

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многофункциональный комплекс "ВДНХ" по ул. Оренбургский тракт, Приволжского района г. Казани**

**№ 16-000676 по состоянию на 30.01.2020**

**Дата подачи декларации: 25.10.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"Строй Инвест Групп"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Строй Инвест Групп"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>420107</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Петербургская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 64</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>1044</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(843)526-50-62</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>chabanenko@suvar.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.manhattan-kazan.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Чабаненко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Наиля</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Асхатовна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Жилой комплекс "Манхэттен"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1655243278</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1121690030043</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2012 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Сувар Холдинг"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1655178075</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>0,1 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Чабаненко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Наиля</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Асхатовна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>99,9 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Чабаненко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Наиля</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Асхатовна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99,9 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>030-843-929 43</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>166010700490</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Преобладающее участие более 25% в уставном капитале.</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "Сувар Холдинг"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655178075</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1091690032323</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многофункциональный комплекс "ВДНХ" по ул.Оренбургский тракт, Приволжского района г.Казани"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Оренбургский Тракт</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 8 Д</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.01.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-9-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-0,38 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>30,38 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>283,56 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>отсутствует</b>
------------------------------	-------	---

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Оренбургский тракт</b>
	9.2.10	Дом: <b>секция 1, секция 2, секция 3</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>48851 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>

	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>23 797,97 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>7749,73 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>31547,70 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Автономная некоммерческая организация</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Проектно-изыскательный институт "Центр экспертиз и испытаний в строительстве"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1655060482</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГИДЭК"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1661031987</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурный дом "АДТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1656057980</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.01.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-1-1-0022-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.03.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-1-4-0069-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Управление государственной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.10.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-1-2-0490-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Управление государственной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-0470-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Управление государственной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>15.06.2015</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>16-1-1-0022-15</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭкспертСервис"</b>
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>1660212067</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Манхэттен"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU16301000-700-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22070</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.02.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.02.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:70403:338</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8373,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: -на -1 этаж организованы с дороги местного значения, за которой расположен выставочный центр «Казанская ярмарка», а также- со стороны Оренбургский тракт; - на -2 этаж- с дороги местного значения вдоль юго-восточного фасада. На эксплуатируемой кровле автостоянки расположены детская площадка, площадка для отдыха взрослых, площадка для занятия физкультурой и спортивные площадки встроенного детского сада.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Количество парковочных мест рассчитано в соответствии с Постановлением исполкома г. Казани от 25.12.2014г. №12-40. Согласно расчета для жилого комплекса необходимо 611 м/мест. Проектом предусмотрена подземная автостоянка вместимостью 332 м/места. Недостающие 279 м/мест предоставляется в соседнем паркинге, расположенном по ул. Оренбургский тракт напротив проектируемого комплекса, на расстоянии 100м, на участке с кадастровым номером 16:50:070404:177</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Хозяйственные площадки, детские площадки, площадки для отдыха взрослого населения, спортивная площадка для занятий физкультурой.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для мусорных контейнеров офисов, магазинов и ДДУ организована под эксплуатируемой кровлей на уровне -1 этажа автостоянки со стороны местного проезда. Расстояние от мусоросборников до окон зданий и площадок отдыха не менее 20м. Мусоросборники от жилых домов расположены во встроенных в проектируемые секции помещения, оборудованные согласно санитарным нормам.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория полностью благоустраивается, проезды асфальтируются, газоны озеленяются, озеленяются все нарушенные во время строительства участки территории</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Жилой дом оборудован пандусом. Проектные решения здания обеспечивают для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения равные условия жизнедеятельности с другими категориями населения.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Не предусмотрено</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Сетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655049111</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.07.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2017/КЕС/2014/КЕС/Т0479/0363</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 831 083,28 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Р00279</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 920 066,65 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Р00279</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 920 066,65 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Казанская строительно-сервисная компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1659067697</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>63</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Р00279</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 081 026,38 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Комитет Внешнего благоустройства г.Казани"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-41/1339</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Казанская строительно-сервисная компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1659067697</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>63</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Таттелеком"</b>



	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Таттелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Таттелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Таттелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Таттелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>338</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>343</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>332</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>11</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Секция 1 1	Жилое	2	1	125.16	4
Секция 1 2	Жилое	2	1	118.27	3
Секция 1 3	Жилое	2	1	36.86	1
Секция 1 4	Жилое	2	1	45.31	1
Секция 1 5	Жилое	2	1	37.62	1
Секция 1 6	Жилое	2	1	73.03	2
Секция 1 7	Жилое	3	1	125.16	4
Секция 1 8	Жилое	3	1	118.27	3
Секция 1 9	Жилое	3	1	36.86	1
Секция 1 10	Жилое	3	1	45.31	1
Секция 1 11	Жилое	3	1	37.62	1
Секция 1 12	Жилое	3	1	73.03	2
Секция 1 13	Жилое	4	1	125.16	4
Секция 1 14	Жилое	4	1	118.27	3
Секция 1 15	Жилое	4	1	36.86	1
Секция 1 16	Жилое	4	1	45.31	1
Секция 1 17	Жилое	4	1	37.62	1
Секция 1 18	Жилое	4	1	73.03	2
Секция 1 19	Жилое	5	1	125.16	4
Секция 1 20	Жилое	5	1	118.27	3
Секция 1 21	Жилое	5	1	36.86	1
Секция 1 22	Жилое	5	1	45.31	1
Секция 1 23	Жилое	5	1	37.62	1
Секция 1 24	Жилое	5	1	73.03	2
Секция 1 25	Жилое	6	1	125.16	4
Секция 1 26	Жилое	6	1	118.27	3
Секция 1 27	Жилое	6	1	36.86	1
Секция 1 28	Жилое	6	1	45.31	1

Секция 1 29	Жилое	6	1	37.62	1
Секция 1 30	Жилое	6	1	73.03	2
Секция 1 31	Жилое	7	1	125.16	4
Секция 1 32	Жилое	7	1	118.27	3
Секция 1 33	Жилое	7	1	36.86	1
Секция 1 34	Жилое	7	1	45.31	1
Секция 1 35	Жилое	7	1	37.62	1
Секция 1 36	Жилое	7	1	73.03	2
Секция 1 37	Жилое	8	1	125.16	4
Секция 1 38	Жилое	8	1	118.27	3
Секция 1 39	Жилое	8	1	36.86	1
Секция 1 40	Жилое	8	1	45.31	1
Секция 1 41	Жилое	8	1	37.62	1
Секция 1 42	Жилое	8	1	73.03	2
Секция 1 43	Жилое	9	1	125.16	4
Секция 1 44	Жилое	9	1	118.27	3
Секция 1 45	Жилое	9	1	36.86	1
Секция 1 46	Жилое	9	1	45.31	1
Секция 1 47	Жилое	9	1	37.62	1
Секция 1 48	Жилое	9	1	73.03	2
Секция 1 49	Жилое	10	1	125.16	4
Секция 1 50	Жилое	10	1	118.27	3
Секция 1 51	Жилое	10	1	36.86	1
Секция 1 52	Жилое	10	1	45.31	1
Секция 1 53	Жилое	10	1	37.62	1
Секция 1 54	Жилое	10	1	73.03	2
Секция 1 55	Жилое	11	1	125.16	4
Секция 1 56	Жилое	11	1	118.27	3
Секция 1 57	Жилое	11	1	36.86	1
Секция 1 58	Жилое	11	1	45.31	1
Секция 1 59	Жилое	11	1	37.62	1
Секция 1 60	Жилое	11	1	73.03	2
Секция 1 61	Жилое	12	1	125.16	4
Секция 1 62	Жилое	12	1	118.27	3
Секция 1 63	Жилое	12	1	36.86	1
Секция 1 64	Жилое	12	1	45.31	1
Секция 1 65	Жилое	12	1	37.62	1
Секция 1 66	Жилое	12	1	73.03	2
Секция 1 67	Жилое	13	1	125.16	4
Секция 1 68	Жилое	13	1	118.27	3
Секция 1 69	Жилое	13	1	36.86	1
Секция 1 70	Жилое	13	1	45.31	1
Секция 1 71	Жилое	13	1	37.62	1

