)	Квартира	4	2	31.18	1	11.90	2.90
90(1)	Квартира	4	2	28.62	1	8.39	2.90
91(2E)	Квартира-студия	4	2	45.40	2	21.15	2.90
92(2E)	Квартира-студия	5	2	51.32	2	20.76	2.90
93(1)	Квартира	5	2	32.44	1	12.20	2.90
94(1)	Квартира	5	2	28.84	1	10.22	2.90
95(2E)	Квартира-студия	5	2	46.24	2	22.99	2.90
96(1)	Квартира	5	2	26.83	1	10.38	2.90
97(1)	Квартира	5	2	26.83	1	10.38	2.90
98(2E)	Квартира-студия	5	2	55.60	2	27.05	2.90
99(1)	Квартира	5	2	31.18	1	11.90	2.90
100(1)	Квартира	5	2	28.62	1	8.39	2.90
101(2E)	Квартира-студия	5	2	45.40	2	21.15	2.90
102(2E)	Квартира-студия	6	2	51.32	2	20.76	2.90
103(1)	Квартира	6	2	32.44	1	12.20	2.90
104(1)	Квартира	6	2	28.84	1	10.22	2.90
105(2E)	Квартира-студия	6	2	46.24	2	22.99	2.90
106(1)	Квартира	6	2	26.83	1	10.38	2.90
107(1)	Квартира	6	2	26.83	1	10.38	2.90
108(2E)	Квартира-студия	6	2	55.60	2	27.05	2.90
109(1)	Квартира	6	2	31.18	1	11.90	2.90
110(1)	Квартира	6	2	28.62	1	8.39	2.90
111(2E)	Квартира-студия	6	2	45.40	2	21.15	2.90
112(2E)	Квартира-студия	7	2	51.32	2	20.76	2.90
113(1)	Квартира	7	2	32.44	1	12.20	2.90
114(1)	Квартира	7	2	28.84	1	10.22	2.90
115(2E)	Квартира-студия	7	2	46.24	2	22.99	2.90

116(1)	Квартира	7	2	26.83	1	10.38	2.90
117(1)	Квартира	7	2	26.83	1	10.38	2.90
118(2E)	Квартира-студия	7	2	55.60	2	27.05	2.90
119(1)	Квартира	7	2	31.18	1	11.90	2.90
120(1)	Квартира	7	2	28.62	1	8.39	2.90
121(2E)	Квартира-студия	7	2	45.40	2	21.15	2.90
122(2E)	Квартира-студия	8	2	51.32	2	20.76	2.90
123(1)	Квартира	8	2	32.44	1	12.20	2.90
124(1)	Квартира	8	2	28.84	1	10.22	2.90
125(2E)	Квартира-студия	8	2	46.24	2	22.99	2.90
126(1)	Квартира	8	2	26.83	1	10.38	2.90
127(1)	Квартира	8	2	26.83	1	10.38	2.90
128(2E)	Квартира-студия	8	2	55.60	2	27.05	2.90
129(1)	Квартира	8	2	31.18	1	11.90	2.90
130(1)	Квартира	8	2	28.62	1	8.39	2.90
131(2E)	Квартира-студия	8	2	45.40	2	21.15	2.90
132(2E)	Квартира-студия	9	2	51.32	2	20.76	2.90
133(1)	Квартира	9	2	32.44	1	12.20	2.90
134(1)	Квартира	9	2	28.84	1	10.22	2.90
135(2E)	Квартира-студия	9	2	46.24	2	22.99	2.90
136(1)	Квартира	9	2	26.83	1	10.38	2.90
137(1)	Квартира	9	2	26.83	1	10.38	2.90
138(2E)	Квартира-студия	9	2	55.60	2	27.05	2.90
139(1)	Квартира	9	2	31.18	1	11.90	2.90
140(1)	Квартира	9	2	28.62	1	8.39	2.90
141(2E)	Квартира-студия	9	2	45.40	2	21.15	2.90
142(2E)	Квартира-студия	10	2	51.32	2	20.76	2.90
143(1)	Квартира	10	2	32.44	1	12.20	2.90
144(1)	Квартира	10	2	28.84	1	10.22	2.90
145(2E)	Квартира-студия	10	2	46.24	2	22.99	2.90
146(1)	Квартира	10	2	26.83	1	10.38	2.90
147(1)	Квартира	10	2	26.83	1	10.38	2.90
148(2E)	Квартира-студия	10	2	55.60	2	27.05	2.90
149(1)	Квартира	10	2	31.18	1	11.90	2.90
150(1)	Квартира	10	2	28.62	1	8.39	2.90

151(2E)	Квартира-студия	10	2	45.40	2	21.15	2.90
152(1)	Квартира	1	3	32.73	1	12.20	3.00
153(2E)	Квартира-студия	1	3	46.34	2	26.96	3.00
154(3E)	Квартира-студия	1	3	57.44	3	37.84	3.00
155(1)	Квартира	1	3	43.04	1	11.55	3.00
156(1)	Квартира	2	3	27.84	1	8.39	2.90
157(2E)	Квартира-студия	2	3	55.32	2	28.07	2.90
158(1)	Квартира	2	3	30.25	1	10.22	2.90
159(2E)	Квартира-студия	2	3	48.61	2	22.99	2.90
160(3E)	Квартира-студия	2	3	70.44	3	37.84	2.90
161(1)	Квартира	2	3	35.33	1	11.55	2.90
162(1)	Квартира	2	3	31.18	1	11.90	2.90
163(1)	Квартира	2	3	28.69	1	8.39	2.90
164(2E)	Квартира-студия	2	3	45.40	2	21.15	2.90
165(1)	Квартира	3	3	27.84	1	8.39	2.90
166(2E)	Квартира-студия	3	3	55.32	2	28.07	2.90
167(1)	Квартира	3	3	30.25	1	10.22	2.90
168(2E)	Квартира-студия	3	3	48.61	2	22.99	2.90
169(3E)	Квартира-студия	3	3	70.44	3	37.84	2.90
170(1)	Квартира	3	3	35.33	1	11.55	2.90
171(1)	Квартира	3	3	31.18	1	11.90	2.90
172(1)	Квартира	3	3	28.69	1	8.39	2.90
173(2E)	Квартира-студия	3	3	45.40	2	21.15	2.90
174(1)	Квартира	4	3	27.84	1	8.39	2.90
175(2E)	Квартира-студия	4	3	55.32	2	28.07	2.90
176(1)	Квартира	4	3	30.25	1	10.22	2.90
177(2E)	Квартира-студия	4	3	48.61	2	22.99	2.90
178(3E)	Квартира-студия	4	3	70.44	3	37.84	2.90
179(1)	Квартира	4	3	35.33	1	11.55	2.90
180(1)	Квартира	4	3	31.18	1	11.90	2.90
181(1)	Квартира	4	3	28.69	1	8.39	2.90
182(2E)	Квартира-студия	4	3	45.40	2	21.15	2.90
183(1)	Квартира	5	3	27.84	1	8.39	2.90

184(2E)	Квартира-студия	5	3	55.32	2	28.07	2.90
185(1)	Квартира	5	3	30.25	1	10.22	2.90
186(2E)	Квартира-студия	5	3	48.61	2	22.99	2.90
187(3E)	Квартира-студия	5	3	70.44	3	37.84	2.90
188(1)	Квартира	5	3	35.33	1	11.55	2.90
189(1)	Квартира	5	3	31.18	1	11.90	2.90
190(1)	Квартира	5	3	28.69	1	8.39	2.90
191(2E)	Квартира-студия	5	3	45.40	2	21.15	2.90
192(1)	Квартира	6	3	27.84	1	8.39	2.90
193(2E)	Квартира-студия	6	3	55.32	2	28.07	2.90
194(1)	Квартира	6	3	30.25	1	10.22	2.90
195(2E)	Квартира-студия	6	3	48.61	2	22.99	2.90
196(3E)	Квартира-студия	6	3	70.44	3	37.84	2.90
197(1)	Квартира	6	3	35.33	1	11.55	2.90
198(1)	Квартира	6	3	31.18	1	11.90	2.90
199(1)	Квартира	6	3	28.69	1	8.39	2.90
200(2E)	Квартира-студия	6	3	45.40	2	21.15	2.90
201(1)	Квартира	7	3	27.84	1	8.39	2.90
202(2E)	Квартира-студия	7	3	55.32	2	28.07	2.90
203(1)	Квартира	7	3	30.25	1	10.22	2.90
204(2E)	Квартира-студия	7	3	48.61	2	22.99	2.90
205(3E)	Квартира-студия	7	3	70.44	3	37.84	2.90
206(1)	Квартира	7	3	35.33	1	11.55	2.90
207(1)	Квартира	7	3	31.18	1	11.90	2.90
208(1)	Квартира	7	3	28.69	1	8.39	2.90
209(2E)	Квартира-студия	7	3	45.40	2	21.15	2.90
210(1)	Квартира	8	3	27.84	1	8.39	2.90
211(2E)	Квартира-студия	8	3	55.32	2	28.07	2.90
212(1)	Квартира	8	3	30.25	1	10.22	2.90
213(2E)	Квартира-студия	8	3	48.61	2	22.99	2.90
214(3E)	Квартира-студия	8	3	70.44	3	37.84	2.90
215(1)	Квартира	8	3	35.33	1	11.55	2.90
216(1)	Квартира	8	3	31.18	1	11.90	2.90

217(1)	Квартира	8	3	28.69	1	8.39	2.90
218(2E)	Квартира-студия	8	3	45.40	2	21.15	2.90
219(1)	Квартира	9	3	27.84	1	8.39	2.90
220(2E)	Квартира-студия	9	3	55.32	2	28.07	2.90
221(1)	Квартира	9	3	30.25	1	10.22	2.90
222(2E)	Квартира-студия	9	3	48.61	2	22.99	2.90
223(3E)	Квартира-студия	9	3	70.44	3	37.84	2.90
224(1)	Квартира	9	3	35.33	1	11.55	2.90
225(1)	Квартира	9	3	31.18	1	11.90	2.90
226(1)	Квартира	9	3	28.69	1	8.39	2.90
227(2E)	Квартира-студия	9	3	45.40	2	21.15	2.90
228(1)	Квартира	10	3	27.84	1	8.39	2.90
229(2E)	Квартира-студия	10	3	55.32	2	28.07	2.90
230(1)	Квартира	10	3	30.25	1	10.22	2.90
231(2E)	Квартира-студия	10	3	48.61	2	22.99	2.90
232(3E)	Квартира-студия	10	3	70.44	3	37.84	2.90
233(1)	Квартира	10	3	35.33	1	11.55	2.90
234(1)	Квартира	10	3	31.18	1	11.90	2.90
235(1)	Квартира	10	3	28.69	1	8.39	2.90
236(2E)	Квартира-студия	10	3	45.40	2	21.15	2.90
237(3E)	Квартира-студия	1	4	57.50	3	37.84	3.00
238(1)	Квартира	1	4	43.29	1	11.55	3.00
239(2E)	Квартира-студия	2	4	55.44	2	22.88	2.90
240(3E)	Квартира-студия	2	4	70.69	3	37.84	2.90
241(1)	Квартира	2	4	35.44	1	11.55	2.90
242(1)	Квартира	2	4	31.20	1	12.57	2.90
243(1)	Квартира	2	4	28.32	1	7.66	2.90
244(2E)	Квартира-студия	2	4	45.68	2	21.15	2.90
245(2E)	Квартира-студия	3	4	55.44	2	22.88	2.90
246(3E)	Квартира-студия	3	4	70.69	3	37.84	2.90
247(1)	Квартира	3	4	35.44	1	11.55	2.90
248(1)	Квартира	3	4	31.20	1	12.57	2.90
249(1)	Квартира	3	4	28.32	1	7.66	2.90

250(2E)	Квартира-студия	3	4	45.68	2	21.15	2.90
251(2E)	Квартира-студия	4	4	55.44	2	22.88	2.90
252(3E)	Квартира-студия	4	4	70.69	3	37.84	2.90
253(1)	Квартира	4	4	35.44	1	11.55	2.90
254(1)	Квартира	4	4	31.20	1	12.57	2.90
255(1)	Квартира	4	4	28.32	1	7.66	2.90
256(2E)	Квартира-студия	4	4	45.68	2	21.15	2.90
257(2E)	Квартира-студия	5	4	55.44	2	22.88	2.90
258(3E)	Квартира-студия	5	4	70.69	3	37.84	2.90
259(1)	Квартира	5	4	35.44	1	11.55	2.90
260(1)	Квартира	5	4	31.20	1	12.57	2.90
261(1)	Квартира	5	4	28.32	1	7.66	2.90
262(2E)	Квартира-студия	5	4	45.68	2	21.15	2.90
263(2E)	Квартира-студия	6	4	55.44	2	22.88	2.90
264(3E)	Квартира-студия	6	4	70.69	3	37.84	2.90
265(1)	Квартира	6	4	35.44	1	11.55	2.90
266(1)	Квартира	6	4	31.20	1	12.57	2.90
267(1)	Квартира	6	4	28.32	1	7.66	2.90
268(2E)	Квартира-студия	6	4	45.68	2	21.15	2.90
269(2E)	Квартира-студия	7	4	55.44	2	22.88	2.90
270(3E)	Квартира-студия	7	4	70.69	3	37.84	2.90
271(1)	Квартира	7	4	35.44	1	11.55	2.90
272(1)	Квартира	7	4	31.20	1	12.57	2.90
273(1)	Квартира	7	4	28.32	1	7.66	2.90
274(2E)	Квартира-студия	7	4	45.68	2	21.15	2.90
275(2E)	Квартира-студия	8	4	55.44	2	22.88	2.90
276(3E)	Квартира-студия	8	4	70.69	3	37.84	2.90
277(1)	Квартира	8	4	35.44	1	11.55	2.90
278(1)	Квартира	8	4	31.20	1	12.57	2.90
279(1)	Квартира	8	4	28.32	1	7.66	2.90
280(2E)	Квартира-студия	8	4	45.68	2	21.15	2.90
281(2E)	Квартира-студия	9	4	55.44	2	22.88	2.90

