

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-003179 от 06.11.2025

ЖК Крылова 13, г. Анапа, МКД №10

Дата первичного размещения: 24.06.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНАПА СИТИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "АНАПА СИТИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350910
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: г.о. город Краснодар
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Фадеева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 214
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1/8
	1.2.10	Уточнение адреса: 350910, Краснодарский край, г.о. город Краснодар, г. Краснодар, тер. Пашковский жилой массив, ул. им. Фадеева, д.214, пом.1/8
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телеkomмуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78005503373
	1.4.2	Адрес электронной почты: info.anapa@sskuban.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телеkomмуникационной сети «Интернет»: https://sskuban.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Егоян
	1.5.2	Имя: Карине
	1.5.3	Отчество (при наличии): Шаеновна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНАПА СИТИ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 230915056074
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО "С3 "Анапа Сити". ССК
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312319928
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1232300037012
	2.1.3	Дата регистрации: 27.06.2023
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦСТРОЙКАПИТАЛ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312233653
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Татарян
	3.4.2	Имя: Симон
	3.4.3	Отчество (при наличии): Саргисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 17994038328
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 615020920512

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем ООО «СПЕЦСТРОЙКАПИТАЛ», которое является учредителем ООО "СЗ "АНАПА СИТИ"(99,99% голосов)
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Группа компаний Правовой Стандарт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312165185
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092312007336
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Ростовстрой-Дон
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2328005229

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122328000035
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СпецСтройКраснодар
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312244278
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375014746
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СпецСтройПроект
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312239503
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162312051527
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ССК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308195067
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122308012606

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик КраснодарСтройДом
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312285531
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375059843
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ССК Калининград
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906412009
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223900003590
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ГражданСтройАнапа
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312320105
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300038079
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	3.1.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик КраснодарСтройИнвест</p>
	3.1.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 2312289744</p>
	3.1.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: 1202300002068</p>
	3.1.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9</p>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	3.1.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Новосфера</p>
	3.1.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 2311136390</p>
	3.1.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: 1112311005201</p>
	3.1.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9</p>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	3.1.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Межсанаторный</p>
	3.1.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 2312308500</p>
	3.1.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: 1222300011955</p>
	3.1.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9</p>

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	3.1.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Краснодарское Строительное Объединение</p>
	3.1.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 2309136314</p>
	3.1.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: 1132309003210</p>
	3.1.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9</p>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	3.1.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СпецМонтажКраснодар</p>
	3.1.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 2312306911</p>
	3.1.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: 1212300074117</p>
	3.1.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9</p>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	3.1.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик КрымскСтройМонтаж</p>
	3.1.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 2312318804</p>
	3.1.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: 1232300028333</p>
	3.1.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9</p>

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	3.1.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Кубанская Строительная Компания</p>
	3.1.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 2311176297</p>
	3.1.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: 1142311011226</p>
	3.1.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9</p>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	3.1.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ССК Анапа</p>
	3.1.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 6164138746</p>
	3.1.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: 1226100020970</p>
	3.1.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9</p>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	3.1.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик</p>
	3.1.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 2315213302</p>
	3.1.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: 1192375058083</p>
	3.1.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9</p>

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	3.1.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛСТРОЙ"</p>
	3.1.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 2312304103</p>
	3.1.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: 1212300050742</p>
	3.1.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9</p>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	3.1.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМСТРОЙНАПА"</p>
	3.1.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 2312320144</p>
	3.1.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: 1232300038233</p>
	3.1.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9</p>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	3.1.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ССК-СПБ"</p>
	3.1.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 9705171435</p>
	3.1.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: 1227700320572</p>
	3.1.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9</p>

3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	3.1.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЗОЛОТОЙ БЕРЕГ"</p>
	3.1.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 2315989656</p>
	3.1.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: 1162315052602</p>
	3.1.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9</p>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	3.1.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙСИТИКРАСНОДАР"</p>
	3.1.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 2312319501</p>
	3.1.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: 1232300033020</p>
	3.1.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9</p>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	3.1.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "М-КАПИТАЛ"</p>
	3.1.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 2310232559</p>
	3.1.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: 1232300024439</p>
	3.1.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9</p>

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Золотой Берег Новороссийск"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2315232947
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300069341
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАЖДАНПРОЕКТТЕМРЮК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312319808
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300035318
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УРБАН ТЕХНОЛОДЖИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312269610
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375018660
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	3.1.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Национальная Инвестиционная Компания</p>
	3.1.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 2365003621</p>
	3.1.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: 1062365015261</p>
	3.1.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9</p>
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	3.1.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СОДРУЖЕСТВО"</p>
	3.1.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 2312331178</p>
	3.1.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: 1242300061960</p>
	3.1.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9</p>
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	3.1.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНОДАР ЦЕНТР СТРОЙ"</p>
	3.1.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 2312291976</p>
	3.1.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: 1202300024717</p>
	3.1.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9</p>

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	3.1.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АтлантСтрой"</p>
	3.1.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 2304068540</p>
	3.1.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: 1152304001299</p>
	3.1.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9</p>
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	3.1.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРОЙДИЗАЙН"</p>
	3.1.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 2312328545</p>
	3.1.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: 1242300038023</p>
	3.1.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9</p>
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	3.1.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙНОВАЦИИ"</p>
	3.1.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 2312326932</p>
	3.1.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: 1242300025989</p>
	3.1.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9</p>

3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙРАЗВИТИЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312326940
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300025990
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙСФЕРА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312326957
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300026022
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РОСТОВСТРОЙКАПИТАЛ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163231245
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236100034598
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЭКСПЕРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312328552
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300038078
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ БЕРАЗ ЮГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274924580
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1170280013991
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙСЕРВИСКРАСНОДАР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312323113
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300067251
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТСТРОЙСОЧИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312323402
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300069957
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МАЛАХИТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309182529
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300042215
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Краснодарские строители

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2312159520
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 37,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 63 413,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 956 568,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организаций таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организаций таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктуированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктуированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Согласно Градостроительного плана земельного участка РФ-23-2-01-0-00-2025-0152-1
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Крылова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:

	9.2.17	Уточнение адреса: Краснодарский край, город-курорт Анапа, ул.Крылова
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 41932.7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Безригельный свя- зевый каркас из монолитного железобетона и стенами из керамзитобе-тонного блока)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Крылова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Краснодарский край, город-курорт Анапа, ул.Крылова
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.21	Общая площадь объекта: 8882,2 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Безригельный свя- зевый каркас из монолитного железобетона и из монолитными железо-бетонными стенами)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей пло-щади всех жилых и не-жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 564,90 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 864,90 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 429,80 м²
9.3 (2) О сумме общей пло-щади всех жилых и не-жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 160,00 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 160,00 м²
9.4 О дополнительных ха-рактеристиках строящихся в рамках проекта стро-ительства многоквартир-ных домов и (или) иных объек-тов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных ха-рактеристиках строящих-ся в рамках проекта стро-ительства многоквартир-ных домов и (или) иных объек-тов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого зас-трайщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе до-говора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градос-троительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шарин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Сергей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Сергеевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 234205728410
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архите-ктурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-стро-ительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архите-ктурно-строительное проектирование: Шипулин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Максим
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Петрович

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 230107929632
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.02.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009997-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОФ-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.06.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-028759-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр инженерных экспертиз"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164109946
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "На Высоком берегу". Дом №10 Корпус 1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "АНАПАСТРОЙГАРАНТ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312313490
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-37-8-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.06.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700010485
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.01.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.08.2034
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление имущественных отношений администрации г.Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0101054:4782

	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 625,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 35
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки располагаются на кровле автостоянки.Оборудование включает в себя:Качели двойные, Городок для малышей с мостиком и горкой, Песочница, Карусель
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки располагаются на кровле автостоянки.Спортивное оборудование включает в себя:теннисный стол, спортивные комплексы, рукоход, тренировочный комплекс с подвесами и брусьями
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На благоустраиваемой территории устанавливаются мусорные баки закрытого типа в количестве 6 шт.на внутридворовой территории МКД
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Выполняемое благоустройство предусматривает озеленение территории с подсадкой в зонах свободных от инженерных коммуникаций зеленых насаждений лиственных и хвойных пород

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН в жилую часть осуществляется непосредственно с уровня земли. Коммерческие помещения имеют отдельные выходы, который так же осуществляется с уровня земли, через проезжую часть устроены бордюрные пандусы, ширина пешеходного пути с учетом минимального кол-ва инвалидов, передвигающихся на кресле-каталке составляет 1,5м, продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный-2, при устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон не более 1:12, а около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 1:10 на протяжении не более 10 м, Бордюрные пандусы на пешеходных переходах расположены в пределах зоны, предназначено для пешеходов, и не выступают на проезжую часть
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий и дворовых пространств имеется. Дата выдачи-29.01.2024, срок действия-2 года, ООО «ЭксТех»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Элементы благоустройства указаны для МКД (корпус 1 и корпус 2) в целом. Проектом предусмотрено наличие 133 велопарковок и 269м/м:-234м/м в подземной стоянке;-35м/м на территории жилого дома. Остальные машиноместа (20) вынесены за пределы проектируемого земельного участка
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 42 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308083564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02/02/2024.5-ТП-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29/01/24-2ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 312 349 915,31 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тепловая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312321780
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2028

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Комплексные поставки					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312287546					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МТС					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 463					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 337					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 74					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 263					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	59.50	2	28.20	2.70
2	Квартира	2	1	52.30	2	28.80	2.70
3	Квартира	2	1	58.75	2	28.00	2.70
4	Квартира	2	1	38.00	1	11.20	2.70
5	Квартира	2	1	57.55	2	31.60	2.70

6	Квартира	2	1	31.40	1	21.50	2.70
7	Квартира	3	1	59.50	2	28.20	2.70
8	Квартира	3	1	52.30	2	28.80	2.70
9	Квартира	3	1	58.75	2	28.00	2.70
10	Квартира	3	1	38.00	1	11.20	2.70
11	Квартира	3	1	57.55	2	31.60	2.70
12	Квартира	3	1	31.40	1	21.50	2.70
13	Квартира	4	1	59.50	2	28.20	2.70
14	Квартира	4	1	52.30	2	28.80	2.70
15	Квартира	4	1	58.75	2	28.00	2.70
16	Квартира	4	1	38.00	1	11.20	2.70
17	Квартира	4	1	57.55	2	31.60	2.70
18	Квартира	4	1	31.40	1	21.50	2.70
19	Квартира	5	1	59.50	2	28.20	2.70
20	Квартира	5	1	52.30	2	28.80	2.70
21	Квартира	5	1	58.75	2	28.00	2.70
22	Квартира	5	1	38.00	1	11.20	2.70
23	Квартира	5	1	57.55	2	31.60	2.70
24	Квартира	5	1	31.40	1	21.50	2.70
25	Квартира	6	1	59.50	2	28.20	2.70
26	Квартира	6	1	52.30	2	28.80	2.70
27	Квартира	6	1	58.75	2	28.00	2.70
28	Квартира	6	1	38.00	1	11.20	2.70
29	Квартира	6	1	57.55	2	31.60	2.70
30	Квартира	6	1	31.40	1	21.50	2.70
31	Квартира	7	1	59.50	2	28.20	2.70
32	Квартира	7	1	52.30	2	28.80	2.70
33	Квартира	7	1	58.75	2	28.00	2.70
34	Квартира	7	1	38.00	1	11.20	2.70
35	Квартира	7	1	57.55	2	31.60	2.70
36	Квартира	7	1	31.40	1	21.50	2.70
37	Квартира	8	1	59.50	2	28.20	2.70
38	Квартира	8	1	52.30	2	28.80	2.70
39	Квартира	8	1	58.75	2	28.00	2.70
40	Квартира	8	1	38.00	1	11.20	2.70
41	Квартира	8	1	57.55	2	31.60	2.70
42	Квартира	8	1	31.40	1	21.50	2.70
43	Квартира	9	1	59.50	2	28.20	2.70
44	Квартира	9	1	52.30	2	28.80	2.70
45	Квартира	9	1	58.75	2	28.00	2.70
46	Квартира	9	1	38.00	1	11.20	2.70
47	Квартира	9	1	57.55	2	31.60	2.70
48	Квартира	9	1	31.40	1	21.50	2.70
49	Квартира	2	2	57.45	2	27.90	2.70
50	Квартира	2	2	57.45	2	27.90	2.70
51	Квартира	2	2	33.25	1	23.20	2.70
52	Квартира	2	2	33.25	1	23.20	2.70
53	Квартира	2	2	57.45	2	27.90	2.70
54	Квартира	2	2	57.45	2	27.90	2.70
55	Квартира	3	2	57.45	2	27.90	2.70

