

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002066 от 05.05.2026

Многоквартирный жилой дом: СПб, Гаванская улица, дом 5, литера А

Дата первичного размещения: 26.03.2024

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛЬФА" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "АЛЬФА" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 199106 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Средний В.О. |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д88 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: помещ20Нофис342 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: г Санкт-Петербург, пр-кт Средний В.О., д 88 литера а, помещ 20Н офис 342 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (812) 347-77-49 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: alfa@sundevelopment.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: наш.дом.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Вязовский |
| | 1.5.2 | Имя: Кирилл |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Олегович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛЬФА" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 780218783568 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): SUN DEVELOPMENT |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801559467 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1117847463854 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 31.10.2011 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Вязовский |
| | 3.3.2 | Имя: Кирилл |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Олегович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 00348587547 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780218783568 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САН КОНСТРАКШН |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7709493253 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746495400 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЛНЕЧНЫЙ САД" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7709999890 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746442994 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Альбатрос |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814695844 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847217987 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ НА 11-ОЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7838045732 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847394759 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ХК "АК БАРС-ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1659157365 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151690021955 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САН ДЕВЕЛОПМЕНТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7709377031 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027739136810 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АГРОТЕХНОЛОГИИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4705067523 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1154705001054 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТИНКТУРА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9701301926 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1247700761770 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДЕЛОВАЯ ЭСТЕЙТ |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9718174200 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700254100 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|---|-------|---|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2026 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 34,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 162 762,90 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 277 095,09 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными-пристроенными помещениями и встроено-пристроенной автостоянкой |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Гаванская |
| | 9.2.11 | Дом: 5 |
| | 9.2.12 | Литера: а |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: дом |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 13294 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 023,76 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 588,34 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 612,10 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная мастерская "Б2" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7839395761 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.03.2026 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-008489-2026 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.08.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-059338-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная Негосударственная экспертиза |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.05.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-029410-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): MONODOM ART МОНОДОМ АРТ |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: САН КОНСТРАКШН |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7709493253 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-002-0210-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.03.