

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001274 от 09.01.2024

Многоквартирные многоэтажные жилые дома в квартале № 5 на участке с кадастровым номером 02:55:050504:2301 восточнее озера "Кустаревское" в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Дата первичного размещения: 01.03.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Яркий 5-2"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Яркий 5-2
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450097
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город

	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>бульвар</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Хади Давлетшиной</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 11; Корпус: А</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 219</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(347)285-85-83</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>mail@trest3rb.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.yarkiy5-2.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Гадеев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Вадим</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Рустямович</b>

	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "ТТ-5"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>0278944354</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Группа компаний "Третий Трест"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0278940416</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1180280026013</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>23.04.2018</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Борман</b>
	3.3.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>074-181-137 49</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773001126333</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Борман</b>

	3.3.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>149-124-390 62</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>027716831442</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Борман</b>
	3.4.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>074-181-137 49</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773001126333</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является учредителем Застройщика</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Борман</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>149-124-390 62</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>027716831442</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является учредителем Застройщика</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>УК "ТТ-5"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0278944354</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1180280060091</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):



	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>126 443,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>380,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Ведется строительство двух домов на одном участке</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г



	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>наб</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Кустаревская</b>
	9.2.11	Дом: <b>17</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>23</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>23</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>17 148,88 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>наб</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Кустаревская</b>
	9.2.11	Дом: <b>19</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>23</b>

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.21	Общая площадь объекта: 17 688,15 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 255,61 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 676,17 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 931,78 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 240,46 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 657,82 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 898,28 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-изыскательский институт "Архпроектизыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0273905009</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Творческая архитектурная фирма "Архпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0278907673</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный Технологический институт"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0278210385</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-1-0187-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-техническое объединение "Энергоэкспертпроект"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6164040807</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-0013-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-исследовательский институт "ПромЭксперт"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0274921067</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-3-029694-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза "АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0276936950</b>



10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Экогород "Яркий"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Генподрядный строительный трест № 3"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>0278122890</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-1046Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.06.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU308000-1046-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.06.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-1046Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.06.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.05.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>21.12.2030</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>183-18</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.04.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>21.12.2030</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>28.09.2018,24.09.2020</b>

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:050504:2301</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 933,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>39</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На дворовой территории жилого дома, размещено травмобезопасное, сертифицированное оборудование заводского изготовления (качели, песочницы, карусели, горки)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На дворовой территории жилого дома, размещено травмобезопасное, сертифицированное оборудование заводского изготовления для занятий спортом турники, тренажеры, гимнастические комплексы</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В границах земельного участка, 3 контейнера</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория в границах освоения озеленяется посадкой деревьев и кустарников, а также устройством газонов. Плотность запроектированных посадок соответствует нормам
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия № 232-05 от 25.02.2020г. действительны до 25.02.2022г. выданы муниципальным унитарным электросетевым предприятием "Уфагорсвет"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствуют</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Башкирэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18-10-5205-04-05-Дема</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.07.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>



	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/71</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2020</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/71</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром газораспределение Уфа»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278030985</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ГРО-6-1179</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278117594</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>86-04-2648</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Башинформсвязь»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0274018377</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>231</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>68</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>68</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	72.56	3	52.16	2.50
2	Квартира	2	1	36.70	1	22.80	2.50
3	Квартира	2	1	39.02	1	24.85	2.50
4	Квартира	2	1	38.96	1	24.79	2.50
5	Квартира	2	1	55.53	2	38.86	2.50
6	Квартира	2	1	41.20	1	25.51	2.50
7	Квартира	2	1	60.59	2	41.56	2.50

8	Квартира	2	1	40.06	1	25.44	2.50
9	Квартира	2	1	40.84	1	26.38	2.50
10	Квартира	2	1	38.53	1	24.61	2.50
11	Квартира	2	1	76.32	3	55.15	2.50
12	Квартира	3	1	72.56	3	52.16	2.50
13	Квартира	3	1	36.70	1	22.80	2.50
14	Квартира	3	1	39.02	1	24.85	2.50
15	Квартира	3	1	38.96	1	24.79	2.50
16	Квартира	3	1	55.53	2	38.86	2.50
17	Квартира	3	1	41.20	1	25.51	2.50
18	Квартира	3	1	60.59	2	41.56	2.50
19	Квартира	3	1	40.06	1	25.44	2.50
20	Квартира	3	1	40.84	1	26.38	2.50
21	Квартира	3	1	38.53	1	24.61	2.50
22	Квартира	3	1	76.32	3	55.15	2.50
23	Квартира	4	1	72.56	3	52.16	2.50
24	Квартира	4	1	36.70	1	22.80	2.50
25	Квартира	4	1	39.02	1	24.85	2.50
26	Квартира	4	1	38.96	1	24.79	2.50
27	Квартира	4	1	55.53	2	38.86	2.50
28	Квартира	4	1	41.20	1	25.51	2.50
29	Квартира	4	1	60.59	2	41.56	2.50
30	Квартира	4	1	40.06	1	25.44	2.50
31	Квартира	4	1	40.84	1	26.38	2.50
32	Квартира	4	1	38.53	1	24.61	2.50
33	Квартира	4	1	76.32	3	55.15	2.50
34	Квартира	5	1	72.56	3	52.16	2.50
35	Квартира	5	1	36.70	1	22.80	2.50
36	Квартира	5	1	39.02	1	24.85	2.50
37	Квартира	5	1	38.96	1	24.79	2.50

38	Квартира	5	1	55.53	2	38.86	2.50
39	Квартира	5	1	41.20	1	25.51	2.50
40	Квартира	5	1	60.59	2	41.56	2.50
41	Квартира	5	1	40.06	1	25.44	2.50
42	Квартира	5	1	40.84	1	26.38	2.50
43	Квартира	5	1	38.53	1	24.61	2.50
44	Квартира	5	1	76.32	3	55.15	2.50
45	Квартира	6	1	71.85	3	51.66	2.50
46	Квартира	6	1	36.48	1	22.85	2.50
47	Квартира	6	1	39.02	1	24.85	2.50
48	Квартира	6	1	38.71	1	24.54	2.50
49	Квартира	6	1	54.96	2	38.29	2.50
50	Квартира	6	1	40.69	1	25.00	2.50
51	Квартира	6	1	59.93	2	41.15	2.50
52	Квартира	6	1	39.84	1	25.44	2.50
53	Квартира	6	1	40.61	1	26.38	2.50
54	Квартира	6	1	38.31	1	24.39	2.50
55	Квартира	6	1	75.56	3	54.65	2.50
56	Квартира	7	1	71.85	3	51.66	2.50
57	Квартира	7	1	36.48	1	22.85	2.50
58	Квартира	7	1	39.02	1	24.85	2.50
59	Квартира	7	1	38.71	1	24.54	2.50
60	Квартира	7	1	54.96	2	38.29	2.50
61	Квартира	7	1	40.69	1	25.00	2.50
62	Квартира	7	1	59.93	2	41.15	2.50
63	Квартира	7	1	39.84	1	25.44	2.50
64	Квартира	7	1	40.61	1	26.38	2.50
65	Квартира	7	1	38.31	1	24.39	2.50
66	Квартира	7	1	75.56	3	54.65	2.50
67	Квартира	8	1	71.85	3	51.66	2.50

