

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001518 от 08.08.2025

ЖК "На Тенистой"

Дата первичного размещения: 26.02.2024

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                      |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КОМ-БИЛДИНГ</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ КОМ-БИЛДИНГ</b>                            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>620109</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская обл</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Заводская</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>45Д</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Квартира: <b>оф 403</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>620109, Свердловская обл, г Екатеринбург, Верх-Исетский р-н, ул Заводская, д 45Д, оф 403</b> |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (343) 235-04-90</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>secretar-sk@astra-sk.ru</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.astra-development.ru</b>                            |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Силаева</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Анна</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Управляющий</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительная компания "Астра"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>661200733139</b>                                        |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ООО "СЗ "Ком-Билдинг"</b>                                                          |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                              |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3444118218</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1043400339432</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>20.11.2004</b>                                                                                                       |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                 |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительная компания "Астра"</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658551424</b>                                                                   |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                       |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                       |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                          |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                     |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Стробыкин</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Денис</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>30 %</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>12242788444</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>665810853106</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель учредителя застройщика</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Исмагилов</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олегович</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>06479691822</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>667113833748</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель учредителя застройщика</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Баранова</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Екатерина</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Олеговна</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>20 %</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>14274235447</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>561015111638</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель учредителя застройщика</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                             |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком    | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Астра-Парус"</b>                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658546760</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216600045958</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Астра-И"</b>                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658546696</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216600045903</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Астра-Запад 2"</b>                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658546706</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216600045914</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Астра-Запад"</b>                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658546738</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216600045925</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Астра Новый Виз"</b>                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658546752</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216600045947</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Астра-Восток"</b>                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658524445</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658025739</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Астра-С"</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658462206</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146658015998</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Репина 24"</b>                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658532894</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206600013564</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Астра-М"</b>                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658538568</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206600057971</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительная компания "Астра"</b>                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658551424</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1226600009261</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Астра-Девелопмент"</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658452141</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146658003821</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Техно-Мир"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671464481</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146671024796</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ПышмаСтройИнвест"</b>                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658400908</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1116658027342</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Бизнес-Центр "На Посадской"</b>                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658524413</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658025574</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Астра-Лэнд"</b>                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658519999</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186658069608</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Астра-Ботаника"</b>                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658524406</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658025563</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Западный берег"</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658458538</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146658012192</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Перспектива"</b>                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658393337</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1116658019389</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"А-Стройком"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6672319374</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1106672012259</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АстраИнвестСтрой"</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658374366</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1106658021865</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Тенистая</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Домино"</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Трехсекционный многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями на 1-ом этаже (№ 1 по ПЗУ-1 этап строительства. Двухсекционный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями на 1-ом этаже (№ 2 по ПЗУ)-2 этап строительства. Подземная автостоянка (№ 3 по ПЗУ-3 этап строительства.))</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>09.11.2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66-41-52-2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбург</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Тенистая</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>8б</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "На Тенистой"</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 1А-АА-Б по ПЗУ) - 1 этап строительства.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>31.10.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66-41-216-2023</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбург</b>                                                 |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Шолохова</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 2</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Парк комплекс "Шолохов", 3 очередь строительства</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный односекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№3 по ПЗУ)</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.02.2024</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66-41-21-2024</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбург</b>                                         |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Металлургов</b>                                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>63</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Новый ВИЗ"</b>                                                                                                                                                                                        |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Односекционный многоэтажный жилой дом (№С4 по ПЗУ) Односекционный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№С5 по ПЗУ) Односекционный многоэтажный жилой дом (№С6 по ПЗУ) Наземная закрытая автостоянка (№П2 по ПЗУ)</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.03.2024</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66-41-47-2024</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбург</b>                                                                                                                                                                                              |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2025</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-16 029,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>753 759,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>192 732,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                     | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Объекты входят в один жилой комплекс и расположены на одном земельном участке</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Двухсекционный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (№ 1В по ПЗУ) - 3 этап строительства</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Тенистая</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>По Ул.Тенистой</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>9482 м2</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Односекционный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (№ 1Г по ПЗУ) - 4 этап строительства</b>                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Тенистая</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>По Ул.Тенистой</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>23</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>23</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11699.6 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Односекционный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (№ 1Д по ПЗУ) - 5 этап строительства</b>                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Тенистая</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>По Ул.Тенистой</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>23</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>23</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>17011.32 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Двухсекционный многоквартирный жилой дом (№ 3Б по ПЗУ) - 12 этап строительства</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Тенистая</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>По Ул.Тенистой</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>7927 м2</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Трехсекционный многоквартирный жилой дом (№ 3А по ПЗУ) - 10 этап строительства</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Тенистая</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>По Ул.Тенистой</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11890.51 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Подземная автостоянка (№ 10 по ПЗУ) - 7 этап строительства</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Тенистая</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>По Ул.Тенистой</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>5383.68 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>Не нормируется</b>                                                                                                                     |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 301,48 м2</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>683,20 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 984,68 м2</b>          |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 739,00 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>248,30 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 987,30 м2</b>          |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 812,29 м2</b>                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>639,80 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 452,09 м2</b>         |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5 843,92 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                        |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5 843,92 м2</b>          |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 765,88 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                        |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 765,88 м2</b>          |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:                                          |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 676,54 м2</b>                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 676,54 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                 |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                              |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НЕОН"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6670436509</b>                                                              |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ШТРИХ ТОЧКА</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                     |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                  |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6670519970</b>                                          |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АстраСтройПроект"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                     |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                  |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6658360980</b>                                          |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                       |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                              |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Будков</b>                                                |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Алексей</b>                                                   |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владимирович</b>                           |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>665910927979</b>                                        |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                       |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                              |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Клепцова</b>                                                                                       |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Татьяна</b>                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акентьевна</b>                                                                      |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>667108261904</b>                                                                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.11.2023</b>                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-066930-2023</b>                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КЭПД</b>   |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658548118</b>                   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.04.2021</b>                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-018528-2021</b>                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УУСЭ</b>   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                             |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.12.2014</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>76-1-4-0115-14</b>                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЯРСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b>                                |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604247356</b>                                                             |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.09.2024</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-054649-2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678132799</b>                                                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "На Тенистой", 3-я очередь</b>               |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-426-2023</b>                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.12.2023</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.02.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-426-2023</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.12.2023</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.02.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-<br/>РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Т-347</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.10.2013</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.11.2013</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>Бессрочная аренда</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>05.09.2014</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Т-77/0425</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.05.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.05.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>06.04.2028</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>18.07.2022</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0306088:39</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>39 268,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>171</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские игровые площадки расположены в дворовом пространстве, оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм (МАФ). Покрытие детских площадок с размещением МАФ-резиновое и грунто-песчаное. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного. Установка МАФ выполняется по отдельному дизайн-проекту на стадии рабочего проектирования, принцип расположения-по назначению площадок (игровое, спортивное оборудование, урны для мусора и садово-парковое оборудование на площадках отдыха)</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p><b>Спортивные площадки расположены в дворовом пространстве, частично на кровле подземной автостоянки, оборудуются необходимым набором МАФ. Покрытие спортивных площадок с размещением МАФ-резиновое и грунто-песчаное. Велодорожки предусмотрены с покрытием из асфальтобетона. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного. Установка МАФ выполняется по отдельному дизайн-проекту на стадии рабочего проектирования, принцип расположения-по назначению площадок (игровое, спортивное оборудование, урны для мусора и садово-парковое оборудование на площадках отдыха)</b></p> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4.1   | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p><b>3</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.2   | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p><b>Проектом предусмотрена организация трех контейнерных площадок на 5, 9 и 3 контейнера, с организацией площадок для сбора крупногабаритных отходов. Объем каждого контейнера-1,1 кв.м. Первая площадка расположена в районе дома 1А-АА-Б, вторая-в районе дома 1Д, третья-в районе дома 3А. Площадки имеют ограждение, подъезд к ним выполнен по проездам. Вывоз мусора осуществляется не менее одного раза в день</b></p>                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.5     | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>Озеленение территории проектируемых многоквартирных объектов капитального строительства предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников по отдельному дизайн-проекту с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства на стадии рабочего проектирования</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.1   | <p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p><b>Имеются</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6.2   | <p>Наличие пандуса:</p> <p><b>Имеется</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>В местах сопряжения проезжей части тротуаров по основным трассам пешеходных потоков выполняется пониженный поребрик высотой 0 см. Ширина зоны понижения-от 0,90 до 6,0 м. Съезды с тротуаров имеют уклон не менее 10%. Про дольные уклоны тротуаров не превышают 50%, по поперечные-10-20%. В местах расположения открытых лестничных маршей запроектированы пологие пандусы с поручнями и уклоном не более 5%. На открытых автостоянках предусмотрены специализированные расширенные места для транспортных средств (15 шт.), принадлежащих инвалидам, с установкой специальных знаков и разметкой на поверхности покрытий. Парковки, принадлежащие инвалидам, размещаются в нормативном радиусе доступности-50 м.-до не жилых помещений и 100 м.-до входа в жилое здание. Доступ в помещения первого этажа выполнен с уровня тротуара, что обеспечивает комфортный доступ в подъезд</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Проектом предусматривается освещение застраиваемого участка-подходов и подъездов к зданиям, въезды в паркинг и автостоянки, площадок общего пользования. Проект наружного освещения запроектирован в соответствии с техническими условиями от 30.05.2023 г. №68, выданных МУП "Горсвет"</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Проектом предусмотрена организация 3 площадок для отдыха взрослых, общей площадью 688 кв.м. Установка МАФ выполняется по отдельному дизайн-проекту на стадии рабочего проектирования, принцип расположения-по назначению площадок (игровое, спортивное оборудование, урны для мусора и садово-парковое оборудование на площадках отдыха)</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>100 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>60 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-13495/41-263</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2026</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-13495/42-263</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2026</b>                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                          |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т Плюс" Филиал "Свердловский"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2023</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51300-2701-12/Ак23-47</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2026</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                          |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т Плюс" Филиал "Свердловский"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2023</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51300-2701-12/Ак23-47</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2026</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "Ком-Билдинг"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444118218</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2023</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>42972-42971/1В-1Г.1Д</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2026</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                             |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоотведение и искусственные сооружения"</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                       |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2023</b>                                                                                                           |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>182/2023</b>                                                                                                            |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2026</b>                                                                                                         |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифтмонтаж-1"</b>                                     |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658131123</b>                                                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                       |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                                       |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                         |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инсис"</b>      |

|  |        |                                                                                                                                                            |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6662103947</b> |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>137</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>8</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>8</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 39.78                | 1                 | 11.63                      | 2.62                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 1              | 35.53                | 1                 | 11.32                      | 2.62                |
| 3              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.14                | 1                 | 10.73                      | 2.62                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 49.87                | 2                 | 22.55                      | 2.62                |
| 5              | Квартира        | 2                 | 1              | 50.10                | 2                 | 22.32                      | 2.62                |
| 6              | Квартира        | 2                 | 1              | 75.85                | 3                 | 33.35                      | 2.62                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 48.56                | 2                 | 21.57                      | 2.62                |
| 8              | Квартира        | 3                 | 1              | 39.78                | 1                 | 11.63                      | 2.62                |
| 9              | Квартира        | 3                 | 1              | 35.53                | 1                 | 11.32                      | 2.62                |
| 10             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 29.14                | 1                 | 10.73                      | 2.62                |
| 11             | Квартира        | 3                 | 1              | 49.87                | 2                 | 22.55                      | 2.62                |
| 12             | Квартира        | 3                 | 1              | 50.10                | 2                 | 22.32                      | 2.62                |
| 13             | Квартира        | 3                 | 1              | 75.85                | 3                 | 33.35                      | 2.62                |
| 14             | Квартира        | 3                 | 1              | 48.56                | 2                 | 21.57                      | 2.62                |
| 15             | Квартира        | 4                 | 1              | 40.62                | 1                 | 11.63                      | 2.62                |
| 16             | Квартира        | 4                 | 1              | 35.53                | 1                 | 11.32                      | 2.62                |
| 17             | Квартира-студия | 4                 | 1              | 29.14                | 1                 | 10.73                      | 2.62                |
| 18             | Квартира        | 4                 | 1              | 49.87                | 2                 | 22.55                      | 2.62                |
| 19             | Квартира        | 4                 | 1              | 50.10                | 2                 | 22.32                      | 2.62                |
| 20             | Квартира        | 4                 | 1              | 75.85                | 3                 | 33.35                      | 2.62                |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 21 | Квартира        | 4  | 1 | 48.56 | 2 | 21.57 | 2.62 |
| 22 | Квартира        | 5  | 1 | 39.78 | 1 | 12.84 | 2.62 |
| 23 | Квартира        | 5  | 1 | 35.53 | 1 | 11.32 | 2.62 |
| 24 | Квартира-студия | 5  | 1 | 29.04 | 1 | 10.73 | 2.62 |
| 25 | Квартира        | 5  | 1 | 49.77 | 2 | 22.55 | 2.62 |
| 26 | Квартира        | 5  | 1 | 50.10 | 2 | 22.32 | 2.62 |
| 27 | Квартира        | 5  | 1 | 75.55 | 3 | 33.35 | 2.62 |
| 28 | Квартира        | 5  | 1 | 48.56 | 2 | 21.57 | 2.62 |
| 29 | Квартира        | 6  | 1 | 40.62 | 1 | 11.63 | 2.62 |
| 30 | Квартира        | 6  | 1 | 35.53 | 1 | 11.32 | 2.62 |
| 31 | Квартира-студия | 6  | 1 | 29.04 | 1 | 10.73 | 2.62 |
| 32 | Квартира        | 6  | 1 | 49.77 | 2 | 22.55 | 2.62 |
| 33 | Квартира        | 6  | 1 | 50.10 | 2 | 22.32 | 2.62 |
| 34 | Квартира        | 6  | 1 | 75.55 | 3 | 33.35 | 2.62 |
| 35 | Квартира        | 6  | 1 | 48.56 | 2 | 21.57 | 2.62 |
| 36 | Квартира        | 7  | 1 | 39.78 | 1 | 12.84 | 2.62 |
| 37 | Квартира        | 7  | 1 | 35.53 | 1 | 11.32 | 2.62 |
| 38 | Квартира-студия | 7  | 1 | 29.04 | 1 | 10.73 | 2.62 |
| 39 | Квартира        | 7  | 1 | 49.77 | 2 | 22.55 | 2.62 |
| 40 | Квартира        | 7  | 1 | 50.10 | 2 | 22.32 | 2.62 |
| 41 | Квартира        | 7  | 1 | 75.55 | 3 | 33.35 | 2.62 |
| 42 | Квартира        | 7  | 1 | 48.56 | 2 | 21.57 | 2.62 |
| 43 | Квартира        | 8  | 1 | 40.62 | 1 | 11.63 | 2.62 |
| 44 | Квартира        | 8  | 1 | 35.53 | 1 | 11.32 | 2.62 |
| 45 | Квартира-студия | 8  | 1 | 29.04 | 1 | 10.73 | 2.62 |
| 46 | Квартира        | 8  | 1 | 49.77 | 2 | 22.55 | 2.62 |
| 47 | Квартира        | 8  | 1 | 50.10 | 2 | 22.32 | 2.62 |
| 48 | Квартира        | 8  | 1 | 75.55 | 3 | 33.35 | 2.62 |
| 49 | Квартира        | 8  | 1 | 48.56 | 2 | 21.57 | 2.62 |
| 50 | Квартира        | 9  | 1 | 39.78 | 1 | 12.84 | 2.62 |
| 51 | Квартира        | 9  | 1 | 35.53 | 1 | 11.32 | 2.62 |
| 52 | Квартира-студия | 9  | 1 | 29.04 | 1 | 10.73 | 2.62 |
| 53 | Квартира        | 9  | 1 | 49.77 | 2 | 22.55 | 2.62 |
| 54 | Квартира        | 9  | 1 | 50.10 | 2 | 22.32 | 2.62 |
| 55 | Квартира        | 9  | 1 | 75.55 | 3 | 33.35 | 2.62 |
| 56 | Квартира        | 9  | 1 | 48.56 | 2 | 21.57 | 2.62 |
| 57 | Квартира        | 10 | 1 | 40.62 | 1 | 11.63 | 2.62 |
| 58 | Квартира        | 10 | 1 | 35.53 | 1 | 11.32 | 2.62 |
| 59 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.04 | 1 | 10.73 | 2.62 |
| 60 | Квартира        | 10 | 1 | 49.77 | 2 | 22.55 | 2.62 |
| 61 | Квартира        | 10 | 1 | 50.10 | 2 | 22.32 | 2.62 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 62 | Квартира        | 10 | 1 | 75.55 | 3 | 33.35 | 2.62 |
| 63 | Квартира        | 10 | 1 | 48.56 | 2 | 21.57 | 2.62 |
| 64 | Квартира-студия | 1  | 2 | 25.39 | 1 | 8.64  | 3.20 |
| 65 | Квартира-студия | 1  | 2 | 25.21 | 1 | 8.64  | 3.20 |
| 66 | Квартира        | 2  | 2 | 56.15 | 2 | 23.38 | 2.62 |
| 67 | Квартира        | 2  | 2 | 57.78 | 2 | 24.49 | 2.62 |
| 68 | Квартира-студия | 2  | 2 | 25.18 | 1 | 8.62  | 2.62 |
| 69 | Квартира-студия | 2  | 2 | 25.34 | 1 | 8.62  | 2.62 |
| 70 | Квартира-студия | 2  | 2 | 25.21 | 1 | 8.64  | 2.62 |
| 71 | Квартира        | 2  | 2 | 50.45 | 2 | 22.79 | 2.62 |
| 72 | Квартира        | 2  | 2 | 76.54 | 3 | 37.18 | 2.62 |
| 73 | Квартира        | 2  | 2 | 48.84 | 2 | 20.99 | 2.62 |
| 74 | Квартира        | 3  | 2 | 56.15 | 2 | 23.38 | 2.62 |
| 75 | Квартира        | 3  | 2 | 57.78 | 2 | 25.43 | 2.62 |
| 76 | Квартира-студия | 3  | 2 | 25.18 | 1 | 8.62  | 2.62 |
| 77 | Квартира-студия | 3  | 2 | 25.34 | 1 | 8.62  | 2.62 |
| 78 | Квартира-студия | 3  | 2 | 25.21 | 1 | 8.64  | 2.62 |
| 79 | Квартира        | 3  | 2 | 50.45 | 2 | 22.79 | 2.62 |
| 80 | Квартира        | 3  | 2 | 76.54 | 3 | 37.18 | 2.62 |
| 81 | Квартира        | 3  | 2 | 48.84 | 2 | 20.99 | 2.62 |
| 82 | Квартира        | 4  | 2 | 56.99 | 2 | 23.38 | 2.62 |
| 83 | Квартира        | 4  | 2 | 57.78 | 2 | 24.49 | 2.62 |
| 84 | Квартира-студия | 4  | 2 | 25.18 | 1 | 8.62  | 2.62 |
| 85 | Квартира-студия | 4  | 2 | 25.34 | 1 | 8.62  | 2.62 |
| 86 | Квартира-студия | 4  | 2 | 25.21 | 1 | 8.64  | 2.62 |
| 87 | Квартира        | 4  | 2 | 50.45 | 2 | 22.79 | 2.62 |
| 88 | Квартира        | 4  | 2 | 76.54 | 3 | 37.18 | 2.62 |
| 89 | Квартира        | 4  | 2 | 49.68 | 2 | 20.99 | 2.62 |
| 90 | Квартира        | 5  | 2 | 56.15 | 2 | 23.38 | 2.62 |
| 91 | Квартира        | 5  | 2 | 57.78 | 2 | 24.49 | 2.62 |
| 92 | Квартира-студия | 5  | 2 | 24.98 | 1 | 8.62  | 2.62 |
| 93 | Квартира-студия | 5  | 2 | 25.14 | 1 | 8.62  | 2.62 |
| 94 | Квартира-студия | 5  | 2 | 24.91 | 1 | 8.64  | 2.62 |
| 95 | Квартира        | 5  | 2 | 50.45 | 2 | 22.79 | 2.62 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 96  | Квартира        | 5  | 2 | 76.40 | 3 | 37.18 | 2.62 |
| 97  | Квартира        | 5  | 2 | 48.84 | 2 | 20.99 | 2.62 |
| 98  | Квартира        | 6  | 2 | 56.99 | 2 | 23.38 | 2.62 |
| 99  | Квартира        | 6  | 2 | 57.78 | 2 | 24.49 | 2.62 |
| 100 | Квартира-студия | 6  | 2 | 24.98 | 1 | 8.62  | 2.62 |
| 101 | Квартира-студия | 6  | 2 | 25.14 | 1 | 8.62  | 2.62 |
| 102 | Квартира-студия | 6  | 2 | 24.91 | 1 | 8.64  | 2.62 |
| 103 | Квартира        | 6  | 2 | 50.45 | 2 | 22.79 | 2.62 |
| 104 | Квартира        | 6  | 2 | 76.40 | 3 | 37.18 | 2.62 |
| 105 | Квартира        | 6  | 2 | 49.68 | 2 | 20.99 | 2.62 |
| 106 | Квартира        | 7  | 2 | 56.15 | 2 | 23.38 | 2.62 |
| 107 | Квартира        | 7  | 2 | 57.78 | 2 | 24.49 | 2.62 |
| 108 | Квартира-студия | 7  | 2 | 24.98 | 1 | 8.62  | 2.62 |
| 109 | Квартира-студия | 7  | 2 | 25.14 | 1 | 8.62  | 2.62 |
| 110 | Квартира-студия | 7  | 2 | 24.91 | 1 | 8.64  | 2.62 |
| 111 | Квартира        | 7  | 2 | 50.45 | 2 | 22.79 | 2.62 |
| 112 | Квартира        | 7  | 2 | 76.40 | 3 | 37.18 | 2.62 |
| 113 | Квартира        | 7  | 2 | 48.84 | 2 | 20.99 | 2.62 |
| 114 | Квартира        | 8  | 2 | 56.99 | 2 | 23.38 | 2.62 |
| 115 | Квартира        | 8  | 2 | 57.78 | 2 | 24.49 | 2.62 |
| 116 | Квартира-студия | 8  | 2 | 24.98 | 1 | 8.62  | 2.62 |
| 117 | Квартира-студия | 8  | 2 | 25.14 | 1 | 8.62  | 2.62 |
| 118 | Квартира-студия | 8  | 2 | 24.91 | 1 | 8.64  | 2.62 |
| 119 | Квартира        | 8  | 2 | 50.45 | 2 | 22.79 | 2.62 |
| 120 | Квартира        | 8  | 2 | 76.40 | 3 | 37.18 | 2.62 |
| 121 | Квартира        | 8  | 2 | 49.68 | 2 | 20.99 | 2.62 |
| 122 | Квартира        | 9  | 2 | 56.15 | 2 | 23.38 | 2.62 |
| 123 | Квартира        | 9  | 2 | 57.78 | 2 | 24.49 | 2.62 |
| 124 | Квартира-студия | 9  | 2 | 24.98 | 1 | 8.62  | 2.62 |
| 125 | Квартира-студия | 9  | 2 | 25.14 | 1 | 8.62  | 2.62 |
| 126 | Квартира-студия | 9  | 2 | 24.91 | 1 | 8.64  | 2.62 |
| 127 | Квартира        | 9  | 2 | 50.45 | 2 | 22.79 | 2.62 |
| 128 | Квартира        | 9  | 2 | 76.38 | 3 | 37.18 | 2.62 |
| 129 | Квартира        | 9  | 2 | 48.84 | 2 | 20.99 | 2.62 |
| 130 | Квартира        | 10 | 2 | 56.99 | 2 | 23.38 | 2.62 |
| 131 | Квартира        | 10 | 2 | 57.78 | 2 | 24.49 | 2.62 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 132 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.98 | 1 | 8.62  | 2.62 |
| 133 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.14 | 1 | 8.62  | 2.62 |
| 134 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.91 | 1 | 8.64  | 2.62 |
| 135 | Квартира        | 10 | 2 | 50.45 | 2 | 22.79 | 2.62 |
| 136 | Квартира        | 10 | 2 | 76.38 | 3 | 37.18 | 2.62 |
| 137 | Квартира        | 10 | 2 | 49.68 | 2 | 20.99 | 2.62 |