Секция 1 72	Жилое	13	1	73.03	2
Секция 1 73	Жилое	14	1	125.16	4
Секция 1 74	Жилое	14	1	118.27	3
Секция 1 75	Жилое	14	1	36.86	1
Секция 1 76	Жилое	14	1	45.31	1
Секция 1 77	Жилое	14	1	37.62	1
Секция 1 78	Жилое	14	1	73.03	2
Секция 1 79	Жилое	15	1	125.16	4
Секция 1 80	Жилое	15	1	118.27	3
Секция 1 81	Жилое	15	1	36.86	1
Секция 1 82	Жилое	15	1	45.31	1
Секция 1 83	Жилое	15	1	37.62	1
Секция 1 84	Жилое	15	1	73.03	2
Секция 1 85	Жилое	16	1	125.16	4
Секция 1 86	Жилое	16	1	118.27	3
Секция 1 87	Жилое	16	1	36.86	1
Секция 1 88	Жилое	16	1	45.31	1
Секция 1 89	Жилое	16	1	37.62	1
Секция 1 90	Жилое	16	1	73.03	2
Секция 1 91	Жилое	17	1	125.16	4
Секция 1 92	Жилое	17	1	118.27	3
Секция 1 93	Жилое	17	1	36.86	1
Секция 1 94	Жилое	17	1	45.31	1
Секция 1 95	Жилое	17	1	37.62	1
Секция 1 96	Жилое	17	1	73.03	2
Секция 1 97	Жилое	18	1	125.16	4
Секция 1 98	Жилое	18	1	118.27	3
Секция 1 99	Жилое	18	1	36.86	1
Секция 1 100	Жилое	18	1	45.31	1
Секция 1 101	Жилое	18	1	37.62	1
Секция 1 102	Жилое	18	1	73.03	2
Секция 1 103	Жилое	19	1	125.16	4
Секция 1 104	Жилое	19	1	118.27	3
Секция 1 105	Жилое	19	1	36.86	1
Секция 1 106	Жилое	19	1	45.31	1
Секция 1 107	Жилое	19	1	37.62	1
Секция 1 108	Жилое	19	1	73.03	2
Секция 1 109	Жилое	20	1	180.19	3
Секция 1 110	Жилое	20	1	186.33	4
Секция 2 1	Жилое	2	1	123.66	3
Секция 2 2	Жилое	2	1	118.23	3
Секция 2 3	Жилое	2	1	36.69	1
Секция 2 4	Жилое	2	1	45.31	1

Секция 2 5	Жилое	2	1	37.62	1
Секция 2 6	Жилое	2	1	73.04	2
Секция 2 7	Жилое	3	1	123.66	3
Секция 2 8	Жилое	3	1	118.23	3
Секция 2 9	Жилое	3	1	36.69	1
Секция 2 10	Жилое	3	1	45.31	1
Секция 2 11	Жилое	3	1	37.62	1
Секция 2 12	Жилое	3	1	73.04	2
Секция 2 13	Жилое	4	1	123.66	3
Секция 2 14	Жилое	4	1	118.23	3
Секция 2 15	Жилое	4	1	36.69	1
Секция 2 16	Жилое	4	1	45.31	1
Секция 2 17	Жилое	4	1	37.62	1
Секция 2 18	Жилое	4	1	73.04	2
Секция 2 19	Жилое	5	1	123.66	3
Секция 2 20	Жилое	5	1	118.23	3
Секция 2 21	Жилое	5	1	36.69	1
Секция 2 22	Жилое	5	1	45.31	1
Секция 2 23	Жилое	5	1	37.62	1
Секция 2 24	Жилое	5	1	73.04	2
Секция 2 25	Жилое	6	1	123.66	3
Секция 2 26	Жилое	6	1	118.23	3
Секция 2 27	Жилое	6	1	36.69	1
Секция 2 28	Жилое	6	1	45.31	1
Секция 2 29	Жилое	6	1	37.62	1
Секция 2 30	Жилое	6	1	73.04	2
Секция 2 31	Жилое	7	1	123.66	3
Секция 2 32	Жилое	7	1	118.23	3
Секция 2 33	Жилое	7	1	36.69	1
Секция 2 34	Жилое	7	1	45.31	1
Секция 2 35	Жилое	7	1	37.62	1
Секция 2 36	Жилое	7	1	73.04	2
Секция 2 37	Жилое	8	1	123.66	3
Секция 2 38	Жилое	8	1	118.23	3
Секция 2 39	Жилое	8	1	36.69	1
Секция 2 40	Жилое	8	1	45.31	1
Секция 2 41	Жилое	8	1	37.62	1
Секция 2 42	Жилое	8	1	73.04	2
Секция 2 43	Жилое	9	1	123.66	3
Секция 2 44	Жилое	9	1	118.23	3
Секция 2 45	Жилое	9	1	36.69	1
Секция 2 46	Жилое	9	1	45.31	1
Секция 2 47	Жилое	9	1	37.62	1

Секция 2 48	Жилое	9	1	73.04	2
Секция 2 49	Жилое	10	1	123.66	3
Секция 2 50	Жилое	10	1	118.23	3
Секция 2 51	Жилое	10	1	36.69	1
Секция 2 52	Жилое	10	1	45.31	1
Секция 2 53	Жилое	10	1	37.62	1
Секция 2 54	Жилое	10	1	73.04	2
Секция 2 55	Жилое	11	1	123.66	3
Секция 2 56	Жилое	11	1	118.23	3
Секция 2 57	Жилое	11	1	36.69	1
Секция 2 58	Жилое	11	1	45.31	1
Секция 2 59	Жилое	11	1	37.62	1
Секция 2 60	Жилое	11	1	73.04	2
Секция 2 61	Жилое	12	1	123.66	3
Секция 2 62	Жилое	12	1	118.23	3
Секция 2 63	Жилое	12	1	36.69	1
Секция 2 64	Жилое	12	1	45.31	1
Секция 2 65	Жилое	12	1	37.62	1
Секция 2 66	Жилое	12	1	73.04	2
Секция 2 67	Жилое	13	1	123.66	3
Секция 2 68	Жилое	13	1	118.23	3
Секция 2 69	Жилое	13	1	36.69	1
Секция 2 70	Жилое	13	1	45.31	1
Секция 2 71	Жилое	13	1	37.62	1
Секция 2 72	Жилое	13	1	73.04	2
Секция 2 73	Жилое	14	1	123.66	3
Секция 2 74	Жилое	14	1	118.23	3
Секция 2 75	Жилое	14	1	36.69	1
Секция 2 76	Жилое	14	1	45.31	1
Секция 2 77	Жилое	14	1	37.62	1
Секция 2 78	Жилое	14	1	73.04	2
Секция 2 79	Жилое	15	1	123.66	3
Секция 2 80	Жилое	15	1	118.23	3
Секция 2 81	Жилое	15	1	36.69	1
Секция 2 82	Жилое	15	1	45.31	1
Секция 2 83	Жилое	15	1	37.62	1
Секция 2 84	Жилое	15	1	73.04	2
Секция 2 85	Жилое	16	1	123.66	3
Секция 2 86	Жилое	16	1	118.23	3
Секция 2 87	Жилое	16	1	36.69	1
Секция 2 88	Жилое	16	1	45.31	1
Секция 2 89	Жилое	16	1	37.62	1
Секция 2 90	Жилое	16	1	73.04	2