282(3E)	Квартира-студия	9	4	70.69	3	37.84	2.90
283(1)	Квартира	9	4	35.44	1	11.55	2.90
284(1)	Квартира	9	4	31.20	1	12.57	2.90
285(1)	Квартира	9	4	28.32	1	7.66	2.90
286(2E)	Квартира-студия	9	4	45.68	2	21.15	2.90
287(2E)	Квартира-студия	10	4	55.44	2	22.88	2.90
288(3E)	Квартира-студия	10	4	70.69	3	37.84	2.90
289(1)	Квартира	10	4	35.44	1	11.55	2.90
290(1)	Квартира	10	4	31.20	1	12.57	2.90
291(1)	Квартира	10	4	28.32	1	7.66	2.90
292(2E)	Квартира-студия	10	4	45.68	2	21.15	2.90
293(1)	Квартира	1	5	32.65	1	11.09	3.00
294(2)	Квартира	1	5	46.93	2	23.69	3.00
295(1)	Квартира	1	5	39.46	1	11.68	3.00
296(1)	Квартира	1	5	44.24	1	8.58	3.00
297(1)	Квартира	1	5	30.02	1	7.02	3.00
298(1)	Квартира	2	5	38.54	1	11.09	2.90
299(2)	Квартира	2	5	52.82	2	23.69	2.90
300(1)	Квартира	2	5	39.46	1	11.68	2.90
301(1)	Квартира	2	5	44.24	1	8.58	2.90
302(1)	Квартира	2	5	36.80	1	7.02	2.90
303(1)	Квартира	3	5	38.54	1	11.09	2.90
304(2)	Квартира	3	5	52.82	2	23.69	2.90
305(1)	Квартира	3	5	39.46	1	11.68	2.90
306(1)	Квартира	3	5	44.24	1	8.58	2.90
307(1)	Квартира	3	5	36.80	1	7.02	2.90
308(1)	Квартира	4	5	38.54	1	11.09	2.90
309(2)	Квартира	4	5	52.82	2	23.69	2.90
310(1)	Квартира	4	5	39.46	1	11.68	2.90
311(1)	Квартира	4	5	44.24	1	8.58	2.90
312(1)	Квартира	4	5	36.80	1	7.02	2.90
313(1)	Квартира	5	5	38.54	1	11.09	2.90
314(2)	Квартира	5	5	52.82	2	23.69	2.90
315(1)	Квартира	5	5	39.46	1	11.68	2.90
316(1)	Квартира	5	5	44.24	1	8.58	2.90
317(1)	Квартира	5	5	36.80	1	7.02	2.90
318(1)	Квартира	6	5	38.54	1	11.09	2.90
319(2)	Квартира	6	5	52.82	2	23.69	2.90
320(1)	Квартира	6	5	39.46	1	11.68	2.90
321(1)	Квартира	6	5	44.24	1	8.58	2.90
322(1)	Квартира	6	5	36.80	1	7.02	2.90
323(1)	Квартира	7	5	38.54	1	11.09	2.90

324(2)	Квартира	7	5	52.82	2	23.69	2.90
325(1)	Квартира	7	5	39.46	1	11.68	2.90
326(1)	Квартира	7	5	44.24	1	8.58	2.90
327(1)	Квартира	7	5	36.80	1	7.02	2.90
328(1)	Квартира	8	5	38.54	1	11.09	2.90
329(2)	Квартира	8	5	52.82	2	23.69	2.90
330(1)	Квартира	8	5	39.46	1	11.68	2.90
331(1)	Квартира	8	5	44.24	1	8.58	2.90
332(1)	Квартира	8	5	36.80	1	7.02	2.90
333(1)	Квартира	9	5	38.54	1	11.09	2.90
334(2)	Квартира	9	5	52.82	2	23.69	2.90
335(1)	Квартира	9	5	39.46	1	11.68	2.90
336(1)	Квартира	9	5	44.24	1	8.58	2.90
337(1)	Квартира	9	5	36.80	1	7.02	2.90
338(1)	Квартира	10	5	38.54	1	11.09	2.90
339(2)	Квартира	10	5	52.82	2	23.69	2.90
340(1)	Квартира	10	5	39.46	1	11.68	2.90
341(1)	Квартира	10	5	44.24	1	8.58	2.90
342(1)	Квартира	10	5	36.80	1	7.02	2.90

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1(06)	Кладовая	-1	1	6.67	Хозяйственная кладовая	6.67	
2(07)	Кладовая	-1	1	7.09	Хозяйственная кладовая	7.09	
3(08)	Кладовая	-1	1	10.58	Хозяйственная кладовая	10.58	
4(09)	Кладовая	-1	1	5.06	Хозяйственная кладовая	5.06	
5(10)	Кладовая	-1	1	5.51	Хозяйственная кладовая	5.51	
6(11)	Кладовая	-1	1	4.96	Хозяйственная кладовая	4.96	
7(12)	Кладовая	-1	1	2.95	Хозяйственная кладовая	2.95	
8(02,03)	Кладовая	-1	2	59.48	Хозяйственная кладовая	59.48	
9(05)	Кладовая	-1	2	4.34	Хозяйственная кладовая	4.34	
10(06)	Кладовая	-1	2	4.34	Хозяйственная кладовая	4.34	
11(07)	Кладовая	-1	2	4.43	Хозяйственная кладовая	4.43	

12(08)	Кладовая	-1	2	4.43	Хозяйственная кладовая	4.43	
13(09)	Кладовая	-1	2	4.43	Хозяйственная кладовая	4.43	
14(10)	Кладовая	-1	2	4.43	Хозяйственная кладовая	4.43	
15(11)	Кладовая	-1	2	3.87	Хозяйственная кладовая	3.87	
16(12)	Кладовая	-1	2	3.77	Хозяйственная кладовая	3.77	
17(13)	Кладовая	-1	2	3.77	Хозяйственная кладовая	3.77	
18(14)	Кладовая	-1	2	4.77	Хозяйственная кладовая	4.77	
19(15)	Кладовая	-1	2	4.77	Хозяйственная кладовая	4.77	
20(16)	Кладовая	-1	2	4.34	Хозяйственная кладовая	4.34	
21(17)	Кладовая	-1	2	3.28	Хозяйственная кладовая	3.28	
22(18)	Кладовая	-1	2	6.84	Хозяйственная кладовая	6.84	
23(19)	Кладовая	-1	2	3.28	Хозяйственная кладовая	3.28	
24(20)	Кладовая	-1	2	3.28	Хозяйственная кладовая	3.28	
25(21)	Кладовая	-1	2	6.84	Хозяйственная кладовая	6.84	
26(22)	Кладовая	-1	2	3.28	Хозяйственная кладовая	3.28	
27(23)	Кладовая	-1	2	3.87	Хозяйственная кладовая	3.87	
28(24)	Кладовая	-1	2	10.31	Хозяйственная кладовая	10.31	
29(04)	Кладовая	-1	3	3.35	Хозяйственная кладовая	3.35	
30(05)	Кладовая	-1	3	3.35	Хозяйственная кладовая	3.35	
31(06)	Кладовая	-1	3	3.35	Хозяйственная кладовая	3.35	
32(07)	Кладовая	-1	3	3.35	Хозяйственная кладовая	3.35	
33(08)	Кладовая	-1	3	3.89	Хозяйственная кладовая	3.89	
34(09)	Кладовая	-1	3	3.89	Хозяйственная кладовая	3.89	
35(10)	Кладовая	-1	3	3.89	Хозяйственная кладовая	3.89	
36(11)	Кладовая	-1	3	3.89	Хозяйственная кладовая	3.89	

37(12)	Кладовая	-1	3	3.77	Хозяйственная кладовая	3.77	
38(13)	Кладовая	-1	3	3.77	Хозяйственная кладовая	3.77	
39(14)	Кладовая	-1	3	4.34	Хозяйственная кладовая	4.34	
40(15)	Кладовая	-1	3	4.77	Хозяйственная кладовая	4.77	
41(16)	Кладовая	-1	3	4.77	Хозяйственная кладовая	4.77	
42(17)	Кладовая	-1	3	3.12	Хозяйственная кладовая	3.12	
43(18)	Кладовая	-1	3	3.12	Хозяйственная кладовая	3.12	
44(19)	Кладовая	-1	3	3.12	Хозяйственная кладовая	3.12	
45(20)	Кладовая	-1	3	3.12	Хозяйственная кладовая	3.12	
46(21)	Кладовая	-1	3	5.01	Хозяйственная кладовая	5.01	
47(22)	Кладовая	-1	3	5.01	Хозяйственная кладовая	5.01	
48(23)	Кладовая	-1	3	9.98	Хозяйственная кладовая	9.98	
49(24)	Кладовая	-1	3	3.87	Хозяйственная кладовая	3.87	
50(25)	Кладовая	-1	3	3.87	Хозяйственная кладовая	3.87	
51(04)	Кладовая	-1	4	4.35	Хозяйственная кладовая	4.35	
52(05)	Кладовая	-1	4	4.18	Хозяйственная кладовая	4.18	
53(06)	Кладовая	-1	4	5.85	Хозяйственная кладовая	5.85	
54(7)	Кладовая	-1	4	3.97	Хозяйственная кладовая	3.97	
55(8)	Кладовая	-1	4	3.91	Хозяйственная кладовая	3.91	
56(9)	Кладовая	-1	4	4.87	Хозяйственная кладовая	4.87	
57(10)	Кладовая	-1	4	5.01	Хозяйственная кладовая	5.01	
58(11)	Кладовая	-1	4	5.19	Хозяйственная кладовая	5.19	
59(12)	Кладовая	-1	4	5.08	Хозяйственная кладовая	5.08	
60(13)	Кладовая	-1	4	3.26	Хозяйственная кладовая	3.26	
61(14)	Кладовая	-1	4	3.26	Хозяйственная кладовая	3.26	

62(15)	Кладовая	-1	4	4.11	Хозяйственная кладовая	4.11	
63(16)	Кладовая	-1	4	4.11	Хозяйственная кладовая	4.11	
64(04)	Кладовая	-1	5	5.44	Хозяйственная кладовая	5.44	
65(08)	Кладовая	-1	5	6.40	Хозяйственная кладовая	6.40	
66(09)	Кладовая	-1	5	7.68	Хозяйственная кладовая	7.68	
67(10)	Кладовая	-1	5	9.12	Хозяйственная кладовая	9.12	
68(11)	Кладовая	-1	5	5.94	Хозяйственная кладовая	5.94	
69(12)	Кладовая	-1	5	6.48	Хозяйственная кладовая	6.48	
70(15)	Кладовая	-1	5	7.04	Хозяйственная кладовая	7.04	
71(16)	Кладовая	-1	5	7.68	Хозяйственная кладовая	7.68	
72(20)	Кладовая	-1	5	4.84	Хозяйственная кладовая	4.84	
73(21)	Кладовая	-1	5	4.84	Хозяйственная кладовая	4.84	
1(офис 1)	Нежилое помещение	1	1	74.33	Офис	74.33	3.00
2(офис 2)	Нежилое помещение	1	1	41.66	Офис	41.66	3.00
3(офис 3)	Нежилое помещение	1	2	41.19	Офис	41.19	3.00
4(офис 4)	Нежилое помещение	1	2	41.52	Офис	41.52	3.00
5(офис 5)	Нежилое помещение	1	2	41.42	Офис	41.42	3.00
6(офис 6)	Нежилое помещение	1	3	41.12	Офис	41.12	3.00
7(офис 7)	Нежилое помещение	1	3	41.52	Офис	41.52	3.00
8(офис 8)	Нежилое помещение	1	3	43.07	Офис	43.07	3.00
9(офис 9)	Нежилое помещение	1	4	41.49	Офис	41.49	3.00
10(офис 10)	Нежилое помещение	1	4	41.66	Офис	41.66	3.00
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					