|                                          |  |        |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 81.20          | Офис                              | 70.17          | 3.20                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.73           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 7.30           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 70.80          | Офис                              | 59.91          | 3.20                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.68           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 6.21           |                     |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 101.50         | Офис                              | 90.66          | 3.20                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.95           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 6.89           |                     |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 91.50          | Офис                              | 79.60          | 3.20                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.88           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 7.02           |                     |
| 5              | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 83.20          | Офис                              | 71.80          | 3.20                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.35           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 7.05           |                     |
| 6              | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 62.30          | Офис                              | 48.37          | 3.20                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.94           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 6.53           |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 3.46           |                     |
| 7              | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 59.70          | Офис                              | 43.82          | 3.20                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.01           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 8.20           |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 3.67           |                     |
| 8              | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 133.00         | Офис                              | 121.80         | 3.20                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.78           |                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                       |                                       |  | Тамбур               | 7.42           |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                       |                                       |  |                      |                |  |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                       | 16.1.1                                |  |                      |                |  |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                         | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение подвала                     | Секция 1. Подвал                      |  | техническое          | 327.39         |  |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Электрощитовая                        | Секция 1. Подвал                      |  | техническое          | 18.20          |  |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Венткамера                            | Секция 1. Подвал                      |  | техническое          | 22.48          |  |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Форкамера                             | Секция 1. Подвал                      |  | техническое          | 3.62           |  |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Аппаратная связи                      | Секция 1. Подвал                      |  | техническое          | 12.98          |  |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | узел ввода                            | Секция 1. Подвал                      |  | техническое          | 7.33           |  |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ИТП                                   | Секция 1. Подвал                      |  | техническое          | 79.62          |  |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур                                | Секция 1. 1 этаж                      |  | общественное         | 6.89           |  |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Холл                                  | Секция 1. 1 этаж                      |  | общественное         | 25.71          |  |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Колясочная                            | Секция 1. 1 этаж                      |  | общественное         | 16.05          |  |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Комната уборочного инвентаря          | Секция 1. 1 этаж                      |  | общественное         | 4.09           |  |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Помещение для инженерных коммуникаций | Секция 1. 1 этаж                      |  | техническое          | 3.57           |  |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                                | Секция 1. 1 этаж                      |  | общественное         | 2.74           |  |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                     | Секция 1. 1 этаж                      |  | общественное         | 9.27           |  |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                     | Секция 1. 2 этаж                      |  | общественное         | 12.83          |  |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                               | Секция 1. 2 этаж                      |  | общественное         | 46.04          |  |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Помещение для инженерных коммуникаций | Секция 1. 2 этаж                      |  | техническое          | 3.62           |  |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                     | Секция 1. 3 этаж                      |  | общественное         | 12.83          |  |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                               | Секция 1. 3 этаж                      |  | общественное         | 46.04          |  |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Помещение для инженерных коммуникаций | Секция 1. 3 этаж                      |  | техническое          | 3.62           |  |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                     | Секция 1. 4 этаж                      |  | общественное         | 12.83          |  |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                               | Секция 1. 4 этаж                      |  | общественное         | 46.04          |  |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Помещение для инженерных коммуникаций | Секция 1. 4 этаж                      |  | техническое          | 3.62           |  |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                     | Секция 1. 5 этаж                      |  | общественное         | 12.83          |  |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                               | Секция 1. 5 этаж                      |  | общественное         | 46.04          |  |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Помещение для инженерных коммуникаций | Секция 1. 5 этаж                      |  | техническое          | 3.62           |  |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                     | Секция 1. 6 этаж                      |  | общественное         | 12.83          |  |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                               | Секция 1. 6 этаж                      |  | общественное         | 46.04          |  |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Помещение для инженерных коммуникаций | Секция 1. 6 этаж                      |  | техническое          | 3.62           |  |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                     | Секция 1. 7 этаж                      |  | общественное         | 12.83          |  |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                               | Секция 1. 7 этаж                      |  | общественное         | 46.04          |  |
| 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Помещение для инженерных коммуникаций | Секция 1. 7 этаж                      |  | техническое          | 3.62           |  |

|    |                                       |                   |              |        |
|----|---------------------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 33 | Лестничная клетка                     | Секция 1. 8 этаж  | общественное | 12.83  |
| 34 | Коридор                               | Секция 1. 8 этаж  | общественное | 46.04  |
| 35 | Помещение для инженерных коммуникаций | Секция 1. 8 этаж  | техническое  | 3.62   |
| 36 | Лестничная клетка                     | Секция 1. 9 этаж  | общественное | 12.83  |
| 37 | Коридор                               | Секция 1. 9 этаж  | общественное | 46.04  |
| 38 | Помещение для инженерных коммуникаций | Секция 1. 9 этаж  | техническое  | 3.62   |
| 39 | Лестничная клетка                     | Секция 1. 10 этаж | общественное | 12.83  |
| 40 | Коридор                               | Секция 1. 10 этаж | общественное | 46.04  |
| 41 | Помещение для инженерных коммуникаций | Секция 1. 10 этаж | техническое  | 3.62   |
| 42 | Помещение чердака                     | Секция 1. Чердак  | техническое  | 402.65 |
| 43 | Машинное помещение                    | Секция 1. Чердак  | техническое  | 22.70  |
| 44 | Помещение подвала                     | Секция 2. Подвал  | техническое  | 455.39 |
| 45 | Тамбур                                | Секция 2. 1 этаж  | общественное | 6.14   |
| 46 | Холл                                  | Секция 2. 1 этаж  | общественное | 21.91  |
| 47 | Колясочная                            | Секция 2. 1 этаж  | общественное | 13.30  |
| 48 | Коридор                               | Секция 2. 1 этаж  | общественное | 9.49   |
| 49 | Помещение для инженерных коммуникаций | Секция 2. 1 этаж  | техническое  | 3.57   |
| 50 | Тамбур                                | Секция 2. 1 этаж  | общественное | 2.74   |
| 51 | Лестничная клетка                     | Секция 2. 1 этаж  | общественное | 9.31   |
| 52 | Лестничная клетка                     | Секция 2. 2 этаж  | общественное | 12.83  |
| 53 | Коридор                               | Секция 2. 2 этаж  | общественное | 46.27  |
| 54 | Помещение для инженерных коммуникаций | Секция 2. 2 этаж  | техническое  | 3.63   |
| 55 | Лестничная клетка                     | Секция 2. 3 этаж  | общественное | 12.83  |
| 56 | Коридор                               | Секция 2. 3 этаж  | общественное | 46.27  |
| 57 | Помещение для инженерных коммуникаций | Секция 2. 3 этаж  | техническое  | 3.63   |
| 58 | Лестничная клетка                     | Секция 2. 4 этаж  | общественное | 12.83  |
| 59 | Коридор                               | Секция 2. 4 этаж  | общественное | 46.27  |
| 60 | Помещение для инженерных коммуникаций | Секция 2. 4 этаж  | техническое  | 3.63   |
| 61 | Лестничная клетка                     | Секция 2. 5 этаж  | общественное | 12.83  |
| 62 | Коридор                               | Секция 2. 5 этаж  | общественное | 46.27  |
| 63 | Помещение для инженерных коммуникаций | Секция 2. 5 этаж  | техническое  | 3.63   |
| 64 | Лестничная клетка                     | Секция 2. 6 этаж  | общественное | 12.83  |
| 65 | Коридор                               | Секция 2. 6 этаж  | общественное | 46.27  |
| 66 | Помещение для инженерных коммуникаций | Секция 2. 6 этаж  | техническое  | 3.63   |
| 67 | Лестничная клетка                     | Секция 2. 7 этаж  | общественное | 12.83  |
| 68 | Коридор                               | Секция 2. 7 этаж  | общественное | 46.27  |
| 69 | Помещение для инженерных коммуникаций | Секция 2. 7 этаж  | техническое  | 3.63   |
| 70 | Лестничная клетка                     | Секция 2. 8 этаж  | общественное | 12.83  |

|    |                                       |                   |              |        |
|----|---------------------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 71 | Коридор                               | Секция 2. 8 этаж  | общественное | 46.27  |
| 72 | Помещение для инженерных коммуникаций | Секция 2. 8 этаж  | техническое  | 3.63   |
| 73 | Лестничная клетка                     | Секция 2. 9 этаж  | общественное | 12.83  |
| 74 | Коридор                               | Секция 2. 9 этаж  | общественное | 46.27  |
| 75 | Помещение для инженерных коммуникаций | Секция 2. 9 этаж  | техническое  | 3.63   |
| 76 | Лестничная клетка                     | Секция 2. 10 этаж | общественное | 12.83  |
| 77 | Коридор                               | Секция 2. 10 этаж | общественное | 46.27  |
| 78 | Помещение для инженерных коммуникаций | Секция 2. 10 этаж | техническое  | 3.63   |
| 79 | Помещение чердака                     | Секция 2. Чердак  | техническое  | 442.97 |
| 80 | Машинное помещение                    | Секция 2. Чердак  | техническое  | 25.70  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                    | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Надземная часть, Корпус 1В, секция 1                           | Грузо-пассажирский лифт 1000 кг, 1 шт                  | Вертикальный транспорт |
| 2     | Надземная часть, Корпус 1В, секция 2                           | Грузо-пассажирский лифт 1000 кг, 1 шт                  | Вертикальный транспорт |
| 3     | Подземная часть, помещение электрощитовой, Корпус 1В, секция 1 | ВРУ1.                                                  | Электроснабжение       |
| 4     | Подземная и надземная части, Корпус 1В                         | Система электроснабжения                               | Электроснабжение       |
| 5     | Кровля и фасад, Корпус 1В                                      | Система молниезащиты                                   | Молниезащита           |
| 6     | Подземная и надземная части, Корпус 1В                         | Система уравнивания потенциалов                        | Электробезопасность    |
| 7     | Подземная и надземная части, Корпус 1В                         | Водомерный узел                                        | Водоснабжение          |
| 8     | Подземная и надземная части, Корпус 1В                         | Система электрического освещения                       | Освещение              |
| 9     | Подземная и надземная части, Корпус 1В                         | Система автоматической противодымной вентиляции        | Пожарная безопасность  |
| 10    | Подземная и надземная части, Корпус 1В                         | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 11    | Подземная и надземная части, Корпус 1В                         | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 12    | Подземная часть (ИТП, насосные), Корпус 1В                     | Система удаления аварийных стоков                      | Водоотведение          |
| 13    | Подземная и надземная части, Корпус 1В                         | Система хозяйственно-бытовой канализации               | Водоотведение          |
| 14    | Подземная часть, Корпус 1В, секция 1                           | ИТП (в том числе, обслуживание 1Г )                    | Отопление, ГВС         |

|    |                                                  |                                                             |                                  |
|----|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 15 | Подземная часть, Корпус 1В, секция 2             | ИТП (в том числе, обслуживание 1Г)                          | Отопление, ГВС                   |
| 16 | Подземная и надземная части, Корпус 1В           | Система отопления                                           | Отопление                        |
| 17 | Подземная и надземная части, Корпус 1В           | Система аварийного освещения                                | Пожарная безопасность            |
| 18 | Надземная часть, Корпус 1В                       | Система автоматической пожарной сигнализации                | Пожарная безопасность            |
| 19 | Надземная часть, Корпус 1В                       | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожарная безопасность            |
| 20 | Подземная и надземная части, Корпус 1В, секция 1 | Узел связи                                                  | Телефон, телевидение, интернет   |
| 21 | Надземная часть, Корпус 1В                       | Система проводного радиовещания                             | Радиовещание, оповещение ГО и ЧС |
| 22 | Надземная часть, Корпус 1В                       | Система домофонной связи                                    | Контроль доступа                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.01.2027</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.01.2027</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>674 351 915,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличные акционерные общества</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПОБАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7708397772</b>                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ЭКСПОБАНК</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810501160168301</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000460</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525460</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7708397772</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>770501001</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1217700369083</b>                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>51127297</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПОБАНК</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7708397772</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 300 953 665,00 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>635 971 986,62 руб.</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>664 981 678,38 руб.</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.05.2028</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>42</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>6</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 617,16 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>458,7 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>204 343 783 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>92 439 700 руб.</b>                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>55 456 000 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>В связи с тем, что строящиеся многоквартирные жилые дома ЖК"На Тенистой"расположены на одном земельном участке, благоустройство образует общее дворовое пространство.БКТП №2 (№6 по ПЗУ)-3 этап строительства, БКТП №3 (№7 по ПЗУ)-7 этап строительства, не относятся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах ЖК"На Тенистой"</b></p> |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                 |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                              |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НЕОН"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6670436509</b>                                                              |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ШТРИХ ТОЧКА</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                     |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                  |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6670519970</b>                                          |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АстраСтройПроект"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                     |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                  |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6658360980</b>                                          |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                       |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                              |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Будков</b>                                                |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Алексей</b>                                                   |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владимирович</b>                           |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>665910927979</b>                                        |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                       |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                              |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Клепцова</b>                                                                                       |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Татьяна</b>                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акентьевна</b>                                                                      |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>667108261904</b>                                                                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.11.2023</b>                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-066930-2023</b>                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КЭПД</b>   |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658548118</b>                   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.04.2021</b>                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-018528-2021</b>                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УУСЭ</b>   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                             |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.12.2014</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>76-1-4-0115-14</b>                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЯРСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b>                                |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604247356</b>                                                             |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.09.2024</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-054649-2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678132799</b>                                                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "На Тенистой", 3-я очередь</b>               |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-426-2023</b>                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.12.2023</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.02.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-426-2023</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.12.2023</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.02.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-<br/>РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Т-347</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.10.2013</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.11.2013</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>Бессрочная аренда</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>05.09.2014</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Т-77/0425</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.05.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.05.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>06.04.2028</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>18.07.2022</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0306088:39</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>39 268,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>171</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские игровые площадки расположены в дворовом пространстве, оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм (МАФ). Покрытие детских площадок с размещением МАФ-резиновое и грунто-песчаное. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного. Установка МАФ выполняется по отдельному дизайн-проекту на стадии рабочего проектирования, принцип расположения-по назначению площадок (игровое, спортивное оборудование, урны для мусора и садово-парковое оборудование на площадках отдыха)</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p><b>Спортивные площадки расположены в дворовом пространстве, частично на кровле подземной автостоянки, оборудуются необходимым набором МАФ. Покрытие спортивных площадок с размещением МАФ-резиновое и грунто-песчаное. Велодорожки предусмотрены с покрытием из асфальтобетона. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного. Установка МАФ выполняется по отдельному дизайн-проекту на стадии рабочего проектирования, принцип расположения-по назначению площадок (игровое, спортивное оборудование, урны для мусора и садово-парковое оборудование на площадках отдыха)</b></p> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4.1   | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p><b>3</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.2   | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p><b>Проектом предусмотрена организация трех контейнерных площадок на 5, 9 и 3 контейнера, с организацией площадок для сбора крупногабаритных отходов. Объем каждого контейнера-1,1 кв.м. Первая площадка расположена в районе дома 1А-АА-Б, вторая-в районе дома 1Д, третья-в районе дома 3А. Площадки имеют ограждение, подъезд к ним выполнен по проездам. Вывоз мусора осуществляется не менее одного раза в день</b></p>                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.5     | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>Озеленение территории проектируемых многоквартирных объектов капитального строительства предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников по отдельному дизайн-проекту с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства на стадии рабочего проектирования</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.1   | <p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p><b>Имеются</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6.2   | <p>Наличие пандуса:</p> <p><b>Имеется</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>В местах сопряжения проезжей части тротуаров по основным трассам пешеходных потоков выполняется пониженный поребрик высотой 0 см. Ширина зоны понижения-от 0,90 до 6,0 м. Съезды с тротуаров имеют уклон не менее 10%. Про дольные уклоны тротуаров не превышают 50%, по поперечные-10-20%. В местах расположения открытых лестничных маршей запроектированы пологие пандусы с поручнями и уклоном не более 5%. На открытых автостоянках предусмотрены специализированные расширенные места для транспортных средств (15 шт.), принадлежащих инвалидам, с установкой специальных знаков и разметкой на поверхности покрытий. Парковки, принадлежащие инвалидам, размещаются в нормативном радиусе доступности-50 м.-до не жилых помещений и 100 м.-до входа в жилое здание. Доступ в помещения первого этажа выполнен с уровня тротуара, что обеспечивает комфортный доступ в подъезд</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Проектом предусматривается освещение застраиваемого участка-подходов и подъездов к зданиям, въезды в паркинг и автостоянки, площадок общего пользования. Проект наружного освещения запроектирован в соответствии с техническими условиями от 30.05.2023 г. №68, выданных МУП "Горсвет"</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Проектом предусмотрена организация 3 площадок для отдыха взрослых, общей площадью 688 кв.м. Установка МАФ выполняется по отдельному дизайн-проекту на стадии рабочего проектирования, принцип расположения-по назначению площадок (игровое, спортивное оборудование, урны для мусора и садово-парковое оборудование на площадках отдыха)</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>100 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>60 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-13495/41-263</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2026</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-13495/42-263</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2026</b>                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                          |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т Плюс" Филиал "Свердловский"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2023</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51300-2701-12/Ак23-47</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2026</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                          |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т Плюс" Филиал "Свердловский"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2023</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51300-2701-12/Ак23-47</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2026</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "Ком-Билдинг"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444118218</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2023</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>42972-42971/1В-1Г.1Д</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2026</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                             |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоотведение и искусственные сооружения"</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                       |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2023</b>                                                                                                           |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>182/2023</b>                                                                                                            |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2026</b>                                                                                                         |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифтмонтаж-1"</b>                                     |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658131123</b>                                                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                       |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                                       |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                         |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инсис"</b>      |