56	Квартира	3	2	57.45	2	27.90	2.70
57	Квартира	3	2	33.25	1	23.20	2.70
58	Квартира	3	2	33.25	1	23.20	2.70
59	Квартира	3	2	57.45	2	27.90	2.70
60	Квартира	3	2	57.45	2	27.90	2.70
61	Квартира	4	2	57.45	2	27.90	2.70
62	Квартира	4	2	57.45	2	27.90	2.70
63	Квартира	4	2	33.25	1	23.20	2.70
64	Квартира	4	2	33.25	1	23.20	2.70
65	Квартира	4	2	57.45	2	27.90	2.70
66	Квартира	4	2	57.45	2	27.90	2.70
67	Квартира	5	2	57.45	2	27.90	2.70
68	Квартира	5	2	57.45	2	27.90	2.70
69	Квартира	5	2	33.25	1	23.20	2.70
70	Квартира	5	2	33.25	1	23.20	2.70
71	Квартира	5	2	57.45	2	27.90	2.70
72	Квартира	5	2	57.45	2	27.90	2.70
73	Квартира	6	2	57.45	2	27.90	2.70
74	Квартира	6	2	57.45	2	27.90	2.70
75	Квартира	6	2	33.25	1	23.20	2.70
76	Квартира	6	2	33.25	1	23.20	2.70
77	Квартира	6	2	57.45	2	27.90	2.70
78	Квартира	6	2	57.45	2	27.90	2.70
79	Квартира	7	2	57.45	2	27.90	2.70
80	Квартира	7	2	57.45	2	27.90	2.70
81	Квартира	7	2	33.25	1	23.20	2.70
82	Квартира	7	2	33.25	1	23.20	2.70
83	Квартира	7	2	57.45	2	27.90	2.70
84	Квартира	7	2	57.45	2	27.90	2.70
85	Квартира	8	2	57.45	2	27.90	2.70
86	Квартира	8	2	57.45	2	27.90	2.70
87	Квартира	8	2	33.25	1	23.20	2.70
88	Квартира	8	2	33.25	1	23.20	2.70
89	Квартира	8	2	57.45	2	27.90	2.70
90	Квартира	8	2	57.45	2	27.90	2.70
91	Квартира	9	2	57.45	2	27.90	2.70
92	Квартира	9	2	57.45	2	27.90	2.70
93	Квартира	9	2	33.25	1	23.20	2.70
94	Квартира	9	2	33.25	1	23.20	2.70
95	Квартира	9	2	57.45	2	27.90	2.70
96	Квартира	9	2	57.45	2	27.90	2.70
97	Квартира	2	3	57.45	2	27.90	2.70
98	Квартира	2	3	57.45	2	27.90	2.70
99	Квартира	2	3	33.25	1	23.20	2.70
100	Квартира	2	3	33.25	1	23.20	2.70
101	Квартира	2	3	57.45	2	27.90	2.70
102	Квартира	2	3	57.45	2	27.90	2.70
103	Квартира	3	3	57.45	2	27.90	2.70
104	Квартира	3	3	57.45	2	27.90	2.70
105	Квартира	3	3	33.25	1	23.20	2.70

106	Квартира	3	3	33.25	1	23.20	2.70
107	Квартира	3	3	57.45	2	27.90	2.70
108	Квартира	3	3	57.45	2	27.90	2.70
109	Квартира	4	3	57.45	2	27.90	2.70
110	Квартира	4	3	57.45	2	27.90	2.70
111	Квартира	4	3	33.25	1	23.20	2.70
112	Квартира	4	3	33.25	1	23.20	2.70
113	Квартира	4	3	57.45	2	27.90	2.70
114	Квартира	4	3	57.45	2	27.90	2.70
115	Квартира	5	3	57.45	2	27.90	2.70
116	Квартира	5	3	57.45	2	27.90	2.70
117	Квартира	5	3	33.25	1	23.20	2.70
118	Квартира	5	3	33.25	1	23.20	2.70
119	Квартира	5	3	57.45	2	27.90	2.70
120	Квартира	5	3	57.45	2	27.90	2.70
121	Квартира	6	3	57.45	2	27.90	2.70
122	Квартира	6	3	57.45	2	27.90	2.70
123	Квартира	6	3	33.25	1	23.20	2.70
124	Квартира	6	3	33.25	1	23.20	2.70
125	Квартира	6	3	57.45	2	27.90	2.70
126	Квартира	6	3	57.45	2	27.90	2.70
127	Квартира	7	3	57.45	2	27.90	2.70
128	Квартира	7	3	57.45	2	27.90	2.70
129	Квартира	7	3	33.25	1	23.20	2.70
130	Квартира	7	3	33.25	1	23.20	2.70
131	Квартира	7	3	57.45	2	27.90	2.70
132	Квартира	7	3	57.45	2	27.90	2.70
133	Квартира	8	3	57.45	2	27.90	2.70
134	Квартира	8	3	57.45	2	27.90	2.70
135	Квартира	8	3	33.25	1	23.20	2.70
136	Квартира	8	3	33.25	1	23.20	2.70
137	Квартира	8	3	57.45	2	27.90	2.70
138	Квартира	8	3	57.45	2	27.90	2.70
139	Квартира	9	3	57.45	2	27.90	2.70
140	Квартира	9	3	57.45	2	27.90	2.70
141	Квартира	9	3	33.25	1	23.20	2.70
142	Квартира	9	3	33.25	1	23.20	2.70
143	Квартира	9	3	57.45	2	27.90	2.70
144	Квартира	9	3	57.45	2	27.90	2.70
145	Квартира	2	4	38.40	1	11.00	2.70
146	Квартира	2	4	38.40	1	11.00	2.70
147	Квартира	2	4	59.70	2	20.90	2.70
148	Квартира	2	4	37.30	1	10.50	2.70
149	Квартира	2	4	37.30	1	10.50	2.70
150	Квартира	2	4	35.70	1	10.60	2.70
151	Квартира	3	4	38.40	1	11.00	2.70
152	Квартира	3	4	38.40	1	11.00	2.70
153	Квартира	3	4	59.70	2	20.90	2.70
154	Квартира	3	4	37.30	1	10.50	2.70
155	Квартира	3	4	37.30	1	10.50	2.70

156	Квартира	3	4	35.70	1	10.60	2.70
157	Квартира	4	4	38.40	1	11.00	2.70
158	Квартира	4	4	38.40	1	11.00	2.70
159	Квартира	4	4	59.70	2	20.90	2.70
160	Квартира	4	4	37.30	1	10.50	2.70
161	Квартира	4	4	37.30	1	10.50	2.70
162	Квартира	4	4	35.70	1	10.60	2.70
163	Квартира	5	4	38.40	1	11.00	2.70
164	Квартира	5	4	38.40	1	11.00	2.70
165	Квартира	5	4	59.70	2	20.90	2.70
166	Квартира	5	4	37.30	1	10.50	2.70
167	Квартира	5	4	37.30	1	10.50	2.70
168	Квартира	5	4	35.70	1	10.60	2.70
169	Квартира	6	4	38.40	1	11.00	2.70
170	Квартира	6	4	38.40	1	11.00	2.70
171	Квартира	6	4	59.70	2	20.90	2.70
172	Квартира	6	4	37.30	1	10.50	2.70
173	Квартира	6	4	37.30	1	10.50	2.70
174	Квартира	6	4	35.70	1	10.60	2.70
175	Квартира	7	4	38.40	1	11.00	2.70
176	Квартира	7	4	38.40	1	11.00	2.70
177	Квартира	7	4	59.70	2	20.90	2.70
178	Квартира	7	4	37.30	1	10.50	2.70
179	Квартира	7	4	37.30	1	10.50	2.70
180	Квартира	7	4	35.70	1	10.60	2.70
181	Квартира	8	4	38.40	1	11.00	2.70
182	Квартира	8	4	38.40	1	11.00	2.70
183	Квартира	8	4	59.70	2	20.90	2.70
184	Квартира	8	4	37.30	1	10.50	2.70
185	Квартира	8	4	37.30	1	10.50	2.70
186	Квартира	8	4	35.70	1	10.60	2.70
187	Квартира	9	4	38.40	1	11.00	2.70
188	Квартира	9	4	38.40	1	11.00	2.70
189	Квартира	9	4	59.70	2	20.90	2.70
190	Квартира	9	4	37.30	1	10.50	2.70
191	Квартира	9	4	37.30	1	10.50	2.70
192	Квартира	9	4	35.70	1	10.60	2.70
193	Квартира	2	5	53.20	2	26.50	2.70
194	Квартира	2	5	32.85	1	24.30	2.70
195	Квартира	2	5	33.15	1	22.90	2.70
196	Квартира	2	5	55.65	2	26.50	2.70
197	Квартира	2	5	59.40	2	27.90	2.70
198	Квартира	2	5	66.35	3	36.80	2.70
199	Квартира	3	5	53.20	2	26.50	2.70
200	Квартира	3	5	32.85	1	24.30	2.70
201	Квартира	3	5	33.15	1	22.90	2.70
202	Квартира	3	5	55.65	2	26.50	2.70
203	Квартира	3	5	59.40	2	27.90	2.70
204	Квартира	3	5	66.35	3	36.80	2.70
205	Квартира	4	5	53.20	2	26.50	2.70

206	Квартира	4	5	32.85	1	24.30	2.70
207	Квартира	4	5	33.15	1	22.90	2.70
208	Квартира	4	5	55.65	2	26.50	2.70
209	Квартира	4	5	59.40	2	27.90	2.70
210	Квартира	4	5	66.35	3	36.80	2.70
211	Квартира	5	5	53.20	2	26.50	2.70
212	Квартира	5	5	32.85	1	24.30	2.70
213	Квартира	5	5	33.15	1	22.90	2.70
214	Квартира	5	5	55.65	2	26.50	2.70
215	Квартира	5	5	59.40	2	27.90	2.70
216	Квартира	5	5	66.35	3	36.80	2.70
217	Квартира	6	5	53.20	2	26.50	2.70
218	Квартира	6	5	32.85	1	24.30	2.70
219	Квартира	6	5	33.15	1	22.90	2.70
220	Квартира	6	5	55.65	2	26.50	2.70
221	Квартира	6	5	59.40	2	27.90	2.70
222	Квартира	6	5	66.35	3	36.80	2.70
223	Квартира	7	5	53.20	2	26.50	2.70
224	Квартира	7	5	32.85	1	24.30	2.70
225	Квартира	7	5	33.15	1	22.90	2.70
226	Квартира	7	5	55.65	2	26.50	2.70
227	Квартира	7	5	59.40	2	27.90	2.70
228	Квартира	7	5	66.35	3	36.80	2.70
229	Квартира	8	5	53.20	2	26.50	2.70
230	Квартира	8	5	32.85	1	24.30	2.70
231	Квартира	8	5	33.15	1	22.90	2.70
232	Квартира	8	5	55.65	2	26.50	2.70
233	Квартира	8	5	59.40	2	27.90	2.70
234	Квартира	8	5	66.35	3	36.80	2.70
235	Квартира	9	5	53.20	2	26.50	2.70
236	Квартира	9	5	32.85	1	24.30	2.70
237	Квартира	9	5	33.15	1	22.90	2.70
238	Квартира	9	5	55.65	2	26.50	2.70
239	Квартира	9	5	59.40	2	27.90	2.70
240	Квартира	9	5	66.35	3	36.80	2.70
241	Квартира	10	5	53.20	2	26.50	2.70
242	Квартира	10	5	32.85	1	24.30	2.70
243	Квартира	10	5	33.15	1	22.90	2.70
244	Квартира	10	5	55.65	2	26.50	2.70
245	Квартира	10	5	59.40	2	27.90	2.70
246	Квартира	10	5	66.35	3	36.80	2.70
247	Квартира	11	5	53.20	2	26.50	2.70
248	Квартира	11	5	32.85	1	24.30	2.70
249	Квартира	11	5	33.15	1	22.90	2.70
250	Квартира	11	5	55.65	2	26.50	2.70
251	Квартира	11	5	59.40	2	27.90	2.70
252	Квартира	11	5	66.35	3	36.80	2.70
253	Квартира	12	5	53.20	2	26.50	2.70
254	Квартира	12	5	32.85	1	24.30	2.70
255	Квартира	12	5	33.15	1	22.90	2.70

