

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001270 от 10.08.2026

**Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и
многоуровневой наземной автостоянкой, расположенный на земельном участке
с кадастровым номером 72:23:0103002:10840 по адресу Тюменская область, г.
Тюмень, п. Матмасы**

Дата первичного размещения: 06.03.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМОТЕЛЬ ПЕРВЫЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ДОМОТЕЛЬ № 1"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625019
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Республики
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 249
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 63

	1.2.10	Уточнение адреса: 625019, Тюменская обл, город Тюмень, улица Республики, д.249, эт.6, оф.63
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73452500075
	1.4.2	Адрес электронной почты: domotel.rf@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://домотель.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Бурлицкий
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМОТЕЛЬ ПЕРВЫЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720200082394
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ДОМОТЕЛЬ.РФ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203468252
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187232031271

	2.1.3	Дата регистрации: 20.12.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: БУРЛИЦКИЙ
	3.3.2	Имя: АЛЕКСЕЙ
	3.3.3	Отчество (при наличии): ВЛАДИМИРОВИЧ
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12851238755

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720200082394
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: БУРЛИЦКИЙ
	3.4.2	Имя: АЛЕКСЕЙ
	3.4.3	Отчество (при наличии): ВЛАДИМИРОВИЧ
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12851238755
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720200082394
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 100 % участник ООО «СЗ «ДомОтель №1»
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 06.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и многоуровневой наземной автостоянкой, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0103002:10840 по адресу Тюменская область, г. Тюмень, п. Матмасы
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Г Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Алматинская
	9.2.11	Дом: 10
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Паркинг: улица Алматинская, дом 10, строение 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 32017.41 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 104,65 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 814,73 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 919,38 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 10
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИнжГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202126672
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: УДС-ПРОЕКТ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685186442
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-083757-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЭСПП
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705043722
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-001630-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЭСПП

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705043722
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.09.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-057027-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЭСПП
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705043722
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ДОМОТЕЛЬ.РФ
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АРТ НОВА
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203495376
10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ДОРФ ТЗ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203566901
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-33-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.02.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0103002:10840
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 938,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 48
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на внутридомовой территории комплекса и включают в себя:-канатная конструкция-тройные качели Гнездо-качели с подвесом Гнездо-бревно с ветряком-карусель-пергола круг малая и средняя
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки находятся на внутридомовой территории комплекса и включают в себя:волейбольную площадку, ворота для мини-футбола, зону воркаут 2 зоны, тренажеры 2 видов

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение, с устройством газонов и кизильником блестящим
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 8.35 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 82.76 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сетевая компания Восток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203304688
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3680423-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 845 858,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоснабжающая компания" (ТСК)
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203502094
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н Приложение 1 к договору 56 от 15.02.2023г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 500 000,00 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-17042023-013
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 955 903,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-17042023-014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 696 044,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 480
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 342
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 193
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 149
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
2020	Квартира	2	2	36.75	2	20.28	2.70
2021	Квартира-студия	2	2	26.52	1	10.18	2.70
2022	Квартира	2	2	43.20	2	25.06	2.70
2023	Квартира	2	2	46.79	2	24.35	2.70
2024	Квартира-студия	2	2	26.37	1	11.82	2.70
2025	Квартира	2	2	32.37	2	17.06	2.70

2026	Квартира	2	2	43.74	2	26.18	2.70
2027	Квартира	2	2	52.85	3	32.67	2.70
2028	Квартира	2	2	38.70	2	22.54	2.70
2029	Квартира	2	2	81.99	4	52.97	2.70
2030	Квартира	3	2	36.75	2	20.28	2.70
2031	Квартира-студия	3	2	26.51	1	10.18	2.70
2032	Квартира	3	2	43.20	2	25.06	2.70
2033	Квартира	3	2	46.41	2	23.96	2.70
2034	Квартира-студия	3	2	26.38	1	11.82	2.70
2035	Квартира	3	2	32.35	2	17.05	2.70
2036	Квартира	3	2	43.74	2	26.18	2.70
2037	Квартира	3	2	52.85	3	32.67	2.70
2038	Квартира	3	2	69.98	3	40.17	2.70
2039	Квартира	3	2	61.81	3	40.44	2.70
2040	Квартира	4	2	36.79	2	20.29	2.70
2041	Квартира-студия	4	2	26.55	1	10.18	2.70
2042	Квартира	4	2	43.21	2	25.50	2.70
2043	Квартира	4	2	46.45	2	23.96	2.70
2044	Квартира-студия	4	2	26.41	1	11.84	2.70
2045	Квартира	4	2	32.41	2	17.08	2.70
2046	Квартира	4	2	43.78	2	26.20	2.70
2047	Квартира	4	2	52.87	3	32.67	2.70
2048	Квартира	4	2	69.98	3	40.46	2.70
2049	Квартира	4	2	61.81	3	40.44	2.70
2050	Квартира	5	2	36.79	2	20.29	2.70
2051	Квартира-студия	5	2	26.55	1	10.18	2.70
2052	Квартира	5	2	43.20	2	25.06	2.70
2053	Квартира	5	2	46.45	2	23.96	2.70
2054	Квартира-студия	5	2	26.41	1	11.84	2.70
2055	Квартира	5	2	32.41	2	17.08	2.70
2056	Квартира	5	2	43.78	2	26.20	2.70
2057	Квартира	5	2	52.87	3	32.67	2.70
2058	Квартира	5	2	69.98	3	40.17	2.70
2059	Квартира	5	2	61.81	3	40.44	2.70
2060	Квартира	6	2	36.79	2	20.29	2.70
2061	Квартира-студия	6	2	26.55	1	10.18	2.70
2062	Квартира	6	2	43.21	2	25.50	2.70
2063	Квартира	6	2	46.45	2	23.96	2.70

2064	Квартира-студия	6	2	26.41	1	11.84	2.70
2065	Квартира	6	2	32.41	2	17.08	2.70
2066	Квартира	6	2	43.78	2	26.20	2.70
2067	Квартира	6	2	52.87	3	32.67	2.70
2068	Квартира	6	2	69.98	3	40.46	2.70
2069	Квартира	6	2	61.81	3	40.44	2.70
2070	Квартира	7	2	36.79	2	20.29	2.70
2071	Квартира-студия	7	2	26.55	1	10.18	2.70
2072	Квартира	7	2	43.20	2	25.06	2.70
2073	Квартира	7	2	46.45	2	23.96	2.70
2074	Квартира-студия	7	2	26.41	1	11.84	2.70
2075	Квартира	7	2	32.41	2	17.08	2.70
2076	Квартира	7	2	43.78	2	26.20	2.70
2077	Квартира	7	2	52.87	3	32.67	2.70
2078	Квартира	7	2	69.98	3	40.17	2.70
2079	Квартира	7	2	61.81	3	40.44	2.70
2080	Квартира	8	2	36.79	2	20.29	2.70
2081	Квартира-студия	8	2	26.55	1	10.18	2.70
2082	Квартира	8	2	43.21	2	25.50	2.70
2083	Квартира	8	2	46.45	2	23.96	2.70
2084	Квартира-студия	8	2	26.41	1	11.84	2.70
2085	Квартира	8	2	32.41	2	17.08	2.70
2086	Квартира	8	2	43.78	2	26.20	2.70
2087	Квартира	8	2	52.87	3	32.67	2.70
2088	Квартира	8	2	69.98	3	40.46	2.70
2089	Квартира	8	2	61.81	3	40.44	2.70
2090	Квартира	9	2	36.79	2	20.29	2.70
2091	Квартира-студия	9	2	26.55	1	10.18	2.70
2092	Квартира	9	2	43.20	2	25.06	2.70
2093	Квартира	9	2	46.45	2	23.96	2.70
2094	Квартира-студия	9	2	26.41	1	11.84	2.70
2095	Квартира	9	2	32.41	2	17.08	2.70
2096	Квартира	9	2	43.78	2	26.20	2.70
2097	Квартира	9	2	52.87	3	32.67	2.70
2098	Квартира	9	2	69.98	3	40.17	2.70
2099	Квартира	9	2	61.81	3	40.44	2.70
2100	Квартира	10	2	36.79	2	20.29	2.70
2101	Квартира-студия	10	2	26.55	1	10.18	2.70