|  |        |                                                                                                                                                            |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6662103947</b> |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>170</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>3</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>3</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 138            | Квартира   | 1                 | 1              | 35.11                | 1                 | 11.49                      | 3.20                |
| 139            | Квартира   | 1                 | 1              | 34.96                | 1                 | 10.96                      | 3.20                |
| 140            | Квартира   | 2                 | 1              | 66.97                | 3                 | 33.87                      | 2.70                |
| 141            | Квартира   | 2                 | 1              | 36.28                | 1                 | 11.82                      | 2.70                |
| 142            | Квартира   | 2                 | 1              | 35.50                | 1                 | 11.47                      | 2.70                |
| 143            | Квартира   | 2                 | 1              | 35.75                | 1                 | 11.55                      | 2.70                |
| 144            | Квартира   | 2                 | 1              | 34.65                | 1                 | 10.96                      | 2.70                |
| 145            | Квартира   | 2                 | 1              | 55.52                | 2                 | 25.51                      | 2.70                |
| 146            | Квартира   | 2                 | 1              | 54.09                | 2                 | 22.99                      | 2.70                |
| 147            | Квартира   | 2                 | 1              | 47.76                | 2                 | 19.95                      | 2.70                |
| 148            | Квартира   | 3                 | 1              | 66.97                | 3                 | 33.87                      | 2.70                |
| 149            | Квартира   | 3                 | 1              | 36.28                | 1                 | 11.82                      | 2.70                |
| 150            | Квартира   | 3                 | 1              | 35.50                | 1                 | 11.47                      | 2.70                |
| 151            | Квартира   | 3                 | 1              | 35.75                | 1                 | 11.55                      | 2.70                |
| 152            | Квартира   | 3                 | 1              | 34.65                | 1                 | 10.96                      | 2.70                |
| 153            | Квартира   | 3                 | 1              | 55.52                | 2                 | 25.51                      | 2.70                |
| 154            | Квартира   | 3                 | 1              | 54.09                | 2                 | 22.99                      | 2.70                |
| 155            | Квартира   | 3                 | 1              | 47.76                | 2                 | 19.95                      | 2.70                |
| 156            | Квартира   | 4                 | 1              | 66.97                | 3                 | 33.87                      | 2.70                |
| 157            | Квартира   | 4                 | 1              | 36.28                | 1                 | 11.82                      | 2.70                |
| 158            | Квартира   | 4                 | 1              | 35.50                | 1                 | 11.47                      | 2.70                |
| 159            | Квартира   | 4                 | 1              | 35.75                | 1                 | 11.55                      | 2.70                |
| 160            | Квартира   | 4                 | 1              | 34.65                | 1                 | 10.96                      | 2.70                |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 161 | Квартира | 4  | 1 | 55.52 | 2 | 25.51 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 4  | 1 | 54.09 | 2 | 22.99 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 4  | 1 | 47.76 | 2 | 19.95 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 5  | 1 | 66.97 | 3 | 33.30 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 5  | 1 | 36.17 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 5  | 1 | 35.44 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 5  | 1 | 35.72 | 1 | 11.55 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 5  | 1 | 34.59 | 1 | 10.96 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 5  | 1 | 55.52 | 2 | 25.51 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 5  | 1 | 54.07 | 2 | 22.99 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 5  | 1 | 47.73 | 2 | 19.95 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 6  | 1 | 66.95 | 3 | 33.30 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 6  | 1 | 36.02 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 6  | 1 | 35.36 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 6  | 1 | 35.69 | 1 | 11.55 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 6  | 1 | 34.59 | 1 | 10.96 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 6  | 1 | 55.52 | 2 | 25.51 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 6  | 1 | 54.07 | 2 | 22.99 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 6  | 1 | 47.73 | 2 | 19.95 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 7  | 1 | 66.95 | 3 | 33.30 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 7  | 1 | 36.02 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 7  | 1 | 35.36 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 7  | 1 | 35.69 | 1 | 11.55 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 7  | 1 | 34.55 | 1 | 10.96 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 7  | 1 | 55.52 | 2 | 25.51 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 7  | 1 | 54.07 | 2 | 22.99 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 7  | 1 | 47.73 | 2 | 19.95 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 8  | 1 | 66.94 | 3 | 33.87 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 8  | 1 | 35.96 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 8  | 1 | 35.30 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 8  | 1 | 35.65 | 1 | 11.55 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 8  | 1 | 34.55 | 1 | 10.96 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 8  | 1 | 55.52 | 2 | 25.51 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 8  | 1 | 54.07 | 2 | 22.99 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 8  | 1 | 47.73 | 2 | 19.95 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 9  | 1 | 66.94 | 3 | 33.87 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 9  | 1 | 35.96 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 9  | 1 | 35.30 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 9  | 1 | 35.65 | 1 | 11.55 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 9  | 1 | 34.55 | 1 | 10.96 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 9  | 1 | 55.52 | 2 | 25.51 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 9  | 1 | 54.07 | 2 | 22.99 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 9  | 1 | 47.73 | 2 | 19.95 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 10 | 1 | 66.94 | 3 | 33.87 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 10 | 1 | 35.96 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 10 | 1 | 35.30 | 1 | 11.47 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 207 | Квартира | 10 | 1 | 35.65 | 1 | 11.55 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 10 | 1 | 34.55 | 1 | 10.96 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 10 | 1 | 55.52 | 2 | 25.51 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 10 | 1 | 54.07 | 2 | 22.99 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 10 | 1 | 47.73 | 2 | 19.95 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 11 | 1 | 66.91 | 3 | 33.87 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 11 | 1 | 35.90 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 11 | 1 | 35.24 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 11 | 1 | 35.57 | 1 | 11.55 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 11 | 1 | 34.50 | 1 | 10.96 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 11 | 1 | 55.52 | 2 | 25.51 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 11 | 1 | 54.07 | 2 | 22.99 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 11 | 1 | 47.72 | 2 | 19.95 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 12 | 1 | 67.74 | 3 | 33.30 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 12 | 1 | 35.90 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 12 | 1 | 35.24 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 12 | 1 | 35.60 | 1 | 11.55 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 12 | 1 | 34.47 | 1 | 10.96 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 12 | 1 | 55.52 | 2 | 25.51 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 12 | 1 | 54.07 | 2 | 22.99 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 12 | 1 | 47.72 | 2 | 19.95 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 13 | 1 | 66.76 | 3 | 33.30 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 13 | 1 | 35.56 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 13 | 1 | 34.90 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 13 | 1 | 35.24 | 1 | 11.55 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 13 | 1 | 34.14 | 1 | 10.96 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 13 | 1 | 55.52 | 2 | 25.51 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 13 | 1 | 54.01 | 2 | 22.99 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 13 | 1 | 47.72 | 2 | 19.95 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 14 | 1 | 67.59 | 3 | 33.30 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 14 | 1 | 35.56 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 14 | 1 | 34.90 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 14 | 1 | 35.24 | 1 | 11.55 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 14 | 1 | 34.14 | 1 | 10.96 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 14 | 1 | 55.52 | 2 | 25.51 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 14 | 1 | 54.01 | 2 | 22.99 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 14 | 1 | 47.72 | 2 | 19.95 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 15 | 1 | 66.76 | 3 | 33.30 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 15 | 1 | 35.56 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 15 | 1 | 34.90 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 15 | 1 | 35.24 | 1 | 11.55 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 15 | 1 | 34.14 | 1 | 10.96 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 15 | 1 | 55.52 | 2 | 25.51 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 15 | 1 | 54.01 | 2 | 22.99 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 15 | 1 | 47.72 | 2 | 19.95 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 16 | 1 | 67.59 | 3 | 33.30 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 253 | Квартира | 16 | 1 | 35.56 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 16 | 1 | 34.90 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 16 | 1 | 35.24 | 1 | 11.55 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 16 | 1 | 34.14 | 1 | 10.96 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 16 | 1 | 55.52 | 2 | 25.51 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 16 | 1 | 54.01 | 2 | 22.99 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 16 | 1 | 47.72 | 2 | 19.95 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 17 | 1 | 66.76 | 3 | 33.30 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 17 | 1 | 35.56 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 17 | 1 | 34.90 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 17 | 1 | 35.24 | 1 | 11.55 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 17 | 1 | 34.14 | 1 | 10.96 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 17 | 1 | 55.52 | 2 | 25.51 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 17 | 1 | 54.01 | 2 | 22.99 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 17 | 1 | 47.72 | 2 | 19.95 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 18 | 1 | 67.59 | 3 | 33.30 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 18 | 1 | 35.56 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 18 | 1 | 34.90 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 18 | 1 | 35.24 | 1 | 11.55 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 18 | 1 | 34.14 | 1 | 10.96 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 18 | 1 | 55.52 | 2 | 25.51 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 18 | 1 | 54.01 | 2 | 22.99 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 18 | 1 | 47.72 | 2 | 19.95 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 19 | 1 | 66.76 | 3 | 33.30 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 19 | 1 | 35.56 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 19 | 1 | 34.90 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 19 | 1 | 35.24 | 1 | 11.55 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 19 | 1 | 34.14 | 1 | 10.96 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 19 | 1 | 55.52 | 2 | 25.51 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 19 | 1 | 54.01 | 2 | 22.99 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 19 | 1 | 47.72 | 2 | 19.95 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 20 | 1 | 67.59 | 3 | 33.30 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 20 | 1 | 35.56 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 20 | 1 | 34.90 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 20 | 1 | 35.24 | 1 | 11.55 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 20 | 1 | 34.14 | 1 | 10.96 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 20 | 1 | 55.52 | 2 | 25.51 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 20 | 1 | 54.01 | 2 | 22.99 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 20 | 1 | 47.72 | 2 | 19.95 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 21 | 1 | 66.76 | 3 | 33.30 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 21 | 1 | 35.56 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 21 | 1 | 34.90 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 21 | 1 | 35.24 | 1 | 11.55 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 21 | 1 | 34.14 | 1 | 10.96 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 21 | 1 | 55.52 | 2 | 25.51 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 21 | 1 | 54.01 | 2 | 22.99 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 299 | Квартира | 21 | 1 | 47.70 | 2 | 19.95 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 22 | 1 | 67.59 | 3 | 33.30 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 22 | 1 | 35.44 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 22 | 1 | 34.90 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 22 | 1 | 35.24 | 1 | 11.55 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 22 | 1 | 34.14 | 1 | 10.96 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 22 | 1 | 55.52 | 2 | 25.51 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 22 | 1 | 54.01 | 2 | 22.99 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 22 | 1 | 47.70 | 2 | 19.95 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 9              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 126.00         | Офис                              | 114.66         | 3.20                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.21           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 7.13           |                     |
| 10             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 53.40          | Офис                              | 42.45          | 3.20                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.93           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 7.02           |                     |
| 11             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 68.90          | Офис                              | 57.09          | 3.20                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.32           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 8.49           |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение подвала            | Подвал                                | техническое          | 334.54         |
| 2     | Электрощитовая               | Подвал                                | техническое          | 28.01          |
| 3     | Венткамера                   | Подвал                                | техническое          | 11.52          |
| 4     | Форкамера                    | Подвал                                | техническое          | 5.27           |
| 5     | Насосная пожаротушения       | Подвал                                | техническое          | 73.89          |
| 6     | Насосная ХВС                 | Подвал                                | техническое          | 44.78          |
| 7     | Тамбур                       | 1 этаж                                | общественное         | 6.67           |
| 8     | Колясочная                   | 1 этаж                                | общественное         | 13.47          |
| 9     | Пожарный пост                | 1 этаж                                | общественное         | 10.78          |
| 10    | Вестибюль                    | 1 этаж                                | общественное         | 27.01          |
| 11    | Коридор                      | 1 этаж                                | общественное         | 17.47          |
| 12    | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж                                | общественное         | 3.94           |

|    |                        |        |              |       |
|----|------------------------|--------|--------------|-------|
| 13 | Тамбур-шлюз            | 1 этаж | общественное | 2.81  |
| 14 | Комната досуга жильцов | 1 этаж | общественное | 22.93 |
| 15 | Холл                   | 1 этаж | общественное | 11.61 |
| 16 | Техпомещение           | 1 этаж | техническое  | 2.54  |
| 17 | Тамбур                 | 1 этаж | общественное | 7.14  |
| 18 | Лестничная клетка      | 1 этаж | общественное | 11.37 |
| 19 | Холл                   | 2 этаж | общественное | 11.61 |
| 20 | Техпомещение           | 2 этаж | техническое  | 2.54  |
| 21 | Коридор                | 2 этаж | общественное | 44.52 |
| 22 | Тамбур                 | 2 этаж | общественное | 7.49  |
| 23 | Лестничная клетка      | 2 этаж | общественное | 11.39 |
| 24 | Холл                   | 3 этаж | общественное | 11.61 |
| 25 | Техпомещение           | 3 этаж | техническое  | 2.54  |
| 26 | Коридор                | 3 этаж | общественное | 44.52 |
| 27 | Тамбур                 | 3 этаж | общественное | 7.49  |
| 28 | Лестничная клетка      | 3 этаж | общественное | 11.39 |
| 29 | Холл                   | 4 этаж | общественное | 11.61 |
| 30 | Техпомещение           | 4 этаж | техническое  | 2.54  |
| 31 | Коридор                | 4 этаж | общественное | 44.52 |
| 32 | Тамбур                 | 4 этаж | общественное | 7.49  |
| 33 | Лестничная клетка      | 4 этаж | общественное | 11.39 |
| 34 | Холл                   | 5 этаж | общественное | 11.61 |
| 35 | Техпомещение           | 5 этаж | техническое  | 2.54  |
| 36 | Коридор                | 5 этаж | общественное | 44.52 |
| 37 | Тамбур                 | 5 этаж | общественное | 7.49  |
| 38 | Лестничная клетка      | 5 этаж | общественное | 11.39 |
| 39 | Холл                   | 6 этаж | общественное | 11.61 |
| 40 | Техпомещение           | 6 этаж | техническое  | 2.54  |
| 41 | Коридор                | 6 этаж | общественное | 44.52 |
| 42 | Тамбур                 | 6 этаж | общественное | 7.49  |
| 43 | Лестничная клетка      | 6 этаж | общественное | 11.39 |
| 44 | Холл                   | 7 этаж | общественное | 11.61 |
| 45 | Техпомещение           | 7 этаж | техническое  | 2.54  |
| 46 | Коридор                | 7 этаж | общественное | 44.52 |
| 47 | Тамбур                 | 7 этаж | общественное | 7.49  |
| 48 | Лестничная клетка      | 7 этаж | общественное | 11.39 |
| 49 | Холл                   | 8 этаж | общественное | 11.61 |
| 50 | Техпомещение           | 8 этаж | техническое  | 2.54  |
| 51 | Коридор                | 8 этаж | общественное | 44.52 |
| 52 | Тамбур                 | 8 этаж | общественное | 7.49  |
| 53 | Лестничная клетка      | 8 этаж | общественное | 11.39 |
| 54 | Холл                   | 9 этаж | общественное | 11.61 |
| 55 | Техпомещение           | 9 этаж | техническое  | 2.54  |
| 56 | Коридор                | 9 этаж | общественное | 44.52 |
| 57 | Тамбур                 | 9 этаж | общественное | 7.49  |
| 58 | Лестничная клетка      | 9 этаж | общественное | 11.39 |

|     |                   |         |              |       |
|-----|-------------------|---------|--------------|-------|
| 59  | Холл              | 10 этаж | общественное | 11.61 |
| 60  | Техпомещение      | 10 этаж | техническое  | 2.54  |
| 61  | Коридор           | 10 этаж | общественное | 44.52 |
| 62  | Тамбур            | 10 этаж | общественное | 7.49  |
| 63  | Лестничная клетка | 10 этаж | общественное | 11.39 |
| 64  | Холл              | 11 этаж | общественное | 11.61 |
| 65  | Техпомещение      | 11 этаж | техническое  | 2.54  |
| 66  | Коридор           | 11 этаж | общественное | 44.52 |
| 67  | Тамбур            | 11 этаж | общественное | 7.49  |
| 68  | Лестничная клетка | 11 этаж | общественное | 11.39 |
| 69  | Холл              | 12 этаж | общественное | 11.61 |
| 70  | Техпомещение      | 12 этаж | техническое  | 2.54  |
| 71  | Коридор           | 12 этаж | общественное | 44.52 |
| 72  | Тамбур            | 12 этаж | общественное | 7.49  |
| 73  | Лестничная клетка | 12 этаж | общественное | 11.39 |
| 74  | Холл              | 13 этаж | общественное | 11.61 |
| 75  | Техпомещение      | 13 этаж | техническое  | 2.54  |
| 76  | Коридор           | 13 этаж | общественное | 44.52 |
| 77  | Тамбур            | 13 этаж | общественное | 7.49  |
| 78  | Лестничная клетка | 13 этаж | общественное | 11.39 |
| 79  | Холл              | 14 этаж | общественное | 11.61 |
| 80  | Техпомещение      | 14 этаж | техническое  | 2.54  |
| 81  | Коридор           | 14 этаж | общественное | 44.52 |
| 82  | Тамбур            | 14 этаж | общественное | 7.49  |
| 83  | Лестничная клетка | 14 этаж | общественное | 11.39 |
| 84  | Холл              | 15 этаж | общественное | 11.61 |
| 85  | Техпомещение      | 15 этаж | техническое  | 2.54  |
| 86  | Коридор           | 15 этаж | общественное | 44.52 |
| 87  | Тамбур            | 15 этаж | общественное | 7.49  |
| 88  | Лестничная клетка | 15 этаж | общественное | 11.39 |
| 89  | Холл              | 16 этаж | общественное | 11.61 |
| 90  | Техпомещение      | 16 этаж | техническое  | 2.54  |
| 91  | Коридор           | 16 этаж | общественное | 44.52 |
| 92  | Тамбур            | 16 этаж | общественное | 7.49  |
| 93  | Лестничная клетка | 16 этаж | общественное | 11.39 |
| 94  | Холл              | 17 этаж | общественное | 11.61 |
| 95  | Техпомещение      | 17 этаж | техническое  | 2.54  |
| 96  | Коридор           | 17 этаж | общественное | 44.52 |
| 97  | Тамбур            | 17 этаж | общественное | 7.49  |
| 98  | Лестничная клетка | 17 этаж | общественное | 11.39 |
| 99  | Холл              | 18 этаж | общественное | 11.61 |
| 100 | Техпомещение      | 18 этаж | техническое  | 2.54  |
| 101 | Коридор           | 18 этаж | общественное | 44.52 |
| 102 | Тамбур            | 18 этаж | общественное | 7.49  |
| 103 | Лестничная клетка | 18 этаж | общественное | 11.39 |
| 104 | Холл              | 19 этаж | общественное | 11.61 |

|     |                    |         |              |        |
|-----|--------------------|---------|--------------|--------|
| 105 | Техпомещение       | 19 этаж | техническое  | 2.54   |
| 106 | Коридор            | 19 этаж | общественное | 44.52  |
| 107 | Тамбур             | 19 этаж | общественное | 7.49   |
| 108 | Лестничная клетка  | 19 этаж | общественное | 11.39  |
| 109 | Холл               | 20 этаж | общественное | 11.61  |
| 110 | Техпомещение       | 20 этаж | техническое  | 2.54   |
| 111 | Коридор            | 20 этаж | общественное | 44.52  |
| 112 | Тамбур             | 20 этаж | общественное | 7.49   |
| 113 | Лестничная клетка  | 20 этаж | общественное | 11.39  |
| 114 | Холл               | 21 этаж | общественное | 11.61  |
| 115 | Техпомещение       | 21 этаж | техническое  | 2.54   |
| 116 | Коридор            | 21 этаж | общественное | 44.52  |
| 117 | Тамбур             | 21 этаж | общественное | 7.49   |
| 118 | Лестничная клетка  | 21 этаж | общественное | 11.39  |
| 119 | Холл               | 22 этаж | общественное | 11.61  |
| 120 | Техпомещение       | 22 этаж | техническое  | 2.54   |
| 121 | Коридор            | 22 этаж | общественное | 44.52  |
| 122 | Тамбур             | 22 этаж | общественное | 7.49   |
| 123 | Лестничная клетка  | 22 этаж | общественное | 11.39  |
| 124 | Помещение чердака  | Чердак  | техническое  | 453.60 |
| 125 | Машинное помещение | Чердак  | техническое  | 38.03  |
| 126 | Тамбур             | Чердак  | общественное | 8.11   |
| 127 | Лестничная клетка  | Чердак  | общественное | 11.54  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                          | Вид оборудования                                                                                                 | Назначение                           |
|-------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1     | Надземная часть, Корпус 1Г                           | Грузо-пассажирский лифт 1000 кг, 3 шт                                                                            | Вертикальный транспорт               |
| 2     | Подземная часть, помещение электрощитовой, Корпус 1Г | ВРУ                                                                                                              | Электроснабжение                     |
| 3     | Подземная и надземная части, 1Г                      | Система электроснабжения                                                                                         | Электроснабжение                     |
| 4     | Кровля и фасад, Корпус 1Г                            | Система молниезащиты                                                                                             | Молниезащита                         |
| 5     | Подземная и надземная части, Корпус 1Г               | Система уравнивания потенциалов                                                                                  | Электробезопасность                  |
| 6     | Подземная и надземная части, Корпус 1Г               | Система электрического освещения                                                                                 | Освещение                            |
| 7     | Подземная часть, Корпус 1Г                           | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                           | Водоснабжение                        |
| 8     | Подземная часть, Корпус 1Г                           | Насосная 1 хозяйственно-питьевая, насосная пожарная в одном помещении (в том числе, обслуживание двух секций 1В) | Водоснабжение, Пожпрная безопасность |