68	Квартира	8	1	36.48	1	22.58	2.50
69	Квартира	8	1	38.77	1	24.60	2.50
70	Квартира	8	1	38.71	1	24.54	2.50
71	Квартира	8	1	54.96	2	38.29	2.50
72	Квартира	8	1	40.69	1	25.00	2.50
73	Квартира	8	1	59.93	2	41.15	2.50
74	Квартира	8	1	39.57	1	25.17	2.50
75	Квартира	8	1	40.31	1	26.10	2.50
76	Квартира	8	1	38.00	1	24.08	2.50
77	Квартира	8	1	75.56	3	54.65	2.50
78	Квартира	9	1	71.85	3	51.66	2.50
79	Квартира	9	1	36.48	1	22.58	2.50
80	Квартира	9	1	38.77	1	24.60	2.50
81	Квартира	9	1	38.71	1	24.54	2.50
82	Квартира	9	1	54.96	2	38.29	2.50
83	Квартира	9	1	40.69	1	25.00	2.50
84	Квартира	9	1	59.93	2	41.15	2.50
85	Квартира	9	1	39.57	1	25.17	2.50
86	Квартира	9	1	40.31	1	26.10	2.50
87	Квартира	9	1	38.00	1	24.08	2.50
88	Квартира	9	1	75.56	3	54.65	2.50
89	Квартира	10	1	71.85	3	51.66	2.50
90	Квартира	10	1	36.48	1	22.58	2.50
91	Квартира	10	1	38.77	1	24.60	2.50
92	Квартира	10	1	38.71	1	24.54	2.50
93	Квартира	10	1	54.96	2	38.29	2.50
94	Квартира	10	1	40.69	1	25.00	2.50
95	Квартира	10	1	59.93	2	41.15	2.50
96	Квартира	10	1	39.57	1	25.17	2.50
97	Квартира	10	1	40.31	1	26.10	2.50

98	Квартира	10	1	38.00	1	24.08	2.50
99	Квартира	10	1	75.56	3	54.65	2.50
100	Квартира	11	1	71.85	3	51.66	2.50
101	Квартира	11	1	36.48	1	22.58	2.50
102	Квартира	11	1	38.77	1	24.60	2.50
103	Квартира	11	1	38.71	1	24.54	2.50
104	Квартира	11	1	54.96	2	38.29	2.50
105	Квартира	11	1	40.69	1	25.00	2.50
106	Квартира	11	1	59.93	2	41.15	2.50
107	Квартира	11	1	39.57	1	25.17	2.50
108	Квартира	11	1	40.31	1	26.10	2.50
109	Квартира	11	1	38.00	1	24.08	2.50
110	Квартира	11	1	75.56	3	54.65	2.50
111	Квартира	12	1	71.85	3	51.66	2.50
112	Квартира	12	1	36.48	1	22.58	2.50
113	Квартира	12	1	38.77	1	24.60	2.50
114	Квартира	12	1	38.71	1	24.54	2.50
115	Квартира	12	1	54.96	2	38.29	2.50
116	Квартира	12	1	40.69	1	25.00	2.50
117	Квартира	12	1	59.93	2	41.15	2.50
118	Квартира	12	1	39.57	1	25.17	2.50
119	Квартира	12	1	40.31	1	26.10	2.50
120	Квартира	12	1	38.00	1	24.08	2.50
121	Квартира	12	1	75.56	3	54.65	2.50
122	Квартира	13	1	71.85	3	51.66	2.50
123	Квартира	13	1	36.48	1	22.58	2.50
124	Квартира	13	1	38.77	1	24.60	2.50
125	Квартира	13	1	38.71	1	24.54	2.50
126	Квартира	13	1	54.96	2	38.29	2.50
127	Квартира	13	1	40.69	1	25.00	2.50



128	Квартира	13	1	59.93	2	41.15	2.50
129	Квартира	13	1	39.57	1	25.17	2.50
130	Квартира	13	1	40.31	1	26.10	2.50
131	Квартира	13	1	38.00	1	24.08	2.50
132	Квартира	13	1	75.56	3	54.65	2.50
133	Квартира	14	1	71.85	3	51.66	2.50
134	Квартира	14	1	36.48	1	22.58	2.50
135	Квартира	14	1	38.77	1	24.60	2.50
136	Квартира	14	1	38.71	1	24.54	2.50
137	Квартира	14	1	54.96	2	38.29	2.50
138	Квартира	14	1	40.69	1	25.00	2.50
139	Квартира	14	1	59.93	2	41.15	2.50
140	Квартира	14	1	39.57	1	25.17	2.50
141	Квартира	14	1	40.31	1	26.10	2.50
142	Квартира	14	1	38.00	1	24.08	2.50
143	Квартира	14	1	75.56	3	54.65	2.50
144	Квартира	15	1	71.85	3	51.66	2.50
145	Квартира	15	1	36.48	1	22.58	2.50
146	Квартира	15	1	38.77	1	24.60	2.50
147	Квартира	15	1	38.71	1	24.54	2.50
148	Квартира	15	1	54.96	2	38.29	2.50
149	Квартира	15	1	40.69	1	25.00	2.50
150	Квартира	15	1	59.93	2	41.15	2.50
151	Квартира	15	1	39.57	1	25.17	2.50
152	Квартира	15	1	40.31	1	26.10	2.50
153	Квартира	15	1	38.00	1	24.08	2.50
154	Квартира	15	1	75.56	3	54.65	2.50
155	Квартира	16	1	71.85	3	51.66	2.50
156	Квартира	16	1	36.48	1	22.58	2.50
157	Квартира	16	1	38.77	1	24.60	2.50

158	Квартира	16	1	38.71	1	24.54	2.50
159	Квартира	16	1	54.96	2	38.29	2.50
160	Квартира	16	1	40.69	1	25.00	2.50
161	Квартира	16	1	59.93	2	41.15	2.50
162	Квартира	16	1	39.57	1	25.17	2.50
163	Квартира	16	1	40.31	1	26.10	2.50
164	Квартира	16	1	38.00	1	24.08	2.50
165	Квартира	16	1	75.56	3	54.65	2.50
166	Квартира	17	1	71.85	3	51.66	2.50
167	Квартира	17	1	36.48	1	22.58	2.50
168	Квартира	17	1	38.77	1	24.60	2.50
169	Квартира	17	1	38.71	1	24.54	2.50
170	Квартира	17	1	54.96	2	38.29	2.50
171	Квартира	17	1	40.69	1	25.00	2.50
172	Квартира	17	1	59.93	2	41.15	2.50
173	Квартира	17	1	39.57	1	25.17	2.50
174	Квартира	17	1	40.31	1	26.10	2.50
175	Квартира	17	1	38.00	1	24.08	2.50
176	Квартира	17	1	75.56	3	54.65	2.50
177	Квартира	18	1	71.85	3	51.66	2.50
178	Квартира	18	1	36.48	1	22.58	2.50
179	Квартира	18	1	38.77	1	24.60	2.50
180	Квартира	18	1	38.71	1	24.54	2.50
181	Квартира	18	1	54.96	2	38.29	2.50
182	Квартира	18	1	40.69	1	25.00	2.50
183	Квартира	18	1	59.93	2	41.15	2.50
184	Квартира	18	1	39.57	1	25.17	2.50
185	Квартира	18	1	40.31	1	26.10	2.50
186	Квартира	18	1	38.00	1	24.08	2.50
187	Квартира	18	1	75.56	3	54.65	2.50

188	Квартира	19	1	71.85	3	51.66	2.50
189	Квартира	19	1	36.48	1	22.58	2.50
190	Квартира	19	1	38.77	1	24.60	2.50
191	Квартира	19	1	38.71	1	24.54	2.50
192	Квартира	19	1	54.96	2	38.29	2.50
193	Квартира	19	1	40.69	1	25.00	2.50
194	Квартира	19	1	59.93	2	41.15	2.50
195	Квартира	19	1	39.57	1	25.17	2.50
196	Квартира	19	1	40.31	1	26.10	2.50
197	Квартира	19	1	38.00	1	24.08	2.50
198	Квартира	19	1	75.56	3	54.65	2.50
199	Квартира	20	1	71.85	3	51.66	2.50
200	Квартира	20	1	36.48	1	22.58	2.50
201	Квартира	20	1	38.77	1	24.60	2.50
202	Квартира	20	1	38.71	1	24.54	2.50
203	Квартира	20	1	54.96	2	38.29	2.50
204	Квартира	20	1	40.69	1	25.00	2.50
205	Квартира	20	1	59.93	2	41.15	2.50
206	Квартира	20	1	39.57	1	25.17	2.50
207	Квартира	20	1	40.31	1	26.10	2.50
208	Квартира	20	1	38.00	1	24.08	2.50
209	Квартира	20	1	75.56	3	54.65	2.50
210	Квартира	21	1	71.85	3	51.66	2.50
211	Квартира	21	1	36.48	1	22.58	2.50
212	Квартира	21	1	38.77	1	24.60	2.50
213	Квартира	21	1	38.71	1	24.54	2.50
214	Квартира	21	1	54.96	2	38.29	2.50
215	Квартира	21	1	40.69	1	25.00	2.50
216	Квартира	21	1	59.93	2	41.15	2.50
217	Квартира	21	1	39.57	1	25.17	2.50

