ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-001065 от 30.10.2026

Проект комплексного развития территории жилой застройки в микрорайоне «Дом культуры железнодорожников» в Дзержинском районе г. Перми. 5 очередь. Позиция 5.1. Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей, расположенный в кадастровом квартале 59:01:4410754, условный номер земельного участка 142

Дата первичного размещения: 05.10.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ, РЕНОВАЦИИ, ОСВОЕНИЕ-ПЕРМЬ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОРТРОС-ПЕРМЬ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **614016**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Куйбышева**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 61**

	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **614016, ПЕРМСКИЙ КРАЙ, Г. ПЕРМЬ, УЛ. КУЙБЫШЕВА, Д. 61, ЭТАЖ ПЕРВЫЙ, ВХОД ОТДЕЛЬНЫЙ**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73422155771**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **L.arapova@kortros.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://kortros.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Маховиков**
	1.5.2	Имя: **Анатолий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Непубличное акционерное общество**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ, РЕНОВАЦИИ, ОСВОЕНИЕ-ПЕРМЬ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **590500244856**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902197019**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1055900309497**

	2.1.3	Дата регистрации: **01.09.2005**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Хлоен Холдингс**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906412552**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Вексельберг**
	3.4.2	Имя: **Виктор**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Феликсович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **49 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01210490172**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **772606188083**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Данное лицо в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться 49 процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Голубицкий**
	3.4.2	Имя: **Вениамин**

	3.4.3	Отчество (при наличии): **Максович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **25,1 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01870510432**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **666003328003**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **данное лицо в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться 25,1 процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Семнадцатый квартал"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902146769**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1045900084581**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Хлоен Холдингс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906412552**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1223900004294**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Барамзиной**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **32в**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Барамзиной, д. 32в**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **06.09.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-01-122-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края**

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-202 713,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **316 798,00 тыс. руб.**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **749 480,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Проект комплексного развития территории жилой застройки в микрорайоне «Дом культуры железнодорожников» в Дзержинском районе г. Перми. 5 очередь. Позиция 5.1. Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей, расположенный в кадастровом квартале 59:01:4410754, условный номер земельного участка 142**

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Папанинцев**
	9.2.11	Дом: **14**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **12**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **27**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **30620.2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16 604,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 204,10 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **19 809,00 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **7**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о развитии застроенной территории**
	10.1.2	Номер договора: **35-01-20-29**
	10.1.3	Дата заключения договора: **15.05.2024**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГЕОТЕХСТРОЙ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5902166405**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ЛАНДШАФТ. АРХИТЕКТУРА. ДИЗАЙН**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5904083602**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.09.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-044140-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРКОНС ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705246433**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **СИТИ**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-120-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **16.09.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **16.12.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **020-26Д**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.09.2026**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.09.2026**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **14.05.2034**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент земельных отношений администрации города Перми**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4410754:694**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **5 175,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Отсутствуют**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **4**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **32**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детская площадка, совмещенная с площадкой отдыха взрослого населения, расположена в границах земельного участка.Дополнительная детская площадка расположена в северо-западной части (вдоль проезда).На детской площадке устанавливается:скамейки «Глория», урны «Мюнхен» с крышкой, столик для песка, песочница, детская лазалка, качели с 2 сиденьями, качели «Гнездо», карусель с сиденьями, качалка-балансир, платформа с горкой и сеткой, качалки на пружине, игровой элемент, качели с люлькой, стенка для рисования**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Размещение контейнеров для ТКО предусмотрено в изолированном помещении (мусорокамера) в составе зда- ния.Расчет количества контейнеров и объемов отходов выполнен в разделе ОС, с учетом требований СанПиН 2.1.3684-21**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено озеленение территории жилого дома и примыкающих участков:устройство газонов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Входы во все помещения на первом этаже осуществляется с территории без применения крылец, пандусов и подъемных механизмов, таким образом создается беспрепятственная среда для всех групп населения.На территории участка предусмотрены пешеходные пути шириной не менее 2,0 м с возможностью проезда механических инвалидных колясок в стеснённых условиях-1,2.При этом высота вертикальных препятствий (бортовые камни, поребрики) на пути следования не превышает 0,015 м**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение придомовой территории, в т.ч.проездов, тротуаров, детской площадки/площадки для отдыха.Технические условия на наружное освещение №7161 от 18.12.2025г, выданы МУП НО"Горсвет", срок действия 3(три) года (Письмом от 14.07.2026 №593 внесены изменения в технические условия, в части наименования объекта)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Подъезд к зданию проектное решение предусматривает с ул.Учительская и с ул.Боровая.Конструкция проездов и (или) подъездов для пожарных автомобилей (в том числе и кровли автостоянки, используемой в местах проезда и (или) подъезда пожарной техники) рассчитана на нагрузку от пожарной техники.Детская площадка, совмещенная с площадкой отдыха взрослого населения, расположена в границах земельного участка.Дополнительная детская площадка расположена в северо-западной части (вдоль проезда)**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **100 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-14597**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.09.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-14597**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.09.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т ПЛЮС**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.08.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **51000-32-00044/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.08.2031**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПОЛИГОН**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5904405426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.08.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1995**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.08.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ УРАЛ**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43-ТУ-40734**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.07.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31 532 753,30 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЛИФТ-СЕРВИС**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ФГУП РОССИЙСКАЯ ТЕЛЕВИЗИОННАЯ И РАДИОВЕЩАТЕЛЬНАЯ СЕТЬ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **361**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **208**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **97**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **111**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	88.90	3	43.10	2.70
2	Квартира	2	1	67.60	2	18.90	2.70
3	Квартира	2	1	40.50	1	15.90	2.70
4	Квартира	2	1	35.90	1	12.00	2.70
5	Квартира	2	1	54.50	2	21.20	2.70
6	Квартира	2	1	37.30	1	10.10	2.70
7	Квартира	2	1	33.50	1	10.10	2.70
8	Квартира	3	1	88.90	3	43.10	2.70
9	Квартира	3	1	67.60	2	18.90	2.70
10	Квартира	3	1	40.50	1	15.90	2.70
11	Квартира	3	1	35.90	1	12.00	2.70
12	Квартира	3	1	54.50	2	21.20	2.70
13	Квартира	3	1	37.30	1	10.10	2.70
14	Квартира	3	1	33.50	1	10.10	2.70
15	Квартира	4	1	88.90	3	43.10	2.70
16	Квартира	4	1	67.60	2	18.90	2.70
17	Квартира	4	1	40.50	1	15.90	2.70
18	Квартира	4	1	35.90	1	12.00	2.70
19	Квартира	4	1	54.50	2	21.20	2.70
20	Квартира	4	1	37.30	1	10.10	2.70
21	Квартира	4	1	33.50	1	10.10	2.70
22	Квартира	5	1	88.90	3	43.10	2.70
23	Квартира	5	1	67.60	2	18.90	2.70
24	Квартира	5	1	40.50	1	15.90	2.70
25	Квартира	5	1	35.90	1	12.00	2.70