|    |                                        |                                                             |                                  |
|----|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 9  | Подземная и надземная части, Корпус 1Г | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения       | Водоснабжение                    |
| 10 | Подземная часть, Корпус 1Г             | Система хозяйственно-бытовой канализации                    | Водоотведение                    |
| 11 | Подземная и надземная части, Корпус 1Г | Система отопления                                           | Отопление                        |
| 12 | Подземная и надземная части, Корпус 1Г | Система автоматической противодымной вентиляции             | Пожарная безопасность            |
| 13 | Надземная часть, Корпус 1Г             | Внутренний противопожарный водопровод                       | Пожарная безопасность            |
| 14 | Подземная и надземная части, Корпус 1Г | Система аварийного освещения                                | Пожарная безопасность            |
| 15 | Подземная и надземная части, Корпус 1Г | Система автоматической пожарной сигнализации                | Пожарная безопасность            |
| 16 | Надземная часть, Корпус 1Г             | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожарная безопасность            |
| 17 | Надземная часть, Корпус 1Г             | Сети связи                                                  | Телефон, телевидение, интернет   |
| 18 | Подземная и надземная части, Корпус 1Г | Система проводного радиовещания                             | Телефон, телевидение, интернет   |
| 19 | Надземная часть, Корпус 1Г             | Система домофонной связи                                    | Радиовещание, оповещение ГО и ЧС |
| 20 | Надземная часть, Корпус 1Г             | Система домофонной связи                                    | Контроль доступа                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.01.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.01.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>771 152 157,00 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличные акционерные общества</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПОБАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7708397772</b>                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>ЭКСПОБАНК</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810501160168301</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000460</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>044525460</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7708397772</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>770501001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1217700369083</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>51127297</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПОБАНК</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7708397772</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 300 953 665,00 руб.</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>635 971 986,62 руб.</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>664 981 678,38 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.05.2028</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>24</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>967,57 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>122,3 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>122 705 150 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>25 801 000 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>55 456 000 руб.</b>                                                      |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>В связи с тем, что строящиеся многоквартирные жилые дома ЖК"На Тенистой"расположены на одном земельном участке, благоустройство образует общее дворовое пространство.БКТП №2 (№6 по ПЗУ)-3 этап строительства, БКТП №3 (№7 по ПЗУ)-7 этап строительства, не относятся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах ЖК"На Тенистой"</b></p> |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                 |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                              |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НЕОН"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6670436509</b>                                                              |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ШТРИХ ТОЧКА</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                     |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                  |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6670519970</b>                                          |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АстраСтройПроект"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                     |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                  |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6658360980</b>                                          |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                       |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                              |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Будков</b>                                                |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Алексей</b>                                                   |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владимирович</b>                           |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>665910927979</b>                                        |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                       |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                              |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Клепцова</b>                                                                                       |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Татьяна</b>                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акентьевна</b>                                                                      |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>667108261904</b>                                                                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.11.2023</b>                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-066930-2023</b>                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КЭПД</b>   |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658548118</b>                   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.04.2021</b>                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-018528-2021</b>                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УУСЭ</b>   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                             |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.12.2014</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>76-1-4-0115-14</b>                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЯРСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b>                                |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604247356</b>                                                             |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.09.2024</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-054649-2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678132799</b>                                                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "На Тенистой", 3-я очередь</b>               |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-426-2023</b>                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.12.2023</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.02.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-426-2023</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.12.2023</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.02.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-<br/>РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Т-347</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.10.2013</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.11.2013</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>Бессрочная аренда</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>05.09.2014</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Т-77/0425</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.05.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.05.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>06.04.2028</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>18.07.2022</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0306088:39</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>39 268,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>171</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские игровые площадки расположены в дворовом пространстве, оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм (МАФ). Покрытие детских площадок с размещением МАФ-резиновое и грунто-песчаное. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного. Установка МАФ выполняется по отдельному дизайн-проекту на стадии рабочего проектирования, принцип расположения-по назначению площадок (игровое, спортивное оборудование, урны для мусора и садово-парковое оборудование на площадках отдыха)</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки расположены в дворовом пространстве, частично на кровле подземной автостоянки, оборудуются необходимым набором МАФ.Покрытие спортивных площадок с размещением МАФ-резиновое и грунто-песчаное.Велодорожки предусмотрены с покрытием из асфальтобетона.Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного.Установка МАФ выполняется по отдельному дизайн-проекту на стадии рабочего проектирования, принцип расположения-по назначению площадок (игровое, спортивное оборудование, урны для мусора и садово-парковое оборудование на площадках отдыха)</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрена организация трех контейнерных площадок на 5, 9 и 3 контейнера, с организацией площадок для сбора крупногабаритных отходов.Объем каждого контейнера-1,1 кв.м.Первая площадка расположена в районе дома 1А-АА-Б, вторая-в районе дома 1Д, третья-в районе дома 3А.Площадки имеют ограждение, подъезд к ним выполнен по проездам.Вывоз мусора осуществляется не менее одного раза в день</b>                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории проектируемых многоквартирных объектов капитального строительства предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников по отдельному дизайн-проекту с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства на стадии рабочего проектирования</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>В местах сопряжения проезжей части тротуаров по основным трассам пешеходных потоков выполняется пониженный поребрик высотой 0 см. Ширина зоны понижения-от 0,90 до 6,0 м. Съезды с тротуаров имеют уклон не менее 10%. Про дольные уклоны тротуаров не превышают 50%, по поперечные-10-20%. В местах расположения открытых лестничных маршей запроектированы пологие пандусы с поручнями и уклоном не более 5%. На открытых автостоянках предусмотрены специализированные расширенные места для транспортных средств (15 шт.), принадлежащих инвалидам, с установкой специальных знаков и разметкой на поверхности покрытий. Парковки, принадлежащие инвалидам, размещаются в нормативном радиусе доступности-50 м.-до не жилых помещений и 100 м.-до входа в жилое здание. Доступ в помещения первого этажа выполнен с уровня тротуара, что обеспечивает комфортный доступ в подъезд</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Проектом предусматривается освещение застраиваемого участка-подходов и подъездов к зданиям, въезды в паркинг и автостоянки, площадок общего пользования. Проект наружного освещения запроектирован в соответствии с техническими условиями от 30.05.2023 г. №68, выданных МУП "Горсвет"</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Проектом предусмотрена организация 3 площадок для отдыха взрослых, общей площадью 688 кв.м. Установка МАФ выполняется по отдельному дизайн-проекту на стадии рабочего проектирования, принцип расположения-по назначению площадок (игровое, спортивное оборудование, урны для мусора и садово-парковое оборудование на площадках отдыха)</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>100 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>60 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-13495/41-263</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2026</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-13495/42-263</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2026</b>                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                          |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т Плюс" Филиал "Свердловский"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2023</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51300-2701-12/Ак23-47</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2026</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                          |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т Плюс" Филиал "Свердловский"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2023</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51300-2701-12/Ак23-47</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2026</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "Ком-Билдинг"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444118218</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2023</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>42972-42971/1В-1Г.1Д</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2026</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                             |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоотведение и искусственные сооружения"</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                       |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2023</b>                                                                                                           |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>182/2023</b>                                                                                                            |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2026</b>                                                                                                         |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифтмонтаж-1"</b>                                     |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658131123</b>                                                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                       |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                                       |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                         |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с дополнительной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инсис"</b>      |

|  |        |                                                                                                                                                            |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6662103947</b> |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>231</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 39.11                | 1                 | 12.26                      | 2.70                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 1              | 55.84                | 2                 | 24.61                      | 2.70                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 1              | 47.47                | 2                 | 24.31                      | 2.70                |
| 4              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 30.14                | 1                 | 10.63                      | 2.70                |
| 5              | Квартира        | 2                 | 1              | 38.77                | 1                 | 12.68                      | 2.70                |
| 6              | Квартира        | 2                 | 1              | 55.07                | 2                 | 24.64                      | 2.70                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 40.22                | 1                 | 12.38                      | 2.70                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 31.03                | 1                 | 10.59                      | 2.70                |
| 9              | Квартира        | 2                 | 1              | 40.35                | 1                 | 12.38                      | 2.70                |
| 10             | Квартира        | 2                 | 1              | 73.42                | 3                 | 34.96                      | 2.70                |
| 11             | Квартира        | 2                 | 1              | 64.23                | 2                 | 26.56                      | 2.70                |
| 12             | Квартира        | 3                 | 1              | 39.11                | 1                 | 12.26                      | 2.70                |
| 13             | Квартира        | 3                 | 1              | 55.64                | 2                 | 24.61                      | 2.70                |
| 14             | Квартира        | 3                 | 1              | 47.47                | 2                 | 24.31                      | 2.70                |
| 15             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 30.14                | 1                 | 10.63                      | 2.70                |
| 16             | Квартира        | 3                 | 1              | 38.78                | 1                 | 12.68                      | 2.70                |
| 17             | Квартира        | 3                 | 1              | 55.07                | 2                 | 24.64                      | 2.70                |
| 18             | Квартира        | 3                 | 1              | 40.22                | 1                 | 12.38                      | 2.70                |
| 19             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 31.03                | 1                 | 10.59                      | 2.70                |
| 20             | Квартира        | 3                 | 1              | 40.35                | 1                 | 12.38                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 21 | Квартира        | 3 | 1 | 73.42 | 3 | 34.96 | 2.70 |
| 22 | Квартира        | 3 | 1 | 64.23 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 39.11 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 55.64 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 47.47 | 2 | 24.31 | 2.70 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.14 | 1 | 10.63 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 38.78 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 55.07 | 2 | 24.64 | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 40.22 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.97 | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 40.35 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 73.34 | 3 | 34.96 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 64.23 | 2 | 26.65 | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 39.11 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 55.60 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 47.47 | 2 | 24.31 | 2.70 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.11 | 1 | 10.63 | 2.70 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 38.76 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 55.07 | 2 | 24.64 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 40.21 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.94 | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 40.28 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 73.31 | 3 | 34.96 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 64.23 | 2 | 26.65 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 39.04 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 55.53 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 47.47 | 2 | 24.31 | 2.70 |
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.07 | 1 | 10.63 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 38.73 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 6 | 1 | 55.07 | 2 | 24.64 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 40.20 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.79 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 40.27 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 54 | Квартира        | 6 | 1 | 73.11 | 3 | 34.96 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 64.21 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 39.04 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 55.53 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 47.47 | 2 | 24.31 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 7 | 1 | 30.07 | 1 | 10.63 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 7 | 1 | 38.61 | 1 | 12.68 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 61  | Квартира        | 7  | 1 | 55.07 | 2 | 24.64 | 2.70 |
| 62  | Квартира        | 7  | 1 | 40.20 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 63  | Квартира-студия | 7  | 1 | 30.79 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 64  | Квартира        | 7  | 1 | 40.27 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 65  | Квартира        | 7  | 1 | 73.11 | 3 | 34.96 | 2.70 |
| 66  | Квартира        | 7  | 1 | 64.21 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 67  | Квартира        | 8  | 1 | 39.03 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 68  | Квартира        | 8  | 1 | 55.48 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 69  | Квартира        | 8  | 1 | 47.47 | 2 | 24.31 | 2.70 |
| 70  | Квартира-студия | 8  | 1 | 30.01 | 1 | 10.63 | 2.70 |
| 71  | Квартира        | 8  | 1 | 38.37 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 72  | Квартира        | 8  | 1 | 55.07 | 2 | 24.64 | 2.70 |
| 73  | Квартира        | 8  | 1 | 40.18 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 74  | Квартира-студия | 8  | 1 | 30.54 | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 75  | Квартира        | 8  | 1 | 40.26 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 76  | Квартира        | 8  | 1 | 72.95 | 3 | 34.96 | 2.70 |
| 77  | Квартира        | 8  | 1 | 64.21 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 78  | Квартира        | 9  | 1 | 39.03 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 79  | Квартира        | 9  | 1 | 55.58 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 80  | Квартира        | 9  | 1 | 47.47 | 2 | 24.31 | 2.70 |
| 81  | Квартира-студия | 9  | 1 | 29.91 | 1 | 10.63 | 2.70 |
| 82  | Квартира        | 9  | 1 | 38.37 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 83  | Квартира        | 9  | 1 | 55.07 | 2 | 24.64 | 2.70 |
| 84  | Квартира        | 9  | 1 | 40.18 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 85  | Квартира-студия | 9  | 1 | 30.54 | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 86  | Квартира        | 9  | 1 | 40.26 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 87  | Квартира        | 9  | 1 | 72.86 | 3 | 34.96 | 2.70 |
| 88  | Квартира        | 9  | 1 | 64.21 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 89  | Квартира        | 10 | 1 | 38.71 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 90  | Квартира        | 10 | 1 | 55.57 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 10 | 1 | 47.47 | 2 | 24.31 | 2.70 |
| 92  | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.82 | 1 | 10.63 | 2.70 |
| 93  | Квартира        | 10 | 1 | 38.37 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 94  | Квартира        | 10 | 1 | 55.07 | 2 | 24.64 | 2.70 |
| 95  | Квартира        | 10 | 1 | 40.20 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 96  | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.54 | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 10 | 1 | 40.27 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 98  | Квартира        | 10 | 1 | 72.86 | 3 | 34.96 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 10 | 1 | 64.21 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 11 | 1 | 38.69 | 1 | 12.24 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 101 | Квартира        | 11 | 1 | 56.17 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 11 | 1 | 47.47 | 2 | 24.31 | 2.70 |
| 103 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.72 | 1 | 10.61 | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 11 | 1 | 38.97 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 11 | 1 | 55.07 | 2 | 24.64 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 11 | 1 | 40.26 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 107 | Квартира-студия | 11 | 1 | 31.25 | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 108 | Квартира        | 11 | 1 | 40.34 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 11 | 1 | 72.64 | 3 | 34.96 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 11 | 1 | 64.21 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 12 | 1 | 39.42 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 112 | Квартира        | 12 | 1 | 55.26 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 12 | 1 | 48.23 | 2 | 24.31 | 2.70 |
| 114 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.49 | 1 | 10.63 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 12 | 1 | 38.31 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 12 | 1 | 55.84 | 2 | 24.64 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 12 | 1 | 40.94 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 118 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.42 | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 12 | 1 | 41.01 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 12 | 1 | 72.64 | 3 | 34.96 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 12 | 1 | 64.21 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 122 | Квартира        | 13 | 1 | 38.49 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 123 | Квартира        | 13 | 1 | 55.99 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 13 | 1 | 47.47 | 2 | 24.31 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.72 | 1 | 10.63 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 13 | 1 | 39.11 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 127 | Квартира        | 13 | 1 | 55.07 | 2 | 24.64 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 13 | 1 | 40.13 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 13 | 1 | 31.31 | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 13 | 1 | 40.15 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 13 | 1 | 72.64 | 3 | 34.96 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 13 | 1 | 64.21 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 14 | 1 | 39.22 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 14 | 1 | 55.26 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 14 | 1 | 48.23 | 2 | 24.31 | 2.70 |
| 136 | Квартира-студия | 14 | 1 | 30.49 | 1 | 10.63 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 14 | 1 | 38.27 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 138 | Квартира        | 14 | 1 | 55.84 | 2 | 24.64 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 14 | 1 | 40.84 | 1 | 12.38 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 140 | Квартира-студия | 14 | 1 | 30.49 | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 14 | 1 | 40.86 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 14 | 1 | 72.64 | 3 | 34.96 | 2.70 |
| 143 | Квартира        | 14 | 1 | 64.20 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 15 | 1 | 38.49 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 145 | Квартира        | 15 | 1 | 56.00 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 15 | 1 | 47.47 | 2 | 24.31 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.72 | 1 | 10.63 | 2.70 |
| 148 | Квартира        | 15 | 1 | 39.07 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 149 | Квартира        | 15 | 1 | 55.07 | 2 | 24.64 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 15 | 1 | 40.13 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 151 | Квартира-студия | 15 | 1 | 31.31 | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 15 | 1 | 40.15 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 15 | 1 | 72.64 | 3 | 34.96 | 2.70 |
| 154 | Квартира        | 15 | 1 | 64.20 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 16 | 1 | 39.18 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 156 | Квартира        | 16 | 1 | 55.27 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 157 | Квартира        | 16 | 1 | 48.23 | 2 | 24.31 | 2.70 |
| 158 | Квартира-студия | 16 | 1 | 30.49 | 1 | 10.63 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 16 | 1 | 38.27 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 160 | Квартира        | 16 | 1 | 55.84 | 2 | 24.64 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 16 | 1 | 40.74 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 162 | Квартира-студия | 16 | 1 | 30.49 | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 16 | 1 | 40.86 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 164 | Квартира        | 16 | 1 | 72.64 | 3 | 34.96 | 2.70 |
| 165 | Квартира        | 16 | 1 | 64.19 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 17 | 1 | 38.45 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 167 | Квартира        | 17 | 1 | 55.99 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 168 | Квартира        | 17 | 1 | 47.47 | 2 | 24.31 | 2.70 |
| 169 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.72 | 1 | 10.63 | 2.70 |
| 170 | Квартира        | 17 | 1 | 38.80 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 171 | Квартира        | 17 | 1 | 55.07 | 2 | 24.64 | 2.70 |
| 172 | Квартира        | 17 | 1 | 40.13 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 173 | Квартира-студия | 17 | 1 | 31.31 | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 17 | 1 | 40.15 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 175 | Квартира        | 17 | 1 | 72.64 | 3 | 34.96 | 2.70 |
| 176 | Квартира        | 17 | 1 | 64.16 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 177 | Квартира        | 18 | 1 | 39.18 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 178 | Квартира        | 18 | 1 | 55.26 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 179 | Квартира        | 18 | 1 | 48.23 | 2 | 24.31 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 180 | Квартира-студия | 18 | 1 | 30.38 | 1 | 10.63 | 2.70 |
| 181 | Квартира        | 18 | 1 | 38.24 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 182 | Квартира        | 18 | 1 | 55.84 | 2 | 24.64 | 2.70 |
| 183 | Квартира        | 18 | 1 | 40.74 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 184 | Квартира-студия | 18 | 1 | 30.49 | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 185 | Квартира        | 18 | 1 | 40.86 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 186 | Квартира        | 18 | 1 | 72.64 | 3 | 34.96 | 2.70 |
| 187 | Квартира        | 18 | 1 | 64.16 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 188 | Квартира        | 19 | 1 | 38.45 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 189 | Квартира        | 19 | 1 | 55.99 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 190 | Квартира        | 19 | 1 | 47.47 | 2 | 24.31 | 2.70 |
| 191 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.61 | 1 | 10.63 | 2.70 |
| 192 | Квартира        | 19 | 1 | 39.02 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 193 | Квартира        | 19 | 1 | 55.07 | 2 | 24.64 | 2.70 |
| 194 | Квартира        | 19 | 1 | 40.02 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 195 | Квартира-студия | 19 | 1 | 31.31 | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 196 | Квартира        | 19 | 1 | 40.15 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 197 | Квартира        | 19 | 1 | 72.64 | 3 | 34.96 | 2.70 |
| 198 | Квартира        | 19 | 1 | 64.16 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 199 | Квартира        | 20 | 1 | 39.18 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 200 | Квартира        | 20 | 1 | 55.20 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 201 | Квартира        | 20 | 1 | 48.23 | 2 | 24.31 | 2.70 |
| 202 | Квартира-студия | 20 | 1 | 30.38 | 1 | 10.63 | 2.70 |
| 203 | Квартира        | 20 | 1 | 38.14 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 204 | Квартира        | 20 | 1 | 55.84 | 2 | 24.64 | 2.70 |
| 205 | Квартира        | 20 | 1 | 40.74 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 206 | Квартира-студия | 20 | 1 | 30.49 | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 207 | Квартира        | 20 | 1 | 40.86 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 208 | Квартира        | 20 | 1 | 72.64 | 3 | 34.96 | 2.70 |
| 209 | Квартира        | 20 | 1 | 64.11 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 210 | Квартира        | 21 | 1 | 38.45 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 211 | Квартира        | 21 | 1 | 55.93 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 212 | Квартира        | 21 | 1 | 47.47 | 2 | 24.31 | 2.70 |
| 213 | Квартира-студия | 21 | 1 | 29.61 | 1 | 10.63 | 2.70 |
| 214 | Квартира        | 21 | 1 | 38.93 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 215 | Квартира        | 21 | 1 | 55.07 | 2 | 24.64 | 2.70 |
| 216 | Квартира        | 21 | 1 | 40.02 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 217 | Квартира-студия | 21 | 1 | 31.31 | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 218 | Квартира        | 21 | 1 | 40.15 | 1 | 12.38 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 219 | Квартира        | 21 | 1 | 72.64 | 3 | 34.96 | 2.70 |
| 220 | Квартира        | 21 | 1 | 64.11 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 221 | Квартира        | 22 | 1 | 39.18 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 222 | Квартира        | 22 | 1 | 55.20 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 223 | Квартира        | 22 | 1 | 48.23 | 2 | 24.31 | 2.70 |
| 224 | Квартира-студия | 22 | 1 | 30.38 | 1 | 10.63 | 2.70 |
| 225 | Квартира        | 22 | 1 | 38.16 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 226 | Квартира        | 22 | 1 | 55.84 | 2 | 24.64 | 2.70 |
| 227 | Квартира        | 22 | 1 | 40.74 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 228 | Квартира-студия | 22 | 1 | 30.49 | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 229 | Квартира        | 22 | 1 | 40.86 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 230 | Квартира        | 22 | 1 | 72.64 | 3 | 34.96 | 2.70 |
| 231 | Квартира        | 22 | 1 | 64.11 | 2 | 26.56 | 2.70 |