218	Квартира	21	1	40.31	1	26.10	2.50
219	Квартира	21	1	38.00	1	24.08	2.50
220	Квартира	21	1	75.56	3	54.65	2.50
221	Квартира	22	1	71.85	3	51.66	2.50
222	Квартира	22	1	36.48	1	22.58	2.50
223	Квартира	22	1	38.77	1	24.60	2.50
224	Квартира	22	1	38.71	1	24.54	2.50
225	Квартира	22	1	54.96	2	38.29	2.50
226	Квартира	22	1	40.69	1	25.00	2.50
227	Квартира	22	1	59.93	2	41.15	2.50
228	Квартира	22	1	39.57	1	25.17	2.50
229	Квартира	22	1	40.31	1	26.10	2.50
230	Квартира	22	1	38.00	1	24.08	2.50
231	Квартира	22	1	75.56	3	54.65	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	2.15	Кладовая	2.15	
2	Кладовая	-1	1	2.15	Кладовая	2.15	
3	Кладовая	-1	1	2.81	Кладовая	2.81	
4	Кладовая	-1	1	2.09	Кладовая	2.09	
5	Кладовая	-1	1	2.09	Кладовая	2.09	
6	Кладовая	-1	1	2.17	Кладовая	2.17	
7	Кладовая	-1	1	2.17	Кладовая	2.17	
8	Кладовая	-1	1	3.76	Кладовая	3.76	
9	Кладовая	-1	1	3.76	Кладовая	3.76	
10	Кладовая	-1	1	3.76	Кладовая	3.76	
11	Кладовая	-1	1	4.36	Кладовая	4.36	

12	Кладовая	-1	1	4.44	Кладовая	4.44	
13	Кладовая	-1	1	4.02	Кладовая	4.02	
14	Кладовая	-1	1	4.02	Кладовая	4.02	
15	Кладовая	-1	1	4.35	Кладовая	4.35	
16	Кладовая	-1	1	3.71	Кладовая	3.71	
17	Кладовая	-1	1	2.41	Кладовая	2.41	
18	Кладовая	-1	1	2.11	Кладовая	2.11	
19	Кладовая	-1	1	2.15	Кладовая	2.15	
20	Кладовая	-1	1	2.67	Кладовая	2.67	
21	Кладовая	-1	1	2.67	Кладовая	2.67	
22	Кладовая	-1	1	2.63	Кладовая	2.63	
23	Кладовая	-1	1	2.63	Кладовая	2.63	
24	Кладовая	-1	1	2.19	Кладовая	2.19	
25	Кладовая	-1	1	2.19	Кладовая	2.19	
26	Кладовая	-1	1	2.19	Кладовая	2.19	
27	Кладовая	-1	1	2.19	Кладовая	2.19	
28	Кладовая	-1	1	2.59	Кладовая	2.59	
29	Кладовая	-1	1	2.55	Кладовая	2.55	
30	Кладовая	-1	1	1.50	Кладовая	1.50	
31	Кладовая	-1	1	1.50	Кладовая	1.50	
32	Кладовая	-1	1	1.50	Кладовая	1.50	
33	Кладовая	-1	1	1.50	Кладовая	1.50	
34	Кладовая	-1	1	2.08	Кладовая	2.08	
35	Кладовая	-1	1	2.75	Кладовая	2.75	
36	Кладовая	-1	1	1.99	Кладовая	1.99	
37	Кладовая	-1	1	1.52	Кладовая	1.52	
38	Кладовая	-1	1	2.75	Кладовая	2.75	
39	Кладовая	-1	1	1.98	Кладовая	1.98	
40	Кладовая	-1	1	1.98	Кладовая	1.98	
41	Кладовая	-1	1	1.56	Кладовая	1.56	

42	Кладовая	-1	1	1.56	Кладовая	1.56	
43	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
44	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
45	Кладовая	-1	1	1.98	Кладовая	1.98	
46	Кладовая	-1	1	1.98	Кладовая	1.98	
47	Кладовая	-1	1	1.34	Кладовая	1.34	
48	Кладовая	-1	1	1.34	Кладовая	1.34	
49	Кладовая	-1	1	1.71	Кладовая	1.71	
50	Кладовая	-1	1	1.71	Кладовая	1.71	
51	Кладовая	-1	1	1.52	Кладовая	1.52	
52	Кладовая	-1	1	1.52	Кладовая	1.52	
53	Кладовая	-1	1	1.52	Кладовая	1.52	
54	Кладовая	-1	1	2.49	Кладовая	2.49	
55	Кладовая	-1	1	2.53	Кладовая	2.53	
56	Кладовая	-1	1	2.02	Кладовая	2.02	
57	Кладовая	-1	1	1.98	Кладовая	1.98	
58	Кладовая	-1	1	1.74	Кладовая	1.74	
59	Кладовая	-1	1	1.74	Кладовая	1.74	
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	84.80	Тамбур	5.79	3.00
					Коридор	16.81	
					Рабочее помещение	25.88	
					Рабочее помещение	30.73	
					Санузел с возможностью посещения МГН	5.59	
Офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.29	Тамбур	7.60	3.00
					Коридор	13.86	
					Рабочее помещение	26.78	
					Санузел с возможностью посещения МГН	7.05	

Офис 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.08	Тамбур	4.43	3.00
					Рабочее помещение	32.40	
					Санузел с возможностью посещения МГН	5.25	
Офис 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.21	Тамбур	5.45	3.00
					Коридор	12.86	
					Рабочее помещение	28.21	
					Санузел с возможностью посещения МГН	8.69	
Офис 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.58	Тамбур	5.57	3.00
					Коридор	10.21	
					Рабочее помещение	30.41	
					Санузел с возможностью посещения МГН	7.39	
Офис 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	54.45	Тамбур	5.57	3.00
					Коридор	8.80	
					Рабочее помещение	32.95	
					Санузел с возможностью посещения МГН	5.43	
					Промещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	1.70	
Офис 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	60.13	Тамбур	6.01	3.00
					Коридор	11.97	
					Рабочее помещение	22.53	
					Рабочее помещение	13.63	
					Санузел с возможностью посещения МГН	5.99	

Офис 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	54.10	Тамбур	5.57	3.00
					Коридор	22.99	
					Рабочее помещение	20.70	
					Санузел с возможностью посещения МГН	4.84	
Офис 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	75.66	Тамбур	5.13	3.00
					Коридор	10.17	
					Рабочее помещение	32.27	
					Рабочее помещение	22.30	
					Санузел с возможностью посещения МГН	5.79	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	подвал	-1 этаж подъезд 1	общественное	431.37
2	венткамера	-1 этаж подъезд 1	техническое	2.25
3	ИТП	-1 этаж подъезд 1	техническое	45.31
4	насосная пожаротушения	-1 этаж подъезд 1	техническое	36.95
5	насосная хозяйственно-бытовая	-1 этаж подъезд 1	техническое	18.95
6	тамбур	-1 этаж подъезд 1	общественное	9.69
7	водомерный узел	-1 этаж подъезд 1	техническое	3.99
8	тамбур	1 этаж подъезд 1	общественное	7.32
9	тамбур	1 этаж подъезд 1	общественное	6.70
10	вестибюль	1 этаж подъезд 1	общественное	26.30
11	лифтовый холл, тамбур-шлюз	1 этаж подъезд 1	общественное	31.86