256	Квартира	12	5	55.65	2	26.50	2.70
257	Квартира	12	5	59.40	2	27.90	2.70
258	Квартира	12	5	66.35	3	36.80	2.70
259	Квартира	2	6	40.70	1	12.60	2.70
260	Квартира	2	6	58.40	2	26.90	2.70
261	Квартира	2	6	35.90	1	10.60	2.70
262	Квартира	2	6	35.90	1	10.60	2.70
263	Квартира	2	6	33.15	1	22.90	2.70
264	Квартира	2	6	32.85	1	24.30	2.70
265	Квартира	2	6	53.20	2	26.50	2.70
266	Квартира	3	6	40.70	1	12.60	2.70
267	Квартира	3	6	58.40	2	26.90	2.70
268	Квартира	3	6	35.90	1	10.60	2.70
269	Квартира	3	6	35.90	1	10.60	2.70
270	Квартира	3	6	33.15	1	22.90	2.70
271	Квартира	3	6	32.85	1	24.30	2.70
272	Квартира	3	6	53.20	2	26.50	2.70
273	Квартира	4	6	40.70	1	12.60	2.70
274	Квартира	4	6	58.40	2	26.90	2.70
275	Квартира	4	6	35.90	1	10.60	2.70
276	Квартира	4	6	35.90	1	10.60	2.70
277	Квартира	4	6	33.15	1	22.90	2.70
278	Квартира	4	6	32.85	1	24.30	2.70
279	Квартира	4	6	53.20	2	26.50	2.70
280	Квартира	5	6	40.70	1	12.60	2.70
281	Квартира	5	6	58.40	2	26.90	2.70
282	Квартира	5	6	35.90	1	10.60	2.70
283	Квартира	5	6	35.90	1	10.60	2.70
284	Квартира	5	6	33.15	1	22.90	2.70
285	Квартира	5	6	32.85	1	24.30	2.70
286	Квартира	5	6	53.20	2	26.50	2.70
287	Квартира	6	6	40.70	1	12.60	2.70
288	Квартира	6	6	58.40	2	26.90	2.70
289	Квартира	6	6	35.90	1	10.60	2.70
290	Квартира	6	6	35.90	1	10.60	2.70
291	Квартира	6	6	33.15	1	22.90	2.70
292	Квартира	6	6	32.85	1	24.30	2.70
293	Квартира	6	6	53.20	2	26.50	2.70
294	Квартира	7	6	40.70	1	12.60	2.70
295	Квартира	7	6	58.40	2	26.90	2.70
296	Квартира	7	6	35.90	1	10.60	2.70
297	Квартира	7	6	35.90	1	10.60	2.70
298	Квартира	7	6	33.15	1	22.90	2.70
299	Квартира	7	6	32.85	1	24.30	2.70
300	Квартира	7	6	53.20	2	26.50	2.70
301	Квартира	8	6	40.70	1	12.60	2.70
302	Квартира	8	6	58.40	2	26.90	2.70
303	Квартира	8	6	35.90	1	10.60	2.70
304	Квартира	8	6	35.90	1	10.60	2.70
305	Квартира	8	6	33.15	1	22.90	2.70

306	Квартира	8	6	32.85	1	24.30	2.70
307	Квартира	8	6	53.20	2	26.50	2.70
308	Квартира	9	6	40.70	1	12.60	2.70
309	Квартира	9	6	58.40	2	26.90	2.70
310	Квартира	9	6	35.90	1	10.60	2.70
311	Квартира	9	6	35.90	1	10.60	2.70
312	Квартира	9	6	33.15	1	22.90	2.70
313	Квартира	9	6	32.85	1	24.30	2.70
314	Квартира	9	6	53.20	2	26.50	2.70
315	Квартира	10	6	40.70	1	12.60	2.70
316	Квартира	10	6	58.40	2	26.90	2.70
317	Квартира	10	6	35.90	1	10.60	2.70
318	Квартира	10	6	35.90	1	10.60	2.70
319	Квартира	10	6	33.15	1	22.90	2.70
320	Квартира	10	6	32.85	1	24.30	2.70
321	Квартира	10	6	53.20	2	26.50	2.70
322	Квартира	11	6	40.70	1	12.60	2.70
323	Квартира	11	6	58.40	2	26.90	2.70
324	Квартира	11	6	35.90	1	10.60	2.70
325	Квартира	11	6	35.90	1	10.60	2.70
326	Квартира	11	6	33.15	1	22.90	2.70
327	Квартира	11	6	32.85	1	24.30	2.70
328	Квартира	11	6	53.20	2	26.50	2.70
329	Квартира	12	6	40.70	1	12.60	2.70
330	Квартира	12	6	58.40	2	26.90	2.70
331	Квартира	12	6	35.90	1	10.60	2.70
332	Квартира	12	6	35.90	1	10.60	2.70
333	Квартира	12	6	33.15	1	22.90	2.70
334	Квартира	12	6	32.85	1	24.30	2.70
335	Квартира	12	6	53.20	2	26.50	2.70
336	Квартира	2	7	36.30	1	10.90	2.70
337	Квартира	2	7	52.65	2	24.10	2.70
338	Квартира	2	7	38.15	1	11.20	2.70
339	Квартира	2	7	37.50	1	11.20	2.70
340	Квартира	2	7	37.70	1	11.20	2.70
341	Квартира	2	7	37.25	1	10.30	2.70
342	Квартира	2	7	37.25	1	10.30	2.70
343	Квартира	2	7	36.30	1	10.90	2.70
344	Квартира	3	7	36.30	1	10.90	2.70
345	Квартира	3	7	52.65	2	24.10	2.70
346	Квартира	3	7	38.15	1	11.20	2.70
347	Квартира	3	7	37.50	1	11.20	2.70
348	Квартира	3	7	37.70	1	11.20	2.70
349	Квартира	3	7	37.25	1	10.30	2.70
350	Квартира	3	7	37.25	1	10.30	2.70
351	Квартира	3	7	36.30	1	10.90	2.70
352	Квартира	4	7	36.30	1	10.90	2.70
353	Квартира	4	7	52.65	2	24.10	2.70
354	Квартира	4	7	38.15	1	11.20	2.70
355	Квартира	4	7	37.50	1	11.20	2.70

356	Квартира	4	7	37.70	1	11.20	2.70
357	Квартира	4	7	37.25	1	10.30	2.70
358	Квартира	4	7	37.25	1	10.30	2.70
359	Квартира	4	7	36.30	1	10.90	2.70
360	Квартира	5	7	36.30	1	10.90	2.70
361	Квартира	5	7	52.65	2	24.10	2.70
362	Квартира	5	7	38.15	1	11.20	2.70
363	Квартира	5	7	37.50	1	11.20	2.70
364	Квартира	5	7	37.70	1	11.20	2.70
365	Квартира	5	7	37.25	1	10.30	2.70
366	Квартира	5	7	37.25	1	10.30	2.70
367	Квартира	5	7	36.30	1	10.90	2.70
368	Квартира	6	7	36.30	1	10.90	2.70
369	Квартира	6	7	52.65	2	24.10	2.70
370	Квартира	6	7	38.15	1	11.20	2.70
371	Квартира	6	7	37.50	1	11.20	2.70
372	Квартира	6	7	37.70	1	11.20	2.70
373	Квартира	6	7	37.25	1	10.30	2.70
374	Квартира	6	7	37.25	1	10.30	2.70
375	Квартира	6	7	36.30	1	10.90	2.70
376	Квартира	7	7	36.30	1	10.90	2.70
377	Квартира	7	7	52.65	2	24.10	2.70
378	Квартира	7	7	38.15	1	11.20	2.70
379	Квартира	7	7	37.50	1	11.20	2.70
380	Квартира	7	7	37.70	1	11.20	2.70
381	Квартира	7	7	37.25	1	10.30	2.70
382	Квартира	7	7	37.25	1	10.30	2.70
383	Квартира	7	7	36.30	1	10.90	2.70
384	Квартира	8	7	36.30	1	10.90	2.70
385	Квартира	8	7	52.65	2	24.10	2.70
386	Квартира	8	7	38.15	1	11.20	2.70
387	Квартира	8	7	37.50	1	11.20	2.70
388	Квартира	8	7	37.70	1	11.20	2.70
389	Квартира	8	7	37.25	1	10.30	2.70
390	Квартира	8	7	37.25	1	10.30	2.70
391	Квартира	8	7	36.30	1	10.90	2.70
392	Квартира	9	7	36.30	1	10.90	2.70
393	Квартира	9	7	52.65	2	24.10	2.70
394	Квартира	9	7	38.15	1	11.20	2.70
395	Квартира	9	7	37.50	1	11.20	2.70
396	Квартира	9	7	37.70	1	11.20	2.70
397	Квартира	9	7	37.25	1	10.30	2.70
398	Квартира	9	7	37.25	1	10.30	2.70
399	Квартира	9	7	36.30	1	10.90	2.70
400	Квартира	2	8	40.20	1	12.00	2.70
401	Квартира	2	8	58.80	2	20.80	2.70
402	Квартира	2	8	55.15	2	24.00	2.70
403	Квартира	2	8	57.40	2	21.00	2.70
404	Квартира	2	8	57.40	2	21.00	2.70
405	Квартира	2	8	51.60	2	28.10	2.70

406	Квартира	2	8	57.30	2	20.90	2.70
407	Квартира	2	8	55.55	2	24.00	2.70
408	Квартира	3	8	40.20	1	12.00	2.70
409	Квартира	3	8	58.80	2	20.80	2.70
410	Квартира	3	8	55.15	2	24.00	2.70
411	Квартира	3	8	57.40	2	21.00	2.70
412	Квартира	3	8	57.40	2	21.00	2.70
413	Квартира	3	8	51.60	2	28.10	2.70
414	Квартира	3	8	57.30	2	20.90	2.70
415	Квартира	3	8	55.55	2	24.00	2.70
416	Квартира	4	8	40.20	1	12.00	2.70
417	Квартира	4	8	58.80	2	20.80	2.70
418	Квартира	4	8	55.15	2	24.00	2.70
419	Квартира	4	8	57.40	2	21.00	2.70
420	Квартира	4	8	57.40	2	21.00	2.70
421	Квартира	4	8	51.60	2	28.10	2.70
422	Квартира	4	8	57.30	2	20.90	2.70
423	Квартира	4	8	55.55	2	24.00	2.70
424	Квартира	5	8	40.20	1	12.00	2.70
425	Квартира	5	8	58.80	2	20.80	2.70
426	Квартира	5	8	55.15	2	24.00	2.70
427	Квартира	5	8	57.40	2	21.00	2.70
428	Квартира	5	8	57.40	2	21.00	2.70
429	Квартира	5	8	51.60	2	28.10	2.70
430	Квартира	5	8	57.30	2	20.90	2.70
431	Квартира	5	8	55.55	2	24.00	2.70
432	Квартира	6	8	40.20	1	12.00	2.70
433	Квартира	6	8	58.80	2	20.80	2.70
434	Квартира	6	8	55.15	2	24.00	2.70
435	Квартира	6	8	57.40	2	21.00	2.70
436	Квартира	6	8	57.40	2	21.00	2.70
437	Квартира	6	8	51.60	2	28.10	2.70
438	Квартира	6	8	57.30	2	20.90	2.70
439	Квартира	6	8	55.55	2	24.00	2.70
440	Квартира	7	8	40.20	1	12.00	2.70
441	Квартира	7	8	58.80	2	20.80	2.70
442	Квартира	7	8	55.15	2	24.00	2.70
443	Квартира	7	8	57.40	2	21.00	2.70
444	Квартира	7	8	57.40	2	21.00	2.70
445	Квартира	7	8	51.60	2	28.10	2.70
446	Квартира	7	8	57.30	2	20.90	2.70
447	Квартира	7	8	55.55	2	24.00	2.70
448	Квартира	8	8	40.20	1	12.00	2.70
449	Квартира	8	8	58.80	2	20.80	2.70
450	Квартира	8	8	55.15	2	24.00	2.70
451	Квартира	8	8	57.40	2	21.00	2.70
452	Квартира	8	8	57.40	2	21.00	2.70
453	Квартира	8	8	51.60	2	28.10	2.70
454	Квартира	8	8	57.30	2	20.90	2.70
455	Квартира	8	8	55.55	2	24.00	2.70

