

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001424 от 08.12.2022

34-02 Блок-секции Б1,Б2 (Первый этап строительства); Блок-секции Б3, Б4 (Второй этап строительства).

Дата первичного размещения: 19.08.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 423570
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Нижнекамск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Чистопольская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 11 этаж 4
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(855)233-33-83
	1.4.2	Адрес электронной почты: gk-profit@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: gk-profit.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Мингалимов
	1.5.2	Имя: Марсель
	1.5.3	Отчество (при наличии): Завидович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1650266930
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650266930
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1131650011790
	2.1.3	Дата регистрации: 12.07.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Консалтинговое агентство "Содействие"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650270750

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,993 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мингалимова
	3.4.2	Имя: Дания
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аглиулловна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 049-907-558 08
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 164701717958
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ "ПРОФИТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650306830
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151650007080

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ТВОЙ ДОМ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650283573
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141650007135
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТОР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650312785
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151650012854
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Консалтинговое агентство "Содействие"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650270750
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1131650016211
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
---	-------	---

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Раиса Беляева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Центральный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка в 14 микрорайоне г.Набережные Челны. Жилой дом блок "А"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.06.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-93-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны

<p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан</p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта: Город</p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: Набережные Челны</p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: Проспект</p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Раиса Беляева</p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 42А</p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Центральный</p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка в 14 микрорайоне г.Набережные Челны. Жилой дом блок "Б"</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.08.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-140-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан)
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Раскольниковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне г. Набережные Челны . Жилой дом 34-01 Блок-секция Б-1, Блок-секция Б-2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-205-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан)
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Раиса Белева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Центральный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка в 14 микрорайоне г.Набережные Челны.Жилой дом блок"В"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.03.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-13-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Раиса Беляева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42Д
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Центральный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка в 14 микрорайоне г.Набережные Челны, многоуровневая автостоянка с нежилыми помещениями общественного назначения Блок"Д"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.06.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-52-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны

<p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Набережные Челны</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Раскольникова</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 9</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Побережье</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне г.Набережные Челны.Жилой дом 34-02.Блок-секция Б-1, Б-2 (Первый этап строительств)</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.05.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-76-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Раскольниковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11А

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Побережье
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне г.Набережные Челны.Жилой дом 34-01.Блок-секция Б-3, Б-4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.08.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-93-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Раскольниково
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Побережье
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне г.Набережные Челны.Жилой дом 34-01.Блок-секция Б-5, Б-6
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.02.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-23-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Раиса Беляева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42В
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Центральный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка в 14 микрорайоне г.Набережные Челны.Жилой дом блок"Г"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.08.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-94-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 994,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 629 154,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 076 639,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: 34-02 Блок-секции Б1,Б2 (Первый этап строительства); Блок-секции Б3, Б4 (Второй этап строительства)
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан)
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: 34 микрорайон
	9.2.11	Дом: 34-02

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: Б1, Б2
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.21	Общая площадь объекта: 28 820,12 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: 34 микрорайон
	9.2.11	Дом: 34-02
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: Б3, Б4
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.21	Общая площадь объекта: 30 220,85 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 273,41 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 273,41 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 973,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 245,68 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 219,58 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор о передаче функций технического Заказчика)
	10.1.2	Номер договора: -
	10.1.3	Дата заключения договора: 21.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Камский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1650108236
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Стройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1650016320
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 35-2-1-3-0125-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр "Партнер"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-047770-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-063936-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Побережье

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ЛИДЕР"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1650398831

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16302000-154-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.11.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.02.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16302000-303-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.10.2021

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.02.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.10.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16302000-324-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6281-А3
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.08.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.02.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Исполнительный комитет муниципального образования г. Набережные Челны
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:52:040101:4632
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 176,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 55
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Генпланом предусмотрена организация дворового пространства с размещением детских площадок возраста с 3 до 7 лет, с 7 до 12 лет. На детских площадках блока Б1, Б2 предусмотрена установка игрового оборудования: Качели ДИО4151, Качалка на пружине арт.4.69, Домик-лабиринт ДИК4397, Песочница МФ4257, Спираль горизонтальная ДИК6722, Карусель ДИО4191, Игровой комплекс ДИК5104, Трактор с горкой МФ4432, Скамейки, урны. На детских площадках блока Б3, Б4 предусмотрена установка игрового оборудования: Качели ДИО4151, Спираль горизонтальная ДИК6722, Игровой комплекс ДИК5314, Детский спортивный комплекс СО6150, Карусель ДИО4195, Качалка-балансир малая ДИО4105, Скамейки, урны
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории: посадка деревьев, кустарников, цветов и посев многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для беспрепятственного пользования проектируемым объектом, предусмотрены машино-места для автотранспорта инвалидов, в том числе и для инвалидов передвигающихся на креслах колясках

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено устройство наружного освещения (ТУ 3455 выданы 05.10.2021 г.срок действия до 05.10.2022 г.МУП"ПАД")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Для беспрепятственного движения МГН по участку предусмотрена ширина проектируемых пешеходных дорожек не менее 2 м.Покрытие дорожек предусмотрено из твердых материалов.На пересечениях тротуара с проездом с обеих сторон запроектированы съезды с уклоном 5% (перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не превышает 0,015м).На путях движения предусмотрены тактильно-контрастные указатели
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 120 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650297657
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6-37/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650297657

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7-27/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Государственное унитарное предприятие Республика Татарстан " Электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660079256
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2018/ТП-30

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 002 303,23 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Предприятие автомобильных дорог
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650052791
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 219/2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Татэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18Д379/263
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Татэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18Д379/263
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Таттелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Таттелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Таттелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Промышленная компания "ТАТПРОМТЕК"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1650200224
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 493
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	30.19	1	15.04	2.68
2	Квартира	1	1	58.74	3	39.55	2.68
3	Квартира	1	1	38.87	2	21.53	2.68
4	Квартира-студия	1	1	25.71	1	13.79	2.68
5	Квартира-студия	1	1	26.79	1	13.68	2.68
6	Квартира	1	1	41.23	2	21.34	2.68
7	Квартира	1	1	57.49	2	24.92	2.68
8	Квартира-студия	1	1	26.02	1	15.44	2.68
9	Квартира-студия	1	1	27.56	1	15.61	2.68
10	Квартира-студия	1	1	27.18	1	15.61	2.68

11	Квартира	1	1	44.20	2	25.77	2.68
12	Квартира	1	1	59.18	3	33.16	2.68
13	Квартира-студия	1	1	23.91	1	12.47	2.68
14	Квартира-студия	2	1	34.25	1	14.96	2.70
15	Квартира	2	1	70.86	3	39.29	2.70
16	Квартира	2	1	38.87	2	21.53	2.70
17	Квартира-студия	2	1	25.71	1	13.79	2.70
18	Квартира-студия	2	1	26.79	1	13.68	2.70
19	Квартира	2	1	41.23	2	21.34	2.70
20	Квартира	2	1	57.49	2	24.92	2.70
21	Квартира-студия	2	1	26.02	1	15.44	2.70
22	Квартира-студия	2	1	27.56	1	15.61	2.70
23	Квартира-студия	2	1	27.18	1	15.61	2.70
24	Квартира	2	1	44.20	2	25.77	2.70
25	Квартира	2	1	62.98	3	33.09	2.70
26	Квартира	2	1	43.29	1	14.95	2.70
27	Квартира-студия	3	1	34.25	1	14.96	2.70
28	Квартира	3	1	70.86	3	39.29	2.70
29	Квартира	3	1	38.87	2	21.53	2.70
30	Квартира-студия	3	1	25.71	1	13.79	2.70
31	Квартира-студия	3	1	26.79	1	13.68	2.70

32	Квартира	3	1	41.23	2	21.34	2.70
33	Квартира	3	1	57.49	2	24.92	2.70
34	Квартира-студия	3	1	26.02	1	15.44	2.70
35	Квартира-студия	3	1	27.56	1	15.61	2.70
36	Квартира-студия	3	1	27.18	1	15.61	2.70
37	Квартира	3	1	44.20	2	25.77	2.70
38	Квартира	3	1	62.98	3	33.09	2.70
39	Квартира	3	1	43.29	1	14.95	2.70
40	Квартира-студия	4	1	34.25	1	14.96	2.70
41	Квартира	4	1	70.86	3	39.29	2.70
42	Квартира	4	1	38.87	2	21.53	2.70
43	Квартира-студия	4	1	25.71	1	13.79	2.70
44	Квартира-студия	4	1	26.79	1	13.68	2.70
45	Квартира	4	1	41.23	2	21.34	2.70
46	Квартира	4	1	57.49	2	24.92	2.70
47	Квартира-студия	4	1	26.02	1	15.44	2.70
48	Квартира-студия	4	1	27.56	1	15.61	2.70
49	Квартира-студия	4	1	27.18	1	15.61	2.70
50	Квартира	4	1	44.20	2	25.77	2.70
51	Квартира	4	1	62.98	3	33.11	2.70
52	Квартира	4	1	43.29	1	14.95	2.70

53	Квартира-студия	5	1	34.25	1	14.96	2.70
54	Квартира	5	1	70.86	3	39.29	2.70
55	Квартира	5	1	38.87	2	21.53	2.70
56	Квартира-студия	5	1	25.71	1	13.79	2.70
57	Квартира-студия	5	1	26.79	1	13.68	2.70
58	Квартира	5	1	41.23	2	21.34	2.70
59	Квартира	5	1	57.49	2	24.92	2.70
60	Квартира-студия	5	1	26.02	1	15.44	2.70
61	Квартира-студия	5	1	27.56	1	15.61	2.70
62	Квартира-студия	5	1	27.18	1	15.61	2.70
63	Квартира	5	1	44.20	2	25.77	2.70
64	Квартира	5	1	62.98	3	33.11	2.70
65	Квартира	5	1	43.29	1	14.95	2.70
66	Квартира-студия	6	1	34.25	1	14.96	2.70
67	Квартира	6	1	70.86	3	39.39	2.70
68	Квартира	6	1	38.87	2	21.53	2.70
69	Квартира-студия	6	1	25.71	1	13.79	2.70
70	Квартира-студия	6	1	26.81	1	13.70	2.70
71	Квартира	6	1	41.26	2	21.37	2.70
72	Квартира	6	1	57.57	2	24.94	2.70
73	Квартира-студия	6	1	26.02	1	15.44	2.70

