

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000239 от 13.05.2021

Жилой комплекс по ул. Шухова в Пролетарском районе города Тулы: V этап строительства - многоквартирный двухподъездный жилой дом (№ 5 по ГП)

Дата первичного размещения: 04.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВОСХОД
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Восход
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 300004
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Немцова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 6
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(487)270-77-07

	1.4.2	Адрес электронной почты: ng707707@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://voshod71.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Чепелев
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: ВОСХОД
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7103515325
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7103515325
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127154023248
	2.1.3	Дата регистрации: 27.07.2012
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Караев
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Антеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 070-089-423 50
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622700281504
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Караев
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Антеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 070-089-423 50
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622700281504
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, которое в конечном счете прямо владеет юридическим лицом
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Тульская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тула
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Вертикаль"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и многоуровневым паркингом (I этап строительства - многоэтажный многоквартирный одноподъездный жилой дом)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 71-RU71326000-77-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тулы
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Тульская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тула
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Вертикаль"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и многоуровневым паркингом (II этап строительства - многоэтажный многоквартирный одноподъездный жилой дом)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 71-RU71326000-93-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тулы
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Тульская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тула

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Вертикаль"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и многоуровневым паркингом (III этап строительства - многоэтажный многоквартирный одноподъездный жилой дом)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 71-RU71326000-115-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тулы
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тула
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шухова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и многоуровневым паркингом (№4 по ГП)
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный двухподъездный жилой дом (IV этап строительства)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.04.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 71-RU71326000-17-2020

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тулы
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Приокского района
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7104059643
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-208-71-0378-71-23062017
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 23.06.2017
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.07.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3,80 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 242,27 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 718,65 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Пролетарский район
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Шухова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1
	9.2.16	Уточнение адреса: Пролетарский район, ул. Шухова
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19 547,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 132,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 282,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 414,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройгеология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230000359
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7604300708
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.06.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-0119-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга (Ярстройэкспертиза)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Вертикаль"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU71326000-374/15
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.07.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тулы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU71326000-374/15

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.07.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.12.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тулы
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU71326000-374/15
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.07.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление градостроительства и архитектуры администрации города Тулы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.09.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:30:30113:6595
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 542,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Внутри дворовой территории, Песочный дворик "Лесная сказка"
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Внутри дворовой территории, Детский спортивный комплекс: 7 турников, шведская стенка, скамьи для пресса, брусья, турник для отжимания, гимнастические кольца
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Внутри дворовой территории, Песочный дворик "Лесная сказка", качели деревянные, скамья металлическая, урна металлическая, детский спортивный комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Внутри домово́й территории, 2 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон обыкновенный, укрепление откосов посевом травы
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеются фонари наружного освещения(Технические условия на наружное освещение от 30.10.2014г №406, выданы МКП "Тулагорсвет")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Бордюр дорожный, бордюр тротуарный, бордюр для отмостки, площадки для отдыха взрослого населения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 300					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	83.30	3	81.60	2.75
2	Квартира	1	1	39.40	1	36.70	2.75
3	Квартира	1	1	44.60	1	42.00	2.75
4	Квартира	1	1	32.00	1	30.80	2.75
5	Квартира	1	1	44.00	1	42.30	2.75
6	Квартира	1	1	42.10	1	40.40	2.75
7	Квартира	1	1	42.10	1	40.40	2.75
8	Квартира	1	1	45.00	1	43.30	2.75
9	Квартира	1	1	83.50	3	78.20	2.75
10	Квартира	1	1	63.30	2	61.50	2.75
11	Квартира	2	1	64.30	2	60.70	2.75
12	Квартира	2	1	40.80	1	39.10	2.75
13	Квартира	2	1	38.90	1	36.20	2.75
14	Квартира	2	1	44.10	1	41.50	2.75
15	Квартира	2	1	31.60	1	30.40	2.75
16	Квартира	2	1	43.40	1	41.70	2.75
17	Квартира	2	1	41.50	1	39.80	2.75
18	Квартира	2	1	41.50	1	39.80	2.75
19	Квартира	2	1	44.40	1	42.70	2.75