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 07.09.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-002-0210-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.03.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 07.09.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-002-0210-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.03.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 07.09.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-002-0210-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.03.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 07.09.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.07.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.08.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:06:0002115:5 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3 674,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровое оборудование детской площадки, имеющее соответствие действующим нормам, расположено с учетом соблюдением зон безопасности |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для накопления ТБО (мусорные контейнеры) расположена на смежном земельном участке с кадастровым номером 78:06:0002115:2710, по адресу:Гаванская ул.д.9 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку ко входам, доступным для МГН:ширина путей движения, предназначенных для МГН, принята 2 м, продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках-5%, поперечный-2%.Покрытие пешеходных до рожек, тротуаров, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов.В местах пересечения тротуара с проезжей частью устраиваются съезды с пониженной высотой бортового камня – не более 1,5 см.Места парковки МГН предусмотрены с увеличенными габаритами.Таким образом, инвалиды и МГН имеют возможность доступа в любую точку участка, к объекту |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в пешеходных зонах, архитектурное освещение |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено устройство мощения бетонной плиткой проездов и подъездов для автотранспорта к проектируемому зданию; мощение тротуаров для движения пешеходов, пешеходных дорожек, площадки для отдыха взрослых с набивным покрытием. Предусмотрена установка малых архитектурных форм |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 32.3 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение к Договору ОД-СПб-507428-20/510834-Э-20 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 698 265,73 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-08510/48-ВС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 857 618,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-08510/48-ВО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 000,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплосеть Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810577007 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЦТП/164/5-7 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 198 552,84 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Вымпел-Коммуникации |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Вымпел-Коммуникации |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Вымпел-Коммуникации |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Вымпел-Коммуникации |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 125 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 166 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 63 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 103 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира-студия | 1 | 1 | 34.53 | 1 | 24.84 | 2.83 |
| 2 | Квартира-студия | 1 | 1 | 30.97 | 1 | 18.67 | 2.83 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 71.63 | 2 | 34.48 | 2.83 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 87.09 | 2 | 39.06 | 2.83 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 41.99 | 1 | 14.90 | 2.83 |
| 6 | Квартира-студия | 2 | 1 | 39.49 | 1 | 31.41 | 3.00 |
| 7 | Квартира-студия | 2 | 1 | 21.56 | 1 | 14.10 | 3.00 |
| 8 | Квартира-студия | 2 | 1 | 33.88 | 1 | 24.86 | 3.00 |
| 9 | Квартира-студия | 2 | 1 | 30.86 | 1 | 18.60 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 70.80 | 2 | 34.36 | 3.00 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 85.78 | 3 | 50.55 | 3.00 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 42.29 | 1 | 14.16 | 3.00 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 40.69 | 1 | 14.85 | 3.00 |