2102	Квартира	10	2	43.21	2	25.50	2.70
2103	Квартира	10	2	46.45	2	23.96	2.70
2104	Квартира-студия	10	2	26.41	1	11.84	2.70
2105	Квартира	10	2	32.41	2	17.08	2.70
2106	Квартира	10	2	43.78	2	26.20	2.70
2107	Квартира	10	2	52.87	3	32.67	2.70
2108	Квартира	10	2	69.98	3	40.46	2.70
2109	Квартира	10	2	61.81	3	40.44	2.70
2110	Квартира	11	2	36.79	2	20.29	2.70
2111	Квартира-студия	11	2	26.55	1	10.18	2.70
2112	Квартира	11	2	43.20	2	25.06	2.70
2113	Квартира	11	2	46.45	2	23.96	2.70
2114	Квартира-студия	11	2	26.41	1	11.84	2.70
2115	Квартира	11	2	32.41	2	17.08	2.70
2116	Квартира	11	2	43.78	2	26.20	2.70
2117	Квартира	11	2	52.87	3	32.67	2.70
2118	Квартира	11	2	69.98	3	40.17	2.70
2119	Квартира	11	2	61.81	3	40.44	2.70
2120	Квартира	12	2	36.79	2	20.29	2.70
2121	Квартира-студия	12	2	26.55	1	10.18	2.70
2122	Квартира	12	2	43.21	2	25.50	2.70
2123	Квартира	12	2	46.45	2	23.96	2.70
2124	Квартира-студия	12	2	26.41	1	11.84	2.70
2125	Квартира	12	2	32.41	2	17.08	2.70
2126	Квартира	12	2	43.78	2	26.20	2.70
2127	Квартира	12	2	52.87	3	32.67	2.70
2128	Квартира	12	2	69.98	3	40.46	2.70
2129	Квартира	12	2	61.81	3	40.44	2.70
2130	Квартира	13	2	36.79	2	20.29	2.70
2131	Квартира-студия	13	2	26.55	1	10.18	2.70
2132	Квартира	13	2	43.20	2	25.06	2.70
2133	Квартира	13	2	46.45	2	23.96	2.70
2134	Квартира-студия	13	2	26.41	1	11.84	2.70
2135	Квартира	13	2	32.41	2	17.08	2.70
2136	Квартира	13	2	43.78	2	26.20	2.70
2137	Квартира	13	2	52.87	3	32.67	2.70
2138	Квартира	13	2	69.98	3	40.17	2.70
2139	Квартира	13	2	61.81	3	40.44	2.70
2140	Квартира	14	2	36.79	2	20.29	2.70

2141	Квартира-студия	14	2	26.55	1	10.18	2.70
2142	Квартира	14	2	43.21	2	25.50	2.70
2143	Квартира	14	2	46.45	2	23.96	2.70
2144	Квартира-студия	14	2	26.41	1	11.84	2.70
2145	Квартира	14	2	32.41	2	17.08	2.70
2146	Квартира	14	2	43.78	2	26.20	2.70
2147	Квартира	14	2	52.87	3	32.67	2.70
2148	Квартира	14	2	69.98	3	40.46	2.70
2149	Квартира	14	2	61.81	3	40.44	2.70
2150	Квартира	15	2	36.79	2	20.29	2.70
2151	Квартира-студия	15	2	26.55	1	10.18	2.70
2152	Квартира	15	2	43.20	2	25.06	2.70
2153	Квартира	15	2	46.45	2	23.96	2.70
2154	Квартира-студия	15	2	26.41	1	11.84	2.70
2155	Квартира	15	2	32.41	2	17.08	2.70
2156	Квартира	15	2	43.78	2	26.20	2.70
2157	Квартира	15	2	52.87	3	32.67	2.70
2158	Квартира	15	2	69.98	3	40.17	2.70
2159	Квартира	15	2	61.81	3	40.44	2.70
2160	Квартира	16	2	36.79	2	20.29	2.70
2161	Квартира-студия	16	2	26.55	1	10.18	2.70
2162	Квартира	16	2	43.21	2	25.50	2.70
2163	Квартира	16	2	46.45	2	23.96	2.70
2164	Квартира-студия	16	2	26.41	1	11.84	2.70
2165	Квартира	16	2	32.41	2	17.08	2.70
2166	Квартира	16	2	43.78	2	26.20	2.70
2167	Квартира	16	2	52.87	3	32.67	2.70
2168	Квартира	16	2	69.98	3	40.46	2.70
2169	Квартира	16	2	61.81	3	40.44	2.70
2170	Квартира	17	2	36.79	2	20.29	2.70
2171	Квартира-студия	17	2	26.55	1	10.18	2.70
2172	Квартира	17	2	43.20	2	25.06	2.70
2173	Квартира	17	2	46.45	2	23.96	2.70
2174	Квартира-студия	17	2	26.41	1	11.84	2.70
2175	Квартира	17	2	32.41	2	17.08	2.70
2176	Квартира	17	2	43.78	2	26.20	2.70
2177	Квартира	17	2	52.87	3	32.67	2.70
2178	Квартира	17	2	69.98	3	40.17	2.70

