ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000060 от 16.07.2020

Одна секция многоэтажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (№1В по ПЗУ) - 2 этап строительства

Дата первичного размещения: 05.06.2019

информационно-телекоммуникационной сет	ти «Интерне	ойщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в ет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции
единоличного исполнительного органа заст	гройки, а та	кже об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: БиГранД
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: БиГранД
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620014
•	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 8 Марта
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)223-20-43

	1 4 2	Адрес электронной почты:
	1.4.2	info@begrand.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта:
	1.4.3	begrand.ru
1.5 О лице, исполняющем функции		Фамилия:
единоличного исполнительного органа	1.5.1	Деменок
застройщика		
	1.5.2	Имя: Татьяна
		Отчество (при наличии):
	1.5.3	Юрьевна
	1	Наименование должности:
	1.5.4	Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застрой	іщика	
2.1 О государственной регистрации	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика:
застройщика	2.1.1	6658140142
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер:
	2.1.2	1026602337101
	2.1.3	Год регистрации: 2001 г.
(с указанием фамилии, имени, отчества (првправе распоряжаться пятью и более проц	ои наличии), центами голо	кдый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами сов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) дательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	2 2 1	Фамилия:
3.3 ОО учредителе — физическом лице	3.3.1	Деменок
	3.3.2	кми:
	15.5.2	Татьяна

		Отчество (при наличии):
	3.3.3	Юрьевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Деменок
	3.4.2	Имя: Татьяна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 019-102-299 17
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 666100229745
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100% уставного капитала ООО "БиГранД" владеет Деменок Татьяна Юрьевна
3.5 О физических и (или) юридических лиц	ах, входящи	х в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр недвижимости "Северная Казна"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658163750
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036602656474
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Агентство недвижимости "Северная Казна"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658416383
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126658025560
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр недвижимости "Северная Казна - Регион"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658376814
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116658001811
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Энтузиастов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 36Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Демидовский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66302000-1204-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
реконструкции, капитального ремонта объе безопасность объектов капитального строи ассоциациях), если он является членом так	ктов капитал тельства, а т	зациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, пьного строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ций и (или) имеет указанные свидетельства
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурностроительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "СТРОИТЕЛИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ"
·	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6670246265
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: CPO-C-046-06102009

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 20.05.2010
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКАЯ ТОРГОВОПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА (СОЮЗ)
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 6659011245
	, размерах к	кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 597,00 тыс. руб.
	-	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 84 738,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 82 437,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
долевом строительстве многоквартирных до соответствии заключивших с застройщиког	омов и иных м договор по левом строи	ка требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-Ф3 «Об участии в к объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 ительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
·	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
		Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика: Отсутствует

		В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством
	7.1.5	Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в раг площади всех жилых и нежилых помещени		а строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Энтузиастов
	9.2.10	Дом: 36
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 6
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1B
	9.2.16	Уточнение адреса: Россия, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Энтузиастов
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18681,18 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Смешанный каркасно-стеновой. Несущие стены здания и перекрытия - монолитные, наружные стены - газозолобетонных блоков.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
		Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10869,18 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 606,06 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11475,24 м2

Объект №1

договора, предусмотренного законодательс	твом Россий ах эксперти:	щиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе иской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурнозы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической вртиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 1-11-P
	10.1.3	Дата заключения договора: 15.05.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Город"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6604009293
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АЛЬТЕК ПРОЕКТ СТРОЙ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670420851
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0154-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.04.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-1-0038-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Демидовский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66302000-927-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.01.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.03.2019

	T	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :
	11.1.5	паименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройшика на земельный уча	Т НЭ КОТ	гором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных
		авоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик
		дастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный		
участок, на котором осуществляется	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
строительство (создание)		i ·
	12.1.2	Вид договора:
	12:1:	Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	ļ 	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
		18.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2.0	12.2.1	Собственник земельного участка:
12.2 О собственнике земельного участка		застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника
	12.2.7	земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади		Кадастровый номер земельного участка:
земельного участка	12.3.1	66:41:0108084:243
		Площадь земельного участка:
	12.3.2	1417,00 m ²
13 О планируемых элементах благоустройс	тва террито	ррии