№ п/ п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение подвала (01)	Подвальный этаж, отм. -2.900, подъезд 1, условный номер помещения на поэтажном плане 01, в осях 1-4/А-Г. Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное, для прохода к хозяйственным кладовым, к техническим помещениям, к выходу при эвакуации людей при пожаре.	153.02
2	Электрощитовая (02)	Подвальное помещение, отм. -2.900, подъезд 1, условный номер на поэтажном плане 02, в осях 3-4/ В-Г. Многоквартирный жилой дом №1.	Техническое помещение, для размещения и обслуживания электрощитов	17.85
3	Насосная (03)	Подвальное помещение, -2.900, подъезд 1, условный номер на поэтажном плане 03, в осях 2-3/В- Г. Многоквартирный жилой дом №1.	Техническое помещение предназначенное под размещения водопроводной насосной станции для повышения напора в системе хозяйственного водопровода	15.99
4	Водомерный узел (04)	Подвальное помещение, отм. -2.900, подъезд 1, условный номер на поэтажном плане 04, в осях 1-2/ А-Б. Многоквартирный жилой дом №1.	Техническое помещение предназначенное под размещение водомерного узла для учета расходуемой воды в жилом доме на вводе хозяйственного питьевого -водопровода.	18.25
5	Тепловой узел (05)	Подвальное помещение, отм. - 2.900, подъезд 1, условный номер на поэтажном плане 05, в осях 3-4/ А-Б. Многоквартирный жилой дом №1.	Техническое помещение под размещение теплового узла для присоединения к системе отопления жилого дома. Для обеспечения жилого дома тепловой энергией и горячей водой.	28.84
6	Коридор (01)	1 этаж, отм. 0.000, подъезд 1, условный номер на поэтажном плане (01), в осях 2-4/Б- В. Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное, для прохода к квартирам, нежилым помещениям для использования при эвакуации людей при пожаре.	22.56
7	КУИ (02)	1 этаж, отм. 0.000, подъезд 1, условный номер на поэтажном плане (02), в осях 3-4/В-Г. Многоквартирный жилой дом №1.	Комната уборочного инвентаря	2.22
8	Тамбур (03)	1 этаж, отм. 0.000, подъезд 1, условный номер на поэтажном плане (03), в осях 3-4/В-Г. Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное, для прохода к лестничной клетке, зоне безопасности, при эвакуации людей при пожаре	8.01
9	Тамбур (04)	1 этаж, отм. 0.000, подъезд 1, условный номер на поэтажном плане (04), в осях 3-4/А- Б. Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное, для прохода к лестничной клетке, зоне безопасности, при эвакуации людей при пожаре	6.75

9	Холл (05)	1 этаж, отм. 0.000, подъезд 1, условный номер на поэтажном плане (05), в осях 3-4/А-Б.Многоквартирный жилой дом №1.	Холл с естественным освещением через остекленный проем в наружных стенах; общественное, для прохода к нежилым и жилым помещениям, при эвакуации людей при пожаре	33.92
10	Холл и лестничница (06)	1 этаж, отм. 0.000, подъезд 1, условный номер на поэтажном плане (06), в осях 3-4/В-Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Холл, лестничные клетки с естественным освещением через остекленные проемы в наружных стенах; общественное, для прохода к нежилым и жилым помещениям и коридору, при эвакуации людей при пожаре	18.61
11	Коридор (01)	2-10 этаж, отм., +3.000 по +26.200, подъезд 1, условный номер на поэтажном плане (01), в осях 1-4/Б-В.Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное, для прохода к квартирам, нежилым помещениям для использования при эвакуации людей при пожаре.	23.58
12	Лестничная клетка (04)	2-10 этаж, отм., + 3.000 по + 26.200, подъезд 1, условный номер на поэтажном плане (04), в осях 3-4/В-Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Лестничные клетки с естественным освещением через остекленные проемы в наружных стенах; общественное, для прохода к нежилым и жилым помещениям и коридору, при эвакуации людей при пожаре	7.17
13	Балкон (03)	2-10 этаж, отм., +3.000 по + 26.200, подъезд 1, условный номер на поэтажном плане (03), в осях 3-4/Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Открытая огражденная площадка, которая является зоной безопасности для маломобильных групп населения при пожаре до момента прибытия пожарных подразделений.	10.56
14	Холл (02)	2-10 этаж, отм., +3.000 по +26.200, подъезд 1, условный номер на поэтажном плане (02), в осях 3-4/В-Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Холл с естественным освещением через остекленный проем в наружных стенах; общественное, для прохода к нежилым и жилым помещениям, при эвакуации людей при пожаре	7.78
14	Лифт пассажирский	1-10 этаж, с отм. +0.000 по +26.200, 1 подъезд, в осях 3-4/В-Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное помещение в кабине лифта предназначено для перемещения людей только по жилым этажам объекта.	2.30
15	Шахта лифта	с подвального помещения по технический этаж, от отм. -1.400 до отм.+29.780, 1 подъезд, в осях 3-4/В-Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Техническое помещение, в котором перемещается кабина, а также расположено другое оборудование лифта.	4.50
16	Лестничная клетка (01)	с 10 этажа по техникой этаж, от отм. +26.200 до +29.100 номер помещения на поэтажном плане (01), 1 подъезд, в осях 3-4/В-Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное помещение предназначено для перемещения людей к техническому этажу, в помещение машинного отделения, выход на кровлю.	16.24

17	Машиное помещение лифта (02)	Технический этаж, 1 подъезд, отм. +29.100 номер на поэтажном плане (02) (в осях 3-4/Б-Г). Многоквартирный жилой дом №1.	Техническое помещение, предназначено для размещения лифтового оборудования (подъемный механизм, электронный блок управления, диспетчеризация)	13.10
18	Подвальное помещение (01)	Подвальное помещение, 2 подъезд, отм. -2.900, номер на поэтажном плане (01), в осях 6-10/А-Г. Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное, для прохода к хозяйственным кладовым, к техническим помещениям, к выходу при эвакуации людей при пожаре.	198.27
19	Электрощитовая (04)	подвальное помещение, 2 подъезд, отм. -2.900, номер на поэтажном плане (04), в осях 8-9/В-Г. Многоквартирный жилой дом №1.	Техническое помещение, для размещения и обслуживания электрощитовых	17.85
20	Коридор (01)	1 этаж, 2 подъезд, отм. 0.000, номер на поэтажном плане (01), в осях 6-10/Б-В. Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное, для прохода к квартирам, нежилым помещениям для использования при эвакуации людей при пожаре.	21.07
21	Холл и лестница (02)	1 этаж, 2 подъезд, отм. 0.000, номер на поэтажном плане (02), в осях 8-9/В-Г. Многоквартирный жилой дом №1.	Лестничные клетки с естественным освещением через остекленные проемы в наружных стенах; общественное, для прохода к нежилым и жилым помещениям и коридору, при эвакуации людей при пожаре	21.26
22	Тамбур (03)	1 этаж, 2 подъезд, отм. 0.000, номер на поэтажном плане (03), в осях 8-9/В-Г. Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное, для прохода к лестничной клетке, зоне безопасности, при эвакуации людей при пожаре	5.25
23	Коридор (04)	1 этаж, 2 подъезд, отм. 0.000, номер на поэтажном плане (04), в осях 8-9/А-Б. Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное, для прохода к квартирам, нежилым помещениям для использования при эвакуации людей при пожаре.	11.13
24	Тамбур (05)	1 этаж, 2 подъезд, отм. 0.000, номер на поэтажном плане (05), в осях 8-9/А-Б. Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное, для прохода к лестничной клетке, зоне безопасности, при эвакуации людей при пожаре	6.12
25	Комната уборочного инвентаря (06)	1 этаж, 2 подъезд, отм, номер на поэтажном плане (06), в осях 8-9/В-Г. Многоквартирный жилой дом №1.	Комната для хранения уборочного инвентаря	2.32
26	Коридор (01)	2-10 этаж, 2 подъезд, отм. + 3.000 по +26.200, номер на поэтажном плане (01), в осях 6-10/Б-В. Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное, для прохода к квартирам, нежилым помещениям для использования при эвакуации людей при пожаре.	31.47

27	Холл и лестница (02)	2-10 этаж, 2 подъезд, отм. +3.000 по +26.200, номер на поэтажном плане (02), в осях 8-9/В-Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Холл, лестничные клетки с естественным освещением через остекленные проемы в наружных стенах; общественное, для прохода к нежилым и жилым помещениям и коридору, при эвакуации людей при пожаре	17.37
28	Балкон (зона безопасности групп населения) (03)	2-10 этаж, 2 подъезд, отм. +3.000 по +26.200, номер на поэтажном плане (03), в осях 8-9/Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Открытая огражденная площадка, которая является зоной безопасности для маломобильных групп населения при пожаре до момента прибытия пожарных подразделений.	9.36
29	Холл (04)	2-10 этаж, 2 подъезд, +3.000 по +26.200, номер на поэтажном плане (04), в осях 8-9/В-Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Холл с естественным освещением через остекленный проем в наружных стенах; общественное, для прохода к нежилым и жилым помещениям, при эвакуации людей при пожаре	9.66
30	Лифт пассажирский	1-10 этаж, с отм. + 0.000 по + 26.200, 2 подъезд, в осях 8-9/В-Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное помещение в кабине лифта предназначено для перемещения людей только по жилым этажам объекта.	2.30
31	Шахта лифта	с подвального помещения по технический этаж, от отм. -1.400 до отм.+29.780, 1 подъезд, в осях 8-9/В-Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Техническое помещение, в котором перемещается кабина, а также расположено другое оборудование лифта.	4.50
32	Лестничная клетка (01)	с 10 этажа по техничекой этаж, от отм. +26.200 до +29.100 номер помещения на поэтажном плане (01), 2 подъезд, в осях 8-9/В-Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное помещение предназначено для перемещения людей к техническому этажу, в помещение машинного отделения, выход на кровлю.	16.24
33	Машинное помещение лифта (02)	техническийц этаж, 2 подъезд, отм. +29.100 номер на поэтажном плане (02) (в осях 8-9/Б-Г).Многоквартирный жилой дом №1.	Техническое помещение, предназначено для размещения лифтового оборудования (подъемный механизм, электронный блок управления, диспетчерезация)	21.26
34	Подвальное помещение (01)	подвальное помещение, 3 подъезд, отм. -2.800, номер на поэтажном плане (01) (в осях 11-15/А-Г).Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное, для прохода к хозяйственным кладовым, к техническим помещениям, к выходу при эвакуации людей при пожаре.	234.10
35	Тепловой пункт (02)	подвальное помещение, 3 подъезд, отм. -2.900, номер помещения на поэтажном плане (02) (в осях 14-15/В-Г).Многоквартирный жилой дом №1.	Техническое помещение под размещение теплового узла для присоединения к системе отопления жилого дома. Для обеспечения жилого дома тепловой энергией и горячей водой.	31.39

36	Электрощитовая (03)	подвальное помещение, 3 подъезд, отм. -2.900, номер помещения на поэтажном плане (03) (в осях 13-14/В-Г). Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное, для прохода к хозяйственным кладовым, к техническим помещениям, к выходу при эвакуации людей при пожаре.	17.85
37	Коридор (01)	1 этаж, 3 подъезд, отм. 0.000, номер помещений на поэтажном плане (01), (в осях 11-15/Б-В). Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное, для прохода к квартирам, нежилым помещениям для использования при эвакуации людей при пожаре.	23.62
38	Холл и лестница (02)	1 этаж, 3 подъезд, отм. 0.000, номер помещений на поэтажном плане (02), (в осях 13-14/В-Г). Многоквартирный жилой дом №1.	Лестничные клетки с естественным освещением через остекленные проемы в наружных стенах; общественное, для прохода к нежилым и жилым помещениям и коридору, при эвакуации людей при пожаре	21.26
39	Тамбур (03)	1 этаж, 3 подъезд, отм. 0.000, номер помещения на поэтажном плане (03), (в осях 13-14/В-Г). Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное, для прохода к лестничной клетке, зоне безопасности, при эвакуации людей при пожаре	5.25
40	Коридор (04)	1 этаж, 3 подъезд, отм. 0.000, номер помещения на поэтажном плане (04), в (осях 13-14/А-Б). Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное, для прохода к квартирам, нежилым помещениям для использования при эвакуации людей при пожаре.	11.13
41	Тамбур (05)	1 этаж, 3 подъезд, отм. 0.000, номер помещения на поэтажном плане (05), в осях 13-14/А-Б. Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное, для прохода к лестничной клетке, зоне безопасности, при эвакуации людей при пожаре	6.12
42	КУИ (06)	1 этаж, 3 подъезд, отм. 0.000, номер помещения на поэтажном плане (06), в осях 12-13/А-Б. Многоквартирный жилой дом №1.	Комната для хранения уборочного инвентаря	3.32
43	Коридор (01)	2-10 этаж, отм. +3.000 по +26.200 номер помещения на поэтажном плане (01), в осях 11-15/Б-В. Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное, для прохода к квартирам, нежилым помещениям для использования при эвакуации людей при пожаре.	31.40
44	Холл и лестница (02)	2-10 этаж, отм. +3.000 по +26.200 номер помещения на поэтажном плане (02), в осях 13-14/В-Г. Многоквартирный жилой дом №1.	Лестничные клетки с естественным освещением через остекленные проемы в наружных стенах; общественное, для прохода к нежилым и жилым помещениям и коридору, при эвакуации людей при пожаре	17.37