456	Квартира	9	8	40.20	1	12.00	2.70
457	Квартира	9	8	58.80	2	20.80	2.70
458	Квартира	9	8	55.15	2	24.00	2.70
459	Квартира	9	8	57.40	2	21.00	2.70
460	Квартира	9	8	57.40	2	21.00	2.70
461	Квартира	9	8	51.60	2	28.10	2.70
462	Квартира	9	8	57.30	2	20.90	2.70
463	Квартира	9	8	55.55	2	24.00	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
01	Кладовая	-2	1	5.90	Кладовая	5.90	3.35
02	Кладовая	-2	1	8.90	Кладовая	8.90	3.35
03	Кладовая	-2	1	5.30	Кладовая	5.30	3.35
04	Кладовая	-2	1	6.80	Кладовая	6.80	3.35
05	Кладовая	-2	1	5.30	Кладовая	5.30	3.35
06	Кладовая	-2	1	5.40	Кладовая	5.40	3.35
07	Кладовая	-2	1	5.70	Кладовая	5.70	3.35
08	Кладовая	-2	1	5.00	Кладовая	5.00	3.35
09	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	3.35
010	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	3.35
011	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	3.35
012	Кладовая	-2	1	9.90	Кладовая	9.90	3.35
013	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	4.35
014	Кладовая	-1	1	8.90	Кладовая	8.90	4.35
015	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	4.35
016	Кладовая	-1	1	6.80	Кладовая	6.80	4.35
017	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	4.35
018	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	4.35
019	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	4.35
020	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	4.35
021	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	4.35
022	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	4.35
023	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	4.35
024	Кладовая	-2	2	9.70	Кладовая	9.70	3.95
025	Кладовая	-2	2	8.80	Кладовая	8.80	3.95
026	Кладовая	-2	2	8.30	Кладовая	8.30	3.95
027	Кладовая	-2	2	8.30	Кладовая	8.30	3.95
028	Кладовая	-2	2	6.40	Кладовая	6.40	3.95
029	Кладовая	-2	2	5.20	Кладовая	5.20	3.95
030	Кладовая	-2	2	6.30	Кладовая	6.30	3.95
031	Кладовая	-2	2	7.60	Кладовая	7.60	3.95
032	Кладовая	-2	2	7.90	Кладовая	7.90	3.95
033	Кладовая	-2	2	8.50	Кладовая	8.50	3.95
034	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая	6.30	4.65
035	Кладовая	-1	2	7.60	Кладовая	7.60	4.65
036	Кладовая	-1	2	7.90	Кладовая	7.90	4.65

037	Кладовая	-1	2	8.50	Кладовая	8.50	4.65
038	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	4.65
039	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	4.65
040	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	4.65
041	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	4.65
042	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	4.65
043	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	4.65
044	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	4.65
045	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	4.65
046	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	4.65
047	Кладовая	-2	3	6.00	Кладовая	6.00	3.70
048	Кладовая	-2	3	5.20	Кладовая	5.20	3.70
049	Кладовая	-2	3	7.40	Кладовая	7.40	3.70
050	Кладовая	-2	3	8.00	Кладовая	8.00	3.70
051	Кладовая	-2	3	5.70	Кладовая	5.70	3.70
052	Кладовая	-2	3	6.50	Кладовая	6.50	3.70
053	Кладовая	-2	3	5.20	Кладовая	5.20	3.70
054	Кладовая	-2	3	8.80	Кладовая	8.80	3.70
055	Кладовая	-2	3	9.40	Кладовая	9.40	3.70
056	Кладовая	-2	3	7.90	Кладовая	7.90	3.70
057	Кладовая	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	4.75
058	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	4.75
059	Кладовая	-1	3	7.40	Кладовая	7.40	4.75
060	Кладовая	-1	3	8.00	Кладовая	8.00	4.75
061	Кладовая	-1	3	5.70	Кладовая	5.70	4.75
062	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	4.75
063	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	4.75
064	Кладовая	-1	3	8.80	Кладовая	8.80	4.75
065	Кладовая	-1	3	9.40	Кладовая	9.40	4.75
066	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	4.75
067	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	4.75
068	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	4.75
069	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	4.75
070	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	4.75
071	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	4.75
072	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	4.75
073	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	4.75
074	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	4.75
075	Кладовая	-2	4	5.80	Кладовая	5.80	3.80
076	Кладовая	-2	4	9.50	Кладовая	9.50	3.80
077	Кладовая	-2	4	6.00	Кладовая	6.00	3.80
078	Кладовая	-2	4	7.90	Кладовая	7.90	3.80
079	Кладовая	-2	4	7.80	Кладовая	7.80	3.80
080	Кладовая	-2	4	7.70	Кладовая	7.70	3.80
081	Кладовая	-2	4	6.40	Кладовая	6.40	3.80
082	Кладовая	-2	4	9.90	Кладовая	9.90	3.80
083	Кладовая	-2	4	5.00	Кладовая	5.00	3.80
084	Кладовая	-2	4	5.00	Кладовая	5.00	3.80
085	Кладовая	-2	4	5.00	Кладовая	5.00	3.80
086	Кладовая	-2	4	10.00	Кладовая	10.00	3.80

087	Кладовая	-2	4	9.20	Кладовая	9.20	3.80
088	Кладовая	-2	4	7.80	Кладовая	7.80	3.80
089	Кладовая	-1	4	5.80	Кладовая	5.80	4.70
090	Кладовая	-1	4	6.00	Кладовая	6.00	4.70
091	Кладовая	-1	4	7.90	Кладовая	7.90	4.70
092	Кладовая	-1	4	7.80	Кладовая	7.80	4.70
093	Кладовая	-1	4	7.10	Кладовая	7.10	4.70
094	Кладовая	-1	4	6.40	Кладовая	6.40	4.70
095	Кладовая	-1	4	10.00	Кладовая	10.00	4.70
096	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	4.70
097	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	4.70
098	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	4.70
099	Кладовая	-2	5	8.30	Кладовая	8.30	4.40
0100	Кладовая	-2	5	5.20	Кладовая	5.20	4.40
0101	Кладовая	-2	5	10.00	Кладовая	10.00	4.40
0102	Кладовая	-2	5	5.30	Кладовая	5.30	4.40
0103	Кладовая	-2	5	5.50	Кладовая	5.50	4.40
0104	Кладовая	-2	5	6.40	Кладовая	6.40	4.40
0105	Кладовая	-2	5	9.20	Кладовая	9.20	4.40
0106	Кладовая	-2	5	7.10	Кладовая	7.10	4.40
0107	Кладовая	-2	5	7.20	Кладовая	7.20	4.40
0108	Кладовая	-2	5	6.20	Кладовая	6.20	4.40
0109	Кладовая	-2	5	6.90	Кладовая	6.90	4.40
0110	Кладовая	-2	5	5.00	Кладовая	5.00	4.40
0111	Кладовая	-2	5	4.70	Кладовая	4.70	4.40
0112	Кладовая	-2	5	4.70	Кладовая	4.70	4.40
0113	Кладовая	-2	5	5.00	Кладовая	5.00	4.40
0114	Кладовая	-2	5	4.90	Кладовая	4.90	4.40
0115	Кладовая	-2	5	9.80	Кладовая	9.80	4.40
0116	Кладовая	-2	5	9.60	Кладовая	9.60	4.40
0117	Кладовая	-2	5	5.00	Кладовая	5.00	4.40
0118	Кладовая	-2	5	4.90	Кладовая	4.90	4.40
0119	Кладовая	-2	5	8.00	Кладовая	8.00	4.40
0120	Кладовая	-2	5	8.10	Кладовая	8.10	4.40
0121	Кладовая	-2	5	7.70	Кладовая	7.70	4.40
0122	Кладовая	-2	5	6.30	Кладовая	6.30	4.40
0123	Кладовая	-1	5	5.20	Кладовая	5.20	4.70
0124	Кладовая	-1	5	8.30	Кладовая	8.30	4.70
0125	Кладовая	-1	5	5.30	Кладовая	5.30	4.70
0126	Кладовая	-1	5	5.50	Кладовая	5.50	4.70
0127	Кладовая	-1	5	8.10	Кладовая	8.10	4.70
0128	Кладовая	-1	5	7.20	Кладовая	7.20	4.70
0129	Кладовая	-1	5	6.20	Кладовая	6.20	4.70
0130	Кладовая	-1	5	6.90	Кладовая	6.90	4.70
0131	Кладовая	-1	5	5.00	Кладовая	5.00	4.70
0132	Кладовая	-1	5	6.30	Кладовая	6.30	4.70
0133	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	4.70
0134	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	4.70
0135	Кладовая	-1	5	5.00	Кладовая	5.00	4.70
0136	Кладовая	-1	5	4.90	Кладовая	4.90	4.70

0137	Кладовая	-1	5	9.80	Кладовая	9.80	4.70
0138	Кладовая	-1	5	10.00	Кладовая	10.00	4.70
0139	Кладовая	-1	5	4.90	Кладовая	4.90	4.70
0140	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовая	4.80	4.70
0141	Кладовая	-1	5	7.70	Кладовая	7.70	4.70
0142	Кладовая	-1	5	8.20	Кладовая	8.20	4.70
0143	Кладовая	-1	5	7.70	Кладовая	7.70	4.70
0144	Кладовая	-2	6	8.30	Кладовая	8.30	3.80
0145	Кладовая	-2	6	5.40	Кладовая	5.40	3.80
0146	Кладовая	-2	6	10.00	Кладовая	10.00	3.80
0147	Кладовая	-2	6	5.30	Кладовая	5.30	3.80
0148	Кладовая	-2	6	5.50	Кладовая	5.50	3.80
0149	Кладовая	-2	6	5.90	Кладовая	5.90	3.80
0150	Кладовая	-2	6	9.70	Кладовая	9.70	3.80
0151	Кладовая	-2	6	7.80	Кладовая	7.80	3.80
0152	Кладовая	-2	6	7.20	Кладовая	7.20	3.80
0153	Кладовая	-2	6	6.20	Кладовая	6.20	3.80
0154	Кладовая	-2	6	7.10	Кладовая	7.10	3.80
0155	Кладовая	-2	6	7.90	Кладовая	7.90	3.80
0156	Кладовая	-2	6	9.90	Кладовая	9.90	3.80
0157	Кладовая	-2	6	5.90	Кладовая	5.90	3.80
0158	Кладовая	-2	6	6.90	Кладовая	6.90	3.80
0159	Кладовая	-2	6	8.90	Кладовая	8.90	3.80
0160	Кладовая	-2	6	8.20	Кладовая	8.20	3.80
0161	Кладовая	-2	6	5.20	Кладовая	5.20	3.80
0162	Кладовая	-2	6	9.30	Кладовая	9.30	3.80
0163	Кладовая	-2	6	9.70	Кладовая	9.70	3.80
0164	Кладовая	-2	6	8.40	Кладовая	8.40	3.80
0165	Кладовая	-2	6	5.60	Кладовая	5.60	3.80
0166	Кладовая	-1	6	8.30	Кладовая	8.30	4.70
0167	Кладовая	-1	6	5.40	Кладовая	5.40	4.70
0168	Кладовая	-1	6	5.30	Кладовая	5.30	4.70
0169	Кладовая	-1	6	5.50	Кладовая	5.50	4.70
0170	Кладовая	-1	6	5.90	Кладовая	5.90	4.70
0171	Кладовая	-1	6	9.70	Кладовая	9.70	4.70
0172	Кладовая	-1	6	7.80	Кладовая	7.80	4.70
0173	Кладовая	-1	6	7.20	Кладовая	7.20	4.70
0174	Кладовая	-1	6	6.20	Кладовая	6.20	4.70
0175	Кладовая	-1	6	7.10	Кладовая	7.10	4.70
0176	Кладовая	-2	7	5.70	Кладовая	5.70	3.85
0177	Кладовая	-2	7	5.10	Кладовая	5.10	3.85
0178	Кладовая	-2	7	5.10	Кладовая	5.10	3.85
0179	Кладовая	-2	7	7.60	Кладовая	7.60	3.85
0180	Кладовая	-2	7	7.60	Кладовая	7.60	3.85
0181	Кладовая	-2	7	7.60	Кладовая	7.60	3.85
0182	Кладовая	-2	7	5.00	Кладовая	5.00	3.85
0183	Кладовая	-2	7	8.10	Кладовая	8.10	3.85
0184	Кладовая	-2	7	9.30	Кладовая	9.30	3.85
0185	Кладовая	-2	7	9.30	Кладовая	9.30	3.85
0186	Кладовая	-2	7	5.40	Кладовая	5.40	3.85