| 14 | Квартира-студия | 2 | 1 | 40.83 | 1 | 32.39 | 3.00 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 40.09 | 1 | 31.52 | 3.00 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 21.02 | 1 | 14.10 | 3.00 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 34.48 | 1 | 24.86 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.32 | 1 | 18.60 | 3.00 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 71.39 | 2 | 34.36 | 3.00 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 86.38 | 3 | 50.55 | 3.00 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 42.35 | 1 | 14.16 | 3.00 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 40.75 | 1 | 14.85 | 3.00 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 40.29 | 1 | 32.39 | 3.00 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 39.49 | 1 | 31.41 | 3.00 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.66 | 1 | 14.10 | 3.00 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.88 | 1 | 24.86 | 3.00 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.96 | 1 | 18.60 | 3.00 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 70.79 | 1 | 34.48 | 3.00 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 86.42 | 3 | 50.55 | 3.00 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 42.39 | 1 | 14.16 | 3.00 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 40.79 | 1 | 14.85 | 3.00 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 40.93 | 1 | 32.39 | 3.00 |
| 33 | Квартира-студия | 5 | 1 | 40.26 | 1 | 31.47 | 3.00 |
| 34 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.04 | 1 | 14.12 | 3.00 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 34.64 | 1 | 24.90 | 3.00 |
| 36 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.37 | 1 | 18.63 | 3.00 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 71.61 | 2 | 34.42 | 3.00 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 86.63 | 3 | 50.44 | 3.00 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 42.44 | 1 | 14.19 | 3.00 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 86.29 | 2 | 41.46 | 3.00 |
| 41 | Квартира-студия | 6 | 1 | 39.56 | 1 | 31.47 | 3.00 |
| 42 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.79 | 1 | 14.12 | 3.00 |
| 43 | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.94 | 1 | 24.90 | 3.00 |
| 44 | Квартира-студия | 6 | 1 | 31.12 | 1 | 18.63 | 3.00 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 70.91 | 2 | 34.42 | 3.00 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 86.68 | 3 | 50.24 | 3.00 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 42.59 | 1 | 14.19 | 3.00 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 87.09 | 2 | 41.46 | 3.00 |
| 49 | Квартира-студия | 7 | 1 | 40.36 | 1 | 31.47 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 50 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.04 | 1 | 14.12 | 3.00 |
| 51 | Квартира-студия | 7 | 1 | 34.74 | 1 | 24.90 | 3.00 |
| 52 | Квартира-студия | 7 | 1 | 30.37 | 1 | 18.63 | 3.00 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 71.71 | 2 | 34.42 | 3.00 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 86.73 | 3 | 50.04 | 3.00 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 42.64 | 1 | 14.19 | 3.00 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 86.39 | 2 | 41.46 | 3.00 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 56.63 | 1 | 14.56 | 3.00 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 105.29 | 2 | 40.77 | 3.00 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 62.80 | 1 | 23.11 | 3.00 |
| 60 | Квартира-студия | 8 | 1 | 42.18 | 1 | 29.83 | 3.00 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 85.10 | 2 | 41.37 | 3.00 |
| 62 | Квартира | 1 | 1 | 64.51 | 1 | 16.48 | 2.83 |
| 63 | Квартира | 1 | 1 | 63.18 | 2 | 27.05 | 2.83 |
| 64 | Квартира | 1 | 1 | 54.35 | 1 | 17.22 | 2.83 |
| 65 | Квартира | 1 | 1 | 51.85 | 1 | 19.19 | 2.83 |
| 66 | Квартира | 1 | 1 | 99.88 | 3 | 50.42 | 2.83 |
| 67 | Квартира-студия | 1 | 1 | 39.30 | 1 | 28.39 | 3.00 |
| 68 | Квартира | 2 | 1 | 56.21 | 1 | 21.50 | 3.00 |
| 69 | Квартира | 2 | 1 | 62.41 | 2 | 26.54 | 3.00 |
| 70 | Квартира | 2 | 1 | 53.17 | 1 | 17.16 | 3.00 |
| 71 | Квартира | 2 | 1 | 52.52 | 1 | 19.13 | 3.00 |
| 72 | Квартира | 2 | 1 | 99.52 | 3 | 50.44 | 3.00 |
| 73 | Квартира-студия | 2 | 1 | 39.15 | 1 | 28.30 | 3.00 |
| 74 | Квартира-студия | 2 | 1 | 33.76 | 1 | 24.58 | 3.00 |
| 75 | Квартира | 2 | 1 | 68.07 | 1 | 20.79 | 3.00 |
| 76 | Квартира | 3 | 1 | 56.21 | 1 | 21.50 | 3.00 |
| 77 | Квартира | 3 | 1 | 62.47 | 2 | 26.54 | 3.00 |
| 78 | Квартира | 3 | 1 | 53.83 | 1 | 17.16 | 3.00 |
| 79 | Квартира | 3 | 1 | 51.98 | 1 | 19.13 | 3.00 |
| 80 | Квартира | 3 | 1 | 99.65 | 3 | 50.44 | 3.00 |
| 81 | Квартира-студия | 3 | 1 | 38.61 | 1 | 28.30 | 3.00 |
| 82 | Квартира-студия | 3 | 1 | 34.32 | 1 | 24.67 | 3.00 |
| 83 | Квартира | 3 | 1 | 68.07 | 1 | 20.79 | 3.00 |
| 84 | Квартира | 4 | 1 | 56.21 | 1 | 21.58 | 3.00 |
| 85 | Квартира | 4 | 1 | 62.51 | 2 | 26.64 | 3.00 |
| 86 | Квартира | 4 | 1 | 53.14 | 1 | 17.76 | 3.00 |
| 87 | Квартира | 4 | 1 | 52.62 | 1 | 19.13 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 88 | Квартира | 4 | 1 | 99.81 | 3 | 50.52 | 3.00 |
| 89 | Квартира-студия | 4 | 1 | 39.25 | 1 | 28.30 | 3.00 |
| 90 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.76 | 1 | 24.58 | 3.00 |
| 91 | Квартира | 4 | 1 | 68.07 | 1 | 20.79 | 3.00 |
| 92 | Квартира | 5 | 1 | 56.31 | 1 | 21.54 | 3.00 |
| 93 | Квартира | 5 | 1 | 62.70 | 2 | 26.60 | 3.00 |
| 94 | Квартира | 5 | 1 | 54.13 | 1 | 17.19 | 3.00 |
| 95 | Квартира | 5 | 1 | 52.08 | 1 | 19.16 | 3.00 |
| 96 | Квартира | 5 | 1 | 100.04 | 3 | 50.54 | 3.00 |