12	лестничная клетка	1 этаж подъезд 1	общественное	10.50
13	КУИ	1 этаж подъезд 1	техническое	3.44
14	колясочная	1 этаж подъезд 1	общественное	16.62
15	электрощитовая	1 этаж подъезд 1	техническое	8.94
16	электрощитовая	1 этаж подъезд 1	техническое	2.01
17	помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	1 этаж подъезд 1	техническое	2.19
18	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	2 этаж подъезд 1	общественное	10.01
19	тамбур-шлюз	2 этаж подъезд 1	общественное	6.97
20	лестничная клетка	2 этаж подъезд 1	общественное	7.27
21	коридор	2 этаж подъезд 1	общественное	29.02
22	коридор	2 этаж подъезд 1	общественное	29.22
23	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	3 этаж подъезд 1	общественное	10.01
24	тамбур-шлюз	3 этаж подъезд 1	общественное	6.97
25	лестничная клетка	3 этаж подъезд 1	общественное	7.61
26	коридор	3 этаж подъезд 1	общественное	29.02
27	коридор	3 этаж подъезд 1	общественное	29.22
28	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	4 этаж подъезд 1	общественное	10.01
29	тамбур-шлюз	4 этаж подъезд 1	общественное	6.97
30	лестничная клетка	4 этаж подъезд 1	общественное	7.61
31	коридор	4 этаж подъезд 1	общественное	29.02
32	коридор	4 этаж подъезд 1	общественное	29.22
33	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	5 этаж подъезд 1	общественное	10.01
34	тамбур-шлюз	5 этаж подъезд 1	общественное	6.97
35	лестничная клетка	5 этаж подъезд 1	общественное	7.61
36	коридор	5 этаж подъезд 1	общественное	29.02
37	коридор	5 этаж подъезд 1	общественное	29.22
38	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	6 этаж подъезд 1	общественное	10.01
39	тамбур-шлюз	6 этаж подъезд 1	общественное	6.97
40	лестничная клетка	6 этаж подъезд 1	общественное	7.61

41	коридор	6 этаж подъезд 1	общественное	29.02
42	коридор	6 этаж подъезд 1	общественное	29.22
43	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	7 этаж подъезд 1	общественное	10.01
44	тамбур-шлюз	7 этаж подъезд 1	общественное	6.97
45	лестничная клетка	7 этаж подъезд 1	общественное	7.61
46	коридор	7 этаж подъезд 1	общественное	29.02
47	коридор	7 этаж подъезд 1	общественное	29.22
48	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	8 этаж подъезд 1	общественное	10.01
49	тамбур-шлюз	8 этаж подъезд 1	общественное	6.97
50	лестничная клетка	8 этаж подъезд 1	общественное	7.61
51	коридор	8 этаж подъезд 1	общественное	29.02
52	коридор	8 этаж подъезд 1	общественное	29.22
53	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	9 этаж подъезд 1	общественное	10.01
54	тамбур-шлюз	9 этаж подъезд 1	общественное	6.97
55	лестничная клетка	9 этаж подъезд 1	общественное	7.61
56	коридор	9 этаж подъезд 1	общественное	29.02
57	коридор	9 этаж подъезд 1	общественное	29.22
58	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	10 этаж подъезд 1	общественное	10.01
59	тамбур-шлюз	10 этаж подъезд 1	общественное	6.97
60	лестничная клетка	10 этаж подъезд 1	общественное	7.61
61	коридор	10 этаж подъезд 1	общественное	29.02
62	коридор	10 этаж подъезд 1	общественное	29.22
63	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	11 этаж подъезд 1	общественное	10.01
64	тамбур-шлюз	11 этаж подъезд 1	общественное	6.97
65	лестничная клетка	11 этаж подъезд 1	общественное	7.61
66	коридор	11 этаж подъезд 1	общественное	29.02
67	коридор	11 этаж подъезд 1	общественное	29.22
68	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	12 этаж подъезд 1	общественное	10.01
69	тамбур-шлюз	12 этаж подъезд 1	общественное	6.97
70	лестничная клетка	12 этаж подъезд 1	общественное	7.61

71	коридор	12 этаж подъезд 1	общественное	29.02
72	коридор	12 этаж подъезд 1	общественное	29.22
73	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	13 этаж подъезд 1	общественное	10.01
74	тамбур-шлюз	13 этаж подъезд 1	общественное	6.97
75	лестничная клетка	13 этаж подъезд 1	общественное	7.61
76	коридор	13 этаж подъезд 1	общественное	29.02
77	коридор	13 этаж подъезд 1	общественное	29.22
78	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	14 этаж подъезд 1	общественное	10.01
79	тамбур-шлюз	14 этаж подъезд 1	общественное	6.97
80	лестничная клетка	14 этаж подъезд 1	общественное	7.61
81	коридор	14 этаж подъезд 1	общественное	29.02
82	коридор	14 этаж подъезд 1	общественное	29.22
83	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	15 этаж подъезд 1	общественное	10.01
84	тамбур-шлюз	15 этаж подъезд 1	общественное	6.97
85	лестничная клетка	15 этаж подъезд 1	общественное	7.61
86	коридор	15 этаж подъезд 1	общественное	29.02
87	коридор	15 этаж подъезд 1	общественное	29.22
88	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	16 этаж подъезд 1	общественное	10.01
89	тамбур-шлюз	16 этаж подъезд 1	общественное	6.97
90	лестничная клетка	16 этаж подъезд 1	общественное	7.61
91	коридор	16 этаж подъезд 1	общественное	29.02
92	коридор	16 этаж подъезд 1	общественное	29.22
93	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	17 этаж подъезд 1	общественное	10.01
94	тамбур-шлюз	17 этаж подъезд 1	общественное	6.97
95	лестничная клетка	17 этаж подъезд 1	общественное	7.61
96	коридор	17 этаж подъезд 1	общественное	29.02
97	коридор	17 этаж подъезд 1	общественное	29.22
98	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	18 этаж подъезд 1	общественное	10.01
99	тамбур-шлюз	18 этаж подъезд 1	общественное	6.97
100	лестничная клетка	18 этаж подъезд 1	общественное	7.61

101	коридор	18 этаж подъезд 1	общественное	29.02
102	коридор	18 этаж подъезд 1	общественное	29.22
103	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	19 этаж подъезд 1	общественное	10.01
104	тамбур-шлюз	19 этаж подъезд 1	общественное	6.97
105	лестничная клетка	19 этаж подъезд 1	общественное	7.61
106	коридор	19 этаж подъезд 1	общественное	29.02
107	коридор	19 этаж подъезд 1	общественное	29.22
108	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	20 этаж подъезд 1	общественное	10.01
109	тамбур-шлюз	20 этаж подъезд 1	общественное	6.97
110	лестничная клетка	20 этаж подъезд 1	общественное	7.61
111	коридор	20 этаж подъезд 1	общественное	29.02
112	коридор	20 этаж подъезд 1	общественное	29.22
113	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	21 этаж подъезд 1	общественное	10.01
114	тамбур-шлюз	21 этаж подъезд 1	общественное	6.97
115	лестничная клетка	21 этаж подъезд 1	общественное	7.61
116	коридор	21 этаж подъезд 1	общественное	29.02
117	коридор	21 этаж подъезд 1	общественное	29.22
118	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	22 этаж подъезд 1	общественное	10.01
119	тамбур-шлюз	22 этаж подъезд 1	общественное	6.97
120	лестничная клетка	22 этаж подъезд 1	общественное	7.61
121	коридор	22 этаж подъезд 1	общественное	29.02
122	коридор	22 этаж подъезд 1	общественное	29.22

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	1-ый этаж жилого дома электрощитовая секции 1	Электрощитовая (ВРУ-1, 2)	Обеспечение электроэнергией секции 1
2	Техэтаж (подвал) жилого дома в секции 1 хоз. питьевая насосная	Повысительная насосная станция	Водоснабжение 1-12 этаж
3	Техэтаж (подвал) жилого дома в секции 1, хоз. питьевая насосная	Повысительная насосная станция	Водоснабжение 13-22 этаж
4	Техэтаж (подвал), секции 1, насосная пожаротушения	Насосная станция пожаротушения	Пожаротушение жилого дома
5	Техэтаж (подвал) жилого дома, секция 1, ИТП	ИТП	Теплоснабжение жилого дома
6	Лифтовые холлы, поэтажные места общего пользования секций 1	Система подпора воздуха СП1...СП6	Противопожарная вентиляция
7	Поэтажные места общего пользования секций 1	Система дымоудаления СД1, СД2	Противопожарная вентиляция
8	Жилой дом, секции 1, лифтовый холл	Пассажирский лифт	Перевозка жителей
9	Жилой дом, секции 1, лифтовый холл	Пассажирский лифт	Перевозка жителей
10	Жилой дом, секции 1, лифтовый холл	Пассажирский лифт	перевозка жителей, для пожарных подразделений
11	Фасад зданий 1-ый этаж, секций 1	Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ)	Преобразование среднего давления газа в низкое
12	Кровля жилого дома, секции 1	Блочно-модульная котельная	Теплоснабжение дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>683 083 822,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8598</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8598</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810706000025353</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000601</b>
		БИК: <b>048073601</b>