|                                          |        |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 303.20         | Офис                              | 286.70         | 3.62                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.20           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 5.30           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 7.00           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 336.60         | Офис                              | 317.88         | 3.62                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.12           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 7.30           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 7.30           |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения                                                                         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение подвала                                                                     | Подвал                                | техническое          | 294.71         |
| 2     | Помещение подвала                                                                     | Подвал                                | техническое          | 241.84         |
| 3     | Венткамера общедомовой вентиляции офисов, технических помещений, противодымных систем | Подвал                                | техническое          | 60.95          |
| 4     | Электрощитовая                                                                        | Подвал                                | техническое          | 29.29          |
| 5     | ИТП                                                                                   | Подвал                                | техническое          | 36.45          |
| 6     | Насосная ХВС и ГТ                                                                     | Подвал                                | техническое          | 44.33          |

|    |                                                                         |        |              |       |
|----|-------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|-------|
| 7  | Тамбур                                                                  | 1 этаж | общественное | 5.50  |
| 8  | Колясочная                                                              | 1 этаж | общественное | 18.10 |
| 9  | Холл                                                                    | 1 этаж | общественное | 23.90 |
| 10 | Санузел                                                                 | 1 этаж | общественное | 5.50  |
| 11 | Лифтовой холл                                                           | 1 этаж | общественное | 15.80 |
| 12 | Тамбур                                                                  | 1 этаж | общественное | 3.00  |
| 13 | Лестничная клетка                                                       | 1 этаж | общественное | 13.70 |
| 14 | Лифтовой холл                                                           | 2 этаж | общественное | 13.07 |
| 15 | Коридор                                                                 | 2 этаж | общественное | 45.70 |
| 16 | Коридор                                                                 | 2 этаж | общественное | 35.26 |
| 17 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 2 этаж | общественное | 5.10  |
| 18 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 2 этаж | общественное | 3.35  |
| 19 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 2 этаж | общественное | 2.45  |
| 20 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 2 этаж | общественное | 3.01  |
| 21 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 2 этаж | общественное | 2.19  |
| 22 | Лестничная клетка                                                       | 2 этаж | общественное | 11.37 |
| 23 | Переходная лоджия                                                       | 2 этаж | общественное | 6.35  |
| 24 | Тамбур                                                                  | 2 этаж | общественное | 7.08  |
| 25 | Лифтовой холл                                                           | 3 этаж | общественное | 13.07 |
| 26 | Коридор                                                                 | 3 этаж | общественное | 45.70 |
| 27 | Коридор                                                                 | 3 этаж | общественное | 35.26 |
| 28 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 3 этаж | общественное | 5.10  |
| 29 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 3 этаж | общественное | 3.35  |
| 30 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 3 этаж | общественное | 2.45  |
| 31 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 3 этаж | общественное | 3.01  |
| 32 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 3 этаж | общественное | 2.19  |
| 33 | Лестничная клетка                                                       | 3 этаж | общественное | 11.37 |
| 34 | Переходная лоджия                                                       | 3 этаж | общественное | 6.35  |
| 35 | Тамбур                                                                  | 3 этаж | общественное | 7.08  |
| 36 | Лифтовой холл                                                           | 4 этаж | общественное | 13.07 |
| 37 | Коридор                                                                 | 4 этаж | общественное | 45.70 |
| 38 | Коридор                                                                 | 4 этаж | общественное | 35.26 |
| 39 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 4 этаж | общественное | 5.10  |
| 40 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 4 этаж | общественное | 3.35  |
| 41 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 4 этаж | общественное | 2.45  |

|    |                                                                         |        |              |       |
|----|-------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|-------|
| 42 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 4 этаж | общественное | 3.01  |
| 43 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 4 этаж | общественное | 2.19  |
| 44 | Лестничная клетка                                                       | 4 этаж | общественное | 11.37 |
| 45 | Переходная лоджия                                                       | 4 этаж | общественное | 6.35  |
| 46 | Тамбур                                                                  | 4 этаж | общественное | 7.08  |
| 47 | Лифтовой холл                                                           | 5 этаж | общественное | 13.07 |
| 48 | Коридор                                                                 | 5 этаж | общественное | 45.70 |
| 49 | Коридор                                                                 | 5 этаж | общественное | 35.26 |
| 50 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 5 этаж | общественное | 5.10  |
| 51 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 5 этаж | общественное | 3.35  |
| 52 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 5 этаж | общественное | 2.45  |
| 53 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 5 этаж | общественное | 3.01  |
| 54 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 5 этаж | общественное | 2.19  |
| 55 | Лестничная клетка                                                       | 5 этаж | общественное | 11.37 |
| 56 | Переходная лоджия                                                       | 5 этаж | общественное | 6.35  |
| 57 | Тамбур                                                                  | 5 этаж | общественное | 7.08  |
| 58 | Лифтовой холл                                                           | 6 этаж | общественное | 13.07 |
| 59 | Коридор                                                                 | 6 этаж | общественное | 45.70 |
| 60 | Коридор                                                                 | 6 этаж | общественное | 35.26 |
| 61 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 6 этаж | общественное | 5.10  |
| 62 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 6 этаж | общественное | 3.35  |
| 63 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 6 этаж | общественное | 2.45  |
| 64 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 6 этаж | общественное | 3.01  |
| 65 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 6 этаж | общественное | 2.19  |
| 66 | Лестничная клетка                                                       | 6 этаж | общественное | 11.37 |
| 67 | Переходная лоджия                                                       | 6 этаж | общественное | 6.35  |
| 68 | Тамбур                                                                  | 6 этаж | общественное | 7.08  |
| 69 | Лифтовой холл                                                           | 7 этаж | общественное | 13.07 |
| 70 | Коридор                                                                 | 7 этаж | общественное | 45.70 |
| 71 | Коридор                                                                 | 7 этаж | общественное | 35.26 |
| 72 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 7 этаж | общественное | 5.10  |
| 73 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 7 этаж | общественное | 3.35  |
| 74 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 7 этаж | общественное | 2.45  |

|     |                                                                         |         |              |       |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 75  | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 7 этаж  | общественное | 3.01  |
| 76  | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 7 этаж  | общественное | 2.19  |
| 77  | Лестничная клетка                                                       | 7 этаж  | общественное | 11.37 |
| 78  | Переходная лоджия                                                       | 7 этаж  | общественное | 6.35  |
| 79  | Тамбур                                                                  | 7 этаж  | общественное | 7.08  |
| 80  | Лифтовой холл                                                           | 8 этаж  | общественное | 13.07 |
| 81  | Коридор                                                                 | 8 этаж  | общественное | 45.70 |
| 82  | Коридор                                                                 | 8 этаж  | общественное | 35.26 |
| 83  | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 8 этаж  | общественное | 5.10  |
| 84  | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 8 этаж  | общественное | 3.35  |
| 85  | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 8 этаж  | общественное | 2.45  |
| 86  | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 8 этаж  | общественное | 3.01  |
| 87  | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 8 этаж  | общественное | 2.19  |
| 88  | Лестничная клетка                                                       | 8 этаж  | общественное | 11.37 |
| 89  | Переходная лоджия                                                       | 8 этаж  | общественное | 6.35  |
| 90  | Тамбур                                                                  | 8 этаж  | общественное | 7.08  |
| 91  | Лифтовой холл                                                           | 9 этаж  | общественное | 13.07 |
| 92  | Коридор                                                                 | 9 этаж  | общественное | 45.70 |
| 93  | Коридор                                                                 | 9 этаж  | общественное | 35.26 |
| 94  | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 9 этаж  | общественное | 5.10  |
| 95  | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 9 этаж  | общественное | 3.35  |
| 96  | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 9 этаж  | общественное | 2.45  |
| 97  | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 9 этаж  | общественное | 3.01  |
| 98  | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 9 этаж  | общественное | 2.19  |
| 99  | Лестничная клетка                                                       | 9 этаж  | общественное | 11.37 |
| 100 | Переходная лоджия                                                       | 9 этаж  | общественное | 6.35  |
| 101 | Тамбур                                                                  | 9 этаж  | общественное | 7.08  |
| 102 | Лифтовой холл                                                           | 10 этаж | общественное | 13.07 |
| 103 | Коридор                                                                 | 10 этаж | общественное | 45.70 |
| 104 | Коридор                                                                 | 10 этаж | общественное | 35.26 |
| 105 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 10 этаж | общественное | 5.10  |
| 106 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 10 этаж | общественное | 3.35  |
| 107 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 10 этаж | общественное | 2.45  |

|     |                                                                         |         |              |       |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 108 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 10 этаж | общественное | 3.01  |
| 109 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 10 этаж | общественное | 2.19  |
| 110 | Лестничная клетка                                                       | 10 этаж | общественное | 11.37 |
| 111 | Переходная лоджия                                                       | 10 этаж | общественное | 6.35  |
| 112 | Тамбур                                                                  | 10 этаж | общественное | 7.08  |
| 113 | Лифтовой холл                                                           | 11 этаж | общественное | 13.05 |
| 114 | Коридор                                                                 | 11 этаж | общественное | 45.81 |
| 115 | Коридор                                                                 | 11 этаж | общественное | 35.51 |
| 116 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 11 этаж | общественное | 5.11  |
| 117 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 11 этаж | общественное | 3.35  |
| 118 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 11 этаж | общественное | 2.45  |
| 119 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 11 этаж | общественное | 3.01  |
| 120 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 11 этаж | общественное | 2.17  |
| 121 | Лестничная клетка                                                       | 11 этаж | общественное | 11.37 |
| 122 | Переходная лоджия                                                       | 11 этаж | общественное | 6.35  |
| 123 | Тамбур                                                                  | 11 этаж | общественное | 7.08  |
| 124 | Лифтовой холл                                                           | 12 этаж | общественное | 13.05 |
| 125 | Коридор                                                                 | 12 этаж | общественное | 45.80 |
| 126 | Коридор                                                                 | 12 этаж | общественное | 35.42 |
| 127 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 12 этаж | общественное | 5.10  |
| 128 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 12 этаж | общественное | 3.39  |
| 129 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 12 этаж | общественное | 2.45  |
| 130 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 12 этаж | общественное | 3.01  |
| 131 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 12 этаж | общественное | 2.17  |
| 132 | Лестничная клетка                                                       | 12 этаж | общественное | 11.37 |
| 133 | Переходная лоджия                                                       | 12 этаж | общественное | 6.35  |
| 134 | Лифтовой холл                                                           | 12 этаж | общественное | 7.08  |
| 135 | Лифтовой холл                                                           | 13 этаж | общественное | 13.05 |
| 136 | Коридор                                                                 | 13 этаж | общественное | 45.81 |
| 137 | Коридор                                                                 | 13 этаж | общественное | 35.51 |
| 138 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 13 этаж | общественное | 5.11  |
| 139 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 13 этаж | общественное | 3.35  |
| 140 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 13 этаж | общественное | 2.45  |

|     |                                                                         |         |              |       |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 141 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 13 этаж | общественное | 3.01  |
| 142 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 13 этаж | общественное | 2.17  |
| 143 | Лестничная клетка                                                       | 13 этаж | общественное | 11.37 |
| 144 | Переходная лоджия                                                       | 13 этаж | общественное | 6.35  |
| 145 | Тамбур                                                                  | 13 этаж | общественное | 7.08  |
| 146 | Лифтовой холл                                                           | 14 этаж | общественное | 13.05 |
| 147 | Коридор                                                                 | 14 этаж | общественное | 45.80 |
| 148 | Коридор                                                                 | 14 этаж | общественное | 35.42 |
| 149 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 14 этаж | общественное | 5.10  |
| 150 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 14 этаж | общественное | 3.39  |
| 151 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 14 этаж | общественное | 2.45  |
| 152 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 14 этаж | общественное | 3.01  |
| 153 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 14 этаж | общественное | 2.17  |
| 154 | Лестничная клетка                                                       | 14 этаж | общественное | 11.37 |
| 155 | Переходная лоджия                                                       | 14 этаж | общественное | 6.35  |
| 156 | Тамбур                                                                  | 14 этаж | общественное | 7.08  |
| 157 | Лифтовой холл                                                           | 15 этаж | общественное | 13.05 |
| 158 | Коридор                                                                 | 15 этаж | общественное | 45.81 |
| 159 | Коридор                                                                 | 15 этаж | общественное | 35.51 |
| 160 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 15 этаж | общественное | 5.11  |
| 161 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 15 этаж | общественное | 3.35  |
| 162 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 15 этаж | общественное | 2.45  |
| 163 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 15 этаж | общественное | 3.01  |
| 164 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 15 этаж | общественное | 2.17  |
| 165 | Лестничная клетка                                                       | 15 этаж | общественное | 11.37 |
| 166 | Переходная лоджия                                                       | 15 этаж | общественное | 6.35  |
| 167 | Тамбур                                                                  | 15 этаж | общественное | 7.08  |
| 168 | Лифтовой холл                                                           | 16 этаж | общественное | 13.05 |
| 169 | Коридор                                                                 | 16 этаж | общественное | 45.80 |
| 170 | Коридор                                                                 | 16 этаж | общественное | 35.42 |
| 171 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 16 этаж | общественное | 5.10  |
| 172 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 16 этаж | общественное | 3.39  |
| 173 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 16 этаж | общественное | 2.45  |

|     |                                                                         |         |              |       |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 174 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 16 этаж | общественное | 3.01  |
| 175 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 16 этаж | общественное | 2.17  |
| 176 | Лестничная клетка                                                       | 16 этаж | общественное | 11.37 |
| 177 | Переходная лоджия                                                       | 16 этаж | общественное | 6.35  |
| 178 | Лифтовой холл                                                           | 16 этаж | общественное | 7.08  |
| 179 | Лифтовой холл                                                           | 17 этаж | общественное | 13.05 |
| 180 | Коридор                                                                 | 17 этаж | общественное | 45.81 |
| 181 | Коридор                                                                 | 17 этаж | общественное | 35.51 |
| 182 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 17 этаж | общественное | 5.11  |
| 183 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 17 этаж | общественное | 3.35  |
| 184 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 17 этаж | общественное | 2.45  |
| 185 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 17 этаж | общественное | 3.01  |
| 186 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 17 этаж | общественное | 2.17  |
| 187 | Лестничная клетка                                                       | 17 этаж | общественное | 11.37 |
| 188 | Переходная лоджия                                                       | 17 этаж | общественное | 6.35  |
| 189 | Тамбур                                                                  | 17 этаж | общественное | 7.08  |
| 190 | Лифтовой холл                                                           | 18 этаж | общественное | 13.05 |
| 191 | Коридор                                                                 | 18 этаж | общественное | 45.80 |
| 192 | Коридор                                                                 | 18 этаж | общественное | 35.42 |
| 193 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 18 этаж | общественное | 5.10  |
| 194 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 18 этаж | общественное | 3.39  |
| 195 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 18 этаж | общественное | 2.45  |
| 196 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 18 этаж | общественное | 3.01  |
| 197 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 18 этаж | общественное | 2.17  |
| 198 | Лестничная клетка                                                       | 18 этаж | общественное | 11.37 |
| 199 | Переходная лоджия                                                       | 18 этаж | общественное | 6.35  |
| 200 | Лифтовой холл                                                           | 18 этаж | общественное | 7.08  |
| 201 | Лифтовой холл                                                           | 19 этаж | общественное | 13.05 |
| 202 | Коридор                                                                 | 19 этаж | общественное | 45.81 |
| 203 | Коридор                                                                 | 19 этаж | общественное | 35.51 |
| 204 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 19 этаж | общественное | 5.11  |
| 205 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 19 этаж | общественное | 3.35  |
| 206 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 19 этаж | общественное | 2.45  |

|     |                                                                         |         |              |       |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 207 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 19 этаж | общественное | 3.01  |
| 208 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 19 этаж | общественное | 2.17  |
| 209 | Лестничная клетка                                                       | 19 этаж | общественное | 11.37 |
| 210 | Переходная лоджия                                                       | 19 этаж | общественное | 6.35  |
| 211 | Тамбур                                                                  | 19 этаж | общественное | 7.08  |
| 212 | Лифтовой холл                                                           | 20 этаж | общественное | 13.05 |
| 213 | Коридор                                                                 | 20 этаж | общественное | 45.80 |
| 214 | Коридор                                                                 | 20 этаж | общественное | 35.42 |
| 215 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 20 этаж | общественное | 5.10  |
| 216 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 20 этаж | общественное | 3.39  |
| 217 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 20 этаж | общественное | 2.45  |
| 218 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 20 этаж | общественное | 3.01  |
| 219 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 20 этаж | общественное | 2.17  |
| 220 | Лестничная клетка                                                       | 20 этаж | общественное | 11.37 |
| 221 | Переходная лоджия                                                       | 20 этаж | общественное | 6.35  |
| 222 | Лифтовой холл                                                           | 20 этаж | общественное | 7.08  |
| 223 | Лифтовой холл                                                           | 21 этаж | общественное | 13.05 |
| 224 | Коридор                                                                 | 21 этаж | общественное | 45.81 |
| 225 | Коридор                                                                 | 21 этаж | общественное | 35.51 |
| 226 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 21 этаж | общественное | 5.11  |
| 227 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 21 этаж | общественное | 3.35  |
| 228 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 21 этаж | общественное | 2.45  |
| 229 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 21 этаж | общественное | 3.01  |
| 230 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 21 этаж | общественное | 2.17  |
| 231 | Лестничная клетка                                                       | 21 этаж | общественное | 11.37 |
| 232 | Переходная лоджия                                                       | 21 этаж | общественное | 6.35  |
| 233 | Тамбур                                                                  | 21 этаж | общественное | 7.08  |
| 234 | Лифтовой холл                                                           | 22 этаж | общественное | 13.05 |
| 235 | Коридор                                                                 | 22 этаж | общественное | 45.80 |
| 236 | Коридор                                                                 | 22 этаж | общественное | 35.42 |
| 237 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 22 этаж | общественное | 5.10  |
| 238 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 22 этаж | общественное | 3.39  |
| 239 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 22 этаж | общественное | 2.45  |