| 97 | Квартира-студия | 5 | 1 | 38.68 | 1 | 28.35 | 3.00 |
| 98 | Квартира-студия | 5 | 1 | 34.49 | 1 | 24.62 | 3.00 |
| 99 | Квартира | 5 | 1 | 68.17 | 1 | 20.83 | 3.00 |
| 100 | Квартира | 6 | 1 | 56.31 | 1 | 21.54 | 3.00 |
| 101 | Квартира | 6 | 1 | 62.75 | 2 | 26.60 | 3.00 |
| 102 | Квартира | 6 | 1 | 53.40 | 1 | 17.22 | 3.00 |
| 103 | Квартира | 6 | 1 | 52.83 | 1 | 19.16 | 3.00 |
| 104 | Квартира | 6 | 1 | 100.14 | 3 | 50.54 | 3.00 |
| 105 | Квартира-студия | 6 | 1 | 39.43 | 1 | 28.35 | 3.00 |
| 106 | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.82 | 1 | 24.62 | 3.00 |
| 107 | Квартира | 6 | 1 | 68.17 | 1 | 20.83 | 3.00 |
| 108 | Квартира | 7 | 1 | 56.31 | 1 | 21.54 | 3.00 |
| 109 | Квартира | 7 | 1 | 62.80 | 2 | 26.60 | 3.00 |
| 110 | Квартира | 7 | 1 | 54.33 | 1 | 17.19 | 3.00 |
| 111 | Квартира | 7 | 1 | 52.08 | 1 | 19.16 | 3.00 |
| 112 | Квартира | 7 | 1 | 100.24 | 3 | 50.54 | 3.00 |
| 113 | Квартира-студия | 7 | 1 | 38.68 | 1 | 28.35 | 3.00 |
| 114 | Квартира-студия | 7 | 1 | 34.49 | 1 | 24.62 | 3.00 |
| 115 | Квартира | 7 | 1 | 68.17 | 1 | 20.83 | 3.00 |
| 116 | Квартира | 8 | 1 | 56.30 | 1 | 22.84 | 3.00 |
| 117 | Квартира | 8 | 1 | 61.62 | 1 | 27.07 | 3.00 |
| 118 | Квартира | 8 | 1 | 67.95 | 1 | 19.19 | 3.00 |
| 119 | Квартира | 8 | 1 | 158.82 | 3 | 95.74 | 3.00 |
| 120 | Квартира | 8 | 1 | 88.46 | 2 | 34.61 | 3.00 |
| 121 | Квартира | 9 | 1 | 60.88 | 2 | 23.94 | 3.00 |
| 122 | Квартира | 9 | 1 | 47.66 | 1 | 24.82 | 3.00 |
| 123 | Квартира | 9 | 1 | 81.65 | 1 | 30.10 | 3.00 |
| 124 | Квартира | 9 | 1 | 73.82 | 1 | 29.50 | 3.00 |
| 125 | Квартира | 9 | 1 | 77.95 | 1 | 29.49 | 3.00 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| ВНП 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 32.27 | Помещение ТСЖ | 18.15 | 3.85 |
| | | | | | Сан узел МГН | 7.52 | |
| | | | | | ПУИ | 6.60 | |
| А.2 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 38.50 | ИТП жилая часть | 38.50 | 3.50 |
| А.3 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 27.50 | ИТП автостоянка | 27.50 | 3.50 |
| А.4 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 23.50 | Водомерный узел | 23.50 | 3.40 |
| А.6 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 75.09 | Венткамера приточная | 75.09 | 3.50 |
| А.7 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 21.20 | Венткамера вытяжная | 21.20 | 3.50 |
| А.8 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 21.32 | Венткамера вытяжная | 21.32 | 3.50 |
| А.21 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17.29 | Пункт охраны | 12.63 | 3.40 |
| | | | | | Санузел охраны | 2.31 | |
| | | | | | Санузел охраны | 2.35 | |
| А.9 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 20.14 | Серверная | 20.14 | 3.40 |
| А.10 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 28.32 | АУПТ | 28.32 | 3.40 |
| А.15 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.23 | Лифтовой хол | 8.23 | 3.40 |
| Т.1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.00 | Лифтовой хол | 10.00 | 2.20 |
| Т.2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.94 | Лифтовой хол | 9.94 | 2.20 |
| 01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 02 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 03 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 04 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 05 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 06 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 07 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 08 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 09 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 10 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|---|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 11 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 12 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 15 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 16 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 17 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 18 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 19 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 20 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 21 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 22 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 23 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 24 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 25 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 26 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 27 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 28 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 29 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 30 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 31 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 32 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 33 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 34 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 35 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 36 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 37 