ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 74-001574 от 06.10.2025

Многоквартирный жилой дом № 82 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. Этап II (угловая секция)

Дата первичного размещения: 19.08.2024

его работы, номере телефо наличии), фамилии, имени полнительного органа заст	она, адр и, отчес гройщи	наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме есе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при тве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного иска, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обоз-
		рует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанедств участников долевого строительства
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТРЕСТ-82"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "TPECT-82"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 454001
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Челябинская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Челябинск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 40-летия Победы
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 53
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 2 ; Помещение: 11
	1.2.10	Уточнение адреса: 454001, Челябинская обл, город Челябинск, улица 40-летия Победы, д.53, оф.2, пом.11
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73512402040
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@tms-chel.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://magnitostroy.su
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Лакницкий
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТРЕСТ-82"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 744600242356
1.6 Об индивидуализиру- ющем застройщика ком- мерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ЖК "Академ-Riverside"
02 О государственной реги	истраци	и застройщика
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7447302050
_	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1217400024291
	2.1.3	Дата регистрации: 12.07.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

тавный капитал застройщ	ика	
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Лакницкий
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02398567486
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 744600242356

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Лакницкий
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): 02398567486
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 744600242356
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: является учредителем
		еских лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством	3.1.1.1	в одну группу лиц с застройщиком Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
		Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
строительства малоэтажно основное общество или до	ого жил очерние оектной	гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах ого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его общества такого основного общества в течение трех лет, предшествудекларации, с указанием места нахождения указанных объектов недви-уатацию
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро- ительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:

	ı	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщик	а в само	орегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архи-
тектурно-строительного п капитального строительст оказывают влияние на без щика в иных некоммерчес	роектир ва и о в опаснос ких орг	оования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов ыданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые сть объектов капитального строительства, а также о членстве застройанизациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциацих организаций и (или) имеет указанные свидетельства
5.1 О членстве застрой- щика в саморегулиру- емых организациях в об- ласти инженерных изыс- каний, архитектурно- строительного проекти- рования, строительства, реконструкции, капиталь- ного ремонта объектов капитального строитель- ства и о выданных зас- тройщику свидетельствах о допуске к работам, ко- торые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строитель- ства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застрой- щика в иных неком- мерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результа последнюю отчетную дату	_	щего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2025

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:
	V.1.2	0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 38 348,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27 184,00 тыс. руб.
Федерального закона от 30 вартирных домов и иных сакты Российской Федерац №53, ст. 8404), а также о ских лиц требованиям, уста №218-ФЗ "О публично-пр) декабробъекто ии" (Со оответс ановлен авовой акты Ро	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона
троищика треоованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	TT C
7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице—застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика:
7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
7.1.10	орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее — юридическое лицо — поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

T	
7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя:
7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

ки (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике 8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике 9.1.1 Количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, и местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений 9.1.1 Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:			
Надвичие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономижи (за исклочением лид, у которых такая судимость поташена или ситета) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного букталтерского учета либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства или организации таких строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции органа поручителя, и главного бухгалтера поручитель или иноголица, на которое зозложено ведение бухгалитера поручитель или иноголица, на которое зозложено ведение бухгалитер-ского учета, шбор учета поручителя; 8.1 Иная информация о застройшике 8.1.1 Ная информация о застройшике 8.1.1 Ная информация о застройшике 8.1.1 Как и нежилых помешений 9.1.0 количестве многок-вартирных домов и (или) иных объектов педвижимости, в отношении 9.1 О количестве многок-вартирных домов и или иных объектов педвижимости, в отношении моторых заполняется проектная декларация: 9.1.1 Количестве многок-вартирных домов и или иных объектов педвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1. Обоснование строительства пескольких многоквартирных домов и/или иных объектов педвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1. Обоснование строительства пескольких многоквартирных домов и/или иных объектов педвижимости, их местоположении и характернстиках, сумме общей площали всех жилимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1. Обоснование строительства пескольких многоквартирных домов и/или иных объектов педвижимости. 9.2.2 Наименование объекта: Многоквартирный дом № 82 со встроенно-пристроенными нежъльми помещениями. Этли II (утловая секция) 9.2.3 Субъскт Россий		7.2.10	лению на дату направления проектной декларации в уполномоченный
определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного енолицительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иноголица, на которов возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: 08 Иная информация о застройщике 8.1 Иная информация о застройщике: 8.1 Иная информация о застройщике: 90 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 9.1.1 Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 9.2.2 Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: 9.2.3 Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом № 82 со встроенно-пристроенными нежильным помещениями. Этап II (угловая секция) 9.2.4 Район субъекта Российской Федерации: 4.2.5 Вид населенного пункта: Горох Наименование населенного пункта: Горох Наименование населенного пункта: Горох Наименование населенного пункта:		7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского
8.1 Иная информация о застройщике: 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 9.1.1 Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный жилой дом № 82 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. Этап II (угловая секция) 9.2.3 Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом № 82 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. Этап II (угловая секция) 9.2.4 Район субъекта Российской Федерации: Вид населенного пункта: Горол Наименование населенного пункта:		7.2.12	определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
8.1.1 Иная информация о застройщике: 1		ая закон	одательству Российской Федерации информация о застройщике
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация 9.1.1 Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 9.2.2 Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительства иногоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом 4.2.1 Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом № 82 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. Этап II (угловая секция) Субъект Российской Федерации: 4.2.3 Наименование объекта Рессийской Федерации: 4.2.3 Вид населенного пункта: Гороя Наименование населенного пункта:		8.1.1	Иная информация о застройщике:
Вартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация 9.1.1 Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом № 82 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. Этап II (угловая секция) Субъект Российской Федерации: Челябинская область 9.2.4 Район субъекта Российской Федерации: Вид населенного пункта: Город Наименование населенного пункта:	иных объектов недвижимо	ости, их	мых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жи-
9.2.0 видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и/или иных объекта многоквартирных домов и (или) иных объекта многоквартирных домов и (или) иных объекта недвижимости; их местоположении и характеристиках ———————————————————————————————————	вартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется про-		
рамках проекта стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках ———————————————————————————————————		9.1.2	
Наименование объекта: 9.2.2 Многоквартирный жилой дом № 82 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. Этап II (угловая секция) 9.2.3 Субъект Российской Федерации: Челябинская область 9.2.4 Район субъекта Российской Федерации: 9.2.5 Вид населенного пункта: Город Наименование населенного пункта:	рамках проекта стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и ха-	9.2.1	объекта недвижимости:
9.2.3 Челябинская область 9.2.4 Район субъекта Российской Федерации: 9.2.5 Вид населенного пункта: Город Наименование населенного пункта:		9.2.2	Многоквартирный жилой дом № 82 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. Этап II (угловая секция)
9.2.5 Вид населенного пункта: Город Наименование населенного пункта:		9.2.3	
9.2.5 Вид населенного пункта: Город Наименование населенного пункта:		9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
9 2 6 Наименование населенного пункта:		9.2.5	Вид населенного пункта:
		9.2.6	Наименование населенного пункта:

9.2.7 Округ в населенном пункте: 9.2.8 Район в населенном пункте: 9.2.9 Вид обозначения улицы: Наимснование улицы: 1 Наимснование улицы: 9.2.10 Микрорайон V, ул. Университетская Набережная, ул. Окраниско-то, набережная Николая Патоличева, ул. Чичерина 9.2.11 Дом: 9.2.12 Дитера: 9.2.13 Корпус: 9.2.14 Строевие: 9.2.15 Владение: 9.2.16 Влок-сскира: 9.2.17 Строевие: 9.2.16 Влок-сскира: 9.2.17 Окраиние дирса: Город Челябинск, Каливинский район, микрорайон V, ул.Университетская Набережная, ул. Окраинского, набережная Николая Патоличева, ул. Чичерина 1 Назначение объекта: Килос 9.2.19 Минимальное кол-во этажей: 2.20 Минимальное кол-во этажей: 2.20 Общая площарь объекта: 1690.55 м2 Митериал наружных стен и каркаса объекта: 1690.55 м2 Митериал наружных стен и каркаса объекта: 2.2.21 Общая площары объекта: 2.2.22 Митериал наружных стен и каркаса объекта: 2.2.23 Митериал нерекрытий: Монолитиные железобетонным каркасом и стенами из монолитныго железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетонны и побраных однослойных железобетонных навесных панелей 9.2.23 Материал нерекрытий: Монолитиные железобетонным каркасом и стенами из монолитные железобетонных навесных панелей 9.2.24 Класе эпергетической эффективности: 8 Вакас эпергетической эффективности: 9.3.1 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 950.51 м2 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 950.51 м2 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 044,63 м2 9.3.3 Общее количество пасеажирских лифтов: 0 Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 9.4.2 Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 9.4.3 Общее количество грузоважирских лифтов:			
9.2.9 Вид обозначения улицы:		9.2.7	Округ в населенном пункте:
Наименование улицы:		9.2.8	Район в населенном пункте:
9.2.10		9.2.9	Вид обозначения улицы:
10, набережная Николая Патоличева, ул. Чичерина 9,2.11 Дом: 9,2.12 Дом: 9,2.13 Корпус: 9,2.14 Корпус: 9,2.15 Владение: 9,2.15 Владение: 9,2.16 Блок-секция: Уточнение адреса: Уточнение адреса: Уточнение адреса: Уточнение адреса: Рород Челябинск, Калининский район, микрорайон V, ул. Университетская Набережная, ул. Окраинского, набережная Николая Патоличева, ул. Чичерина 1,2.18 Калое Минимальное кол-во этажей: 26 Максимальное кол-во этажей: 26 Максимальное кол-во этажей: 26 Общая площадь объекта: 16905.5 м2 Материал наружных стен и каркаса объекта: 16905.5 м2 Материал прежерытий: Материал перекрытий: Минолитные железобетонным маслезобетонным железобетонным каркасом и стенами из монолитных навесных панелей Материал перекрытий: Материал перекрытий: Материал перекрытий: Материал перекрытий: 1950.51 м2			Наименование улицы:
9.2.11 Дом: 9.2.12 Дом: 9.2.13 Корпус: 9.2.14 Строение: 9.2.15 Владение: 9.2.16 Владение: 9.2.16 Владение: 9.2.16 Владение: 9.2.17 Ругонисии садреса: Город Челябинск, Калининский район, микрорайон V, ул. Универентеская Набережняя, ул. Окраинского, набережняя Николая Патоличева, ул. Чичерипа Назначение объекта: Кальое 9.2.19 Дом: Минимальное кол-во этажей: 26 Общая площадь объекта: 1690.5.5 м2 Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и степами из монолитного железобетоным каркасом и степами из монолитного железобетонным каркасом и степами из монолитного железобетонным каркасом и степами из монолитные железобетонным каркасом и степами из монолитные железобетонным каркасом и степами из монолитных и панелей Минимальное кол-во этажей: С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и степами из монолитного железобетонна и сборных однослойных железобетонным и монолитного железобетонным каркасом и степами из монолитных и панелей Минимальное кол-во этажей: С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и степами из монолитным из каркасом и степами из монолитным из монолитным железобетонным каркасом и степами из монолитным из монолитным железобетонным каркасом и степами из монолитным каркасом и степами из монолитным из монолитным каркасом и степами из моно		9.2.10	
9.2.12 Литера: 9.2.13 Корпус: 9.2.14 Строение: 9.2.15 Владелию: 9.2.16 Блок-сектция: Уточнение адреса: Город Чслябинск, Калининский район, микрорайон V, ул.Универеситетская Набережная, ул.Окраинского, набережная Николая Патоличева, ул.Чичерина 9.2.18 Назначение объекта: Жилое 9.2.19 26 Максимальное кол-во этажей: 26 9.2.20 Общая площадь объекта: 16905.5 м2 Материал наружных стен и каркаса объекта: 16905.5 м2 Материал наружных стен и каркаса объекта: 16905.5 м2 Материал наружных стен и каркаса объекта: 9.2.22 Материал нарекрытий: Монолитные железобетонные каркасом и стенами из монолитного железобетонна и еборных однослойных железобетонных и внеслей материал нарекрытий: Монолитные железобетонные 9.2.24 Касе энергетической эффективности: 8.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений: 1950,51 м2 Сумма общей площади всех жилых помещений: 194,12 м2 9.3.2 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 194,12 м2 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 044,63 м2 Общее количество пассажирских лифтов: Общее количество пассажирских лифтов: Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузопассажирских лифтов: 1000 кг): Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузопассажирских лифтов: 1000 кг): О			го, набережная Николая Патоличева, ул. Чичерина
9.2.13 Корпус: 9.2.14 Строение: 9.2.15 Владение: 9.2.16 Владение: 9.2.17 Роду Челябинск, Калининский район, микрорайон V, ул. Университетская Набережная, ул. Окраинского, набережная Николая Патоличева, ул. Чичерина 9.2.18 Назначение объекта: Максимальное кол-во этажей: 26 9.2.20 Максимальное кол-во этажей: 26 9.2.21 Общая площадь объекта: 16905.5 м2 Материал наружных стен и каркаса объекта: 2.2.22 Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и степами на монолитным истенов не обриых однослойных железобетонных панелей 9.2.23 Материал перекрытий: Монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и степами на монолитным и степами на монолитным келезобетонным каркасом и степами на монолитным и степами на монолитным келезобетонные 9.2.24 Класс энергетической эффективности: 8 Роду		9.2.11	Дом:
9.2.14 Строение: Владление: Владление: 9.2.15 Владление:		9.2.12	Литера:
9.2.15 Владение: 9.2.16 Блок-секция: Уточнение адреса: Город Челябинск, Калининский район, микрорайон V, ул.Университетская Набереживя, ул.Окраинского, пабережная Николая Патоличева, ул.Чичерина Назначение объекта: Жилое Минимальное кол-во этажей: 26 9.2.20 Максимальное кол-во этажей: 26 9.2.21 Общая площадь объекта: 16905.5 м2 Материал паружных степ и каркаса объекта: 16905.5 м2 Материал паружных степ и каркаса объекта: Смонолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитным из пересных папелей материал перекрытий: монолитные железобетонные 9.2.23 Класс энергетической эффективности: 9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений: 1 950,51 м2 Сумма общей плошади всех жилых помещений: 1 94,12 м2 Сумма общей плошади всех жилых и пежилых помещений: 1 94,12 м2 Сумма общей плошади всех жилых и пежилых помещений: 1 094,12 м2 Сумма общей плошади всех жилых и пежилых помещений: 1 04,12 м2 Сумма общей плошади всех жилых и пежилых помещений: 1 04,12 м2 Сумма общей плошади всех жилых и пежилых помещений: 1 04,12 м2 Сумма общей плошади всех жилых и пежилых помещений: 1 04,12 м2 Сумма общей плошади всех жилых и пежилых помещений: 1 04,12 м2 Сумма общей плошади всех жилых и пежилых помещений: 1 06,12 м2 Сумма общей плошади всех жилых и пежилых помещений: 1 06,12 м2 Сумма общей плошади всех жилых и пежилых помещений: 1 06,12 м2 Сумма общей плошади всех жилых и пежилых помещений: 1 06,12 м2 Сумма общей плошади всех жилых и пежилых помещений: 1 06,12 м2 Сумма общей плошади всех жилых и пежилых помещений: 1 06,13 м2 Сумма общей плошади всех жилых и пежилых помещений: 1 06,13 м2 Сумма общей плошади всех жилых и пежилых помещений: 1 06,13 м2 Сумма общей плошади всех жилых и пежилых помещений: 1 06,13 м2 Сумма общей плошади всех жилых и пежилых помещений: 1 06,13 м2 Сумма общей плошади всех жилых и пежилых помещений: 1 06,13 м2 Сумма общей плошади всех жилых и пежилых помещений		9.2.13	Корпус:
9.2.16 Блок-секция: Уточисние адреса: Город Челябинск, Калининский район, микрорайон V, ул.Университетская Набережная, ул. Окраинского, набережная Николая Патоличева, ул. Чичерина Назначение объекта: Жилое 9.2.18 Минимальное кол-во этажей: 26 Максимальное кол-во этажей: 26 9.2.20 Общая площаль объекта: 16905.5 м2 Материал наружных стен и каркаса объекта: 16905.5 м2 Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных извесных навесных навелей Материал перекрытий: Монолитные железобетонные Класе энергетической эффективности: В 9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений: 1950,51 м2 Сумма общей площади всех жилых помещений: 1094,12 м2 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 044,63 м2 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: Общее количество пассажирских лифтов: Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузопассажирских лифтов: Общее количество грузопасс		9.2.14	Строение:
9.2.17 Город Челябинск, Калининский район, микрорайон V, ул.Университетская Набережная, ул.Окраинского, набережная Николая Патоличева, ул.Чичерина 9.2.18 Назначение объекта: Жилое 9.2.19 Общая площадь объекта: 16905.5 м2 Максимальное кол-во этажей: 26 9.2.21 Общая площадь объекта: (С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитные железобетонных панесных панелей 9.2.23 Материал наружных стен и каркаса объекта: (С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитные и сборных однослойных железобетонных навесных панелей 9.2.23 Материал наружных стен и каркаса объекта: (С монолитным и сборно-монолитным железобетонным железобетонных мелезобетонных панелей (Монолитные железобетонные (Монолитные		9.2.15	Владение:
9.2.17 Пород Челябинек, Калининский район, микрорайон V, ул. Университетская Набережная, ул. Окраниского, набережная Николая Патоличева, ул. Инчерина 9.2.18 Назначение объекта: Жилое 9.2.19 Минимальное кол-во этажей: 26 9.2.20 Общая площаль объекта: 16905.5 м2 Материал наружных стен и каркаса объекта: 9.2.21 Смонолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей 9.2.23 Материал нерекрытий: Монолитные железобетоные 9.2.24 Класе энергетической эффективности: 9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений 9.3.2 Сумма общей площади всех жилых помещений: 1 950,51 м2 9.3.3 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 094,12 м2 9.3.3 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 094,12 м2 9.3.4 Общее количество пассажирских лифтов: 0 Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1 000 кг): 0 Общее количество грузовых лифтов:		9.2.16	Блок-секция:
9.2.17 Пород Челябинек, Калининский район, микрорайон V, ул. Университетская Набережная, ул. Окраниского, набережная Николая Патоличева, ул. Инчерина 9.2.18 Назначение объекта: Жилое 9.2.19 Минимальное кол-во этажей: 26 9.2.20 Общая площаль объекта: 16905.5 м2 Материал наружных стен и каркаса объекта: 9.2.21 Смонолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей 9.2.23 Материал нерекрытий: Монолитные железобетоные 9.2.24 Класе энергетической эффективности: 9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений 9.3.2 Сумма общей площади всех жилых помещений: 1 950,51 м2 9.3.3 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 094,12 м2 9.3.3 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 094,12 м2 9.3.4 Общее количество пассажирских лифтов: 0 Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1 000 кг): 0 Общее количество грузовых лифтов:			
9.2.17 ситетская Набережная, ул. Окраинского, набережная Николая Патоличева, ул. Чичерина 9.2.18 Назначение объекта: 9.2.19 Минимальное кол-во этажей: 26 9.2.20 Общая площадь объекта: 9.2.21 Каксимальное кол-во этажей: 26 9.2.21 Общая площадь объекта: 9.2.22 Сизобетонных неверации из монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитным и сборно-монолитным железобетонных железобетонных навсеных панелей 9.2.23 Материал перекрытий: Материал перекрытий: Монолитные железобетонные 8.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений: 1 950,51 м2 9.3.2 Сумма общей площади всех жилых помещений: 1 094,12 м2 9.3.3 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 094,12 м2 9.4.1 Общее количество пассажирских лифтов: 0 0 0 0 0 0 0 0 0		0 2 17	
9.2.18 Назначение объекта: Жилое 9.2.19 Минимальное кол-во этажей: 26 9.2.20 Максимальное кол-во этажей: 26 9.2.21 16905.5 м2 Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и степами из монолитного железобетонным каркасом и степами из монолитного железобетонным каркасом и отвеменных навелей 9.2.23 Материал перекрытий: Монолитные железобетонные 9.2.24 В Класс энергетической эффективности: В 9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений: 1 950,51 м2		9.2.17	
9.2.18			толичева, ул. Чичерина
9.2.19 Минимальное кол-во этажей: 26 26 26 27 26 27 26 27 26 27 27		0 2 18	Назначение объекта:
9.2.20 26 9.2.20 26 9.2.21 26 9.2.21 26 9.2.21 26 9.2.21 26 9.2.21 26 9.2.21 26 9.2.21 26 9.2.21 26 9.2.21 26 9.2.22 26		9.2.10	Жилое
9.2.20 Максимальное кол-во этажей: 26		0 2 10	Минимальное кол-во этажей:
9.2.21 Общая площадь объекта: 16905.5 м2 Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей Материал перекрытий: Монолитные железобетонные Уале Класс энергетической эффективности: В Уале Класс энергетической эффективности: В Уале Осумма общей площади всех жилых помещений: 11 950,51 м2 Осумма общей площади всех жилых помещений: 11 950,51 м2 Осумма общей площади всех жилых помещений: 1 1094,12 м2 Осумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 3 044,63 м2 Осумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 044,63 м2 Общее количество пассажирских лифтов: Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузопассажирских лифтов:		7.2.17	26
9.2.21 Общая площадь объекта: 16905.5 м2 Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей Материал перекрытий: Монолитные железобетонные 9.2.23 Материал перекрытий: Монолитные железобетонные 9.2.24 Класс энергетической эффективности: В Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 950,51 м2 Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 950,51 м2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 094,12 м2 9.3.3 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 044,63 м2 Общее количество пассажирских лифтов: 0 Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 Общее количество грузопассажирских лифтов:		9 2 20	