Секция 2 91	Жилое	17	1	123.66	3
Секция 2 92	Жилое	17	1	118.23	3
Секция 2 93	Жилое	17	1	36.69	1
Секция 2 94	Жилое	17	1	45.31	1
Секция 2 95	Жилое	17	1	37.62	1
Секция 2 96	Жилое	17	1	73.04	2
Секция 2 97	Жилое	18	1	123.66	3
Секция 2 98	Жилое	18	1	118.23	3
Секция 2 99	Жилое	18	1	36.69	1
Секция 2 100	Жилое	18	1	45.31	1
Секция 2 101	Жилое	18	1	37.62	1
Секция 2 102	Жилое	18	1	73.04	2
Секция 2 103	Жилое	19	1	123.66	3
Секция 2 104	Жилое	19	1	118.23	3
Секция 2 105	Жилое	19	1	36.69	1
Секция 2 106	Жилое	19	1	45.31	1
Секция 2 107	Жилое	19	1	37.62	1
Секция 2 108	Жилое	19	1	73.04	2
Секция 2 109	Жилое	20	1	123.66	3
Секция 2 110	Жилое	20	1	118.23	3
Секция 2 111	Жилое	20	1	36.69	1
Секция 2 112	Жилое	20	1	45.31	1
Секция 2 113	Жилое	20	1	37.62	1
Секция 2 114	Жилое	20	1	73.04	2
Секция 2 115	Жилое	21	1	123.66	3
Секция 2 116	Жилое	21	1	118.23	3
Секция 2 117	Жилое	21	1	36.69	1
Секция 2 118	Жилое	21	1	45.31	1
Секция 2 119	Жилое	21	1	37.62	1
Секция 2 120	Жилое	21	1	73.04	2
Секция 2 121	Жилое	22	1	123.66	3
Секция 2 122	Жилое	22	1	118.23	3
Секция 2 123	Жилое	22	1	36.69	1
Секция 2 124	Жилое	22	1	45.31	1
Секция 2 125	Жилое	22	1	37.62	1
Секция 2 126	Жилое	22	1	73.04	2
Секция 2 127	Жилое	23	1	123.66	3
Секция 2 128	Жилое	23	1	118.23	3
Секция 2 129	Жилое	23	1	36.69	1
Секция 2 130	Жилое	23	1	45.31	1
Секция 2 131	Жилое	23	1	37.62	1
Секция 2 132	Жилое	23	1	73.04	2
Секция 3 1	Жилое	2	1	59.04	1

Секция 3 2	Жилое	2	1	80.84	3
Секция 3 3	Жилое	2	1	38.81	1
Секция 3 4	Жилое	2	1	41.45	1
Секция 3 5	Жилое	2	1	88.37	3
Секция 3 6	Жилое	3	1	59.04	1
Секция 3 7	Жилое	3	1	80.84	3
Секция 3 8	Жилое	3	1	38.81	1
Секция 3 9	Жилое	3	1	41.45	1
Секция 3 10	Жилое	3	1	88.37	3
Секция 3 11	Жилое	4	1	75.19	2
Секция 3 12	Жилое	4	1	57.48	2
Секция 3 13	Жилое	4	1	38.83	1
Секция 3 14	Жилое	4	1	80.84	3
Секция 3 15	Жилое	4	1	38.81	1
Секция 3 16	Жилое	4	1	41.45	1
Секция 3 17	Жилое	4	1	88.37	3
Секция 3 18	Жилое	5	1	75.19	2
Секция 3 19	Жилое	5	1	57.48	2
Секция 3 20	Жилое	5	1	38.83	1
Секция 3 21	Жилое	5	1	80.84	3
Секция 3 22	Жилое	5	1	38.81	1
Секция 3 23	Жилое	5	1	41.45	1
Секция 3 24	Жилое	5	1	88.37	3
Секция 3 25	Жилое	6	1	75.19	2
Секция 3 26	Жилое	6	1	57.48	2
Секция 3 27	Жилое	6	1	38.83	1
Секция 3 28	Жилое	6	1	80.84	3
Секция 3 29	Жилое	6	1	38.81	1
Секция 3 30	Жилое	6	1	41.45	1
Секция 3 31	Жилое	6	1	88.37	3
Секция 3 32	Жилое	7	1	75.19	2
Секция 3 33	Жилое	7	1	57.48	2
Секция 3 34	Жилое	7	1	38.83	1
Секция 3 35	Жилое	7	1	80.84	3
Секция 3 36	Жилое	7	1	38.81	1
Секция 3 37	Жилое	7	1	41.45	1
Секция 3 38	Жилое	7	1	88.37	3
Секция 3 39	Жилое	8	1	75.19	2
Секция 3 40	Жилое	8	1	57.48	2
Секция 3 41	Жилое	8	1	38.83	1
Секция 3 42	Жилое	8	1	80.84	3
Секция 3 43	Жилое	8	1	38.81	1
Секция 3 44	Жилое	8	1	41.45	1



Секция 3 45	Жилое	8	1	88.37	3
Секция 3 46	Жилое	9	1	75.19	2
Секция 3 47	Жилое	9	1	57.48	2
Секция 3 48	Жилое	9	1	38.83	1
Секция 3 49	Жилое	9	1	80.84	3
Секция 3 50	Жилое	9	1	38.81	1
Секция 3 51	Жилое	9	1	41.45	1
Секция 3 52	Жилое	9	1	88.37	3
Секция 3 53	Жилое	10	1	75.19	2
Секция 3 54	Жилое	10	1	57.48	2
Секция 3 55	Жилое	10	1	38.83	1
Секция 3 56	Жилое	10	1	80.84	3
Секция 3 57	Жилое	10	1	38.81	1
Секция 3 58	Жилое	10	1	41.45	1
Секция 3 59	Жилое	10	1	88.37	3
Секция 3 60	Жилое	11	1	75.19	2
Секция 3 61	Жилое	11	1	57.48	2
Секция 3 62	Жилое	11	1	38.83	1
Секция 3 63	Жилое	11	1	80.84	3
Секция 3 64	Жилое	11	1	38.81	1
Секция 3 65	Жилое	11	1	41.45	1
Секция 3 66	Жилое	11	1	88.37	3
Секция 3 67	Жилое	12	1	75.19	2
Секция 3 68	Жилое	12	1	57.48	2
Секция 3 69	Жилое	12	1	38.83	1
Секция 3 70	Жилое	12	1	80.84	3
Секция 3 71	Жилое	12	1	38.81	1
Секция 3 72	Жилое	12	1	41.45	1
Секция 3 73	Жилое	12	1	88.37	3
Секция 3 74	Жилое	13	1	75.19	2
Секция 3 75	Жилое	13	1	57.48	2
Секция 3 76	Жилое	13	1	38.83	1
Секция 3 77	Жилое	13	1	80.84	3
Секция 3 78	Жилое	13	1	38.81	1
Секция 3 79	Жилое	13	1	41.45	1
Секция 3 80	Жилое	13	1	88.37	3
Секция 3 81	Жилое	14	1	75.19	2
Секция 3 82	Жилое	14	1	57.48	2
Секция 3 83	Жилое	14	1	38.83	1
Секция 3 84	Жилое	14	1	80.84	3
Секция 3 85	Жилое	14	1	38.81	1
Секция 3 86	Жилое	14	1	41.45	1
Секция 3 87	Жилое	14	1	88.37	3

Секция 3 88	Жилое	15	1	75.19	2
Секция 3 89	Жилое	15	1	57.48	2
Секция 3 90	Жилое	15	1	38.83	1
Секция 3 91	Жилое	15	1	80.84	3
Секция 3 92	Жилое	15	1	38.81	1
Секция 3 93	Жилое	15	1	41.45	1
Секция 3 94	Жилое	15	1	88.37	3
Секция 3 95	Жилое	16	1	179.74	4
Секция 3 96	Жилое	16	1	170.45	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1-й этаж, Секция2	1	202.99	Тамбур	5.08
					Сан.узел	6.11
					Тамбур	2.87
					Офис1	169.18
					Комната приема пищи	13.45
					КУИ	6.30
2	Нежилое	1-й этаж, Секция2	1	186.10	Тамбур	5.49
					Офис 2	155.00
					Сан.узел	6.33
					Комната приема пищи	11.43
					КУИ	4.74
					Тамбур	3.11
3	Нежилое магазин (зал 1)	1-й этаж, Секция3	1	302.07	Тамбур	9.05
					Помещение общественного назначения	236.34
					Подсобное помещение	12.29
					Административное помещение	18.87
					КУИ	3.91
					Гардероб	12.91
					Сан.узел	8.7
4	Нежилое магазин (зал 2)	1-й этаж, Секция3	1	207.21	Тамбур	11.23
					Помещение общественного назначения	148.07
					Гардероб	8.61
					Административное помещение	11.87
					Подсобное помещение	13.85
					Сан.узел	2.90
					Сан.узел	2.14
					КУИ	4.13
					Тамбур	4.41
5	Нежилое	1-й этаж, Секция3	1	182.21	Тамбур	5.44
					Помещение общественного назначения	132.81