26	Квартира	5	1	54.50	2	21.20	2.70
27	Квартира	5	1	37.30	1	10.10	2.70
28	Квартира	5	1	33.50	1	10.10	2.70
29	Квартира	6	1	88.90	3	43.10	2.70
30	Квартира	6	1	67.60	2	18.90	2.70
31	Квартира	6	1	40.50	1	15.90	2.70
32	Квартира	6	1	35.90	1	12.00	2.70
33	Квартира	6	1	54.50	2	21.20	2.70
34	Квартира	6	1	37.30	1	10.10	2.70
35	Квартира	6	1	33.50	1	10.10	2.70
36	Квартира	7	1	88.90	3	43.10	2.70
37	Квартира	7	1	67.60	2	18.90	2.70
38	Квартира	7	1	40.50	1	15.90	2.70
39	Квартира	7	1	35.90	1	12.00	2.70
40	Квартира	7	1	54.50	2	21.20	2.70
41	Квартира	7	1	37.30	1	10.10	2.70
42	Квартира	7	1	33.50	1	10.10	2.70
43	Квартира	8	1	88.90	3	43.10	2.70
44	Квартира	8	1	67.60	2	18.90	2.70
45	Квартира	8	1	40.50	1	15.90	2.70
46	Квартира	8	1	35.90	1	12.00	2.70
47	Квартира	8	1	54.50	2	21.20	2.70
48	Квартира	8	1	37.30	1	10.10	2.70
49	Квартира	8	1	33.50	1	10.10	2.70
50	Квартира	9	1	88.90	3	43.10	2.70
51	Квартира	9	1	67.60	2	18.90	2.70
52	Квартира	9	1	40.50	1	15.90	2.70
53	Квартира	9	1	35.90	1	12.00	2.70
54	Квартира	9	1	54.50	2	21.20	2.70
55	Квартира	9	1	37.30	1	10.10	2.70
56	Квартира	9	1	33.50	1	10.10	2.70
57	Квартира	10	1	88.90	3	43.10	3.00
58	Квартира	10	1	67.60	2	18.90	3.00
59	Квартира	10	1	40.50	1	15.90	3.00
60	Квартира	10	1	35.90	1	12.00	3.00
61	Квартира	10	1	54.50	2	21.20	3.00
62	Квартира	10	1	37.30	1	10.10	3.00
63	Квартира	10	1	33.50	1	10.10	3.00
64	Квартира	2	2	31.90	1	11.90	2.70
65	Квартира	2	2	65.00	3	35.30	2.70
66	Квартира	2	2	48.50	2	21.60	2.70
67	Квартира	2	2	35.10	1	11.80	2.70
68	Квартира	2	2	35.10	1	11.60	2.70
69	Квартира-студия	2	2	29.70	1	12.90	2.70

70	Квартира-студия	2	2	29.50	1	13.00	2.70
71	Квартира	2	2	34.30	1	11.90	2.70
72	Квартира	2	2	35.00	1	10.60	2.70
73	Квартира	2	2	43.50	1	11.70	2.70
74	Квартира-студия	2	2	32.20	1	13.40	2.70
75	Квартира	2	2	34.80	1	12.60	2.70
76	Квартира	3	2	31.90	1	11.90	2.70
77	Квартира	3	2	67.20	3	35.30	2.70
78	Квартира	3	2	48.50	2	21.60	2.70
79	Квартира	3	2	37.30	1	11.80	2.70
80	Квартира	3	2	35.10	1	11.60	2.70
81	Квартира-студия	3	2	31.90	1	12.90	2.70
82	Квартира-студия	3	2	29.50	1	13.00	2.70
83	Квартира	3	2	36.50	1	11.90	2.70
84	Квартира	3	2	35.00	1	10.60	2.70
85	Квартира	3	2	43.50	1	11.70	2.70
86	Квартира-студия	3	2	32.20	1	13.40	2.70
87	Квартира	3	2	37.00	1	12.60	2.70
88	Квартира	4	2	31.90	1	11.90	2.70
89	Квартира	4	2	69.40	3	35.30	2.70
90	Квартира	4	2	50.70	2	21.60	2.70
91	Квартира	4	2	37.30	1	11.80	2.70
92	Квартира	4	2	35.10	1	11.60	2.70
93	Квартира-студия	4	2	31.90	1	12.90	2.70
94	Квартира-студия	4	2	29.50	1	13.00	2.70
95	Квартира	4	2	36.50	1	11.90	2.70
96	Квартира	4	2	35.00	1	10.60	2.70
97	Квартира	4	2	43.50	1	11.70	2.70
98	Квартира-студия	4	2	34.10	1	13.40	2.70
99	Квартира	4	2	37.00	1	12.60	2.70
100	Квартира	5	2	31.90	1	11.90	2.70
101	Квартира	5	2	67.20	3	35.30	2.70
102	Квартира	5	2	50.70	2	21.60	2.70
103	Квартира	5	2	35.10	1	11.80	2.70
104	Квартира	5	2	35.10	1	11.60	2.70
105	Квартира-студия	5	2	29.70	1	12.90	2.70
106	Квартира-студия	5	2	29.50	1	13.00	2.70

107	Квартира	5	2	34.30	1	11.90	2.70
108	Квартира	5	2	35.00	1	10.60	2.70
109	Квартира	5	2	43.50	1	11.70	2.70
110	Квартира-студия	5	2	34.10	1	13.40	2.70
111	Квартира	5	2	34.80	1	12.60	2.70
112	Квартира	6	2	31.90	1	11.90	2.70
113	Квартира	6	2	66.90	3	35.30	2.70
114	Квартира	6	2	48.50	2	21.60	2.70
115	Квартира	6	2	37.30	1	11.80	2.70
116	Квартира	6	2	35.10	1	11.60	2.70
117	Квартира-студия	6	2	29.70	1	12.90	2.70
118	Квартира-студия	6	2	29.50	1	13.00	2.70
119	Квартира	6	2	36.50	1	11.90	2.70
120	Квартира	6	2	35.00	1	10.60	2.70
121	Квартира	6	2	43.50	1	11.70	2.70
122	Квартира-студия	6	2	32.20	1	13.40	2.70
123	Квартира	6	2	37.00	1	12.60	2.70
124	Квартира	7	2	34.10	1	11.90	2.70
125	Квартира	7	2	66.90	3	35.30	2.70
126	Квартира	7	2	50.70	2	21.60	2.70
127	Квартира	7	2	37.30	1	11.80	2.70
128	Квартира	7	2	35.10	1	11.60	2.70
129	Квартира-студия	7	2	31.90	1	12.90	2.70
130	Квартира-студия	7	2	29.50	1	13.00	2.70
131	Квартира	7	2	36.50	1	11.90	2.70
132	Квартира	7	2	35.00	1	10.60	2.70
133	Квартира	7	2	45.70	1	11.70	2.70
134	Квартира-студия	7	2	32.20	1	13.40	2.70
135	Квартира	7	2	37.00	1	12.60	2.70
136	Квартира	8	2	34.10	1	11.90	2.70
137	Квартира	8	2	65.00	3	35.30	2.70
138	Квартира	8	2	50.70	2	21.60	2.70
139	Квартира	8	2	35.10	1	11.80	2.70
140	Квартира	8	2	35.10	1	11.60	2.70
141	Квартира-студия	8	2	31.90	1	12.90	2.70
142	Квартира-студия	8	2	29.50	1	13.00	2.70
143	Квартира	8	2	34.30	1	11.90	2.70
144	Квартира	8	2	35.00	1	10.60	2.70