9.2.21 16905.5 м2		7.2.20	
9.2.22 Материал наружных стен и каркаса объекта: Смонолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетонна и сборных однослойных железобетонных навесных панелей 9.2.23 Материал перекрытий: Монолитные железобетонные 9.2.24 Класс энергетической эффективности: В 9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 950,51 м2 Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 950,51 м2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 094,12 м2 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 044,63 м2 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 044,63 м2 Общее количество пассажирских лифтов: 0 Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 Общее количество грузовах лифтов: Общее количество грузопассажирских лифтов: Общее количество груз		9 2 21	
9.2.22 С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей 9.2.23 Материал перекрытий: Монолитные железобетонные 9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 950,51 м2 9.3.2 Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 950,51 м2 9.3.3 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1094,12 м2 9.3.4 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 1 094,12 м2 9.4.1 Общее количество пассажирских лифтов: 0 Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 Общее количество грузопассажирских лифтов:		7.2.21	
9.2.22 Стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей 9.2.23 Материал перекрытий: Монолитные железобетонные 9.3.0 сумме общей площади всех жилых и нежилых и нежилых помещений 9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 950,51 м2 9.3.2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 094,12 м2 9.3.3 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 094,12 м2 9.4.1 Общее количество пассажирских лифтов: 9.4.2 Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 Общее количество грузопассажирских лифтов:			
9.2.23 Материал перекрытий: Монолитные железобетонные		9.2.22	
9.2.23 Материал перекрытий: Монолитные железобетонные 9.2.24 Класс энергетической эффективности: 9.3.0 сумме общей площади всех жилых помещений: 11 950,51 м2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 950,51 м2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 094,12 м2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 094,12 м2 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 044,63 м2 Общее количество пассажирских лифтов: Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 Общее количество грузопассажирских лифтов:			
9.2.24 Класс энергетической эффективности: 9.3.0 сумме общей пло- 1			
9.3.0 сумме общей площади всех жилых помещений: 9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 950,51 м2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 94,12 м2 9.3.2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 094,12 м2 9.3.3 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 1 3 044,63 м2 9.4.1 Общее количество пассажирских лифтов: Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 Общее количество грузопассажирских лифтов:		9.2.23	
9.3.0 Сумме общей площади всех жилых помещений: 11 950,51 м2 Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 950,51 м2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1094,12 м2 9.3.3 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 094,12 м2 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 044,63 м2 Общее количество пассажирских лифтов: Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 Общее количество грузопассажирских лифтов:			
щади всех жилых и нежилых помещений 9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений: 1 094,12 м2 9.3.2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 094,12 м2 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости 9.4.1 Общее количество пассажирских лифтов: 0 Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 9.4.3 Общее количество грузопассажирских лифтов:		9.2.24	класс энергетической эффективности.
щади всех жилых и нежилых помещений 9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений: 1 094,12 м2 9.3.2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 094,12 м2 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости 9.4.1 Общее количество пассажирских лифтов: 0 Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 9.4.3 Общее количество грузопассажирских лифтов:	9 3 О сумме общей пло-		
11 950,51 M2 9.3.2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 094,12 м2 9.3.3 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 044,63 м2 9.4.1 Общее количество пассажирских лифтов: 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0		931	
9.3.2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 094,12 м2 9.3.3 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 044,63 м2 9.4.1 Общее количество пассажирских лифтов: Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 Общее количество грузопассажирских лифтов:		7.5.1	11 950,51 м2
9.3.2 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 044,63 м2 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 Общее количество грузопассажирских лифтов:			Сумма общей плошали всех нежилых помещений:
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости 9.4.1 Общее количество пассажирских лифтов: Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузопассажирских лифтов:		9.3.2	
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости 9.4.1 Общее количество пассажирских лифтов: Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузопассажирских лифтов:		0.0.0	· · ·
рактеристиках строящих- ся в рамках проекта стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости Общее количество пассажирских лифтов: Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузопассажирских лифтов:		9.3.3	
рактеристиках строящих- ся в рамках проекта стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости Общее количество пассажирских лифтов: Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузопассажирских лифтов:	9.4 О дополнительных ха-		
общее количество пассажирских лифтов: Общее количество пассажирских лифтов: Общее количество пассажирских лифтов: Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузопассажирских лифтов:			
ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 9.4.2 1000 кг): 0 Общее количество грузопассажирских лифтов:	ся в рамках проекта стро-	9 1 1	Общее количество пассажирских лифтов:
объектов недвижимости Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): Общее количество грузопассажирских лифтов:		J. 4 .1	0
Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 9.4.2 1000 кг): Общее количество грузопассажирских лифтов:			
9.4.2 1000 кг): 0 Общее количество грузопассажирских лифтов:	объектов недвижимости		
0 Общее количество грузопассажирских лифтов:			1 11
1941		9.4.2	1000 кг):
1941			
3		9.4.3	1,0
			3