2179	Квартира	17	2	61.81	3	40.44	2.70
2180	Квартира	18	2	36.79	2	20.29	2.70
2181	Квартира-студия	18	2	26.55	1	10.18	2.70
2182	Квартира	18	2	43.21	2	25.50	2.70
2183	Квартира	18	2	46.45	2	23.96	2.70
2184	Квартира-студия	18	2	26.41	1	11.84	2.70
2185	Квартира	18	2	32.41	2	17.08	2.70
2186	Квартира	18	2	43.78	2	26.20	2.70
2187	Квартира	18	2	52.87	3	32.67	2.70
2188	Квартира	18	2	69.98	3	40.46	2.70
2189	Квартира	18	2	61.81	3	40.44	2.70
2190	Квартира	19	2	36.79	2	20.29	2.70
2191	Квартира-студия	19	2	26.55	1	10.18	2.70
2192	Квартира	19	2	43.20	2	25.06	2.70
2193	Квартира	19	2	46.45	2	23.96	2.70
2194	Квартира-студия	19	2	26.41	1	11.84	2.70
2195	Квартира	19	2	32.41	2	17.08	2.70
2196	Квартира	19	2	43.78	2	26.20	2.70
2197	Квартира	19	2	52.87	3	32.67	2.70
2198	Квартира	19	2	69.98	3	40.17	2.70
2199	Квартира	19	2	61.81	3	40.44	2.70
2200	Квартира	20	2	36.79	2	20.29	2.70
2201	Квартира-студия	20	2	26.55	1	10.18	2.70
2202	Квартира	20	2	43.21	2	25.50	2.70
2203	Квартира	20	2	46.45	2	23.96	2.70
2204	Квартира-студия	20	2	26.41	1	11.84	2.70
2205	Квартира	20	2	32.41	2	17.08	2.70
2206	Квартира	20	2	43.78	2	26.20	2.70
2207	Квартира	20	2	52.87	3	32.67	2.70
2208	Квартира	20	2	69.98	3	40.46	2.70
2209	Квартира	20	2	61.81	3	40.44	2.70
2210	Квартира	21	2	36.79	2	20.29	2.70
2211	Квартира-студия	21	2	26.55	1	10.18	2.70
2212	Квартира	21	2	43.20	2	25.06	2.70
2213	Квартира	21	2	46.45	2	23.96	2.70
2214	Квартира-студия	21	2	26.41	1	11.84	2.70
2215	Квартира	21	2	32.41	2	17.08	2.70
2216	Квартира	21	2	43.78	2	26.20	2.70

2217	Квартира	21	2	52.87	3	32.67	2.70
2218	Квартира	21	2	69.98	3	40.17	2.70
2219	Квартира	21	2	61.81	3	40.44	2.70
2220	Квартира	22	2	36.79	2	20.29	2.70
2221	Квартира-студия	22	2	26.55	1	10.18	2.70
2222	Квартира	22	2	43.21	2	25.50	2.70
2223	Квартира	22	2	46.45	2	23.96	2.70
2224	Квартира-студия	22	2	26.41	1	11.84	2.70
2225	Квартира	22	2	32.41	2	17.08	2.70
2226	Квартира	22	2	43.78	2	26.20	2.70
2227	Квартира	22	2	52.87	3	32.67	2.70
2228	Квартира	22	2	69.98	3	40.46	2.70
2229	Квартира	22	2	61.81	3	40.44	2.70
2230	Квартира	23	2	36.79	2	20.29	2.70
2231	Квартира-студия	23	2	26.55	1	10.18	2.70
2232	Квартира	23	2	43.20	2	25.06	2.70
2233	Квартира	23	2	46.45	2	23.96	2.70
2234	Квартира-студия	23	2	26.41	1	11.84	2.70
2235	Квартира	23	2	32.41	2	17.08	2.70
2236	Квартира	23	2	43.78	2	26.20	2.70
2237	Квартира	23	2	52.87	3	32.67	2.70
2238	Квартира	23	2	69.98	3	40.17	2.70
2239	Квартира	23	2	61.81	3	40.44	2.70
2240	Квартира	24	2	36.79	2	20.29	2.70
2241	Квартира-студия	24	2	26.55	1	10.18	2.70
2242	Квартира	24	2	43.21	2	25.50	2.70
2243	Квартира	24	2	46.45	2	23.96	2.70
2244	Квартира-студия	24	2	26.41	1	11.84	2.70
2245	Квартира	24	2	32.41	2	17.08	2.70
2246	Квартира	24	2	43.78	2	26.20	2.70
2247	Квартира	24	2	52.87	3	32.67	2.70
2248	Квартира	24	2	69.98	3	40.46	2.70
2249	Квартира	24	2	61.81	3	40.44	2.70
2250	Квартира	25	2	36.79	2	20.29	2.70
2251	Квартира-студия	25	2	26.55	1	10.18	2.70
2252	Квартира	25	2	43.20	2	25.06	2.70
2253	Квартира	25	2	46.45	2	23.96	2.70
2254	Квартира-студия	25	2	26.41	1	11.84	2.70

2255	Квартира	25	2	32.41	2	17.08	2.70
2256	Квартира	25	2	43.78	2	26.20	2.70
2257	Квартира	25	2	52.87	3	32.67	2.70
2258	Квартира	25	2	69.98	3	40.17	2.70
2259	Квартира	25	2	61.81	3	40.44	2.70
1020	Квартира	2	1	82.00	4	52.97	2.70
1021	Квартира	2	1	38.72	2	22.54	2.70
1022	Квартира	2	1	52.86	3	32.67	2.70
1023	Квартира	2	1	43.74	2	26.18	2.70
1024	Квартира	2	1	32.35	2	17.05	2.70
1025	Квартира-студия	2	1	26.38	1	11.67	2.70
1026	Квартира	2	1	46.79	2	24.34	2.70
1027	Квартира	2	1	43.20	2	25.06	2.70
1028	Квартира-студия	2	1	26.51	1	10.18	2.70
1029	Квартира	2	1	36.83	2	20.28	2.70
1030	Квартира	3	1	61.77	3	40.44	2.70
1031	Квартира	3	1	69.91	3	40.17	2.70
1032	Квартира	3	1	52.85	3	32.67	2.70
1033	Квартира	3	1	43.74	2	26.18	2.70
1034	Квартира	3	1	32.36	2	17.08	2.70
1035	Квартира-студия	3	1	26.38	1	11.67	2.70
1036	Квартира	3	1	46.41	2	23.96	2.70
1037	Квартира	3	1	43.20	2	25.06	2.70
1038	Квартира-студия	3	1	26.51	1	10.18	2.70
1039	Квартира	3	1	36.83	2	20.28	2.70
1040	Квартира	4	1	44.55	2	25.44	2.70
1041	Квартира	4	1	86.66	4	54.98	2.70
1042	Квартира	4	1	52.87	3	32.67	2.70
1043	Квартира	4	1	43.78	2	26.20	2.70
1044	Квартира	4	1	32.41	2	17.10	2.70
1045	Квартира-студия	4	1	26.41	1	11.68	2.70
1046	Квартира	4	1	46.45	2	23.96	2.70
1047	Квартира	4	1	43.21	2	25.07	2.70
1048	Квартира-студия	4	1	26.55	1	10.18	2.70
1049	Квартира	4	1	36.87	2	20.30	2.70
1050	Квартира	5	1	61.77	3	40.44	2.70
1051	Квартира	5	1	69.97	3	40.17	2.70
1052	Квартира	5	1	52.87	3	32.67	2.70
1053	Квартира	5	1	43.78	2	26.20	2.70
1054	Квартира	5	1	32.41	2	17.10	2.70