74	Квартира-студия	6	1	27.59	1	15.61	2.70
75	Квартира-студия	6	1	27.18	1	15.61	2.70
76	Квартира	6	1	44.20	2	25.77	2.70
77	Квартира	6	1	62.99	3	33.11	2.70
78	Квартира	6	1	43.29	1	14.48	2.70
79	Квартира-студия	7	1	34.25	1	14.96	2.70
80	Квартира	7	1	70.86	3	39.39	2.70
81	Квартира	7	1	38.87	2	21.53	2.70
82	Квартира-студия	7	1	25.71	1	13.79	2.70
83	Квартира-студия	7	1	26.81	1	13.70	2.70
84	Квартира	7	1	41.26	2	21.37	2.70
85	Квартира	7	1	57.57	2	24.94	2.70
86	Квартира-студия	7	1	26.02	1	15.44	2.70
87	Квартира-студия	7	1	27.59	1	15.61	2.70
88	Квартира-студия	7	1	27.18	1	15.61	2.70
89	Квартира	7	1	44.20	2	25.77	2.70
90	Квартира	7	1	62.99	3	33.11	2.70
91	Квартира	7	1	43.29	1	14.48	2.70
92	Квартира-студия	8	1	34.25	1	14.96	2.70
93	Квартира	8	1	70.86	3	39.39	2.70
94	Квартира	8	1	38.87	2	21.53	2.70

95	Квартира-студия	8	1	25.71	1	13.79	2.70
96	Квартира-студия	8	1	26.81	1	13.70	2.70
97	Квартира	8	1	41.26	2	21.37	2.70
98	Квартира	8	1	57.57	2	24.94	2.70
99	Квартира-студия	8	1	26.02	1	15.44	2.70
100	Квартира-студия	8	1	27.59	1	15.61	2.70
101	Квартира-студия	8	1	27.18	1	15.61	2.70
102	Квартира	8	1	44.20	2	25.77	2.70
103	Квартира	8	1	62.99	3	33.11	2.70
104	Квартира	8	1	43.29	1	14.48	2.70
105	Квартира-студия	9	1	34.25	1	14.96	2.70
106	Квартира	9	1	70.86	3	39.39	2.70
107	Квартира	9	1	38.87	2	21.53	2.70
108	Квартира-студия	9	1	25.71	1	13.79	2.70
109	Квартира-студия	9	1	26.81	1	13.70	2.70
110	Квартира	9	1	41.26	2	21.37	2.70
111	Квартира	9	1	57.57	2	24.94	2.70
112	Квартира-студия	9	1	26.02	1	15.44	2.70
113	Квартира-студия	9	1	27.59	1	15.61	2.70
114	Квартира-студия	9	1	27.18	1	15.61	2.70
115	Квартира	9	1	44.20	2	25.77	2.70

116	Квартира	9	1	62.99	3	33.11	2.70
117	Квартира	9	1	43.29	1	14.48	2.70
118	Квартира-студия	10	1	34.25	1	14.96	2.70
119	Квартира	10	1	70.86	3	39.39	2.70
120	Квартира	10	1	38.87	2	21.53	2.70
121	Квартира-студия	10	1	25.71	1	13.79	2.70
122	Квартира-студия	10	1	26.81	1	13.70	2.70
123	Квартира	10	1	41.26	2	21.37	2.70
124	Квартира	10	1	57.57	2	24.94	2.70
125	Квартира-студия	10	1	26.02	1	15.44	2.70
126	Квартира-студия	10	1	27.59	1	15.61	2.70
127	Квартира-студия	10	1	27.18	1	15.61	2.70
128	Квартира	10	1	44.20	2	25.77	2.70
129	Квартира	10	1	62.99	3	33.11	2.70
130	Квартира	10	1	43.29	1	14.48	2.70
131	Квартира-студия	11	1	34.25	1	14.96	2.70
132	Квартира	11	1	70.86	3	39.39	2.70
133	Квартира	11	1	38.87	2	21.53	2.70
134	Квартира-студия	11	1	25.71	1	13.79	2.70
135	Квартира-студия	11	1	26.81	1	13.70	2.70
136	Квартира	11	1	41.26	2	21.37	2.70
137	Квартира	11	1	57.57	2	24.94	2.70

138	Квартира-студия	11	1	26.02	1	15.44	2.70
139	Квартира-студия	11	1	27.59	1	15.61	2.70
140	Квартира-студия	11	1	27.18	1	15.61	2.70
141	Квартира	11	1	44.20	2	25.77	2.70
142	Квартира	11	1	62.99	3	33.11	2.70
143	Квартира	11	1	43.29	1	14.48	2.70
144	Квартира-студия	12	1	34.25	1	14.96	2.70
145	Квартира	12	1	70.86	3	39.39	2.70
146	Квартира	12	1	38.87	2	21.53	2.70
147	Квартира-студия	12	1	25.71	1	13.79	2.70
148	Квартира-студия	12	1	26.81	1	13.70	2.70
149	Квартира	12	1	41.26	2	21.37	2.70
150	Квартира	12	1	57.57	2	24.94	2.70
151	Квартира-студия	12	1	26.02	1	15.44	2.70
152	Квартира-студия	12	1	27.59	1	15.61	2.70
153	Квартира-студия	12	1	27.18	1	15.61	2.70
154	Квартира	12	1	44.20	2	25.77	2.70
155	Квартира	12	1	62.99	3	33.11	2.70
156	Квартира	12	1	43.29	1	14.48	2.70
157	Квартира-студия	13	1	34.25	1	14.96	2.70
158	Квартира	13	1	70.86	3	39.39	2.70

159	Квартира	13	1	38.87	2	21.53	2.70
160	Квартира-студия	13	1	25.71	1	13.79	2.70
161	Квартира-студия	13	1	26.81	1	13.70	2.70
162	Квартира	13	1	41.26	2	21.37	2.70
163	Квартира	13	1	57.57	2	24.94	2.70
164	Квартира-студия	13	1	26.02	1	15.44	2.70
165	Квартира-студия	13	1	27.59	1	15.61	2.70
166	Квартира-студия	13	1	27.18	1	15.61	2.70
167	Квартира	13	1	44.20	2	25.77	2.70
168	Квартира	13	1	62.99	3	33.11	2.70
169	Квартира	13	1	43.29	1	14.48	2.70
170	Квартира-студия	14	1	34.25	1	14.96	2.70
171	Квартира	14	1	70.86	3	39.39	2.70
172	Квартира	14	1	38.87	2	21.53	2.70
173	Квартира-студия	14	1	25.71	1	13.79	2.70
174	Квартира-студия	14	1	26.81	1	13.70	2.70
175	Квартира	14	1	41.26	2	21.37	2.70
176	Квартира	14	1	57.57	2	24.94	2.70
177	Квартира-студия	14	1	26.02	1	15.44	2.70
178	Квартира-студия	14	1	27.59	1	15.61	2.70
179	Квартира-студия	14	1	27.18	1	15.61	2.70

180	Квартира	14	1	44.20	2	25.77	2.70
181	Квартира	14	1	62.99	3	33.11	2.70
182	Квартира	14	1	43.29	1	14.48	2.70
183	Квартира-студия	15	1	34.25	1	14.96	2.70
184	Квартира	15	1	70.86	3	39.39	2.70
185	Квартира	15	1	38.87	2	21.53	2.70
186	Квартира-студия	15	1	25.71	1	13.79	2.70
187	Квартира-студия	15	1	26.81	1	13.70	2.70
188	Квартира	15	1	41.26	2	21.37	2.70
189	Квартира	15	1	57.57	2	24.94	2.70
190	Квартира-студия	15	1	26.02	1	15.44	2.70
191	Квартира-студия	15	1	27.59	1	15.61	2.70
192	Квартира-студия	15	1	27.18	1	15.61	2.70
193	Квартира	15	1	44.20	2	25.77	2.70
194	Квартира	15	1	62.99	3	33.11	2.70
195	Квартира	15	1	43.29	1	14.48	2.70
196	Квартира-студия	16	1	34.25	1	14.96	2.70
197	Квартира	16	1	70.86	3	39.39	2.70
198	Квартира	16	1	38.87	2	21.53	2.70
199	Квартира-студия	16	1	25.71	1	13.79	2.70
200	Квартира-студия	16	1	26.81	1	13.70	2.70
201	Квартира	16	1	41.26	2	21.37	2.70

202	Квартира	16	1	57.57	2	24.94	2.70
203	Квартира-студия	16	1	26.02	1	15.44	2.70
204	Квартира-студия	16	1	27.59	1	15.61	2.70
205	Квартира-студия	16	1	27.18	1	15.61	2.70
206	Квартира	16	1	44.20	2	25.77	2.70
207	Квартира	16	1	62.99	3	33.11	2.70
208	Квартира	16	1	43.29	1	14.48	2.70
209	Квартира-студия	17	1	34.25	1	14.96	2.70
210	Квартира	17	1	70.86	3	39.39	2.70
211	Квартира	17	1	38.87	2	21.53	2.70
212	Квартира-студия	17	1	25.71	1	13.79	2.70
213	Квартира-студия	17	1	26.81	1	13.70	2.70
214	Квартира	17	1	41.26	2	21.37	2.70
215	Квартира	17	1	57.57	2	24.94	2.70
216	Квартира-студия	17	1	26.02	1	15.44	2.70
217	Квартира-студия	17	1	27.59	1	15.61	2.70
218	Квартира-студия	17	1	27.18	1	15.61	2.70
219	Квартира	17	1	44.20	2	25.77	2.70
220	Квартира	17	1	62.99	3	33.11	2.70
221	Квартира	17	1	43.29	1	14.48	2.70
222	Квартира-студия	18	1	34.25	1	14.96	2.70