45	Балкон (зона безопасности групп населения) (03)	2-10 этаж, отм. +3.000 по +26.200 номер помещения на поэтажном плане (03), в осях 13-14/Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Открытая огражденная площадка, которая является зоной безопасности для маломобильных групп населения при пожаре до момента прибытия пожарных подразделений.	9.36
46	Холл (04)	2-10 этаж, отм. +3.000 по +26.200 номер помещения на поэтажном плане (04), в осях 13-14/В-Г. Многоквартирный жилой дом №1.	Холл с естественным освещением через остекленный проем в наружных стенах; общественное, для прохода к нежилым и жилым помещениям, при эвакуации людей при пожаре	9.66
47	Лифт пассажирский	1-10 этаж, с отм. +0.000 по +26.200, 3 подъезд, в осях 13-14/В-Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное помещение в кабине лифта предназначено для перемещения людей только по жилым этажам объекта.	2.30
48	Шахта лифта	с подвального помещения по технический этаж, отм. -1.400 до +29.780, 3 подъезд, в осях 13-14/В-Г.Многоквартирный жилой дом №1.	техническое помещение, в котором перемещается кабина, а также расположено другое оборудование лифта.	4.50
49	Лестничная клетка (01)	с 10 этажа по технический этаж, от отм., +26.200 до +29.100, номер на поэтажном плане (01), 3 подъезд, в осях 13-14/В-Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное помещение предназначено для перемещения людей к техническому этажу, в помещение машинного отделения, выход на кровлю.	16.24
50	Машинное помещение лифта (02)	Технический этаж, 3 подъезд, отм. +29.100, номер на поэтажном плане (02), в осях 13-14/Б-Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Техническое помещение, предназначено для размещения лифтового оборудования (подъемный механизм, электронный блок управления, диспетчеризация)	21.19
51	Подвальное помещение (01)	Подвальное помещение, 4 подъезд, отм. -2.900, номер на поэтажном плане (01), в осях 16-19/А-Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное, для прохода к хозяйственным кладовым, к техническим помещениям, к выходу при эвакуации людей при пожаре.	189.10
52	Насосная (02)	Подвальное помещение, 4 подъезд, отм. - 2.900, номер на поэтажном плане (02), в осях 16-17/В-Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Техническое помещение предназначенное под размещения водопроводной насосной станции для повышения напора в системе хозяйственного водопровода	16.69
53	Электрощитовая (03)	Подвальное помещение, подъезд 4, отм. -2.900, номер на поэтажном плане (03), в осях 18-19/В-Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Техническое помещение, для размещения и обслуживания электрощитов	17.85
54	Коридор (01)	1 этаж, подъезд 4, отм. 0.000, номер на поэтажном плане (01), осях 17-19/Б-В.Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное, для прохода к квартирам, нежилым помещениям для использования при эвакуации людей при пожаре.	22.63

55	Коридор (02)	1 этаж, подъезд 4, отм. 0.000, номер на поэтажном плане (02), осях 18-19/В-Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное, для прохода к квартирам, нежилым помещениям для использования при эвакуации людей при пожаре.	2.30
56	Тамбур (03)	1 этаж, подъезд 4, номер на поэтажном плане (03), в осях 18-19/В-Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное, для прохода к лестничной клетке, зоне безопасности, при эвакуации людей при пожаре	8.18
57	Тамбур (04)	1 этаж, подъезд 4, номер на поэтажном плане (04), в осях 18-19/А-Б	Общественное, для прохода к лестничной клетке, зоне безопасности, при эвакуации людей при пожаре	6.70
58	Холл (05)	1 этаж, подъезд 4, номер на поэтажном плане (05), в осях 18-19/А-Б.Многоквартирный жилой дом №1.	Холл с естественным освещением через остекленный проем в наружных стенах; общественное, для прохода к нежилым и жилым помещениям, при эвакуации людей при пожаре	33.87
59	Холл и лестница (06)	1 этаж, подъезд 4, номер на поэтажном плане (06), в осях 18-19/В-Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Лестничные клетки с естественным освещением через остекленные проемы в наружных стенах; общественное, для прохода к нежилым и жилым помещениям и коридору, при эвакуации людей при пожаре	18.58
60	КУИ (07)	1 этаж, подъезд 4, номер на поэтажном плане (07), отм., 0.000, в осях 17-18/А-Б. Многоквартирный жилой дом №1.	Комната для хранения уборочного инвентаря	3.46
61	Коридор (1)	2-10 этаж, подъезд 4, номер на поэтажном плане (1), в осях 16-19/Б-В.Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное, для прохода к квартирам, нежилым помещениям для использования при эвакуации людей при пожаре.	23.62
62	Лестничная клетка (4)	2-10 этаж, подъезд 4, номер на поэтажном плане (4), в осях 18-19/В-Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Лестничные клетки с естественным освещением через остекленные проемы в наружных стенах; общественное, для прохода к нежилым и жилым помещениям и коридору, при эвакуации людей при пожаре	6.87
63	Балкон (зона безопасности групп населения) (3)	2-10 этаж, подъезд 4, номер на поэтажном плане (3), в осях 18-19/Г.Многоквартирный жилой дом №1.	Открытая огражденная площадка, которая является зоной безопасности для маломобильных групп населения при пожаре до момента прибытия пожарных подразделений.	10.56

64	Холл (2)	2-10 этаж, подъезд 4, номер на поэтажном плане (2), в осях 18-19/В-Г. Многоквартирный жилой дом №1.	Лестничные клетки с естественным освещением через остекленные проемы в наружных стенах; общественное, для прохода к нежилым и жилым помещениям и коридору, при эвакуации людей при пожаре	7.89
65	Лифт пассажирский	1-10 этвж, с отм. +0.000 по +26.200, 4 подъезд, в осях 18-19/В-Г. Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное помещение в кабине лифта предназначено для перемещения людей только по жилым этажам объекта.	2.30
66	Шахта лифта	С подвального помещения по технический этаж, отм. -1.400 до +29.780, 4 подъезд, в осях 18-19/В-Г. Многоквартирный жилой дом №1.	Техническое помещение, в котором перемещается кабина, а также расположено другое оборудование лифта.	4.50
67	Лестничная клетка (1)	С 10 этажа по технический этаж, от отм., +26.200 до +29.100, номер на поэтажном плане (01), 4 подъезд, в осях 18-19/В-Г. Многоквартирный жилой дом №1.	Общественное помещение предназначено для перемещения людей к техническому этажу, в помещение машинного отделения, выход на кровлю.	16.24
68	Машинное помещение лифта (2)	Технический этаж, 4 подъезд, отм. +29.100, номер помещения (2), в осях 18-19/В-Г. Многоквартирный жилой дом №1.	Техническое помещение, предназначено для размещения лифтового оборудования (подъемный механизм, электронный блок управления, диспетчеризация)	15.66
69	Тепловой пункт (01)	Подвальное помещение, отм. -2.900, подъезд 5, условный номер на поэтажном плане 01, в осях 2'-3'/Б'-В'. Многоквартирный жилой дом № 2	Техническое помещение под размещение теплового узла для присоединения к системе отопления жилого дома. Для обеспечения жилого дома тепловой энергией и горячей водой.	17.50
70	Насосная (02)	Подвальное помещение, отм. -2.900, подъезд 5, условный номер на поэтажном плане 02, в осях 2'-3'/Б'-В'. Многоквартирный жилой дом № 2	Техническое помещение предназначенное под размещения водопроводной насосной станции для повышения напора в системе хозяйственного водопровода	9.89
71	Электрощитовая (03)	Подвальное помещение, отм. -2.900, подъезд 5, условный номер на поэтажном плане 03, в осях 2'-3'/Б'-В'. Многоэтажный жилой дом № 2	Техническое помещение, для размещения и обслуживания электрощитов	12.45
72	КУИ (05)	Подвальное помещение, отм., -2.900, подъезд 5, условный номер на поэтажном плане 05, в осях 1'-2'/Б'-В'. Многоэтажный жилой дом №2	Комната уборочного инвентаря	5.44

73	Коридор (06)	Подвальное помещение, отм., -2.900, подъезд 5, условный номер на поэтажном плане 06, в осях 1'-2'/Б'-В'. Многоэтажный жилой дом №2	Общественное, для прохода к хозяйственным кладовым, к техническим помещениям, к выходу при эвакуации людей при пожаре.	15.55
74	Коридор (07)	Подвальное помещение, отм., -2.900, подъезд 5, условный номер на поэтажном плане 07, в осях 1'-2'/А'-Б'. Многоэтажный жилой дом №2	Общественное, для прохода к хозяйственным кладовым, к техническим помещениям, к выходу при эвакуации людей при пожаре.	17.28
75	Коридор (13)	Подвальное помещение, отм., -2.900, подъезд 5, условный номер на поэтажном плане 13, в осях 2'-3'/А'-Б'. Многоэтажный жилой дом № 2.	Общественное, для прохода к хозяйственным кладовым, к техническим помещениям, к выходу при эвакуации людей при пожаре.	24.00
76	Коридор (14)	Подвальное помещение, отм. -2.900, подъезд 5, условный номер на поэтажном плане 14, в осях 3'-4'/А'-Б', Многоквартирный жилой дом № 2.	Общественное, для прохода к хозяйственным кладовым, к техническим помещениям, к выходу при эвакуации людей при пожаре.	16.00
77	Помещение подвала (17)	Подвальное помещение, отм. -2.900, подъезд 5, условный номер на поэтажном плане 17, в осях 3'-4'/Б'-В'. Многоэтажный жилой дом №2	Общественное, для прохода к хозяйственным кладовым, к техническим помещениям, к выходу при эвакуации людей при пожаре.	21.12
78	Помещение подвала (18)	Подвальное помещение, отм. -2.900, подъезд 5, условный номер на поэтажном плане 18, в осях 2'-3'/Б'-В'. Многоэтажный жилой дом № 2	Общественное, для технических и хозяйственных целей подвального помещения	0.78
79	Водомерный узел (19)	Подвальное помещение, отм. -2.900, подъезд 5, условный номер на поэтажном плане 19, в осях 1'-2'/Б'-В'. Многоэтажный жилой дом №2.	Техническое помещение предназначенное под размещение водонамерного узла для учета расходуемой воды в жилом доме на вводе хозяйственного питьевого -водопровода.	4.25
81	Тамбур (01)	1 этаж, подъезд 5, отм. 0.000, условные номер на поэтажном плане 01, в осях 3'-4'/В'. Многоквартирный жилой дом № 2.	Общественное, для прохода к лестничной клетке, зоне безопасности, при эвакуации людей при пожаре	3.60
82	Балкон (зона безопасности МГН) (01)	2-10 этаж, подъезд 5, с отм. -3.000 по +26.200, условный номер 01, в осях 2'-3'/В'. Многоэтажный жилой дом №2	Открытая огражденная площадка, которая является зоной безопасности для маломобильных групп населения при пожаре до момента прибытия пожарных подразделений.	8.13

83	Лесничная клетка (02)	1-10 этаж, подъезд 5, с отм. 0.000 по +26.200, условный номер 02, в осях 2'-3'/Б'-В'. Многоэтажный жилой дом №2	Лестничные клетки с естественным освещением через остекленные проемы в наружных стенах; общественное, для прохода к нежилым и жилым помещениям и коридору, при эвакуации людей при пожаре	22.11
84	Лифтовой холл (03)	1-10 этаж, подъезд 5, с отм. 0.000 по + 26.200, условный номер 03, в осях 2'-3'/Б'-В'. Многоэтажный жилой дом №2	Холл, общественное помещение для прохода к нежилым и жилым помещениям, к лифту при эвакуации людей, при пожаре.	15.75
85	Лесничная клетка (1)	С 10 этажа по технический этаж, от отм. +26.200 до +29.100, номер на поэтажном плане (1). 5 подъезд, в осях 2'-3'/Б'-В'. Многоквартирный жилой дом № 2.	Общественное помещение предназначено для перемещения людей к техническому этажу, в помещение машинного отделения, выход на кровлю.	14.38
86	Машинное помещение лифта (2)	Технический этаж, 5 подъезд, отм. +29.100, номер на поэтажном плане (2), в осях 2'-3'/Б'-В'. Многоквартирный жилой дом №2.	Техническое помещение, предназначено для размещения лифтового оборудования (подъемный механизм, электронный блок управления, диспетчеризация)	18.84
87	Шахта лифта	С подвального помещения по технический этаж, отм. -1.400 до +29.780, 5 подъезд, в осях 2'-3'/Б'-В'. Многоквартирный жилой дом № 2	Техническое помещение, в котором перемещается кабина, а также расположено другое оборудование лифта.	4.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Многоквартирный дом № 1, подвальное помещение на отм. -2.900 (в осях 3-4/В-Г), 1 подъезд, электрощитовое помещение (02).	1.1РУ,1.2ВУ, 1.1 ВУ, 1.2 ВУ,1.2РУ, 1.3ВУ,1.3 РУ, ЩО1, 1ПЭСПЗ, ЩАП-33 , ГЗШ1, ЩПС1, ЩАО1. пульт контроля и управления «С2000М»; контроллеры двухпроводныхлиний «С2000-КДЛ»; адресные сигнально-пусковые блоки «С2000-СП2», «С2000-КПБ».	Ввод и распределение электроэнергии к электроприемникам I-ой и II-ой категории многоэтажного многоквартирного жилого дома. Питание электроприемников нежилых помещений. Автоматическая пожарная сигнализация.