1055	Квартира-студия	5	1	26.41	1	11.68	2.70
1056	Квартира	5	1	46.45	2	23.96	2.70
1057	Квартира	5	1	43.20	2	25.06	2.70
1058	Квартира-студия	5	1	26.55	1	10.18	2.70
1059	Квартира	5	1	36.87	2	20.30	2.70
1060	Квартира	6	1	44.55	2	25.44	2.70
1061	Квартира	6	1	86.66	4	54.98	2.70
1062	Квартира	6	1	52.87	3	32.67	2.70
1063	Квартира	6	1	43.78	2	26.20	2.70
1064	Квартира	6	1	32.41	2	17.10	2.70
1065	Квартира-студия	6	1	26.41	1	11.68	2.70
1066	Квартира	6	1	46.45	2	23.96	2.70
1067	Квартира	6	1	43.21	2	25.07	2.70
1068	Квартира-студия	6	1	26.55	1	10.18	2.70
1069	Квартира	6	1	36.87	2	20.30	2.70
1070	Квартира	7	1	61.77	3	40.44	2.70
1071	Квартира	7	1	69.97	3	40.17	2.70
1072	Квартира	7	1	52.87	3	32.67	2.70
1073	Квартира	7	1	43.78	2	26.20	2.70
1074	Квартира	7	1	32.41	2	17.10	2.70
1075	Квартира-студия	7	1	26.41	1	11.68	2.70
1076	Квартира	7	1	46.45	2	23.96	2.70
1077	Квартира	7	1	43.20	2	25.06	2.70
1078	Квартира-студия	7	1	26.55	1	10.18	2.70
1079	Квартира	7	1	36.87	2	20.30	2.70
1080	Квартира	8	1	44.55	2	25.44	2.70
1081	Квартира	8	1	86.66	4	54.98	2.70
1082	Квартира	8	1	52.87	3	32.67	2.70
1083	Квартира	8	1	43.78	2	26.20	2.70
1084	Квартира	8	1	32.41	2	17.10	2.70
1085	Квартира-студия	8	1	26.41	1	11.68	2.70
1086	Квартира	8	1	46.45	2	23.96	2.70
1087	Квартира	8	1	43.21	2	25.07	2.70
1088	Квартира-студия	8	1	26.55	1	10.18	2.70
1089	Квартира	8	1	36.87	2	20.30	2.70
1090	Квартира	9	1	61.77	3	40.44	2.70
1091	Квартира	9	1	69.97	3	40.17	2.70
1092	Квартира	9	1	52.87	3	32.67	2.70

1093	Квартира	9	1	43.78	2	26.20	2.70
1094	Квартира	9	1	32.41	2	17.10	2.70
1095	Квартира-студия	9	1	26.41	1	11.68	2.70
1096	Квартира	9	1	46.45	2	23.96	2.70
1097	Квартира	9	1	43.20	2	25.06	2.70
1098	Квартира-студия	9	1	26.55	1	10.18	2.70
1099	Квартира	9	1	36.87	2	20.30	2.70
1100	Квартира	10	1	44.55	2	25.44	2.70
1101	Квартира	10	1	86.66	4	54.98	2.70
1102	Квартира	10	1	52.87	3	32.67	2.70
1103	Квартира	10	1	43.78	2	26.20	2.70
1104	Квартира	10	1	32.41	2	17.10	2.70
1105	Квартира-студия	10	1	26.41	1	11.68	2.70
1106	Квартира	10	1	46.45	2	23.96	2.70
1107	Квартира	10	1	43.21	2	25.07	2.70
1108	Квартира-студия	10	1	26.55	1	10.18	2.70
1109	Квартира	10	1	36.87	2	20.30	2.70
1110	Квартира	11	1	61.77	3	40.44	2.70
1111	Квартира	11	1	69.97	3	40.17	2.70
1112	Квартира	11	1	52.87	3	32.67	2.70
1113	Квартира	11	1	43.78	2	26.20	2.70
1114	Квартира	11	1	32.41	2	17.10	2.70
1115	Квартира-студия	11	1	26.41	1	11.68	2.70
1116	Квартира	11	1	46.45	2	23.96	2.70
1117	Квартира	11	1	43.20	2	25.06	2.70
1118	Квартира-студия	11	1	26.55	1	10.18	2.70
1119	Квартира	11	1	36.87	2	20.30	2.70
1120	Квартира	12	1	44.55	2	25.44	2.70
1121	Квартира	12	1	86.66	4	54.98	2.70
1122	Квартира	12	1	52.87	3	32.67	2.70
1123	Квартира	12	1	43.78	2	26.20	2.70
1124	Квартира	12	1	32.41	2	17.10	2.70
1125	Квартира-студия	12	1	26.41	1	11.68	2.70
1126	Квартира	12	1	46.45	2	23.96	2.70
1127	Квартира	12	1	43.21	2	25.07	2.70
1128	Квартира-студия	12	1	26.55	1	10.18	2.70
1129	Квартира	12	1	36.87	2	20.30	2.70
1130	Квартира	13	1	61.77	3	40.44	2.70

1131	Квартира	13	1	69.97	3	40.17	2.70
1132	Квартира	13	1	52.87	3	32.67	2.70
1133	Квартира	13	1	43.78	2	26.20	2.70
1134	Квартира	13	1	32.41	2	17.10	2.70
1135	Квартира-студия	13	1	26.41	1	11.68	2.70
1136	Квартира	13	1	46.45	2	23.96	2.70
1137	Квартира	13	1	43.20	2	25.06	2.70
1138	Квартира-студия	13	1	26.55	1	10.18	2.70
1139	Квартира	13	1	36.87	2	20.30	2.70
1140	Квартира	14	1	44.55	2	25.44	2.70
1141	Квартира	14	1	86.66	4	54.98	2.70
1142	Квартира	14	1	52.87	3	32.67	2.70
1143	Квартира	14	1	43.78	2	26.20	2.70
1144	Квартира	14	1	32.41	2	17.10	2.70
1145	Квартира-студия	14	1	26.41	1	11.68	2.70
1146	Квартира	14	1	46.45	2	23.96	2.70
1147	Квартира	14	1	43.21	2	25.07	2.70
1148	Квартира-студия	14	1	26.55	1	10.18	2.70
1149	Квартира	14	1	36.87	2	20.30	2.70
1150	Квартира	15	1	61.77	3	40.44	2.70
1151	Квартира	15	1	69.97	3	40.17	2.70
1152	Квартира	15	1	52.87	3	32.67	2.70
1153	Квартира	15	1	43.78	2	26.20	2.70
1154	Квартира	15	1	32.41	2	17.10	2.70
1155	Квартира-студия	15	1	26.41	1	11.68	2.70
1156	Квартира	15	1	46.45	2	23.96	2.70
1157	Квартира	15	1	43.20	2	25.06	2.70
1158	Квартира-студия	15	1	26.55	1	10.18	2.70
1159	Квартира	15	1	36.87	2	20.30	2.70
1160	Квартира	16	1	44.55	2	25.44	2.70
1161	Квартира	16	1	86.66	4	54.98	2.70
1162	Квартира	16	1	52.87	3	32.67	2.70
1163	Квартира	16	1	43.78	2	26.20	2.70
1164	Квартира	16	1	32.41	2	17.10	2.70
1165	Квартира-студия	16	1	26.41	1	11.68	2.70
1166	Квартира	16	1	46.45	2	23.96	2.70
1167	Квартира	16	1	43.21	2	25.07	2.70
1168	Квартира-студия	16	1	26.55	1	10.18	2.70