223	Квартира	18	1	70.86	3	39.39	2.70
224	Квартира	18	1	38.87	2	21.53	2.70
225	Квартира-студия	18	1	25.71	1	13.79	2.70
226	Квартира-студия	18	1	26.81	1	13.70	2.70
227	Квартира	18	1	41.26	2	21.37	2.70
228	Квартира	18	1	57.57	2	24.94	2.70
229	Квартира-студия	18	1	26.02	1	15.44	2.70
230	Квартира-студия	18	1	27.59	1	15.61	2.70
231	Квартира-студия	18	1	27.18	1	15.61	2.70
232	Квартира	18	1	44.20	2	25.77	2.70
233	Квартира	18	1	62.99	3	33.11	2.70
234	Квартира	18	1	43.29	1	14.48	2.70
235	Квартира-студия	19	1	34.25	1	14.96	2.70
236	Квартира	19	1	70.86	3	39.39	2.70
237	Квартира	19	1	38.87	2	21.53	2.70
238	Квартира-студия	19	1	25.71	1	13.79	2.70
239	Квартира-студия	19	1	26.81	1	13.70	2.70
240	Квартира	19	1	41.26	2	21.37	2.70
241	Квартира	19	1	57.57	2	24.94	2.70
242	Квартира-студия	19	1	26.02	1	15.44	2.70
243	Квартира-студия	19	1	27.59	1	15.61	2.70

244	Квартира-студия	19	1	27.18	1	15.61	2.70
245	Квартира	19	1	44.20	2	25.77	2.70
246	Квартира	19	1	62.99	3	33.11	2.70
247	Квартира	19	1	43.29	1	14.48	2.70
248	Квартира-студия	1	2	27.39	1	15.50	2.68
249	Квартира-студия	1	2	31.41	1	16.73	2.68
250	Квартира-студия	1	2	29.20	1	16.70	2.68
251	Квартира	1	2	81.08	3	39.86	2.68
252	Квартира	1	2	47.99	2	23.62	2.68
253	Квартира-студия	1	2	30.65	1	10.94	2.68
254	Квартира-студия	1	2	31.11	1	11.08	2.68
255	Квартира	1	2	48.72	2	24.14	2.68
256	Квартира	1	2	47.66	2	24.05	2.68
257	Квартира	1	2	81.03	3	39.85	2.68
258	Квартира-студия	1	2	29.21	1	16.76	2.68
259	Квартира-студия	1	2	31.09	1	17.81	2.68
260	Квартира-студия	2	2	27.39	1	15.50	2.72
261	Квартира-студия	2	2	31.41	1	16.73	2.72
262	Квартира-студия	2	2	29.20	1	16.70	2.72
263	Квартира	2	2	81.08	3	39.86	2.72
264	Квартира	2	2	47.99	2	23.62	2.72

265	Квартира-студия	2	2	30.65	1	10.94	2.72
266	Квартира-студия	2	2	31.11	1	11.08	2.72
267	Квартира	2	2	48.72	2	24.14	2.72
268	Квартира	2	2	47.66	2	24.05	2.72
269	Квартира	2	2	81.03	3	39.85	2.72
270	Квартира-студия	2	2	29.21	1	16.76	2.72
271	Квартира-студия	2	2	31.08	1	16.65	2.72
272	Квартира-студия	2	2	27.38	1	15.53	2.72
273	Квартира-студия	3	2	27.39	1	15.50	2.72
274	Квартира-студия	3	2	31.41	1	16.73	2.72
275	Квартира-студия	3	2	29.20	1	16.70	2.72
276	Квартира	3	2	81.08	3	39.86	2.72
277	Квартира	3	2	47.99	2	23.62	2.72
278	Квартира-студия	3	2	30.65	1	10.94	2.72
279	Квартира-студия	3	2	31.11	1	11.08	2.72
280	Квартира	3	2	48.72	2	24.14	2.72
281	Квартира	3	2	47.66	2	24.05	2.72
282	Квартира	3	2	81.03	3	39.85	2.72
283	Квартира-студия	3	2	29.21	1	16.76	2.72
284	Квартира-студия	3	2	31.08	1	16.65	2.72

285	Квартира-студия	3	2	27.38	1	15.53	2.72
286	Квартира-студия	4	2	27.39	1	15.50	2.72
287	Квартира-студия	4	2	31.41	1	16.73	2.72
288	Квартира-студия	4	2	29.20	1	16.70	2.72
289	Квартира	4	2	81.08	3	39.86	2.72
290	Квартира	4	2	47.99	2	23.62	2.72
291	Квартира-студия	4	2	30.65	1	10.94	2.72
292	Квартира-студия	4	2	31.11	1	11.08	2.72
293	Квартира	4	2	48.72	2	24.14	2.72
294	Квартира	4	2	47.66	2	24.05	2.72
295	Квартира	4	2	81.03	3	39.85	2.72
296	Квартира-студия	4	2	29.21	1	16.76	2.72
297	Квартира-студия	4	2	31.08	1	16.65	2.72
298	Квартира-студия	4	2	27.38	1	15.53	2.72
299	Квартира-студия	5	2	27.39	1	15.50	2.72
300	Квартира-студия	5	2	31.41	1	16.73	2.72
301	Квартира-студия	5	2	29.20	1	16.70	2.72
302	Квартира	5	2	81.08	3	39.86	2.72
303	Квартира	5	2	47.99	2	23.62	2.72

304	Квартира-студия	5	2	30.65	1	10.94	2.72
305	Квартира-студия	5	2	31.11	1	11.08	2.72
306	Квартира	5	2	48.72	2	24.14	2.72
307	Квартира	5	2	47.66	2	24.05	2.72
308	Квартира	5	2	81.03	3	39.85	2.72
309	Квартира-студия	5	2	29.21	1	16.76	2.72
310	Квартира-студия	5	2	31.08	1	16.65	2.72
311	Квартира-студия	5	2	27.38	1	15.53	2.72
312	Квартира-студия	6	2	27.39	1	15.50	2.72
313	Квартира-студия	6	2	31.41	1	16.73	2.72
314	Квартира-студия	6	2	29.20	1	16.70	2.72
315	Квартира	6	2	81.08	3	39.86	2.72
316	Квартира	6	2	47.99	2	23.62	2.72
317	Квартира-студия	6	2	30.65	1	10.94	2.72
318	Квартира-студия	6	2	31.11	1	11.08	2.72
319	Квартира	6	2	48.72	2	24.14	2.72
320	Квартира	6	2	47.66	2	24.05	2.72
321	Квартира	6	2	81.03	3	39.85	2.72
322	Квартира-студия	6	2	29.21	1	16.76	2.72
323	Квартира-студия	6	2	31.08	1	16.65	2.72

324	Квартира-студия	6	2	27.38	1	15.53	2.72
325	Квартира-студия	7	2	27.39	1	15.50	2.72
326	Квартира-студия	7	2	31.41	1	16.73	2.72
327	Квартира-студия	7	2	29.20	1	16.70	2.72
328	Квартира	7	2	81.08	3	39.86	2.72
329	Квартира	7	2	47.99	2	23.62	2.72
330	Квартира-студия	7	2	30.65	1	10.94	2.72
331	Квартира-студия	7	2	31.11	1	11.08	2.72
332	Квартира	7	2	48.72	2	24.14	2.72
333	Квартира	7	2	47.66	2	24.05	2.72
334	Квартира	7	2	81.03	3	39.85	2.72
335	Квартира-студия	7	2	29.21	1	16.76	2.72
336	Квартира-студия	7	2	31.08	1	16.65	2.72
337	Квартира-студия	7	2	27.38	1	15.53	2.72
338	Квартира-студия	8	2	27.39	1	15.50	2.72
339	Квартира-студия	8	2	31.41	1	16.73	2.72
340	Квартира-студия	8	2	29.20	1	16.70	2.72
341	Квартира	8	2	81.08	3	39.86	2.72
342	Квартира	8	2	47.99	2	23.62	2.72

343	Квартира-студия	8	2	30.65	1	10.94	2.72
344	Квартира-студия	8	2	31.11	1	11.08	2.72
345	Квартира	8	2	48.72	2	24.14	2.72
346	Квартира	8	2	47.66	2	24.05	2.72
347	Квартира	8	2	81.03	3	39.85	2.72
348	Квартира-студия	8	2	29.21	1	16.76	2.72
349	Квартира-студия	8	2	31.08	1	16.65	2.72
350	Квартира-студия	8	2	27.38	1	15.53	2.72
351	Квартира-студия	9	2	27.39	1	15.50	2.72
352	Квартира-студия	9	2	31.41	1	16.73	2.72
353	Квартира-студия	9	2	29.20	1	16.70	2.72
354	Квартира	9	2	81.08	3	39.86	2.72
355	Квартира	9	2	47.99	2	23.62	2.72
356	Квартира-студия	9	2	30.65	1	10.94	2.72
357	Квартира-студия	9	2	31.11	1	11.08	2.72
358	Квартира	9	2	48.72	2	24.14	2.72
359	Квартира	9	2	47.66	2	24.05	2.72
360	Квартира	9	2	81.03	3	39.85	2.72
361	Квартира-студия	9	2	29.21	1	16.76	2.72
362	Квартира-студия	9	2	31.08	1	16.65	2.72