20	Квартира	2	1	83.00	3	77.70	2.75
21	Квартира	2	1	62.70	2	60.90	2.75
22	Квартира	3	1	64.30	2	60.70	2.75
23	Квартира	3	1	40.80	1	39.10	2.75
24	Квартира	3	1	38.90	1	36.20	2.75
25	Квартира	3	1	44.10	1	41.50	2.75
26	Квартира	3	1	31.60	1	30.40	2.75
27	Квартира	3	1	43.40	1	41.70	2.75
28	Квартира	3	1	41.50	1	39.80	2.75
29	Квартира	3	1	41.50	1	39.80	2.75
30	Квартира	3	1	44.40	1	42.70	2.75
31	Квартира	3	1	83.00	3	77.70	2.75
32	Квартира	3	1	62.70	2	60.90	2.75
33	Квартира	4	1	64.30	2	60.70	2.75
34	Квартира	4	1	40.80	1	39.10	2.75
35	Квартира	4	1	38.90	1	36.20	2.75
36	Квартира	4	1	44.10	1	41.50	2.75
37	Квартира	4	1	31.60	1	30.40	2.75
38	Квартира	4	1	43.40	1	41.70	2.75
39	Квартира	4	1	41.50	1	39.80	2.75
40	Квартира	4	1	41.50	1	39.80	2.75
41	Квартира	4	1	44.40	1	42.70	2.75
42	Квартира	4	1	83.00	3	77.70	2.75
43	Квартира	4	1	62.70	2	60.90	2.75
44	Квартира	5	1	64.30	2	60.70	2.75
45	Квартира	5	1	40.80	1	39.10	2.75
46	Квартира	5	1	38.90	1	36.20	2.75
47	Квартира	5	1	44.10	1	41.50	2.75
48	Квартира	5	1	31.60	1	30.40	2.75
49	Квартира	5	1	43.40	1	41.70	2.75
50	Квартира	5	1	41.50	1	39.80	2.75
51	Квартира	5	1	41.50	1	39.80	2.75
52	Квартира	5	1	44.40	1	42.70	2.75
53	Квартира	5	1	83.00	3	77.70	2.75
54	Квартира	5	1	62.70	2	60.90	2.75
55	Квартира	6	1	64.30	2	60.70	2.75
56	Квартира	6	1	40.80	1	39.10	2.75
57	Квартира	6	1	38.90	1	36.20	2.75
58	Квартира	6	1	44.10	1	41.50	2.75
59	Квартира	6	1	31.60	1	30.40	2.75
60	Квартира	6	1	43.40	1	41.70	2.75
61	Квартира	6	1	41.50	1	39.80	2.75
62	Квартира	6	1	41.50	1	39.80	2.75