					Тамбур	4.33
					Санузел	4.38
					КУИ	4.65
					Комната приема пищи	10.41
					Кабинет директора	20.18
6	Нежилое (Управляющая компания)	1-й этаж, Секция3	1	81	Комната охраны	33.13
					Аппаратная	5.57
					Холл	6.43
					Помещение УК	30.23
					Санузел	5.64
7	Нежилое	2-й этаж, Секция3	1	380.11	Офис	239.87
					Холл	42.59
					Гардероб	5.33
					Комната приема пищи	20.31
					КУИ	4.06
					Балкон	59.23
					Сан.узел	3.69
					Сан.узел	5.03
8	Нежилое	2-й этаж, Секция3	1	330.48	Офис	296.61
					Гардероб	8.62
					Комната приема пищи	11.38
					Тамбур	4.41
					Сан.узел	5.33
					КУИ	4.13
9	Нежилое	3-й этаж, Секция3	1	344.87	Офис 1	239.92
					Холл	42.58
					Гардероб	5.33
					Комната приема пищи	44.39
					Сан.узел	2.36
					Сан.узел	2.41
					КУИ	4.19
					Сан.узел	3.69
10	Нежилое	3-й этаж, Секция3	1	329.47	Офис 2	295.9
					Гардероб	8.62
					Комната приема пищи	11.45
					Тамбур	4.41
					Сан.узел	2.96
					Сан.узел	2.14
					КУИ	3.99
11	Нежилое (Детский сад)	1-й этаж, Секция1	1	403.26	Тамбур	3.25
					Коридор	72.29
					Охрана	3.83
					Хозяйственная кладовая	2.59

					Раздевальная 1	13.3
					Групповая-спальная 1(на 12 чел)	43.48
					Буфетная 1	3.95
					Туалетная 1	15.96
					Раздевальная 2	21.86
					Групповая-спальная 2(на 16 чел)	49.8
					Буфетная 2	3.8
					Туалетная 2	18.82
					Раздевальная 3	9.6
					Групповая-спальная 3(на 9 чел)	29.12
					Буфетная 3	3.74
					Туалетная 3	14.13
					Игровой зал	27.18
					Кабинет заведующей	10
					Медпункт	12.03
					Санузел	6.54
					Комната персонала	6.51
					Душевая	1.35
					Санузел	4.44
					Кладовая чистого белья	3.87
					Буфет-раздаточная	18.53
					Тамбур	3.3
12	Машино-место	-1	1	14.025		
13	Машино-место	-1	1	14.025		
14	Машино-место	-1	1	14.025		
15	Машино-место	-1	1	14.025		
16	Машино-место	-1	1	14.025		
17	Машино-место	-1	1	14.025		
18	Машино-место	-1	1	14.025		
19	Машино-место	-1	1	14.025		
20	Машино-место	-1	1	14.025		
21	Машино-место	-1	1	14.025		
22	Машино-место	-1	1	14.025		
23	Машино-место	-1	1	14.025		
24	Машино-место	-1	1	14.025		
25	Машино-место	-1	1	14.025		
26	Машино-место	-1	1	14.025		
27	Машино-место	-1	1	14.025		
28	Машино-место	-1	1	14.025		
29	Машино-место	-1	1	21.6		
30	Машино-место	-1	1	14.025		
31	Машино-место	-1	1	19.25		
32	Машино-место	-1	1	14.025		

33	Машино-место	-1	1	14.025		
34	Машино-место	-1	1	14.025		
35	Машино-место	-1	1	14.025		
36	Машино-место	-1	1	14.025		
37	Машино-место	-1	1	21.6		
38	Машино-место	-1	1	11.96		
39	Машино-место	-1	1	14.025		
40	Машино-место	-1	1	11.96		
41	Машино-место	-1	1	14.025		
42	Машино-место	-1	1	21.6		
43	Машино-место	-1	1	21.6		
44	Машино-место	-1	1	21.6		
45	Машино-место	-1	1	14.025		
46	Машино-место	-1	1	14.025		
47	Машино-место	-1	1	14.025		
48	Машино-место	-1	1	14.025		
49	Машино-место	-1	1	14.025		
50	Машино-место	-1	1	14.025		
51	Машино-место	-1	1	21.6		
52	Машино-место	-1	1	14.025		
53	Машино-место	-1	1	14.025		
54	Машино-место	-1	1	14.025		
55	Машино-место	-1	1	14.025		
56	Машино-место	-1	1	21.6		
57	Машино-место	-1	1	14.025		
58	Машино-место	-1	1	14.025		
59	Машино-место	-1	1	14.025		
60	Машино-место	-1	1	14.025		
61	Машино-место	-1	1	14.025		
62	Машино-место	-1	1	14.025		
63	Машино-место	-1	1	14.025		
64	Машино-место	-1	1	14.025		
65	Машино-место	-1	1	11.96		
66	Машино-место	-1	1	14.025		
67	Машино-место	-1	1	14.025		
68	Машино-место	-1	1	11.96		
69	Машино-место	-1	1	11.96		
70	Машино-место	-1	1	14.025		
71	Машино-место	-1	1	14.025		
72	Машино-место	-1	1	11.96		
73	Машино-место	-1	2	14.025		
74	Машино-место	-1	2	14.025		
75	Машино-место	-1	2	14.025		

76	Машино-место	-1	2	14.025		
77	Машино-место	-1	2	11.96		
78	Машино-место	-1	2	14.025		
79	Машино-место	-1	2	14.025		
80	Машино-место	-1	2	14.025		
81	Машино-место	-1	2	14.025		
82	Машино-место	-1	2	14.025		
83	Машино-место	-1	2	14.025		
84	Машино-место	-1	2	14.025		
85	Машино-место	-1	2	19.25		
86	Машино-место	-1	2	14.025		
87	Машино-место	-1	2	14.025		
88	Машино-место	-1	2	11.96		
89	Машино-место	-1	2	14.025		
90	Машино-место	-1	2	14.025		
91	Машино-место	-1	2	21.6		
92	Машино-место	-1	2	14.025		
93	Машино-место	-1	2	11.96		
94	Машино-место	-1	2	11.96		
95	Машино-место	-1	2	11.96		
96	Машино-место	-1	2	14.025		
97	Машино-место	-1	2	14.025		
98	Машино-место	-1	2	11.96		
99	Машино-место	-1	2	14.025		
100	Машино-место	-1	2	14.025		
101	Машино-место	-1	2	14.025		
102	Машино-место	-1	2	14.025		
103	Машино-место	-1	2	14.025		
104	Машино-место	-1	2	14.025		
105	Машино-место	-1	2	14.025		
106	Машино-место	-1	2	14.025		
107	Машино-место	-1	2	14.025		
108	Машино-место	-1	2	14.025		
109	Машино-место	-1	2	14.025		
110	Машино-место	-1	2	14.025		
111	Машино-место	-1	2	14.025		
112	Машино-место	-1	2	14.025		
113	Машино-место	-1	2	14.025		
114	Машино-место	-1	2	14.025		
115	Машино-место	-1	2	14.025		
116	Машино-место	-1	2	14.025		
117	Машино-место	-1	2	14.025		
118	Машино-место	-1	2	14.025		

119	Машино-место	-1	2	14.025		
120	Машино-место	-1	2	11.96		
121	Машино-место	-1	2	11.96		
122	Машино-место	-1	2	14.025		
123	Машино-место	-1	2	14.025		
124	Машино-место	-1	2	14.025		
125	Машино-место	-1	2	14.025		
126	Машино-место	-1	2	14.025		
127	Машино-место	-1	2	21.6		
128	Машино-место	-1	2	14.025		
129	Машино-место	-1	2	14.025		
130	Машино-место	-1	2	11.96		
131	Машино-место	-1	2	21.6		
132	Машино-место	-1	2	11.96		
133	Машино-место	-1	3	14.025		
134	Машино-место	-1	3	14.025		
135	Машино-место	-1	3	14.025		
136	Машино-место	-1	3	14.025		
137	Машино-место	-1	3	14.025		
138	Машино-место	-1	3	14.025		
139	Машино-место	-1	3	11.96		
140	Машино-место	-1	3	14.025		
141	Машино-место	-1	3	14.025		
142	Машино-место	-1	3	21.6		
143	Машино-место	-1	3	14.025		
144	Машино-место	-1	3	14.025		
145	Машино-место	-1	3	14.025		
146	Машино-место	-1	3	14.025		
147	Машино-место	-1	3	14.025		
148	Машино-место	-1	3	14.025		
149	Машино-место	-1	3	14.025		
150	Машино-место	-1	3	19.25		
151	Машино-место	-1	3	14.025		
152	Машино-место	-1	3	19.25		
153	Машино-место	-1	3	14.025		
154	Машино-место	-1	3	14.025		
155	Машино-место	-1	3	14.025		
156	Машино-место	-1	3	14.025		
157	Машино-место	-1	3	14.025		
158	Машино-место	-1	3	14.025		
159	Машино-место	-1	3	14.025		
160	Машино-место	-1	3	14.025		
161	Машино-место	-2	1	14.025		