2	Многоквартирный жилой № 1, подземная и надземная части многоквартирного дома, в шахтах с выводом распределительных щитов на каждом этаже, 1-4 подъезд. Многоквартирный жилой дом № 2, подземная и надземная части многоквартирного дома, в шахтах с выводом распределительных щитов на каждом этаже, 5 подъезд.	Система электроснабжения здания, представляющая собой комплекс силового электрооборудования в составе: распределительных и групповых сетей кабелей; этажных щитков; счетчиков учета электроэнергии на вводных панелях ВРУ, распределительных панелях и этажных щитах ЩЭ; в качестве квартирных- модульные щиты; световых приборов общего освещения, а также эвакуационного, резервного и ремонтного; системы заземления типа TN-C-S.	Передача электроэнергии электроприёмникам жилой и нежилой частей здания (места общего пользования, квартиры, офисы на первом этаже-жилой дом №1). Общее освещение, эвакуационное освещение, резервное и ремонтное. Учет потребляемой электроэнергии.
3	Многоквартирный жилой дом №1, подвальное помещение на отм. -2.900 (в осях 2-3/В-Г), 1 подъезд, помещение насосной (03).	Водонапорная насосная станция повышения давления типа COR-2 МНН (один рабочий насос, второй резервный).	Водоснабжение. Для обеспечения требуемого напора воды предусмотрена установка повышения давления.
4	Многоквартирный жилой дом № 1, подвальное помещение на отм. -2.900 (в осях 1-2/А-Б), 1 подъезд, помещение водомерного узла (04). Многоквартирный жилой дом № 2 подвальное помещение на отм. -2.900 (в осях 1'-2'/Б'-В', 5 подъезд, водомерный узел (19).	Водомерный узел.	Для учета расходуемой воды в жилом доме на вводе хозяйственно питьевого водопровода установлен водомерный узел со счетчиком холодной воды -ВСХд 65- Жилой дом №1, ВСХд32-Жилой дом №2.

5	Многоквартирный жилой дом № 1, система воздухопроводов и вентиляторов, расположенная в подземной, надземной части и на кровле многоквартирного дома, в шахтах с выводом на каждом этаже, 1-4 подъезд. Многоквартирный жилой дом № 2, система воздухопроводов и вентиляторов, расположенная в подземной, надземной части и на кровле многоквартирного дома, в шахтах с выводом на каждом этаже подъезд 5.	Системы вытяжной вентиляции предусмотрены с естественным побуждением тяги через воздухопроводы в строительном исполнении. На кровле воздухопроводы утепляются. Над шахтами устанавливаются дефлекторы-зонты. Приток воздуха в квартиры и офисные помещения осуществляется через приточные клапаны.	Для обеспечения воздухообмена, жилой и нежилой частей здания (квартиры, нежилые помещения (офисы) на первом этаже, технические помещения, кладовые в подвале).
6	Многоквартирный жилой дом №1, система трубопроводов, расположенная в подземной и надземной части многоквартирного дома, под потолком подвала и с выводом на каждом этаже в каждой квартире, офисах. 1-4 подъезд. Многоквартирный жилой дом № 2, система трубопроводов, расположенная в подземной и надземной части многоквартирного дома, под потолком подвала и с выводом на каждом этаже в каждой квартире. Подъезд 5	Система холодного и горячего водоснабжения, состоящая из водомерного узла и насосных повысительных установок в подвальном помещении, сети стальных водогазопроводных труб, запорной арматуры, кранов внутриквартирного пожаротушения в каждой квартире.	Для обеспечения хозяйственно-питьевых и санитарно-бытовых нужд жилой и нежилой частей здания (места общего пользования, квартиры, офисы на первом этаже).
7	Многоквратирный жилой дом № 1, кровля, надземная часть жилого дома №1, подвал.(в осях 1-19/А-Г). Многоквартирный жилой дом № 2, в (осях 1'-4'/А'-В').	Водосточная система.	Отвод дождевых и талых вод с кровли осуществляется внутренними водостоками с обогреваемыми воронками на отмокту с устройством гидрозатвора и с отводом талых вод в зимний период года в бытовую канализацию.

8	Многоквартирный жилой дом № 1, подвальное помещения на отм. -2.900 (в осях 3-4/А-Б, , 1 подъезд, помещение теплового пункта (05). Многоквартирный жилой дом № 2, подвальное помещения на отм. -2.900 (в осях 2'-3'/Б'-В'), 5 подъезд, помещение теплового пункта (01).	Автоматизированный тепловой пункт.	Предназначен для системы отопления и горячего водоснабжения объекта. Присоединение системы отопления к тепловым сетям выполнено по независимой схеме, системы ГВС по двухступенчатой закрытой схеме. В ИТП предусматривается регалирование температурного режима систем отопления в зависимости от температуры наружного воздуха с установкой регулирующих клапанов, циркулируемого насоса, расширительного бака с группой защиты, датчика температуры наружного воздуха, регулятора температуры горячей воды и датчиков температуры теплоносителя в трубопроводах. Общий теплосчетчик и самостоятельные узлы учета для каждого потребителя. Питание приборов автоматики и электрооборудования теплового пункта жилых домов предусмотрено от щита ЩАТП1, ЩАТП2,ЩАТП3.
9	Многоквартирный жилой дом № 1, 1-10 этаж, с отм. 0.000 по +26.200 (в осях 3-4/В-Г), 1 подъезд.	Лифт пассажирский, грузоподъемностью 630 кг.,	Вертикальный транспорт. Обеспечения безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Выходы из лифта планируются осуществлять в лифтовой холл. Сообщение лифта с подвальным этажом здания не предусматривается.
10	Многоквартирный жилой дом № 1, отм. +29.100 (в осях 3-4/В-Г), 1 подъезд, машинное помещение лифта (02).	Лифтовое оборудование (подъемный механизм, электронный блок управления)	Для обеспечения работы лифта пассажирского грузоподъемностью 630 кг.,
11	Многоквартирный жилой дом №1, подвальное помещения, отм. -2.900, (в осях 8-9/В-Г), 2 подъезд, помещение электрощитовой (04).	ЯТП -0,25 220/36В, ЩПС.	ЯТП - предназначены для питания местного и ремонтного освещения, а также для подключения электроинструмента и переносных осветительных приборов. ЩПС-щит автоматической пожарной сигнализации.
12	Многоквартирный жилой дом № 1, 1-10 этаж, с отм. 0.000 по +26.200 (в осях 8-9/В-Г), 2 подъезд.	Лифт пассажирский, грузоподъемностью 630 кг.,	Вертикальный транспорт. Обеспечения безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Выходы из лифта планируются осуществлять в лифтовой холл. Сообщение лифта с подвальным этажом здания не предусматривается.
13	Многоквартирный жилой дом № 1, отм. +29.100 (в осях 8-9/В-Г), 2 подъезд, машинное помещение лифта (02).	Лифтовое оборудование (подъемный механизм, электронный блок управления)	Для обеспечения работы лифта пассажирского грузоподъемностью 630 кг.,

14	Многоквартирный жилой дом № 1. Подвальное помещение, отм. -2.900 (в осях 14-15/В-Г), 3 подъезд, помещение теплового пункта (02).	Автоматизированный тепловой пункт.	Предназначен для системы отопления и горячего водоснабжения объекта. Присоединение системы отопления к тепловым сетям выполнено по независимой схеме, системы ГВС по двухступенчатой закрытой схеме. В ИТП предусматривается регулирование температурного режима систем отопления в зависимости от температуры наружного воздуха с установкой регулирующих клапанов, циркулируемого насоса, расширительного бака с группой защиты, датчика температуры наружного воздуха, регулятора температуры горячей воды и датчиков температуры теплоносителя в трубопроводах.Общий теплосчетчик и самостоятельные узлы учета для каждого потребителя. Питание приборов автоматики и электрооборудования теплового пункта жилых домов предусмотрено от щита ЩАТП1 и ЩАТП2, поставляемого комплектно (теплоснабжение 3,4 подъезда).
15	Многоквартирный жилой дом № 1, подвальное помещение отм. -2.900 (в осях 13-14/В-Г) , 3 подъезд, электрощитовое помещение (03).	2.2 РУ, 2.2ВУ, 2.3 ВУ,2.3ВУ, 2.3 РУ,2.1 РУ, ЩПС-3,ЩАО2, ЩАП-33.	Ввод и распределение электроэнергии к электроприемникам I-ой и II-ой категории многоэтажного многоквартирного жилого дома. 2.3ВУ - питание электроприемников нежилых помещений. Автоматическая пожарная сигнализация.
16	Многоквартирный жилой дом № 1, 1-10 этаж, с отм. +0.000 по +26.200 (в осях 13-14/В-Г), 3 подъезд.	Лифт пассажирский, грузоподъемностью 630 кг.,	Вертикальный транспорт. Обеспечения безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Выходы из лифта планируются осуществлять в лифтовой холл. Сообщение лифта с подвальным этажом здания не предусматривается.
17	Многоквартирный жилой дом № 1, отм. +29.100 (в осях 13-14/В-Г), 3 подъезд, машинное помещение лифта (02).	Лифтовое оборудование (подъемный механизм, электронный блок управления)	Для обеспечения работы лифта пассажирского грузоподъемностью 630 кг.,
18	Многоквартирный жилой дом № 1, подвальное помещение, отм. -2.900 (в осях 16-17/В-Г), 4 подъезд, помещение насосной (02).	Водонапорная насосная станция повышения давления типа COR-2 МНП (один рабочий насос, второй резервный)	Водоснабжение. Для повышения напора в системе хоз-питьевого водопровода.

19	Многоквартирный жилой дом № 2, подвальное помещение, отм. -2.900 (осях 2'-3'/Б'-В'), 5 подъезд, помещение насосной (02)	Водонапорная насосная станция повышения давления типа COR-2 МНП (один рабочий насос, второй резервный)	Водоснабжение. Для повышения напора в системе хоз-питьевого водопровода.
20	Многоквартирный жилой дом № 1, 1-10 этаж, с отм. +0.000 по +26.200 (в осях 18-19/В-Г), 4 подъезд.	Лифт пассажирский, грузоподъемностью 630 кг.,	Вертикальный транспорт. Обеспечения безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Выходы из лифта планируются осуществлять в лифтовой холл. Сообщение лифта с подвальным этажом здания не предусматривается.
21	Многоквартирный жилой дом № 1, отм. +29.100 (в осях 18-19/В-Г), 4 подъезд, машинное помещение лифта (02).	Лифтовое оборудование (подъемный механизм, электронный блок управления)	Для обеспечения работы лифта пассажирского грузоподъемностью 630 кг.,
22	Многоквартирный жилой № 2, 1-10 этаж. С отм. +0.000 по +26.200 (в осях 2'-3'/Б'-В'), 5 подъезд.	Лифт пассажирский, грузоподъемностью 630 кг.	Вертикальный транспорт. Обеспечения безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Выходы из лифта планируются осуществлять в лифтовой холл. Сообщение лифта с подвальным этажом здания не предусматривается.
23	Многоквартирный жилой дом № 2, отм. +29.100 (в осях 2'-3'/Б'-В'), 5 подъезд, машинное помещение лифта (02).	Лифтовое оборудование (подъемный механизм, электронный блок управления).	Для обеспечения работы лифта пассажирского грузоподъемностью 630 кг.,
24	Многоквартирный жилой дом №1 подвальное помещение, отм. -2.900, 1 подъезд в осях 3-4/В-Г помещение электрощитовой (02) , 3 подъезд 13-14/В-Г помещение электрощитовой (03). Многоквартирный жилой дом № 2 подвальное помещение, отм. -2.900, 5 подъезд в осях 2'-3'/Б'-В', помещение электрощитовой (03).	Трехфазные электронные счетчики, типа CE307 S35.543. OAG.SUVLFZ GS01 или аналог, включенными через трансформаторы тока установленными на вводе питающих линий на вводных панелях.	Общий учет электроэнергии жилого дома и офисных помещений.

25	Многоквартирный жилой №1 жилые помещения (292 квартиры) 1-10 этаж, в осях 1-19/ А-Г, 1-4 подъезд. Многоквартирный жилой № 2 жилые помещения (50 квартир) 1-10 этаж, в осях 1'-4'/А'-В', 5 подъезд.	Однофазный счетчик типа CE207R7.849.2.OA.QUVLFZ	Учет электроэнергии.
26	Многоквартирный жилой дом №1 нежилые помещения (10 офисов), 1 этаж, в осях 1-19/А-Г, 1-4 подъезд.	трехфазные счетчики типа CE307 R34.749. OA.QUVLFZ, установленными в распределительных щитах офисов.	Учет электроэнергии.
27	Многоквартирный жилой №1 подвальное помещение, отм. -2.900 в осях 1-19/А-Г, 1-4 подъезд. Места общего пользования отм. 0.000 до отм. +29.100, 1-19/А-Г, 1-4 подъезд. Многоквартирный жилой № 2 подвальное помещение, отм. -2.900 в осях 1'-4'/А'-В', 5 подъезд. Места общего пользования отм. 0.000 до +29.100, 1'-4'/А'-В'.	Светодиодные светильники.	Для освещения.
28	Многоквартирный жилой дом №1 подвальное помещение, отм. -2.900 в осях 1-10, в осях 11-19, Многоквартирный жилой № 2 подвальное помещение, отм. -2.900 в осях 1'-4'.	Система заземления типа TN-C-S с нулевым рабочим (N) и нулевым защитным (PE) проводниками, работающими раздельно после шин ВРУ. Все щиты оборудуются нулевой рабочей шиной N, изолированной от корпуса щита, и нулевой защитной шиной PE, соединенной с корпусом щита. В качестве главной заземляющей шины жилого дома используются отдельно установленные шины ГЗШ1 и ГЗШ2.	Предусматривает мероприятия по заземлению и молниезащите.