63	Квартира	6	1	44.40	1	42.70	2.75
64	Квартира	6	1	83.00	3	77.70	2.75
65	Квартира	6	1	62.70	2	60.90	2.75
66	Квартира	7	1	64.30	2	60.70	2.75
67	Квартира	7	1	40.80	1	39.10	2.75
68	Квартира	7	1	38.90	1	36.20	2.75
69	Квартира	7	1	44.10	1	41.50	2.75
70	Квартира	7	1	31.60	1	30.40	2.75
71	Квартира	7	1	43.40	1	41.70	2.75
72	Квартира	7	1	41.50	1	39.80	2.75
73	Квартира	7	1	41.50	1	39.80	2.75
74	Квартира	7	1	44.40	1	42.70	2.75
75	Квартира	7	1	83.00	3	77.70	2.75
76	Квартира	7	1	62.70	2	60.90	2.75
77	Квартира	8	1	64.20	2	60.60	2.75
78	Квартира	8	1	40.80	1	39.10	2.75
79	Квартира	8	1	38.80	1	36.10	2.75
80	Квартира	8	1	44.00	1	41.40	2.75
81	Квартира	8	1	31.50	1	30.30	2.75
82	Квартира	8	1	43.40	1	41.70	2.75
83	Квартира	8	1	41.40	1	39.70	2.75
84	Квартира	8	1	41.40	1	39.70	2.75
85	Квартира	8	1	44.40	1	42.70	2.75
86	Квартира	8	1	83.00	3	77.70	2.75
87	Квартира	8	1	62.60	2	60.80	2.75
88	Квартира	9	1	64.20	2	60.60	2.75
89	Квартира	9	1	40.80	1	39.10	2.75
90	Квартира	9	1	38.80	1	36.10	2.75
91	Квартира	9	1	44.00	1	41.40	2.75
92	Квартира	9	1	31.50	1	30.30	2.75
93	Квартира	9	1	43.40	1	41.70	2.75
94	Квартира	9	1	41.40	1	39.70	2.75
95	Квартира	9	1	41.40	1	39.70	2.75
96	Квартира	9	1	44.40	1	42.70	2.75
97	Квартира	9	1	83.00	3	77.70	2.75
98	Квартира	9	1	62.60	2	60.80	2.75
99	Квартира	10	1	64.20	2	60.60	2.75
100	Квартира	10	1	40.80	1	39.10	2.75
101	Квартира	10	1	38.80	1	36.10	2.75
102	Квартира	10	1	44.00	1	41.40	2.75
103	Квартира	10	1	31.50	1	30.30	2.75
104	Квартира	10	1	43.40	1	41.70	2.75
105	Квартира	10	1	41.40	1	39.70	2.75

106	Квартира	10	1	41.40	1	39.70	2.75
107	Квартира	10	1	44.40	1	42.70	2.75
108	Квартира	10	1	83.00	3	77.70	2.75
109	Квартира	10	1	62.60	2	60.80	2.75
110	Квартира	11	1	64.20	2	60.60	2.75
111	Квартира	11	1	40.70	1	39.00	2.75
112	Квартира	11	1	38.80	1	36.10	2.75
113	Квартира	11	1	43.90	1	41.30	2.75
114	Квартира	11	1	31.40	1	30.20	2.75
115	Квартира	11	1	43.30	1	41.60	2.75
116	Квартира	11	1	41.40	1	39.70	2.75
117	Квартира	11	1	41.40	1	39.70	2.75
118	Квартира	11	1	44.30	1	42.60	2.75
119	Квартира	11	1	83.00	3	77.70	2.75
120	Квартира	11	1	62.60	2	60.80	2.75
121	Квартира	12	1	64.20	2	60.60	2.75
122	Квартира	12	1	40.70	1	39.00	2.75
123	Квартира	12	1	38.80	1	36.10	2.75
124	Квартира	12	1	43.90	1	41.30	2.75
125	Квартира	12	1	31.40	1	30.20	2.75
126	Квартира	12	1	43.30	1	41.60	2.75
127	Квартира	12	1	41.40	1	39.70	2.75
128	Квартира	12	1	41.40	1	39.70	2.75
129	Квартира	12	1	44.30	1	42.60	2.75
130	Квартира	12	1	83.00	3	77.70	2.75
131	Квартира	12	1	62.60	2	60.80	2.75
132	Квартира	13	1	64.20	2	60.60	2.75
133	Квартира	13	1	40.70	1	39.00	2.75
134	Квартира	13	1	38.80	1	36.10	2.75
135	Квартира	13	1	43.90	1	41.30	2.75
136	Квартира	13	1	31.40	1	30.20	2.75
137	Квартира	13	1	43.30	1	41.60	2.75
138	Квартира	13	1	41.40	1	39.70	2.75
139	Квартира	13	1	41.40	1	39.70	2.75
140	Квартира	13	1	44.30	1	42.60	2.75
141	Квартира	13	1	83.00	3	77.70	2.75
142	Квартира	13	1	62.60	2	60.80	2.75
143	Квартира	14	1	64.20	2	60.60	2.75
144	Квартира	14	1	40.70	1	39.00	2.75
145	Квартира	14	1	38.80	1	36.10	2.75
146	Квартира	14	1	43.90	1	41.30	2.75
147	Квартира	14	1	31.40	1	30.20	2.75
148	Квартира	14	1	43.30	1	41.60	2.75