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: С улицы Шефской запроектирован въезд на дворовую территорию и на местный проезд проходящий вдоль входов в нежилые помещения 1 этажа. Въезд на дворовую территорию с ул. Шефской является временным решением и будет демонтирован, после строительства секции 1Г и въезда с ул. Энтузиастов. Проезд к секции 1В предусмотрен в продолжении дворового проезда к ранее запроектированным секциям 1А, 1Б. Местный проезд вдоль секций 1А, 1Б, 1В заканчивается разворотной площадкой. Дворовой проезд вдоль секций 1А, 1Б, 1В заканчивается разворотной площадкой 15Х15м. Данное решение так же является временным до строительства секции 1Г. Проектом предусмотрены велодорожки, площадки благоустройства. Тротуары запроектированы с учетом доступа на детские игровые площадки, в жилые дома, а также во встроенные помещения 1 этажа секции. Ширина тротуаров - 1,5м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для хранения легкового автотранстпорта для секции 1В - 148 м/мест, в том числе: - для постоянного хранения легковых автомобилей жителей - 109 м/мест; - для временного хранения легковых автомобилей - 27 м/мест; - для временного хранения для общественных помещений (посетителей магазина) - 12 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В дворовой части проектом предусмотрены велодорожки, площадки благоустройства для жителей (детские игровые, спортивная площадка, площадки для отдыха взрослых, хозяйственные площадки). Описание игрового и спортивного оборудования будет возможно на стадии рабочего проектирования.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора мусора предусмотрена площадка. Для секции 1В предусмотрена установка 2 контейнеров на площадку. Сбор отходов осуществляется в типовые евроконтейнеры емкостью 1,1 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория, свободная от подземных инженерных коммуникаций, проездов и тротуаров, озеленяется путём устройства газонов, посадки деревьев и кустарников. Проектируемые газоны засеиваются многолетними травами с внесением растительного слоя почвы 0,15м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Планировочные решения приняты с учётом создания условий для жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения и разработаны в соответствии с требованиями нормативной и рекомендательной документации: СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дворовой территории выполняется торшерами «Rosa» со светильниками ЖТУ-01 с лампами ДНаТ-100 Вт на высоте 4,5 м и светильниками ЖКУ-37 с лампами ДНаТ-150Вт на ж/б опорах высотой 12.0 м. Для освещения подходов к дому предусматривается установка светильников ЖКУ-37 с лампами ДНаТ-125 Вт на козырьках над входной дверью в подъезд дома. Светильники запитываются от БАУО во ВРУ жилого дома. Кабель освещения прокладывается в земле в ПВХ-трубе на 0,7 м от
		поверхности от торшера к торшеру.

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "БиГранД",согласовано с АО"Екатеринбургскаятепловаякомпания"(исх,№51300-27-12170р- 1193от11,10,2017)
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-01/17/296
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб .
4.1 (2) О планируемом подключении технологическом присоединении) к етям инженерно-технического беспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургскоемуниципальноеунитарноепредприятиеводопроводно-канализационногохозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16010/1-П/939
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8508012 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургскоемуниципальноеунитарноепредприятиеводопроводно-канализационногохозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16010/2-П/939
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3080366 py6.
4.1 (4) О планируемом подключении гехнологическом присоединении) к етям инженерно-технического беспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Екатеринбургскаяэлектросетеваякомпания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-207-89-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб .
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Лифтмонтаж-1"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123

15 О количестве в составе нежилых помещений, а так террас в жилом помещении	же об их основн	ых характері	истиках (за исключением г	ьства многоквартирных до площади комнат, помещен	мов и (или) иных объектов нед ий вспомогательного использо	вижимости жилых помещений и вания, лоджий, веранд, балконов,		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 211					
		15.1.2	Количество нежилых пом	ещений:				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест	:				
		15.1.2.2	В том числе иных нежиль	ых помещений:				
15.2 Об основных характер	истиках жилых	15.2.1						
	Назначение	Этаж ра	сположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат		
	Квартира	2		1	36.47	1		
2 (2-2)	Квартира	2		1	41	1		
3 (2-3)	Квартира	2		1	37.9	1		
	 Квартира	2		1	33.5	1		
5 (2-5)	Квартира	2		1	55	2		
6 (2-6)	Квартира	2		1	47.89	1		
7(2-7)	Квартира	2		1	33.76	1		
	Квартира	2		1	33.02	1		
9 (2-9)	Квартира	2		1 46.82		1		
10 (2-10)	Квартира	2		1	38.33	1		
11 (2-11)	Квартира	2		1	26.46	1		
12 (3-1)	Квартира	3		1	36.47	1		
13 (3-2)	Квартира	3		1	41	2		
14 (3-3)	Квартира	3		1	37.9	1		
15 (3-4)	Квартира	3		1	33.5	1		
16 (3-5)	Квартира	3		1	55	2		
17 (3-6)	Квартира	3		1	47.89	1		
18 (3-7)	Квартира	3		1	33.76	1		
	Квартира	3		1	57.05	1		
20 (3-9)	Квартира	3		1	33.02	1		
21 (3-10)	Квартира	3		1	46.82	1		
22 (3-11)	Квартира	3		1	38.33	1		
23 (3-12)	Квартира	3		1	26.46	1		
24 (4-1)	Квартира	4		1	36.47	1		
25 (4-2)	Квартира	4		1	41	1		
26 (4-3)	Квартира	4		1	37.9	1		
	Квартира	4		1	34.94	1		
28 (4-5)	Квартира	4		1	56.43	2		