162	Машино-место	-2	1	14.025		
163	Машино-место	-2	1	14.025		
164	Машино-место	-2	1	14.025		
165	Машино-место	-2	1	14.025		
166	Машино-место	-2	1	14.025		
167	Машино-место	-2	1	19.25		
168	Машино-место	-2	1	19.25		
169	Машино-место	-2	1	14.025		
170	Машино-место	-2	1	14.025		
171	Машино-место	-2	1	14.025		
172	Машино-место	-2	1	14.025		
173	Машино-место	-2	1	14.025		
174	Машино-место	-2	1	14.025		
175	Машино-место	-2	1	14.025		
176	Машино-место	-2	1	14.025		
177	Машино-место	-2	1	14.025		
178	Машино-место	-2	1	14.025		
179	Машино-место	-2	1	14.025		
180	Машино-место	-2	1	19.25		
181	Машино-место	-2	1	14.025		
182	Машино-место	-2	1	19.25		
183	Машино-место	-2	1	11.96		
184	Машино-место	-2	1	14.025		
185	Машино-место	-2	1	14.025		
186	Машино-место	-2	1	14.025		
187	Машино-место	-2	1	14.025		
188	Машино-место	-2	1	14.025		
189	Машино-место	-2	1	14.025		
190	Машино-место	-2	1	21.6		
191	Машино-место	-2	1	11.96		
192	Машино-место	-2	1	14.025		
193	Машино-место	-2	1	19.25		
194	Машино-место	-2	1	14.025		
195	Машино-место	-2	1	14.025		
196	Машино-место	-2	1	14.025		
197	Машино-место	-2	1	19.25		
198	Машино-место	-2	1	19.25		
199	Машино-место	-2	1	14.025		
200	Машино-место	-2	1	14.025		
201	Машино-место	-2	1	14.025		
202	Машино-место	-2	1	14.025		
203	Машино-место	-2	1	14.025		
204	Машино-место	-2	1	14.025		



205	Машино-место	-2	1	21.6		
206	Машино-место	-2	1	14.025		
207	Машино-место	-2	1	14.025		
208	Машино-место	-2	1	14.025		
209	Машино-место	-2	1	14.025		
210	Машино-место	-2	1	21.6		
211	Машино-место	-2	1	14.025		
212	Машино-место	-2	1	14.025		
213	Машино-место	-2	1	14.025		
214	Машино-место	-2	1	14.025		
215	Машино-место	-2	1	14.025		
216	Машино-место	-2	1	14.025		
217	Машино-место	-2	1	14.025		
218	Машино-место	-2	1	14.025		
219	Машино-место	-2	1	21.6		
220	Машино-место	-2	1	14.025		
221	Машино-место	-2	1	14.025		
222	Машино-место	-2	1	14.025		
223	Машино-место	-2	2	14.025		
224	Машино-место	-2	2	14.025		
225	Машино-место	-2	2	14.025		
226	Машино-место	-2	2	14.025		
227	Машино-место	-2	2	11.96		
228	Машино-место	-2	2	14.025		
229	Машино-место	-2	2	14.025		
230	Машино-место	-2	2	14.025		
231	Машино-место	-2	2	14.025		
232	Машино-место	-2	2	14.025		
233	Машино-место	-2	2	11.96		
234	Машино-место	-2	2	11.96		
235	Машино-место	-2	2	19.25		
236	Машино-место	-2	2	11.96		
237	Машино-место	-2	2	11.96		
238	Машино-место	-2	2	14.025		
239	Машино-место	-2	2	14.025		
240	Машино-место	-2	2	14.025		
241	Машино-место	-2	2	14.025		
242	Машино-место	-2	2	14.025		
243	Машино-место	-2	2	14.025		
244	Машино-место	-2	2	14.025		
245	Машино-место	-2	2	14.025		
246	Машино-место	-2	2	14.025		
247	Машино-место	-2	2	19.25		

248	Машино-место	-2	2	14.025		
249	Машино-место	-2	2	14.025		
250	Машино-место	-2	2	14.025		
251	Машино-место	-2	2	14.025		
252	Машино-место	-2	2	14.025		
253	Машино-место	-2	2	14.025		
254	Машино-место	-2	2	14.025		
255	Машино-место	-2	2	14.025		
256	Машино-место	-2	2	14.025		
257	Машино-место	-2	2	14.025		
258	Машино-место	-2	2	14.025		
259	Машино-место	-2	2	14.025		
260	Машино-место	-2	2	14.025		
261	Машино-место	-2	2	14.025		
262	Машино-место	-2	2	14.025		
263	Машино-место	-2	2	14.025		
264	Машино-место	-2	2	11.96		
265	Машино-место	-2	2	14.025		
266	Машино-место	-2	2	14.025		
267	Машино-место	-2	2	14.025		
268	Машино-место	-2	2	14.025		
269	Машино-место	-2	2	14.025		
270	Машино-место	-2	2	14.025		
271	Машино-место	-2	2	14.025		
272	Машино-место	-2	2	11.96		
273	Машино-место	-2	2	11.96		
274	Машино-место	-2	2	11.96		
275	Машино-место	-2	2	14.025		
276	Машино-место	-2	2	14.025		
277	Машино-место	-2	2	14.025		
278	Машино-место	-2	2	14.025		
279	Машино-место	-2	2	14.025		
280	Машино-место	-2	2	14.025		
281	Машино-место	-2	2	14.025		
282	Машино-место	-2	2	14.025		
283	Машино-место	-2	2	14.025		
284	Машино-место	-2	2	14.025		
285	Машино-место	-2	2	14.025		
286	Машино-место	-2	2	14.025		
287	Машино-место	-2	2	14.025		
288	Машино-место	-2	2	14.025		
289	Машино-место	-2	2	14.025		
290	Машино-место	-2	2	14.025		

291	Машино-место	-2	2	14.025		
292	Машино-место	-2	2	19.25		
293	Машино-место	-2	2	11.96		
294	Машино-место	-2	2	14.025		
295	Машино-место	-2	2	14.025		
296	Машино-место	-2	2	14.025		
297	Машино-место	-2	2	19.25		
298	Машино-место	-2	2	14.025		
299	Машино-место	-2	2	11.96		
300	Машино-место	-2	3	14.025		
301	Машино-место	-2	3	14.025		
302	Машино-место	-2	3	14.025		
303	Машино-место	-2	3	14.025		
304	Машино-место	-2	3	14.025		
305	Машино-место	-2	3	14.025		
306	Машино-место	-2	3	14.025		
307	Машино-место	-2	3	14.025		
308	Машино-место	-2	3	14.025		
309	Машино-место	-2	3	14.025		
310	Машино-место	-2	3	19.25		
311	Машино-место	-2	3	14.025		
312	Машино-место	-2	3	14.025		
313	Машино-место	-2	3	14.025		
314	Машино-место	-2	3	14.025		
315	Машино-место	-2	3	14.025		
316	Машино-место	-2	3	14.025		
317	Машино-место	-2	3	11.96		
318	Машино-место	-2	3	14.025		
319	Машино-место	-2	3	14.025		
320	Машино-место	-2	3	14.025		
321	Машино-место	-2	3	14.025		
322	Машино-место	-2	3	14.025		
323	Машино-место	-2	3	14.025		
324	Машино-место	-2	3	14.025		
325	Машино-место	-2	3	14.025		
326	Машино-место	-2	3	14.025		
327	Машино-место	-2	3	19.25		
328	Машино-место	-2	3	14.025		
329	Машино-место	-2	3	19.25		
330	Машино-место	-2	3	14.025		
331	Машино-место	-2	3	14.025		
332	Машино-место	-2	3	14.025		
333	Машино-место	-2	3	14.025		