149	Квартира	14	1	41.40	1	39.70	2.75
150	Квартира	14	1	41.40	1	39.70	2.75
151	Квартира	14	1	44.30	1	42.60	2.75
152	Квартира	14	1	83.00	3	77.70	2.75
153	Квартира	14	1	62.60	2	60.80	2.75
154	Квартира	15	1	64.20	2	60.60	2.75
155	Квартира	15	1	40.70	1	39.00	2.75
156	Квартира	15	1	38.80	1	36.10	2.75
157	Квартира	15	1	43.90	1	41.30	2.75
158	Квартира	15	1	31.40	1	30.20	2.75
159	Квартира	15	1	43.30	1	41.60	2.75
160	Квартира	15	1	41.40	1	39.70	2.75
161	Квартира	15	1	41.40	1	39.70	2.75
162	Квартира	15	1	44.30	1	42.60	2.75
163	Квартира	15	1	83.00	3	77.70	2.75
164	Квартира	15	1	62.60	2	60.80	2.75
165	Квартира	1	2	82.90	3	79.20	2.75
166	Квартира	1	2	45.70	1	44.00	2.75
167	Квартира	1	2	43.10	1	41.40	2.75
168	Квартира	1	2	66.00	2	64.30	2.75
169	Квартира	2	2	60.20	2	58.50	2.75
170	Квартира	2	2	40.40	1	38.40	2.75
171	Квартира	2	2	45.10	1	43.40	2.75
172	Квартира	2	2	42.90	1	41.20	2.75
173	Квартира	2	2	41.50	1	39.80	2.75
174	Квартира	2	2	41.50	1	39.80	2.75
175	Квартира	2	2	43.30	1	41.60	2.75
176	Квартира	2	2	31.60	1	30.40	2.75
177	Квартира	2	2	44.00	1	41.40	2.75
178	Квартира	2	2	39.00	1	36.30	2.75
179	Квартира	2	2	40.50	1	38.80	2.75
180	Квартира	2	2	64.70	2	61.10	2.75
181	Квартира	3	2	60.20	2	58.50	2.75
182	Квартира	3	2	40.40	1	38.40	2.75
183	Квартира	3	2	45.10	1	43.40	2.75
184	Квартира	3	2	42.90	1	41.20	2.75
185	Квартира	3	2	41.50	1	39.80	2.75
186	Квартира	3	2	41.50	1	39.80	2.75
187	Квартира	3	2	43.30	1	41.60	2.75
188	Квартира	3	2	31.60	1	30.40	2.75
189	Квартира	3	2	44.00	1	41.40	2.75
190	Квартира	3	2	39.00	1	36.30	2.75
191	Квартира	3	2	40.50	1	38.80	2.75