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 38 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 39 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 40 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 41 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 42 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 43 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 44 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 45 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 46 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 47 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 48 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 49 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 50 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 51 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 52 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 53 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 54 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 55 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 56 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 57 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 58 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 59 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 60 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 61 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 62 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 63 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| К.1 | Кладовая | -1 | 1 | 5.42 | Кладовая | 5.42 | |
| К.2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | |
| К.3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | |
| К.4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | |
| К.5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| К.6 | Кладовая | -1 | 1 | 4.46 | Кладовая | 4.46 | |
| К.7 | Кладовая | -1 | 1 | 4.76 | Кладовая | 4.76 | |
| К.8 | Кладовая | -1 | 1 | 4.54 | Кладовая | 4.54 | |
| К.9 | Кладовая | -1 | 1 | 6.65 | Кладовая | 6.65 | |
| К.10 | Кладовая | -1 | 1 | 8.28 | Кладовая | 8.28 | |
| К.11 | Кладовая | -1 | 1 | 3.21 | Кладовая | 3.21 | |
| К.12 | Кладовая | -1 | 1 | 2.81 | Кладовая | 2.81 | |
| К.13 | Кладовая | -1 | 1 | 3.12 | Кладовая | 3.12 | |
| К.14 | Кладовая | -1 | 1 | 4.29 | Кладовая | 4.29 | |
| К.15 | Кладовая | -1 | 1 | 2.87 | Кладовая | 2.87 | |
| К.16 | Кладовая | -1 | 1 | 3.47 | Кладовая | 3.47 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К.17 | Кладовая | -1 | 1 | 5.72 | Кладовая | 5.72 | |
| К.18 | Кладовая | -1 | 1 | 2.87 | Кладовая | 2.87 | |
| К.19 | Кладовая | -1 | 1 | 2.79 | Кладовая | 2.79 | |
| К.20 | Кладовая | -1 | 1 | 2.83 | Кладовая | 2.83 | |
| К.21 | Кладовая | -1 | 1 | 5.15 | Кладовая | 5.15 | |
| К.22 | Кладовая | -1 | 1 | 3.65 | Кладовая | 3.65 | |
| К.23 | Кладовая | -1 | 1 | 3.36 | Кладовая | 3.36 | |
| К.24 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К.25 | Кладовая | -1 | 1 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| К.26 | Кладовая | -1 | 1 | 5.16 | Кладовая | 5.16 | |
| К.27 | Кладовая | -1 | 1 | 3.37 | Кладовая | 3.37 | |
| К.28 | Кладовая | -1 | 1 | 3.33 | Кладовая | 3.33 | |
| К.29 | Кладовая | -1 | 1 | 3.65 | Кладовая | 3.65 | |
| К.30 | Кладовая | -1 | 1 | 4.88 | Кладовая | 4.88 | |
| К.31 | Кладовая | -1 | 1 | 2.87 | Кладовая | 2.87 | |
| К.32 | Кладовая | -1 | 1 | 2.94 | Кладовая | 2.94 | |
| К.33 | Кладовая | -1 | 1 | 3.81 | Кладовая | 3.81 | |
| К.34 | Кладовая | -1 | 1 | 3.66 | Кладовая | 3.66 | |
| К.35 | Кладовая | -1 | 1 | 3.71 | Кладовая | 3.71 | |
| К.36 | Кладовая | -1 | 1 | 9.57 | Кладовая | 9.57 | |
| К.37 | Кладовая | -1 | 1 | 3.68 | Кладовая | 3.68 | |
| К.38 | Кладовая | -1 | 1 | 4.55 | Кладовая | 4.55 | |
| К.39 | Кладовая | -1 | 1 | 4.52 | Кладовая | 4.52 | |
| К.40 | Кладовая | -1 | 1 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | |
| К.41 | Кладовая | -1 | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 | |
| К.42 | Кладовая | -1 | 1 | 6.56 | Кладовая | 6.56 | |
| К.43 | Кладовая | -1 | 1 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| К.44 | Кладовая | -1 | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 | |
| К.45 | Кладовая | -1 | 1 | 4.18 | Кладовая | 4.18 | |
| К.46 | Кладовая | -1 | 1 | 5.03 | Кладовая | 5.03 | |
| К.47 | Кладовая | -1 | 1 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| К.48 | Кладовая | -1 | 1 | 3.78 | Кладовая | 3.78 | |
| К.49 | Кладовая | -1 | 1 | 3.71 | Кладовая | 3.71 | |
| К.50 | Кладовая | -1 | 1 | 5.79 | Кладовая | 5.79 | |
| К.51 | Кладовая | -1 | 1 | 6.88 | Кладовая | 6.88 | |
| К.52 | Кладовая | -1 | 1 | 6.25 | Кладовая | 6.25 | |
| К.53 | Кладовая | -1 | 1 | 6.28 | Кладовая | 6.28 | |
| К.54 | Кладовая | -1 | 1 | 6.28 | Кладовая | 6.28 | |
| К.55 | Кладовая | -1 | 1 | 6.28 | Кладовая | 6.28 | |
| К.56 | Кладовая | -1 | 1 | 6.28 | Кладовая | 6.28 | |
| К.57 | Кладовая | -1 | 1 | 7.85 | Кладовая | 7.85 | |
| К,1 | Кладовая | -2 | 1 | 4.05 | Кладовая | 4.05 | |
| К,2 | Кладовая | -2 | 1 | 4.05 | Кладовая | 4.05 | |
| К,3 | Кладовая | -2 | 1 | 4.05 | Кладовая | 4.05 | |