0187	Кладовая	-2	7	8.90	Кладовая	8.90	3.85
0188	Кладовая	-2	7	6.30	Кладовая	6.30	3.85
0189	Кладовая	-2	7	9.30	Кладовая	9.30	3.85
0190	Кладовая	-1	7	5.70	Кладовая	5.70	4.50
0191	Кладовая	-1	7	5.10	Кладовая	5.10	4.50
0192	Кладовая	-1	7	5.10	Кладовая	5.10	4.50
0193	Кладовая	-1	7	7.60	Кладовая	7.60	4.50
0194	Кладовая	-1	7	7.60	Кладовая	7.60	4.50
0195	Кладовая	-1	7	7.60	Кладовая	7.60	4.50
0196	Кладовая	-1	7	5.10	Кладовая	5.10	4.50
0197	Кладовая	-1	7	5.00	Кладовая	5.00	4.50
0198	Кладовая	-1	7	9.30	Кладовая	9.30	4.50
0199	Кладовая	-1	7	9.30	Кладовая	9.30	4.50
0200	Кладовая	-1	7	5.40	Кладовая	5.40	4.50
0201	Кладовая	-1	7	5.40	Кладовая	5.40	4.50
0202	Кладовая	-2	8	5.00	Кладовая	5.00	3.85
0203	Кладовая	-2	8	5.40	Кладовая	5.40	3.85
0204	Кладовая	-2	8	5.90	Кладовая	5.90	3.85
0205	Кладовая	-2	8	6.00	Кладовая	6.00	3.85
0206	Кладовая	-2	8	5.60	Кладовая	5.60	3.85
0207	Кладовая	-2	8	8.50	Кладовая	8.50	3.85
0208	Кладовая	-2	8	7.10	Кладовая	7.10	3.85
0209	Кладовая	-2	8	7.30	Кладовая	7.30	3.85
0210	Кладовая	-2	8	7.10	Кладовая	7.10	3.85
0211	Кладовая	-2	8	5.50	Кладовая	5.50	3.85
0212	Кладовая	-2	8	9.90	Кладовая	9.90	3.85
0213	Кладовая	-2	8	9.90	Кладовая	9.90	3.85
0214	Кладовая	-1	8	5.00	Кладовая	5.00	4.80
0215	Кладовая	-1	8	5.40	Кладовая	5.40	4.80
0216	Кладовая	-1	8	5.90	Кладовая	5.90	4.80
0217	Кладовая	-1	8	6.00	Кладовая	6.00	4.80
0218	Кладовая	-1	8	7.80	Кладовая	7.80	4.80
0219	Кладовая	-1	8	7.20	Кладовая	7.20	4.80
0220	Кладовая	-1	8	7.10	Кладовая	7.10	4.80
0221	Кладовая	-1	8	5.50	Кладовая	5.50	4.80
0222	Кладовая	-1	8	6.70	Кладовая	6.70	4.80
1.1	Машино-место	-2	1	13.50	Парковочное место	13.50	3.35
1.2	Машино-место	-1	1	13.50	Парковочное место	13.50	4.35
1.3	Машино-место	-2	2	13.50	Парковочное место	13.50	3.95
1.4	Машино-место	-2	2	13.50	Парковочное место	13.50	3.95
1.5	Машино-место	-2	2	13.50	Парковочное место	13.50	3.95
1.6	Машино-место	-2	2	13.50	Парковочное место	13.50	3.95
1.7	Машино-место	-2	2	13.50	Парковочное место	13.50	3.95

1.62	Машино-место	-2	8	13.50	Парковочное место	13.50	3.85
1.63	Машино-место	-2	8	13.50	Парковочное место	13.50	3.85
1.64	Машино-место	-1	8	13.50	Парковочное место	13.50	4.80
1.65	Машино-место	-1	8	13.50	Парковочное место	13.50	4.80
1.66	Машино-место	-1	8	13.50	Парковочное место	13.50	4.80
1.67	Машино-место	-1	8	13.50	Парковочное место	13.50	4.80
1.68	Машино-место	-1	8	13.50	Парковочное место	13.50	4.80
1.69	Машино-место	-1	8	13.50	Парковочное место	13.50	4.80
1.70	Машино-место	-1	8	13.50	Парковочное место	13.50	4.80
1.71	Машино-место	-1	8	13.50	Парковочное место	13.50	4.80
1.72	Машино-место	-1	8	13.50	Парковочное место	13.50	4.80
1.73	Машино-место	-1	8	13.50	Парковочное место	13.50	4.80
1.74	Машино-место	-1	8	13.50	Парковочное место	13.50	4.80
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	82.50	Помещение	82.50	4.50
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	56.40	Помещение	56.40	4.50
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	69.20	Помещение	69.20	4.50
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.10	Помещение	48.10	4.50
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	28.50	Помещение	28.50	4.50
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	38.60	Помещение	38.60	4.50
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	49.90	Помещение	49.90	4.50
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	47.50	Помещение	47.50	4.50
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.10	Помещение	40.10	4.50

10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	67.60	Помещение	67.60	4.50
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	47.60	Помещение	47.60	4.50
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	38.60	Помещение	38.60	4.50
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	49.60	Помещение	49.60	4.50
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	47.80	Помещение	47.80	4.50
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	40.10	Помещение	40.10	4.50
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	47.60	Помещение	47.60	4.50
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	67.50	Помещение	67.50	4.50
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	55.70	Помещение	55.70	4.50
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	28.90	Помещение	28.90	4.50
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	50.00	Помещение	50.00	4.50
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	40.60	Помещение	40.60	4.50
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	71.20	Помещение	71.20	4.50
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	55.90	Помещение	55.90	4.50
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	68.00	Помещение	68.00	4.50
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	38.50	Помещение	38.50	4.50
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	64.90	Помещение	64.90	4.50
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	65.90	Помещение	65.90	4.50

28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	38.20	Помещение	38.20	4.50
29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	39.20	Помещение	39.20	4.50
30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	40.70	Помещение	40.70	4.50
31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	34.80	Помещение	34.80	4.50
32	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	64.30	Помещение	64.30	4.50
33	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	312.90	Помещение	312.90	4.50
34	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	41.00	Помещение	41.00	4.50
35	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	98.50	Помещение	98.50	4.50
36	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	50.60	Помещение	50.60	4.50
37	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	43.10	Помещение	43.10	4.50
38	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	64.10	Помещение	64.10	4.50
39	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	44.10	Помещение	44.10	4.50
40	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	39.00	Помещение	39.00	4.50
41	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	100.00	Помещение	100.00	4.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -10.900), Корпус1, Секция 1	Общественное	12.3
2	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -10.900), Корпус1, Секция 1	Общественное	15.6

3	Коридор	Тех.подполье (отм. -10.900), Корпус1, Секция 1	Общественное	24.7
4	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -10.900), Корпус1, Секция 1	Общественное	6.8
5	Лестница	Тех.подполье (отм. -10.900), Корпус1, Секция 1	Общественное	25.8
6	Коридор	Тех.подполье (отм. -10.900), Корпус1, Секция 1	Общественное	5.7
7	Коридор	Тех.подполье (отм. -10.900), Корпус1, Секция 1	Общественное	7.4
8	ПУИ	Тех.подполье (отм. -10.900), Корпус1, Секция 1	Техническое	2.5
9	Коридор	Тех.подполье (отм. -10.900), Корпус1, Секция 1	Общественное	141.3
10	ПУИ	Тех.подполье (отм. -10.900), Корпус1, Секция 1	Техническое	4
11	Санузел	Тех.подполье (отм. -10.900), Корпус1, Секция 1	Общественное	2.7
12	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -7.250), Корпус1, Секция 1	Общественное	12.3
13	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -7.250), Корпус1, Секция 1	Общественное	15.6
14	Коридор	Тех.подполье (отм. -7.250), Корпус1, Секция 1	Общественное	24.5
15	Электрощитовая	Тех.подполье (отм. -7.250), Корпус1, Секция 1	Техническое	736
16	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -7.250), Корпус1, Секция 1	Общественное	6.8
17	Лестница	Тех.подполье (отм. -7.250), Корпус1, Секция 1	Общественное	25.8
18	Санузел	Тех.подполье (отм. -7.250), Корпус1, Секция 1	Общественное	2.7
19	ПУИ	Тех.подполье (отм. -7.250), Корпус1, Секция 1	Техническое	4
20	Коридор	Тех.подполье (отм. -7.250), Корпус1, Секция 1	Общественное	5.7
21	ПУИ	Тех.подполье (отм. -7.250), Корпус1, Секция 1	Техническое	2.5
22	Коридор	Тех.подполье (отм. -7.250), Корпус1, Секция 1	Общественное	7.4
23	Коридор	Тех.подполье (отм. -7.250), Корпус1, Секция 1	Общественное	107.8
24	Венткамера	Тех.подполье (отм. -7.250), Корпус1, Секция 1	Техническое	39.2
25	Вестибюль	1 этаж, Корпус 1, Секция 1	Общественное	19
26	Колясочная	1 этаж, Корпус 1, Секция 1	Общественное	9.7
27	ПУИ	1 этаж, Корпус 1, Секция 1	Техническое	5.5
28	Санузел	1 этаж, Корпус 1, Секция 1	Общественное	2.9
29	Лифтовой холл	1 этаж, Корпус 1, Секция 1	Общественное	14.1
30	Лестница	1 этаж, Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.6
31	Лестница (выход из подвала)	1 этаж, Корпус 1, Секция 1	Общественное	16.9
32	Коридор	2 этаж, Корпус 1, Секция 1	Общественное	31.8

33	Лестница	2 этаж, Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.6
34	Коридор	3 этаж, Корпус 1, Секция 1	Общественное	31.8
35	Лестница	Зэтаж, Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.6
36	Коридор	4 этаж, Корпус 1, Секция 1	Общественное	31.8
37	Лестница	4 этаж, Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.6
38	Коридор	5 этаж, Корпус 1, Секция 1	Общественное	31.8
39	Лестница	5 этаж, Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.6
40	Коридор	6 этаж, Корпус 1, Секция 1	Общественное	31.8
41	Лестница	6 этаж, Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.6
42	Коридор	7 этаж, Корпус 1, Секция 1	Общественное	31.8
43	Лестница	7 этаж, Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.6
44	Коридор	8 этаж, Корпус 1, Секция 1	Общественное	31.8
45	Лестница	8 этаж, Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.6
46	Коридор	9 этаж, Корпус 1, Секция 1	Общественное	31.8
47	Лестница	9 этаж, Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.6
48	Лестница (кровля)	9 этаж, Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.6
49	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -10.900), Корпус1, Секция 2	Общественное	14.2
50	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -10.900), Корпус1, Секция 2	Общественное	19.1
51	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -10.900), Корпус1, Секция 2	Общественное	12.8
52	Коридор	Тех.подполье (отм. -10.900), Корпус1, Секция 2	Общественное	9.7
53	Лестница	Тех.подполье (отм. -10.900), Корпус1, Секция 2	Общественное	19.3
54	ПУИ	Тех.подполье (отм. -10.900), Корпус1, Секция 2	Техническое	4.2
55	Коридор	Тех.подполье (отм. -10.900), Корпус1, Секция 2	Общественное	12.3
56	Коридор	Тех.подполье (отм. -10.900), Корпус1, Секция 2	Общественное	67.8
57	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -6.650), Корпус1, Секция 2	Общественное	14.2
58	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -6.650), Корпус1, Секция 2	Общественное	12.8
59	Коридор	Тех.подполье (отм. -6.650), Корпус1, Секция 2	Общественное	9.7
60	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -6.650), Корпус1, Секция 2	Общественное	19.1
61	Лестница	Тех.подполье (отм. -6.650), Корпус1, Секция 2	Общественное	19.3
62	ИТП. Насосная	Тех.подполье (отм. -6.650), Корпус1, Секция 2	Техническое	62.9
63	ПУИ	Тех.подполье (отм. -6.650), Корпус1, Секция 2	Техническое	4.2
64	Коридор	Тех.подполье (отм. -6.650), Корпус1, Секция 2	Общественное	68.6
65	Венткамера	Тех.подполье (отм. -6.650), Корпус1, Секция 2	Техническое	41
66	Электрощитовая	Тех.подполье (отм. -6.650), Корпус1, Секция 2	Техническое	10.5