192	Квартира	3	2	64.70	2	61.10	2.75
193	Квартира	4	2	60.20	2	58.50	2.75
194	Квартира	4	2	40.40	1	38.40	2.75
195	Квартира	4	2	45.10	1	43.40	2.75
196	Квартира	4	2	42.90	1	41.20	2.75
197	Квартира	4	2	41.50	1	39.80	2.75
198	Квартира	4	2	41.50	1	39.80	2.75
199	Квартира	4	2	43.30	1	41.60	2.75
200	Квартира	4	2	31.60	1	30.40	2.75
201	Квартира	4	2	44.00	1	41.40	2.75
202	Квартира	4	2	39.00	1	36.30	2.75
203	Квартира	4	2	40.50	1	38.80	2.75
204	Квартира	4	2	64.70	2	61.10	2.75
205	Квартира	5	2	60.20	2	58.50	2.75
206	Квартира	5	2	40.40	1	38.40	2.75
207	Квартира	5	2	45.10	1	43.40	2.75
208	Квартира	5	2	42.90	1	41.20	2.75
209	Квартира	5	2	41.50	1	39.80	2.75
210	Квартира	5	2	41.50	1	39.80	2.75
211	Квартира	5	2	43.30	1	41.60	2.75
212	Квартира	5	2	31.60	1	30.40	2.75
213	Квартира	5	2	44.00	1	41.40	2.75
214	Квартира	5	2	39.00	1	36.30	2.75
215	Квартира	5	2	40.50	1	38.80	2.75
216	Квартира	5	2	64.70	2	61.10	2.75
217	Квартира	6	2	60.20	2	58.50	2.75
218	Квартира	6	2	40.40	1	38.40	2.75
219	Квартира	6	2	45.10	1	43.40	2.75
220	Квартира	6	2	42.90	1	41.20	2.75
221	Квартира	6	2	41.50	1	39.80	2.75
222	Квартира	6	2	41.50	1	39.80	2.75
223	Квартира	6	2	43.30	1	41.60	2.75
224	Квартира	6	2	31.60	1	30.40	2.75
225	Квартира	6	2	44.00	1	41.40	2.75
226	Квартира	6	2	39.00	1	36.30	2.75
227	Квартира	6	2	40.50	1	38.80	2.75
228	Квартира	6	2	64.70	2	61.10	2.75
229	Квартира	7	2	60.20	2	58.50	2.75
230	Квартира	7	2	40.40	1	38.40	2.75
231	Квартира	7	2	45.10	1	43.40	2.75
232	Квартира	7	2	42.90	1	41.20	2.75
233	Квартира	7	2	41.50	1	39.80	2.75
234	Квартира	7	2	41.50	1	39.80	2.75

235	Квартира	7	2	43.30	1	41.60	2.75
236	Квартира	7	2	31.60	1	30.40	2.75
237	Квартира	7	2	44.00	1	41.40	2.75
238	Квартира	7	2	39.00	1	36.30	2.75
239	Квартира	7	2	40.50	1	38.80	2.75
240	Квартира	7	2	64.70	2	61.10	2.75
241	Квартира	8	2	60.10	2	58.40	2.75
242	Квартира	8	2	40.30	1	38.30	2.75
243	Квартира	8	2	45.10	1	43.40	2.75
244	Квартира	8	2	42.90	1	41.20	2.75
245	Квартира	8	2	41.40	1	39.70	2.75
246	Квартира	8	2	41.40	1	39.70	2.75
247	Квартира	8	2	43.20	1	41.50	2.75
248	Квартира	8	2	31.50	1	30.30	2.75
249	Квартира	8	2	43.90	1	41.30	2.75
250	Квартира	8	2	39.00	1	36.30	2.75
251	Квартира	8	2	40.40	1	38.70	2.75
252	Квартира	8	2	64.60	2	61.00	2.75
253	Квартира	9	2	60.10	2	58.40	2.75
254	Квартира	9	2	40.30	1	38.30	2.75
255	Квартира	9	2	45.10	1	43.40	2.75
256	Квартира	9	2	42.90	1	41.20	2.75
257	Квартира	9	2	41.40	1	39.70	2.75
258	Квартира	9	2	41.40	1	39.70	2.75
259	Квартира	9	2	43.20	1	41.50	2.75
260	Квартира	9	2	31.50	1	30.30	2.75
261	Квартира	9	2	43.90	1	41.30	2.75
262	Квартира	9	2	39.00	1	36.30	2.75
263	Квартира	9	2	40.40	1	38.70	2.75
264	Квартира	9	2	64.60	2	61.00	2.75
265	Квартира	10	2	60.10	2	58.40	2.75
266	Квартира	10	2	40.30	1	38.30	2.75
267	Квартира	10	2	45.10	1	43.40	2.75
268	Квартира	10	2	42.90	1	41.20	2.75
269	Квартира	10	2	41.40	1	39.70	2.75
270	Квартира	10	2	41.40	1	39.70	2.75
271	Квартира	10	2	43.20	1	41.50	2.75
272	Квартира	10	2	31.50	1	30.30	2.75
273	Квартира	10	2	43.90	1	41.30	2.75
274	Квартира	10	2	39.00	1	36.30	2.75
275	Квартира	10	2	40.40	1	38.70	2.75
276	Квартира	10	2	64.60	2	61.00	2.75
277	Квартира	11	2	60.10	2	58.40	2.75