|     |                                                                         |         |              |        |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|--------|
| 240 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 22 этаж | общественное | 3.01   |
| 241 | Помещение для временного хранения колясок, санок, и велосипедов жильцов | 22 этаж | общественное | 2.17   |
| 242 | Лестничная клетка                                                       | 22 этаж | общественное | 11.37  |
| 243 | Переходная лоджия                                                       | 22 этаж | общественное | 6.35   |
| 244 | Лифтовой холл                                                           | 22 этаж | общественное | 7.08   |
| 245 | Помещение чердака                                                       | Чердак  | техническое  | 680.88 |
| 246 | Машинное помещение                                                      | Чердак  | техническое  | 31.11  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                          | Вид оборудования                                                    | Назначение             |
|-------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Надземная часть, Корпус 1Д                           | Грузо-пассажирский лифт 1000 кг, 3 шт                               | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная часть, помещение электрощитовой, Корпус 1Д | ВРУ                                                                 | Электроснабжение       |
| 3     | Подземная и надземная части, 1Д                      | Система электроснабжения                                            | Электроснабжение       |
| 4     | Кровля и фасад, Корпус 1Д                            | Система молниезащиты                                                | Молниезащита           |
| 5     | Подземная и надземная части, Корпус 1Д               | Система уравнивания потенциалов                                     | Электробезопасность    |
| 6     | Подземная и надземная части, Корпус 1Д               | Система электрического освещения                                    | Освещение              |
| 7     | Подземная часть, Корпус 1Д                           | Водомерный узел                                                     | Водоснабжение          |
| 8     | Подземная часть, Корпус 1Д                           | Насосная хозяйственно-питьевая, насосная пожарная в одном помещении | Водоснабжение          |
| 9     | Подземная и надземная части, Корпус 1Д               | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения              | Водоснабжение          |
| 10    | Подземная и надземная части, Корпус 1Д               | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения               | Водоснабжение          |
| 11    | Подземная часть (ИТП, насосные), Корпус 1Д           | Система удаления аварийных стоков                                   | Водоотведение          |
| 12    | Подземная и надземная части, Корпус 1Д               | Система хозяйственно-бытовой канализации                            | Водоотведение          |
| 13    | Подземная часть, Корпус 1Д                           | ИТП                                                                 | Отопление, ГВС         |
| 14    | Подземная и надземная части, Корпус 1Д               | Система отопления                                                   | Отопление              |
| 15    | Подземная и надземная части, Корпус 1Д               | Система автоматической противодымной вентиляции                     | Пожарная безопасность  |
| 16    | Подземная и надземная части, Корпус 1Д               | Система аварийного освещения                                        | Пожарная безопасность  |
| 17    | Надземная часть, Корпус 1Д                           | Система автоматической пожарной сигнализации                        | Пожарная безопасность  |
| 18    | Надземная часть, Корпус 1Д                           | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре         | Пожарная безопасность  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                        |                                                                                                                   |                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная и надземная части, Корпус 1Д | Сети связи                                                                                                        | Телефон, телевидение, интернет   |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть, Корпус 1Д             | Система проводного радиовещания                                                                                   | Радиовещание, оповещение ГО и ЧС |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть, Корпус 1Д             | Система домофонной связи                                                                                          | Контроль доступа                 |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                        |                                                                                                                   |                                  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.10.2028</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2027</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 176 734 399,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличные акционерные общества</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПОБАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7708397772</b>                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ЭКСПОБАНК</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810101160167773</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000460</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525460</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7708397772</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>770501001</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1217700369083</b>                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>51127297</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПОБАНК</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7708397772</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 275 039 941,00 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>3 269 178,23 руб.</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 271 770 762,77 руб.</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>26.12.2029</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>41,01 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>5 029 876 руб.</b>                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>55 456 000 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>В связи с тем, что строящиеся многоквартирные жилые дома ЖК"На Тенистой"расположены на одном земельном участке, благоустройство образует общее дворовое пространство.БКТП №2 (№6 по ПЗУ)-3 этап строительства, БКТП №3 (№7 по ПЗУ)-7 этап строительства, не относятся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах ЖК"На Тенистой"</b></p> |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №4

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                         |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                      |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УралТИСИЗ"</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6660007606</b>                                      |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гарант-Ингео"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                      |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6658303781</b>                                                              |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                       |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                              |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Клепцова</b>                                              |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Татьяна</b>                                                   |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акентьевна</b>                             |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>667108261904</b>                                        |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ШТРИХ ТОЧКА</b>        |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                     |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                  |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6670519970</b>                                          |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АстраСтройПроект"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6658360980</b>                                                                                   |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Будков</b>                                                                                         |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Алексей</b>                                                                                            |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владимирович</b>                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>665910927979</b>                                                                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.11.2023</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-066930-2023</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КЭПД</b>   |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658548118</b>                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.04.2021</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-018528-2021</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УУСЭ</b>              |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                              |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.12.2014</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>76-1-4-0115-14</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЯРСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604247356</b>                              |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.09.2024</b>                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-054649-2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678132799</b>                                                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "На Тенистой"</b>                                                                                                                                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-426-2023</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.12.2023</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.02.2026</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                            |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-426-2023</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.12.2023</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.02.2026</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                            |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                        |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Т-347</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.10.2013</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.11.2013</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>Бессрочная аренда</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>05.09.2014</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Т-77/0425</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.05.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.05.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>06.04.2028</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>18.07.2022</b>                                                                                                          |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                        |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                         |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                         |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                               |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0306088:39</b>                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>39 268,00 м²</b>                                                                                                            |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                               |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>26</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>171</b>                                                                          |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские игровые площадки расположены в дворовом пространстве, оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм (МАФ). Покрытие детских площадок с размещением МАФ-резиновое и грунто-песчаное. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного. Установка МАФ выполняется по отдельному дизайн-проекту на стадии рабочего проектирования, принцип расположения-по назначению площадок (игровое, спортивное оборудование, урны для мусора и садово-парковое оборудование на площадках отдыха)</b>                                                                             |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки расположены в дворовом пространстве, частично на кровле подземной автостоянки, оборудуются необходимым набором МАФ. Покрытие спортивных площадок с размещением МАФ-резиновое и грунто-песчаное. Велодорожки предусмотрены с покрытием из асфальтобетона. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного. Установка МАФ выполняется по отдельному дизайн-проекту на стадии рабочего проектирования, принцип расположения-по назначению площадок (игровое, спортивное оборудование, урны для мусора и садово-парковое оборудование на площадках отдыха)</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрена организация трех контейнерных площадок на 5, 9 и 3 контейнера, с организацией площадок для сбора крупногабаритных отходов. Объем каждого контейнера-1,1 кв.м. Первая площадка расположена в районе дома 1А-АА-Б, вторая-в районе дома 1Д, третья-в районе дома 3А. Площадки имеют ограждение, подъезд к ним выполнен по проездам. Вывоз мусора осуществляется не менее одного раза в день</b>                                                                                                                                                                             |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории проектируемых многоквартирных объектов капитального строительства предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников по отдельному дизайн-проекту с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства на стадии рабочего проектирования</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В местах сопряжения проезжей части тротуаров по основным трассам пешеходных потоков выполняется пониженный поребрик высотой 0 см. Ширина зоны понижения-от 0,90 до 6,0 м. Съезды с тротуаров имеют уклон не менее 10%. Продольные уклоны тротуаров не превышают 50%, поперечные-10-20%. В местах расположения открытых лестничных маршей запроектированы пологие пандусы с поручнями и уклоном не более 5%. На открытых автостоянках предусмотрены специализированные расширенные места для транспортных средств (15 шт.), принадлежащих инвалидам, с установкой специальных знаков и разметкой на поверхности покрытий. Парковки, принадлежащие инвалидам, размещаются в нормативном радиусе доступности-50 м.-до не жилых помещений и 100 м.-до входа в жилое здание. Доступ в помещения первого этажа выполнен с уровня тротуара, что обеспечивает комфортный доступ в подъезд</b> |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусматривается освещение застраиваемого участка-подходов и подъездов к зданиям, въезды в паркинг и автостоянки, площадок общего пользования. Проект наружного освещения запроектирован в соответствии с техническими условиями от 30.05.2023 г. №68, выданных МУП "Горсвет"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусмотрена организация 3 площадок для отдыха взрослых, общей площадью 688 кв.м. Установка МАФ выполняется по отдельному дизайн-проекту на стадии рабочего проектирования, принцип расположения-по назначению площадок (игровое, спортивное оборудование, урны для мусора и садово-парковое оборудование на площадках отдыха)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>100 м</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.11.2020</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-13495/24-722</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.11.2023</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.11.2020</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-13495/25-722</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.11.2023</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТеплоСетеваяКомпания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740488</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2021</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТСК-ТУ-158/1</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2024</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТеплоСетеваяКомпания"</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740488</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТСК-ТУ-158/1</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Екатеринбургская электросетевая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2020</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-205-188-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2022</b>                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоотведение и искусственные сооружения"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2014</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>857</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифтмонтаж-1"</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658131123</b>                                                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |

| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                                                                       |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>126</b>                             |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            | 15.2.1            |                                                                       |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                                        | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1                                                                     | 48.73                | 2                 | 26.26                      | 3.00                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1                                                                     | 55.27                | 2                 | 27.15                      | 3.00                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1                                                                     | 39.65                | 1                 | 14.57                      | 3.00                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1                                                                     | 40.05                | 1                 | 14.64                      | 3.00                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1                                                                     | 39.94                | 1                 | 14.57                      | 3.00                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1                                                                     | 55.27                | 2                 | 27.15                      | 3.00                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1                                                                     | 48.73                | 2                 | 26.26                      | 3.00                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                                                     | 48.34                | 2                 | 24.61                      | 3.00                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                                                     | 54.90                | 2                 | 27.00                      | 3.00                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 2                 | 1                                                                     | 38.74                | 1                 | 14.57                      | 3.00                |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 2                 | 1                                                                     | 39.59                | 1                 | 14.64                      | 3.00                |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 2                 | 1                                                                     | 39.48                | 1                 | 14.57                      | 3.00                |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 2                 | 1                                                                     | 54.90                | 1                 | 27.00                      | 3.00                |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 2                 | 1                                                                     | 48.34                | 2                 | 24.61                      | 3.00                |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1                                                                     | 48.34                | 2                 | 24.61                      | 3.00                |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1                                                                     | 54.90                | 2                 | 27.00                      | 3.00                |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1                                                                     | 38.74                | 1                 | 14.57                      | 3.00                |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1                                                                     | 39.59                | 1                 | 14.64                      | 3.00                |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1                                                                     | 39.48                | 1                 | 14.57                      | 3.00                |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1                                                                     | 54.90                | 1                 | 27.00                      | 3.00                |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1                                                                     | 48.34                | 2                 | 24.61                      | 3.00                |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 4                 | 1                                                                     | 48.34                | 2                 | 24.61                      | 3.00                |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 4                 | 1                                                                     | 54.90                | 2                 | 27.00                      | 3.00                |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 4                 | 1                                                                     | 38.74                | 1                 | 14.57                      | 3.00                |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 4                 | 1                                                                     | 39.59                | 1                 | 14.64                      | 3.00                |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 4                 | 1                                                                     | 39.48                | 1                 | 14.57                      | 3.00                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 54.90 | 1 | 27.00 | 3.00 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 38.74 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 54.90 | 1 | 27.00 | 3.00 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 38.74 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 54.90 | 1 | 27.00 | 3.00 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 38.74 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 54.90 | 1 | 27.00 | 3.00 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 38.74 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 54.90 | 1 | 27.00 | 3.00 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 38.74 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 54.90 | 1 | 27.00 | 3.00 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 64 | Квартира | 1 | 2 | 48.73 | 2 | 26.26 | 3.00 |
| 65 | Квартира | 1 | 2 | 55.27 | 2 | 27.15 | 3.00 |
| 66 | Квартира | 1 | 2 | 39.65 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 67 | Квартира | 1 | 2 | 40.05 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 68 | Квартира | 1 | 2 | 39.94 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 69 | Квартира | 1 | 2 | 55.27 | 2 | 27.15 | 3.00 |
| 70 | Квартира | 1 | 2 | 48.73 | 2 | 26.26 | 3.00 |
| 71 | Квартира | 2 | 2 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 72 | Квартира | 2 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 73  | Квартира | 2 | 2 | 38.74 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 74  | Квартира | 2 | 2 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 75  | Квартира | 2 | 2 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 76  | Квартира | 2 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 77  | Квартира | 2 | 2 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 78  | Квартира | 3 | 2 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 79  | Квартира | 3 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 80  | Квартира | 3 | 2 | 38.74 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 81  | Квартира | 3 | 2 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 82  | Квартира | 3 | 2 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 83  | Квартира | 3 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 84  | Квартира | 3 | 2 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 85  | Квартира | 4 | 2 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 86  | Квартира | 4 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 87  | Квартира | 4 | 2 | 38.74 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 88  | Квартира | 4 | 2 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 89  | Квартира | 4 | 2 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 90  | Квартира | 4 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 91  | Квартира | 4 | 2 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 92  | Квартира | 5 | 2 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 93  | Квартира | 5 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 94  | Квартира | 5 | 2 | 38.74 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 95  | Квартира | 5 | 2 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 96  | Квартира | 5 | 2 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 97  | Квартира | 5 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 98  | Квартира | 5 | 2 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 99  | Квартира | 6 | 2 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 100 | Квартира | 6 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 101 | Квартира | 6 | 2 | 38.74 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 102 | Квартира | 6 | 2 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 103 | Квартира | 6 | 2 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 104 | Квартира | 6 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 105 | Квартира | 6 | 2 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 106 | Квартира | 7 | 2 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 107 | Квартира | 7 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 108 | Квартира | 7 | 2 | 38.74 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 109 | Квартира | 7 | 2 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 110 | Квартира | 7 | 2 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 111 | Квартира | 7 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 112 | Квартира | 7 | 2 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 113 | Квартира | 8 | 2 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 114 | Квартира | 8 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 115 | Квартира | 8 | 2 | 38.74 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 116 | Квартира | 8 | 2 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 117 | Квартира | 8 | 2 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 118 | Квартира | 8 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира | 8 | 2 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 120 | Квартира | 9 | 2 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 121 | Квартира | 9 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 122 | Квартира | 9 | 2 | 38.74 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 123 | Квартира | 9 | 2 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 124 | Квартира | 9 | 2 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 125 | Квартира | 9 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 126 | Квартира | 9 | 2 | 48.34 | 2 | 24.61 | 3.00 |

|                                          |        |                                      |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--------------------------------------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--------------------------------------|--|--|--|--|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1     | Технический этаж               | Жилой дом 3Б, секция 1, подвал        |  | Техническое          | 346.83         |
| 2     | Насосная                       | Жилой дом 3Б, секция 1, подвал        |  | Техническое          | 35.11          |
| 3     | ПУИ                            | Жилой дом 3Б, секция 1, подвал        |  | Техническое          | 8.69           |
| 4     | Тамбур                         | Жилой дом 3Б, секция 1, 1 этаж        |  | Общественное         | 2.85           |
| 5     | Тамбур                         | Жилой дом 3Б, секция 1, 1 этаж        |  | Общественное         | 2.85           |
| 6     | Коридор                        | Жилой дом 3Б, секция 1, 1 этаж        |  | Общественное         | 43.78          |
| 7     | Коридор                        | Жилой дом 3Б, секция 1, 2 этаж        |  | Общественное         | 51.16          |
| 8     | Коридор                        | Жилой дом 3Б, секция 1, 3 этаж        |  | Общественное         | 51.16          |
| 9     | Коридор                        | Жилой дом 3Б, секция 1, 4 этаж        |  | Общественное         | 51.16          |
| 10    | Коридор                        | Жилой дом 3Б, секция 1, 5 этаж        |  | Общественное         | 51.16          |
| 11    | Коридор                        | Жилой дом 3Б, секция 1, 6 этаж        |  | Общественное         | 51.16          |
| 12    | Коридор                        | Жилой дом 3Б, секция 1, 7 этаж        |  | Общественное         | 51.16          |
| 13    | Коридор                        | Жилой дом 3Б, секция 1, 8 этаж        |  | Общественное         | 51.16          |
| 14    | Коридор                        | Жилой дом 3Б, секция 1, 9 этаж        |  | Общественное         | 51.16          |
| 15    | Технический чердак             | Жилой дом 3Б, секция 1, чердак        |  | Техническое          | 372.10         |
| 16    | Машинное отделение             | Жилой дом 3Б, секция 1, чердак        |  | Техническое          | 21.13          |
| 17    | Лестница                       | Жилой дом 3Б, секция 1, чердак        |  | Общественное         | 18.43          |
| 18    | Лестница                       | Жилой дом 3Б, секция 1, чердак        |  | Общественное         | 6.66           |
| 18    | Технический этаж               | Жилой дом 3Б, секция 2, подвал        |  | Техническое          | 348.90         |
| 19    | ИТП                            | Жилой дом 3Б, секция 2, подвал        |  | Техническое          | 13.65          |
| 20    | Узел ввода                     | Жилой дом 3Б, секция 2, подвал        |  | Техническое          | 6.01           |
| 21    | Помещение уборочного инвентаря | Жилой дом 3Б, секция 2, подвал        |  | Техническое          | 8.69           |
| 22    | Электрощитовая                 | Жилой дом 3Б, секция 2, подвал        |  | Техническое          | 11.12          |
| 23    | Коридор                        | Жилой дом 3Б, секция 2, 1 этаж        |  | Общественное         | 43.78          |
| 24    | Тамбур                         | Жилой дом 3Б, секция 2, 1 этаж        |  | Общественное         | 2.85           |
| 25    | Тамбур                         | Жилой дом 3Б, секция 2, 1 этаж        |  | Общественное         | 2.85           |
| 26    | Коридор                        | Жилой дом 3Б, секция 2, 2 этаж        |  | Общественное         | 51.16          |
| 27    | Коридор                        | Жилой дом 3Б, секция 2, 3 этаж        |  | Общественное         | 52.16          |

|    |                    |                                |              |        |
|----|--------------------|--------------------------------|--------------|--------|
| 28 | Коридор            | Жилой дом 3Б, секция 2, 4 этаж | Общественное | 53.16  |
| 29 | Коридор            | Жилой дом 3Б, секция 2, 5 этаж | Общественное | 54.16  |
| 30 | Коридор            | Жилой дом 3Б, секция 2, 6 этаж | Общественное | 55.16  |
| 31 | Коридор            | Жилой дом 3Б, секция 2, 7 этаж | Общественное | 56.16  |
| 32 | Коридор            | Жилой дом 3Б, секция 2, 8 этаж | Общественное | 57.16  |
| 33 | Коридор            | Жилой дом 3Б, секция 2, 9 этаж | Общественное | 58.16  |
| 34 | Технический чердак | Жилой дом 3Б, секция 2, чердак | Техническое  | 372.10 |
| 35 | Машинное отделение | Жилой дом 3Б, секция 2, чердак | Техническое  | 21.13  |
| 36 | Лестница           | Жилой дом 3Б, секция 2, чердак | Общественное | 18.43  |
| 37 | Лестница           | Жилой дом 3Б, секция 2, чердак | Общественное | 6.66   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                     | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Корпус 3Б, подъезд 1                                            | Грузо-пассажирский лифт 1000 кг, 1 шт                  | Вертикальный транспорт |
| 2     | Корпус 3Б, подъезд 2                                            | Грузо-пассажирский лифт 1000 кг, 1 шт                  | Вертикальный транспорт |
| 3     | Подземная часть, помещение электрощитовой, корпус 3Б, подъезд 2 | ВРУ1                                                   | Электроснабжение       |
| 4     | Подземная и надземная части, корпус 3Б                          | Система электроснабжения                               | Электроснабжение       |
| 5     | Кровля и фасад, корпус 3Б                                       | Система молниезащиты                                   | Молниезащита           |
| 6     | Подземная и надземная части, корпус 3Б                          | Система уравнивания потенциалов                        | Электробезопасность    |
| 7     | Подземная и надземная части, корпус 3Б                          | Система электрического освещения                       | Освещение              |
| 8     | Подземная часть, корпус 3Б, подъезд 2                           | Водомерный узел                                        | Водоснабжение          |
| 9     | Подземная часть, корпус 3Б, подъезд 1                           | Насосная 1 хозяйственно-питьевая                       | Водоснабжение          |
| 10    | Подземная часть, корпус 3Б, подъезд 1                           | Насосная 2 пожарная                                    | Пожарная безопасность  |
| 11    | Подземная и надземная части, корпус 3Б                          | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 12    | Подземная и надземная части, корпус 3Б                          | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 13    | Подземная часть (ИТП, насосные), корпус 3Б                      | Система удаления аварийных стоков                      | Водоотведение          |
| 14    | Подземная и надземная части, корпус 3Б                          | Система хозяйственно-бытовой канализации               | Водоотведение          |
| 15    | Подземная часть, корпус 3Б, подъезд 2                           | ИТП                                                    | Отопление, ГВС         |