67	Вестибюль	1 этаж, Корпус 1, Секция 2	Общественное	34.6
68	Колясочная	1 этаж, Корпус 1, Секция 2	Общественное	11.8
69	Санузел	1 этаж, Корпус 1, Секция 2	Общественное	2.2
70	Лифтовой холл	1 этаж, Корпус 1, Секция 2	Общественное	13.8
71	Лестница	1 этаж, Корпус 1, Секция 2	Общественное	14.6
72	ПУИ	1 этаж, Корпус 1, Секция 2	Техническое	3.2
73	Лестница (выход из подвала)	1 этаж, Корпус 1, Секция 2	Общественное	19.3
74	Лестница	2 этаж, Корпус 1, Секция 2	Общественное	16.4
75	Коридор	2 этаж, Корпус 1, Секция 2	Общественное	46.6
76	Лестница	3 этаж, Корпус 1, Секция 2	Общественное	16.4
77	Коридор	3 этаж, Корпус 1, Секция 2	Общественное	46.6
78	Лестница	4 этаж, Корпус 1, Секция 2	Общественное	16.4
79	Коридор	4 этаж, Корпус 1, Секция 2	Общественное	46.6
80	Лестница	5 этаж, Корпус 1, Секция 2	Общественное	16.4
81	Коридор	5 этаж, Корпус 1, Секция 2	Общественное	46.6
82	Лестница	6 этаж, Корпус 1, Секция 2	Общественное	16.4
83	Коридор	6 этаж, Корпус 1, Секция 2	Общественное	46.6
84	Лестница	7 этаж, Корпус 1, Секция 2	Общественное	16.4
85	Коридор	7 этаж, Корпус 1, Секция 2	Общественное	46.6
86	Лестница	8 этаж, Корпус 1, Секция 2	Общественное	16.4
87	Коридор	8 этаж, Корпус 1, Секция 2	Общественное	46.6
88	Лестница	9 этаж, Корпус 1, Секция 2	Общественное	16.4
89	Коридор	9 этаж, Корпус 1, Секция 2	Общественное	46.6
90	Лестница (кровля)	9 этаж, Корпус 1, Секция 2	Общественное	14.6
91	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -10.350), Корпус1, Секция 3	Общественное	14.2
92	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -10.350), Корпус1, Секция 3	Общественное	14.3
93	Коридор	Тех.подполье (отм. -10.350), Корпус1, Секция 3	Общественное	9.6
94	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -10.350), Корпус1, Секция 3	Общественное	17.6
95	Лестница	Тех.подполье (отм. -10.350), Корпус1, Секция 3	Общественное	19.3
96	Коридор	Тех.подполье (отм. -10.350), Корпус1, Секция 3	Общественное	17.7
97	ПУИ	Тех.подполье (отм. -10.350), Корпус1, Секция 3	Техническое	2.5
98	Коридор	Тех.подполье (отм. -10.350), Корпус1, Секция 3	Общественное	65.1
99	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -6.300), Корпус1, Секция 3	Общественное	13.9
100	Коридор	Тех.подполье (отм. -6.300), Корпус1, Секция 3	Общественное	9.6
101	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -6.300), Корпус1, Секция 3	Общественное	13.8
102	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -6.300), Корпус1, Секция 3	Общественное	17.6
103	Лестница	Тех.подполье (отм. -6.300), Корпус1, Секция 3	Общественное	19.3

104	Коридор	Тех.подполье (отм. -6.300), Корпус1, Секция 3	Общественное	19
105	ПУИ	Тех.подполье (отм. -6.300), Корпус1, Секция 3	Техническое	2.5
106	Коридор	Тех.подполье (отм. -6.300), Корпус1, Секция 3	Общественное	32
107	Венткамера	Тех.подполье (отм. -6.300), Корпус1, Секция 3	Техническое	41
108	Электрощитовая	Тех.подполье (отм. -6.300), Корпус1, Секция 3	Техническое	9.8
109	Вестибюль	1 этаж, Корпус 1, Секция 3	Общественное	34.6
110	Санузел	1 этаж, Корпус 1, Секция 3	Общественное	2.2
111	Колясочная	1 этаж, Корпус 1, Секция 3	Общественное	11.8
112	Лифтовой холл	1 этаж, Корпус 1, Секция 3	Общественное	13.9
113	ПУИ	1 этаж, Корпус 1, Секция 3	Техническое	3.2
114	Лестница	1 этаж, Корпус 1, Секция 3	Общественное	14.6
115	Лестница (выход из подвала)	1 этаж, Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.3
116	Лестница	2 этаж, Корпус 1, Секция 3	Общественное	16.4
117	Коридор	2 этаж, Корпус 1, Секция 3	Общественное	46.7
118	Лестница	3 этаж, Корпус 1, Секция 3	Общественное	16.4
119	Коридор	3 этаж, Корпус 1, Секция 3	Общественное	46.7
120	Лестница	4 этаж, Корпус 1, Секция 3	Общественное	16.4
121	Коридор	4 этаж, Корпус 1, Секция 3	Общественное	46.7
122	Лестница	5 этаж, Корпус 1, Секция 3	Общественное	16.4
123	Коридор	5 этаж, Корпус 1, Секция 3	Общественное	46.7
124	Лестница	6 этаж, Корпус 1, Секция 3	Общественное	16.4
125	Коридор	6 этаж, Корпус 1, Секция 3	Общественное	46.7
126	Лестница	7 этаж, Корпус 1, Секция 3	Общественное	16.4
127	Коридор	7 этаж, Корпус 1, Секция 3	Общественное	46.7
128	Лестница	8 этаж, Корпус 1, Секция 3	Общественное	16.4
129	Коридор	8 этаж, Корпус 1, Секция 3	Общественное	46.7
130	Лестница	9 этаж, Корпус 1, Секция 3	Общественное	16.4
131	Коридор	9 этаж, Корпус 1, Секция 3	Общественное	46.7
132	Лестница (кровля)	9 этаж, Корпус 1, Секция 3	Техническое	14.6
133	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -10.000), Корпус1, Секция 4	Общественное	11.1
134	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -10.000), Корпус1, Секция 4	Общественное	12.9
135	Лестница	Тех.подполье (отм. -10.000), Корпус1, Секция 4	Общественное	19.3
136	Коридор	Тех.подполье (отм. -10.000), Корпус1, Секция 4	Общественное	17.5
137	Коридор	Тех.подполье (отм. -10.000), Корпус1, Секция 4	Общественное	9.2
138	Коридор	Тех.подполье (отм. -10.000), Корпус1, Секция 4	Общественное	19.1
139	Коридор	Тех.подполье (отм. -10.000), Корпус1, Секция 4	Общественное	46.5
140	ПУИ	Тех.подполье (отм. -10.000), Корпус1, Секция 4	Техническое	4.3

141	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -5.900), Корпус1, Секция 4	Общественное	11.1
142	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -5.900), Корпус1, Секция 4	Общественное	12.9
143	Лестница	Тех.подполье (отм. -5.900), Корпус1, Секция 4	Общественное	19.3
144	Коридор	Тех.подполье (отм. -5.900), Корпус1, Секция 4	Общественное	17.3
145	Коридор	Тех.подполье (отм. -5.900), Корпус1, Секция 4	Общественное	9.7
146	Коридор	Тех.подполье (отм. -5.900), Корпус1, Секция 4	Общественное	19.1
147	Электрощитовая (автостоянки)	Тех.подполье (отм. -5.900), Корпус1, Секция 4	Техническое	9.5
148	Коридор	Тех.подполье (отм. -5.900), Корпус1, Секция 4	Общественное	40.3
149	Венткамера	Тех.подполье (отм. -5.900), Корпус1, Секция 4	Техническое	25.1
150	ПУИ	Тех.подполье (отм. -5.900), Корпус1, Секция 4	Техническое	4.3
151	Электрощитовая	Тех.подполье (отм. -5.900), Корпус1, Секция 4	Техническое	7.2
152	Вестибюль	1 этаж, Корпус 1, Секция 4	Общественное	10.9
153	Лифтовой холл	1 этаж, Корпус 1, Секция 4	Общественное	17.1
154	Лестница	1 этаж, Корпус 1, Секция 4	Общественное	11.5
155	Лестница (выход из подвала)	1 этаж, Корпус 1, Секция 4	Общественное	6.7
156	Колясочная	1 этаж, Корпус 1, Секция 4	Общественное	12
157	Санузел	1 этаж, Корпус 1, Секция 4	Общественное	1.5
158	ПУИ	1 этаж, Корпус 1, Секция 4	Техническое	2.5
159	Лестница	2 этаж, Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.3
160	Коридор	2 этаж, Корпус 1, Секция 4	Общественное	31.8
161	Лестница	3 этаж, Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.3
162	Коридор	3 этаж, Корпус 1, Секция 4	Общественное	31.8
163	Лестница	4 этаж, Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.3
164	Коридор	4 этаж, Корпус 1, Секция 4	Общественное	31.8
165	Лестница	5 этаж, Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.3
166	Коридор	5 этаж, Корпус 1, Секция 4	Общественное	31.8
167	Лестница	6 этаж, Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.3
168	Коридор	6 этаж, Корпус 1, Секция 4	Общественное	31.8
169	Лестница	7 этаж, Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.3
170	Коридор	7 этаж, Корпус 1, Секция 4	Общественное	31.8
171	Лестница	8 этаж, Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.3
172	Коридор	8 этаж, Корпус 1, Секция 4	Общественное	31.8
173	Лестница	9 этаж, Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.3
174	Коридор	9 этаж, Корпус 1, Секция 4	Общественное	31.8
175	Лестница (кровля)	9 этаж, Корпус 1, Секция 4	Техническое	19.9
176	Лестница	Тех.подполье (отм. -9.700), Корпус1, Секция 5	Общественное	16.2
177	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -9.700), Корпус1, Секция 5	Общественное	13.6

178	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -9.700), Корпус1, Секция 5	Общественное	13.1
179	Коридор	Тех.подполье (отм. -9.700), Корпус1, Секция 5	Общественное	56.1
180	Коридор	Тех.подполье (отм. -9.700), Корпус1, Секция 5	Общественное	23.9
181	Коридор	Тех.подполье (отм. -9.700), Корпус1, Секция 5	Общественное	34.9
182	ПУИ	Тех.подполье (отм. -9.700), Корпус1, Секция 5	Техническое	3
183	Лестница	Тех.подполье (отм. -5.000), Корпус1, Секция 5	Общественное	16.2
184	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -5.000), Корпус1, Секция 5	Общественное	13.3
185	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -5.000), Корпус1, Секция 5	Общественное	12.3
186	Коридор	Тех.подполье (отм. -5.000), Корпус1, Секция 5	Общественное	47
187	Электрощитовая	Тех.подполье (отм. -5.000), Корпус1, Секция 5	Техническое	12
188	Венткамера	Тех.подполье (отм. -5.000), Корпус1, Секция 5	Техническое	20.8
189	Коридор	Тех.подполье (отм. -5.000), Корпус1, Секция 5	Общественное	23.9
190	Коридор	Тех.подполье (отм. -5.000), Корпус1, Секция 5	Общественное	34.8
191	ПУИ	Тех.подполье (отм. -5.000), Корпус1, Секция 5	Техническое	3
192	Вестибюль	1 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	12
193	Коридор	1 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	27.3
194	Санузел	1 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	2.8
195	ПУИ	1 этаж, Корпус 1, Секция 5	Техническое	4.9
196	Лифтовой холл	1 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	11.7
197	Лестница	1 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.6
198	Лестница (выход из подвала)	1 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.2
199	Лестница	2 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.6
200	Переходная лоджия	2 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	6.2
201	Лифтовой холл	2 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	11.1
202	Коридор	2 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	30.9
203	Лестница	3 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.6
204	Переходная лоджия	3 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	6.2
205	Лифтовой холл	3 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	11.1
206	Коридор	3 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	30.9
207	Лестница	4 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.6
208	Переходная лоджия	4 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	6.2
209	Лифтовой холл	4 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	11.1
210	Коридор	4 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	30.9
211	Лестница	5 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.6
212	Переходная лоджия	5 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	6.2
213	Лифтовой холл	5 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	11.1
214	Коридор	5 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	30.9