29 (4-6)	Квартира	4	1	47.89	1
30 (4-7)	Квартира	4	1	33.76	1
31 (4-8)	Квартира	4	1	57.05	1
32 (4-9)	Квартира	4		33.02	1
33 (4-10)	Квартира	4	1	46.82	1
34 (4-11)	Квартира	4	1	38.33	1
35 (4-12)	Квартира	4	1	26.46	1
36 (5-1)	Квартира	5	1	36.47	1
37 (5-2)	Квартира	5	1	41	1
38 (5-3)	Квартира	5	1	37.9	1
39 (5-4)	Квартира	5	1	34.94	1
40 (5-5)	Квартира	5	1	56.43	2
41 (5-6)	Квартира	5	1	47.89	1
42 (5-7)	Квартира	5	1	33.76	1
43 (5-8)	Квартира	5	1	57.05	1
44 (5-9)	Квартира	5	1	33.02	1
45 (5-10)	Квартира	5	1	46.82	1
46 (5-11)	Квартира	5	1	38.33	1
47 (5-12)	Квартира	5	1	26.46	1
48 (6-1)	Квартира	6	1	36.47	1
49 (6-2)	Квартира	6	1	41	1
50 (6-3)	Квартира	6	1	37.9	1
51 (6-4)	Квартира	6	1	34.94	1
52 (6-5)	Квартира	6	1	56.49	2
53 (6-6)	Квартира	6	1	47.89	1
54 (6-7)	Квартира	6	1	33.76	1
55 (6-8)	Квартира	6	1	57.05	1
56 (6-9)	Квартира	6	1	33.11	1
57 (6-10)	Квартира	6	1	50.82	1
58 (6-11)	Квартира	6	1	65.22	2
59 (7-1)	Квартира	7	1	79.99	3
60 (7-2)	Квартира	7	1	74.37	3
61 (7-3)	Квартира	7		56.49	2
62 (7-4)	Квартира	7		47.89	1
63 (7-5)	Квартира	7		33.76	1
64 (7-6)	Квартира	7	1	57.05	1
65 (7-7)	Квартира	7	1	33.11	1
66 (7-8)	Квартира	7		50.82	1
67 (7-9)	Квартира	7	1	66.78	2
68 (8-1)	Квартира	8	1		3
69 (8-2)	Квартира	8	1		3
70 (8-3)	Квартира	8			2
71 (8-4)	Квартира	8	1	47.89	1

72 (8-5)	Квартира	8	1	33.76	1
73 (8-6)	Квартира	8	1	57.05	1
74 (8-7)	Квартира	8		33.11	1
75 (8-8)	Квартира	8		50.82	1
76 (8-9)	Квартира	8		66.78	2
77 (9-1)	Квартира	9		79.99	3
78 (9-2)	Квартира	9		72.92	3
79 (9-3)	Квартира	9	1	55	2
80 (9-4)	Квартира	9	1	47.89	1
81 (9-5)	Квартира	9	1	33.76	1
82 (9-6)	Квартира	9	1	57.05	1
83 (9-7)	Квартира	9	1	33.11	1
84 (9-8)	Квартира	9	1	50.82	1
85 (9-9)	Квартира	9		66.78	2
86 (10-1)	Квартира	10		85.09	3
87 (10-2)	Квартира	10	1	74.47	3
88 (10-3)	Квартира	10	1	55	2
89 (10-4)	Квартира	10	1	47.89	1
90 (10-5)	Квартира	10	1	33.76	1
91 (10-6)	Квартира	10	1	57.05	1
92 (10-7)	Квартира	10	1	33.11	1
93 (10-8)	Квартира	10	1	50.82	1
94 (10-9)	Квартира	10	1	66.78	2
95 (11-1)	Квартира	11	1	85.08	3
96 (11-2)	Квартира	11	1	74.47	3
97 (11-3)	Квартира	11		55	2
98 (11-4)	Квартира	11	1	47.89	1
99 (11-5)	Квартира	11	1	33.76	1
100 (11-6)	Квартира	11	1	57.05	1
101 (11-7)	Квартира	11		33.11	1
102 (11-8)	Квартира	11		50.82	1
103 (11-9)	Квартира	11		65.22	2
	Квартира	12			3
105 (12-2)	Квартира	12			3
106 (12-3)	Квартира	12			2
107 (12-4)	Квартира	12		47.48	1
108 (12-5)	Квартира	12		33.47	1
109 (12-6)	Квартира	12		56.6	1
110 (12-7)	Квартира	12		32.76	1
111 (12-8)	Квартира	12		50.52	1
112 (12-9)	Квартира	12		64.9	2
113 (13-1)	Квартира	13			3
114 (13-2)	Квартира	13	1	74.18	3