1169	Квартира	16	1	36.87	2	20.30	2.70
1170	Квартира	17	1	61.77	3	40.44	2.70
1171	Квартира	17	1	69.97	3	40.17	2.70
1172	Квартира	17	1	52.87	3	32.67	2.70
1173	Квартира	17	1	43.78	2	26.20	2.70
1174	Квартира	17	1	32.41	2	17.10	2.70
1175	Квартира-студия	17	1	26.41	1	11.68	2.70
1176	Квартира	17	1	46.45	2	23.96	2.70
1177	Квартира	17	1	43.20	2	25.06	2.70
1178	Квартира-студия	17	1	26.55	1	10.18	2.70
1179	Квартира	17	1	36.87	2	20.30	2.70
1180	Квартира	18	1	44.55	2	25.44	2.70
1181	Квартира	18	1	86.66	4	54.98	2.70
1182	Квартира	18	1	52.87	3	32.67	2.70
1183	Квартира	18	1	43.78	2	26.20	2.70
1184	Квартира	18	1	32.41	2	17.10	2.70
1185	Квартира-студия	18	1	26.41	1	11.68	2.70
1186	Квартира	18	1	46.45	2	23.96	2.70
1187	Квартира	18	1	43.21	2	25.07	2.70
1188	Квартира-студия	18	1	26.55	1	10.18	2.70
1189	Квартира	18	1	36.87	2	20.30	2.70
1190	Квартира	19	1	61.77	3	40.44	2.70
1191	Квартира	19	1	69.97	3	40.17	2.70
1192	Квартира	19	1	52.87	3	32.67	2.70
1193	Квартира	19	1	43.78	2	26.20	2.70
1194	Квартира	19	1	32.41	2	17.10	2.70
1195	Квартира-студия	19	1	26.41	1	11.68	2.70
1196	Квартира	19	1	46.45	2	23.96	2.70
1197	Квартира	19	1	43.20	2	25.06	2.70
1198	Квартира-студия	19	1	26.55	1	10.18	2.70
1199	Квартира	19	1	36.87	2	20.30	2.70
1200	Квартира	20	1	44.55	2	25.44	2.70
1201	Квартира	20	1	86.66	4	54.98	2.70
1202	Квартира	20	1	52.87	3	32.67	2.70
1203	Квартира	20	1	43.78	2	26.20	2.70
1204	Квартира	20	1	32.41	2	17.10	2.70
1205	Квартира-студия	20	1	26.41	1	11.68	2.70
1206	Квартира	20	1	46.45	2	23.96	2.70
1207	Квартира	20	1	43.21	2	25.07	2.70

1208	Квартира-студия	20	1	26.55	1	10.18	2.70
1209	Квартира	20	1	36.87	2	20.30	2.70
1210	Квартира	21	1	61.77	3	40.44	2.70
1211	Квартира	21	1	69.97	3	40.17	2.70
1212	Квартира	21	1	52.87	3	32.67	2.70
1213	Квартира	21	1	43.78	2	26.20	2.70
1214	Квартира	21	1	32.41	2	17.10	2.70
1215	Квартира-студия	21	1	26.41	1	11.68	2.70
1216	Квартира	21	1	46.45	2	23.96	2.70
1217	Квартира	21	1	43.20	2	25.06	2.70
1218	Квартира-студия	21	1	26.55	1	10.18	2.70
1219	Квартира	21	1	36.87	2	20.30	2.70
1220	Квартира	22	1	44.55	2	25.44	2.70
1221	Квартира	22	1	86.66	4	54.98	2.70
1222	Квартира	22	1	52.87	3	32.67	2.70
1223	Квартира	22	1	43.78	2	26.20	2.70
1224	Квартира	22	1	32.41	2	17.10	2.70
1225	Квартира-студия	22	1	26.41	1	11.68	2.70
1226	Квартира	22	1	46.45	2	23.96	2.70
1227	Квартира	22	1	43.21	2	25.07	2.70
1228	Квартира-студия	22	1	26.55	1	10.18	2.70
1229	Квартира	22	1	36.87	2	20.30	2.70
1230	Квартира	23	1	61.77	3	40.44	2.70
1231	Квартира	23	1	69.97	3	40.17	2.70
1232	Квартира	23	1	52.87	3	32.67	2.70
1233	Квартира	23	1	43.78	2	26.20	2.70
1234	Квартира	23	1	32.41	2	17.10	2.70
1235	Квартира-студия	23	1	26.41	1	11.68	2.70
1236	Квартира	23	1	46.45	2	23.96	2.70
1237	Квартира	23	1	43.20	2	25.06	2.70
1238	Квартира-студия	23	1	26.55	1	10.18	2.70
1239	Квартира	23	1	36.87	2	20.30	2.70
1240	Квартира	24	1	44.55	2	25.44	2.70
1241	Квартира	24	1	86.66	4	54.98	2.70
1242	Квартира	24	1	52.87	3	32.67	2.70
1243	Квартира	24	1	43.78	2	26.20	2.70
1244	Квартира	24	1	32.41	2	17.10	2.70
1245	Квартира-студия	24	1	26.41	1	11.68	2.70

1246	Квартира	24	1	46.45	2	23.96	2.70
1247	Квартира	24	1	43.21	2	25.07	2.70
1248	Квартира-студия	24	1	26.55	1	10.18	2.70
1249	Квартира	24	1	36.87	2	20.30	2.70
1250	Квартира	25	1	61.77	3	40.44	2.70
1251	Квартира	25	1	69.97	3	40.17	2.70
1252	Квартира	25	1	52.87	3	32.67	2.70
1253	Квартира	25	1	43.78	2	26.20	2.70
1254	Квартира	25	1	32.41	2	17.10	2.70
1255	Квартира-студия	25	1	26.41	1	11.68	2.70
1256	Квартира	25	1	46.45	2	23.96	2.70
1257	Квартира	25	1	43.20	2	25.06	2.70
1258	Квартира-студия	25	1	26.55	1	10.18	2.70
1259	Квартира	25	1	36.87	2	20.30	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1к	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	424.09	39	424.09	3.90
2к	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	8.43	1	8.43	3.90
3к	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.52	5	64.52	3.90
10к	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.26	6	76.26	3.90
11к	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	56.18	9	56.18	3.90
12к	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	69.63	16	69.63	3.90

13к	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	84.48	22	84.48	3.90
4к	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	7.23	25	7.23	3.90
5к	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	20.84	26	20.84	3.90
6к	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	57.89	27	57.89	3.90
7к	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	142.22	32	142.22	3.90
8к	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	28.71	34	28.71	3.90
9к	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.45	35	46.45	3.90
14к	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.65	36	40.65	3.90
15к	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.13	37	35.13	3.90
16к	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	116.38	13П	116.38	2.80
18к	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	92.08	32.1	92.08	2.80
19к	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	43.30	32.2	43.30	2.80