215	Лестница	6 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.6
216	Переходная лоджия	6 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	6.2
217	Лифтовой холл	6 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	11.1
218	Коридор	6 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	30.9
219	Лестница	7 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.6
220	Переходная лоджия	7 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	6.2
221	Лифтовой холл	7 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	11.1
222	Коридор	7 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	30.9
223	Лестница	8 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.6
224	Переходная лоджия	8 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	6.2
225	Лифтовой холл	8 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	11.1
226	Коридор	8 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	30.9
227	Лестница	9 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.6
228	Переходная лоджия	9 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	6.2
229	Лифтовой холл	9 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	11.1
230	Коридор	9 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	30.9
231	Лестница	10 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.6
232	Переходная лоджия	10 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	6.2
233	Лифтовой холл	10 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	11.1
234	Коридор	10 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	30.9
235	Лестница	11 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.6
236	Переходная лоджия	11 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	6.2
237	Лифтовой холл	11 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	11.1
238	Коридор	11 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	30.9
239	Лестница	12 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.6
240	Переходная лоджия	12 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	6.2
241	Лифтовой холл	12 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	11.1
242	Коридор	12 этаж, Корпус 1, Секция 5	Общественное	30.9
243	Лестница (кровля)	12 этаж, Корпус 1, Секция 5	Техническое	13.6
244	Лестница	Тех.подполье (отм. -9.100), Корпус1, Секция 6	Общественное	15.8
245	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -9.100), Корпус1, Секция 6	Общественное	13.3
246	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -9.100), Корпус1, Секция 6	Общественное	12.7
247	Коридор	Тех.подполье (отм. -9.100), Корпус1, Секция 6	Общественное	19.9
248	Коридор	Тех.подполье (отм. -9.100), Корпус1, Секция 6	Общественное	56.5
249	ПУИ	Тех.подполье (отм. -9.100), Корпус1, Секция 6	Техническое	3.6
250	Коридор	Тех.подполье (отм. -9.100), Корпус1, Секция 6	Общественное	10.3
251	Коридор	Тех.подполье (отм. -9.100), Корпус1, Секция 6	Общественное	30.5
252	Лестница	Тех.подполье (отм. -5.000), Корпус1, Секция 6	Общественное	15.8
253	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -5.000), Корпус1, Секция 6	Общественное	13.3
254	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -5.000), Корпус1, Секция 6	Общественное	12.7

255	Коридор	Тех.подполье (отм. -5.000), Корпус1, Секция 6	Общественное	24.7
256	Коридор	Тех.подполье (отм. -5.000), Корпус1, Секция 6	Общественное	54.1
257	Электрощитовая	Тех.подполье (отм. -5.000), Корпус1, Секция 6	Техническое	12
258	ПУИ	Тех.подполье (отм. -5.000), Корпус1, Секция 6	Техническое	3.6
259	Венткамера	Тех.подполье (отм. -5.000), Корпус1, Секция 6	Техническое	39.8
260	ИТП. Насосная	Тех.подполье (отм. -5.000), Корпус1, Секция 6	Техническое	41.2
261	Насосная	Тех.подполье (отм. -5.000), Корпус1, Секция 6	Техническое	47.1
262	Вестибюль	1 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	34.3
263	Санузел	1 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	2.7
264	Вестибюль	1 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	12
265	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	1 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	11.8
266	Лестница	1 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	13.6
267	Лестница (выход из подвала)	1 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	15.8
268	ПУИ	1 этаж, Корпус 1, Секция 6	Техническое	2.6
269	Лестница	2 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	13.6
270	Переходная лоджия	2 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	6.2
271	Лифтовой холл	2 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	11.2
272	Коридор	2 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	33.1
273	Лестница	3 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	13.6
274	Переходная лоджия	3 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	6.2
275	Лифтовой холл	3 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	11.2
276	Коридор	3 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	33.1
277	Лестница	4 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	13.6
278	Переходная лоджия	4 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	6.2
279	Лифтовой холл	4 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	11.2
280	Коридор	4 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	33.1
281	Лестница	5 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	13.6
282	Переходная лоджия	5 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	6.2
283	Лифтовой холл	5 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	11.2
284	Коридор	5 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	33.1
285	Лестница	6 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	13.6
286	Переходная лоджия	6 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	6.2
287	Лифтовой холл	6 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	11.2
288	Коридор	6 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	33.1
289	Лестница	7 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	13.6
290	Переходная лоджия	7 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	6.2
291	Лифтовой холл	7 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	11.2
292	Коридор	7 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	33.1
293	Лестница	8 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	13.6
294	Переходная лоджия	8 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	6.2
295	Лифтовой холл	8 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	11.2
296	Коридор	8 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	33.1

297	Лестница	9 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	13.6
298	Переходная лоджия	9 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	6.2
299	Лифтовой холл	9 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	11.2
300	Коридор	9 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	33.1
301	Лестница	10 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	13.6
302	Переходная лоджия	10 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	6.2
303	Лифтовой холл	10 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	11.2
304	Коридор	10 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	33.1
305	Лестница	11 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	13.6
306	Переходная лоджия	11 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	6.2
307	Лифтовой холл	11 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	11.2
308	Коридор	11 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	33.1
309	Лестница	12 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	13.6
310	Переходная лоджия	12 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	6.2
311	Лифтовой холл	12 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	11.2
312	Коридор	12 этаж, Корпус 1, Секция 6	Общественное	33.1
313	Лестница (кровля)	12 этаж, Корпус 1, Секция 6	Техническое	13.6
314	Лестница	Тех.подполье (отм. -8.500), Корпус1, Секция 7	Общественное	19.30
315	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -8.500), Корпус1, Секция 7	Общественное	17.30
316	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -8.500), Корпус1, Секция 7	Общественное	18.20
317	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -8.500), Корпус1, Секция 7	Общественное	10.60
318	Коридор	Тех.подполье (отм. -8.500), Корпус1, Секция 7	Общественное	16.20
319	Коридор	Тех.подполье (отм. -8.500), Корпус1, Секция 7	Общественное	22.80
320	Коридор	Тех.подполье (отм. -8.500), Корпус1, Секция 7	Общественное	67.60
321	ПУИ	Тех.подполье (отм. -8.500), Корпус1, Секция 7	Техническое	3.40
322	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -4.350), Корпус1, Секция 7	Общественное	17.30
323	Лестница	Тех.подполье (отм. -4.350), Корпус1, Секция 7	Общественное	19.30
324	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -4.350), Корпус1, Секция 7	Общественное	10.60
325	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -4.350), Корпус1, Секция 7	Общественное	33.20
326	Коридор	Тех.подполье (отм. -4.350), Корпус1, Секция 7	Общественное	18.40
327	Коридор	Тех.подполье (отм. -4.350), Корпус1, Секция 7	Общественное	22.60
328	Электрощитовая	Тех.подполье (отм. -4.350), Корпус1, Секция 7	Техническое	11.80
329	Коридор	Тех.подполье (отм. -4.350), Корпус1, Секция 7	Общественное	26.00
330	ПУИ	Тех.подполье (отм. -4.350), Корпус1, Секция 7	Техническое	3.40

331	Венткамера	Тех.подполье (отм. -4.350), Корпус1, Секция 7	Техническое	61.50
332	Вестибюль	1 этаж, корпус 1, Секция 7	Общественное	10.90
333	Лифтовой холл	1 этаж, корпус 1, Секция 7	Общественное	17.60
334	ПУИ	1 этаж, корпус 1, Секция 7	Техническое	2.30
335	Колясочная	1 этаж, корпус 1, Секция 7	Общественное	12.50
336	Санузел	1 этаж, корпус 1, Секция 7	Общественное	1.50
337	Лестница	1 этаж, корпус 1, Секция 7	Общественное	11.50
338	Лестница (выход из подвала)	1 этаж, корпус 1, Секция 7	Общественное	6.70
339	Лестница	2 этаж, корпус 1, Секция 7	Общественное	19.20
340	Коридор	2 этаж, корпус 1, Секция 7	Общественное	37.90
341	Лестница	3 этаж, корпус 1, Секция 7	Общественное	19.20
342	Коридор	3 этаж, корпус 1, Секция 7	Общественное	37.90
343	Лестница	4 этаж, корпус 1, Секция 7	Общественное	19.20
344	Коридор	4 этаж, корпус 1, Секция 7	Общественное	37.90
345	Лестница	5 этаж, корпус 1, Секция 7	Общественное	19.20
346	Коридор	5 этаж, корпус 1, Секция 7	Общественное	37.90
347	Лестница	6 этаж, корпус 1, Секция 7	Общественное	19.20
348	Коридор	6 этаж, корпус 1, Секция 7	Общественное	37.90
349	Лестница	7 этаж, корпус 1, Секция 7	Общественное	19.20
350	Коридор	7 этаж, корпус 1, Секция 7	Общественное	37.90
351	Лестница	8 этаж, корпус 1, Секция 7	Общественное	19.20
352	Коридор	8 этаж, корпус 1, Секция 7	Общественное	37.90
353	Лестница	9 этаж, корпус 1, Секция 7	Общественное	19.20
354	Коридор	9 этаж, корпус 1, Секция 7	Общественное	37.90
355	Лестница (кровля)	9 этаж, корпус 1, Секция 7	Техническое	19.90
356	Лестница	Тех.подполье (отм. -8.500), Корпус1, Секция 8	Общественное	18.10
357	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -8.500), Корпус1, Секция 8	Общественное	25.90
358	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -8.500), Корпус1, Секция 8	Общественное	20.40
359	Коридор	Тех.подполье (отм. -8.500), Корпус1, Секция 8	Общественное	29.80
360	Коридор	Тех.подполье (отм. -8.500), Корпус1, Секция 8	Общественное	6.30
361	Коридор	Тех.подполье (отм. -8.500), Корпус1, Секция 8	Общественное	16.80
362	ПУИ	Тех.подполье (отм. -8.500), Корпус1, Секция 8	Техническое	3.70
363	Лестница	Тех.подполье (отм. -8.500), Корпус1, Секция 8	Общественное	10.50
364	Лестница	Тех.подполье (отм. -8.500), Корпус1, Секция 8	Общественное	19.50
365	Коридор	Тех.подполье (отм. -8.500), Корпус1, Секция 8	Общественное	39.50
366	Лестница	Тех.подполье (отм. -4.350), Корпус1, Секция 8	Общественное	18.10
367	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -4.350), Корпус1, Секция 8	Общественное	25.90

368	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -4.350), Корпус1, Секция 8	Общественное	20.60
369	Коридор	Тех.подполье (отм. -4.350), Корпус1, Секция 8	Общественное	30.30
370	Коридор	Тех.подполье (отм. -4.350), Корпус1, Секция 8	Общественное	6.30
371	Коридор	Тех.подполье (отм. -4.350), Корпус1, Секция 8	Общественное	17.30
372	Венткамера	Тех.подполье (отм. -4.350), Корпус1, Секция 8	Техническое	12.30
373	ПУИ	Тех.подполье (отм. -4.350), Корпус1, Секция 8	Техническое	3.70
374	Тамбур-шлюз	Тех.подполье (отм. -4.350), Корпус1, Секция 8	Общественное	8.40
375	Лестница	Тех.подполье (отм. -4.350), Корпус1, Секция 8	Общественное	19.50
376	Коридор	Тех.подполье (отм. -4.350), Корпус1, Секция 8	Общественное	34.70
377	Электрощитовая	Тех.подполье (отм. -4.350), Корпус1, Секция 8	Техническое	20.40
378	Вестибюль	1 этаж, корпус 1, Секция 8	Общественное	20.40
379	Колясочная	1 этаж, корпус 1, Секция 8	Общественное	10.70
380	Санузел	1 этаж, корпус 1, Секция 8	Общественное	1.60
381	ПУИ	1 этаж, корпус 1, Секция 8	Техническое	3.10
382	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	1 этаж, корпус 1, Секция 8	Общественное	20.40
383	Лестница	1 этаж, корпус 1, Секция 8	Общественное	17.10
384	Лестница (выход из подвала)	1 этаж, корпус 1, Секция 8	Общественное	18.10
385	Лестница (выход из подвала)	1 этаж, корпус 1, Секция 8	Общественное	19.50
386	Коридор	2 этаж, корпус 1, Секция 8	Общественное	61.90
387	Лестница	2 этаж, корпус 1, Секция 8	Общественное	17.20
388	Коридор	3 этаж, корпус 1, Секция 8	Общественное	61.90
389	Лестница	3 этаж, корпус 1, Секция 8	Общественное	17.20
390	Коридор	4 этаж, корпус 1, Секция 8	Общественное	61.90
391	Лестница	4 этаж, корпус 1, Секция 8	Общественное	17.20
392	Коридор	5 этаж, корпус 1, Секция 8	Общественное	61.90
393	Лестница	5 этаж, корпус 1, Секция 8	Общественное	17.20
394	Коридор	6 этаж, корпус 1, Секция 8	Общественное	61.90
395	Лестница	6 этаж, корпус 1, Секция 8	Общественное	17.20
396	Коридор	7 этаж, корпус 1, Секция 8	Общественное	61.90
397	Лестница	7 этаж, корпус 1, Секция 8	Общественное	17.20
398	Коридор	8 этаж, корпус 1, Секция 8	Общественное	61.90
399	Лестница	8 этаж, корпус 1, Секция 8	Общественное	17.20
400	Коридор	9 этаж, корпус 1, Секция 8	Общественное	61.90
401	Лестница	9 этаж, корпус 1, Секция 8	Общественное	17.20
402	Лестница (кровля)	9 этаж, корпус 1, Секция 8	Техническое	17.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1 Секция 1	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 1 Секция 2	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
3	Корпус 1 Секция 3	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
4	Корпус 1 Секция 4	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
5	Корпус 1 Секция 5	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
6	Корпус 1 Секция 6	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
7	Корпус 1 Секция 7	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
8	Корпус 1 Секция 8	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
9	Корпус 1 Секция 1 подземная часть	ВРУ 1	Электроснабжение
10	Корпус 1 Секция 1 подземная часть	ВРУк1	Электроснабжение
11	Корпус 1 Секция 2 подземная часть	ВРУ 2	Электроснабжение
12	Корпус 1 Секция 2 подземная часть	ВРУк2	Электроснабжение
13	Корпус 1 Секция 3 подземная часть	ВРУ 3	Электроснабжение
14	Корпус 1 Секция 3 подземная часть	ВРУк3	Электроснабжение
15	Корпус 1 Секция 4 подземная часть	ВРУ 4	Электроснабжение
16	Корпус 1 Секция 4 подземная часть	ВРУк4	Электроснабжение
17	Корпус 1 Секция 5 подземная часть	ВРУ 5	Электроснабжение
18	Корпус 1 Секция 5 подземная часть	ВРУк5	Электроснабжение
19	Корпус 1 Секция 6 подземная часть	ВРУ 6	Электроснабжение
20	Корпус 1 Секция 6 подземная часть	ВРУк6	Электроснабжение
21	Корпус 1 Секция 7 подземная часть	ВРУ 7	Электроснабжение
22	Корпус 1 Секция 7 подземная часть	ВРУк7	Электроснабжение
23	Корпус 1 Секция 8 подземная часть	ВРУ 8	Электроснабжение