		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 605 177 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 500 007 358,65 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 105 169 641,35 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.09.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 224
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 28
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 936,94 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>76,5 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 264 484 275 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 295 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		
---	--	--

<p>законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:



## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-изыскательский институт "Архпроектизыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0273905009</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Творческая архитектурная фирма "Архпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0278907673</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный Технологический институт"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0278210385</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-1-0187-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-техническое объединение "Энергоэкспертпроект"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6164040807</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-0013-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-исследовательский институт "ПромЭксперт"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0274921067</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-3-029694-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза "АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0276936950</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Экогород "Яркий"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Генподрядный строительный трест № 3"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>0278122890</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-1046Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.06.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU308000-1046-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.06.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-1046Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.06.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.05.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>21.12.2030</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>183-18</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.04.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>21.12.2030</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>28.09.2018,24.09.2020</b>



	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:050504:2301</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 933,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>39</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На дворовой территории жилого дома, размещено травмобезопасное, сертифицированное оборудование заводского изготовления для игр (качели, песочницы, карусели, горки)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В границах земельного участка, 3 контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория в границах освоения озеленяется посадкой деревьев и кустарников, а также устройством газонов. Плотность запроектированных посадок соответствует нормам</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия № 232-05 от 25.02.2020г. действительны до 25.02.2022г. выданы муниципальным унитарным электросетевым предприятием "Уфагорсвет"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствуют</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Башкирэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18-10-5205-04-05-Дема</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.07.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/71</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/71</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром газораспределение Уфа»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278030985</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ГРО-6-1179</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278117594</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>86-04-2648</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Башинформсвязь»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0274018377</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>252</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>40</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>40</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	68.52	3	47.06	2.50
2	Квартира-студия	2	1	28.12	1	12.75	2.50
3	Квартира-студия	2	1	28.50	1	14.96	2.50
4	Квартира-студия	2	1	28.40	1	15.27	2.50
5	Квартира	2	1	52.70	2	35.69	2.50



6	Квартира	2	1	48.65	2	35.69	2.50
7	Квартира-студия	2	1	28.50	1	15.47	2.50
8	Квартира	2	1	57.94	2	38.50	2.50
9	Квартира	2	1	43.75	1	28.18	2.50
10	Квартира	2	1	41.90	1	27.84	2.50
11	Квартира	2	1	38.07	1	23.19	2.50
12	Квартира	2	1	73.33	3	52.23	2.50
13	Квартира	3	1	68.52	3	47.06	2.50
14	Квартира-студия	3	1	28.12	1	12.75	2.50
15	Квартира-студия	3	1	28.50	1	14.96	2.50
16	Квартира-студия	3	1	28.40	1	15.27	2.50
17	Квартира	3	1	52.70	2	35.69	2.50
18	Квартира	3	1	48.65	2	35.69	2.50
19	Квартира-студия	3	1	28.50	1	15.47	2.50
20	Квартира	3	1	57.94	2	38.50	2.50
21	Квартира	3	1	43.75	1	28.18	2.50
22	Квартира	3	1	41.90	1	27.84	2.50
23	Квартира	3	1	38.07	1	23.19	2.50
24	Квартира	3	1	73.33	3	52.23	2.50
25	Квартира	4	1	68.52	3	47.06	2.50
26	Квартира-студия	4	1	28.12	1	12.75	2.50
27	Квартира-студия	4	1	28.50	1	14.96	2.50
28	Квартира-студия	4	1	28.40	1	15.27	2.50

29	Квартира	4	1	52.70	2	35.69	2.50
30	Квартира	4	1	48.65	2	35.69	2.50
31	Квартира-студия	4	1	28.50	1	15.47	2.50
32	Квартира	4	1	57.94	2	38.50	2.50
33	Квартира	4	1	43.75	1	28.18	2.50
34	Квартира	4	1	41.90	1	27.84	2.50
35	Квартира	4	1	38.07	1	23.19	2.50
36	Квартира	4	1	73.33	3	52.23	2.50
37	Квартира	5	1	68.52	3	47.06	2.50
38	Квартира-студия	5	1	28.12	1	12.75	2.50
39	Квартира-студия	5	1	28.50	1	14.96	2.50
40	Квартира-студия	5	1	28.40	1	15.27	2.50
41	Квартира	5	1	52.70	2	35.69	2.50
42	Квартира	5	1	48.65	2	35.69	2.50
43	Квартира-студия	5	1	28.50	1	15.47	2.50
44	Квартира	5	1	57.94	2	38.50	2.50
45	Квартира	5	1	43.75	1	28.18	2.50
46	Квартира	5	1	41.90	1	27.84	2.50
47	Квартира	5	1	38.07	1	23.19	2.50
48	Квартира	5	1	73.33	3	52.23	2.50
49	Квартира	6	1	68.52	3	47.06	2.50
50	Квартира-студия	6	1	27.92	1	12.55	2.50
51	Квартира-студия	6	1	28.15	1	14.61	2.50

52	Квартира-студия	6	1	28.06	1	14.93	2.50
53	Квартира	6	1	52.70	2	35.69	2.50
54	Квартира	6	1	48.61	2	35.65	2.50
55	Квартира-студия	6	1	28.17	1	15.14	2.50
56	Квартира	6	1	57.54	2	38.10	2.50
57	Квартира	6	1	43.75	1	28.18	2.50
58	Квартира	6	1	41.90	1	27.84	2.50
59	Квартира	6	1	38.07	1	23.19	2.50
60	Квартира	6	1	73.07	3	51.72	2.50
61	Квартира	7	1	68.52	3	47.06	2.50
62	Квартира-студия	7	1	27.92	1	12.55	2.50
63	Квартира-студия	7	1	28.15	1	14.61	2.50
64	Квартира-студия	7	1	28.06	1	14.93	2.50
65	Квартира	7	1	52.70	2	35.69	2.50
66	Квартира	7	1	48.61	2	35.65	2.50
67	Квартира-студия	7	1	28.17	1	15.14	2.50
68	Квартира	7	1	57.54	2	38.10	2.50
69	Квартира	7	1	43.75	1	28.18	2.50
70	Квартира	7	1	41.90	1	27.84	2.50
71	Квартира	7	1	38.07	1	23.19	2.50
72	Квартира	7	1	73.07	3	51.72	2.50
73	Квартира	8	1	68.52	3	47.06	2.50
74	Квартира-студия	8	1	27.72	1	12.35	2.50

75	Квартира-студия	8	1	27.81	1	14.27	2.50
76	Квартира-студия	8	1	28.06	1	14.93	2.50
77	Квартира	8	1	52.70	2	35.69	2.50
78	Квартира	8	1	48.61	2	35.65	2.50
79	Квартира-студия	8	1	28.17	1	15.14	2.50
80	Квартира	8	1	57.54	2	38.10	2.50
81	Квартира	8	1	43.75	1	28.18	2.50
82	Квартира	8	1	41.90	1	27.84	2.50
83	Квартира	8	1	38.07	1	23.19	2.50
84	Квартира	8	1	72.79	3	51.22	2.50
85	Квартира	9	1	68.10	3	47.06	2.50
86	Квартира-студия	9	1	27.52	1	12.35	2.50
87	Квартира-студия	9	1	27.81	1	14.27	2.50
88	Квартира-студия	9	1	28.06	1	14.93	2.50
89	Квартира	9	1	52.70	2	35.69	2.50
90	Квартира	9	1	48.61	2	35.65	2.50
91	Квартира-студия	9	1	28.17	1	15.14	2.50
92	Квартира	9	1	57.54	2	38.10	2.50
93	Квартира	9	1	43.53	1	28.18	2.50
94	Квартира	9	1	41.90	1	27.84	2.50
95	Квартира	9	1	37.85	1	22.97	2.50
96	Квартира	9	1	72.38	3	51.01	2.50
97	Квартира	10	1	68.10	3	47.06	2.50