9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Челябинск Тисиз
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7447262619
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: УРАЛ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7453290822
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-2-061001-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7447291730
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-1-034481-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза проектов и результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7447291730

10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической эксперти- зы:					
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:					
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:					
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:					
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:					
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)							
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Академ-Riverside"					
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью					
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СУ №5					
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:					
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:					
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:					
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7445025274					
11 О разрешении на строи	тельство						
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU74315000-12-ж-2024					
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.07.2024					
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2027					
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:					
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА					

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартир-Вид права застройщика на земельный участок: 12.1.1 Право собственности ных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный **участок** Вид договора или иного документа, являющегося основанием воз-12.1.2 никновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определя-12.1.3 ющего права застройщика на земельный участок: 15/06-2022-82 Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, оп-12.1.4 ределяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2022 Дата государственной регистрации договора или иного документа, 12.1.5 определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2022 12.1.6 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор или иной 12.1.7 документ: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земель-12.1.8 ный участок в собственность: Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного 12.1.9 участка в собственность: Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного 12.1.10 участка в собственность: 12.1.11 Дата государственной регистрации права собственности: 12.2 О собственнике зе-Собственник земельного участка: 12.2.1 Застройщик мельного участка 12.2.2 Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без ука-12.2.3 зания организационно-правовой формы: 12.2.4 Фамилия собственника земельного участка: 12.2.5 Имя собственника земельного участка: Отчество собственника земельного участка (при наличии): 12.2.6

	1							
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участко:						
	12.2.8	тка: Форма собственности на земельный участок:						
		Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-						
	12.2.9	ным участком:						
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:36:0616002:2656						
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 535,00 м ²						
13 О планируемых элеменительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-						
13.1 Об элементах благо-		Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек,						
устройства территории	13.1.1	пешеходных переходов, тротуаров:						
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются						
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют						
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются						
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются						
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):						
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 27						
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 210						
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):						
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1						
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во дворе жилого дома расположены детские площадки, площадки отдыха для взрослых, хозяйственные площадки, оборудованные малыми архитектурными формами						
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1						
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во дворе жилого дома расположены детские площадки, площадки отдыха для взрослых, хозяйственные площадки, оборудованные малыми архитектурными формами						
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):						

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1			
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Во дворе жилого дома расположены площадки для совместного пользования жилых домов №82 и №84 (3 контейнера)			
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной от застройки и покрытий территории проектом предусматривается озеленение с устройством лугового газона с посевом многолетних трав, а также посадкой кустарников и деревьев			
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:			
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются			
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется			
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:			
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):			
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:			
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в цлях определения места допустимого размещения многоквартирно дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м			
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 27 м			
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом			
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %			
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла-емом подключении к сетям связи			
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью			

		Полиоз наиманаранна авранизании, выпаризай даучина стальна				
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:				
		Магнитогорская Сетевая компания				
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7444059016				
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно- но-технического обеспечения: 26.04.2022				
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4/22Aк				
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2027				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 283 452,00 руб.				
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение				
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие				
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПОВВ				
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7421000440				
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно- но-технического обеспечения: 28.03.2022				
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4-10				
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2027				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 509 785,76 руб.				

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПОВВ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7421000440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4-10
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 315 104,72 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Магнитогорская Сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7444059016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-5/2022

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2027				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 000 000,00 руб.				
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Интерсвязь-2				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7448068879				
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Интерсвязь-2				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7448068879				
домов и (или) иных объект	гов недви:	кся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных жимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиилого и нежилого помещения				
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 184				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений:				