363	Квартира-студия	9	2	27.38	1	15.53	2.72
364	Квартира-студия	10	2	27.39	1	15.50	2.72
365	Квартира-студия	10	2	31.43	1	16.75	2.72
366	Квартира-студия	10	2	29.20	1	16.70	2.72
367	Квартира	10	2	81.08	3	39.86	2.72
368	Квартира	10	2	48.01	2	23.64	2.72
369	Квартира-студия	10	2	30.66	1	10.94	2.72
370	Квартира-студия	10	2	31.12	1	11.09	2.72
371	Квартира	10	2	48.75	2	24.17	2.72
372	Квартира	10	2	47.68	2	24.07	2.72
373	Квартира	10	2	81.03	3	39.85	2.72
374	Квартира-студия	10	2	29.21	1	16.76	2.72
375	Квартира-студия	10	2	31.10	1	16.67	2.72
376	Квартира-студия	10	2	27.38	1	15.53	2.72
377	Квартира-студия	11	2	27.39	1	15.50	2.72
378	Квартира-студия	11	2	31.43	1	16.75	2.72
379	Квартира-студия	11	2	29.20	1	16.70	2.72
380	Квартира	11	2	81.08	3	39.86	2.72
381	Квартира	11	2	48.01	2	23.64	2.72

382	Квартира-студия	11	2	30.66	1	10.94	2.72
383	Квартира-студия	11	2	31.12	1	11.09	2.72
384	Квартира	11	2	48.75	2	24.17	2.72
385	Квартира	11	2	47.68	2	24.07	2.72
386	Квартира	11	2	81.03	3	39.85	2.72
387	Квартира-студия	11	2	29.21	1	16.76	2.72
388	Квартира-студия	11	2	31.10	1	16.67	2.72
389	Квартира-студия	11	2	27.38	1	15.53	2.72
390	Квартира-студия	12	2	27.39	1	15.50	2.72
391	Квартира-студия	12	2	31.43	1	16.75	2.72
392	Квартира-студия	12	2	29.20	1	16.70	2.72
393	Квартира	12	2	81.08	3	39.86	2.72
394	Квартира	12	2	48.01	2	23.64	2.72
395	Квартира-студия	12	2	30.66	1	10.94	2.72
396	Квартира-студия	12	2	31.12	1	11.09	2.72
397	Квартира	12	2	48.75	2	24.17	2.72
398	Квартира	12	2	47.68	2	24.07	2.72
399	Квартира	12	2	81.03	3	39.85	2.72
400	Квартира-студия	12	2	29.21	1	16.76	2.72
401	Квартира-студия	12	2	31.10	1	16.67	2.72

402	Квартира-студия	12	2	27.38	1	15.53	2.72
403	Квартира-студия	13	2	27.39	1	15.50	2.72
404	Квартира-студия	13	2	31.43	1	16.75	2.72
405	Квартира-студия	13	2	29.20	1	16.70	2.72
406	Квартира	13	2	81.08	3	39.86	2.72
407	Квартира	13	2	48.01	2	23.64	2.72
408	Квартира-студия	13	2	30.66	1	10.94	2.72
409	Квартира-студия	13	2	31.12	1	11.09	2.72
410	Квартира	13	2	48.75	2	24.17	2.72
411	Квартира	13	2	47.68	2	24.07	2.72
412	Квартира	13	2	81.03	3	39.85	2.72
413	Квартира-студия	13	2	29.21	1	16.76	2.72
414	Квартира-студия	13	2	31.10	1	16.67	2.72
415	Квартира-студия	13	2	27.38	1	15.53	2.72
416	Квартира-студия	14	2	27.39	1	15.50	2.72
417	Квартира-студия	14	2	31.43	1	16.75	2.72
418	Квартира-студия	14	2	29.20	1	16.70	2.72
419	Квартира	14	2	81.08	3	39.86	2.72
420	Квартира	14	2	48.01	2	23.64	2.72

421	Квартира-студия	14	2	30.66	1	10.94	2.72
422	Квартира-студия	14	2	31.12	1	11.09	2.72
423	Квартира	14	2	48.75	2	24.17	2.72
424	Квартира	14	2	47.68	2	24.07	2.72
425	Квартира	14	2	81.03	3	39.85	2.72
426	Квартира-студия	14	2	29.21	1	16.76	2.72
427	Квартира-студия	14	2	31.10	1	16.67	2.72
428	Квартира-студия	14	2	27.38	1	15.53	2.72
429	Квартира-студия	15	2	27.39	1	15.50	2.72
430	Квартира-студия	15	2	31.43	1	16.75	2.72
431	Квартира-студия	15	2	29.20	1	16.70	2.72
432	Квартира	15	2	81.08	3	39.86	2.72
433	Квартира	15	2	48.01	2	23.64	2.72
434	Квартира-студия	15	2	30.66	1	10.94	2.72
435	Квартира-студия	15	2	31.12	1	11.09	2.72
436	Квартира	15	2	48.75	2	24.17	2.72
437	Квартира	15	2	47.68	2	24.07	2.72
438	Квартира	15	2	81.03	3	39.85	2.72
439	Квартира-студия	15	2	29.21	1	16.76	2.72
440	Квартира-студия	15	2	31.10	1	16.67	2.72

441	Квартира-студия	15	2	27.38	1	15.53	2.72
442	Квартира-студия	16	2	27.39	1	15.50	2.72
443	Квартира-студия	16	2	31.43	1	16.75	2.72
444	Квартира-студия	16	2	29.20	1	16.70	2.72
445	Квартира	16	2	81.08	3	39.86	2.72
446	Квартира	16	2	48.01	2	23.64	2.72
447	Квартира-студия	16	2	30.66	1	10.94	2.72
448	Квартира-студия	16	2	31.12	1	11.09	2.72
449	Квартира	16	2	48.75	2	24.17	2.72
450	Квартира	16	2	47.68	2	24.07	2.72
451	Квартира	16	2	81.03	3	39.85	2.72
452	Квартира-студия	16	2	29.21	1	16.76	2.72
453	Квартира-студия	16	2	31.10	1	16.67	2.72
454	Квартира-студия	16	2	27.38	1	15.53	2.72
455	Квартира-студия	17	2	27.39	1	15.50	2.72
456	Квартира-студия	17	2	31.43	1	16.75	2.72
457	Квартира-студия	17	2	29.20	1	16.70	2.72
458	Квартира	17	2	81.08	3	39.86	2.72
459	Квартира	17	2	48.01	2	23.64	2.72

460	Квартира-студия	17	2	30.66	1	10.94	2.72
461	Квартира-студия	17	2	31.12	1	11.09	2.72
462	Квартира	17	2	48.75	2	24.17	2.72
463	Квартира	17	2	47.68	2	24.07	2.72
464	Квартира	17	2	81.03	3	39.85	2.72
465	Квартира-студия	17	2	29.21	1	16.76	2.72
466	Квартира-студия	17	2	31.10	1	16.67	2.72
467	Квартира-студия	17	2	27.38	1	15.53	2.72
468	Квартира-студия	18	2	27.39	1	15.50	2.72
469	Квартира-студия	18	2	31.43	1	16.75	2.72
470	Квартира-студия	18	2	29.20	1	16.70	2.72
471	Квартира	18	2	81.08	3	39.86	2.72
472	Квартира	18	2	48.01	2	23.64	2.72
473	Квартира-студия	18	2	30.66	1	10.94	2.72
474	Квартира-студия	18	2	31.12	1	11.09	2.72
475	Квартира	18	2	48.75	2	24.17	2.72
476	Квартира	18	2	47.68	2	24.07	2.72
477	Квартира	18	2	81.03	3	39.85	2.72
478	Квартира-студия	18	2	29.21	1	16.76	2.72
479	Квартира-студия	18	2	31.10	1	16.67	2.72

480	Квартира-студия	18	2	27.38	1	15.53	2.72
481	Квартира-студия	19	2	27.39	1	15.50	2.72
482	Квартира-студия	19	2	31.43	1	16.75	2.72
483	Квартира-студия	19	2	29.20	1	16.70	2.72
484	Квартира	19	2	81.08	3	39.86	2.72
485	Квартира	19	2	48.01	2	23.64	2.72
486	Квартира-студия	19	2	30.66	1	10.94	2.72
487	Квартира-студия	19	2	31.12	1	11.09	2.72
488	Квартира	19	2	48.75	2	24.17	2.72
489	Квартира	19	2	47.68	2	24.07	2.72
490	Квартира	19	2	81.03	3	39.85	2.72
491	Квартира-студия	19	2	29.21	1	16.76	2.72
492	Квартира-студия	19	2	31.10	1	16.67	2.72
493	Квартира-студия	19	2	27.38	1	15.53	2.70

15.3	О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
------	-------------------------------------	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1	О помещениях общего пользования	16.1.1	
------	---------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	----------------

1	Технический Подвал	блок-секций Б-1, подвал	техническое	497.87
2	Т.П	блок-секций Б-1, подвал	техническое	29.7
3	Электрощитовая	блок-секций Б-1, подвал	техническое	11.57
4	Аппаратная	блок-секций Б-1, подвал	техническое	6.51
5	Тамбур	блок-секций Б-1, 1 этаж	общественное	3.6
6	Аппаратная	блок-секций Б-1, 1 этаж	общественное	4.34
7	ПУИ	блок-секций Б-1, 1 этаж	техническое	4.04
8	мусорокамера	блок-секций Б-1, 1 этаж	техническое	7.04
9	Л.К.	блок-секций Б-1, 1 этаж	общественное	15.52
10	Коридор	блок-секций Б-1, 1 этаж	общественное	66.93
11	воздушная зона	блок-секций Б-1, 2-6 этаж	общественное	36.7
12	Тамбур	блок-секций Б-1, 2-6 этаж	общественное	33.05
13	Тамбур	блок-секций Б-1, 2-6 этаж	общественное	36.5
14	Коридор	блок-секций Б-1, 2-6 этаж	общественное	350.6
15	Л.К.	блок-секций Б-1, 2-6 этаж	общественное	87.95
16	воздушная зона	блок-секций Б-1, 7-18 этаж	общественное	88.08
17	Тамбур	блок-секций Б-1, 7-18 этаж	общественное	79.32
18	Тамбур	блок-секций Б-1, 7-18 этаж	общественное	87.6
19	Коридор	блок-секций Б-1, 7-18 этаж	общественное	841.92
20	Л.К.	блок-секций Б-1, 7-18 этаж	общественное	186.24
21	Машинное помещение лифта	блок-секций Б-1, машинное помещения лифтов	техническое	43.06
22	Лестничная клетка	блок-секций Б-1, машинное помещения лифтов	техническое	16.48
23	Тамбур	блок-секций Б-1, машинное помещения лифтов	техническое	10.74
24	воздушная зона	блок-секций Б-1, машинное помещения лифтов	техническое	8.07
25	Подсобное помещение	блок-секций Б-1, машинное помещения лифта на отм. +54.000	техническое	34.22
26	Тамбур	блок-секций Б-1, машинное помещения лифта на отм. +54.000	техническое	6.85
27	Л.Кл.	блок-секций Б-1, машинное помещения лифта на отм. +54.000	техническое	16.08
28	воздушная зона	блок-секций Б-1, машинное помещения лифта на отм. +54.000	техническое	7.73
29	Подвальный этаж	блок-секций Б-2, подвал	техническое	203.22