145	Квартира	8	2	45.70	1	11.70	2.70
146	Квартира-студия	8	2	32.20	1	13.40	2.70
147	Квартира	8	2	34.80	1	12.60	2.70
148	Квартира	9	2	31.90	1	11.90	2.70
149	Квартира	9	2	65.00	3	35.30	2.70
150	Квартира	9	2	44.40	2	21.10	2.70
151	Квартира	9	2	32.20	1	10.40	2.70
152	Квартира	9	2	32.10	1	10.10	2.70
153	Квартира	9	2	55.00	1	18.30	2.70
154	Квартира	9	2	31.10	1	10.60	2.70
155	Квартира	9	2	32.10	1	10.50	2.70
156	Квартира	9	2	43.50	1	11.70	2.70
157	Квартира-студия	9	2	32.20	1	13.40	2.70
158	Квартира	9	2	34.80	1	12.60	2.70
159	Квартира	10	2	33.10	1	12.50	3.00
160	Квартира	10	2	67.90	3	37.60	3.00
161	Квартира	10	2	46.80	2	22.60	3.00
162	Квартира	10	2	33.40	1	11.00	3.00
163	Квартира	10	2	33.30	1	10.70	3.00
164	Квартира	10	2	57.00	1	19.30	3.00
165	Квартира	10	2	32.30	1	11.20	3.00
166	Квартира	10	2	33.20	1	11.10	3.00
167	Квартира	10	2	44.70	1	12.30	3.00
168	Квартира-студия	10	2	33.20	1	13.90	3.00
169	Квартира	10	2	35.90	1	13.20	3.00
170	Квартира	2	3	44.80	1	13.30	2.70
171	Квартира	2	3	52.00	2	24.80	2.70
172	Квартира	2	3	42.00	1	14.60	2.70
173	Квартира	2	3	39.40	1	14.20	2.70
174	Квартира	2	3	39.40	1	14.00	2.70
175	Квартира	2	3	44.00	2	18.60	2.70
176	Квартира	2	3	55.50	2	25.40	2.70
177	Квартира	2	3	61.70	2	23.20	2.70
178	Квартира	3	3	44.80	1	13.30	2.70
179	Квартира	3	3	52.00	2	24.80	2.70
180	Квартира	3	3	42.00	1	14.60	2.70
181	Квартира	3	3	39.40	1	14.20	2.70
182	Квартира	3	3	39.40	1	14.00	2.70
183	Квартира	3	3	51.80	2	20.10	2.70
184	Квартира	3	3	55.50	2	25.40	2.70
185	Квартира	3	3	61.70	2	23.20	2.70
186	Квартира	4	3	44.80	1	13.30	2.70
187	Квартира	4	3	52.00	2	24.80	2.70

188	Квартира	4	3	42.00	1	14.60	2.70
189	Квартира	4	3	39.40	1	14.20	2.70
190	Квартира	4	3	39.40	1	14.00	2.70
191	Квартира	4	3	51.80	2	20.10	2.70
192	Квартира	4	3	55.50	2	25.40	2.70
193	Квартира	4	3	61.70	2	23.20	2.70
194	Квартира	5	3	44.80	1	13.30	2.70
195	Квартира	5	3	52.00	2	24.80	2.70
196	Квартира	5	3	42.00	1	14.60	2.70
197	Квартира	5	3	39.40	1	14.20	2.70
198	Квартира	5	3	39.40	1	14.00	2.70
199	Квартира	5	3	51.80	2	20.10	2.70
200	Квартира	5	3	55.50	2	25.40	2.70
201	Квартира	5	3	61.70	2	23.20	2.70
202	Квартира	6	3	44.80	1	13.30	2.70
203	Квартира	6	3	52.00	2	24.80	2.70
204	Квартира	6	3	42.00	1	14.60	2.70
205	Квартира	6	3	39.40	1	14.20	2.70
206	Квартира	6	3	39.40	1	14.00	2.70
207	Квартира	6	3	51.80	2	20.10	2.70
208	Квартира	6	3	55.50	2	25.40	2.70
209	Квартира	6	3	61.70	2	23.20	2.70
210	Квартира	7	3	44.80	1	13.30	2.70
211	Квартира	7	3	52.00	2	24.80	2.70
212	Квартира	7	3	42.00	1	14.60	2.70
213	Квартира	7	3	39.40	1	14.20	2.70
214	Квартира	7	3	39.40	1	14.00	2.70
215	Квартира	7	3	51.80	2	20.10	2.70
216	Квартира	7	3	55.50	2	25.40	2.70
217	Квартира	7	3	61.70	2	23.20	2.70
218	Квартира	8	3	44.80	1	13.30	2.70
219	Квартира	8	3	52.00	2	24.80	2.70
220	Квартира	8	3	42.00	1	14.60	2.70
221	Квартира	8	3	39.40	1	14.20	2.70
222	Квартира	8	3	39.40	1	14.00	2.70
223	Квартира	8	3	51.80	2	20.10	2.70
224	Квартира	8	3	55.50	2	25.40	2.70
225	Квартира	8	3	61.70	2	23.20	2.70
226	Квартира	9	3	44.80	1	13.30	2.70
227	Квартира	9	3	52.00	2	24.80	2.70
228	Квартира	9	3	42.00	1	14.60	2.70
229	Квартира	9	3	39.40	1	14.20	2.70
230	Квартира	9	3	39.40	1	14.00	2.70
231	Квартира	9	3	51.80	2	20.10	2.70
232	Квартира	9	3	55.50	2	25.40	2.70

233	Квартира	9	3	61.70	2	23.20	2.70
234	Квартира	10	3	44.80	1	13.30	2.70
235	Квартира	10	3	52.00	2	24.80	2.70
236	Квартира	10	3	42.00	1	14.60	2.70
237	Квартира	10	3	39.40	1	14.20	2.70
238	Квартира	10	3	39.40	1	14.00	2.70
239	Квартира	10	3	51.80	2	20.10	2.70
240	Квартира	10	3	55.50	2	25.40	2.70
241	Квартира	10	3	61.70	2	23.20	2.70
242	Квартира	11	3	44.80	1	13.30	2.70
243	Квартира	11	3	52.00	2	24.80	2.70
244	Квартира	11	3	42.00	1	14.60	2.70
245	Квартира	11	3	39.40	1	14.20	2.70
246	Квартира	11	3	39.40	1	14.00	2.70
247	Квартира	11	3	51.80	2	20.10	2.70
248	Квартира	11	3	55.50	2	25.40	2.70
249	Квартира	11	3	61.70	2	23.20	2.70
250	Квартира	12	3	44.80	1	13.30	2.70
251	Квартира	12	3	52.00	2	24.80	2.70
252	Квартира	12	3	42.00	1	14.60	2.70
253	Квартира	12	3	39.40	1	14.20	2.70
254	Квартира	12	3	39.40	1	14.00	2.70
255	Квартира	12	3	51.80	2	20.10	2.70
256	Квартира	12	3	55.50	2	25.40	2.70
257	Квартира	12	3	61.70	2	23.20	2.70
258	Квартира	13	3	44.80	1	13.30	2.70
259	Квартира	13	3	52.00	2	24.80	2.70
260	Квартира	13	3	42.00	1	14.60	2.70
261	Квартира	13	3	38.50	1	14.00	2.70
262	Квартира	13	3	38.30	1	13.60	2.70
263	Квартира	13	3	51.80	2	20.10	2.70
264	Квартира	13	3	55.50	2	25.40	2.70
265	Квартира	13	3	61.70	2	23.20	2.70
266	Квартира	14	3	44.80	1	13.30	2.70
267	Квартира	14	3	52.00	2	24.80	2.70
268	Квартира	14	3	42.00	1	14.60	2.70
269	Квартира	14	3	38.50	1	14.00	2.70
270	Квартира	14	3	38.30	1	13.60	2.70
271	Квартира	14	3	51.80	2	20.10	2.70
272	Квартира	14	3	55.50	2	25.40	2.70
273	Квартира	14	3	61.70	2	23.20	2.70
274	Квартира	15	3	44.80	1	13.30	2.70
275	Квартира	15	3	52.00	2	24.80	2.70
276	Квартира	15	3	42.00	1	14.60	2.70
277	Квартира	15	3	38.50	1	14.00	2.70