334	Машино-место	-2	3	14.025		
335	Машино-место	-2	3	14.025		
336	Машино-место	-2	3	14.025		
337	Машино-место	-2	3	14.025		
338	Машино-место	-2	3	14.025		
339	Машино-место	-2	3	14.025		
340	Машино-место	-2	3	14.025		
341	Машино-место	-2	3	14.025		
342	Машино-место	-2	3	14.025		
343	Машино-место	-2	3	14.025		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Этаж 1,Секция 1, подъезд 1	Общественное	7.94
2	Тамбур	Этаж 1,Секция 1, подъезд 1		8.76
3	Коридор	Этаж 1,Секция 1, подъезд 1		19.78
4	Лифтовый холл	Этаж 1,Секция 1, подъезд 1		16.35
5	Помещение консьержа	Этаж 1,Секция 1, подъезд 1		15.63
6	Санузел	Этаж 1,Секция 1, подъезд 1		2.55
7	КУИ	Этаж 1,Секция 1, подъезд 1		5.74
8	Колясочная	Этаж 1,Секция 1, подъезд 1		6.19
9	Лестничная клетка	Этаж 1,Секция 1, подъезд 1		13.67
10	Переходной балкон	Этаж 2-19,Секция 1, подъезд 1	Общественное	11.22
11	Тамбур	Этаж 2-19,Секция 1, подъезд 1		5.6
12	Лифтовый холл	Этаж 2-19,Секция 1, подъезд 1		17.05
13	Коридор	Этаж 2-19,Секция 1, подъезд 1		27.75
14	Лестничная клетка	Этаж 2-19,Секция 1, подъезд 1		15.23
15	Переходной балкон	Этаж 20,Секция 1, подъезд 1	Техническое	11.13
16	Тамбур	Этаж 20,Секция 1, подъезд 1		5.6
17	Лифтовый холл	Этаж 20,Секция 1, подъезд 1		17.05
18	Коридор	Этаж 20,Секция 1, подъезд 1		11.16
19	Техническое помещение	Этаж 20,Секция 1, подъезд 1		6.1
20	Лестничная клетка	Этаж 20,Секция 1, подъезд 1		15.24
21	Переходной балкон	Этаж 21,Секция 1, подъезд 1	Общественное	11.14
22	Лестничная клетка	Этаж 21,Секция 1, подъезд 1		15.24
23	Техническое помещение	Этаж 21,Секция 1, подъезд 1	Техническое	155.45
24	Тамбур	Этаж 21,Секция 1, подъезд 1		5.67
25	Венткамера	Этаж 21,Секция 1, подъезд 1		17.74
26	Венткамера	Этаж 21,Секция 1, подъезд 1		16.93
27	Электрощитовая	Этаж 21,Секция 1, подъезд 1		26.3

28	Машинное помещение	Этаж 21,Секция 1, подъезд 1		27.76
29	Тамбур	Этаж 1,Секция 2, подъезд1	Общественное	7.94
30	Тамбур	Этаж 1,Секция 2, подъезд1		6.3
31	Помещение охраны	Этаж 1,Секция 2, подъезд1		15.76
32	Санузел	Этаж 1,Секция 2, подъезд1		2.7
33	Холл	Этаж 1,Секция 2, подъезд1		22.29
34	КУИ	Этаж 1,Секция 2, подъезд1		4.79
35	Колясочная	Этаж 1,Секция 2, подъезд1		6.44
36	Лифтовый холл	Этаж 1,Секция 2, подъезд1		16.42
37	Тамбур	Этаж 1,Секция 2, подъезд1		3.42
38	Мусорокамера	Этаж 1,Секция 2, подъезд1		2.12
39	Лестничная клетка	Этаж 1,Секция 2, подъезд1		15.65
40	Переходной балкон	Этаж 2-23,Секция 2, подъезд1	Общественное	11.22
41	Тамбур	Этаж 2-23,Секция 2, подъезд1		5.37
42	Лифтовый холл	Этаж 2-23,Секция 2, подъезд1		16.45
43	Коридор	Этаж 2-23,Секция 2, подъезд1		26.8
44	Лестничная клетка	Этаж 2-23,Секция 2, подъезд1		15.23
45	Техническое помещение	Этаж 24,Секция 2, подъезд1	Техническое	191.9
46	Венткамера	Этаж 24,Секция 2, подъезд1		25.28
47	Переходной балкон	Этаж 24,Секция 2, подъезд1		11.09
48	Тамбур	Этаж 24,Секция 2, подъезд1		5.29
49	Венткамера	Этаж 24,Секция 2, подъезд1		22.89
50	Электрощитовая	Этаж 24,Секция 2, подъезд1		27.74
51	Машинное помещение	Этаж 24,Секция 2, подъезд1		30.48
52	Лестничная клетка	Этаж 24,Секция 2, подъезд1		15.24
53	Переходной балкон	Этаж 24,Секция 2, подъезд1		11.22
54	Тамбур	Этаж 24,Секция 2, подъезд1		5.73
55	Лестничная клетка	Этаж 24,Секция 2, подъезд1		15.23
56	Комната охраны	Этаж 1,Секция 3, подъезд1	Общественное	12.85
57	Комната отдыха охраны	Этаж 1,Секция 3, подъезд1		7.4
58	Лестничная клетка	Этаж 1,Секция 3, подъезд1		20.81
59	Лестничная клетка	Этаж 1,Секция 3, подъезд1		23.31
60	Лестничная клетка	Этаж 1,Секция 3, подъезд1		19
61	Тамбур	Этаж 1,Секция 3, подъезд1	Общественное	6.13
62	Тамбур	Этаж 1,Секция 3, подъезд1		6.3
63	Холл	Этаж 1,Секция 3, подъезд1		7.03
64	Коридор	Этаж 1,Секция 3, подъезд1		18.26
65	КУИ	Этаж 1,Секция 3, подъезд1		5.69
66	Колясочная	Этаж 1,Секция 3, подъезд1		8.65
67	Лифтовый холл	Этаж 1,Секция 3, подъезд1		16.76
68	Техническое помещение	Этаж 1,Секция 3, подъезд1		1.77
69	Тамбур	Этаж 1,Секция 3, подъезд1		3.95
70	Мусорокамера	Этаж 1,Секция 3, подъезд1		5.24

71	Венткамера	Этаж 1,Секция 3, подъезд1		13.5
72	Лестничная клетка	Этаж 1,Секция 3, подъезд1		26.21
73	Лестничная клетка	Этаж 1,Секция 3, подъезд1		14.63
74	Лестничная клетка	Этаж 2,Секция 3, подъезд1	Общественное	16.44
75	Лестнично-лифтовый узел	Этаж 2,Секция 3, подъезд1		33.95
76	Лестничная клетка	Этаж 2,Секция 3, подъезд1		19.31
77	Переходной балкон	Этаж 2,Секция 3, подъезд1	Общественное	13.8
78	Тамбур	Этаж 2,Секция 3, подъезд1		8.92
79	Лифтовый холл	Этаж 2,Секция 3, подъезд1		16.27
80	Коридор	Этаж 2,Секция 3, подъезд1		32.57
81	Техническое помещение	Этаж 2,Секция 3, подъезд1		1.74
82	Подсобное помещение	Этаж 2,Секция 3, подъезд1		3.08
83	Лестничная клетка	Этаж 2,Секция 3, подъезд1		26.56
84	Лестничная клетка	Этаж 3,Секция 3, подъезд1	Общественное	16.44
85	Лестнично-лифтовый узел	Этаж 3,Секция 3, подъезд1		33.95
86	Лестничная клетка	Этаж 3,Секция 3, подъезд1		19.31
87	Переходной балкон	Этаж 3,Секция 3, подъезд1	Общественное	29.17
88	Тамбур	Этаж 3,Секция 3, подъезд1		6.06
89	Лифтовый холл	Этаж 3,Секция 3, подъезд1		16.27
90	Коридор	Этаж 3,Секция 3, подъезд1		32.57
91	Техническое помещение	Этаж 3,Секция 3, подъезд1		1.74
92	Подсобное помещение	Этаж 3,Секция 3, подъезд1		3.08
93	Лестничная клетка	Этаж 3,Секция 3, подъезд1		15.23
94	Переходной балкон	Этаж 4-15,Секция 3, подъезд1	Общественное	11.22
95	Тамбур	Этаж 4-15,Секция 3, подъезд1		6.06
96	Лифтовый холл	Этаж 4-15,Секция 3, подъезд1		16.27
97	Коридор	Этаж 4-15,Секция 3, подъезд1		36.42
98	Техническое помещение	Этаж 4-15,Секция 3, подъезд1		1.74
99	Лестничная клетка	Этаж 4-15,Секция 3, подъезд1		15.23
100	Лифтовый холл	Этаж 16,Секция 3, подъезд1	Общественное	16.32
101	Коридор	Этаж 16,Секция 3, подъезд1		14.42
102	Подсобное помещение	Этаж 16,Секция 3, подъезд1		1.83
103	Техническое помещение	Этаж 16,Секция 3, подъезд1		1.74
104	Тамбур	Этаж 16,Секция 3, подъезд1		6.06
105	Переходной балкон	Этаж 16,Секция 3, подъезд1		11.26
106	Лестничная клетка	Этаж 16,Секция 3, подъезд1		15.24
107	Техническое помещение	Этаж 17,Секция 3, подъезд1	Техническое	175.67
108	Переходной балкон	Этаж 17,Секция 3, подъезд1		11.14
109	Венткамера	Этаж 17,Секция 3, подъезд1		20.97
110	Венткамера	Этаж 17,Секция 3, подъезд1		10.76
111	Тамбур	Этаж 17,Секция 3, подъезд1		6.06
112	Электрощитовая	Этаж 17,Секция 3, подъезд1		25.55
113	Лестничная клетка	Этаж 17,Секция 3, подъезд1		15.9