17к	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	118.33	14П	118.33	2.80
1-1	Машино-место	1	1	13.25	1-1	13.25	2.80
1-2	Машино-место	1	1	13.25	1-2	13.25	2.80
1-3	Машино-место	1	1	13.25	1-3	13.25	2.80
1-4	Машино-место	1	1	13.25	1-4	13.25	2.80
1-5	Машино-место	1	1	13.25	1-5	13.25	2.80
1-6	Машино-место	1	1	13.25	1-6	13.25	2.80
1-7	Машино-место	1	1	13.25	1-7	13.25	2.80
1-8	Машино-место	1	1	13.25	1-8	13.25	2.80
1-9	Машино-место	1	1	13.25	1-9	13.25	2.80
1-10	Машино-место	1	1	13.25	1-10	13.25	2.80
1-11	Машино-место	1	1	13.25	1-11	13.25	2.80
1-12	Машино-место	1	1	13.25	1-12	13.25	2.80
1-13	Машино-место	1	1	13.25	1-13	13.25	2.80
1-14	Машино-место	1	1	13.25	1-14	13.25	2.80
1-15	Машино-место	1	1	13.25	1-15	13.25	2.80
1-16	Машино-место	1	1	13.25	1-16	13.25	2.80
1-17	Машино-место	1	1	13.25	1-17	13.25	2.80
1-18	Машино-место	1	1	13.25	1-18	13.25	2.80
1-19	Машино-место	1	1	13.25	1-19	13.25	2.80
1-20	Машино-место	1	1	13.25	1-20	13.25	2.80
1-21	Машино-место	1	1	13.25	1-21	13.25	2.80
1-22	Машино-место	1	1	13.25	1-22	13.25	2.80
1-23	Машино-место	1	1	13.25	1-23	13.25	2.80
1-24	Машино-место	1	1	13.25	1-24	13.25	2.80
1-25	Машино-место	1	1	13.25	1-25	13.25	2.80
1-26	Машино-место	1	1	13.25	1-26	13.25	2.80
1-27	Машино-место	1	1	13.25	1-27	13.25	2.80
1-28	Машино-место	1	1	13.25	1-28	13.25	2.80
1-29	Машино-место	1	1	13.25	1-29	13.25	2.80
2-1	Машино-место	2	1	13.25	2-1	13.25	2.80
2-2	Машино-место	2	1	13.25	2-2	13.25	2.80
2-3	Машино-место	2	1	13.25	2-3	13.25	2.80
2-4	Машино-место	2	1	13.25	2-4	13.25	2.80
2-5	Машино-место	2	1	13.25	2-5	13.25	2.80
2-6	Машино-место	2	1	13.25	2-6	13.25	2.80
2-7	Машино-место	2	1	13.25	2-7	13.25	2.80
2-8	Машино-место	2	1	13.25	2-8	13.25	2.80
2-9	Машино-место	2	1	13.25	2-9	13.25	2.80
2-10	Машино-место	2	1	13.25	2-10	13.25	2.80
2-11	Машино-место	2	1	13.25	2-11	13.25	2.80
2-12	Машино-место	2	1	13.25	2-12	13.25	2.80
2-13	Машино-место	2	1	13.25	2-13	13.25	2.80

2-14	Машино-место	2	1	13.25	2-14	13.25	2.80
2-15	Машино-место	2	1	13.25	2-15	13.25	2.80
2-16	Машино-место	2	1	13.25	2-16	13.25	2.80
2-17	Машино-место	2	1	13.25	2-17	13.25	2.80
2-18	Машино-место	2	1	13.25	2-18	13.25	2.80
2-19	Машино-место	2	1	13.25	2-19	13.25	2.80
2-20	Машино-место	2	1	13.25	2-20	13.25	2.80
2-21	Машино-место	2	1	13.25	2-21	13.25	2.80
2-22	Машино-место	2	1	13.25	2-22	13.25	2.80
2-23	Машино-место	2	1	13.25	2-23	13.25	2.80
2-24	Машино-место	2	1	13.25	2-24	13.25	2.80
2-25	Машино-место	2	1	13.25	2-25	13.25	2.80
2-26	Машино-место	2	1	13.25	2-26	13.25	2.80
2-27	Машино-место	2	1	13.25	2-27	13.25	2.80
2-28	Машино-место	2	1	13.25	2-28	13.25	2.80
2-29	Машино-место	2	1	13.25	2-29	13.25	2.80
2-30	Машино-место	2	1	13.25	2-30	13.25	2.80
2-31	Машино-место	2	1	13.25	2-31	13.25	2.80
2-32	Машино-место	2	1	13.25	2-32	13.25	2.80
2-33	Машино-место	2	1	13.25	2-33	13.25	2.80
2-34	Машино-место	2	1	13.25	2-34	13.25	2.80
2-35	Машино-место	2	1	13.25	2-35	13.25	2.80
2-36	Машино-место	2	1	13.25	2-36	13.25	2.80
2-37	Машино-место	2	1	13.25	2-37	13.25	2.80
2-38	Машино-место	2	1	13.25	2-38	13.25	2.80
2-39	Машино-место	2	1	13.25	2-39	13.25	2.80
2-40	Машино-место	2	1	13.25	2-40	13.25	2.80
2-41	Машино-место	2	1	13.25	2-41	13.25	2.80
3-1	Машино-место	3	1	13.25	3-1	13.25	2.80
3-2	Машино-место	3	1	13.25	3-2	13.25	2.80
3-3	Машино-место	3	1	13.25	3-3	13.25	2.80
3-4	Машино-место	3	1	13.25	3-4	13.25	2.80
3-5	Машино-место	3	1	13.25	3-5	13.25	2.80
3-6	Машино-место	3	1	13.25	3-6	13.25	2.80
3-7	Машино-место	3	1	13.25	3-7	13.25	2.80
3-8	Машино-место	3	1	13.25	3-8	13.25	2.80
3-9	Машино-место	3	1	13.25	3-9	13.25	2.80
3-10	Машино-место	3	1	13.25	3-10	13.25	2.80
3-11	Машино-место	3	1	13.25	3-11	13.25	2.80
3-12	Машино-место	3	1	13.25	3-12	13.25	2.80
3-13	Машино-место	3	1	13.25	3-13	13.25	2.80
3-14	Машино-место	3	1	13.25	3-14	13.25	2.80
3-15	Машино-место	3	1	13.25	3-15	13.25	2.80
3-16	Машино-место	3	1	13.25	3-16	13.25	2.80
3-17	Машино-место	3	1	13.25	3-17	13.25	2.80