278	Квартира	15	3	38.30	1	13.60	2.70
279	Квартира	15	3	51.80	2	20.10	2.70
280	Квартира	15	3	55.50	2	25.40	2.70
281	Квартира	15	3	61.70	2	23.20	2.70
282	Квартира	16	3	44.80	1	13.30	2.70
283	Квартира	16	3	52.00	2	24.80	2.70
284	Квартира	16	3	42.00	1	14.60	2.70
285	Квартира	16	3	38.50	1	14.00	2.70
286	Квартира	16	3	38.30	1	13.60	2.70
287	Квартира	16	3	51.80	2	20.10	2.70
288	Квартира	16	3	55.50	2	25.40	2.70
289	Квартира	16	3	61.70	2	23.20	2.70
290	Квартира	17	3	44.80	1	13.30	2.70
291	Квартира	17	3	52.00	2	24.80	2.70
292	Квартира	17	3	42.00	1	14.60	2.70
293	Квартира	17	3	38.50	1	14.00	2.70
294	Квартира	17	3	38.30	1	13.60	2.70
295	Квартира	17	3	51.80	2	20.10	2.70
296	Квартира	17	3	55.50	2	25.40	2.70
297	Квартира	17	3	61.70	2	23.20	2.70
298	Квартира	18	3	44.80	1	13.30	2.70
299	Квартира	18	3	52.00	2	24.80	2.70
300	Квартира	18	3	42.00	1	14.60	2.70
301	Квартира	18	3	38.50	1	14.00	2.70
302	Квартира	18	3	38.30	1	13.60	2.70
303	Квартира	18	3	51.80	2	20.10	2.70
304	Квартира	18	3	55.50	2	25.40	2.70
305	Квартира	18	3	61.70	2	23.20	2.70
306	Квартира	19	3	44.80	1	13.30	2.70
307	Квартира	19	3	52.00	2	24.80	2.70
308	Квартира	19	3	42.00	1	14.60	2.70
309	Квартира	19	3	38.50	1	14.00	2.70
310	Квартира	19	3	38.30	1	13.60	2.70
311	Квартира	19	3	51.80	2	20.10	2.70
312	Квартира	19	3	55.50	2	25.40	2.70
313	Квартира	19	3	61.70	2	23.20	2.70
314	Квартира	20	3	44.80	1	13.30	2.70
315	Квартира	20	3	52.00	2	24.80	2.70
316	Квартира	20	3	42.00	1	14.60	2.70
317	Квартира	20	3	38.50	1	14.00	2.70
318	Квартира	20	3	38.30	1	13.60	2.70
319	Квартира	20	3	51.80	2	20.10	2.70
320	Квартира	20	3	55.50	2	25.40	2.70
321	Квартира	20	3	61.70	2	23.20	2.70
322	Квартира	21	3	44.80	1	13.30	2.70

323	Квартира	21	3	52.00	2	24.80	2.70
324	Квартира	21	3	42.00	1	14.60	2.70
325	Квартира	21	3	38.50	1	14.00	2.70
326	Квартира	21	3	38.30	1	13.60	2.70
327	Квартира	21	3	51.80	2	20.10	2.70
328	Квартира	21	3	55.50	2	25.40	2.70
329	Квартира	21	3	61.70	2	23.20	2.70
330	Квартира	22	3	44.80	1	13.30	2.70
331	Квартира	22	3	52.00	2	24.80	2.70
332	Квартира	22	3	42.00	1	14.60	2.70
333	Квартира	22	3	38.50	1	14.00	2.70
334	Квартира	22	3	38.30	1	13.60	2.70
335	Квартира	22	3	51.80	2	20.10	2.70
336	Квартира	22	3	55.50	2	25.40	2.70
337	Квартира	22	3	61.70	2	23.20	2.70
338	Квартира	23	3	44.80	1	13.30	2.70
339	Квартира	23	3	52.00	2	24.80	2.70
340	Квартира	23	3	42.00	1	14.60	2.70
341	Квартира	23	3	38.50	1	14.00	2.70
342	Квартира	23	3	38.30	1	13.60	2.70
343	Квартира	23	3	51.80	2	20.10	2.70
344	Квартира	23	3	55.50	2	25.40	2.70
345	Квартира	23	3	61.70	2	23.20	2.70
346	Квартира	24	3	44.80	1	13.30	2.70
347	Квартира	24	3	52.00	2	24.80	2.70
348	Квартира	24	3	42.00	1	14.60	2.70
349	Квартира	24	3	38.50	1	14.00	2.70
350	Квартира	24	3	38.30	1	13.60	2.70
351	Квартира	24	3	51.80	2	20.10	2.70
352	Квартира	24	3	55.50	2	25.40	2.70
353	Квартира	24	3	61.70	2	23.20	2.70
354	Квартира	25	3	44.80	1	13.30	3.00
355	Квартира	25	3	52.00	2	24.80	3.00
356	Квартира	25	3	42.00	1	14.60	3.00
357	Квартира	25	3	38.50	1	14.00	3.00
358	Квартира	25	3	38.30	1	13.60	3.00
359	Квартира	25	3	51.80	2	20.10	3.00
360	Квартира	25	3	55.50	2	25.40	3.00
361	Квартира	25	3	61.70	2	23.20	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

М1	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М2	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М3	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М4	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М5	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М6	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М7	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М8	Машино-место	-1	1А	16.40	Машино-место	16.40	3.20
М9	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М10	Машино-место	-1	1А	16.40	Машино-место	16.40	3.20
М11	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М12	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М13	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М14	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М15	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М16	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М17	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М18	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М19	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М20	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М21	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М22	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М23	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М24	Машино-место	-1	1А	16.40	Машино-место	16.40	3.20
М25	Машино-место	-1	1А	16.40	Машино-место	16.40	3.20
М26	Машино-место	-1	1А	16.40	Машино-место	16.40	3.20
М27	Машино-место	-1	1А	16.40	Машино-место	16.40	3.20
М28	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М29	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М30	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М31	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М32	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М33	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М34	Машино-место	-1	1А	16.40	Машино-место	16.40	3.20
М35	Машино-место	-1	1А	16.40	Машино-место	16.40	3.20
М36	Машино-место	-1	1А	16.40	Машино-место	16.40	3.20
М37	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М38	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М39	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М40	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М41	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М42	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М43	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М44	Машино-место	-1	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.20
М45	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00

М46	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М47	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М48	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М49	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М50	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М51	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М52	Машино-место	-2	1А	16.40	Машино-место	16.40	3.00
М53	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М54	Машино-место	-2	1А	16.40	Машино-место	16.40	3.00
М55	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М56	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М57	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М58	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М59	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М60	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М61	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М62	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М63	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М64	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М65	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М66	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М67	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М68	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М69	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М70	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М71	Машино-место	-2	1А	16.40	Машино-место	16.40	3.00
М72	Машино-место	-2	1А	16.40	Машино-место	16.40	3.00
М73	Машино-место	-2	1А	16.40	Машино-место	16.40	3.00
М74	Машино-место	-2	1А	16.40	Машино-место	16.40	3.00
М75	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М76	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М77	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М78	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М79	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М80	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М81	Машино-место	-2	1А	16.40	Машино-место	16.40	3.00
М82	Машино-место	-2	1А	16.40	Машино-место	16.40	3.00
М83	Машино-место	-2	1А	16.40	Машино-место	16.40	3.00
М84	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М85	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М86	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М87	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М88	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М89	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М90	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00