115 (13-3)	Квартира	13	1	54.65	2
116 (13-4)	Квартира	13	1	47.48	1
117 (13-5)	Квартира	13	1	33.47	1
118 (13-6)	Квартира	13	1	56.6	1
119 (13-7)	Квартира	13	1	32.76	1
120 (13-8)	Квартира	13	1	50.52	1
121 (13-9)	Квартира	13	1	64.9	2
122 (14-1)	Квартира	14	1	84.75	3
123 (14-2)	Квартира	14	1	74.18	3
124 (14-3)	Квартира	14	1	54.65	2
125 (14-4)	Квартира	14	1	47.48	1
126 (14-5)	Квартира	14	1	33.47	1
127 (14-6)	Квартира	14	1	56.6	1
128 (14-7)	Квартира	14	1	32.76	1
129 (14-8)	Квартира	14	1	50.52	1
130 (14-9)	Квартира	14	1	64.9	2
131 (15-1)	Квартира	15	1	84.75	3
132 (15-2)	Квартира	15	1	74.18	3
133 (15-3)	Квартира	15	1	54.65	2
134 (15-4)	Квартира	15	1	47.48	1
135 (15-5)	Квартира	15	1	33.47	1
136 (15-6)	Квартира	15	1	56.6	1
137 (15-7)	Квартира	15	1	32.76	1
138 (15-8)	Квартира	15	1	50.52	1
139 (15-9)	Квартира	15	1	64.9	2
140 (16-1)	Квартира	16	1	84.75	3
141 (16-2)	Квартира	16	1	74.18	3
142 (16-3)	Квартира	16	1	54.65	2
143 (16-4)	Квартира	16	1	47.48	1
144 (16-5)	Квартира	16	1	33.47	1
145 (16-6)	Квартира	16	1	56.6	1
146 (16-7)	Квартира	16	1	32.76	1
147 (16-8)	Квартира	16	1	50.52	1
148 (16-9)	Квартира	16	1	64.9	2
149 (17-1)	Квартира	17	1	84.75	3
150 (17-2)	Квартира	17	1	74.18	3
151 (17-3)	Квартира	17	1	54.71	2
152 (17-4)	Квартира	17	1	47.48	1
153 (17-5)	Квартира	17	1	33.47	1
154 (17-6)	Квартира	17	1	56.6	1
155 (17-7)	Квартира	17	1	32.76	1
156 (17-8)	Квартира	17	1	50.52	1
157 (17-9)	Квартира	17	1	63.15	2

158 (18-1)	Квартира	18	1	84.75	3
159 (18-2)	Квартира	18	1	74.18	3
160 (18-3)	Квартира	18	1	54.65	2
161 (18-4)	Квартира	18	1	47.48	1
162 (18-5)	Квартира	18	1	33.47	1
163 (18-6)	Квартира	18	1	56.6	1
164 (18-7)	Квартира	18	1	32.76	1
165 (18-8)	Квартира	18	1	50.56	1
166 (18-9)	Квартира	18	1	63.15	2
167 (19-1)	Квартира	19	1	84.75	3
168 (19-2)	Квартира	19	1	74.18	3
169 (19-3)	Квартира	19	1	54.71	2
170 (19-4)	Квартира	19	1	47.48	1
171 (19-5)	Квартира	19	1	33.47	1
172 (19-6)	Квартира	19	1	56.6	1
173 (19-7)	Квартира	19	1	32.76	1
174 (19-8)	Квартира	19	1	50.52	1
175 (19-9)	Квартира	19	1	63.15	2
176 (20-1)	Квартира	20	1	84.75	3
177 (20-2)	Квартира	20	1	74.18	3
178 (20-3)	Квартира	20	1	54.65	2
179 (20-4)	Квартира	20	1	47.48	1
180 (20-5)	Квартира	20	1	33.47	1
181 (20-6)	Квартира	20	1	56.6	1
182 (20-7)	Квартира	20	1	32.76	1
183 (20-8)	Квартира	20	1	50.56	1
184 (20-9)	Квартира	20	1	63.15	2
185 (21-1)	Квартира	21	1	84.75	3
186 (21-2)	Квартира	21	1	74.18	3
187 (21-3)	Квартира	21	1	53.23	2
188 (21-4)	Квартира	21	1	47.56	1
189 (21-5)	Квартира	21		33.47	1
190 (21-6)	Квартира	21	1	56.6	1
191 (21-7)	Квартира	21	1	32.76	1
192 (21-8)	Квартира	21	1	50.56	1
193 (21-9)	Квартира	21	1	63.15	2
194 (22-1)	Квартира	22	1	84.75	3
195 (22-2)	Квартира	22	1	74.18	3
196 (22-3)	Квартира	22	1	53.23	2
197 (22-4)	Квартира	22	1	47.56	1
198 (22-5)	Квартира	22	1	33.47	1
199 (22-6)	Квартира	22	1	56.6	1
200 (22-7)	Квартира	22	1	32.76	1