29	Многоквартирный жилой №1 кровля здания (в осях 1-19/А-Г), 1-4 подъезд. Многоквартирный жилой № 2 кровля здание (в осях 1'-4'/А'-В'), 5 подъезд.	Молнеприемная сетка	Защита от прямых ударов молнии.
30	Многоквартирный жилой №1 подвальные помещения отм. -2.900, 1-10 этаж, отм. 0.000 по +26.200, технические этажи отм. +29.100, в осях 1-19/А-Г. Многоквартирный жилой № 2, подвальное помещение отм. -2.900, 1-10 этаж, отм. 0.000 по +26.200, технические этажи отм. +29.100, в осях 1'-4'/А'-В'.	Рабочее и аварийное освещение (освещение безопасности и эвакуационное).	Освещение.
31	Придомовая территория жилого дома	Наружное освещение.	Освещение придомовой территории, предусмотрено уличными светодиодными консольными светильниками.
32	Многоквратрный жилой №1, 1-10 этаж, отм. 0.000 по отм. + 26.200, 1-4 подъезд, в осях 3-4/Г, 8-9/Г, 13-14/Г, 18-19/Г. Многоквратирный жилой № 2, 1-10 этаж, отм. 0.000 по отм. +26.200, 5 подъезд, в осях 2'-3'/В'.	Световые указатели (знаки безопасности).	Устанавливаются на каждом эвакуационным выходом. Предназначены для обозначения дверей входа в помещения зон безопасности для МГН.
33	Многоквартирный жилой №1, подвальное помещение, отм. -2.900, 1 подъезд, в осях 1-2/А-Б, помещение водонапорного узла (04). Многоквартирный жилой дом № 2, подвальное помещение, отм. -2.900, 5 подъезд, в осях 1'-2'/Б'-В', водонапорного узла (19)	Ввод хоз - питьевого водопровода.	Предназначен для хоз - питьевых нужд водоснабжения объекта.
34	ул. Красный Путь в ПГ в колодце ВК сущ., на кольцевой сети и ПГ-2 по ул. Просвещения.	Пожарные гидранты.	Для наружного пожаротушения.

35	Многоквартирный жилой №1, подвальное помещение, отм. -2.900, в осях 2-3/В-Г, 1 подъезд, помещение насосной (03); в осях 16-17/В-Г, 4 подъезд, помещение насосной (02). Многоквартирный жилой № 2, подвальное помещние, отм. -2.900, насосная (02), в осях 2'-3'/Б'- В',5 подъезд.	Установка повышения давления водоснабжения.	Для обеспечения требуемого напора воды в системе внутреннего хоз - питьевого водопровода в жилых помещениях.
36	Многоквартирный жилой №1 (квартиры, нежилые помещения, комнаты уборочного инвентаря). Многоквартирный жилой дом №2 (квартиры, комната уборочного инвентаря).	Внутренняя сеть хоз- питьевого водопровода.	Монтируется из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, стальных электросварных труб. Способ прокладки трубопроводов, открытый под перекрытием, по стенам и перегородкам, и скрытый - в подшивных потоках, коробах, шахтах.
37	Многоквартирный жилой дом №1, Многоквартирный жилой дом № 2 (квартиры).	Бытовые пожарные краны.	Предназначены для первичного пожаротушения со шлангом не менее 15.0 м длиной.
38	Многоквратирный жилой дом №1, Многоквавирный жилой № 2 от внутренних сетей хоз - питьевого водопровода дома.	Поливочный кран.	Для полива придомовой территории.
39	Придомовая территория жилого дома.	Внутриплощадочные сети.	Представляют собой комплекс оборудования и коммуникаций, который располагается на прилегающей к объекту территории (водоснабжение, канализование , электроснабжение, теплоснабжение).
40	Многоквартирный жилой дом №1, на вводе в здание, 1-4 подъезд. Многоквартирный жилой дом № 2, на вводе в здание, 5 подъезд.	Водомерный узел сумматор, с прибором учета ВСХд-65, водомерные узлы ВСХд-32.	Предназначен для общего учета расходы потребляемой холодной воды (жилые и нежилые помещения).

41	Многоквартирный жилой дом №1 квартиры 292 шт., 1-10 этаж, отм. 0.000 по +26.200, в осях 1-19/А-Г, 1-4 подъезд. Многоквартирный жилой дом № 2, квартиры 50 шт., 1-10 этаж, 0.000 по +26.200, в осях 1'-4'/А'-В', 5 подъезд.	Водомерный узел с прибором учета диаметром СХВ-15 (или аналог) .	Для учета расхода холодной воды.
42	Многоквартирный жилой дом №1 офисы 10 шт. 1 этаж, отм. 0.000 в осях 1-19/А-Г, 1-4 подъезд .	Водомерный узел с прибором учета диаметром СХВ-15 (или аналог) .	Для учета расхода холодной воды.
43	Многоквартирный жилой №1 подвальное помещение, отм. -2.900, в осях 3-4/А-Б, помещение теплового пункта (05) 1 подъезд, в осях 14-15/В-Г, помещение теплового пункта (02) 3 подъезд. Многоквартирный жилой дом № 2 (тепловой пункт), подвальное помещение 01, отм. -2.900, в осях 2'-3'/Б'-В', 5 подъезд.	Тепловой пункт.	Отопление, готовится горячая вода для бытовых нужд. Учет теплоснабжения и общего расхода горячей воды.
44	Многоквартирный жилой дом №1 (тепловые пункты), в осях 3-4/А-Б 1 подъезд, отм. -2.900, помещение 05, 14-15/В-Г 3 подъезд, отм. -2.900, помещение 02, а также по квартирно. Многоквартирный жилой дом № 2 (тепловой пункт), помещение 01, в осях 2'-3'/Б'-В', отм. -2.900, 5 подъезд, а также по квартирно.	Водомеры марки СГВ-15(или аналог)	Учет расхода горячей воды.
45	Многоквартирный жилой дом №1, Многоквартирный жилой дом № 2.	Компенсаторы	Для компенсации тепловых удлинений на стояках системы отопления.

46	Многоквартирный жилой дом №1 (квартиры и офисы). Многоквартирный жилой дом № 2 (квартиры).	Сети горячего водоснабжения.	Совокупность устройств, обеспечивающих распределение горячей воды по водоразборным приборам. Монтируются из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, из стальных оцинкованных электросварных труб.
47	Многоквартирный жилой дом №1 подвальное помещение, отм. -2.900, в осях 2-3/В-Г, 1 подъезд, помещение насосной (03); в осях 16-17/В-Г, 4 подъезд, помещение насосной (02). В осях 3-4/А-Б, 1 подъезд помещение теплового пункта (05), в осях 14-15/В-Г, 3 подъезд помещение теплового пункта (02). Многоквартирный жилой дом № 2, подвальное помещение, отм. -2.900, в осях 2'-3'/Б'-В', 5 подъезд.	Напорная канализация.	Для отвода стоков из помещений тепловых пунктов и наносных.
48	Многоквартирный жилой дом №1 квартиры, офисы, подвальное помещение, в осях 1-19/А-Г. Многоквартирный жилой дом № 2, квартиры, подвальное помещение, в осях 1'-4'/А'-В'.	Внутренние канализационные сети из полипропиленовых труб д.50-110 мм.	Для отвода хозяйственно-бытовых сточных вод от санитарно-технических приборов в наружную сеть бытовой канализации.
49	Многоквартирный жилой дом №1 (квартиры), Многоквартирный жилой дом № 2 (квартиры).	Система отопления.	Для обогрева помещений, двухтрубная с периметральной поквартирной разводкой.
50	Многоквартирный жилой дом №1 (нежилые помещения - офисы), 1-4 подъезд.	Система отопления.	Для обогрева помещений. Предусмотрены самостоятельные двухтрубные системы отопления от магистрального трубопровода нежилых помещений.
51	Многоквартирный жилой дом №1 (квартиры, офисы). Многоквартирный жилой дом № 2 (квартиры).	Алюминевые радиаторы.	Нагревательные приборы.

52	Многоквартирный жилой дом №1 подвальное помещение, отм. -2.900 в осях 1-19/А-Г, 1-4 подъезд. Многоквартирный жилой дом № 2 подвальное помещение, отм. -2.900 в осях 1'-4'/А'-В', 5 подъезд.	Электрические конвекторы.	Для поддержания температуры внутреннего воздуха в помещениях не менее +5С.
53	Многоквартирный жилой дом №1, 1-4 подъезд. Многоквартирный жилой дом № 2, 5 подъезд.	Вытяжная вентиляция с естественным побуждением.	Удаление воздуха осуществляется из помещений кухонь, санузлов и ванных комнат.
54	Многоквартирный жилой дом №1 (квартиры) отм. 0.000, по +26.200 в осях 1-19/А-Г, 1-4 подъезд. Многоквартирный жилой дом № 2 (квартиры) отм. 0.000, по +26.200 в осях 1'-4'/А'-Г', 5 подъезд.	Стеновые приточные клапаны.	Приток воздуха в жилые комнаты.
55	Многоквартирный жилой дом №1 (нежилые помещения - офисы) отм. 0.000 в осях 1-19/А-Г, 1-4 подъезд.	Вентиляция приточно - вытяжная с естественным притоком, и с удалением воздуха механическим побуждением.	Воздухообмен.
56	Многоквартирный жилой дом №1 (нежилые помещения - кладовые), отм. -2.900, в осях 1-19/А-Г, 1-4 подъезд. Многоквартирный жилой дом № 2 (нежилые помещения -кладовые), отм.-2.900, в осях 1'-4'/А'-В', 5 подъезд.	Вентиляция вытяжная с механическим побуждением.	Воздухообмен.
57	Многоквартирный жилой дом №1 (технические помещения), отм. -2.900, в осях 1-19/А-Г, 1-4 подъезд. Многоквартирный жилой дом № 2 (технические помещения), отм. -2.900, в осях 1'-4'/А'-В', 5 подъезд.	Вентиляция с естественным побуждением.	Воздухообмен.

58	Многоквартирный жилой дом №1, 1 этаж, отм. 0.000, в осях 1-3/Г, в осях 6-8/Г, в осях 9-10/Г; в осях 11-13/Г, 14-15/Г, в осях 16-18/Г, Устанавливаются у наружных дверей офисов.	Воздушно - тепловые завесы с электрическим подогревом.	Предотвращают проникновение наружного воздуха в помещение через открытые проемы (двери).
59	Многоквартирный жилой дом №1, подвальное помещение, в осях 1-19/А-Г. Многоквартирный жилой дом № 2, подвальное помещние, в осях 1'-4'/А'-В'.	Оборудования оператора связи.	Проектом предусмотрено устройство кабельного ввода в здания и организация помещения связи. В помещениях связи размещаются оптические домовые распределительные шкафы (ОРШ), для подключения прямых волокон волоконно - оптического кабеля (ВОК) от опорного узла связи оператора связи.
60	Многоквартирный жилой дом №1, подвальное помещение, в осях 1-19/А-Г. Многоквартирный жилой дом № 2, подвальное помещние, в осях 1'-4'/А'-В'.	Шкаф проводного вещания.	Для предоставления жильцам услуг сети проводного радиовещания, размещаются роутер ONT, раздающий сети Ethernet, конвектр, блок бесперебойного питания.
62	Многоквартирный жилой дом №1, 1-10 этаж- ось 1-4/А-Г 1 подъезд, ось 6-10/А-Г 2 подъезд, ось 11-15/А-Г 3 подъезд, ось 16-19/А-Г 4 подъезд. Многоквратирный жилой № 2, в осях 2'-3'/Б'-В', 5 подъезд.	Шкаф коллективного приема телевидения, интернет, радио, телефония.	Телевещание, интернет, радио, телефон.
63	Многоквартирный жилой дом №1, ось 3-4/В-Г 1 подъезд, ось 8-9/В-Г 2 подъезд, 13-14/В-Г 3 подъезд, 18-19/В-Г 4 подъезд. Многоквартирный жилой дом № 2, ось 2'-3'/Б'-В', 5 подъезд.	Диспетчеризация лифтового оборудования.	Предназначено для обеспечения переговорной связи и диспетчерского контроля за работой лифтов жилого дома.
64	Многоквартирный жилой дом №1, 2-10 этаж, 1-4 подъезд, в осях 3-4/Г, 8-9/Г, 13-14/Г, 18-19/Г. Многоквартирный жилой № 2, 2-10 этаж, 5 подъезд, в осях 2'-3'/В'.	Система двухсторонней связи.	Проектом предусматривается система двухсторонней связи с зонами безопасности для МГН.