М91	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М92	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М93	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М94	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М95	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М96	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
М97	Машино-место	-2	1А	13.30	Машино-место	13.30	3.00
К1	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	4.70
К2	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	4.70
К3	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	4.70
К4	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	4.70
К5	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	4.70
К6	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	4.70
К7	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	4.70
К8	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	4.70
К9	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	4.70
К10	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	4.70
К11	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	4.70
К12	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	4.70
К13	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	4.70
К14	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	4.70
К15	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	4.70
К16	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.00
К17	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	3.00
К18	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	3.00
К19	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	4.70
К20	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	4.70
К21	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	2.40
К22	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	2.40
К23	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.40
К24	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	4.70
К25	Кладовая	-2	1	8.50	Кладовая	8.50	3.00
К26	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	3.00
К27	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	3.00
К28	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.00
К29	Кладовая	-2	1	3.90	Кладовая	3.90	3.00
К30	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	3.00
К31	Кладовая	-2	1	6.40	Кладовая	6.40	3.00
К32	Кладовая	-2	1	5.90	Кладовая	5.90	3.00
К33	Кладовая	-2	1	5.90	Кладовая	5.90	3.00
К34	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	4.40
К35	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	4.40
К36	Кладовая	-1	2	5.90	Кладовая	5.90	4.40
К37	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	4.40
К38	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	4.40

К39	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	4.40
К40	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	4.40
К41	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	4.40
К42	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	4.40
К43	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	4.40
К44	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	4.40
К45	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	4.40
К46	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	4.40
К47	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	4.40
К48	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	4.40
К49	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	4.40
К50	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	4.40
К51	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	4.40
К52	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	4.20
К53	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	4.20
К54	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	4.20
К55	Кладовая	-1	2	7.20	Кладовая	7.20	4.20
К56	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	4.20
К57	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	4.20
К58	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	4.20
К59	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	4.20
К60	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая	6.30	4.20
К61	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	4.20
К62	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая	6.30	4.20
К63	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	4.40
К64	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	4.40
К65	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	4.40
К66	Кладовая	-2	2	3.30	Кладовая	3.30	3.30
К67	Кладовая	-2	2	3.90	Кладовая	3.90	3.30
К68	Кладовая	-2	2	5.00	Кладовая	5.00	3.30
К69	Кладовая	-2	2	5.30	Кладовая	5.30	3.30
К70	Кладовая	-2	2	5.00	Кладовая	5.00	3.30
К71	Кладовая	-2	2	7.10	Кладовая	7.10	3.30
К72	Кладовая	-2	2	4.50	Кладовая	4.50	3.30
К73	Кладовая	-2	2	4.40	Кладовая	4.40	3.30
К74	Кладовая	-2	2	5.70	Кладовая	5.70	3.30
К75	Кладовая	-2	2	7.00	Кладовая	7.00	3.30
К76	Кладовая	-2	2	3.70	Кладовая	3.70	3.30
К77	Кладовая	-1	3	6.20	Кладовая	6.20	4.20
К78	Кладовая	-1	3	6.30	Кладовая	6.30	4.20
К79	Кладовая	-1	3	5.90	Кладовая	5.90	4.20
К80	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	4.20
К81	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	4.20
К82	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	4.20
К83	Кладовая	-1	3	5.40	Кладовая	5.40	4.20

К84	Кладовая	-1	3	5.60	Кладовая	5.60	4.20
К85	Кладовая	-1	3	6.20	Кладовая	6.20	4.20
К86	Кладовая	-1	3	6.50	Кладовая	6.50	4.20
К87	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	4.20
К88	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	4.20
К89	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	4.20
К90	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	4.20
К91	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	4.20
К92	Кладовая	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	4.20
К93	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	4.20
К94	Кладовая	-2	3	4.40	Кладовая	4.40	3.30
К95	Кладовая	-2	3	3.90	Кладовая	3.90	3.30
К96	Кладовая	-2	3	5.10	Кладовая	5.10	3.30
К97	Кладовая	-2	3	4.70	Кладовая	4.70	3.30
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	106.10	Торговый зал	101.60	3.90
					С/У совмещенный с ПУИ	4.50	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	133.60	Торговый зал	129.70	3.90
					С/У совмещенный с ПУИ	3.90	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	91.30	Торговый зал	87.10	3.90
					С/У совмещенный с ПУИ	4.20	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	146.60	Торговый зал	142.60	3.90
					С/У совмещенный с ПУИ	4.00	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.80	Торговый зал	91.50	3.90
					С/У совмещенный с ПУИ	4.30	

6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	58.50	С/У совмещенный с ПУИ	6.50	3.60
					Торговый зал	52.00	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	100.80	С/У совмещенный с ПУИ	5.70	3.60
					Торговый зал	95.10	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	113.40	Торговый зал	109.50	3.60
					С/У совмещенный с ПУИ	3.90	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	81.70	Торговый зал	77.80	3.90
					С/У совмещенный с ПУИ	3.90	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	86.10	Торговый зал	82.30	3.90
					С/У совмещенный с ПУИ	3.80	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	78.40	Торговый зал	73.60	3.90
					С/У совмещенный с ПУИ	4.80	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	75.80	Торговый зал	69.80	3.90
					С/У совмещенный с ПУИ	6.00	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	104.30	Торговый зал	99.90	3.90

					С/У совмещенный с ПУИ	4.40	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	88.60	Торговый зал	85.10	3.90
					С/У совмещенный с ПУИ	3.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое пространство	Автостоянка, второй подземный этаж	Техническое	39.9
2	Автостоянка	Автостоянка, второй подземный этаж	Общественное	1089.7
3	Автостоянка	Автостоянка, первый подземный этаж	Общественное	1122.0
4	Рампа	Автостоянка, первый подземный этаж	Общественное	75.4
5	Техническое пространство	Автостоянка, первый подземный этаж	Техническое	35.0
	Мусоросборная камера	Автостоянка, 1 этаж	Техническое	14.9
	Пандус	Автостоянка, 1 этаж	Общественное	88.5
6	Эвакуационный проход	Секция 1, второй подземный этаж	Общественное	19.3
7	Тамбур-шлюз	Секция 1, второй подземный этаж	Общественное	7.1
8	Лестничная клетка	Секция 1, второй подземный этаж	Общественное	13.0
9	Венткамера	Секция 1, второй подземный этаж	Техническое	55.2
10	Венткамера автостоянки	Секция 1, второй подземный этаж	Техническое	28.7
11	Тамбур-шлюз	Секция 1, второй подземный этаж	Общественное	10.9
12	Тамбур-шлюз	Секция 1, второй подземный этаж	Общественное	5.9
13	Венткамера жилого дома	Секция 1, второй подземный этаж	Техническое	19.3
14	Эвакуационный проход	Секция 1, первый подземный этаж	Общественное	4.5