201 (22-8)		Квартира		22				1			50.56		1		
202 (22-9)		Квартира		22			1	1 63.15			2				
203 (23-1)		Квартира		23				1			84.75		3		
204 (23-2)		Квартира		23				1			74.18		3		
205 (23-3)		Квартира		23				1			53.23		2		
206 (23-4)		Квартира		23				1			47.56		1		
207 (23-5)		Квартира		23				1			33.47		1		
208 (23-6)		Квартира		23				1			56.6		1		
209 (23-7)		Квартира		23				1			32.76		1		
210 (23-8)		Квартира		23				1			50.56		1		
211 (23-9)		Квартира		23				1			63.15		2		
	Об основных хара	ктери	істиках	1 5	5.3.1											
нежи	лых помещений			1.	J.J.1								_			
У СЛОЕ	вный номер	Назна	ачение			Этаж	располож	ения	Номе	ер подъезда	Площа,	ль м2	Площадь частей нежи	лого помещен	И Я	
3 63101	лын попер	i idoi id				J Tank	располож		110110				Наименование помеще	ения	Площад	ιь, м2
1		нежи	ілое помеще	ние		1			1		606.06					
													еречень помещений об			
				нолог	ическо	го и и	инженерно	ого оборудов	вания,	, предназначенного	о для с	обслужива	ния более чем одного	помещения в д	анном д	цоме)
	Перечень помеще				- 1 1											
площ	ования с указание али	зм их	назначения	n IT	5.1.1											
Nō	иди		Описа	ие ме	ecta na	СПОПО	жения									Площадь,
п/п	Вид помещения		помец		ста ра	CHOHO	жения	Назначение	lазначение помещения						илощадь, м2	
1	Техническое под	полье			5,800			Для ввода и	Для ввода и трассировки инженерных сетей и коммуникаций внутри здания						454.92	
	Индивидуальный пункт	тепло	рвой на отм	етке -	5,800			Для передач	Для передачи тепловой энергии из центральной сети к потребителю						108.52	
	насосная станция	ı XBC	на отм	етке -	5,800			Для забора і	воды	из источника, её с	учистки	и и переда	чи в распределительну	/ю сеть		20.47
4	Узел управления		на отм		•					автоматикой систе						10.58
5	 Тамбур		на отм										олодного воздуха, дыма	а и запахов и т.	п.	8.12
6	Лестничная клеті	ки			5,800					я вертикальной свя						12.93
7	Лестничная клеті	ка	на отм							я вертикальной свя						12.78
8	Тамбур				3,700				Для защиты от проникания горячего или слишком холодного воздуха, дыма и запахов и т.п.					п	1.43	
9	Лестничная клеті	ка	на отм					Для обеспечения вертикальной связи между этажами						5.18		
10	Коридор		на отм	етке -	+0,900			Для прохода к квартирам						15.71		
	Лестничная клеті	ка			+0,000					я вертикальной свя	зи мех	кду этажам	1И			15.8
12	Переходная лодж	кия	на отм	етке -	+0,000			Для связи ле	естни	ичной клетки с лиф	ртовым	1 ХОЛЛОМ				4.64
13	Тамбур		на отм	етке -	+0,000			Для защиты	от пр	роникания горячег	о или о	слишком хо	олодного воздуха, дыма	и запахов и т.	п.	2.45
14	Вестибюль					Для защиты от проникания горячего или слишком холодного воздуха, дыма и запахов и т.п. Для приема и распределения потоков посетителей						5.8				
15	Тамбур		на отм	етке -	+0,000					•			лодного воздуха, дыма	а и запахов и т.	п.	5.09
16	Тамбур		на отм	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			от пр	роникания горячег	о или о	слишком хо	лодного воздуха, дыма	а и запахов и т.	п.	5.43		
17	Комната для конс	ьерж				Для отсеива	ния г	подозрительных ви	зитерс)B				5.28		
18	Колясочная	•	на отм	етке -	+0,000					елко габаритного тр						18.58
19	Электрощитовая		на отм	етке -	+0,000		-			борудования по уче а электричества	ету дан	ных о расх	оде электроэнергии и	экстренному		15.7