30	Подвальный этаж	блок-секций Б-2, подвал	техническое	162.39
31	Подвальный этаж	блок-секций Б-2, подвал	техническое	68.6
32	Подвальный этаж	блок-секций Б-2, подвал	техническое	45.95
33	Насосная П/Ж	блок-секций Б-2, подвал	техническое	22
34	Л/к подвала	блок-секций Б-2, подвал	техническое	10.71
35	Э/Щ	блок-секций Б-2, подвал	техническое	15.38
36	Л/к подвала	блок-секций Б-2, подвал	техническое	8.91
37	Т.П.	блок-секций Б-2, подвал	техническое	22.28
38	Тамбур	блок-секций Б-2, 1 этаж	общественное	4.7
39	Тамбур	блок-секций Б-2, 1 этаж	общественное	4.9
40	ПУИ	блок-секций Б-2, 1 этаж	техническое	2.91
41	мусорокамера	блок-секций Б-2, 1 этаж	техническое	7.46
42	Л.кл.	блок-секций Б-2, 1 этаж	общественное	15.14
43	Лифтовой холл	блок-секций Б-2, 1 этаж	общественное	60.53
44	Лифтовой холл	блок-секций Б-2, 1 этаж	общественное	7.85
45	Консьерж	блок-секций Б-2, 1 этаж	техническое	4.28
46	воздушная зона	блок-секций Б-2, 2-9 этаж	общественное	90.16
47	Тамбур	блок-секций Б-2, 2-9 этаж	общественное	59.68
48	Лифтовой холл	блок-секций Б-2, 2-9 этаж	общественное	62.8
49	Л.К.	блок-секций Б-2, 2-9 этаж	общественное	123.2
50	Лифтовой холл	блок-секций Б-2, 2-9 этаж	общественное	484.2
51	воздушная зона	блок-секций Б-2, 10-18 этаж	общественное	101.4
52	Тамбур	блок-секций Б-2, 10-18 этаж	общественное	67.1
53	Лифтовой холл	блок-секций Б-2, 10-18 этаж	общественное	70.6
54	Л.К.	блок-секций Б-2, 10-18 этаж	общественное	138.6
55	Лифтовой холл	блок-секций Б-2, 10-18 этаж	общественное	544.8
56	Машинное помещение лифта	блок-секций Б-2, машинное помещения лифтов	техническое	22.57
57	Лестничная клетка	блок-секций Б-2, машинное помещения лифтов	техническое	14.65
58	Тамбур	блок-секций Б-2, машинное помещения лифтов	техническое	7.14

59	воздушная зона	блок-секций Б-2, машинное помещения лифтов	техническое	11.23
60	тамбур	блок-секций Б-2, машинное помещения лифта на отм. +54.000	техническое	23.81
61	Тамбур	блок-секций Б-2, машинное помещения лифта на отм. +54.000	техническое	7.64
62	Л.Кл.	блок-секций Б-2, машинное помещения лифта на отм. +54.000	техническое	15.46
63	воздушная зона	блок-секций Б-2, машинное помещения лифта на отм. +54.000	техническое	11.27

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	В лифтовом холле	Лифтовое оборудование	Лифты предназначены для вертикального перемещения людей
2	В поэтажном коридоре	Система дымоудаления ВД1. Клапан КЗО Система подпора воздуха ПДЗ. Клапан КЗО	Система дымоудаления предназначена для автоматического удаления дыма в случае пожара.
3	В лифтовом холле	Система дымоудаления ВД1. Клапан КЗО. Система подпора воздуха ПДЗ. Клапан КЗО	Подпор воздуха предназначен для создания избыточного давления чистого воздуха при включении аварийного режима дымоудаления.
4	- прихожие квартир - жилые комнаты квартир, коридоры;- лифтовые холлы;- мусоросборная камера;- помещения электрощитовой и аппаратной;- машинное помещение лифтов;- нежилые помещения, расположенные на первом этаже.	Автоматическая пожарная сигнализация.1.адресные дымовые оптико-электронные пожарные извещатели.2.адресные тепловые максимально-дифференциальные пожарные извещатели.3.адресные ручные пожарные извещатели.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для противопожарной защите здания и служит для своевременного обнаружения пожара, передачи информации о загорании на ПЧ, включения системы оповещения о пожаре.
5	Подвал, надземная часть по стоякам	Система отопления	Отопление

6	Подвал помещение ИТП	Узел учета тепла	Узел учета тепла представляет собой комплекс устройств и приборов, которые позволяют контролировать и регистрировать параметры теплоносителя, а также вести учет потребленной тепловой энергии.
7	Подвал, надземная часть по стоякам	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подвал, надземная часть по стоякам	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подвал помещение ИТП	Узел учета холодной, горячей воды	учет расхода холодной и горячей воды, устанавливаются контрольно-измерительные приборы.
10	Подвал, надземная часть по стоякам	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подвал помещение аппаратной	1.прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный.2.прибор дистанционного управления.3.блок индикации.4.шкафы управления.5.устройство дистанционного пуска.	Представляет собой комплекс устройств и приборов для своевременного обнаружения пожара, передачи информации о загорании на ПЧ.
12	Подвал, помещение насосной	Установка пожаротушения . Antarus 2 HELIX FIRST V3603/1/DS 13 с двумя насосами (рабочий и резервный).Установка повышения давления "Antarus" 2 (1 раб., 1 рез.) с частотным преобразователем, регулирующим давление насосов).	Установки предназначены для повышения давления в системе водоснабжения.
13	Подвал, помещение электрощитовой	Вводно-распределительное устройство сетей электроснабжения (ВРУ).	Электроснабжение. Вводно-распределительное устройство предназначены для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220В.
14	Кровля	Система дымоудаления ВД1 .Вентилятор ВД1.	Система дымоудаления предназначена для автоматического удаления дыма в случае пожара.

15	Кровля	Система подпора воздуха ПДЗ, Вентилятор ПДЗ	Подпор воздуха предназначен для создания избыточного давления чистого воздуха при включении аварийного режима дымоудаления
16	Кровля	Вентилятор ПД1 Вентилятор ПД2	подача наружного воздуха в лифтовую шахту вентиляторами, установленными на кровле (системы ПД1, ПД2).

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 009 465 470,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка:</p> <p>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810562000010658</p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810600000000603</p>
		<p>БИК:</p> <p>049205603</p>
		<p>ИНН:</p> <p>7707083893</p>
		<p>КПП:</p> <p>165502001</p>
		<p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p>

		ОКПО: 09265993
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 734 332 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 725 522 604,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 809 396,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.06.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 486
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 19 700,79 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 355 018 967 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 725 522 604,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.06.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:52:040101:4632

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 160 000 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор о передаче функций технического Заказчика)
	10.1.2	Номер договора: -
	10.1.3	Дата заключения договора: 21.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Камский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1650108236
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Стройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1650016320
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 35-2-1-3-0125-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр "Партнер"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-047770-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-063936-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Побережье

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ЛИДЕР"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1650398831

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16302000-154-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.11.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.02.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16302000-303-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.10.2021

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.02.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.10.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16302000-324-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6281-А3
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.08.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.02.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Исполнительный комитет муниципального образования г. Набережные Челны
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:52:040101:4632
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 176,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 28
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Генпланом предусмотрена организация дворового пространства с размещением детских площадок возраста с 3 до 7 лет, с 7 до 12 лет. На детских площадках блока Б1, Б2 предусмотрена установка игрового оборудования: Качели ДИО4151, Качалка на пружине арт.4.69, Домик-лабиринт ДИК4397, Песочница МФ4257, Спираль горизонтальная ДИК6722, Карусель ДИО4191, Игровой комплекс ДИК5104, Трактор с горкой МФ4432, Скамейки, урны. На детских площадках блока Б3, Б4 предусмотрена установка игрового оборудования: Качели ДИО4151, Спираль горизонтальная ДИК6722, Игровой комплекс ДИК5314, Детский спортивный комплекс СО6150, Карусель ДИО4195, Качалка-балансир малая ДИО4105, Скамейки, урны
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории: посадка деревьев, кустарников, цветов и посев многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для беспрепятственного пользования проектируемым объектом, предусмотрены машино-места для автотранспорта инвалидов, в том числе и для инвалидов передвигающихся на креслах колясках

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено устройство наружного освещения (ТУ 3455 выданы 05.10.2021 г.срок действия до 05.10.2022 г.МУП"ПАД")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Для беспрепятственного движения МГН по участку предусмотрена ширина проектируемых пешеходных дорожек не менее 2 м.Покрытие дорожек предусмотрено из твердых материалов.На пересечениях тротуара с проездом с обеих сторон запроектированы съезды с уклоном 5% (перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не превышает 0,015м).На путях движения предусмотрены тактильно-контрастные указатели
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 120 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650297657
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6-37/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650297657