| К,4 | Кладовая | -2 | 1 | 4.36 | Кладовая | 4.36 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К,5 | Кладовая | -2 | 1 | 4.26 | Кладовая | 4.26 | |
| К,6 | Кладовая | -2 | 1 | 4.26 | Кладовая | 4.26 | |
| К,7 | Кладовая | -2 | 1 | 4.26 | Кладовая | 4.26 | |
| К,8 | Кладовая | -2 | 1 | 4.78 | Кладовая | 4.78 | |
| К,9 | Кладовая | -2 | 1 | 3.89 | Кладовая | 3.89 | |
| К,10 | Кладовая | -2 | 1 | 4.07 | Кладовая | 4.07 | |
| К,11 | Кладовая | -2 | 1 | 4.07 | Кладовая | 4.07 | |
| К,12 | Кладовая | -2 | 1 | 3.86 | Кладовая | 3.86 | |
| К,13 | Кладовая | -2 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| К,14 | Кладовая | -2 | 1 | 3.92 | Кладовая | 3.92 | |
| К,15 | Кладовая | -2 | 1 | 4.19 | Кладовая | 4.19 | |
| К,16 | Кладовая | -2 | 1 | 4.21 | Кладовая | 4.21 | |
| К,17 | Кладовая | -2 | 1 | 3.63 | Кладовая | 3.63 | |
| К,18 | Кладовая | -2 | 1 | 3.82 | Кладовая | 3.82 | |
| К,19 | Кладовая | -2 | 1 | 3.71 | Кладовая | 3.71 | |
| К,20 | Кладовая | -2 | 1 | 3.82 | Кладовая | 3.82 | |
| К,21 | Кладовая | -2 | 1 | 3.82 | Кладовая | 3.82 | |
| К,22 | Кладовая | -2 | 1 | 3.71 | Кладовая | 3.71 | |
| К,23 | Кладовая | -2 | 1 | 3.82 | Кладовая | 3.82 | |
| К,24 | Кладовая | -2 | 1 | 3.82 | Кладовая | 3.82 | |
| К,25 | Кладовая | -2 | 1 | 3.71 | Кладовая | 3.71 | |
| К,26 | Кладовая | -2 | 1 | 3.82 | Кладовая | 3.82 | |
| К,27 | Кладовая | -2 | 1 | 3.73 | Кладовая | 3.73 | |
| К,28 | Кладовая | -2 | 1 | 4.01 | Кладовая | 4.01 | |
| К,29 | Кладовая | -2 | 1 | 4.14 | Кладовая | 4.14 | |
| К,30 | Кладовая | -2 | 1 | 4.03 | Кладовая | 4.03 | |
| К,31 | Кладовая | -2 | 1 | 3.27 | Кладовая | 3.27 | |
| К,32 | Кладовая | -2 | 1 | 3.25 | Кладовая | 3.25 | |
| К,33 | Кладовая | -2 | 1 | 3.27 | Кладовая | 3.27 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Автостоянка | подвал | Общественное | 1375.3 |
| 2 | ПУИ | подвал | Общественное | 8.83 |
| 3 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона МГН) | подвал | Общественное | 16.81 |
| 4 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона МГН) | подвал | Общественное | 16.81 |
| 5 | Тамбур с подпором | подвал | Общественное | 5.59 |
| 6 | Тамбур с подпором | подвал | Общественное | 9 |
| 7 | Тамбур с подпором | подвал | Общественное | 5.84 |

| | | | | |
|----|--|------------------|--------------|--------|
| 8 | Тамбур с подпором | подвал | Общественное | 5.63 |
| 9 | Помещение для размещения первичных средств пожаротушения | подвал | Общественное | 6.93 |
| 10 | Лестничная клетка П1 | подвал | Общественное | 8.67 |
| 11 | Лестничная клетка П2 | подвал | Общественное | 16.97 |
| 12 | Лестничная клетка П3 | подвал | Общественное | 5.94 |
| 13 | Лестничная клетка П4 | подвал | Общественное | 16.97 |
| 14 | Лифтовой холл | подвал | Общественное | 6.93 |
| 15 | Лестничная клетка П1 | технический этаж | Общественное | 1.43 |
| 16 | Лестничная клетка П2 | технический этаж | Общественное | 3.63 |
| 17 | Лестничная клетка П3 | технический этаж | Общественное | 1.43 |
| 18 | Лестничная клетка П4 | технический этаж | Общественное | 7.86 |
| 19 | Коридор | технический этаж | Общественное | 67.44 |
| 20 | Коридор | технический этаж | Общественное | 95.76 |
| 21 | Коридор | технический этаж | Общественное | 110.06 |
| 22 | Коридор | технический этаж | Общественное | 15.16 |
| 23 | Тамбур | технический этаж | Общественное | 15.15 |
| 24 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона МГН) | технический этаж | Общественное | 16.89 |
| 25 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона МГН) | технический этаж | Общественное | 16.86 |
| 26 | Общий коридор группы кладовых | технический этаж | Общественное | 10.34 |
| 27 | Общий коридор группы кладовых | технический этаж | Общественное | 11.56 |
| 28 | Общий коридор группы кладовых | технический этаж | Общественное | 12.97 |
| 29 | Общий коридор группы кладовых | технический этаж | Общественное | 6.61 |
| 30 | Общий коридор группы кладовых | технический этаж | Общественное | 6.58 |
| 31 | Общий коридор группы кладовых | технический этаж | Общественное | 6.58 |
| 32 | Общий коридор группы кладовых | технический этаж | Общественное | 4.39 |
| 33 | Общий коридор группы кладовых | технический этаж | Общественное | 6.56 |
| 34 | Общий коридор группы кладовых | технический этаж | Общественное | 6.8 |
| 35 | Общий коридор группы кладовых | технический этаж | Общественное | 6.87 |
| 36 | Общий коридор группы кладовых | технический этаж | Общественное | 14.81 |
| 37 | Общий коридор группы кладовых | технический этаж | Общественное | 14.75 |
| 38 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 114.96 |
| 39 | Коридор | 1 этаж | Общественное | 21.83 |
| 40 | Коридор | 1 этаж | Общественное | 29.4 |
| 41 | Коридор | 1 этаж | Общественное | 10.8 |
| 42 | Коридор | 1 этаж | Общественное | 14.15 |
| 43 | Лестничная клетка №1 | 1 этаж | Общественное | 13.71 |
| 44 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона МГН) | 1 этаж | Общественное | 10.69 |
| 45 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона МГН) | 1 этаж | Общественное | 10.69 |
| 46 | Лестничная клетка №1 | 1 этаж | Общественное | 13.71 |