20	Коридор	на отметке +0,900	Для прохода к квартирам	38.27
21	Помещение уборочного инвентаря	на отметке +0,900	Для хранения и обработки уборочного инвентаря	3.99
22	Коридор	на отметке +3,900	для прохода к квартирам	59.53
23	Лестничная клетка	на отметке +3,900	для обеспечения вертикальной связи между этажами	12.17
24	Переходная лоджия	на отметке +3,900	Для связи лестничной клетки с лифтовым холлом	7.92
25	Тамбур	на отметке +3,900	Для защиты от проникания горячего или слишком холодного воздуха, дыма и запахов и т.п.	2.42
26	Лифтовой холл	на отметке +3,900	для доступа к лифтам	5.8
27	Коридор	на отметке +6,900	для прохода к квартирам	59.53
28	Лестничная клетка	на отметке +6,900	Для обеспечения вертикальной связи между этажами	12.17
29	Переходная лоджия	на отметке +6,900	Для связи лестничной клетки с лифтовым холлом	7.92
30	Тамбур	на отметке +6,900	Для защиты от проникания горячего или слишком холодного воздуха, дыма и запахов и т.п.	2.42
31	Лифтовой холл	на отметке +6,900	для доступа к лифтам	5.8
32	Коридор	на отметке +9,900	для прохода к квартирам	59.53
33	Лестничная клетка	на отметке +9,900	Для обеспечения вертикальной связи между этажами	12.17
34	Переходная лоджия	на отметке +9,900	Для связи лестничной клетки с лифтовым холлом	7.92
35	Тамбур	на отметке +9,900	Для защиты от проникания горячего или слишком холодного воздуха, дыма и запахов и т.п.	2.42
36	Лифтовой холл	на отметке +9,900	для доступа к лифтам	5.8
37	Коридор	на отметке +12,900	для прохода к квартирам	59.54
38	Лестничная клетка	на отметке +12,900	Для обеспечения вертикальной связи между этажами	12.17
39	Переходная лоджия	на отметке +12,900	Для связи лестничной клетки с лифтовым холлом	8.39
40	Тамбур	на отметке +12,900	Для защиты от проникания горячего или слишком холодного воздуха, дыма и запахов и т.п.	2.42
41	Лифтовой холл	на отметке +12,900	для доступа к лифтам	15.8
42	Коридор	на отметке +15,900	для прохода к квартирам	59.51
43	Лестничная клетка	на отметке +15,900	Для обеспечения вертикальной связи между этажами	12.17
44	Проходная лоджия	на отметке +15,900	Для связи лестничной клетки с лифтовым холлом	8.2
45	Тамбур	на отметке +15,900	Для защиты от проникания горячего или слишком холодного воздуха, дыма и запахов и т.п.	2.42
46	Лифтовой холл	на отметке +15,900	Для доступа к лифтам	5.8
47	Коридор	на отметке +18,900	для перехода к квартирам	59.51
48	Лестничная клетка	на отметке +18,900	Для обеспечения вертикальной связи между этажами	12.17
49	Переходная лоджия	на отметке +18,900	Для связи лестничной клетки с лифтовым холлом	8.2
50	Тамбур	на отметке +18,900	Для защиты от проникания горячего или слишком холодного воздуха, дыма и запахов и т.п.	2.42
51	Лифтовой холл	на отметке +18,900	для доступа к лифтам	5.8
52	Коридор	на отметке +21,900	Для прохода к квартирам	59.51
53	Лестничная клетка	на отметке +21,900	Для обеспечения вертикальной связи между этажами	12.17
54	Переходная лоджия	на отметке +21,900	Для связи лестничной клетки с лифтовым холлом	8.2
55	Тамбур	на отметке +21,900	Для защиты от проникания горячего или слишком холодного воздуха, дыма и запахов и т.п.	2.42
56	Лифтовой холл	на отметке +21,900	для доступа к лифтам	5.8
57	Коридор	на отметке +24,900	для прохода к квартирам	59.51
	Лестничная клетка	на отметке +24,900	Для обеспечения вертикальной связи между этажами	12.17
59	Проходная лоджия	на отметке +24,900	Для связи лестничной клетки с лифтовым холлом	8.2
	Тамбур	на отметке +24,900	Для защиты от проникания горячего или слишком холодного воздуха, дыма и запахов и т.п.	2.42
	лифтовой холл	·	для доступа к лифтам	5.8