98	Квартира-студия	10	1	27.52	1	12.35	2.50
99	Квартира-студия	10	1	27.81	1	14.27	2.50
100	Квартира-студия	10	1	28.06	1	14.93	2.50
101	Квартира	10	1	52.70	2	35.69	2.50
102	Квартира	10	1	48.61	2	35.65	2.50
103	Квартира-студия	10	1	28.17	1	15.14	2.50
104	Квартира	10	1	57.54	2	38.10	2.50
105	Квартира	10	1	43.53	1	28.18	2.50
106	Квартира	10	1	41.90	1	27.84	2.50
107	Квартира	10	1	37.85	1	22.97	2.50
108	Квартира	10	1	72.38	3	51.01	2.50
109	Квартира	11	1	68.10	3	47.06	2.50
110	Квартира-студия	11	1	27.52	1	12.35	2.50
111	Квартира-студия	11	1	27.81	1	14.27	2.50
112	Квартира-студия	11	1	28.06	1	14.93	2.50
113	Квартира	11	1	52.70	2	35.69	2.50
114	Квартира	11	1	48.61	2	35.65	2.50
115	Квартира-студия	11	1	28.17	1	15.14	2.50
116	Квартира	11	1	57.54	2	38.10	2.50
117	Квартира	11	1	43.53	1	28.18	2.50
118	Квартира	11	1	41.90	1	27.84	2.50
119	Квартира	11	1	37.85	1	22.97	2.50
120	Квартира	11	1	72.38	3	51.01	2.50

121	Квартира	12	1	68.10	3	47.06	2.50
122	Квартира-студия	12	1	27.52	1	12.35	2.50
123	Квартира-студия	12	1	27.81	1	14.27	2.50
124	Квартира-студия	12	1	28.06	1	14.93	2.50
125	Квартира	12	1	52.70	2	35.69	2.50
126	Квартира	12	1	48.61	2	35.65	2.50
127	Квартира-студия	12	1	28.17	1	15.14	2.50
128	Квартира	12	1	57.54	2	38.10	2.50
129	Квартира	12	1	43.53	1	28.18	2.50
130	Квартира	12	1	41.90	1	27.84	2.50
131	Квартира	12	1	37.85	1	22.97	2.50
132	Квартира	12	1	72.38	3	51.01	2.50
133	Квартира	13	1	68.10	3	47.06	2.50
134	Квартира-студия	13	1	27.52	1	12.35	2.50
135	Квартира-студия	13	1	27.81	1	14.27	2.50
136	Квартира-студия	13	1	28.06	1	14.93	2.50
137	Квартира	13	1	52.70	2	35.69	2.50
138	Квартира	13	1	48.61	2	35.65	2.50
139	Квартира-студия	13	1	28.17	1	15.14	2.50
140	Квартира	13	1	57.54	2	38.10	2.50
141	Квартира	13	1	43.53	1	28.18	2.50
142	Квартира	13	1	41.90	1	27.84	2.50
143	Квартира	13	1	37.85	1	22.97	2.50

144	Квартира	13	1	72.38	3	51.01	2.50
145	Квартира	14	1	68.10	3	47.06	2.50
146	Квартира-студия	14	1	27.52	1	12.35	2.50
147	Квартира-студия	14	1	27.81	1	14.27	2.50
148	Квартира-студия	14	1	28.06	1	14.93	2.50
149	Квартира	14	1	52.70	2	35.69	2.50
150	Квартира	14	1	48.61	2	35.65	2.50
151	Квартира-студия	14	1	28.17	1	15.14	2.50
152	Квартира	14	1	57.54	2	38.10	2.50
153	Квартира	14	1	43.53	1	28.18	2.50
154	Квартира	14	1	41.90	1	27.84	2.50
155	Квартира	14	1	37.85	1	22.97	2.50
156	Квартира	14	1	72.38	3	51.01	2.50
157	Квартира	15	1	68.10	3	47.06	2.50
158	Квартира-студия	15	1	27.52	1	12.35	2.50
159	Квартира-студия	15	1	27.81	1	14.27	2.50
160	Квартира-студия	15	1	28.06	1	14.93	2.50
161	Квартира	15	1	52.70	2	35.69	2.50
162	Квартира	15	1	48.61	2	35.65	2.50
163	Квартира-студия	15	1	28.17	1	15.14	2.50
164	Квартира	15	1	57.54	2	38.10	2.50
165	Квартира	15	1	43.53	1	28.18	2.50
166	Квартира	15	1	41.90	1	27.84	2.50

167	Квартира	15	1	37.85	1	22.97	2.50
168	Квартира	15	1	72.38	3	51.01	2.50
169	Квартира	16	1	68.10	3	47.06	2.50
170	Квартира-студия	16	1	27.52	1	12.35	2.50
171	Квартира-студия	16	1	27.81	1	14.27	2.50
172	Квартира-студия	16	1	28.06	1	14.93	2.50
173	Квартира	16	1	52.70	2	35.69	2.50
174	Квартира	16	1	48.61	2	35.65	2.50
175	Квартира-студия	16	1	28.17	1	15.14	2.50
176	Квартира	16	1	57.54	2	38.10	2.50
177	Квартира	16	1	43.53	1	28.18	2.50
178	Квартира	16	1	41.90	1	27.84	2.50
179	Квартира	16	1	37.85	1	22.97	2.50
180	Квартира	16	1	72.38	3	51.01	2.50
181	Квартира	17	1	68.10	3	47.06	2.50
182	Квартира-студия	17	1	27.52	1	12.35	2.50
183	Квартира-студия	17	1	27.81	1	14.27	2.50
184	Квартира-студия	17	1	28.06	1	14.93	2.50
185	Квартира	17	1	52.70	2	35.69	2.50
186	Квартира	17	1	48.61	2	35.65	2.50
187	Квартира-студия	17	1	28.17	1	15.14	2.50
188	Квартира	17	1	57.54	2	38.10	2.50
189	Квартира	17	1	43.53	1	28.18	2.50



190	Квартира	17	1	41.90	1	27.84	2.50
191	Квартира	17	1	37.85	1	22.97	2.50
192	Квартира	17	1	72.38	3	51.01	2.50
193	Квартира	18	1	68.10	3	47.06	2.50
194	Квартира-студия	18	1	27.52	1	12.35	2.50
195	Квартира-студия	18	1	27.81	1	14.27	2.50
196	Квартира-студия	18	1	28.06	1	14.93	2.50
197	Квартира	18	1	52.70	2	35.69	2.50
198	Квартира	18	1	48.61	2	35.65	2.50
199	Квартира-студия	18	1	28.17	1	15.14	2.50
200	Квартира	18	1	57.54	2	38.10	2.50
201	Квартира	18	1	43.53	1	28.18	2.50
202	Квартира	18	1	41.90	1	27.84	2.50
203	Квартира	18	1	37.85	1	22.97	2.50
204	Квартира	18	1	72.38	3	51.01	2.50
205	Квартира	19	1	68.10	3	47.06	2.50
206	Квартира-студия	19	1	27.52	1	12.35	2.50
207	Квартира-студия	19	1	27.81	1	14.27	2.50
208	Квартира-студия	19	1	28.06	1	14.93	2.50
209	Квартира	19	1	52.70	2	35.69	2.50
210	Квартира	19	1	48.61	2	35.65	2.50
211	Квартира-студия	19	1	28.17	1	15.14	2.50
212	Квартира	19	1	57.54	2	38.10	2.50