15	Эвакуационный проход	Секция 1, первый подземный этаж	Общественное	5.0
16	Эвакуационный проход	Секция 1, первый подземный этаж	Общественное	10.0
17	Лестничная клетка	Секция 1, первый подземный этаж	Общественное	13.0
18	Тамбур-шлюз	Секция 1, первый подземный этаж	Общественное	8.6
19	Венткамера жилого дома	Секция 1, первый подземный этаж	Техническое	24.0
20	Эвакуационный проход	Секция 1, первый подземный этаж	Общественное	10.4
21	Венткамера ОВ автостоянки	Секция 1, первый подземный этаж	Техническое	12.8
22	Венткамера подпора жилого дома и автостоянки	Секция 1, первый подземный этаж	Техническое	13.7
23	Тамбур-шлюз	Секция 1, первый подземный этаж	Общественное	15.7
24	Тамбур-шлюз	Секция 1, первый подземный этаж	Общественное	8.1
25	Эвакуационный проход	Секция 1, первый подземный этаж	Общественное	2.3
26	Лестничная клетка	Секция 1, первый подземный этаж	Общественное	12.9
27	Эвакуационный проход	Секция 1, первый подземный этаж	Общественное	3.7
28	ИТП	Секция 1, первый подземный этаж	Техническое	116.7
29	Насосная для жилого дома	Секция 1, первый подземный этаж	Техническое	37.1
30	Электрощитовая магазинов	Секция 1, первый подземный этаж	Техническое	19.5
31	Помещение СС	Секция 1, первый подземный этаж	Техническое	15.9
32	Электрощитовая жилья	Секция 1, первый подземный этаж	Техническое	18.1
33	Электрощитовая паркинга	Секция 1, первый подземный этаж	Техническое	20.5
34	Коридор	Секция 1, первый подземный этаж	Общественное	110.2
35	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	13.2
36	Консьерж	Секция 1, 1 этаж	Общественное	11.8
37	Диспетчерский пункт и пожарный пост	Секция 1, 1 этаж	Техническое	11.7
38	Санузел	Секция 1, 1 этаж	Общественное	2.6
39	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.0
40	Универсальная кабина	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.6
41	ПУИ	Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.3

42	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	13.4
43	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Общественное	35.8
44	Помещение для мойки лап и колес	Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.9
45	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	15.1
46	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.4
47	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	12.9
48	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	46.5
49	Техническая лоджия	Секция 1, 2 этаж	Техническое	12.2
50	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общественное	16.0
51	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	14.3
52	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	46.5
53	Техническая лоджия	Секция 1, 3 этаж	Техническое	12.2
54	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	16.0
55	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	14.3
56	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	46.5
57	Техническая лоджия	Секция 1, 4 этаж	Техническое	12.2
58	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	16.0
59	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	14.3
60	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	46.5
61	Техническая лоджия	Секция 1, 5 этаж	Техническое	12.2
62	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	16.0
63	Лифтовой холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	14.3
64	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	46.5
65	Техническая лоджия	Секция 1, 6 этаж	Техническое	12.2
66	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	16.0
67	Лифтовой холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	14.3
68	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	46.5
69	Техническая лоджия	Секция 1, 7 этаж	Техническое	12.2
70	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	16.0
71	Лифтовой холл	Секция 1, 7 этаж	Общественное	14.3
72	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	46.5
73	Техническая лоджия	Секция 1, 8 этаж	Техническое	12.2
74	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общественное	16.0
75	Лифтовой холл	Секция 1, 8 этаж	Общественное	14.3
76	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	46.5
77	Техническая лоджия	Секция 1, 9 этаж	Техническое	12.2
78	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	Общественное	16.0
79	Лифтовой холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	14.3
80	Коридор	Секция 1, 10 этаж	Общественное	46.5
81	Техническая лоджия	Секция 1, 10 этаж	Техническое	12.2
82	Лестничная клетка	Секция 1, 10 этаж	Общественное	16.0
83	Лифтовой холл	Секция 1, 10 этаж	Общественное	14.3
84	Лестничная клетка	Секция 1. Кровля.	Общественное	13.7
85	Венткамера жилого дома и автоматика	Секция 1. Кровля.	Техническое	17.5

86	Лестничная клетка	Секция 2. Второй подземный этаж.	Общественное	13.4
87	Тамбур-шлюз	Секция 2. Второй подземный этаж.	Общественное	9.8
88	Эвакуационный проход	Секция 2. Второй подземный этаж.	Общественное	16.7
89	Тамбур-шлюз	Секция 2. Второй подземный этаж.	Общественное	4.0
90	Тамбур-шлюз	Секция 2. Второй подземный этаж.	Общественное	10.3
91	Венткамера	Секция 2. Второй подземный этаж.	Техническое	28.9
92	Тамбур-шлюз	Секция 2. Второй подземный этаж.	Общественное	10.4
93	Тамбур-шлюз	Секция 2. Первый подземный этаж.	Общественное	4.0
94	Тамбур-шлюз	Секция 2. Первый подземный этаж.	Общественное	10.3
95	Помещение СС	Секция 2. Первый подземный этаж.	Техническое	14.6
96	ПУИ	Секция 2. Первый подземный этаж.	Общественное	4.2
97	Тамбур-шлюз	Секция 2. Первый подземный этаж.	Общественное	9.6
98	Лестничная клетка	Секция 2. Первый подземный этаж.	Общественное	13.1
99	Венткамера	Секция 2. Первый подземный этаж.	Техническое	18.6
100	Помещение для проекладки инженерных комуникаций	Секция 2. Первый подземный этаж.	Техническое	12.7
101	Электрощитовая жилья	Секция 2. Первый подземный этаж.	Техническое	16.4
102	Электрощитовая магазинов	Секция 2. Первый подземный этаж.	Техническое	16.5
103	Помещение для проекладки инженерных комуникаций	Секция 2. Первый подземный этаж.	Техническое	17.3
104	Тамбур-шлюз	Секция 2. Первый подземный этаж.	Общественное	10.4
105	Венткамера	Секция 2. Первый подземный этаж.	Техническое	21.3
106	Венткамера паркинга	Секция 2. Первый подземный этаж.	Техническое	26.4
107	Коридор	Секция 2. Первый подземный этаж.	Общественное	117.2
108	Эвакуационный проход	Секция 2. Первый подземный этаж.	Общественное	11.7
109	Эвакуационный проход	Секция 2. Первый подземный этаж.	Общественное	4.6

110	Эвакуационный проход	Секция 2. Первый подземный этаж.	Общественное	3.4
111	Эвакуационный проход	Секция 2. Первый подземный этаж.	Общественное	2.8
112	Эвакуационный проход	Секция 2. Первый подземный этаж.	Общественное	13.9
113	Эвакуационный проход	Секция 2. Первый подземный этаж.	Общественное	12.4
114	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	13.2
115	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.1
116	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	10.7
117	Помещение для мойки лап и колес	Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.6
118	Универсальная кабина	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.8
119	ПУИ	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.0
120	Тамбур-шлюз	Секция 2, 1 этаж	Общественное	9.0
121	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Общественное	33.8
122	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	13.4
123	Техническая лоджия	Секция 2, 2 этаж	Техническое	12.2
124	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	15.0
125	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	15.5
126	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	55.8
127	Техническая лоджия	Секция 2, 3 этаж	Техническое	12.2
128	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	15.0
129	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	15.5
130	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	55.8
131	Техническая лоджия	Секция 2, 4 этаж	Техническое	12.2
132	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	15.0
133	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	15.5
134	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	55.8
135	Техническая лоджия	Секция 2, 5 этаж	Техническое	12.2
136	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	15.0
137	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	15.5
138	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	55.8
139	Техническая лоджия	Секция 2, 6 этаж	Техническое	12.2
140	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	15.0
141	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общественное	15.5
142	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	55.8
143	Техническая лоджия	Секция 2, 7 этаж	Техническое	12.2
144	Лифтовой холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	15.0
145	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общественное	15.5
146	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	55.8
147	Техническая лоджия	Секция 2, 8 этаж	Техническое	12.2
148	Лифтовой холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	15.0
149	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общественное	15.5
150	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	55.8
151	Техническая лоджия	Секция 2, 9 этаж	Техническое	12.2