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7-27/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Государственное унитарное предприятие Республика Татарстан "Электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660079256
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2018/ТП-30

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 002 303,23 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Предприятие автомобильных дорог
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650052791
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 219/2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Татэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18Д379/263
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Татэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18Д379/263
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Таттелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Таттелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Таттелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Промышленная компания "ТАТПРОМТЕК"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1650200224
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 450
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
494	Квартира	2	3	32.98	1	12.38	2.70
495	Квартира-студия	2	3	27.73	1	12.61	2.70
496	Квартира-студия	2	3	44.69	2	22.99	2.70
497	Квартира-студия	2	3	44.16	2	25.85	2.70
498	Квартира	2	3	40.52	1	14.87	2.70
499	Квартира	2	3	40.82	1	14.87	2.70
500	Квартира-студия	2	3	79.71	3	35.97	2.70
501	Квартира	2	3	37.01	1	13.18	2.70
502	Квартира	2	3	34.70	1	11.44	2.70
503	Квартира-студия	2	3	43.77	2	20.97	2.70
504	Квартира	2	3	40.29	1	13.07	2.70

505	Квартира-студия	2	3	25.33	1	12.33	2.70
506	Квартира	2	3	34.46	1	12.95	2.70
507	Квартира	3	3	32.98	1	12.38	2.70
508	Квартира-студия	3	3	27.73	1	12.61	2.70
509	Квартира-студия	3	3	44.69	2	22.99	2.70
510	Квартира-студия	3	3	44.16	2	25.85	2.70
511	Квартира	3	3	40.52	1	14.87	2.70
512	Квартира	3	3	40.82	1	14.87	2.70
513	Квартира-студия	3	3	79.71	3	35.97	2.70
514	Квартира	3	3	37.01	1	13.18	2.70
515	Квартира	3	3	34.70	1	11.44	2.70
516	Квартира-студия	3	3	43.77	2	20.97	2.70
517	Квартира	3	3	40.29	1	13.07	2.70
518	Квартира-студия	3	3	25.33	1	12.33	2.70
519	Квартира	3	3	34.46	1	12.95	2.70
520	Квартира	4	3	32.98	1	12.38	2.70
521	Квартира-студия	4	3	27.73	1	12.61	2.70
522	Квартира-студия	4	3	44.69	2	22.99	2.70
523	Квартира-студия	4	3	44.16	2	25.85	2.70
524	Квартира	4	3	40.52	1	14.87	2.70
525	Квартира	4	3	40.82	1	14.87	2.70

526	Квартира-студия	4	3	79.71	3	35.97	2.70
527	Квартира	4	3	37.01	1	13.18	2.70
528	Квартира	4	3	34.70	1	11.44	2.70
529	Квартира-студия	4	3	43.77	2	20.97	2.70
530	Квартира	4	3	40.29	1	13.07	2.70
531	Квартира-студия	4	3	25.33	1	12.33	2.70
532	Квартира	4	3	34.46	1	12.95	2.70
533	Квартира	5	3	32.98	1	12.38	2.70
534	Квартира-студия	5	3	27.73	1	12.61	2.70
535	Квартира-студия	5	3	44.69	2	22.99	2.70
536	Квартира-студия	5	3	44.16	2	25.85	2.70
537	Квартира	5	3	40.52	1	14.87	2.70
538	Квартира	5	3	40.82	1	14.87	2.70
539	Квартира-студия	5	3	79.71	3	35.97	2.70
540	Квартира	5	3	37.01	1	13.18	2.70
541	Квартира	5	3	34.70	1	11.44	2.70
542	Квартира-студия	5	3	43.77	2	20.97	2.70
543	Квартира	5	3	40.29	1	13.07	2.70
544	Квартира-студия	5	3	25.33	1	12.33	2.70
545	Квартира	5	3	34.46	1	12.95	2.70
546	Квартира	6	3	33.02	1	12.40	2.70

547	Квартира-студия	6	3	27.74	1	12.62	2.70
548	Квартира-студия	6	3	44.70	2	23.00	2.70
549	Квартира-студия	6	3	44.16	2	25.94	2.70
550	Квартира	6	3	40.54	1	14.89	2.70
551	Квартира	6	3	40.84	1	14.89	2.70
552	Квартира-студия	6	3	79.74	3	36.00	2.70
553	Квартира	6	3	37.03	1	13.19	2.70
554	Квартира	6	3	34.71	1	11.45	2.70
555	Квартира-студия	6	3	43.77	2	20.97	2.70
556	Квартира	6	3	40.29	1	13.07	2.70
557	Квартира-студия	6	3	25.33	1	12.33	2.70
558	Квартира	6	3	34.46	1	12.95	2.70
559	Квартира	7	3	33.02	1	12.40	2.70
560	Квартира-студия	7	3	27.74	1	12.62	2.70
561	Квартира-студия	7	3	44.70	2	23.00	2.70
562	Квартира-студия	7	3	44.16	2	25.94	2.70
563	Квартира	7	3	40.54	1	14.89	2.70
564	Квартира	7	3	40.84	1	14.89	2.70
565	Квартира-студия	7	3	79.74	3	36.00	2.70
566	Квартира	7	3	37.03	1	13.19	2.70
567	Квартира	7	3	34.71	1	11.45	2.70

568	Квартира-студия	7	3	43.77	2	20.97	2.70
569	Квартира	7	3	40.29	1	13.07	2.70
570	Квартира-студия	7	3	25.33	1	12.33	2.70
571	Квартира	7	3	34.46	1	12.95	2.70
572	Квартира	8	3	33.02	1	12.40	2.70
573	Квартира-студия	8	3	27.74	1	12.62	2.70
574	Квартира-студия	8	3	44.70	2	23.00	2.70
575	Квартира-студия	8	3	44.16	2	25.94	2.70
576	Квартира	8	3	40.54	1	14.89	2.70
577	Квартира	8	3	40.84	1	14.89	2.70
578	Квартира-студия	8	3	79.74	3	36.00	2.70
579	Квартира	8	3	37.03	1	13.19	2.70
580	Квартира	8	3	34.71	1	11.45	2.70
581	Квартира-студия	8	3	43.77	2	20.97	2.70
582	Квартира	8	3	40.29	1	13.07	2.70
583	Квартира-студия	8	3	25.33	1	12.33	2.70
584	Квартира	8	3	34.46	1	12.95	2.70
585	Квартира	9	3	33.02	1	12.40	2.70
586	Квартира-студия	9	3	27.74	1	12.62	2.70
587	Квартира-студия	9	3	44.70	2	23.00	2.70
588	Квартира-студия	9	3	44.16	2	25.94	2.70

589	Квартира	9	3	40.54	1	14.89	2.70
590	Квартира	9	3	40.84	1	14.89	2.70
591	Квартира-студия	9	3	79.74	3	36.00	2.70
592	Квартира	9	3	37.03	1	13.19	2.70
593	Квартира	9	3	34.71	1	11.45	2.70
594	Квартира-студия	9	3	43.77	2	20.97	2.70
595	Квартира	9	3	40.29	1	13.07	2.70
596	Квартира-студия	9	3	25.33	1	12.33	2.70
597	Квартира	9	3	34.46	1	12.95	2.70
598	Квартира	10	3	33.02	1	12.40	2.70
599	Квартира-студия	10	3	27.74	1	12.62	2.70
600	Квартира-студия	10	3	44.70	2	23.00	2.70
601	Квартира-студия	10	3	44.16	2	25.94	2.70
602	Квартира	10	3	40.54	1	14.89	2.70
603	Квартира	10	3	40.84	1	14.89	2.70
604	Квартира-студия	10	3	79.74	3	36.00	2.70
605	Квартира	10	3	37.03	1	13.19	2.70
606	Квартира	10	3	34.71	1	11.45	2.70
607	Квартира-студия	10	3	43.77	2	20.97	2.70
608	Квартира	10	3	40.29	1	13.07	2.70
609	Квартира-студия	10	3	25.33	1	12.33	2.70
610	Квартира	10	3	34.46	1	12.95	2.70

611	Квартира	11	3	33.02	1	12.40	2.70
612	Квартира-студия	11	3	27.74	1	12.62	2.70
613	Квартира-студия	11	3	44.70	2	23.00	2.70
614	Квартира-студия	11	3	44.16	2	25.94	2.70
615	Квартира	11	3	40.54	1	14.89	2.70
616	Квартира	11	3	40.84	1	14.89	2.70
617	Квартира-студия	11	3	79.74	3	36.00	2.70
618	Квартира	11	3	37.03	1	13.19	2.70
619	Квартира	11	3	34.71	1	11.45	2.70
620	Квартира-студия	11	3	43.77	2	20.97	2.70
621	Квартира	11	3	40.29	1	13.07	2.70
622	Квартира-студия	11	3	25.33	1	12.33	2.70
623	Квартира	11	3	34.46	1	12.95	2.70
624	Квартира	12	3	33.02	1	12.40	2.70
625	Квартира-студия	12	3	27.74	1	12.62	2.70
626	Квартира-студия	12	3	44.70	2	23.00	2.70
627	Квартира-студия	12	3	44.16	2	25.94	2.70
628	Квартира	12	3	40.54	1	14.89	2.70
629	Квартира	12	3	40.84	1	14.89	2.70
630	Квартира-студия	12	3	79.74	3	36.00	2.70
631	Квартира	12	3	37.03	1	13.19	2.70