65	Многоквартирный жилой дом №1, 1-10 этаж, оси 1-19/А-Г, отм. 0.000 по +26.200, Многоквартирный жилой дом № 2, 1-10 этаж, оси 1'-4'/А'-В',отм. 0.000 по +26.200, в жилых помещениях квартир (кроме туалетов и ванных комнат, прихожих).	Автономные дымовые извещатели типа "ИП-212-50М" (или аналог).	Предназначены для реагирувания на определенный уровень концентрации аэрозольных продуктов горения (дыма) веществ и материалов, в корпусе которого конструктивно объединены автономный источник питания и компоненты, необходимые для обнаружения пожара и непосредственного оповещения о нем.
66	Многоквартирный жилой дом №1, 1-10 этаж, оси 1-19/А-Г, отм. 0.000 по +26.200. Многоквартирный жилой дом №2, 1-10 этаж, оси 1'-4'/А'-В', отм. 0.000 по +26.200, в прихожих квартир, в этажных коридорах, лифтовых холлах и шахте лифта.	Пожарные извещатели, автоматической установки пожарной сигнализации.	Предназначен для контроля состояния и обнаружения загораний.
67	Многоквартирный жилой дом №1, с подвальных помещений по машинные помещения лифта, в осях 1-19/А-Г, 1-4 подъезд, отм. -2.900 по +29.100. Многоквартирный жилой дом № 2, с подвальных помещений по машинные помещения лифта, в осях 1'-4'/А'-В', 5 подъезд, отм. -2.900 по +29.100. В помещениях для хранения уборочного инвентаря, электрощитовых, помещения ОПС, в помещениях для размещения технического оборудования (кроме водомерных узлов, теплового пункта, венткамер), в лифтовых шахтах (два извещателя в оголовке шахты - в зоне верхнего этажа), коридорах.	Адресные дымовые пожарные извещатели типа "ИП-212-34А", (или аналог) включенных в шлейфы АУПС.	Предназначен для контроля состояния и обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма в помещениях и выдачи извещений.

68	Многоквартирный жилой дом №1, эвакуационные выходы. 3-4/А, 3-4/Г 1 подъезд, 8-9/А, 8-9/Г 2 подъезд, 13-14/А, 13-14/Г 3 подъезд, 18-19/А, 18-19/Г 4 подъезд. Многоквартирный жилой дом № 2, эвакуационные выходы, в осях 2'-3'/В', 5 подъезд.	Ручные пожарные адресные электроконтактные извещатели типа "ИПР-513-3А".	Предназначен для формирования сообщения "Пожар" при нажатии на клавишу.
69	Многоквартирный жилой дом № 2, подвальное помещение, отм. -2.900, (в осях 2'-3'/Б'-В'), 5 подъезд, помещение элеткрощитовой (03)	3.2РУ,3.2ВУ, 3.1 ВРУ, 3ПЭСПЗ, ЩАП-33 , ГЗШЗ, ЩПС5, ЩАОЗ, Щ03, пульт контроля и управления «С2000М»; контроллеры двухпроводныхлиний «С2000-КДЛ»; адресные сигнально-пусковые блоки «С2000-СП2», «С2000-КПБ».	Ввод и распределение электроэнергии к электроприемникам I-ой и II-ой категории многоэтажного многоквартирного жилого дома. Питание электроприемников нежилых помещений. Автоматическая пожарная сигнализация.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 253 298 518,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810018350036300
		Корреспондентский счет: 301018109000000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893

		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 723 776 060,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 723 776 060,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.07.2026

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 195 807 729,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 195 807 729,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.03.2027

19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 83 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 83 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2026

19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 95 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 95 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 300
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 33
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 402,89 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 585,6 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 376 800 338 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 47 800 100 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 723 776 060,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.07.2026
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 38:36:000009:28671

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 195 807 729,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.03.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 38:36:000009:28671
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 83 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2026

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 38:36:000009:28671
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 95 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2026
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 38:36:000009:28671
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Внесены изменения в разрешение на строительство от 02.12.2022 № 38-36-32-2022 в связи с корректировкой проектной документации согласно положительных заключений проектной документации дата внесения изм.10.05.2023 г.Бюджет проекта строительства объекта жилой недвижимости:"Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул.Красный Путь в г.Иркутске"в соответствии с разрешением на строительство № 38-36-32-2022 от 02.12.2022, с учетом изменений от 10.05.2023 г.выданным отделом выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска составляет 1 158 298 518 рублей.Бюджет строительства объекта жилой недвижимости Многоквартирного жилого дома №1 составляет 846 367 463 рубля.По Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 180B00DAOMF от 16.12.2022 г.для Многоэтажного дома №1 сумма кредита составляет 723 776 060 рублей.Кредитование Многоквартирного жилого дома №1 осуществляется по схеме использования счетов эскроу.Бюджет строительства объекта жилой недвижимости Многоквартирный жилой дом №2 составляет 228 931 055 рублей.По Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 180B00JPRMF от 08.06.2023 г.сумма кредита составляет 195 807 729 рублей.Кредитование Многоквартирного жилого дома №2 осуществляется по схеме использования счетов эскроу.Многоквартирный жилой дом № 1:Общая площадь многоквартирного жилого дома – 18284,14 кв.м.Общая площадь жилых помещений дома (квартир) с учетом площади балконов с коэффициентом 1,0 кв.м – 12058,00 кв.м.площадь офисных помещений – 448,98 кв.м.площадь подсобных помещений (кладовок) – 342,71 кв.м.Многоквартирный жилой дом № 2:Общая площадь многоквартирного жилого дома – 3070,96 кв.м.Общая площадь жилых помещений дома (квартир) с учетом площади балконов с коэффициентом 1,0 кв.м – 2100,04 кв.м.площадь подсобных помещений (кладовок) – 65,46 кв.м.В связи с ростом себестоимости на строительные материалы на фоне инфляции заключен Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 180B014XV2LZ от 27.01.2025 г.Сумма кредитования составляет 83 000 000,00 рублей на реализацию объекта строительства Многоквартирного жилого дома №1, Многоквартирного жилого дома №2.Исполнение обязательств по Договору НКЛ № 180B014XV2LZ от 27.01.2025 осуществляется поручительством физических (учредитель Застройщика) и юридических лиц (технического заказчика и подрядчика) с последующим залогом земельного участка, на котором осуществляется строительство объекта.В связи с ростом себестоимости на строительные материалы на фоне инфляции заключен Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 180B0188X2LZMF от 20.03.2025 г.Сумма кредитования составляет 95 000 000,00 рублей на реализацию объекта строительства Многоквартирного жилого дома №1, Многоквартирного жилого дома №2.Исполнение обязательств по Договору НКЛ № 180B0188X2LZMF от 20.03.2025 г осуществляется поручительством физических (учредитель Застройщика) и юри-
--------------------------------	--------	---

			дических лиц (технического заказчика и подрядчика) с последующим залогом земельного участка, на котором осуществляется строительство объекта
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10.01.2023	19.6.1.5	Изменение суммы задолжности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату
2	10.01.2023	19.6.1.6	Изменение суммы кредита (займа) в соответствии с условиями договора
3	10.01.2023	3.1.2	Изменен перечень юридических лиц, входящих в соответствии с законодательством РФ о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
4	17.01.2023	14	Внесены дополнительные сведения, ТУ подключения (технического присоединения) к центральным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения.
	07.02.2023	19.6.1	отчет на за период 01.01.2023 по 31.01.2023
	07.01.2023	19.7.1	отчет на за период 01.01.2023 по 31.01.2023
	03.03.2023	19.6.1	отчет за период 01.02.2023 по 28.02.2023
	03.03.2023	19.7.1	отчет за период 01.02.2023 по 28.02.2023
	17.03.2023	3.1.2	Изменен перечень юридических лиц, входящих в соответствии с законодательством РФ о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
	03.04.2023	19.6.1	отчет за период 01.03.2023 по 31.03.2023
	03.04.2023	19.7.1	отчет за период 01.03.2023 по 31.03.2023
	21.04.2023	6	отчет на 31.12. 2022
	27.04.2023	6	отчет 1 квартал 2023
	03.05.2023	19.6.1	отчет за период 01.04.2023 по 30.04.2023
	03.05.2023	19.7.1	отчет за период 01.04.2023 по 30.04.2023
	07.06.2023	19.6.1	отчет за период 01.05.2023 по 31.05.2021
	07.06.2023	19.7.1	отчет за период 01.04.2023 по 30.04.2023 правка
	07.06.2023	19.7.1	отчет за период 01.05.2023 по 31.05.2021
	07.06.2023		изм. Учитывая внесенные изменения от 10.05.2023 г., в разрешение на строительство № 38-36-32-2022 от 02.12.2022
	20.06.2023	18.1.1	изм. Учитывая внесенные изменения от 10.05.2023 г., в разрешение на строительство № 38-36-32-2022 от 02.12.2022
	20.06.2023	19.6	изм. Учитывая внесенные изменения от 10.05.2023 г., в разрешение на строительство № 38-36-32-2022 от 02.12.2022
	20.06.2023	20.1	изм. Учитывая внесенные изменения от 10.05.2023 г., в разрешение на строительство № 38-36-32-2022 от 02.12.2022
	20.06.2023	23.1.1	изм. Учитывая внесенные изменения от 10.05.2023 г., в разрешение на строительство № 38-36-32-2022 от 02.12.2022
	05.07.2023	19.6.1	Отчет от 01.06.2023 по 30.06.2023
	05.07.2023	19.7.1	Отчет от 01.06.2023 по 30.06.2023
	02.08.2023	19.6.1	отчет за период 01.07.2023 г., по 31.07.2023 г.,

02.08.2023	19.7.1	отчет за период 01.07.2023 г., по 31.07.2023 г.,
07.09.2023	19.6.1	отчет за период 01.08.2023 г., по 31.08.2023 г.,
07.09.2023	19.7.1	отчет за период 01.08.2023 г., по 31.08.2023 г.,
04.10.2023	19.6.1	отчет за период 01.09.2023 г., по 30.09.2023 г.,
04.10.2023	19.7.1	отчет за период 01.09.2023 г., по 30.09.2023 г.,
08.11.2023	19.6.1	отчет за период 01.10.2023 г., по 31.10.2023 г.,
08.11.2023	19.7.1	отчет за период 01.10.2023 г., по 31.10.2023 г.,
24.11.2023	9.2.21	внесены изменения, связи с корректировкой проектной документации согласно положительных заключений проектной документации № 38-2-1-3-015158-2023 от 29.03.2023 и " 38-2-1-2-021727-2023 от 26.04.2023
24.11.2023	9.3.1	внесены изменения, корректировкой проектной документации согласно положительных заключений проектной документации № 38-2-1-3-015158-2023 от 29.03.2023 и " 38-2-1-2-021727-2023 от 26.04.2023
24.11.2023	9.3.2	внесены изменения, корректировкой проектной документации согласно положительных заключений проектной документации № 38-2-1-3-015158-2023 от 29.03.2023 и " 38-2-1-2-021727-2023 от 26.04.2023
24.03.2003	9.3.3	внесены изменения, корректировкой проектной документации согласно положительных заключений проектной документации № 38-2-1-3-015158-2023 от 29.03.2023 и " 38-2-1-2-021727-2023 от 26.04.2023
24.01.2023	15.1	внесены изменения, корректировкой проектной документации согласно положительных заключений проектной документации № 38-2-1-3-015158-2023 от 29.03.2023 и " 38-2-1-2-021727-2023 от 26.04.2023
24.01.2023	16.1	внесены изменения, корректировкой проектной документации согласно положительных заключений проектной документации № 38-2-1-3-015158-2023 от 29.03.2023 и " 38-2-1-2-021727-2023 от 26.04.2023
24.01.2023	16.2	внесены изменения, корректировкой проектной документации согласно положительных заключений проектной документации № 38-2-1-3-015158-2023 от 29.03.2023 и " 38-2-1-2-021727-2023 от 26.04.2023
24.11.2023	18.1	внесены изменения, корректировкой проектной документации согласно положительных заключений проектной документации № 38-2-1-3-015158-2023 от 29.03.2023 и " 38-2-1-2-021727-2023 от 26.04.2023
29.11.2023	23.1.1	Дополнительные сведения.
08.12.2023	19.6.1	отчет за период 01.11.2023 по 30.11.2023
08.12.2023	19.7.1	отчет за период 01.11.2023 по 30.11.2023
08.12.2023	19.7.1	ответ за период 01.10.2023 г., по 31.10.2023 г., правка
02.01.2024	19.6.1	отчет за период 01.12.2023 по 31.12.2023 г.,
02.01.2024	19.7.1	отчет за период 01.12.2023 по 31.12.2023 г.,
05.02.2024	19.6.1	отчет за период 01.01.2024 по 31.01.2024 г.
05.02.2024	19.7.1	отчет за период 01.01.2024 по 31.01.2024 г.
01.03.2024	19.6.1	отчет за период 01.02.2024 по 29.02.2024 г.
01.03.2024	19.7.1	отчет за период 01.02.2024 по 29.02.2024 г.
03.04.2024	19.6.1	отчет за период 01.03.2024 по 31.03.2024 г.,
03.04.2024	19.7.1	отчет за период 01.03.2024 по 31.03.2024 г.,
03.04.2024	6.1	4 квартал 2023 г.,
03.04.2024	застройщик	Аудит 2023 г.,
25.04.2024	6.1	1 квартал 2024 г.,
02.05.2024	19.6.1	отчет за период 01.04.2024 по 30.04.2024 г.,
02.05.2024	19.7.1	отчет за период 01.04.2024 по 30.04.2024 г.,
06.06.2024	19.6.1	отчет за период 01.05.2024 по 31.05.2024 г.,