62	Коридор	на отметке +27,900	для прохода к квартирам	59.51
63	Лестничная клетка	на отметке +27,900	Для обеспечения вертикальной связи между этажами	12.17
64	Переходная лоджия	на отметке +27,900	Для связи лестничной клетки с лифтовым холлом	8.2
65	Тамбур	на отметке +27,900	Для защиты от проникания горячего или слишком холодного воздуха, дыма и запахов и т.п.	2.42
66	Лифтовой холл	на отметке +27,900	для доступа к лифтам	5.8
67	Коридор	на отметке +30,900	для прохода к квартирам	59.51
68	Лестничная клетка	на отметке +30,900	Для обеспечения вертикальной связи между этажами	12.17
69	Переходная лоджия	на отметке +30,900	Для связи лестничной клетки с лифтовым холлом	8.2
70	Тамбур	на отметке +30,900	Для защиты от проникания горячего или слишком холодного воздуха, дыма и запахов и т.п.	2.42
71	Лифтовой холл	на отметке +30,900	для доступа к лифтам	5.8
72	Коридор	на отметке +33,900	для прохода к квартирам	59.51
73	Лестничная клетка	на отметке +33,900	Для обеспечения вертикальной связи между этажами	12.17
74	Переходная лоджия	на отметке +33,900	Для связи лестничной клетки с лифтовым холлом	8.2
75	Тамбур	на отметке +33,900	Для защиты от проникания горячего или слишком холодного воздуха, дыма и запахов и т.п.	2.42
76	Лифтовой холл	на отметке +33,900	для прохода к лифтам	5.8
77	Коридор	на отметке +36,900	для прохода к квартирам	59.51
78	Лестничная клетка	на отметке +36,900	Для обеспечения вертикальной связи между этажами	12.17
79	Переходная лоджия	на отметке +36,900	Для связи лестничной клетки с лифтовым холлом	8.2
80	Тамбур	на отметке +36,900	Для защиты от проникания горячего или слишком холодного воздуха, дыма и запахов и т.п.	2.42
81	Лифтовой холл	на отметке +36,900	для доступа к лифтам	5.8
82	Коридор	на отметке +39,900	для прохода к квартирам	59.51
83	Лестничная клетка	на отметке +39,900	Для обеспечения вертикальной связи между этажами	12.17
84	Переходная лоджия	на отметке +39,900	Для связи лестничной клетки с лифтовым холлом	8.2
85	Тамбур	на отметке +39,900	Для защиты от проникания горячего или слишком холодного воздуха, дыма и запахов и т.п.	2.42
86	Лифтовой холл	на отметке +39,900	для доступа к лифтам	5.8
87	Коридор	на отметке +42,900	для прохода к квартирам	59.51
88	Лестничная клетка	на отметке +42,900	Для обеспечения вертикальной связи между этажами	12.17
89	Переходная лоджия	на отметке +42,900	Для связи лестничной клетки с лифтовым холлом	8.2
90	Тамбур	на отметке +42,900	Для защиты от проникания горячего или слишком холодного воздуха, дыма и запахов и т.п.	2.42
91	Листовой холл	на отметке +42,900	для доступа к лифтам	5.8
92	Коридор	на отметке +45,900	для прохода к квартирам	59.51
93	Лестничная клетка	на отметке +45,900	Для обеспечения вертикальной связи между этажами	12.17
94	Переходная лоджия	на отметке +45,900	Для связи лестничной клетки с лифтовым холлом	8.2
	Тамбур	на отметке +45,900	Для защиты от проникания горячего или слишком холодного воздуха, дыма и запахов и т.п.	2.42
96	Лифтовой холл	на отметке +45,900	для доступа к лифтам	5.8
97	Коридор	на отметке +48,900	для прохода к квартирам	59.51
98	Лестничная клетка	на отметке +48,900	Для обеспечения вертикальной связи между этажами	12.17
99	Переходная лоджия	на отметке +48,900	Для связи лестничной клетки с лифтовым холлом	8.2
100	Тамбур	на отметке +48,900	Для защиты от проникания горячего или слишком холодного воздуха, дыма и запахов и т.п.	2.42
101	Лифтовой холл	на отметке +48,900	для доступа к лифтам	5.8
102	Коридор	на отметке +51,900	для прохода к квартирам	59.51
103	Лестничная клетка	на отметке +51,900	Для обеспечения вертикальной связи между этажами	12.17
104	Проходная лоджия	на отметке +51,900	Для связи лестничной клетки с лифтовым холлом	8.2

105	Тамбур	на отметк	e +51,900		Для защиты от проникания горячего или слиг	шком холодного воздуха, дыма и запахов и т.п.	2.42
106	Лифтовой холл	на отметке +51,900			для доступа к лифтам		
107	Коридор	на отметке +54,900			для прохода к лифтам		59.51
108	Лестничная клетка	на отметке +54,900			Для обеспечения вертикальной связи между этажами		12.17
109	Переходная лоджия	на отметке	e +54,900		Для связи лестничной клетки с лифтовым холлом		8.2
110	Тамбур	на отметке	e +54,900		Для защиты от проникания горячего или слиг	Для защиты от проникания горячего или слишком холодного воздуха, дыма и запахов и т.п.	
111	Лифтовой холл	на отметке	e +54,900		для доступа к лифтам		
112	Коридор	на отметке	e +57,900		для прохода к квартирам		59.51
113	Лестничная клетка	на отметке	e +57,900		Для обеспечения вертикальной связи между этажами		12.17
114	Переходная лоджия	на отметке	e +57,900		Для связи лестничной клетки с лифтовым холлом		8.2
115	Тамбур	на отметке	e +57,900		Для защиты от проникания горячего или слиг	Для защиты от проникания горячего или слишком холодного воздуха, дыма и запахов и т.п.	
116	Лифтовой холл	на отметке	e +57,900		для доступа к лифтам	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
117	Коридор	на отметке	e +60,900		для прохода к квартирам		59.51
118 .	Лестничная клетка	на отметке	e +60,900		Для обеспечения вертикальной связи между	Для обеспечения вертикальной связи между этажами	
119	Переходная лоджия	на отметке	e +60,900		Для связи лестничной клетки с лифтовым хол	плом	8.2
120	Тамбур	на отметке	e +60,900		Для защиты от проникания горячего или слиг	цком холодного воздуха, дыма и запахов и т.п.	2.42
121 .	Лифтовой холл	на отметке	e +60,900		для доступа к лифтам		
122	Коридор	на отметке	e +63,900		для прохода к квартирам		59.51
123	Лестничная клетка	на отметке +63,900			Для обеспечения вертикальной связи между этажами		12.17
124	Переходная лоджия	на отметке	e +63,900		Для связи лестничной клетки с лифтовым холлом		8.2
125	Тамбур	на отметке	e +63,900		Для защиты от проникания горячего или слишком холодного воздуха, дыма и запахов и т.п.		2.42
126	Лифтовой холл	на отметке	e +63,900		для доступа к лифтам 5.8		
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме							
NΩ Π/Π	Описание места расположения				Вид оборудования	Назначения	
1	1 этаж				электрощитовая	для электроснабжения Объекта	
2	Инливилуальный тепловой пункт в техническом полполье			дполье	насосы	для подачи теплоносителя	
3	Индивидуальный тепловой пункт в техническом подполье здания			дполье	теплообменник	для подачи теплоносителя	
4	Инливилуальный тепловой пункт в техническом полполье			дполье	клапана, задвижки, вентеля	для регулировки системы	
5	іпа всех этажах злания				стальные и полиэтиленовые трубы, задвижки, клапона	для обеспечения здания горячей и холодной водой, водоотведение	
6					пожарные гидранты	для обеспечения пожаротушения	
7	На всех этажах здания				извещатели, пульт управления	для оповещения о пожаре и для работы системы пожаротушения	
8	На всех этажах здания				приточные и вытяжные вентиляторы	для системы дымоудаления	
9	На всех этажах здания				кабельные линии и установочное оборудование	для обеспечения электроснабжения и электроосвещения здания	
10	лифтовые шахты				лифты	для межэтажного передвижения	