| 47 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 8.56 |
| 48 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 7.02 |

| | | | | |
|----|---|--------|--------------|-------|
| 49 | Коридор | 1 этаж | Общественное | 6.79 |
| 50 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 26.53 |
| 51 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 13.9 |
| 52 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 16.1 |
| 53 | Лестничная клетка №1 | 2 этаж | Общественное | 5.26 |
| 54 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона МГН) | 2 этаж | Общественное | 10.69 |
| 55 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 23.62 |
| 56 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 14.96 |
| 57 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона МГН) | 2 этаж | Общественное | 10.69 |
| 58 | Лестничная клетка №2 | 2 этаж | Общественное | 5.26 |
| 59 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 13.9 |
| 60 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 16.1 |
| 61 | Лестничная клетка №1 | 3 этаж | Общественное | 5.26 |
| 62 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона МГН) | 3 этаж | Общественное | 10.69 |
| 63 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 23.62 |
| 64 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 14.96 |
| 65 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона МГН) | 3 этаж | Общественное | 10.69 |
| 66 | Лестничная клетка №2 | 3 этаж | Общественное | 5.26 |
| 67 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 13.9 |
| 68 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 16.1 |
| 69 | Лестничная клетка №1 | 4 этаж | Общественное | 5.26 |
| 70 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона МГН) | 4 этаж | Общественное | 10.69 |
| 71 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 18.26 |
| 72 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 14.96 |
| 73 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона МГН) | 4 этаж | Общественное | 10.69 |
| 74 | Лестничная клетка №2 | 4 этаж | Общественное | 5.26 |
| 75 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 13.9 |
| 76 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 16.1 |
| 77 | Лестничная клетка №1 | 5 этаж | Общественное | 5.27 |
| 78 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона МГН) | 5 этаж | Общественное | 10.69 |
| 79 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 18.26 |
| 80 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 14.96 |
| 81 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона МГН) | 5 этаж | Общественное | 10.69 |
| 82 | Лестничная клетка №2 | 5 этаж | Общественное | 5.26 |
| 83 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 13.9 |
| 84 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 16.1 |
| 85 | Лестничная клетка №1 | 6 этаж | Общественное | 5.26 |
| 86 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона МГН) | 6 этаж | Общественное | 10.69 |

| | | | | |
|-----|---|--------|--------------|-------|
| 87 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 18.26 |
| 88 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 14.96 |
| 89 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона МГН) | 6 этаж | Общественное | 10.69 |
| 90 | Лестничная клетка №2 | 6 этаж | Общественное | 5.26 |
| 91 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 13.9 |
| 92 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 16.1 |
| 93 | Лестничная клетка №1 | 7 этаж | Общественное | 5.26 |
| 94 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона МГН) | 7 этаж | Общественное | 10.69 |
| 95 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 18.26 |
| 96 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 14.95 |
| 97 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона МГН) | 7 этаж | Общественное | 10.69 |
| 98 | Лестничная клетка №2 | 7 этаж | Общественное | 5.26 |
| 99 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 13.36 |
| 100 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 10.45 |
| 101 | Лестничная клетка №1 | 8 этаж | Общественное | 7.72 |
| 102 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона МГН) | 8 этаж | Общественное | 10.69 |
| 103 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 10.51 |
| 104 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 14.96 |
| 105 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона МГН) | 8 этаж | Общественное | 10.69 |
| 106 | Лестничная клетка №2 | 8 этаж | Общественное | 5.26 |
| 107 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона МГН) | 9 этаж | Общественное | 10.69 |
| 108 | Лестничная клетка №2 | 9 этаж | Общественное | 7.4 |
| 109 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 10.52 |
| 110 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 10.51 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|---|---------------|
| 1 | Корпус. Подземный этаж | Вентиляционное оборудование зоны паркинга | Вентиляция |
| 2 | Корпус. Подземный этаж | Вентиляционное оборудование жилой части | Вентиляция |
| 3 | Подземный этаж | Система отопления зоны паркинга | Отопление |