|    |                                        |                                                             |                                  |
|----|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 16 | Подземная и надземная части, корпус 3Б | Система отопления                                           | Отопление                        |
| 17 | Подземная и надземная части, корпус 3Б | Система аварийного освещения                                | Пожарная безопасность            |
| 18 | Надземная часть, корпус 3Б             | Система автоматической пожарной сигнализации                | Пожарная безопасность            |
| 19 | Надземная часть, корпус 3Б             | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожарная безопасность            |
| 20 | Подземная и надземная части, корпус 3Б | Сети связи                                                  | Телефон, телевидение, интернет   |
| 21 | Надземная часть, корпус 3Б             | Система проводного радиовещания                             | Радиовещание, оповещение ГО и ЧС |
| 22 | Надземная часть, корпус 3Б             | Система домофонной связи                                    | Контроль доступа                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2029 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2029 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.01.2030</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.01.2030</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>344 721 449,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличные акционерные общества</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПОБАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7708397772</b>                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810516540046002</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>046577674</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>667102008</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09254104</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                   | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                                   |
|--|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-<br>кроу:<br><b>0</b>                                                                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-<br>зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-<br>собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                            |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-<br>кроу:<br><b>0</b>                                                                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-<br>зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-<br>собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                            |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-<br>кроу:<br><b>0</b>                                                                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-<br>зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-<br>собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                            |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-<br>левом строительстве заключен с использованием счетов эсброу:<br><b>0 м2</b>                                                        |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-<br>левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных<br>отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-<br>левом строительстве заключен с использованием иных способов<br>обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-<br>левом строительстве заключен с использованием счетов эсброу:<br><b>0 м2</b>                                                        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>55 456 000 руб.</b>                                                      |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>В связи с тем, что строящиеся многоквартирные жилые дома ЖК"На Тенистой"расположены на одном земельном участке, благоустройство образует общее дворовое пространство.БКТП №2 (№6 по ПЗУ)-3 этап строительства, БКТП №3 (№7 по ПЗУ)-7 этап строительства, не относятся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах ЖК"На Тенистой"</b></p> |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                      |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УралТИСИЗ"</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6660007606</b>                                      |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                         | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гарант-Ингео"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                      |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6658303781</b>                                                              |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                       |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                              |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Клепцова</b>                                              |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Татьяна</b>                                                   |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акентьевна</b>                             |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>667108261904</b>                                        |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ШТРИХ ТОЧКА</b>        |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                     |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                  |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6670519970</b>                                          |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АстраСтройПроект"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6658360980</b>                                                                                   |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Будков</b>                                                                                         |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Алексей</b>                                                                                            |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владимирович</b>                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>665910927979</b>                                                                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.11.2023</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-066930-2023</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КЭПД</b>   |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658548118</b>                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.04.2021</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-018528-2021</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УУСЭ</b>              |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                              |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.12.2014</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>76-1-4-0115-14</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЯРСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604247356</b>                              |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.09.2024</b>                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-054649-2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678132799</b>                                                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "На Тенистой"</b>                                                                                                                                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-426-2023</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.12.2023</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.02.2026</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                            |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-426-2023</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.12.2023</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.02.2026</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                            |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                        |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Т-347</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.10.2013</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.11.2013</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>Бессрочная аренда</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>05.09.2014</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Т-77/0425</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.05.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.05.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>06.04.2028</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>18.07.2022</b>                                                                                                          |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                        |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                         |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                         |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                               |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0306088:39</b>                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>39 268,00 м²</b>                                                                                                            |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                               |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>31</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>171</b>                                                                          |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские игровые площадки расположены в дворовом пространстве, оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм (МАФ). Покрытие детских площадок с размещением МАФ-резиновое и грунто-песчаное. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного. Установка МАФ выполняется по отдельному дизайн-проекту на стадии рабочего проектирования, принцип расположения-по назначению площадок (игровое, спортивное оборудование, урны для мусора и садово-парковое оборудование на площадках отдыха)</b>                                                                             |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки расположены в дворовом пространстве, частично на кровле подземной автостоянки, оборудуются необходимым набором МАФ. Покрытие спортивных площадок с размещением МАФ-резиновое и грунто-песчаное. Велодорожки предусмотрены с покрытием из асфальтобетона. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного. Установка МАФ выполняется по отдельному дизайн-проекту на стадии рабочего проектирования, принцип расположения-по назначению площадок (игровое, спортивное оборудование, урны для мусора и садово-парковое оборудование на площадках отдыха)</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрена организация трех контейнерных площадок на 5, 9 и 3 контейнера, с организацией площадок для сбора крупногабаритных отходов. Объем каждого контейнера-1,1 кв.м. Первая площадка расположена в районе дома 1А-АА-Б, вторая-в районе дома 1Д, третья-в районе дома 3А. Площадки имеют ограждение, подъезд к ним выполнен по проездам. Вывоз мусора осуществляется не менее одного раза в день</b>                                                                                                                                                                             |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории проектируемых многоквартирных объектов капитального строительства предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников по отдельному дизайн-проекту с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства на стадии рабочего проектирования</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В местах сопряжения проезжей части тротуаров по основным трассам пешеходных потоков выполняется пониженный поребрик высотой 0 см. Ширина зоны понижения-от 0,90 до 6,0 м. Съезды с тротуаров имеют уклон не менее 10%. Продольные уклоны тротуаров не превышают 50%, поперечные-10-20%. В местах расположения открытых лестничных маршей запроектированы пологие пандусы с поручнями и уклоном не более 5%. На открытых автостоянках предусмотрены специализированные расширенные места для транспортных средств (15 шт.), принадлежащих инвалидам, с установкой специальных знаков и разметкой на поверхности покрытий. Парковки, принадлежащие инвалидам, размещаются в нормативном радиусе доступности-50 м.-до не жилых помещений и 100 м.-до входа в жилое здание. Доступ в помещения первого этажа выполнен с уровня тротуара, что обеспечивает комфортный доступ в подъезд</b> |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусматривается освещение застраиваемого участка-подходов и подъездов к зданиям, въезды в паркинг и автостоянки, площадок общего пользования. Проект наружного освещения запроектирован в соответствии с техническими условиями от 30.05.2023 г. №68, выданных МУП "Горсвет"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусмотрена организация 3 площадок для отдыха взрослых, общей площадью 688 кв.м. Установка МАФ выполняется по отдельному дизайн-проекту на стадии рабочего проектирования, принцип расположения-по назначению площадок (игровое, спортивное оборудование, урны для мусора и садово-парковое оборудование на площадках отдыха)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>100 м</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.11.2020</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-13495/24-722</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.11.2023</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.11.2020</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-13495/25-722</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.11.2023</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТеплоСетеваяКомпания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740488</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2021</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТСК-ТУ-158/1</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2024</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТеплоСетеваяКомпания"</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740488</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТСК-ТУ-158/1</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Екатеринбургская электросетевая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2020</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-205-188-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2022</b>                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоотведение и искусственные сооружения"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2014</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>857</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифтмонтаж-1"</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658131123</b>                                                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                           |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |

|  |        |                                                                                                                                                            |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b> |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>189</b>                             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                                       |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 48.95                | 2                 | 26.26                      | 3.00                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 51.28                | 2                 | 27.17                      | 3.00                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 39.20                | 1                 | 14.57                      | 3.00                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 40.05                | 1                 | 14.64                      | 3.00                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 39.94                | 1                 | 14.57                      | 3.00                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 55.27                | 2                 | 27.17                      | 3.00                |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 48.95                | 2                 | 26.26                      | 3.00                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 48.56                | 2                 | 24.61                      | 3.00                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 54.90                | 2                 | 27.00                      | 3.00                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 38.80                | 1                 | 14.57                      | 3.00                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 39.59                | 1                 | 14.64                      | 3.00                |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 39.48                | 1                 | 14.57                      | 3.00                |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 54.90                | 2                 | 27.00                      | 3.00                |
| 14             | Квартира   | 2                 | 1              | 48.56                | 2                 | 24.61                      | 3.00                |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 48.56                | 2                 | 24.61                      | 3.00                |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 54.90                | 2                 | 27.00                      | 3.00                |
| 17             | Квартира   | 3                 | 1              | 38.80                | 1                 | 14.57                      | 3.00                |
| 18             | Квартира   | 3                 | 1              | 39.59                | 1                 | 14.64                      | 3.00                |
| 19             | Квартира   | 3                 | 1              | 39.48                | 1                 | 14.57                      | 3.00                |
| 20             | Квартира   | 3                 | 1              | 54.90                | 2                 | 27.00                      | 3.00                |
| 21             | Квартира   | 3                 | 1              | 48.56                | 2                 | 24.61                      | 3.00                |
| 22             | Квартира   | 4                 | 1              | 48.56                | 2                 | 24.61                      | 3.00                |
| 23             | Квартира   | 4                 | 1              | 54.90                | 2                 | 27.00                      | 3.00                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 38.80 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 38.80 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 38.80 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 38.80 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 38.80 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 38.80 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 64 | Квартира | 1 | 2 | 48.95 | 2 | 26.40 | 3.00 |
| 65 | Квартира | 1 | 2 | 51.28 | 2 | 27.17 | 3.00 |
| 66 | Квартира | 1 | 2 | 39.20 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 67 | Квартира | 1 | 2 | 40.05 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 68 | Квартира | 1 | 2 | 39.94 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 69 | Квартира | 1 | 2 | 55.27 | 2 | 27.17 | 3.00 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 70  | Квартира | 1 | 2 | 48.95 | 2 | 26.40 | 3.00 |
| 71  | Квартира | 2 | 2 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 72  | Квартира | 2 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 73  | Квартира | 2 | 2 | 38.80 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 74  | Квартира | 2 | 2 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 75  | Квартира | 2 | 2 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 76  | Квартира | 2 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 77  | Квартира | 2 | 2 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 78  | Квартира | 3 | 2 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 79  | Квартира | 3 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 80  | Квартира | 3 | 2 | 38.80 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 81  | Квартира | 3 | 2 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 82  | Квартира | 3 | 2 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 83  | Квартира | 3 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 84  | Квартира | 3 | 2 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 85  | Квартира | 4 | 2 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 86  | Квартира | 4 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 87  | Квартира | 4 | 2 | 38.80 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 88  | Квартира | 4 | 2 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 89  | Квартира | 4 | 2 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 90  | Квартира | 4 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 91  | Квартира | 4 | 2 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 92  | Квартира | 5 | 2 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 93  | Квартира | 5 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 94  | Квартира | 5 | 2 | 38.80 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 95  | Квартира | 5 | 2 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 96  | Квартира | 5 | 2 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 97  | Квартира | 5 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 98  | Квартира | 5 | 2 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 99  | Квартира | 6 | 2 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 100 | Квартира | 6 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 101 | Квартира | 6 | 2 | 38.80 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 102 | Квартира | 6 | 2 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 103 | Квартира | 6 | 2 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 104 | Квартира | 6 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 105 | Квартира | 6 | 2 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 106 | Квартира | 7 | 2 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 107 | Квартира | 7 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 108 | Квартира | 7 | 2 | 38.80 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 109 | Квартира | 7 | 2 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 110 | Квартира | 7 | 2 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 111 | Квартира | 7 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 112 | Квартира | 7 | 2 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 113 | Квартира | 8 | 2 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 114 | Квартира | 8 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 115 | Квартира | 8 | 2 | 38.80 | 1 | 14.57 | 3.00 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 116 | Квартира | 8 | 2 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 117 | Квартира | 8 | 2 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 118 | Квартира | 8 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 119 | Квартира | 8 | 2 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 120 | Квартира | 9 | 2 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 121 | Квартира | 9 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 122 | Квартира | 9 | 2 | 38.80 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 123 | Квартира | 9 | 2 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 124 | Квартира | 9 | 2 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 125 | Квартира | 9 | 2 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 126 | Квартира | 9 | 2 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 127 | Квартира | 1 | 3 | 48.95 | 2 | 26.40 | 3.00 |
| 128 | Квартира | 1 | 3 | 51.28 | 2 | 27.17 | 3.00 |
| 129 | Квартира | 1 | 3 | 39.20 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 130 | Квартира | 1 | 3 | 40.05 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 131 | Квартира | 1 | 3 | 39.94 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 132 | Квартира | 1 | 3 | 55.27 | 2 | 27.17 | 3.00 |
| 133 | Квартира | 1 | 3 | 48.95 | 2 | 26.40 | 3.00 |
| 134 | Квартира | 2 | 3 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 135 | Квартира | 2 | 3 | 54.90 | 2 | 27.17 | 3.00 |
| 136 | Квартира | 2 | 3 | 38.80 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 137 | Квартира | 2 | 3 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 138 | Квартира | 2 | 3 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 139 | Квартира | 2 | 3 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 140 | Квартира | 2 | 3 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 141 | Квартира | 3 | 3 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 142 | Квартира | 3 | 3 | 54.90 | 2 | 27.17 | 3.00 |
| 143 | Квартира | 3 | 3 | 38.80 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 144 | Квартира | 3 | 3 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 145 | Квартира | 3 | 3 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 146 | Квартира | 3 | 3 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 147 | Квартира | 3 | 3 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 148 | Квартира | 4 | 3 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 149 | Квартира | 4 | 3 | 54.90 | 2 | 27.17 | 3.00 |
| 150 | Квартира | 4 | 3 | 38.80 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 151 | Квартира | 4 | 3 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 152 | Квартира | 4 | 3 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 153 | Квартира | 4 | 3 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 154 | Квартира | 4 | 3 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 155 | Квартира | 5 | 3 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 156 | Квартира | 5 | 3 | 54.90 | 2 | 27.17 | 3.00 |
| 157 | Квартира | 5 | 3 | 38.80 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 158 | Квартира | 5 | 3 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 159 | Квартира | 5 | 3 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 160 | Квартира | 5 | 3 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 161 | Квартира | 5 | 3 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 162 | Квартира | 6 | 3 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 163 | Квартира | 6 | 3 | 54.90 | 2 | 27.17 | 3.00 |
| 164 | Квартира | 6 | 3 | 38.80 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 165 | Квартира | 6 | 3 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 166 | Квартира | 6 | 3 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 167 | Квартира | 6 | 3 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 168 | Квартира | 6 | 3 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 169 | Квартира | 7 | 3 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 170 | Квартира | 7 | 3 | 54.90 | 2 | 27.17 | 3.00 |
| 171 | Квартира | 7 | 3 | 38.80 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 172 | Квартира | 7 | 3 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 173 | Квартира | 7 | 3 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 174 | Квартира | 7 | 3 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 175 | Квартира | 7 | 3 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 176 | Квартира | 8 | 3 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 177 | Квартира | 8 | 3 | 54.90 | 2 | 27.17 | 3.00 |
| 178 | Квартира | 8 | 3 | 38.80 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 179 | Квартира | 8 | 3 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 180 | Квартира | 8 | 3 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 181 | Квартира | 8 | 3 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 182 | Квартира | 8 | 3 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 183 | Квартира | 9 | 3 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |
| 184 | Квартира | 9 | 3 | 54.90 | 2 | 27.17 | 3.00 |
| 185 | Квартира | 9 | 3 | 38.80 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 186 | Квартира | 9 | 3 | 39.59 | 1 | 14.64 | 3.00 |
| 187 | Квартира | 9 | 3 | 39.48 | 1 | 14.57 | 3.00 |
| 188 | Квартира | 9 | 3 | 54.90 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 189 | Квартира | 9 | 3 | 48.56 | 2 | 24.61 | 3.00 |

|                                          |        |                                      |
|------------------------------------------|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|------------------------------------------|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения    | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Технический этаж | Жилой дом 3А, секция 1, подвал        | Техническое          | 370.50         |
| 2     | Электрощитовая   | Жилой дом 3А, секция 1, подвал        | Техническое          | 11.32          |
| 3     | ПУИ              | Жилой дом 3А, секция 1, подвал        | Техническое          | 8.69           |
| 4     | Коридор          | Жилой дом 3А, секция 1, 1 этаж        | Общественное         | 43.78          |
| 5     | Тамбур           | Жилой дом 3А, секция 1, 1 этаж        | Общественное         | 2.85           |
| 6     | Тамбур           | Жилой дом 3А, секция 1, 1 этаж        | Общественное         | 2.85           |
| 7     | Коридор          | Жилой дом 3А, секция 1, 2 этаж        | Общественное         | 51.16          |
| 8     | Коридор          | Жилой дом 3А, секция 1, 3 этаж        | Общественное         | 51.16          |
| 9     | Коридор          | Жилой дом 3А, секция 1, 4 этаж        | Общественное         | 51.16          |

|    |                    |                                |              |        |
|----|--------------------|--------------------------------|--------------|--------|
| 10 | Коридор            | Жилой дом 3А, секция 1, 5 этаж | Общественное | 51.16  |
| 11 | Коридор            | Жилой дом 3А, секция 1, 6 этаж | Общественное | 51.16  |
| 12 | Коридор            | Жилой дом 3А, секция 1, 7 этаж | Общественное | 51.16  |
| 13 | Коридор            | Жилой дом 3А, секция 1, 8 этаж | Общественное | 51.16  |
| 14 | Коридор            | Жилой дом 3А, секция 1, 9 этаж | Общественное | 51.16  |
| 15 | Технический чердак | Жилой дом 3А, секция 1, чердак | Техническое  | 372.10 |
| 16 | Лестница           | Жилой дом 3А, секция 1, чердак | Общественное | 6.66   |
| 17 | Лестница           | Жилой дом 3А, секция 1, чердак | Общественное | 18.43  |
| 18 | Машинное отделение | Жилой дом 3А, секция 1, чердак | Техническое  | 21.13  |
| 18 | Технический этаж   | Жилой дом 3А, секция 2, подвал | Техническое  | 370.49 |
| 19 | Узел ввода         | Жилой дом 3А, секция 2, подвал | Техническое  | 6.01   |
| 20 | Насосная           | Жилой дом 3А, секция 2, подвал | Техническое  | 13.65  |
| 21 | Тамбур             | Жилой дом 3А, секция 2, 1 этаж | Общественное | 2.85   |
| 22 | Тамбур             | Жилой дом 3А, секция 2, 1 этаж | Общественное | 2.85   |
| 23 | Коридор            | Жилой дом 3А, секция 2, 1 этаж | Общественное | 43.78  |
| 24 | Коридор            | Жилой дом 3А, секция 2, 2 этаж | Общественное | 51.16  |
| 25 | Коридор            | Жилой дом 3А, секция 2, 3 этаж | Общественное | 51.16  |
| 26 | Коридор            | Жилой дом 3А, секция 2, 4 этаж | Общественное | 51.16  |
| 27 | Коридор            | Жилой дом 3А, секция 2, 5 этаж | Общественное | 51.16  |
| 28 | Коридор            | Жилой дом 3А, секция 2, 6 этаж | Общественное | 51.16  |
| 29 | Коридор            | Жилой дом 3А, секция 2, 7 этаж | Общественное | 51.16  |
| 30 | Коридор            | Жилой дом 3А, секция 2, 8 этаж | Общественное | 51.16  |
| 31 | Коридор            | Жилой дом 3А, секция 2, 9 этаж | Общественное | 51.16  |
| 32 | Технический чердак | Жилой дом 3А, секция 2, чердак | Техническое  | 372.10 |
| 33 | Лестница           | Жилой дом 3А, секция 2, чердак | Общественное | 6.66   |
| 34 | Лестница           | Жилой дом 3А, секция 2, чердак | Общественное | 18.43  |
| 35 | Машинное отделение | Жилой дом 3А, секция 2, чердак | Техническое  | 21.13  |
| 36 | Технический этаж   | Жилой дом 3А, секция 3, подвал | Техническое  | 348.71 |
| 37 | ПУИ                | Жилой дом 3А, секция 3, подвал | Техническое  | 6.86   |
| 38 | ИТП                | Жилой дом 3А, секция 3, подвал | Техническое  | 35.11  |
| 39 | Тамбур             | Жилой дом 3А, секция 3, 1 этаж | Общественное | 2.85   |
| 40 | Тамбур             | Жилой дом 3А, секция 3, 1 этаж | Общественное | 2.85   |
| 41 | Коридор            | Жилой дом 3А, секция 3, 1 этаж | Общественное | 43.78  |
| 42 | Коридор            | Жилой дом 3А, секция 3, 2 этаж | Общественное | 51.16  |
| 43 | Коридор            | Жилой дом 3А, секция 3, 3 этаж | Общественное | 51.16  |
| 44 | Коридор            | Жилой дом 3А, секция 3, 4 этаж | Общественное | 51.16  |
| 45 | Коридор            | Жилой дом 3А, секция 3, 5 этаж | Общественное | 51.16  |
| 46 | Коридор            | Жилой дом 3А, секция 3, 6 этаж | Общественное | 51.16  |
| 47 | Коридор            | Жилой дом 3А, секция 3, 7 этаж | Общественное | 51.16  |
| 48 | Коридор            | Жилой дом 3А, секция 3, 8 этаж | Общественное | 51.16  |
| 49 | Коридор            | Жилой дом 3А, секция 3, 9 этаж | Общественное | 51.16  |
| 50 | Технический чердак | Жилой дом 3А, секция 3, чердак | Техническое  | 372.11 |
| 51 | Лестница           | Жилой дом 3А, секция 3, чердак | Общественное | 6.66   |
| 52 | Лестница           | Жилой дом 3А, секция 3, чердак | Общественное | 18.43  |