3-18	Машино-место	3	1	13.25	3-18	13.25	2.80
3-19	Машино-место	3	1	13.25	3-19	13.25	2.80
3-20	Машино-место	3	1	13.25	3-20	13.25	2.80
3-21	Машино-место	3	1	13.25	3-21	13.25	2.80
3-22	Машино-место	3	1	13.25	3-22	13.25	2.80
3-23	Машино-место	3	1	13.25	3-23	13.25	2.80
3-24	Машино-место	3	1	13.25	3-24	13.25	2.80
3-25	Машино-место	3	1	13.25	3-25	13.25	2.80
3-26	Машино-место	3	1	13.25	3-26	13.25	2.80
3-27	Машино-место	3	1	13.25	3-27	13.25	2.80
3-28	Машино-место	3	1	13.25	3-28	13.25	2.80
3-29	Машино-место	3	1	13.25	3-29	13.25	2.80
3-30	Машино-место	3	1	13.25	3-30	13.25	2.80
3-31	Машино-место	3	1	13.25	3-31	13.25	2.80
3-32	Машино-место	3	1	13.25	3-32	13.25	2.80
3-33	Машино-место	3	1	13.25	3-33	13.25	2.80
3-34	Машино-место	3	1	13.25	3-34	13.25	2.80
3-35	Машино-место	3	1	13.25	3-35	13.25	2.80
3-36	Машино-место	3	1	13.25	3-36	13.25	2.80
3-37	Машино-место	3	1	13.25	3-37	13.25	2.80
3-38	Машино-место	3	1	13.25	3-38	13.25	2.80
3-39	Машино-место	3	1	13.25	3-39	13.25	2.80
3-40	Машино-место	3	1	13.25	3-40	13.25	2.80
3-41	Машино-место	3	1	13.25	3-41	13.25	2.80
4-1	Машино-место	4	1	13.25	4-1	13.25	2.80
4-2	Машино-место	4	1	13.25	4-2	13.25	2.80
4-3	Машино-место	4	1	13.25	4-3	13.25	2.80
4-4	Машино-место	4	1	13.25	4-4	13.25	2.80
4-5	Машино-место	4	1	13.25	4-5	13.25	2.80
4-6	Машино-место	4	1	13.25	4-6	13.25	2.80
4-7	Машино-место	4	1	13.25	4-7	13.25	2.80
4-8	Машино-место	4	1	13.25	4-8	13.25	2.80
4-9	Машино-место	4	1	13.25	4-9	13.25	2.80
4-10	Машино-место	4	1	13.25	4-10	13.25	2.80
4-11	Машино-место	4	1	13.25	4-11	13.25	2.80
4-12	Машино-место	4	1	13.25	4-12	13.25	2.80
4-13	Машино-место	4	1	13.25	4-13	13.25	2.80
4-14	Машино-место	4	1	13.25	4-14	13.25	2.80
4-15	Машино-место	4	1	13.25	4-15	13.25	2.80
4-16	Машино-место	4	1	13.25	4-16	13.25	2.80
4-17	Машино-место	4	1	13.25	4-17	13.25	2.80
4-18	Машино-место	4	1	13.25	4-18	13.25	2.80
4-19	Машино-место	4	1	13.25	4-19	13.25	2.80
4-20	Машино-место	4	1	13.25	4-20	13.25	2.80
4-21	Машино-место	4	1	13.25	4-21	13.25	2.80

4-22	Машино-место	4	1	13.25	4-22	13.25	2.80
4-23	Машино-место	4	1	13.25	4-23	13.25	2.80
4-24	Машино-место	4	1	13.25	4-24	13.25	2.80
4-25	Машино-место	4	1	13.25	4-25	13.25	2.80
4-26	Машино-место	4	1	13.25	4-26	13.25	2.80
4-27	Машино-место	4	1	13.25	4-27	13.25	2.80
4-28	Машино-место	4	1	13.25	4-28	13.25	2.80
4-29	Машино-место	4	1	13.25	4-29	13.25	2.80
4-30	Машино-место	4	1	13.25	4-30	13.25	2.80
4-31	Машино-место	4	1	13.25	4-31	13.25	2.80
4-32	Машино-место	4	1	13.25	4-32	13.25	2.80
4-33	Машино-место	4	1	13.25	4-33	13.25	2.80
4-34	Машино-место	4	1	13.25	4-34	13.25	2.80
4-35	Машино-место	4	1	13.25	4-35	13.25	2.80
4-36	Машино-место	4	1	13.25	4-36	13.25	2.80
4-37	Машино-место	4	1	13.25	4-37	13.25	2.80
4-38	Машино-место	4	1	13.25	4-38	13.25	2.80
4-39	Машино-место	4	1	13.25	4-39	13.25	2.80
4-40	Машино-место	4	1	13.25	4-40	13.25	2.80
4-41	Машино-место	4	1	13.25	4-41	13.25	2.80
5-1	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-2	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-3	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-4	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-5	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-6	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-7	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-8	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-9	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-10	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-11	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-12	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-13	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-14	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-15	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-16	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-17	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-18	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-19	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-20	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-21	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-22	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-23	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-24	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-25	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80

5-26	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-27	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-28	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-29	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-30	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-31	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-32	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-33	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-34	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-35	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-36	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-37	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-38	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-39	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-40	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
5-41	Машино-место	5	1	13.25		13.25	2.80
К-83	Кладовая	0	1	2.71	К-83	2.71	2.00
К-84	Кладовая	0	1	2.85	К-84	2.85	2.00
К-85	Кладовая	0	1	2.85	К-85	2.85	2.00
К-86	Кладовая	0	1	2.85	К-86	2.85	2.00
К-87	Кладовая	0	1	2.95	К-87	2.95	2.00
К-88	Кладовая	0	1	2.73	К-88	2.73	2.00
К-89	Кладовая	0	1	2.95	К-89	2.95	2.00
К-90	Кладовая	0	1	2.95	К-90	2.95	2.00
К-91	Кладовая	0	1	2.82	К-91	2.82	2.00
К-92	Кладовая	0	1	2.96	К-92	2.96	2.00
К-93	Кладовая	0	1	2.94	К-93	2.94	2.00
К-94	Кладовая	0	1	2.97	К-94	2.97	2.00
К-95	Кладовая	0	1	2.92	К-95	2.92	2.00
К-96	Кладовая	0	1	2.92	К-96	2.92	2.00
К-97	Кладовая	0	1	2.92	К-97	2.92	2.00
К-98	Кладовая	0	1	2.92	К-98	2.92	2.00
К-99	Кладовая	0	1	2.52	К-99	2.52	2.00
К-100	Кладовая	0	1	2.52	К-100	2.52	2.00
К-101	Кладовая	0	1	4.17	К-101	4.17	2.00
К-57	Кладовая	0	1	3.39	К-57	3.39	2.00
К-58	Кладовая	0	1	3.25	К-58	3.25	2.00
К-59	Кладовая	0	1	3.25	К-59	3.25	2.00
К-60	Кладовая	0	1	3.25	К-60	3.25	2.00
К-61	Кладовая	0	1	3.25	К-61	3.25	2.00
К-62	Кладовая	0	1	3.25	К-62	3.25	2.00
К-63	Кладовая	0	1	3.25	К-63	3.25	2.00
К-64	Кладовая	0	1	3.25	К-64	3.25	2.00
К-65	Кладовая	0	1	3.25	К-65	3.25	2.00
К-66	Кладовая	0	1	3.25	К-66	3.25	2.00