152	Лифтовой холл	Секция 2, 9 этаж	Общественное	15.0
153	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	Общественное	15.5
154	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	55.8
155	Техническая лоджия	Секция 2, 10 этаж	Техническое	12.2
156	Лифтовой холл	Секция 2, 10 этаж	Общественное	15.0
157	Лестничная клетка	Секция 2, 10 этаж	Общественное	15.5
158	Коридор	Секция 2, 10 этаж	Общественное	55.8
159	Лестничная клетка	Секция 2. Кровля.	Общественное	13.4
160	Венткамера жилого дома и автоматика	Секция 2. Кровля.	Техническое	26.2
161	Лестничная клетка	Секция 3. Второй подземный этаж.	Общественное	13.1
162	Тамбур-шлюз	Секция 3. Второй подземный этаж.	Общественное	7.5
163	Эвакуационный проход	Секция 3. Второй подземный этаж.	Общественное	4.8
164	ПУИ	Секция 3. Второй подземный этаж.	Общественное	7.2
165	ПУТ	Секция 3. Второй подземный этаж.	Техническое	16.4
166	Тамбур-шлюз	Секция 3. Второй подземный этаж.	Общественное	16.9
167	Лестничная клетка	Секция 3. Первый подземный этаж.	Общественное	13.1
168	Тамбур-шлюз	Секция 3. Первый подземный этаж.	Общественное	7.5
169	Венткамера	Секция 3. Первый подземный этаж.	Техническое	8.8
170	Насосная АПТ	Секция 3. Первый подземный этаж.	Техническое	30.1
171	Пожарный резервуар	Секция 3. Первый подземный этаж.	Техническое	8.9
172	Пожарный резервуар	Секция 3. Первый подземный этаж.	Техническое	8.8
173	Эвакуационный проход	Секция 3. Первый подземный этаж.	Общественное	8.5
174	Технический коридор	Секция 3. Первый подземный этаж.	Общественное	94.2
175	Венткамера	Секция 3. Первый подземный этаж.	Техническое	20.6
176	Венткамера	Секция 3. Первый подземный этаж.	Техническое	20.5
177	Электрощитовая жилья	Секция 3. Первый подземный этаж.	Техническое	22.1
178	Электрощитовая магазинов	Секция 3. Первый подземный этаж.	Техническое	19.6
179	Эвакуационный проход	Секция 3. Первый подземный этаж.	Общественное	15.9

180	Кладовая УК	Секция 3. Первый подземный этаж.	Общественное	13.6
181	Тамбур-шлюз	Секция 3. Первый подземный этаж.	Общественное	17.4
182	Помещение СС	Секция 3. Первый подземный этаж.	Техническое	16.0
183	ПУТ	Секция 3. Первый подземный этаж.	Техническое	9.6
184	ПУИ	Секция 3. Первый подземный этаж.	Общественное	6.2
185	Лестничная клетка	Секция 3. 1 этаж	Общественное	12.9
186	Колясочная	Секция 3. 1 этаж	Общественное	16.4
187	Лапомойка	Секция 3. 1 этаж	Общественное	4.3
188	ПУИ	Секция 3. 1 этаж	Общественное	5.5
189	Тамбур	Секция 3. 1 этаж	Общественное	6.0
190	Вестибюль	Секция 3. 1 этаж	Общественное	56.2
191	Тамбур	Секция 3. 1 этаж	Общественное	8.3
192	Универсальная кабина	Секция 3. 1 этаж	Общественное	5.1
193	Лестничная клетка	Секция 3. 1 этаж	Общественное	13.4
194	Техническая лоджия	Секция 3. 2 этаж	Техническое	14.4
195	Лифтовой холл	Секция 3. 2 этаж	Общественное	20.0
196	Лестничная клетка	Секция 3. 2 этаж	Общественное	13.4
197	Коридор	Секция 3. 2 этаж	Общественное	38.5
198	Техническая лоджия	Секция 3. 3 этаж	Техническое	9.2
199	Лифтовой холл	Секция 3. 3 этаж	Общественное	20.0
200	Лестничная клетка	Секция 3. 3 этаж	Общественное	13.4
201	Коридор	Секция 3. 3 этаж	Общественное	38.5
202	Техническая лоджия	Секция 3. 4 этаж	Техническое	9.2
203	Лифтовой холл	Секция 3. 4 этаж	Общественное	20.0
204	Лестничная клетка	Секция 3. 4 этаж	Общественное	13.4
205	Коридор	Секция 3. 4 этаж	Общественное	38.5
206	Техническая лоджия	Секция 3. 5 этаж	Техническое	9.2
207	Лифтовой холл	Секция 3. 5 этаж	Общественное	20.0
208	Лестничная клетка	Секция 3. 5 этаж	Общественное	13.4
209	Коридор	Секция 3. 5 этаж	Общественное	38.5
210	Техническая лоджия	Секция 3. 6 этаж	Техническое	9.2
211	Лифтовой холл	Секция 3. 6 этаж	Общественное	20.0
212	Лестничная клетка	Секция 3. 6 этаж	Общественное	13.4
213	Коридор	Секция 3. 6 этаж	Общественное	38.5
214	Техническая лоджия	Секция 3. 7 этаж	Техническое	9.2
215	Лифтовой холл	Секция 3. 7 этаж	Общественное	20.0
216	Лестничная клетка	Секция 3. 7 этаж	Общественное	13.4
217	Коридор	Секция 3. 7 этаж	Общественное	38.5
218	Техническая лоджия	Секция 3. 8 этаж	Техническое	9.2
219	Лифтовой холл	Секция 3. 8 этаж	Общественное	20.0
220	Лестничная клетка	Секция 3. 8 этаж	Общественное	13.4