| 53                                                                                                                                    | Машинное отделение                                              | Жилой дом 3А, секция 3, чердак                              | Техническое            | 21.13 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------|-------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                                                 | 16.2.1                                                      |                        |       |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения                                     | Вид оборудования                                            | Назначение             |       |
| 1                                                                                                                                     | Корпус 3А, подъезд 1                                            | Грузо-пассажирский лифт 1000 кг, 1 шт                       | Вертикальный транспорт |       |
| 2                                                                                                                                     | Корпус 3А, подъезд 2                                            | Грузо-пассажирский лифт 1000 кг, 1 шт                       | Вертикальный транспорт |       |
| 3                                                                                                                                     | Корпус 3А, подъезд 3                                            | Грузо-пассажирский лифт 1000 кг, 1 шт                       | Вертикальный транспорт |       |
| 4                                                                                                                                     | Подземная часть, помещение электрощитовой, корпус 3А, подъезд 1 | ВРУ1                                                        | Электроснабжение       |       |
| 5                                                                                                                                     | Подземная и надземная части, корпус 3А                          | Система электроснабжения                                    | Электроснабжение       |       |
| 6                                                                                                                                     | Кровля и фасад, корпус 3А                                       | Система молниезащиты                                        | Молниезащита           |       |
| 7                                                                                                                                     | Подземная и надземная части, корпус 3А                          | Система уравнивания потенциалов                             | Электробезопасность    |       |
| 8                                                                                                                                     | Подземная и надземная части, корпус 3А                          | Система электрического освещения                            | Освещение              |       |
| 9                                                                                                                                     | Подземная часть, корпус 3А, подъезд 2                           | Водомерный узел                                             | Водоснабжение          |       |
| 10                                                                                                                                    | Подземная часть, корпус 3А, подъезд 2                           | Насосная 1 хозяйственно-питьевая                            | Водоснабжение          |       |
| 11                                                                                                                                    | Подземная часть, корпус 3А, подъезд 2                           | Насосная 2 пожарная                                         | Пожарная безопасность  |       |
| 12                                                                                                                                    | Подземная и надземная части, корпус 3А                          | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения      | Водоснабжение          |       |
| 13                                                                                                                                    | Подземная и надземная части, корпус 3А                          | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения       | Водоснабжение          |       |
| 14                                                                                                                                    | Подземная часть (ИТП, насосные), корпус 3А                      | Система удаления аварийных стоков                           | Водоотведение          |       |
| 15                                                                                                                                    | Подземная и надземная части, корпус 3А                          | Система хозяйственно-бытовой канализации                    | Водоотведение          |       |
| 16                                                                                                                                    | Подземная часть, корпус 3А, подъезд 2                           | ИТП                                                         | Отопление, ГВС         |       |
| 17                                                                                                                                    | Подземная и надземная части, корпус 3А                          | Система отопления                                           | Отопление              |       |
| 18                                                                                                                                    | Подземная и надземная части, корпус 3А                          | Система аварийного освещения                                | Пожарная безопасность  |       |
| 19                                                                                                                                    | Надземная часть, корпус 3А                                      | Система автоматической пожарной сигнализации                | Пожарная безопасность  |       |
| 20                                                                                                                                    | Надземная часть, корпус 3А                                      | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожарная безопасность  |       |

|    |                                        |                                 |                                  |
|----|----------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| 21 | Подземная и надземная части, корпус 3А | Сети связи                      | Телефон, телевидение, интернет   |
| 22 | Надземная часть, корпус 3А             | Система проводного радиовещания | Радиовещание, оповещение ГО и ЧС |
| 23 | Надземная часть, корпус 3А, 3Б         | Система домофонной связи        | Контроль доступа                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2029 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2030 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2030 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2031 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2031 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.01.2032</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.01.2032</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>517 082 608,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличные акционерные общества</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПОБАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7708397772</b>                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810516540046002</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>046577674</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>667102008</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09254104</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                   | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>55 456 000 руб.</b>                                                      |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>В связи с тем, что строящиеся многоквартирные жилые дома ЖК"На Тенистой"расположены на одном земельном участке, благоустройство образует общее дворовое пространство.БКТП №2 (№6 по ПЗУ)-3 этап строительства, БКТП №3 (№7 по ПЗУ)-7 этап строительства, не относятся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах ЖК"На Тенистой"</b></p> |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                      |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УралТИСИЗ"</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6660007606</b>                                      |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                         | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гарант-Ингео"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                      |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6658303781</b>                                                              |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                       |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                              |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Клепцова</b>                                              |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Татьяна</b>                                                   |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акентьевна</b>                             |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>667108261904</b>                                        |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ШТРИХ ТОЧКА</b>        |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                     |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                  |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6670519970</b>                                          |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АстраСтройПроект"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6658360980</b>                                                                                   |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Будков</b>                                                                                         |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Алексей</b>                                                                                            |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владимирович</b>                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>665910927979</b>                                                                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.11.2023</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-066930-2023</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КЭПД</b>   |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658548118</b>                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.04.2021</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-018528-2021</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УУСЭ</b>              |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                              |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.12.2014</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>76-1-4-0115-14</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЯРСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604247356</b>                              |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.09.2024</b>                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-054649-2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678132799</b>                                                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "На Тенистой"</b>                                                                                                                                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-426-2023</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.12.2023</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.02.2026</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                            |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-426-2023</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.12.2023</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.02.2026</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                            |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                        |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Т-347</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.10.2013</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.11.2013</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>Бессрочная аренда</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>05.09.2014</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Т-77/0425</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.05.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.05.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>06.04.2028</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>18.07.2022</b>                                                                                                          |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                        |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                         |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                         |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                               |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0306088:39</b>                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>39 268,00 м²</b>                                                                                                            |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                               |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>171</b>                                                                          |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские игровые площадки расположены в дворовом пространстве, оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм (МАФ).Покрытие детских площадок с размещением МАФ-резиновое и грунто-песчаное.Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного.Установка МАФ выполняется по отдельному дизайн-проекту на стадии рабочего проектирования, принцип расположения-по назначению площадок (игровое, спортивное оборудование, урны для мусора и садово-парковое оборудование на площадках отдыха)</b>                                                                            |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки расположены в дворовом пространстве, частично на кровле подземной автостоянки, оборудуются необходимым набором МАФ.Покрытие спортивных площадок с размещением МАФ-резиновое и грунто-песчаное.Велодорожки предусмотрены с покрытием из асфальтобетона.Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного.Установка МАФ выполняется по отдельному дизайн-проекту на стадии рабочего проектирования, принцип расположения-по назначению площадок (игровое, спортивное оборудование, урны для мусора и садово-парковое оборудование на площадках отдыха)</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрена организация трех контейнерных площадок на 5, 9 и 3 контейнера, с организацией площадок для сбора крупногабаритных отходов.Объем каждого контейнера-1,1 кв.м.Первая площадка расположена в районе дома 1А-АА-Б, вторая-в районе дома 1Д, третья-в районе дома 3А.Площадки имеют ограждение, подъезд к ним выполнен по проездам.Вывоз мусора осуществляется не менее одного раза в день</b>                                                                                                                                                                             |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории проектируемых многоквартирных объектов капитального строительства предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников по отдельному дизайн-проекту с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства на стадии рабочего проектирования</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В местах сопряжения проезжей части тротуаров по основным трассам пешеходных потоков выполняется пониженный поребрик высотой 0 см. Ширина зоны понижения-от 0,90 до 6,0 м. Съезды с тротуаров имеют уклон не менее 10%. Продольные уклоны тротуаров не превышают 50%, поперечные-10-20%. В местах расположения открытых лестничных маршей запроектированы пологие пандусы с поручнями и уклоном не более 5%. На открытых автостоянках предусмотрены специализированные расширенные места для транспортных средств (15 шт.), принадлежащих инвалидам, с установкой специальных знаков и разметкой на поверхности покрытий. Парковки, принадлежащие инвалидам, размещаются в нормативном радиусе доступности-50 м.-до не жилых помещений и 100 м.-до входа в жилое здание. Доступ в помещения первого этажа выполнен с уровня тротуара, что обеспечивает комфортный доступ в подъезд</b> |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусматривается освещение застраиваемого участка-подходов и подъездов к зданиям, въезды в паркинг и автостоянки, площадок общего пользования. Проект наружного освещения запроектирован в соответствии с техническими условиями от 30.05.2023 г. №68, выданных МУП "Горсвет"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусмотрена организация 3 площадок для отдыха взрослых, общей площадью 688 кв.м. Установка МАФ выполняется по отдельному дизайн-проекту на стадии рабочего проектирования, принцип расположения-по назначению площадок (игровое, спортивное оборудование, урны для мусора и садово-парковое оборудование на площадках отдыха)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>100 м</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.11.2020</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-13495/24-722</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.11.2023</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.11.2020</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-13495/25-722</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.11.2023</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТеплоСетеваяКомпания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740488</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2021</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТСК-ТУ-158/1</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2024</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТеплоСетеваяКомпания"</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740488</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТСК-ТУ-158/1</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Екатеринбургская электросетевая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2020</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-205-188-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2022</b>                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоотведение и искусственные сооружения"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2014</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>857</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифтмонтаж-1"</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658131123</b>                                                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                           |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |

|  |        |                                                                                                                                                            |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b> |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>198</b>                       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>198</b>                            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                               | 15.3.1   |                                                                   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -1                |                | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 2              | Машино-место | -1                |                | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 3              | Машино-место | -1                |                | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 4              | Машино-место | -1                |                | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 5              | Машино-место | -1                |                | 16.32          | Машино-место                      | 16.32          |                     |
| 6              | Машино-место | -1                |                | 16.32          | Машино-место                      | 16.32          |                     |
| 7              | Машино-место | -1                |                | 16.56          | Машино-место                      | 16.56          |                     |
| 8              | Машино-место | -1                |                | 16.56          | Машино-место                      | 16.56          |                     |
| 9              | Машино-место | -1                |                | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 10             | Машино-место | -1                |                | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 11             | Машино-место | -1                |                | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |

|    |              |    |  |       |              |       |  |
|----|--------------|----|--|-------|--------------|-------|--|
| 12 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 13 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 14 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 15 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 16 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 17 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 18 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 19 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 20 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 21 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 22 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 23 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 24 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 25 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 26 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 27 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 28 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 29 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 30 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 31 | Машино-место | -1 |  | 13.51 | Машино-место | 13.51 |  |
| 32 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 33 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 34 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 35 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 36 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|    |              |    |  |       |              |       |  |
|----|--------------|----|--|-------|--------------|-------|--|
| 37 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 38 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 39 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 40 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 41 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 42 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 43 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 44 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 45 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 46 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 47 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 48 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 49 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 50 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 51 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 52 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 53 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 54 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 55 | Машино-место | -1 |  | 13.51 | Машино-место | 13.51 |  |
| 56 | Машино-место | -1 |  | 16.56 | Машино-место | 16.56 |  |
| 57 | Машино-место | -1 |  | 16.56 | Машино-место | 16.56 |  |
| 58 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 59 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 60 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 61 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|    |              |    |  |       |              |       |  |
|----|--------------|----|--|-------|--------------|-------|--|
| 62 | Машино-место | -1 |  | 16.43 | Машино-место | 16.43 |  |
| 63 | Машино-место | -1 |  | 16.43 | Машино-место | 16.43 |  |
| 64 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 65 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 66 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 67 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 68 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 69 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 70 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 71 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 72 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 73 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 74 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 75 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 76 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 77 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 78 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 79 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 80 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 81 | Машино-место | -1 |  | 13.51 | Машино-место | 13.51 |  |
| 82 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 83 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 84 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 85 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 86 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |              |    |  |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|--|-------|--------------|-------|--|
| 87  | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 88  | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 89  | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 90  | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 91  | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 92  | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 93  | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 94  | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 95  | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 96  | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 97  | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 98  | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 99  | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 100 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 101 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 102 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 103 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 104 | Машино-место | -2 |  | 16.32 | Машино-место | 16.32 |  |
| 105 | Машино-место | -2 |  | 16.32 | Машино-место | 16.32 |  |
| 106 | Машино-место | -2 |  | 16.56 | Машино-место | 16.56 |  |
| 107 | Машино-место | -2 |  | 16.56 | Машино-место | 16.56 |  |
| 108 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 109 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 110 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 111 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |              |    |  |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|--|-------|--------------|-------|--|
| 112 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 113 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 114 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 115 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 116 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 117 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 118 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 119 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 120 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 121 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 122 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 123 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 124 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 125 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 126 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 127 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 128 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 129 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 130 | Машино-место | -2 |  | 13.51 | Машино-место | 13.51 |  |
| 131 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 132 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 133 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 134 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 135 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 136 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |              |    |  |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|--|-------|--------------|-------|--|
| 137 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 138 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 139 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 140 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 141 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 142 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 143 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 144 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 145 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 146 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 147 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 148 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 149 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 150 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 151 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 152 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 153 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 154 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 155 | Машино-место | -2 |  | 13.51 | Машино-место | 13.51 |  |
| 156 | Машино-место | -2 |  | 16.56 | Машино-место | 16.56 |  |
| 157 | Машино-место | -2 |  | 16.56 | Машино-место | 16.56 |  |
| 158 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 159 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 160 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 161 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |              |    |  |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|--|-------|--------------|-------|--|
| 162 | Машино-место | -2 |  | 16.43 | Машино-место | 16.43 |  |
| 163 | Машино-место | -2 |  | 16.43 | Машино-место | 16.43 |  |
| 164 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 165 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 166 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 167 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 168 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 169 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 170 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 171 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 172 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 173 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 174 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 175 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 176 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 177 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 178 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 179 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 180 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 181 | Машино-место | -1 |  | 13.51 | Машино-место | 13.51 |  |
| 182 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 183 | Машино-место | -1 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 184 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 185 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 186 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |              |    |  |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|--|-------|--------------|-------|--|
| 187 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 188 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 189 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 190 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 191 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 192 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 193 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 194 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 195 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 196 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 197 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 198 | Машино-место | -2 |  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                                | 16.1.1                                |  |                      |                |  |  |
|--------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |  |
| 1                                    | Проезд                         | Подземная автостоянка, -1 этаж        |  | Общественное         | 2712.82        |  |  |
| 2                                    | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземная автостоянка, -1 этаж        |  | Общественное         | 76.80          |  |  |
| 3                                    | Эвакуационный выход №1         | Подземная автостоянка, -1 этаж        |  | Общественное         | 19.68          |  |  |
| 4                                    | Эвакуационный выход №2         | Подземная автостоянка, -1 этаж        |  | Общественное         | 19.68          |  |  |
| 5                                    | Эвакуационный выход №3         | Подземная автостоянка, -1 этаж        |  | Общественное         | 10.08          |  |  |
| 6                                    | Эвакуационный выход №4         | Подземная автостоянка, -1 этаж        |  | Общественное         | 10.08          |  |  |
| 7                                    | Эвакуационный выход №5         | Подземная автостоянка, -1 этаж        |  | Общественное         | 10.08          |  |  |
| 8                                    | Эвакуационный выход №6         | Подземная автостоянка, -1 этаж        |  | Общественное         | 10.08          |  |  |
| 9                                    | Электрощитовая №1              | Подземная автостоянка, -1 этаж        |  | Техническое          | 20.59          |  |  |
| 10                                   | Венткамера вытяжная №1         | Подземная автостоянка, -1 этаж        |  | Техническое          | 21.34          |  |  |
| 11                                   | Электрощитовая №2              | Подземная автостоянка, -1 этаж        |  | Техническое          | 27.05          |  |  |
| 12                                   | Венткамера приточная           | Подземная автостоянка, -1 этаж        |  | Техническое          | 14.99          |  |  |
| 13                                   | Насосная пожаротушения         | Подземная автостоянка, -1 этаж        |  | Техническое          | 38.35          |  |  |
| 14                                   | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземная автостоянка, -1 этаж        |  | Общественное         | 4.08           |  |  |

|    |                                |                                |              |         |
|----|--------------------------------|--------------------------------|--------------|---------|
| 15 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общественное | 4.08    |
| 16 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общественное | 4.08    |
| 17 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общественное | 4.08    |
| 18 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общественное | 3.84    |
| 19 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общественное | 3.84    |
| 20 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общественное | 3.84    |
| 21 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общественное | 3.84    |
| 22 | Рампа                          | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общественное | 507.89  |
| 23 | Коридор                        | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общественное | 5.52    |
| 24 | Коридор                        | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общественное | 9.19    |
| 25 | Венткамера вытяжная №2         | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое  | 20.02   |
| 26 | Венткамера приточная №2        | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое  | 14.65   |
| 27 | Проезд                         | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 2622.07 |
| 28 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 76.80   |
| 29 | Эвакуационный выход №1         | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 19.68   |
| 30 | Эвакуационный выход №2         | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 19.68   |
| 31 | Эвакуационный выход №3         | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 10.08   |
| 32 | Эвакуационный выход №4         | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 10.08   |
| 33 | Эвакуационный выход №5         | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 10.08   |
| 34 | Эвакуационный выход №6         | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 10.08   |
| 35 | Электрощитовая №3              | Подземная автостоянка, -2 этаж | Техническое  | 20.58   |
| 36 | Венткамера приточная №3        | Подземная автостоянка, -2 этаж | Техническое  | 14.65   |
| 37 | Электрощитовая №3              | Подземная автостоянка, -2 этаж | Техническое  | 25.55   |
| 38 | Венткамера приточная           | Подземная автостоянка, -2 этаж | Техническое  | 14.99   |
| 39 | Коридор                        | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 5.52    |
| 40 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 4.08    |
| 41 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 4.08    |
| 42 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 4.08    |
| 43 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 4.08    |
| 44 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 3.84    |
| 45 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 3.84    |
| 46 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 3.84    |
| 47 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 3.84    |

|    |                        |                                |              |        |
|----|------------------------|--------------------------------|--------------|--------|
| 48 | Рампа                  | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 507.89 |
| 49 | Коридор                | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 9.19   |
| 50 | Венткамера вытяжная №3 | Подземная автостоянка, -2 этаж | Техническое  | 20.02  |
| 51 | Венткамера вытяжная №4 | Подземная автостоянка, -2 этаж | Техническое  | 21.34  |
| 52 | Дренажная насосная     | Подземная автостоянка, -2 этаж | Техническое  | 130.62 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                        | Вид оборудования                                            | Назначение                       |
|-------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1     | Подземная часть, помещение электрощитовой, паркинг | ВРУ1                                                        | Электроснабжение                 |
| 2     | Подземная часть, паркинг                           | Система электроснабжения                                    | Электроснабжение                 |
| 3     | Кровля и фасад, паркинг                            | Система молниезащиты                                        | Молниезащита                     |
| 4     | Подземная и надземная части, паркинг               | Система уравнивания потенциалов                             | Электробезопасность              |
| 5     | Подземная и надземная части, паркинг               | Система электрического освещения                            | Освещение                        |
| 6     | Подземная часть, паркинг                           | Насосная 1 пожарная                                         | Пожарная безопасность            |
| 7     | Подземная часть (ИТП, насосные), паркинг           | Система удаления аварийных стоков                           | Водоотведение                    |
| 8     | Подземная часть, паркинг                           | Система автоматической противодымной вентиляции             | Пожарная безопасность            |
| 9     | Подземная часть, паркинг                           | Внутренний противопожарный водопровод от секции 1АА         | Пожарная безопасность            |
| 10    | Подземная и надземная части, паркинг               | Система аварийного освещения                                | Пожарная безопасность            |
| 11    | Подземная часть, паркинг                           | Система автоматической пожарной сигнализации                | Пожарная безопасность            |
| 12    | Подземная часть, паркинг                           | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожарная безопасность            |
| 13    | Подземная часть, паркинг                           | Система проводного радиовещания                             | Радиовещание, оповещение ГО и ЧС |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.04.2032</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>198 000 000,00 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличные акционерные общества</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПОБАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7708397772</b>                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>ЭКСПОБАНК</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810101160167773</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000460</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>044525460</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7708397772</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>770501001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1217700369083</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>51127297</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПОБАНК</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7708397772</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 275 039 941,00 руб.</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 275 039 941,00 руб.</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>26.12.2029</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>55 456 000 руб.</b>                                                      |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>В связи с тем, что строящиеся многоквартирные жилые дома ЖК"На Тенистой"расположены на одном земельном участке, благоустройство образует общее дворовое пространство.БКТП №2 (№6 по ПЗУ)-3 этап строительства, БКТП №3 (№7 по ПЗУ)-7 этап строительства, не относятся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах ЖК"На Тенистой"</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.692289565732039e+38

Владелец: **Матвеева Юлия Геннадьевна, Матвеева  
Юлия Геннадьевна**

Действителен: с 22.04.2025 по 29.01.2026