| 4 | Наземная и подземная часть | Система отопления жилой части | Отопление |
| 5 | Наземная и подземная часть | Система водоснабжения | Водоснабжение |

| | | | |
|----|----------------------------|--|--|
| 6 | Наземная и подземная часть | Система водоснабжения | Пожаротушение |
| 7 | Наземная и подземная часть | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 8 | Подземный этаж | Система электроснабжения | Пожаротушение |
| 9 | Подземный этаж | Система автоматического пожаротушения | Пожаротушение |
| 10 | Наземная и подземная часть | Системы связи общего пользования (РАСЦО, сети радиовещания и оповещения, структурная сеть СКТ, IP телефония, IP телевидение, передача данных ФТТВ) | Оповещение, Контроль доступа, радио, телевидение, телефонизация, |
| 11 | Наземная и подземная часть | Система охранной сигнализации и контроля доступа (СКУД) | Охрана, Контроль доступа, Оповещение, |
| 12 | Технический этаж | Вентиляционное оборудование (зона тех этажа) | Вентиляция, подпор воздуха, дымоудаление, |
| 13 | Этажи | Коммуникации | Прохождение коммуникаций |
| 14 | Наземная и подземная часть | Объектовая система оповещения (РАСЦО) | Оповещение при ЧС и ЧП, |
| 15 | Наземная и подземная часть | Автоматическая система пожарной сигнализации (АУТП) | Оповещение, эвакуация |
| 16 | Наземная и подземная часть | Оборудование для обеспечения доступа инвалидов | Обеспечение доступа и эвакуации |
| 17 | Наземная и подземная часть | Вентсистемы (дымоудаление, подпор воздуха) | Вентиляция, подпор воздуха, дымоудаление, |
| 18 | Наземная и подземная часть | Система автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования | Автоматизация управления инженерными сетями |
| 19 | Наземная и подземная часть | Лифт, 4 шт (грузо-пассажирский, 1000 кг) | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 341 650 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:06:0002115:5 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |

| | | |
|--|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000259252 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 016 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 417 258 350,27 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 598 741 649,73 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 20 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 234,2 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3,15 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 53 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 537 687 844,65 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 606 060 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10 000 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Расчет стоимости присоединения к сетям электроснабжения определен расчетным методом, в Договоре №ОД-СПб-507428-20/510834-Э-20 от 24.07.2020 указан размер оплаты 15 698 265,73руб.за технологическое присоединение всего объекта-«Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой» по адресу:г.Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 5, литера А Расчет стоимости присоединения к централизованной системе холодного водоснабжения определен расчетным методом, в Договоре № 626921 19-ВС от 30.12.2019 указан размер платы 1 857 618,00руб.за технологическое присоединение всего объекта-«Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой» по адресу:г.Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 5, литера А.Срок действия технических условий на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения определен в пределах срока действия Договора № 626921 19-ВС от 30.12.2019 – действуетдо31.12.2024г.в части обязательств, неисполненных к моменту окончания срока его действия – до полного их исполнения.Расчет стоимости присоединения к централизованной системе водоотведения определен расчетным методом, в Договоре № 626921 19-ВО от 30.12.2019 указан размер платы 173,28 руб.за технологическое присоединение всего объекта-«Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой» по адресу:г.Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 5, литера А Срок действия технических условий на подключение к централизованной системе водоотведения определен в пределах срока действия Договора № 626921 19-ВС от 30.12.2019 – действует до 31.12.2024г.а в части обязательств, неисполненных к моменту окончания срока его действия – до полного их исполнения.Расчет стоимости присоединения к системе теплоснабжения определен расчетным методом, в Договоре № ЦТП/164/5-7 от 25.12.2019 указан размер платы 3 198 552,84 руб.за за технологическое присоединение всего объекта-«Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой» по адресу:г.Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 5, литера А.Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с ней, в настоящее время рабочая документация разрабатывается.ГВС предусмотрено через ИТП в строящемся многоквартирном доме.Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002fe19650033b325ad4d2eb399b63963c5

Владелец: **ООО СЗ "АЛЬФА", ВЯЗОВСКИЙ
КИРИЛЛ ОЛЕГОВИЧ, ГОРОД САНКТ-
ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 08.08.2025 по 08.11.2026