632	Квартира	12	3	34.71	1	11.45	2.70
633	Квартира-студия	12	3	43.77	2	20.97	2.70
634	Квартира	12	3	40.29	1	13.07	2.70
635	Квартира-студия	12	3	25.33	1	12.33	2.70
636	Квартира	12	3	34.46	1	12.95	2.70
637	Квартира	13	3	33.02	1	12.40	2.70
638	Квартира-студия	13	3	27.74	1	12.62	2.70
639	Квартира-студия	13	3	44.70	2	23.00	2.70
640	Квартира-студия	13	3	44.16	2	25.94	2.70
641	Квартира	13	3	40.54	1	14.89	2.70
642	Квартира	13	3	40.84	1	14.89	2.70
643	Квартира-студия	13	3	79.74	3	36.00	2.70
644	Квартира	13	3	37.03	1	13.19	2.70
645	Квартира	13	3	34.71	1	11.45	2.70
646	Квартира-студия	13	3	43.77	2	20.97	2.70
647	Квартира	13	3	40.29	1	13.07	2.70
648	Квартира-студия	13	3	25.33	1	12.33	2.70
649	Квартира	13	3	34.46	1	12.95	2.70
650	Квартира	14	3	33.02	1	12.40	2.70
651	Квартира-студия	14	3	27.74	1	12.62	2.70
652	Квартира-студия	14	3	44.70	2	23.00	2.70

653	Квартира-студия	14	3	44.16	2	25.94	2.70
654	Квартира	14	3	40.54	1	14.89	2.70
655	Квартира	14	3	40.84	1	14.89	2.70
656	Квартира-студия	14	3	79.74	3	36.00	2.70
657	Квартира	14	3	37.03	1	13.19	2.70
658	Квартира	14	3	34.71	1	11.45	2.70
659	Квартира-студия	14	3	43.77	2	20.97	2.70
660	Квартира	14	3	40.29	1	13.07	2.70
661	Квартира-студия	14	3	25.33	1	12.33	2.70
662	Квартира	14	3	34.46	1	12.95	2.70
663	Квартира	15	3	33.02	1	12.40	2.70
664	Квартира-студия	15	3	27.74	1	12.62	2.70
665	Квартира-студия	15	3	44.70	2	23.00	2.70
666	Квартира-студия	15	3	44.16	2	25.94	2.70
667	Квартира	15	3	40.54	1	14.89	2.70
668	Квартира	15	3	40.84	1	14.89	2.70
669	Квартира-студия	15	3	79.74	3	36.00	2.70
670	Квартира	15	3	37.03	1	13.19	2.70
671	Квартира	15	3	34.71	1	11.45	2.70
672	Квартира-студия	15	3	43.77	2	20.97	2.70
673	Квартира	15	3	40.29	1	13.07	2.70

674	Квартира-студия	15	3	25.33	1	12.33	2.70
675	Квартира	15	3	34.46	1	12.95	2.70
676	Квартира	16	3	33.02	1	12.40	2.70
677	Квартира-студия	16	3	27.74	1	12.62	2.70
678	Квартира-студия	16	3	44.70	2	23.00	2.70
679	Квартира-студия	16	3	44.16	2	25.94	2.70
680	Квартира	16	3	40.54	1	14.89	2.70
681	Квартира	16	3	40.84	1	14.89	2.70
682	Квартира-студия	16	3	79.74	3	36.00	2.70
683	Квартира	16	3	37.03	1	13.19	2.70
684	Квартира	16	3	34.71	1	11.45	2.70
685	Квартира-студия	16	3	43.77	2	20.97	2.70
686	Квартира	16	3	40.29	1	13.07	2.70
687	Квартира-студия	16	3	25.33	1	12.33	2.70
688	Квартира	16	3	34.46	1	12.95	2.70
689	Квартира	17	3	33.02	1	12.40	2.70
690	Квартира-студия	17	3	27.74	1	12.62	2.70
691	Квартира-студия	17	3	44.70	2	23.00	2.70
692	Квартира-студия	17	3	44.16	2	25.94	2.70
693	Квартира	17	3	40.54	1	14.89	2.70
694	Квартира	17	3	40.84	1	14.89	2.70

695	Квартира-студия	17	3	79.74	3	36.00	2.70
696	Квартира	17	3	37.03	1	13.19	2.70
697	Квартира	17	3	34.71	1	11.45	2.70
698	Квартира-студия	17	3	43.77	2	20.97	2.70
699	Квартира	17	3	40.29	1	13.07	2.70
700	Квартира-студия	17	3	25.33	1	12.33	2.70
701	Квартира	17	3	34.46	1	12.95	2.70
702	Квартира	18	3	33.02	1	12.40	2.70
703	Квартира-студия	18	3	27.74	1	12.62	2.70
704	Квартира-студия	18	3	44.70	2	23.00	2.70
705	Квартира-студия	18	3	44.16	2	25.94	2.70
706	Квартира	18	3	40.54	1	14.89	2.70
707	Квартира	18	3	40.84	1	14.89	2.70
708	Квартира-студия	18	3	79.74	3	36.00	2.70
709	Квартира	18	3	37.03	1	13.19	2.70
710	Квартира	18	3	34.71	1	11.45	2.70
711	Квартира-студия	18	3	43.77	2	20.97	2.70
712	Квартира	18	3	40.29	1	13.07	2.70
713	Квартира-студия	18	3	25.33	1	12.33	2.70
714	Квартира	18	3	34.46	1	12.95	2.70
715	Квартира	19	3	33.02	1	12.40	2.70

716	Квартира-студия	19	3	27.74	1	12.62	2.70
717	Квартира-студия	19	3	44.70	2	23.00	2.70
718	Квартира-студия	19	3	44.16	2	25.94	2.70
719	Квартира	19	3	40.54	1	14.89	2.70
720	Квартира	19	3	40.84	1	14.89	2.70
721	Квартира-студия	19	3	79.74	3	36.00	2.70
722	Квартира	19	3	37.03	1	13.19	2.70
723	Квартира	19	3	34.71	1	11.45	2.70
724	Квартира-студия	19	3	43.77	2	20.97	2.70
725	Квартира	19	3	40.29	1	13.07	2.70
726	Квартира-студия	19	3	25.33	1	12.33	2.70
727	Квартира	19	3	34.46	1	12.95	2.70
728	Квартира-студия	2	4	43.19	1	14.95	2.70
729	Квартира-студия	2	4	62.98	3	33.09	2.70
730	Квартира-студия	2	4	44.16	2	25.85	2.70
731	Квартира	2	4	40.59	1	15.13	2.70
732	Квартира	2	4	40.77	1	15.13	2.70
733	Квартира-студия	2	4	57.47	2	24.92	2.70
734	Квартира-студия	2	4	34.57	1	21.04	2.70
735	Квартира-студия	2	4	25.04	1	13.61	2.70

736	Квартира-студия	2	4	34.91	1	20.13	2.70
737	Квартира-студия	2	4	38.87	2	21.53	2.70
738	Квартира-студия	2	4	70.86	3	39.29	2.70
739	Квартира	2	4	34.30	1	12.39	2.70
740	Квартира-студия	3	4	43.19	1	14.95	2.70
741	Квартира-студия	3	4	62.98	3	33.09	2.70
742	Квартира-студия	3	4	44.16	2	25.85	2.70
743	Квартира	3	4	40.59	1	15.13	2.70
744	Квартира	3	4	40.77	1	15.13	2.70
745	Квартира-студия	3	4	57.47	2	24.92	2.70
746	Квартира-студия	3	4	34.57	1	21.04	2.70
747	Квартира-студия	3	4	25.04	1	13.61	2.70
748	Квартира-студия	3	4	34.91	1	20.13	2.70
749	Квартира-студия	3	4	38.87	2	21.53	2.70
750	Квартира-студия	3	4	70.86	3	39.29	2.70
751	Квартира	3	4	34.30	1	12.39	2.70
752	Квартира-студия	4	4	43.19	1	14.95	2.70
753	Квартира-студия	4	4	62.98	3	33.09	2.70

754	Квартира-студия	4	4	44.16	2	25.85	2.70
755	Квартира	4	4	40.59	1	15.13	2.70
756	Квартира	4	4	40.77	1	15.13	2.70
757	Квартира-студия	4	4	57.47	2	24.92	2.70
758	Квартира-студия	4	4	34.57	1	21.04	2.70
759	Квартира-студия	4	4	25.04	1	13.61	2.70
760	Квартира-студия	4	4	34.91	1	20.13	2.70
761	Квартира-студия	4	4	38.87	2	21.53	2.70
762	Квартира-студия	4	4	70.86	3	39.29	2.70
763	Квартира	4	4	34.30	1	12.39	2.70
764	Квартира-студия	5	4	43.19	1	14.95	2.70
765	Квартира-студия	5	4	62.98	3	33.09	2.70
766	Квартира-студия	5	4	44.16	2	25.85	2.70
767	Квартира	5	4	40.59	1	15.13	2.70
768	Квартира	5	4	40.77	1	15.13	2.70
769	Квартира-студия	5	4	57.47	2	24.92	2.70
770	Квартира-студия	5	4	34.57	1	21.04	2.70
771	Квартира-студия	5	4	25.04	1	13.61	2.70

772	Квартира-студия	5	4	34.91	1	20.13	2.70
773	Квартира-студия	5	4	38.87	2	21.53	2.70
774	Квартира-студия	5	4	70.86	3	39.29	2.70
775	Квартира	5	4	34.30	1	12.39	2.70
776	Квартира-студия	6	4	43.20	1	14.48	2.70
777	Квартира-студия	6	4	62.99	3	33.10	2.70
778	Квартира-студия	6	4	44.16	2	25.85	2.70
779	Квартира	6	4	40.60	1	15.14	2.70
780	Квартира	6	4	40.78	1	15.14	2.70
781	Квартира-студия	6	4	57.51	2	24.94	2.70
782	Квартира-студия	6	4	34.60	1	21.07	2.70
783	Квартира-студия	6	4	25.05	1	13.62	2.70
784	Квартира-студия	6	4	34.92	1	20.14	2.70
785	Квартира-студия	6	4	38.87	2	21.53	2.70
786	Квартира-студия	6	4	70.86	3	39.29	2.70
787	Квартира	6	4	34.30	1	12.39	2.70
788	Квартира-студия	7	4	43.20	1	14.48	2.70
789	Квартира-студия	7	4	62.99	3	33.10	2.70