	06.06.2024	19.7.1	отчет за период 01.05.2024 по 31.05.2024 г.,
	07.06.2024	19.6.1	корректировка отчета за период 01.05.2024 по 31.05.2024 техническая ошибка
	03.07.2024	19.7.1	отчет за период 01.06.2024 по 30.06.2024 г.,
	03.07.2024	19.6.1	отчет за период 01.06.2024 по 30.06.2024 г.,
	24.07.2024	6.1	2 квартал 2024 г..
	24.07.2024	сведения о застройщике - финансовый результат	2 квартал 2024 г..
	02.08.2024	19.6.1	отчет за период 01.07.2024 по 31.07.2024 г.,
	02.08.2024	19.7.1	отчет за период 01.07.2024 по 31.07.2024 г.,
	02.08.2024	1.5(1)	при подписании ПД. Запрос программы внести сведения.
	06.09.2024	19.6.1	отчет за период 01.08.2024 по 31.08.2024
	06.09.2024	19.7.1	отчет за период 01.08.2024 по 31.08.2024
	06.09.2024	9.2.17	Уточнения адреса. Запрос программы
	06.09.2024	19.2	БИК банка. В котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу. Запрос программы.
	03.10.2024	19.7	Корректировка отчета за период 01.08.2024 по 31.08.2024. Техническая ошибка
	03.10.2024	19.6.1	отчет за период 01.09.2024 по 30.09.2024
	03.10.2024	19.7.1	отчет за период 01.09.2024 по 30.09.2024
	08.10.2024	09	технические ошибки программы. Устранены.
	07.11.2024	19.6.1	отчет за период 01.10.2024 г., по 31.10.2024 г.,
	07.11.2024	19.7.1	отчет за период 01.10.2024 г., по 31.10.2024 г.,
	07.11.2024	09	техническая ошибка программы.
	06.12.2024	19.6.1	отчет за период 01.11.2024 г., по 30.11.2024 г.,
	06.12.2024	19.7.1	отчет за период 01.11.2024 г., по 30.11.2024 г.,
	02.01.2025	19.6.1	отчет за период 01.12.2024 г., по 31.12.2024 г.,
	02.01.2025	19.7.1	отчет за период 01.12.2024 г., по 31.12.2024 г.,
	29.01.2025	11.1 (3)	О разрешении на строительство изм. От 23.01.2025
	29.01.2025	Раздел 402-2022-АР	В разделе 402-2022-АР были внесены следующие изменения: - в графической части раздела на листе 4 изменен рисунок фасада в осях А-Г. Многоквартирный жилой дом № 1. Подтверждение № 01 соответствия изменений, внесенных в проекную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ
	29.01.2025	Раздел 402-2022-ПОС	В разделе 402-2022-ПОС были внесены следующие изменения: в графической части на листе 4 исключена разворотная площадка, изменено месторасположение строительных бытовок. Подтверждение № 01 соответствия изменений, внесенных в проекную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ

29.01.2025	Раздел 402-2022-АР	В разделе 402-2022-АР были внесены следующие изменения: - в графической части раздела на листе 19, 24 изменен пирог кровли, вместо утеплителя 2 слоев 200 мм применяется 3 слоя: слой утеплителя 100 мм, слой разуклонки, слой утеплителя 100 мм. МЖД №1, МЖД №2. Подтверждение № 02 соответствия изменений, внесенных в проекную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ
29.01.2025	Раздел 402-2022-АР	В разделе 402-2022-АР были внесены следующие изменения: в текстовой части внесена информация о том, что наружные окна в лестничной клетке выполняются глухими и противопожарными, в графической части раздела на листах 22 и 25 изменено открывание двери на право на 180 градусов и дверь применена однополая вместо двуполой. МЖД №2. Подтверждение № 03 соответствия изменений, внесенных в проекную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ
29.01.2025	Раздел 402-2022-ОДИ	В разделе 402-2022-ОДИ были внесены следующие изменения: в графической части разделе на листе 10 изменено открывание двери на право на 180 градусов и дверь применена однополая вместо двуполой. МЖД №2. Подтверждение № 03 соответствия изменений, внесенных в проекную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ
29.01.2025	Раздел 402-2022-ПБ	В разделе 402-2022-ПБ были внесены следующие изменения: В текстовой части на л. 8 внесена информация о том, что наружные окна лестничной клетки выполняются глухими и противопожарными, в графической части разделе на листе 11 изменено открывание двери на право на 180 градусов и дверь применена однополая вместо двуполой. МЖД №2. Подтверждение № 03 соответствия изменений, внесенных в проекную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ
29.01.2025	Раздел 402-2022-АР	В разделе 402-2022-АР были внесены следующие изменения: - В текстовой части на листе 4 внесена информация о количестве офисных помещений и кладовок. Подтверждение № 04 соответствия изменений, внесенных в проекную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ
29.01.2025	Раздел 402-2022-АР	В разделе 402-2022-АР были внесены следующие изменения: - В текстовой части на листе 4 исправлена арифметическая ошибка допущенная в количестве кладовок с 64 шт. на 63 шт. Подтверждение № 05 соответствия изменений, внесенных в проекную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ
29.01.2025	14.1	Справка № 3385 от 01.11.2024 г. о выполнении ТУ № 1878 от 14.09.2022 г.
29.01.2025	14.1 (2)	Справка № 3385 от 01.11.2024 г. о выполнении ТУ № 1878 от 14.09.2022 г.
29.01.2025	14.1 (3)	Справка 3384 от 01.11.2024 о выполнении ТУ 1877 от 14.09.22.Акт о подключении(ТП)объекта к системе теплоснабжения от 26.12.2024

	29.01.2025	14.1 (4)	Доп.согл. №1 от 14.04.2023 г. Доп.согл. №2 от 05.09.2024 г. Акт о вып. ТУ № 3843/22-ЮЭС от 11.11.24 г. Акт об осуществлении ТП № 403/25-ЮЭС от 20.01.2025 г.
	29.01.2025	14.1 (4)14.1.8	изменение стоимости технологического присоединения к электрическим сетям согласно Дополнительному соглашению № 2 к Договору 3843/22-ЮЭС от 05.09.2024 г.
	29.01.2025	13.1.7	Письмо от 12.12.2024 г. № 405-71р-9401/24 о продлении ТУ № 68/22 на срок до 14.10.2025 г.Справка № 794 от 25 декабря 2024 г.о выполнении технических условий № 68/22 от 14 сентября 2022 года
	30.01.2025	Застройщик. Условия привлечения денежных средств участников долевого строительства	Письмо ПАО Сбербанк от 30.01.2025 г., № ББ-78-исх/4; Письмо ООО СЗ СК "Витязь" от 12.11.2024 г.
	30.01.2025	19.6.1 (3)	Информацию о целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)
	30.01.2025	18.1	Измененина сумма планируемой стоимости строительства с учетом Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии № 180B014XV2LZ от 27.01.2025 г. Сумма кредитования составляет 83 000 000,00 рублей.
	30.01.2025	23.1	Добавлена информация по кредитной линии № № 180B014XV2LZ от 27.01.2025 г. Сумма кредитования составляет 83 000 000,00 рублей.
	30.01.2025	9.2.21	Тех. Сбой после обновления РН изм от 23.01.2025 г.
	03.02.2025	19.6.1	отчет за период 01.01.2025 по 31.01.2025 г.
	03.02.2025	19.7.1	отчет за период 01.01.2025 по 31.01.2025 г.
	05.02.2025	11.1(4)	РН от 03.02.2025 г. Испр. Тех. Ошибки
	13.02.2025	14.1.3.(6)	Изм. Размеры платы за технологическое присоединение МУП Водоканал г. Иркутска на основании Доп. Согл. № ДС -24-00753 от 13.02.2025 г.
	13.02.2025	14.1.3.(7)	Изм. Размеры платы за технологическое присоединение МУП Водоканал г. Иркутска на основании Доп. Согл. № ДС -24-00753 от 13.02.2025 г.
	04.03.2025	09	техническая ошибка программы. После затятой.
	04.03.2025	19.7.1	отчет за период 01.02.2025 по 28.02.2025 г.
	05.03.2025	19.6.1	отчет за период 01.02.2025 по 28.02.2025 г.
	17.03.2025	Сведения о застройщике - финансовый результат	Отчет о финансовом результатах за Январь-Декабрь 2024
	17.03.2025	Документы (Застройщик) Бухгалтерская (финансовая) отчетность	Бухгалтерский баланс на 31.12.2024 г.

	18.03.2025	Документы (Застройщик) АУДИТ	Аудит 2024 г.
	03.04.2025	19.7.1	отчет за период 01.03.2025 по 31.03.2025 г.
	03.04.2025	19.6.1	отчет за период 01.03.2025 по 31.03.2025 г.
	03.04.2025	Застройщик. Условия привлечения денежных средств участников долевого строительства	Письмо ПАО Сбербанк от 31.03.2025 г. № б/н; Письмо ООО СЗ СК "Витязь" от 24.02.2025 г.
	03.04.2025	19.6.1(3)	Информация о целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа).
	03.04.2025	18.1	Изменения сумма планируемой стоимости строительства с учетом Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии № 180B0188X2LZMF от 20.03.2025 г.
	03.04.2025	23.1	Добавлена информация по кредитной линии № 180B0188X2LZMF от 20.03.2025 г. 95 000 000,00
	03.04.2025	20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
	22.04.2025	Сведения о застройщике - финансовый результат	Отчет о финансовом результатах на 31.03.2025
	22.04.2025	Документы (Застройщик) Бухгалтерская (финансовая) отчетность	Бухгалтерский баланс на 31.03.2025 г. Полная форма и Пояснительная записка
	05.05.2025	19.7.1	отчет за период 01.04.2025 по 30.04.2025 г.
	05.05.2025	19.6.1	отчет за период 01.04.2025 по 30.04.2025 г.
	02.06.2025	19.7.1	отчет за период 01.05.2025 по 31.05.2025
	02.06.2025	19.6.1	отчет за период 01.05.2025 по 31.05.2025
	01.07.2025	19.7.1	отчет за период 01.06.2025 по 30.06.2025 г.
	01.07.2025	19.6.1	отчет за период 01.06.2025 по 30.06.2025 г.
	07.07.2025	Раздел 402-2022-ИОС4	Подтверждение 06 от 30.01.2025 г.- листах графической части 2, 6, 10, 14, 22 на водопроводы добавлена огнезащита, на новых листах 4.1, 8.1, 12.1, 16.1, некоторые приточные системы КИВ-125 заменены на системы AirBox/
	07.07.2025	Раздел 402-2022-ПЗУ	Подтверждение 07 от 01.07.2025- в графической части добавлен лист 4.1 План благоустройства на котором уточнено расположение и количество элементов благоустройства и озеленения, на листе 2 исключены спецификации элементов благоустройства.

07.07.2025	Раздел 402-2022-ИОС1	Подтверждение 07 от 01.07.2025 г.- в текстовой части на листе 7 изменена информация о материале молнеприемной сетки - с оцинкованной стальной проволоки на стальную проволоку исходного сечения.
07.07.2025	Раздел 402-2022-ИОС2	Подтверждение 07 от 01.07.2025 г.- в текстовой части на листе 10 изменена информация: для регулировки давления дроссельные шайбы заменены на редукторы давления на сети хоз.питьевого высоконапорного водопровода В10.
07.07.2025	Раздел 402-2022-ИОС5	Подтверждение 07 от 01.07.2025 г. - в текстовой части на листе 9 изменена информация о том, что подключение и выполнение абонентских линий проводного радиовещания до квартир и в квартирах производиться по заявкам жильцов после сдачи объекта в эксплуатацию, на листе 10 изменена информация о том, что подключение и выполнение абонентских линий телевидения до квартиры и в квартирах производиться по заявкам жильцов после сдачи объекта в эксплуатацию.
07.07.2025	Раздел 402-2022-ИОС4	Подтверждение 07 от 01.07.2025 г. - в графической части на листе 21 из схемы теплового пункта исключены теплосчетчики на офисную часть.
07.07.2025	Раздел 402-2022- ПБ	Подтверждение 07 от 01.07.2025 г. - в графической части на листе 1 уточнено место подъезда пож. техники к МЖД №1 вдоль ул. Красный Путь, добавлено требование выполнения условий п. 8.1.7 СП 4.13130.2020 по обеспечению возможности подъезда пож. техники.
07.07.2025	раздел 402-2022-ЭЭ	Подтверждение 07 от 01.07.2025 - в текстовой части изменена расчетная удельная характеристика расхода тепловой энергии.
15.07.2025	6.1	Отчет 2 квартал 2025 г.
15.07.2025	Раздел Застройщик	Отчет о финансовых результатах за янв- июнь 2025 г.
07.08.2025	19.7.1	отчет за период 01.07.2025 по 31.07.2025 г.
07.08.2025	19.6.1	отчет за период 01.07.2025 по 31.07.2025 г.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.245753722148944e+38

Владелец: **ООО СЗ СК "ВИТЯЗЬ"**, Колмаков
Александр Михайлович, ГОРОД ИРКУТСК

Действителен: с 20.01.2025 по 20.04.2026