114	Парнопоследовательный тамбур-шлюз	-1 Этаж, Отсек 1	Общественное	13.01
115	Парнопоследовательный тамбур-шлюз	-1 Этаж, Отсек 1	Общественное	5.52
116	Электрощитовая	-1 Этаж, Отсек 1	Техническое	14.82
117	Насосная	-1 Этаж, Отсек 1	Техническое	11.81
118	Венткамера	-1 Этаж, Отсек 1	Техническое	11
119	Венткамера	-1 Этаж, Отсек 1	Техническое	15.63
120	Мусорокамера	-1 Этаж, Отсек 1	Общественное	3.54
121	Венткамера д/у	-1 Этаж, Отсек 1	Техническое	54.07
122	Тамбур	-1 Этаж, Отсек 1	Общественное	5.16
123	Лестничная клетка ЛК1	-1 Этаж, Отсек 1	Общественное	16.07
124	Лестничная клетка ЛК1.1	-1 Этаж, Отсек 1	Общественное	17.6
125	КПП	-1 Этаж, Отсек 2	Общественное	20.83
126	Аппаратная	-1 Этаж, Отсек 2	Техническое	9.71
127	Санузел	-1 Этаж, Отсек 2	Общественное	2.41
128	Парнопоследовательный тамбур-шлюз	-1 Этаж, Отсек 2	Общественное	13.59
129	Парнопоследовательный тамбур-шлюз	-1 Этаж, Отсек 2	Общественное	5.52
130	Парнопоследовательный тамбур-шлюз	-1 Этаж, Отсек 2	Общественное	6.83
131	Насосная	-1 Этаж, Отсек 2	Техническое	10.95
132	Венткамера	-1 Этаж, Отсек 2	Техническое	25.17
133	Венткамера	-1 Этаж, Отсек 2	Техническое	36.16
134	Электрощитовая	-1 Этаж, Отсек 2	Техническое	11.94
135	Лестничная клетка ЛК1.2	-1 Этаж, Отсек 2	Общественное	16.14
136	Тамбур-шлюз	-1 Этаж, Отсек 3	Общественное	4.85
137	Тамбур-шлюз	-1 Этаж, Отсек 3	Общественное	3.82
138	Парнопоследовательный тамбур-шлюз	-1 Этаж, Отсек 3	Общественное	6.78
139	Тамбур	-1 Этаж, Отсек 3	Общественное	10.12
140	Электрощитовая	-1 Этаж, Отсек 3	Техническое	20.65
141	Помещение хранения уборочного инвентаря	-1 Этаж, Отсек 3	Общественное	8.28
142	Помещение хранения пожарного инвентаря	-1 Этаж, Отсек 3	Общественное	13.95
143	Насосная	-1 Этаж, Отсек 3	Техническое	20.13
144	Парнопоследовательный тамбур-шлюз	-1 Этаж, Отсек 3	Общественное	9.9
145	Венткамера	-1 Этаж, Отсек 3	Техническое	25.9
146	Электрощитовая	-1 Этаж, Отсек 3	Техническое	17
147	Венткамера	-1 Этаж, Отсек 3	Техническое	31.64
148	Венткамера	-1 Этаж, Отсек 3	Техническое	26.36
149	Насосная пожаротушения	-1 Этаж, Отсек 3	Техническое	64.49
150	Парнопоследовательный тамбур-шлюз	-1 Этаж, Отсек 3	Общественное	3.16
151	Парнопоследовательный тамбур-шлюз	-1 Этаж, Отсек 3	Общественное	4.05
152	Тепловой узел	-1 Этаж, Отсек 3	Техническое	13.47
153	ТП	-1 Этаж, Отсек 3	Техническое	17.32
154	Электрощитовая	-1 Этаж, Отсек 3	Техническое	28.74
155	Лестничная клетка ЛК1.3	-1 Этаж, Отсек 3	Общественное	16.61
156	Лестничная клетка ЛК2	-1 Этаж, Отсек 3	Общественное	14.12

157	Лестничная клетка ЛК3	-1 Этаж, Отсек 3	Общественное	16.04
158	Рампа Р2	-1 Этаж, Отсек 3	Общественное	36.57
159	Площадка перед рампой П1	-1 Этаж, Рампа Р1	Общественное	37.88
160	Рампа Р1	-1 Этаж, Рампа Р1	Общественное	150.82
161	Парнопоследовательный тамбур-шлюз	-2 Этаж, Отсек 1	Общественное	13.52
162	Парнопоследовательный тамбур-шлюз	-2 Этаж, Отсек 1	Общественное	6.8
163	Электрощитовая	-2 Этаж, Отсек 1	Техническое	14.23
164	Лестничная клетка ЛК1	-2 Этаж, Отсек 1	Общественное	16.07
165	Лестничная клетка ЛК1.1	-2 Этаж, Отсек 1	Общественное	16.81
166	Парнопоследовательный тамбур-шлюз	-2 Этаж, Отсек 2	Общественное	13.59
167	Парнопоследовательный тамбур-шлюз	-2 Этаж, Отсек 2	Общественное	5.52
168	Парнопоследовательный тамбур-шлюз	-2 Этаж, Отсек 2	Общественное	6.83
169	Электрощитовая	-2 Этаж, Отсек 2	Техническое	10.99
170	Лестничная клетка ЛК1.2	-2 Этаж, Отсек 2	Общественное	16.81
171	Парнопоследовательный тамбур-шлюз	-2 Этаж, Отсек 3	Общественное	9.9
172	Парнопоследовательный тамбур-шлюз	-2 Этаж, Отсек 3	Общественное	6.78
173	Тамбур-шлюз	-2 Этаж, Отсек 3	Общественное	4.85
174	Тамбур-шлюз	-2 Этаж, Отсек 3	Общественное	3.78
175	Электрощитовая	-2 Этаж, Отсек 3	Техническое	26.79
176	Лестничная клетка ЛК1.3	-2 Этаж, Отсек 3	Общественное	16.81
177	Лестничная клетка ЛК2	-2 Этаж, Отсек 3	Общественное	13.47
178	Лестничная клетка ЛК3	-2 Этаж, Отсек 3	Общественное	16.04
179	Площадка Рампы Р1	Рампа 1	Общественное	60.98
180	Проезды автостоянки	-1 этаж	Общественное	3546.01
181	Проезды автостоянки	-2 этаж	Общественное	3854.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Системы дымоудаления, подпора воздуха на кровле		
	1.ДУ1	1.ВРАН6-ДУ-11,2-ДУ-Н-400-УХЛ2-1-18,5Х970-380-П90-0 или аналог	1.Дымоудаление из 1-го пожарного отсека автостоянки.
	2.ДУ2	2.ВРАН6-ДУ-11,2-ДУ-Н-400-УХЛ2-1-18,5Х970-380-П90-0 или аналог	2.Дымоудаление из 2-го пожарного отсека автостоянки.