213	Квартира	19	1	43.53	1	28.18	2.50
214	Квартира	19	1	41.90	1	27.84	2.50
215	Квартира	19	1	37.85	1	22.97	2.50
216	Квартира	19	1	72.38	3	51.01	2.50
217	Квартира	20	1	68.10	3	47.06	2.50
218	Квартира-студия	20	1	27.52	1	12.35	2.50
219	Квартира-студия	20	1	27.81	1	14.27	2.50
220	Квартира-студия	20	1	28.06	1	14.93	2.50
221	Квартира	20	1	52.70	2	35.69	2.50
222	Квартира	20	1	48.61	2	35.65	2.50
223	Квартира-студия	20	1	28.17	1	15.14	2.50
224	Квартира	20	1	57.54	2	38.10	2.50
225	Квартира	20	1	43.53	1	28.18	2.50
226	Квартира	20	1	41.90	1	27.84	2.50
227	Квартира	20	1	37.85	1	22.97	2.50
228	Квартира	20	1	72.38	3	51.01	2.50
229	Квартира	21	1	68.10	3	47.06	2.50
230	Квартира-студия	21	1	27.52	1	12.35	2.50
231	Квартира-студия	21	1	27.81	1	14.27	2.50
232	Квартира-студия	21	1	28.06	1	14.93	2.50
233	Квартира	21	1	52.70	2	35.69	2.50
234	Квартира	21	1	48.61	2	35.65	2.50
235	Квартира-студия	21	1	28.17	1	15.14	2.50

236	Квартира	21	1	57.54	2	38.10	2.50
237	Квартира	21	1	43.53	1	28.18	2.50
238	Квартира	21	1	41.90	1	27.84	2.50
239	Квартира	21	1	37.85	1	22.97	2.50
240	Квартира	21	1	72.38	3	51.01	2.50
241	Квартира	22	1	68.10	3	47.06	2.50
242	Квартира-студия	22	1	27.52	1	12.35	2.50
243	Квартира-студия	22	1	27.81	1	14.27	2.50
244	Квартира-студия	22	1	28.06	1	14.93	2.50
245	Квартира	22	1	52.70	2	35.69	2.50
246	Квартира	22	1	48.61	2	35.65	2.50
247	Квартира-студия	22	1	28.17	1	15.14	2.50
248	Квартира	22	1	57.54	2	38.10	2.50
249	Квартира	22	1	43.53	1	28.18	2.50
250	Квартира	22	1	41.90	1	27.84	2.50
251	Квартира	22	1	37.85	1	22.97	2.50
252	Квартира	22	1	72.38	3	51.01	2.50

15.3	О характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
------	-------------------------------------	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	3.61	Кладовая	3.61	
2	Кладовая	-1	1	3.52	Кладовая	3.52	
3	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	
4	Кладовая	-1	1	5.63	Кладовая	5.63	
5	Кладовая	-1	1	2.96	Кладовая	2.96	

6	Кладовая	-1	1	1.74	Кладовая	1.74	
7	Кладовая	-1	1	2.35	Кладовая	2.35	
8	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
9	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	
10	Кладовая	-1	1	2.09	Кладовая	2.09	
11	Кладовая	-1	1	2.99	Кладовая	2.99	
12	Кладовая	-1	1	3.25	Кладовая	3.25	
13	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая	3.99	
14	Кладовая	-1	1	5.34	Кладовая	5.34	
15	Кладовая	-1	1	3.68	Кладовая	3.68	
16	Кладовая	-1	1	3.19	Кладовая	3.19	
17	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
18	Кладовая	-1	1	2.42	Кладовая	2.42	
19	Кладовая	-1	1	2.49	Кладовая	2.49	
20	Кладовая	-1	1	2.53	Кладовая	2.53	
21	Кладовая	-1	1	3.71	Кладовая	3.71	
22	Кладовая	-1	1	3.04	Кладовая	3.04	
23	Кладовая	-1	1	3.29	Кладовая	3.29	
24	Кладовая	-1	1	3.51	Кладовая	3.51	
25	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
26	Кладовая	-1	1	2.22	Кладовая	2.22	
27	Кладовая	-1	1	1.67	Кладовая	1.67	
28	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
29	Кладовая	-1	1	3.61	Кладовая	3.61	
30	Кладовая	-1	1	3.49	Кладовая	3.49	
31	Кладовая	-1	1	1.63	Кладовая	1.63	
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	82.79	Тамбур	5.35	3.30
					Помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.49	

					Рабочее помещение	34.32	
					Рабочее помещение	33.94	
					Санузел с возможностью посещения МГН	8.69	
Офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.54	Тамбур	4.20	3.30
					Рабочее помещение	21.19	
					Рабочее помещение	25.54	
					Санузел с возможностью посещения МГН	4.61	
Офис 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.34	Тамбур	3.98	3.30
					Рабочее помещение	30.52	
					Санузел с возможностью посещения МГН	4.84	
Офис 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	58.45	Тамбур	4.35	3.30
					Коридор	12.95	
					Рабочее помещение	34.94	
					Санузел с возможностью посещения МГН	5.73	
					Помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.48	
Офис 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.23	Тамбур	3.85	3.30
					Коридор	10.37	
					Рабочее помещение	29.96	
					Санузел с возможностью посещения МГН	7.90	
					Комната персонала	5.15	
Офис 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.45	Тамбур	4.61	3.30

					Коридор	9.83	
					Рабочее помещение	34.65	
					Санузел с возможностью посещения МГН	6.36	
Офис 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	59.93	Тамбур	6.70	3.30
					Коридор	8.55	
					Рабочее помещение	34.96	
					Санузел с возможностью посещения МГН	9.72	
Офис 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	70.75	Тамбур	8.57	3.30
					Коридор	17.32	
					Рабочее помещение	33.50	
					Санузел с возможностью посещения МГН	10.89	
					Помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.47	
Офис 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	80.24	Тамбур	4.93	3.30
					Коридор	34.03	
					Рабочее помещение	34.54	
					Санузел с возможностью посещения МГН	6.74	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования      16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	подвал	-1 этаж подъезд 1	общественное	477.16

2	венткамера	-1 этаж подъезд 1	техническое	2.91
3	ИТП	-1 этаж подъезд 1	техническое	50.29
4	насосная пожаротушения	-1 этаж подъезд 1	техническое	54.42
5	насосная хозяйственно-бытовая	-1 этаж подъезд 1	техническое	26.39
6	тамбур	-1 этаж подъезд 1	общественное	8.28
7	водомерный узел	-1 этаж подъезд 1	техническое	4.22
8	тамбур	1 этаж подъезд 1	общественное	5.89
9	тамбур	1 этаж подъезд 1	общественное	5.71
10	вестибюль	1 этаж подъезд 1	общественное	19.22
11	тамбур-шлюз	1 этаж подъезд 1	общественное	26.18
12	лестничная клетка	1 этаж подъезд 1	общественное	10.63
13	КУИ	1 этаж подъезд 1	техническое	3.62
14	колясочная	1 этаж подъезд 1	общественное	16.62
15	электрощитовая	1 этаж подъезд 1	техническое	10.56
16	электрощитовая	1 этаж подъезд 1	техническое	1.60
17	помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	1 этаж подъезд 1	техническое	1.84
18	помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	1 этаж подъезд 1	техническое	4.73
19	помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	1 этаж подъезд 1	техническое	2.24
20	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	2 этаж подъезд 1	общественное	9.54
21	тамбур-шлюз	2 этаж подъезд 1	общественное	5.44
22	лестничная клетка	2 этаж подъезд 1	общественное	7.27
23	коридор	2 этаж подъезд 1	общественное	31.72
24	коридор	2 этаж подъезд 1	общественное	32.19
25	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	3 этаж подъезд 1	общественное	9.54
26	тамбур-шлюз	3 этаж подъезд 1	общественное	5.44
27	лестничная клетка	3 этаж подъезд 1	общественное	7.58
28	коридор	3 этаж подъезд 1	общественное	31.72
29	коридор	3 этаж подъезд 1	общественное	32.19