278	Квартира	11	2	40.20	1	38.20	2.75
279	Квартира	11	2	45.00	1	43.30	2.75
280	Квартира	11	2	42.80	1	41.10	2.75
281	Квартира	11	2	41.40	1	39.70	2.75
282	Квартира	11	2	41.40	1	39.70	2.75
283	Квартира	11	2	43.20	1	41.50	2.75
284	Квартира	11	2	31.40	1	30.20	2.75
285	Квартира	11	2	43.80	1	41.20	2.75
286	Квартира	11	2	38.80	1	36.10	2.75
287	Квартира	11	2	40.30	1	38.60	2.75
288	Квартира	11	2	64.60	2	61.00	2.75
289	Квартира	12	2	60.10	2	58.40	2.75
290	Квартира	12	2	40.20	1	38.20	2.75
291	Квартира	12	2	45.00	1	43.30	2.75
292	Квартира	12	2	42.80	1	41.10	2.75
293	Квартира	12	2	41.40	1	39.70	2.75
294	Квартира	12	2	41.40	1	39.70	2.75
295	Квартира	12	2	43.20	1	41.50	2.75
296	Квартира	12	2	31.40	1	30.20	2.75
297	Квартира	12	2	43.80	1	41.20	2.75
298	Квартира	12	2	38.80	1	36.10	2.75
299	Квартира	12	2	40.30	1	38.60	2.75
300	Квартира	12	2	65.30	2	61.00	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	0	2282.50		2,282.50	6.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2018
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания)	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 520 045 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:30:30113:6595
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810153000006349
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2021
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 338 170 572,31 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.08.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 71:30:30113:6595
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	
1	23.07.2015	2,3	
2	29.07.2015	1,2,3	
3	28.10.2015	1,2,3	
4	23.11.2015	1	
5	28.03.2016	1,2,3	
6	28.04.2016	1,2,3	
7	05.05.2016	1,2	
8	02.08.2016	1,2,3	
9	01.09.2016	1	
10	01.09.2016	1	
11	26.10.2016	1,2,3	
12	23.01.2017	1	
13	31.03.2017	1	
14	02.05.2017	1,2,3	
15	03.08.2017	1,2,3	
16	19.09.2017	1,2	
17	07.11.2017	1,2,3	
18	27.03.2018	1,2,3	
19	27.04.2018	1	
20	24.09.2018	1,2	
21	31.10.2018	1,2,3	
22	23.12.2019	1,2	
23	21.01.2020	1	

Описание изменений			
Изм.номер разрешения на стр-во, границы и площади ЗУ			
фин. отчетность 2 кв.2015			
фин. отчетность 3 кв.2015			
СК РИНКО			
фин. отчетность 4 кв. 2015			
фин. отчетность 1 кв. 2016			
сроки ввода			
фин. Отчетность			
СК Респект-1			
СК Респект			
фин. отчетность			
СРО ИИК			
ЖК Вертикаль			
фин. отчетность 1 кв. 2017г.			
фин. отчетность 2 кв. 2017г.			
структура финансирования			
фин. отчетность 3 кв.2017г.			
фин. отчетность 4 кв.2017г.			
изм. кадастрового номера			
перенос сроков			
фин. отчетность 3 кв. 2018г.			
продление срока строительства			
корректировка разрешения на стр-во			

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 30502573871148126368294045153892361383

Владелец: ООО "ВОСХОД", Чепелев Дмитрий Сергеевич,
ГОРОД ТУЛА

Действителен: с 14.12.2020 по 14.03.2022