15.2 О характеристиках 15.2.1 жилых помещений Общая Общая жилая Высота Условный Номер Количество Этаж Назначение площадь площадь потолков номер расположения подъезда комнат (кв.м) (кв.м) (M) 39.70 2.70 Квартира 91.00 3 2 3 2.70 45.80 1 14.50 Квартира 2.70 3 3 56.90 2 27.60 Квартира 3 2 2.70 71.50 32.60 Квартира 5 3 2.70 34.50 13.50 Квартира 1 3 6 71.20 2 28.40 2.70 Квартира 7 Квартира 3 55.96 2 28.79 2.70 8 3 98.37 3 2.70 53.13 Квартира 9 4 90.61 3 39.76 2.70 Квартира 4 2.70 10 45.33 14.54 Квартира 4 56.41 2 27.65 2.70 11 Квартира 4 12 2 2.70 Квартира 70.75 32.67 13 4 34.00 13.63 2.70 Квартира 4 14 70.88 2 28.43 2.70 Квартира 15 4 2 28.79 2.70 Квартира 55.61 4 16 97.77 3 53.23 2.70 Квартира 17 Квартира 90.61 3 39.76 2.70 5 18 45.33 14.54 2.70 Квартира 5 2 19 56.41 27.65 2.70 Квартира 5 2 20 70.75 32.67 2.70 Квартира 5 21 34.00 1 13.63 2.70 Квартира 5 22 Квартира 70.88 2 28.43 2.70 5 2 28.79 2.70 23 Квартира 55.61 5 24 97.77 3 2.70 Квартира 53.23 25 6 3 39.76 2.70 Квартира 90.61 6 45.33 14.54 2.70 26 Квартира 27 6 2 2.70 Квартира 56.41 27.65 28 6 70.75 2 32.67 2.70 Квартира 2.70 29 6 34.00 1 Квартира 13.63 2 28.43 30 6 70.88 2.70 Квартира 2 28.79 2.70 31 6 55.61 Квартира 2.70 32 6 97.77 3 Квартира 53.23 2.70 33 90.61 3 39.76 Квартира 34 45.33 2.70 14.54 Квартира 2 2.70 35 56.41 27.65 Квартира 36 70.75 2 32.67 2.70 Квартира 34.00 37 Квартира 13.63 2.70 38 70.88 2 28.43 2.70 Квартира 2 2.70 39 55.61 28.79 Квартира 2.70 40 97.77 3 53.23 Квартира 8 2.70 41 90.61 3 39.76 Квартира 42 Квартира 45.33 14.54 2.70

43	Квартира	8	1	56.41	2	27.65	2.70
44	Квартира	8	1	70.75	2	32.67	2.70
45	Квартира	8	1	34.00	1	13.63	2.70
46	Квартира	8	1	70.88	2	28.43	2.70
47	Квартира	8	1	55.61	2	28.79	2.70
48	Квартира	8	1	97.77	3	53.23	2.70
49	Квартира	9	1	90.61	3	39.76	2.70
50	Квартира	9	1	45.33	1	14.54	2.70
51	Квартира	9	1	56.41	2	27.65	2.70
52	Квартира	9	1	70.75	2	32.67	2.70
53	Квартира	9	1	34.00	1	13.63	2.70
54	Квартира	9	1	70.88	2	28.43	2.70
55	Квартира	9	1	55.61	2	28.79	2.70
56		9	1	97.77	3	53.23	2.70
57	Квартира	10	1	90.61	3	39.76	2.70
58	Квартира	10	1	45.33	1	14.54	2.70
	Квартира		1		1		
59	Квартира	10	1	56.41	2	27.65	2.70
60	Квартира	10	1	70.75	2	32.67	2.70
61	Квартира	10	l	34.00	l a	13.63	2.70
62	Квартира	10	1	70.88	2	28.43	2.70
63	Квартира	10	1	55.61	2	28.79	2.70
64	Квартира	10	1	97.77	3	53.23	2.70
65	Квартира	11	1	90.61	3	39.76	2.70
66	Квартира	11	1	45.33	1	14.54	2.70
67	Квартира	11	1	56.41	2	27.65	2.70
68	Квартира	11	1	70.75	2	32.67	2.70
69	Квартира	11	1	34.00	1	13.63	2.70
70	Квартира	11	1	70.88	2	28.43	2.70
71	Квартира	11	1	55.61	2	28.79	2.70
72	Квартира	11	1	97.77	3	53.23	2.70
73	Квартира	12	1	90.61	3	39.76	2.70
74	Квартира	12	1	45.33	1	14.54	2.70
75	Квартира	12	1	56.41	2	27.65	2.70
76	Квартира	12	1	70.75	2	32.67	2.70
77	Квартира	12	1	34.00	1	13.63	2.70
78	Квартира	12	1	70.88	2	28.43	2.70
79	Квартира	12	1	55.61	2	28.79	2.70
80	Квартира	12	1	97.77	3	53.23	2.70
81	Квартира	13	1	90.61	3	39.76	2.70
82	Квартира	13	1	45.33	1	14.54	2.70
83	Квартира	13	1	56.41	2	27.65	2.70
84	Квартира	13	1	70.75	2	32.67	2.70
85	Квартира	13	1	34.00	1	13.63	2.70
86	Квартира	13	1	70.88	2	28.43	2.70
87	Квартира	13	1	55.61	2	28.79	2.70
88	Квартира	13	1	97.77	3	53.23	2.70

89	Квартира	14	1	89.84	3	39.76	2.70
90	Квартира	14	1	44.87	1	14.54	2.70
91	Квартира	14	1	56.14	2	27.65	2.70
92	Квартира	14	1	70.21	2	32.67	2.70
93	Квартира	14	1	33.73	1	13.63	2.70
94	Квартира	14	1	70.61	2	28.43	2.70
95	Квартира	14	1	55.12	2	28.79	2.70
96	Квартира	14	1	97.12	3	53.23	2.70
97	Квартира	15	1	89.84	3	39.76	2.70
98	Квартира	15	1	44.87	1	14.54	2.70
99	Квартира	15	1	56.14	2	27.65	2.70
100	Квартира	15	1	70.21	2	32.67	2.70
101	Квартира	15	1	33.73	1	13.63	2.70
102	Квартира	15	1	70.61	2	28.43	2.70
103	Квартира	15	1	55.12	2	28.79	2.70
103	Квартира	15	1	97.12	3	53.23	2.70
105	Квартира	16	1	89.84	3	39.76	2.70
106		16	1	44.87	1	14.54	2.70
107	Квартира	16	1	56.14	2	27.65	2.70
107	Квартира	16	1	70.21		32.67	2.70
	Квартира		1		2	13.63	2.70
109	Квартира	16	1	33.73	1		
110	Квартира	16	1	70.61	2	28.43	2.70
111	Квартира	16	1	55.12	2	28.79	2.70
112	Квартира	16	1	97.12	3	53.23	2.70
113	Квартира	17	1	89.84	3	39.76	2.70
114	Квартира	17	1	44.87	1	14.54	2.70
115	Квартира	17	1	56.14	2	27.65	2.70
116	Квартира	17	1	70.21	2	32.67	2.70
117	Квартира	17	1	33.73	1	13.63	2.70
118	Квартира	17	1	70.61	2	28.43	2.70
119	Квартира	17	1	55.12	2	28.79	2.70
120	Квартира	17	1	97.12	3	53.23	2.70
121	Квартира	18	1	89.84	3	39.76	2.70
122	Квартира	18	1	44.87	1	14.54	2.70
123	Квартира	18	1	56.14	2	27.65	2.70
124	Квартира	18	1	70.21	2	32.67	2.70
125	Квартира	18	1	33.73	1	13.63	2.70
126	Квартира	18	1	70.61	2	28.43	2.70
127	Квартира	18	1	55.12	2	28.79	2.70
128	Квартира	18	1	97.12	3	53.23	2.70
129	Квартира	19	1	89.84	3	39.76	2.70
130	Квартира	19	1	44.87	1	14.54	2.70
131	Квартира	19	1	56.14	2	27.65	2.70
132	Квартира	19	1	70.21	2	32.67	2.70
133	Квартира	19	1	33.73	1	13.63	2.70
134	Квартира	19	1	70.61	2	28.43	2.70