30	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	4 этаж подъезд 1	общественное	9.54
31	тамбур-шлюз	4 этаж подъезд 1	общественное	5.44
32	лестничная клетка	4 этаж подъезд 1	общественное	7.58
33	коридор	4 этаж подъезд 1	общественное	31.72
34	коридор	4 этаж подъезд 1	общественное	32.19
35	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	5 этаж подъезд 1	общественное	9.54
36	тамбур-шлюз	5 этаж подъезд 1	общественное	5.44
37	лестничная клетка	5 этаж подъезд 1	общественное	7.58
38	коридор	5 этаж подъезд 1	общественное	31.72
39	коридор	5 этаж подъезд 1	общественное	32.19
40	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	6 этаж подъезд 1	общественное	9.54
41	тамбур-шлюз	6 этаж подъезд 1	общественное	5.44
42	лестничная клетка	6 этаж подъезд 1	общественное	7.58
43	коридор	6 этаж подъезд 1	общественное	31.72
44	коридор	6 этаж подъезд 1	общественное	32.19
45	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	7 этаж подъезд 1	общественное	9.54
46	тамбур-шлюз	7 этаж подъезд 1	общественное	5.44
47	лестничная клетка	7 этаж подъезд 1	общественное	7.58
48	коридор	7 этаж подъезд 1	общественное	31.72
49	коридор	7 этаж подъезд 1	общественное	32.19
50	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	8 этаж подъезд 1	общественное	9.54
51	тамбур-шлюз	8 этаж подъезд 1	общественное	5.44
52	лестничная клетка	8 этаж подъезд 1	общественное	7.58
53	коридор	8 этаж подъезд 1	общественное	31.72
54	коридор	8 этаж подъезд 1	общественное	32.19
55	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	9 этаж подъезд 1	общественное	9.54
56	тамбур-шлюз	9 этаж подъезд 1	общественное	5.44
57	лестничная клетка	9 этаж подъезд 1	общественное	7.58
58	коридор	9 этаж подъезд 1	общественное	31.72
59	коридор	9 этаж подъезд 1	общественное	32.19



60	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	10 этаж подъезд 1	общественное	9.54
61	тамбур-шлюз	10 этаж подъезд 1	общественное	5.44
62	лестничная клетка	10 этаж подъезд 1	общественное	7.58
63	коридор	10 этаж подъезд 1	общественное	31.72
64	коридор	10 этаж подъезд 1	общественное	32.19
65	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	11 этаж подъезд 1	общественное	9.54
66	тамбур-шлюз	11 этаж подъезд 1	общественное	5.44
67	лестничная клетка	11 этаж подъезд 1	общественное	7.58
68	коридор	11 этаж подъезд 1	общественное	31.72
69	коридор	11 этаж подъезд 1	общественное	32.19
70	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	12 этаж подъезд 1	общественное	9.54
71	тамбур-шлюз	12 этаж подъезд 1	общественное	5.44
72	лестничная клетка	12 этаж подъезд 1	общественное	7.58
73	коридор	12 этаж подъезд 1	общественное	31.72
74	коридор	12 этаж подъезд 1	общественное	32.19
75	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	13 этаж подъезд 1	общественное	9.54
76	тамбур-шлюз	13 этаж подъезд 1	общественное	5.44
77	лестничная клетка	13 этаж подъезд 1	общественное	7.58
78	коридор	13 этаж подъезд 1	общественное	31.72
79	коридор	13 этаж подъезд 1	общественное	32.19
80	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	14 этаж подъезд 1	общественное	9.54
81	тамбур-шлюз	14 этаж подъезд 1	общественное	5.44
82	лестничная клетка	14 этаж подъезд 1	общественное	7.58
83	коридор	14 этаж подъезд 1	общественное	31.72
84	коридор	14 этаж подъезд 1	общественное	32.19
85	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	15 этаж подъезд 1	общественное	9.54
86	тамбур-шлюз	15 этаж подъезд 1	общественное	5.44
87	лестничная клетка	15 этаж подъезд 1	общественное	7.58
88	коридор	15 этаж подъезд 1	общественное	31.72
89	коридор	15 этаж подъезд 1	общественное	32.19

90	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	16 этаж подъезд 1	общественное	9.54
91	тамбур-шлюз	16 этаж подъезд 1	общественное	5.44
92	лестничная клетка	16 этаж подъезд 1	общественное	7.58
93	коридор	16 этаж подъезд 1	общественное	31.72
94	коридор	16 этаж подъезд 1	общественное	32.19
95	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	17 этаж подъезд 1	общественное	9.54
96	тамбур-шлюз	17 этаж подъезд 1	общественное	5.44
97	лестничная клетка	17 этаж подъезд 1	общественное	7.58
98	коридор	17 этаж подъезд 1	общественное	31.72
99	коридор	17 этаж подъезд 1	общественное	32.19
100	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	18 этаж подъезд 1	общественное	9.54
101	тамбур-шлюз	18 этаж подъезд 1	общественное	5.44
102	лестничная клетка	18 этаж подъезд 1	общественное	7.58
103	коридор	18 этаж подъезд 1	общественное	31.72
104	коридор	18 этаж подъезд 1	общественное	32.19
105	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	19 этаж подъезд 1	общественное	9.54
106	тамбур-шлюз	19 этаж подъезд 1	общественное	5.44
107	лестничная клетка	19 этаж подъезд 1	общественное	7.58
108	коридор	19 этаж подъезд 1	общественное	31.72
109	коридор	19 этаж подъезд 1	общественное	32.19
110	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	20 этаж подъезд 1	общественное	9.54
111	тамбур-шлюз	20 этаж подъезд 1	общественное	5.44
112	лестничная клетка	20 этаж подъезд 1	общественное	7.58
113	коридор	20 этаж подъезд 1	общественное	31.72
114	коридор	20 этаж подъезд 1	общественное	32.19
115	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	21 этаж подъезд 1	общественное	9.54
116	тамбур-шлюз	21 этаж подъезд 1	общественное	5.44
117	лестничная клетка	21 этаж подъезд 1	общественное	7.58
118	коридор	21 этаж подъезд 1	общественное	31.72
119	коридор	21 этаж подъезд 1	общественное	32.19

120	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	22 этаж подъезд 1	общественное	9.54
121	тамбур-шлюз	22 этаж подъезд 1	общественное	5.44
122	лестничная клетка	22 этаж подъезд 1	общественное	7.58
123	коридор	22 этаж подъезд 1	общественное	31.72
124	коридор	22 этаж подъезд 1	общественное	32.19

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1-ый этаж жилого дома электрощитовая секции 2	Электрощитовая (ВРУ-1, 2)	Обеспечение электроэнергией секции 2
2	Техэтаж (подвал) жилого дома в секции 2 хоз. питьевая насосная	Повысительная насосная станция	Водоснабжение 1-12 этаж
3	Техэтаж (подвал) жилого дома в секции 2, хоз. питьевая насосная	Повысительная насосная станция	Водоснабжение 13-22 этаж
4	Техэтаж (подвал), секции 2, насосная пожаротушения	Насосная станция пожаротушения	Пожаротушение жилого дома
5	Техэтаж (подвал) жилого дома, секция 2, ИТП	ИТП	Теплоснабжение жилого дома
6	Лифтовые холлы, поэтажные места общего пользования секций 2	Система подпора воздуха СП1...СП6	Противопожарная вентиляция
7	Поэтажные места общего пользования секций 2	Система дымоудаления СД1, СД2	Противопожарная вентиляция
8	Жилой дом, секции 2, лифтовый холл	Пассажирский лифт	Перевозка жителей
9	Жилой дом, секции 2, лифтовый холл	Пассажирский лифт	Перевозка жителей
10	Жилой дом, секции 2, лифтовый холл	Пассажирский лифт	перевозка жителей, для пожарных подразделений
11	Фасад зданий 1-ый этаж, секций 2	Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ)	Преобразование среднего давления газа в низкое
12	Кровля жилого дома, секции 2	Блочно-модульная котельная	Теплоснабжение дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>797 743 668,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8598</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8598</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810706000025353</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000601</b>
		БИК: <b>048073601</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>027802001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>

		ОКПО: <b>09105901</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 605 177 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 500 007 358,65 руб.</b>



	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>105 169 641,35 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>26.09.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>252</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>24</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 240,46 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 80,54 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 208 461 655 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 554 750 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 669886207482801837638102254174105563388

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЯРКИЙ 5-2",  
ГАДЕЕВ ВАДИМ РУСТЯМОВИЧ, ГОРОД УФА

Действителен: с 11.09.2023 по 11.12.2024