3.ДУЗ	3.ВРАН6-ДУ-11,2-ДУ-Н-400-УХЛ2-1-18,5Х970-380-П90-0 или аналог	3. Дымоудаление из 3-го пожарного отсека автостоянки.
4.ПД1	4.АХС 500-10/22-D2 или аналог	4.Подпор в тамбур-шлюз.
5.ПД2	5.АХС 500-10/22-D2 или аналог	5. Подпор в тамбур-шлюз.
6.ПД3	6.АХС 500-10/22-D2 или аналог	6. Подпор в тамбур-шлюз.
7.ПД4	7.АХС 500-10/22-D2 или аналог	7. Подпор в тамбур-шлюз.
8.ПД5	8.АХС 500-10/22-D2 или аналог	8. Подпор в тамбур-шлюз.
9.ПД6	9. АХС 500-10/22-D2 или аналог	9. Подпор в тамбур-шлюз.
10,ПД7	10. АХС 500-10/22-D2 или аналог	10. Подпор в тамбур-шлюз.
11,ПД8	11. АХС 500-10/22-D2 или аналог	11. Подпор в тамбур-шлюз.
12.ПД9	12. АХС 500-10/22-D2 или аналог	12. Подпор в тамбур-шлюз.
13.ПД10	13. АХС 500-10/22-D2 или аналог	13. Подпор в тамбур-шлюз.
14,ПД11	14. АХС 500-10/22-D2 или аналог	14. Подпор в тамбур-шлюз.
15,ПД12	15. АХС 500-10/22-D2 или аналог	15. Подпор в тамбур-шлюз.
16,ПД13	16. АХС 500-10/22-D2 или аналог	16. Подпор в тамбур-шлюз.
17.ПД14	17.ВРАН-6,3-Н-УХЛ2-1-1,5-925-380-П90 или аналог.	17.Подпор в лифтовую шахту.
18.ПД16	18. АХС 500-10/22-D2 или аналог	18. Подпор в тамбур-шлюз.
19.ПД17	19. АХС 500-10/22-D2 или аналог	19. Подпор в тамбур-шлюз.
20.ВД1	20.ВРАН9-100-ДУ-400-Н-01500/06-У1-1-15Х970-380-ПО-0 или аналог	20. Дымоудаление из коридоров Ж/Д С1
21.ПД1	21.ВРАН9-8-Н-УХЛ2-1-15-970-380-ПО или аналог	21. Подпор в лифтовую шахту Ж/Д С1
22.ПД2	22.ВРАН9-9-Н-УХЛ2-1-11-970-380-ПО или аналог	22. Подпор в лифтовую шахту Ж/Д С1
23.ПД3	23.ВРАН9-6,3-Н-УХЛ2-1-5,5-1450-380-ПО или налог	23. Компенсация дымоудаления Ж/Д С1

24.ВД1	24.ВРАН9-080-ДУ-400-Н-У1-1-01850/04-18,5X1460-380-ПО-0 или аналог	24.Дымоудаление из коридоров Ж/Д С2	
25.ПД1	25.ВРАН9-8-Н-УХЛ2-1-15-970-380-ПО или аналог	25. Подпор в лифтовую шахту Ж/Д С2	
26.ПД2	26.ВРАН9-9-Н-УХЛ2-1-11-970-380-ПО или аналог	26. Подпор в лифтовую шахту Ж/Д С2	
27.ПД3	27.ВРАН9-8-Н-У-ХЛ2-1-5,5-950-380-П90 или аналог	27. Компенсация дымоудаления Ж/Д С2	
28.ВД1	28.ВРАН9-100-ДУ-400-Н-00750/08-У1-1-7,5X730-380-ПО-0 или аналог	28.Дымоудаление из коридоров Ж/Д С3	
29.ПД1	29.ВРАН9-9Н-У1-1П-11-970 (1017)-22380-ПО-0 или аналог	29. Подпор в лифтовую шахту Ж/Д С3	
30.ПД2	30.ВРАН9-9-Н-У1-1П-7,5-730 (954)-220/380-ПО-0 или аналог	30. Подпор в лифтовую шахту Ж/Д С3	
31.ПД3	31.ВРАН9-7,1-Н-У1-1П-4-950 (1123)-220/380-ПО или аналог	31. Компенсация дымоудаления Ж/Д С3	
2	Водомерный узел, насосные 1. Секция 1 Подвал, на отм.- 4,25. 2. Секция 2 Подвал, на отм.- 4,25. 3. Секция 3 Подвал, на отм.- 4,25.	1. 1.1 Для обеспечения 1 зоны жилого дома предусмотрена повысительная насосная установка Grundfos Hydro Multi-E CRE 10-05 или аналог. 1.2 Для обеспечения 2 зоны предусмотрена повысительная насосная установка Grundfos Hydro Multi-E CRE 10-09 или аналог. 2. 2.1 Для обеспечения 1 зоны жилого дома предусмотрена повысительная насосная установка Grundfos Hydro Multi-E CRE 10-05 или аналог. 2.2 Для обеспечения 2 зоны предусмотрена повысительная насосная установка Grundfos Hydro Multi-E CRE 10-09 или аналог. 3. 3.1 Для обеспечения предусмотрена повысительная насосная установка Grundfos Hydro Multi-E CRE 10-06 или аналог. 3.2 Для обеспечения требуемых параметров противопожарного водопровода, в подвальном этаже предусматривается пожарная насосная установка жилой части с параметрами: Hydro MX 1/1 2CR 32-7 или аналог. 3.3 Для обеспечения требуемых параметров противопожарного водопровода, в подвальном этаже предусматривается пожарная насосная установка автостоянки с параметрами: NB-40-160/158 или аналог.	1.1—3.1. Хоз. питьевое водоснабжение 3.2 - 3.3.Противопожарное водоснабжение
3	Тепловой узел, в подвалн, на отм. - 4.25.	Индивидуальные тепловые пункты с теплообменниками «ЭТРА» или аналог	1. Отопление и ГВС
4	Встроенная трансформаторная подстанция на отм -4.350 в осях А-Б/16-17	силовые трансформаторы распределительное устройство 6кВ распределительное устройство 0,4 кВ	Приём, преобразование (понижение) и распределение по вводно-распределительным устройствам жилого дома
5	Электрощитовая Б2 на отм -4.350 в осях Н-Ж1/4-5	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ, распределительные панели	Приём и распределение по распределительным щитам, щитам этажным, щитам освещения Башни №2. Учёт электроэнергии.

6	Электрощитовая Б1 на отм -4.350 в осях А-Б/16-17	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ, распределительные панели	Приём и распределение по распределительным щитам, щитам этажным, щитам освещения Ба
7	Электрощитовая Б3 на отм -4.350 в осях Ж-К1/4-6	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ, распределительные панели	Приём и распределение по распределительным щитам, щитам этажным, щитам освещения Башни №3. Учёт электроэнергии.
8	Электрощитовая АС на отм -4.350 в осях Х-Щ/30-33	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ, распределительные панели	Приём и распределение по распределительным щитам парковки
9	Электрощитовая ГРЩ на отм -4.350 в осях Ж-К1/4-6	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ, распределительные панели	Приём и распределение по распределительным щит административных помещений. Учёт электроэнергии.
10	Секция 1	Лифт, 3шт.	Вертикальный транспорт
11	Секция 2	Лифт, 3шт.	Вертикальный транспорт
12	Секция 3	Лифт, 2шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 985 876 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:50:70403:338</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: <b>40702810229070004637</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000824</b>
		БИК: <b>042202824</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>36738230</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>182</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		:
		<b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>4</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		:
		<b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>40</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>23 710,15 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 564,73 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>758,98 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 540 581 847 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>134 014 140,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>24 083 002 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 219 600 руб.</b>
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	13.01.2020	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесены изменения о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 43F2B62679F56845AE03AAB500B14076

Владелец: **Общество с ограниченной ответственностью  
"Строй Инвест Групп", Чабаненко Наиля Асхатовна, Казань**

Действителен: с 26.08.2019 по 26.11.2020