135	Квартира	19	1	55.12	2	28.79	2.70
136	Квартира	19	1	97.12	3	53.23	2.70
137	Квартира	20	1	89.84	3	39.76	2.70
138	Квартира	20	1	44.87	1	14.54	2.70
139	Квартира	20	1	56.14	2	27.65	2.70
140	Квартира	20	1	70.21	2	32.67	2.70
141	Квартира	20	1	33.73	1	13.63	2.70
142	Квартира	20	1	70.61	2	28.43	2.70
143	Квартира	20	1	55.12	2	28.79	2.70
144	Квартира	20	1	97.12	3	53.23	2.70
145	Квартира	21	1	89.84	3	39.76	2.70
146	Квартира	21	1	44.87	1	14.54	2.70
147	Квартира	21	1	56.14	2	27.65	2.70
148	Квартира	21	1	70.21	2	32.67	2.70
149	Квартира	21	1	33.73	1	13.63	2.70
150	Квартира	21	1	70.61	2	28.43	2.70
151	Квартира	21	1	55.12	2	28.79	2.70
152	Квартира	21	1	97.12	3	53.23	2.70
153	Квартира	22	1	89.84	3	39.76	2.70
154	Квартира	22	1	44.87	1	14.54	2.70
155	Квартира	22	1	56.14	2	27.65	2.70
156	Квартира	22	1	70.21	2	32.67	2.70
157	Квартира	22	1	33.73	1	13.63	2.70
158	Квартира	22	1	70.61	2	28.43	2.70
159	Квартира	22	1	55.12	2	28.79	2.70
160	Квартира	22	1	97.12	3	53.23	2.70
161	Квартира	23	1	89.84	3	39.76	2.70
162	Квартира	23	1	44.87	1	14.54	2.70
163	Квартира	23	1	56.14	2	27.65	2.70
164	Квартира	23	1	70.21	2	32.67	2.70
165	Квартира	23	1	33.73	1	13.63	2.70
166	Квартира	23	1	70.61	2	28.43	2.70
167	Квартира	23	1	55.12	2	28.79	2.70
168	Квартира	23	1	97.12	3	53.23	2.70
169	Квартира	24	1	89.84	3	39.76	2.70
170	Квартира	24	1	44.87	1	14.54	2.70
171	Квартира	24	1	56.14	2	27.65	2.70
172	Квартира	24	1	70.21	2	32.67	2.70
173	Квартира	24	1	33.73	1	13.63	2.70
174	Квартира	24	1	70.61	2	28.43	2.70
175	Квартира	24	1	55.12	2	28.79	2.70
176	Квартира	24	1	97.12	3	53.23	2.70
177	Квартира	25	1	89.84	3	39.76	2.70
178	Квартира	25	1	44.87	1	14.54	2.70
179	Квартира	25	1	56.14	2	27.65	2.70
180	Квартира	25	1	70.21	2	32.67	2.70

181		Квартира	25		1 3	33.73	1	13.	63	2.70
182		Квартира	25		1 7	70.61	2	28.	43	2.70
183		<u></u>	25		1 :	55.12	2	28.	79	2.70
184		Квартира	25		1	97.12	3	53.	23	2.70
15.3 (теристиках	15.3.1				-			·
нежи.	лых по	мещений	13.3.1							
Услов	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		Этаж		Номер	Площадь	Площад помеще		нежилого	Высота
номер		Назначение		ложения	1 -	(кв.м)	-	Іаименование Площадь		потолков
1							помеще		(кв.м)	(M)
1		Нежилое помещение	1		1	118.72	Нежило помеще		118.72	2.70
2		Нежилое помещение	1		1	336.46	Нежило		336.46	2.70
3	-	Нежилое помещение	2		1	638.94	Нежило	e	638.94	2.70
речен одног 16.1 (ь техно о поме	оме (перече ологического щения в дан щениях общ ния	о и инже иом дом	енерного ие)						
№ Вид помещения				Описание места расположения помещения			Назначен помещен		Площадь (кв.м)	
Объединенная хозяйственно- пожарная насосная			0-	Подъезд 1 ,	подвал		Техничес	ское	22.80	
2 I	2 ИТП				Подъезд 1,	подвал		Техничес	ское	17.30
3 Коридор				Подъезд 1 ,	подвал		Техничес	ское	11.10	
					Подъезд 1 ,	подвал		Техничес	ское	269.60
ческо обору ченно ния б	го и ин довани эго для олее че	нь технолого женерного ия, предназн обслужива- м одного по данном доме	a- 16.2.1							
		ние места ожения	1	Вид обо	рудования				Назначени	e
1										
1	Подьез	Подьезд 1		Лифт, 2	Лифт, 2 шт				Вертикальный транспорт	
2	Подзем 1-2	иная часть, с	екция	ВРУ-3.1	1				Электроснабжение	
3	Подзем 1-2	вемная часть, секция ВРУ-3.		ВРУ-3.2	2				Электроснабжение	
4	Подзем 1-2	иная часть, с	секция	Система водосна	а холодного хозяйственно-питьевого обжения			вого	Водоснабжение	
5	Подзем 1-2	иная часть, с	секция		Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения			ОГО	Водоснабжение	

6		Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная часть, секция 1-2	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная часть, секция 1-2	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

o i poni i conbe i bu		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.