11 на 25 этаже в машинном отделении			диспетчерское оборудов	ание	для управления лифтами, предотвращения и устранения аварий
17 О примерном графике реализации проек разрешения на ввод в эксплуатацию строящ					реализации, в том числе предполагаемом сроке получения движимости
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
	17.1.2		/емый квартал и год выпол г ал 2019 г.	пнения этапа реализации	и проекта строительства:
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.			
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.			
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1		ализации проекта строите центов готовности	льства:	
	17.1.2		иемый квартал и год выпол Г ал 2020 г.	пнения этапа реализации	и проекта строительства:
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1		ализации проекта строите ние разрешения на вво		ъекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.			
	Федерально	ого закон	ıа от 30 декабря 2004г. №	? 214-Ф3 «Об участии в <i>р</i>	ости и о размере подлежащих осуществлению платежей, долевом строительстве многоквартирных домов и иных
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планиру	лемая стоимость строител 1 741,41 руб .	•	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004	18.2.1	О плате			льством о градостроительной деятельности договору о
	18.2.1.1		платежа по договору о ра: 8,82 руб.	звитии застроенной терр	ритории:
18.2.2			О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:		
	18.2.2.1	Размер	платежа по договору о ко	мплексном освоении тер	оритории:
19 О способе обеспечения исполнения обя эскроу, об уплате обязательных отчислений					иками долевого строительства должны быть открыты счета

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0108084:243	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть 19.2.1 открыты счета эскроу		Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны боткрыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да	
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:	
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц	
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ	
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	
		Номер расчетного счета: 40702810316540045009	
		Корреспондентский счет: 3010181050000000674	
		БИК: 046577674	
		ИНН: 7707083893	
		кпп:	
		046577674	
		ОГРН: 1027700132195	
		ОКПО: 09254104	
19.5 Форма привлечения денежных	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:	
средств	19.5.1	Расчетный счет	
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):	
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:	

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:	
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:	
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):	
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):	
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:	
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:	
		Вид объекта долевого строительства:	
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:	
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: о	
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 192	
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0	
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:	
		VORTING CTPD TOTOLOGO CONTROLOGIAN IN C. MCTOTI CONTROLOGO CONTROL	
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0	
	19.7.1.1.3	Машино-места:	
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0	
Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательны 19.7.1.1.3.2 фонд:		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0	
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданся 19.7.1.1.3.3 застройщика:		
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:	
19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства:		Вид объекта долевого строительства:	
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:	

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 792,48 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 633 443 070,50 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный

		7				
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности					
		7.3.1.2.3 застройщика:				
		0 руб.				
	19.7.3.1.3	Машино-места:				
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .				
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный .3.2 фонд: 0 руб.				
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности 19.7.3.1.3.3 застройщика: 0 руб.					
		орых привлекаются денежные средства для строительства (со х средств участников долевого строительства	оздания) многоквартирного дома и (или) иного объекта			
21 О размере полностью оплаченного устан	вного капита	ла застройщика				
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1 Размер полностью оплаченного 21.1 Размер уставного капитала застройщика:					
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона						
23 Иная, не противоречащая законодательс	тву, информ	ация о проекте				
23.1 Иная информация о проекте						
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию						
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию 24.1.1						
№ Дата Наименование раздела проектной документации Описание изменений						
29.07.2019 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату						

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 557301127611091562868698743227771480318 Владелец: ООО "БИГРАНД", Деменок Татьяна Юрьевна,

Екатеринбург

Действителен: с 11.12.2019 по 11.12.2020