

5 38516

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью "Гуриати"**  
\_\_\_\_\_  
(наименование застройщика  
**Красноярский край,**  
\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**660077, г. Красноярск, ул. 78**  
\_\_\_\_\_  
полное наименование организации – для  
**Добровольческой бригады, д. 14а, офис 229**  
\_\_\_\_\_  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ИНН 2357007340**  
\_\_\_\_\_  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 19.07.2019  
(внесение изменений; продление)

№ 24 – 308 – 321 – 2017  
от 20.06.2017 г.

**Администрация города Красноярск**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>"Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями с инженерным обеспечением по адресу: г. Красноярск, Центральный район, жилой район "Покровский"</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО "Региональная негосударственная экспертиза"; ООО "СибСтройЭксперт"</b>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-1-0127-16 от 28.12.2016; № 24-2-1-2-0107-17 от 09.06.2017; № 24-2-1-2-016487-2019 от 02.07.2019	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0300305:8033	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0300305	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU24308000-19448 от 07.05.2019	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО "НТЦ КрасноярскГеоИнформПроект"</b> 2017 г., шифр: 72/2016 <b>ООО «Сибирское архитектурное бюро»</b> 2019 г., шифр: 58-18	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	<b>"Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями с инженерным обеспечением по адресу: г. Красноярск, Центральный район, жилой район "Покровский"</b>		
	Общая площадь (кв. м):	27966,3	Площадь участка (кв. м): 7097,0
	Объем (куб. м):	101050	в том числе подземной части (куб. м): 26934
	Количество этажей (шт.):	25	Высота (м): 85,10
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	2408	
	Иные показатели:	этажность – 23, общая площадь квартир – 11009,1 м <sup>2</sup> ; площадь квартир без учёта неотапливаемых помещений – 10487,4 м <sup>2</sup> ; жилая площадь – 6131,3 м <sup>2</sup> ; общая площадь встроенных	

		помещений (1-2 этаж), - 3307,9 м2, полезная площадь подземной автостоянки – 4126,4 м2, количество машино-мест в подземной автостоянке - 102 шт.; количество квартир - 129
5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, жилой район "Покровский"
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” ноябрь 2020 г. в соответствии с \_\_\_\_\_

**Заместитель Главы города**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 19 ” ноя 20 19 г.

М.П.



**О.Н. Животов**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**Заместитель Главы города**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

(подпись)

**О.Н. Животов**

(расшифровка подписи)