-		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.09.2027
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства		Планируемая стоимость строительства: 779 829 602,00 руб.
дерального закона от 30 де ных домов и иных объекто	екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирмости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
участниками долевого стр	исполнени оительства	ия обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
-	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЧЕЛЯБИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8597 - ФИЛИАЛ ПУБ- ЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		WHH:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите		
(целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	l	-

	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	ı	
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
_		0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях і	и о слепках	на основании которых привлекаются денежные средства для стро-

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:			
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:			
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:			
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:			
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:			
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:			
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:			
21 О размере полностью о	21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.			
		NY HARACTRALIC DETERMINE AND CONTROL OFFICE POLICE OFFICE AND CONTROL OFFICE OF			

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1.0 виде, пазначения объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 стати 18.1. Федерального закона от 30 зекабря 2004 г. № 124-ей 70.60 участии в долевом строительстве миногожвартириях домов и иных объектов исдинженией и пекиторые законодательнее акты Российской Федерации! (Собрание законодательстве досейской Федерации, 2005. N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 33) договорах и соглащениях, предусматривающих передачую объекта социальной инфраструктуры в государетвенную или муниципальную собственность. О вслях заграта застройника из числа пелей; указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 части 1 статии 18 Федерального закона от 30 докабря 2004 г. № 124-ей 70 бучастии в долевом строительстве многокартирных домов и выку объекто ведви жимости и о писсении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 73), о планруемых размерах таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных детрат, токупемых размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных дележных дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных деле			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы 18. Недверального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участив в долевом строительстве многоквартирных домов и из из котодательных в тунктах 8-доверания мучаственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-до 10 и 12 части 1 статы 18 федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объекти в распечений в некоторые законодательных акты Российской Федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федерального недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федералии" (Собрание законодательных акты распекой Федералии" (Собрание законодательных акты распекой Федералии (2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваевых режим участиками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
акона от 30 декабря 2004 г. № 21-403 гоб участии изменений в некоторые законодательных астрат с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность о целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве многокартирыях домов и инах объектов недвиженией в некоторые законодательные акты Российской Федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание зако			
якона от 30 декабря 2004 г. № 1214-03 "Об участии в долском строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации долов, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23) договорах и соглаписниях, предрачную быскта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-03 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменостий в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства подоток рук выем участи и панируемых размеров таких затрат, педисжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых весеми участивками довекого строительства по догокору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворам строительствем многоквартирных домов и инъх объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворатири домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательствете многоквартирных домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерального, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием пелей и планируемых размеров таких затрат, долежациих комоста по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за- колодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персла- чу объекта сопиальной инфраструктуры в го- сударственную или му- иниципальную собствен- ность. О пелях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8- г. 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- девом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов педвы- жимости и о виссении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 740; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых кесми участинками до- девого строительства по дотовору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за коподательные акты Росеийской Федерации" (Собрание законодательства поситов объекта в социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграта застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214- 93 "Об участии в до-девом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Росеийской Федерации. (Собрание законодательства Росеийской Федерации. 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), опланируемых размеров таких затрат, в том числе с указанным пелей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации у объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат засатройщика из числа целей, указапивых в пупктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации дооб, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 3, ст. 70; 2	_		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации) долу, 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за сет децежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательное акты Российской Федерации" (Собрание законодательное акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статыя 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и индых объектов исдвижимости и о внесении измистенные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет дележных средств, уплачиваемых всеми участниками додевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- шиципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указапных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и шиых объектов педви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием недей и планиру- емых размерах таких затрат, подлежащих возме- щению за счет денежных расств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодлагььства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8—10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 2 14-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации (Собрание законодательные акты Российской Федерации	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указапных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 8 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о впесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депожных дерествующих депожных дерествующих депожных дерествующих дероктору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерашия, 2005, N I, ст. 40; 2021, N I, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персаную били муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федера	-		
шии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214 об 3" Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собратие законодательне раструктуры в государственную или муниципальную собственность: Инличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную или муниципальную собственность: Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную собственность (за предусматривающего безвозмездную собственность (за п	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменению в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
рах и соглашениях, предусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о впесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируюмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в гоосударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской федерации" (Собрание законодательства Российской федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шенню за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации! (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	, i		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; дольных размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затерат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальность в гос	ность. О целях затрат зас-		Напишие поговора (соглашения), препусматривающего безвозмез-
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	F :		
всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
	договору.	22.1.2	
22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

			22.1.4	передачу объекта	оглашения), предусматривающего безвозмездную а социальной инфраструктуры в государственную ную собственность:	
22.1.5			22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
22.1.6			22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
22.1.7			22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
			22.1.8	Цели затрат застр	ройщика:	
23 Ина:	я, не против	оречаш	ая законода	тельству, информ	ация о проекте	
23.1 Иная информация о проекте		ция о	23.1.1	Иная информация о проекте:		
24 Свед	дения о факт	ах вне	сения измен	ений в проектнун	о документацию	
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		ктах й в	24.1.1			
No	Дата		енование раз ентации	здела проектной	Описание изменений	
1	09.11.2023				Общая площадь здания; класс функциональной пажарной опасности;	
2	12.02.2024	ПЗ;АР;ПОС			Общая площадь ТЭП	
3	01.04.2024	24 ПОС			внесли перечень подготовительных работ по пробной забивке свай	
4	12.07.2024	2.07.2024 ПЗ; ПЗУ			Замена ГПЗУ	
0010- 2024	11.03.2024	.2024 ПЗ;АР;ПОС			по трем справкам ГИП №1, №2,№3.	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002e5425900b8b2d6a746138091b5133711

Владелец: Сибагатуллина Лилия Ильшатовна,

Сибагатуллина Лилия Ильшатовна Действителен: с 07.04.2025 по 26.01.2026