221	Коридор	Секция 3. 8 этаж	Общественное	38.5
222	Техническая лоджия	Секция 3. 9 этаж	Техническое	9.2
223	Лифтовой холл	Секция 3. 9 этаж	Общественное	20.0
224	Лестничная клетка	Секция 3. 9 этаж	Общественное	13.4
225	Коридор	Секция 3. 9 этаж	Общественное	38.5
226	Техническая лоджия	Секция 3. 10 этаж	Техническое	9.2
227	Лифтовой холл	Секция 3. 10 этаж	Общественное	20.0
228	Лестничная клетка	Секция 3. 10 этаж	Общественное	13.4
229	Коридор	Секция 3. 10 этаж	Общественное	38.5
230	Техническая лоджия	Секция 3. 11 этаж	Техническое	9.2
231	Лифтовой холл	Секция 3. 11 этаж	Общественное	20.0
232	Лестничная клетка	Секция 3. 11 этаж	Общественное	13.4
233	Коридор	Секция 3. 11 этаж	Общественное	38.5
234	Лестничная клетка	Секция 3. 12 этаж	Общественное	13.4
235	Лифтовой холл	Секция 3. 12 этаж	Общественное	20.0
236	Техническая лоджия	Секция 3. 12 этаж	Техническое	14.4
237	Коридор	Секция 3. 12 этаж	Общественное	38.5
238	Лестничная клетка	Секция 3. 13 этаж	Общественное	13.4
239	Лифтовой холл	Секция 3. 13 этаж	Общественное	20.0
240	Техническая лоджия	Секция 3. 13 этаж	Техническое	14.4
241	Коридор	Секция 3. 13 этаж	Общественное	38.5
242	Лестничная клетка	Секция 3. 14 этаж	Общественное	13.4
243	Лифтовой холл	Секция 3. 14 этаж	Общественное	20.0
244	Техническая лоджия	Секция 3. 14 этаж	Техническое	14.4
245	Коридор	Секция 3. 14 этаж	Общественное	38.5
246	Лестничная клетка	Секция 3. 15 этаж	Общественное	13.4
247	Лифтовой холл	Секция 3. 15 этаж	Общественное	20.0
248	Техническая лоджия	Секция 3. 15 этаж	Техническое	14.4
249	Коридор	Секция 3. 15 этаж	Общественное	38.5
250	Лестничная клетка	Секция 3. 16 этаж	Общественное	13.4
251	Лифтовой холл	Секция 3. 16 этаж	Общественное	20.0
252	Техническая лоджия	Секция 3. 16 этаж	Техническое	14.4
253	Коридор	Секция 3. 16 этаж	Общественное	38.5
254	Лестничная клетка	Секция 3. 17 этаж	Общественное	13.4
255	Лифтовой холл	Секция 3. 17 этаж	Общественное	20.0
256	Техническая лоджия	Секция 3. 17 этаж	Техническое	14.4
257	Коридор	Секция 3. 17 этаж	Общественное	38.5
258	Лестничная клетка	Секция 3. 18 этаж	Общественное	13.4
259	Лифтовой холл	Секция 3. 18 этаж	Общественное	20.0
260	Техническая лоджия	Секция 3. 18 этаж	Техническое	14.4
261	Коридор	Секция 3. 18 этаж	Общественное	38.5
262	Лестничная клетка	Секция 3. 19 этаж	Общественное	13.4
263	Лифтовой холл	Секция 3. 19 этаж	Общественное	20.0
264	Техническая лоджия	Секция 3. 19 этаж	Техническое	14.4
265	Коридор	Секция 3. 19 этаж	Общественное	38.5

266	Лестничная клетка	Секция 3. 20 этаж	Общественное	13.4
267	Лифтовой холл	Секция 3. 20 этаж	Общественное	20.0
268	Техническая лоджия	Секция 3. 20 этаж	Техническое	14.4
269	Коридор	Секция 3. 20 этаж	Общественное	38.5
270	Лестничная клетка	Секция 3. 21 этаж	Общественное	13.4
271	Лифтовой холл	Секция 3. 21 этаж	Общественное	20.0
272	Техническая лоджия	Секция 3. 21 этаж	Техническое	14.4
273	Коридор	Секция 3. 21 этаж	Общественное	38.5
274	Лестничная клетка	Секция 3. 22 этаж	Общественное	13.4
275	Лифтовой холл	Секция 3. 22 этаж	Общественное	20.0
276	Техническая лоджия	Секция 3. 22 этаж	Техническое	14.4
277	Коридор	Секция 3. 22 этаж	Общественное	38.5
278	Лестничная клетка	Секция 3. 23 этаж	Общественное	13.4
279	Лифтовой холл	Секция 3. 23 этаж	Общественное	20.0
280	Техническая лоджия	Секция 3. 23 этаж	Техническое	14.4
281	Коридор	Секция 3. 23 этаж	Общественное	38.5
282	Лестничная клетка	Секция 3. 24 этаж	Общественное	13.4
283	Лифтовой холл	Секция 3. 24 этаж	Общественное	20.0
284	Техническая лоджия	Секция 3. 24 этаж	Техническое	14.4
285	Коридор	Секция 3. 24 этаж	Общественное	38.5
286	Лестничная клетка	Секция 3. 25 этаж	Общественное	13.4
287	Лифтовой холл	Секция 3. 25 этаж	Общественное	20.0
288	Техническая лоджия	Секция 3. 25 этаж	Техническое	14.4
289	Коридор	Секция 3. 25 этаж	Общественное	38.5
290	Лестничная клетка	Секция 3. Кровля.	Общественное	16.5
291	Венткамера жилого дома и автоматика	Секция 3. Кровля.	Техническое	20.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Автостоянка	Система автоматического пожаротушения автостоянки	Пожаротушение
2	Автостоянка	Система внутреннего противопожарного водоснабжения	Пожаротушение
3	Надземная часть. Секция 1,2,3.	Наружное пожаротушение здания	Пожаротушение
4	Подземная часть, надземная часть. Секция 1,2,3.	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
5	Подземная часть, надземная часть. Секция 1,2,3.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

6	Подземная часть, надземная часть. Секция 1,2,3.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная часть, надземная часть. Секция 1,2,3.	Система отопления	Отопление
8	Подземная часть, надземная часть. Секция 1,2,3.	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подземная часть, надземная часть. Секция 1,2,3.	Система внутреннего водостока	Водоотведение
10	Подземная часть, надземная часть. Секция 1,2,3.	Система общеобменной и противодымной вентиляции автостоянки	Воздухообмен
11	Подземная часть, надземная часть. Секция 1,2,3.	Система общеобменной вентиляции	Воздухообмен
12	Подземная часть, надземная часть. Секция 1,2,3.	Система вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление
13	Подземная часть, надземная часть. Секция 1,2,3.	Система приточной противодымной вентиляции	Подпор воздуха
14	Подземная часть, надземная часть. Секция 1,2,3.	Система автоматической пожарной сигнализации, система автоматизации противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения, система автоматизации противодымной вентиляции, система оповещения и управления эвакуацией, в т.ч. система электроснабжения	Пожарная безопасность
15	Подземная часть, надземная часть. Секция 1,2,3.	Система телефонизации, в т.ч. Электроснабжение	Телефонизация
16	Подземная часть, надземная часть. Секция 1,2,3.	Система радиофикации, в т.ч. Электроснабжение	Радиофикация
17	Подземная часть, надземная часть. Секция 1,2,3.	Система телевидения, в т.ч. Электроснабжение	Телевидение
18	Подземная часть, надземная часть. Секция 1,2,3. Помещение консъержа.	Автоматическая система диспетчеризации и диагностики лифтов, в т.ч. Электроснабжение	Диспетчеризация
19	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
20	Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
21	Секция 3	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт

22	Первый подземный этаж. Секция 1.	ВРУ-1, ВРУ-3, ВРУ-2	Электроснабжение
23	Первый подземный этаж. Секция 2.	ВРУ-4	Электроснабжение
24	Первый подземный этаж. Секция 3.	ВРУ-5	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2029 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 092 218 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **59:01:4410754:694**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810049000101873**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**

		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 317 372 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **225 154 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **3 092 218 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 000 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **В п.15.3.1 указан этаж расположения машино-мест -1(пер вый под земный) этаж, -2 (вто рой под земный) этаж.** **В п. 13.2.3 не указана максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в связи с тем, что в ГПЗУ указано значение – не устанавливается (без ограничений). Указанная, в п.14.1.8(5) сумма относится к осуществлению технологического присоединения 5 очереди. Позиции 5.1 и 5.2 Многоэтажной жилой застройки в микрорайоне «Дом культуры железнодорожников» в Дзержинском районе г. Перми. Предварительная общая плата за технологическое присоединение определена Дополнительным соглашением №1 к Договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям. Размер платы за технологическое присоединение по Позиции 5.1 определяется при заключении Дополнительного соглашения к Договору.**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
000000056ec462fb8e2bff804cdec5a501a176e0

Владелец: **Пирожкова Полина Валерьевна, Пирожкова Полина Валерьевна**

Действителен: с 26.10.2026 по 26.10.2027