К-67	Кладовая	0	1	3.25	К-67	3.25	2.00
К-68	Кладовая	0	1	5.29	К-68	5.29	2.00
К-69	Кладовая	0	1	3.28	К-69	3.28	2.00
К-70	Кладовая	0	1	3.20	К-70	3.20	2.00
К-71	Кладовая	0	1	4.31	К-71	4.31	2.00
К-72	Кладовая	0	1	2.71	К-72	2.71	2.00
К-73	Кладовая	0	1	3.43	К-73	3.43	2.00
К-74	Кладовая	0	1	3.58	К-74	3.58	2.00
К-75	Кладовая	0	1	2.18	К-75	2.18	2.00
К-76	Кладовая	0	1	2.81	К-76	2.81	2.00
К-77	Кладовая	0	1	3.66	К-77	3.66	2.00
К-78	Кладовая	0	1	3.66	К-78	3.66	2.00
К-79	Кладовая	0	1	3.57	К-79	3.57	2.00
К-80	Кладовая	0	1	3.68	К-80	3.68	2.00
К-81	Кладовая	0	1	3.39	К-81	3.39	2.00
К-82	Кладовая	0	1	3.33	К-82	3.33	2.00
К-110	Кладовая	0	1	4.27	К-110	4.27	2.00
К-111	Кладовая	0	1	3.39	К-111	3.39	2.00
К-112	Кладовая	0	1	3.81	К-112	3.81	2.00
К-102	Кладовая	0	1	2.75	К-102	2.75	2.00
К-103	Кладовая	0	1	3.00	К-103	3.00	2.00
К-104	Кладовая	0	1	3.00	К-104	3.00	2.00
К-105	Кладовая	0	1	3.00	К-105	3.00	2.00
К-106	Кладовая	0	1	2.49	К-106	2.49	2.00
К-107	Кладовая	0	1	3.00	К-107	3.00	2.00
К-108	Кладовая	0	1	3.00	К-108	3.00	2.00
К-109	Кладовая	0	1	2.86	К-109	2.86	2.00
К-113	Кладовая	0	1	5.33	К-113	5.33	2.00
К-114	Кладовая	0	1	4.56	К-114	4.56	2.00
К-115	Кладовая	0	1	2.52	К-115	2.52	2.00
К-116	Кладовая	0	1	2.67	К-116	2.67	2.00
К-117	Кладовая	0	1	2.67	К-117	2.67	2.00
К-118	Кладовая	0	1	2.67	К-118	2.67	2.00
К-119	Кладовая	0	1	2.87	К-119	2.87	2.00
К-120	Кладовая	0	1	2.86	К-120	2.86	2.00
К-121	Кладовая	0	1	2.67	К-121	2.67	2.00
К-122	Кладовая	0	1	2.67	К-122	2.67	2.00
К-123	Кладовая	0	1	2.47	К-123	2.47	2.00
К-124	Кладовая	0	1	2.77	К-124	2.77	2.00
К-125	Кладовая	0	1	2.77	К-125	2.77	2.00
К-126	Кладовая	0	1	4.87	К-126	4.87	2.00
К-127	Кладовая	0	1	4.87	К-127	4.87	2.00
К-128	Кладовая	0	1	2.89	К-128	2.89	2.00
К-129	Кладовая	0	1	2.89	К-129	2.89	2.00
К-130	Кладовая	0	1	4.86	К-130	4.86	2.00

К-53	Кладовая	0	1	5.20	К-53	5.20	2.00
К-54	Кладовая	0	1	3.02	К-54	3.02	2.00
К-55	Кладовая	0	1	3.02	К-55	3.02	2.00
К-56	Кладовая	0	1	5.20	К-56	5.20	2.00
К-46	Кладовая	0	1	4.99	К-46	4.99	2.00
К-47	Кладовая	0	1	3.47	К-47	3.47	2.00
К-48	Кладовая	0	1	2.88	К-48	2.88	2.00
К-49	Кладовая	0	1	3.02	К-49	3.02	2.00
К-50	Кладовая	0	1	3.02	К-50	3.02	2.00
К-51	Кладовая	0	1	2.85	К-51	2.85	2.00
К-52	Кладовая	0	1	5.20	К-52	5.20	2.00
К-42	Кладовая	0	1	3.89	К-42	3.89	2.00
К-43	Кладовая	0	1	2.31	К-43	2.31	2.00
К-44	Кладовая	0	1	4.35	К-44	4.35	2.00
К-45	Кладовая	0	1	4.36	К-45	4.36	2.00
К-35	Кладовая	0	2	4.33	К-35	4.33	2.00
К-36	Кладовая	0	2	2.87	К-36	2.87	2.00
К-37	Кладовая	0	2	2.74	К-37	2.74	2.00
К-38	Кладовая	0	2	2.59	К-38	2.59	2.00
К-39	Кладовая	0	2	2.59	К-39	2.59	2.00
К-40	Кладовая	0	2	2.59	К-40	2.59	2.00
К-41	Кладовая	0	2	4.36	К-41	4.36	2.00
К-28	Кладовая	0	2	4.45	К-28	4.45	2.00
К-29	Кладовая	0	2	2.57	К-29	2.57	2.00
К-30	Кладовая	0	2	2.57	К-30	2.57	2.00
К-31	Кладовая	0	2	2.69	К-31	2.69	2.00
К-32	Кладовая	0	2	2.85	К-32	2.85	2.00
К-33	Кладовая	0	2	2.85	К-33	2.85	2.00
К-34	Кладовая	0	2	4.32	К-34	4.32	2.00
К-23	Кладовая	0	2	4.93	К-23	4.93	2.00
К-24	Кладовая	0	2	2.92	К-24	2.92	2.00
К-25	Кладовая	0	2	2.92	К-25	2.92	2.00
К-26	Кладовая	0	2	2.92	К-26	2.92	2.00
К-27	Кладовая	0	2	4.95	К-27	4.95	2.00
К-14	Кладовая	0	2	2.59	К-14	2.59	2.00
К-15	Кладовая	0	2	2.96	К-15	2.96	2.00
К-16	Кладовая	0	2	2.93	К-16	2.93	2.00
К-17	Кладовая	0	2	2.93	К-17	2.93	2.00
К-18	Кладовая	0	2	2.93	К-18	2.93	2.00
К-19	Кладовая	0	2	2.94	К-19	2.94	2.00
К-20	Кладовая	0	2	3.04	К-20	3.04	2.00
К-21	Кладовая	0	2	3.03	К-21	3.03	2.00
К-22	Кладовая	0	2	3.03	К-22	3.03	2.00
К-1	Кладовая	0	2	3.40	К-1	3.40	2.00
К-2	Кладовая	0	2	3.19	К-2	3.19	2.00

К-3	Кладовая	0	2	3.19	К-3	3.19	2.00
К-4	Кладовая	0	2	3.21	К-4	3.21	2.00
К-5	Кладовая	0	2	3.28	К-5	3.28	2.00
К-6	Кладовая	0	2	3.08	К-6	3.08	2.00
К-7	Кладовая	0	2	3.02	К-7	3.02	2.00
К-8	Кладовая	0	2	3.02	К-8	3.02	2.00
К-9	Кладовая	0	2	3.03	К-9	3.03	2.00
К-10	Кладовая	0	2	3.03	К-10	3.03	2.00
К-11	Кладовая	0	2	3.12	К-11	3.12	2.00
К-12	Кладовая	0	2	3.53	К-12	3.53	2.00
К-13	Кладовая	0	2	2.97	К-13	2.97	2.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 265 150 436,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810767100028728
		Корреспондентский счет: 301018108000000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 362 357 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 033 877 366,83 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 328 479 633,17 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 312
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 34
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 051,17 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 708,14 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 238,5 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 171 923 514 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 84 361 860 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6 831 250 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000003c70998009fb4dba24666c91269b9cfd3

Владелец: **ООО "СЗ "ДОМОТЕЛЬ № 1",
БУРЛИЦКИЙ АЛЕКСЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ,
ТЮМЕНЬ**

Действителен: с 07.08.2026 по 07.11.2027