97	Корпус 1 Секция 3	Система вентиляции	Вентиляция
98	Корпус 1 Секция 4	Система вентиляции	Вентиляция
99	Корпус 1 Секция 5	Система вентиляции	Вентиляция
100	Корпус 1 Секция 6	Система вентиляции	Вентиляция
101	Корпус 1 Секция 7	Система вентиляции	Вентиляция
102	Корпус 1 Секция 8	Система вентиляции	Вентиляция
103	Корпус 1 Секция 1	Система противодымной защиты	Противопожарная система
104	Корпус 1 Секция 2	Система противодымной защиты	Противопожарная система
105	Корпус 1 Секция 3	Система противодымной защиты	Противопожарная система
106	Корпус 1 Секция 4	Система противодымной защиты	Противопожарная система
107	Корпус 1 Секция 5	Система противодымной защиты	Противопожарная система
108	Корпус 1 Секция 6	Система противодымной защиты	Противопожарная система
109	Корпус 1 Секция 7	Система противодымной защиты	Противопожарная система
110	Корпус 1 Секция 8	Система противодымной защиты	Противопожарная система
111	Корпус 1 Секция 1	автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарная система
112	Корпус 1 Секция 2	автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарная система
113	Корпус 1 Секция 3	автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарная система
114	Корпус 1 Секция 4	автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарная система
115	Корпус 1 Секция 5	автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарная система
116	Корпус 1 Секция 6	автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарная система
117	Корпус 1 Секция 7	автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарная система
118	Корпус 1 Секция 8	автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарная система
119	Корпус 1 Секция 1	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
120	Корпус 1 Секция 2	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
121	Корпус 1 Секция 3	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
122	Корпус 1 Секция 4	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
123	Корпус 1 Секция 5	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
124	Корпус 1 Секция 6	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
125	Корпус 1 Секция 7	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
126	Корпус 1 Секция 8	Система контроля и управления доступом	Управление доступом

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40;	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
--	--------	--

2016, N 27, ст. 4237)		
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 638 109 716,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
19.4.2		Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810830000007040
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 576 518 162,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 576 518 162,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.03.2029

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, не-жилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:	
20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях,	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

предус-
матрива-
ющих пе-
редачу
объекта
социаль-
ной ин-
фраструк-
туры в
государс-
твенную
или му-
ници-
пальную
собствен-
ность. О
целях зат-
рат зас-
тройщика
из числа
целей,
указан-
ных в
пунктах 8
- 10 и 12
части 1
статьи 18
Фе-
дерально-
го закона
от 30 де-
кабря
2004 г. N
214-ФЗ
"Об учас-
тии в до-
левом
стро-
ительстве
многок-
вартир-
ных до-
мов и
иных
объектов
недви-
жимости
и о вне-
сении из-
менений
в некото-
рые за-
коно-
датель-
ные акты
Россий-
ской Фе-
дерации"

(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Стоимость Проекта:10 655 440 596 рублей.Собственные средства:18% от стоимости Проекта(1 865 692 447 рублей).Форма инвестирования собственных средств:рыночная стоимость земельных участков передаваемых в обеспечение определенная Кредитором.Заемные средства:82% от стоимости Проекта (8 789 748 148 рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 82% от стоимости Проекта (8 789 748 148 рублей).Право аренды земельного участка 23:37:0101054:4782, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у ПАО Сбербанк (Договор Ипотеки №ДИ01_520B01ASWMF_520B01AR1MF_520B01AROMF_520B01AT5MF_520B01ASSMF от 23.06.2025г.и Договора ипотеки №ДИ02_520B01ASWMF от 23.06.2025г.)</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого зас-трайщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе до-говора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градос-троительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шарин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Сергей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Сергеевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 234205728410
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архите-ктурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-стро-ительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архите-ктурно-строительное проектирование: Шипулин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Максим
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Петрович

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 230107929632
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.02.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009997-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОФ-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.06.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-028759-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр инженерных экспертиз"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164109946
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "АНАПАСТРОЙГАРАНТ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312313490
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-37-8-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.06.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700010485
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.01.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.08.2034
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление имущественных отношений администрации г.Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0101054:4782

	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 625,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 35
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки располагаются на кровле автостоянки.Оборудование включает в себя:Качели двойные, Городок для малышей с мостиком и горкой, Песочница, Карусель
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки располагаются на кровле автостоянки.Спортивное оборудование включает в себя:теннисный стол, спортивные комплексы, рукоход, тренировочный комплекс с подвесами и брусьями
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На благоустраиваемой территории устанавливаются мусорные баки закрытого типа в количестве 6 шт.на внутридворовой территории МКД
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Выполняемое благоустройство предусматривает озеленение территории с подсадкой в зонах свободных от инженерных коммуникаций зеленых насаждений лиственных и хвойных пород

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН в жилую часть осуществляется непосредственно с уровня земли. Коммерческие помещения имеют отдельные выходы, который так же осуществляется с уровня земли, через проезжую часть устроены бордюрные пандусы, ширина пешеходного пути с учетом минимального кол-ва инвалидов, передвигающихся на кресле-каталке составляет 1,5м, продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный-2, при устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон не более 1:12, а около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 1:10 на протяжении не более 10 м, Бордюрные пандусы на пешеходных переходах расположены в пределах зоны, предназначено для пешеходов, и не выступают на проезжую часть
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий и дворовых пространств имеется. Дата выдачи-29.01.2024, срок действия-2 года, ООО «ЭксТех»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Элементы благоустройства указаны для МКД (корпус 1 и корпус 2) в целом. Проектом предусмотрено наличие 133 велопарковок и 269м/м:-234м/м в подземной стоянке;-35м/м на территории жилого дома. Остальные машиноместа (20) вынесены за пределы проектируемого земельного участка
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 42 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308083564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02/02/2024.5-ТП-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29/01/24-2ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 312 349 915,31 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тепловая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312321780
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2028

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Комплексные поставки					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312287546					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МТС					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 160					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 160					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют					
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	

137	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
138	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
139	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
140	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
141	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
142	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
143	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
144	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
145	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
146	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
147	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
148	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
149	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
150	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
151	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
152	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
153	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
154	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
155	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
156	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
157	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
158	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
159	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
160	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Часть 1. -2 уровень	Общественное	45.30
2	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Часть 1. -2 уровень	Общественное	12.60
3	Лестница	Корпус 2. Часть 1. -2 уровень	Общественное	20.40
4	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Часть 1. -2 уровень	Общественное	7.10
5	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Часть 1. -1 уровень	Общественное	44.70
6	Помещение охраны	Корпус 2. Часть 1. -1 уровень	Техническое	35.00
7	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Часть 1. -1 уровень	Общественное	12.60
8	Лестница	Корпус 2. Часть 1. -1 уровень	Общественное	20.40
9	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Часть 1. -1 уровень	Общественное	6.90
10	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Часть 2. -2 уровень	Общественное	9.40
11	Лестница	Корпус 2. Часть 2. -2 уровень	Общественное	15.50
12	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Часть 2. -1 уровень	Общественное	9.40
13	Лестница	Корпус 2. Часть 2. -1 уровень	Общественное	15.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 2 Часть 1 подземная часть	ВРУп	Электроснабжение
2	Корпус 2 Часть 1 подземная часть	Внутренний пожарный водопровод	Водоснабжение
3	Корпус 2 Часть 2 подземная часть	Внутренний пожарный водопровод	Водоснабжение
4	Корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение
5	Корпус 2 Часть 1 подземная часть	Дренажные насосные установки	Водоотведение
6	Корпус 2 Часть 2 подземная часть	Дренажные насосные установки	Водоотведение
7	Корпус 2 Часть 1 подземная часть	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
8	Корпус 2 Часть 2 подземная часть	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
9	Корпус 2 Часть 1, подземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
10	Корпус 2 Часть 2, подземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
11	Корпус 2 Часть 1, подземная часть	Система противодымной защиты	Противопожарная система
12	Корпус 2 Часть 2, подземная часть	Система противодымной защиты	Противопожарная система
13	Корпус 2 Часть 1, подземная часть	автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарная система
14	Корпус 2 Часть 2, подземная часть	автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарная система
15	Корпус 2 Часть 1, подземная часть	Система автоматического водяного пожаротушения (АПТ), наружний противопожарный водопровод	Противопожарная система
16	Корпус 2 Часть 2, подземная часть	Система автоматического водяного пожаротушения (АПТ), наружний противопожарный водопровод	Противопожарная система

17	Корпус 2	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40;	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
--	--------	--

2016, N 27, ст. 4237)		
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 638 109 716,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
19.4.2		Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810830000007040
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 576 518 162,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 576 518 162,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.03.2029

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, не-жилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях,	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

предус-
матрива-
ющих пе-
редачу
объекта
социаль-
ной ин-
фраструк-
туры в
государс-
твенную
или му-
ници-
пальную
собствен-
ность. О
целях зат-
рат зас-
тройщика
из числа
целей,
указан-
ных в
пунктах 8
- 10 и 12
части 1
статьи 18
Фе-
дерально-
го закона
от 30 де-
кабря
2004 г. N
214-ФЗ
"Об учас-
тии в до-
левом
стро-
ительстве
многок-
вартир-
ных до-
мов и
иных
объектов
недви-
жимости
и о вне-
сении из-
менений
в некото-
рые за-
коно-
датель-
ные акты
Россий-
ской Фе-
дерации"

(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Стоимость Проекта:10 655 440 596 рублей.Собственные средства:18% от стоимости Проекта(1 865 692 447 рублей).Форма инвестирования собственных средств:рыночная стоимость земельных участков передаваемых в обеспечение определенная Кредитором.Заемные средства:82% от стоимости Проекта (8 789 748 148 рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 82% от стоимости Проекта (8 789 748 148 рублей).Право аренды земельного участка 23:37:0101054:4782, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у ПАО Сбербанк (Договор Ипотеки №ДИ01_520B01ASWMF_520B01AR1MF_520B01AROMF_520B01AT5MF_520B01ASSMF от 23.06.2025г.и Договора ипотеки №ДИ02_520B01ASWMF от 23.06.2025г.)
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000002ca9b5a00feb18889458471be39fe23f7
 Владелец: ООО "СЗ "АНАПА СИТИ", ЕГОЯН КАРИНЕ
 ШАЕНОВНА, г Краснодар, тер. Пашковский жилой
 массив
 Действителен: с 03.10.2024 по 03.01.2026