790	Квартира-студия	7	4	44.16	2	25.85	2.70
791	Квартира	7	4	40.60	1	15.14	2.70
792	Квартира	7	4	40.78	1	15.14	2.70
793	Квартира-студия	7	4	57.51	2	24.94	2.70
794	Квартира-студия	7	4	34.60	1	21.07	2.70
795	Квартира-студия	7	4	25.05	1	13.62	2.70
796	Квартира-студия	7	4	34.92	1	20.14	2.70
797	Квартира-студия	7	4	38.87	2	21.53	2.70
798	Квартира-студия	7	4	70.86	3	39.29	2.70
799	Квартира	7	4	34.30	1	12.39	2.70
800	Квартира-студия	8	4	43.20	1	14.48	2.70
801	Квартира-студия	8	4	62.99	3	33.10	2.70
802	Квартира-студия	8	4	44.16	2	25.85	2.70
803	Квартира	8	4	40.60	1	15.14	2.70
804	Квартира	8	4	40.78	1	15.14	2.70
805	Квартира-студия	8	4	57.51	2	24.94	2.70
806	Квартира-студия	8	4	34.60	1	21.07	2.70
807	Квартира-студия	8	4	25.05	1	13.62	2.70

808	Квартира-студия	8	4	34.92	1	20.14	2.70
809	Квартира-студия	8	4	38.87	2	21.53	2.70
810	Квартира-студия	8	4	70.86	3	39.29	2.70
811	Квартира	8	4	34.30	1	12.39	2.70
812	Квартира-студия	9	4	43.20	1	14.48	2.70
813	Квартира-студия	9	4	62.99	3	33.10	2.70
814	Квартира-студия	9	4	44.16	2	25.85	2.70
815	Квартира	9	4	40.60	1	15.14	2.70
816	Квартира	9	4	40.78	1	15.14	2.70
817	Квартира-студия	9	4	57.51	2	24.94	2.70
818	Квартира-студия	9	4	34.60	1	21.07	2.70
819	Квартира-студия	9	4	25.05	1	13.62	2.70
820	Квартира-студия	9	4	34.92	1	20.14	2.70
821	Квартира-студия	9	4	38.87	2	21.53	2.70
822	Квартира-студия	9	4	70.86	3	39.29	2.70
823	Квартира	9	4	34.30	1	12.39	2.70
824	Квартира-студия	10	4	43.20	1	14.48	2.70
825	Квартира-студия	10	4	62.99	3	33.10	2.70

826	Квартира-студия	10	4	44.16	2	25.85	2.70
827	Квартира	10	4	40.60	1	15.14	2.70
828	Квартира	10	4	40.78	1	15.14	2.70
829	Квартира-студия	10	4	57.51	2	24.94	2.70
830	Квартира-студия	10	4	34.60	1	21.07	2.70
831	Квартира-студия	10	4	25.05	1	13.62	2.70
832	Квартира-студия	10	4	34.92	1	20.14	2.70
833	Квартира-студия	10	4	38.87	2	21.53	2.70
834	Квартира-студия	10	4	70.86	3	39.29	2.70
835	Квартира	10	4	34.30	1	12.39	2.70
836	Квартира-студия	11	4	43.20	1	14.48	2.70
837	Квартира-студия	11	4	62.99	3	33.10	2.70
838	Квартира-студия	11	4	44.16	2	25.85	2.70
839	Квартира	11	4	40.60	1	15.14	2.70
840	Квартира	11	4	40.78	1	15.14	2.70
841	Квартира-студия	11	4	57.51	2	24.94	2.70
842	Квартира-студия	11	4	34.60	1	21.07	2.70
843	Квартира-студия	11	4	25.05	1	13.62	2.70

844	Квартира-студия	11	4	34.92	1	20.14	2.70
845	Квартира-студия	11	4	38.87	2	21.53	2.70
846	Квартира-студия	11	4	70.86	3	39.29	2.70
847	Квартира	11	4	34.30	1	12.39	2.70
848	Квартира-студия	12	4	43.20	1	14.48	2.70
849	Квартира-студия	12	4	62.99	3	33.10	2.70
850	Квартира-студия	12	4	44.16	2	25.85	2.70
851	Квартира	12	4	40.60	1	15.14	2.70
852	Квартира	12	4	40.78	1	15.14	2.70
853	Квартира-студия	12	4	57.51	2	24.94	2.70
854	Квартира-студия	12	4	34.60	1	21.07	2.70
855	Квартира-студия	12	4	25.05	1	13.62	2.70
856	Квартира-студия	12	4	34.92	1	20.14	2.70
857	Квартира-студия	12	4	38.87	2	21.53	2.70
858	Квартира-студия	12	4	70.86	3	39.29	2.70
859	Квартира	12	4	34.30	1	12.39	2.70
860	Квартира-студия	13	4	43.20	1	14.48	2.70
861	Квартира-студия	13	4	62.99	3	33.10	2.70

862	Квартира-студия	13	4	44.16	2	25.85	2.70
863	Квартира	13	4	40.60	1	15.14	2.70
864	Квартира	13	4	40.78	1	15.14	2.70
865	Квартира-студия	13	4	57.51	2	24.94	2.70
866	Квартира-студия	13	4	34.60	1	21.07	2.70
867	Квартира-студия	13	4	25.05	1	13.62	2.70
868	Квартира-студия	13	4	34.92	1	20.14	2.70
869	Квартира-студия	13	4	38.87	2	21.53	2.70
870	Квартира-студия	13	4	70.86	3	39.29	2.70
871	Квартира	13	4	34.30	1	12.39	2.70
872	Квартира-студия	14	4	43.20	1	14.48	2.70
873	Квартира-студия	14	4	62.99	3	33.10	2.70
874	Квартира-студия	14	4	44.16	2	25.85	2.70
875	Квартира	14	4	40.60	1	15.14	2.70
876	Квартира	14	4	40.78	1	15.14	2.70
877	Квартира-студия	14	4	57.51	2	24.94	2.70
878	Квартира-студия	14	4	34.60	1	21.07	2.70
879	Квартира-студия	14	4	25.05	1	13.62	2.70

880	Квартира-студия	14	4	34.92	1	20.14	2.70
881	Квартира-студия	14	4	38.87	2	21.53	2.70
882	Квартира-студия	14	4	70.86	3	39.29	2.70
883	Квартира	14	4	34.30	1	12.39	2.70
884	Квартира-студия	15	4	43.20	1	14.48	2.70
885	Квартира-студия	15	4	62.99	3	33.10	2.70
886	Квартира-студия	15	4	44.16	2	25.85	2.70
887	Квартира	15	4	40.60	1	15.14	2.70
888	Квартира	15	4	40.78	1	15.14	2.70
889	Квартира-студия	15	4	57.51	2	24.94	2.70
890	Квартира-студия	15	4	34.60	1	21.07	2.70
891	Квартира-студия	15	4	25.05	1	13.62	2.70
892	Квартира-студия	15	4	34.92	1	20.14	2.70
893	Квартира-студия	15	4	38.87	2	21.53	2.70
894	Квартира-студия	15	4	70.86	3	39.29	2.70
895	Квартира	15	4	34.30	1	12.39	2.70
896	Квартира-студия	16	4	43.20	1	14.48	2.70
897	Квартира-студия	16	4	62.99	3	33.10	2.70

898	Квартира-студия	16	4	44.16	2	25.85	2.70
899	Квартира	16	4	40.60	1	15.14	2.70
900	Квартира	16	4	40.78	1	15.14	2.70
901	Квартира-студия	16	4	57.51	2	24.94	2.70
902	Квартира-студия	16	4	34.60	1	21.07	2.70
903	Квартира-студия	16	4	25.05	1	13.62	2.70
904	Квартира-студия	16	4	34.92	1	20.14	2.70
905	Квартира-студия	16	4	38.87	2	21.53	2.70
906	Квартира-студия	16	4	70.86	3	39.29	2.70
907	Квартира	16	4	34.30	1	12.39	2.70
908	Квартира-студия	16	4	43.20	1	14.48	2.70
909	Квартира-студия	17	4	62.99	3	33.10	2.70
910	Квартира-студия	17	4	44.16	2	25.85	2.70
911	Квартира	17	4	40.60	1	15.14	2.70
912	Квартира	17	4	40.78	1	15.14	2.70
913	Квартира-студия	17	4	57.51	2	24.94	2.70
914	Квартира-студия	17	4	34.60	1	21.07	2.70
915	Квартира-студия	17	4	25.05	1	13.62	2.70

916	Квартира-студия	17	4	34.92	1	20.14	2.70
917	Квартира-студия	17	4	38.87	2	21.53	2.70
918	Квартира-студия	17	4	70.86	3	39.29	2.70
919	Квартира	17	4	34.30	1	12.39	2.70
920	Квартира-студия	18	4	43.20	1	14.48	2.70
921	Квартира-студия	18	4	62.99	3	33.10	2.70
922	Квартира-студия	18	4	44.16	2	25.85	2.70
923	Квартира	18	4	40.60	1	15.14	2.70
924	Квартира	18	4	40.78	1	15.14	2.70
925	Квартира-студия	18	4	57.51	2	24.94	2.70
926	Квартира-студия	18	4	34.60	1	21.07	2.70
927	Квартира-студия	18	4	25.05	1	13.62	2.70
928	Квартира-студия	18	4	34.92	1	20.14	2.70
929	Квартира-студия	18	4	38.87	2	21.53	2.70
930	Квартира-студия	18	4	70.86	3	39.29	2.70
931	Квартира	18	4	34.30	1	12.39	2.70
932	Квартира-студия	19	4	43.20	1	14.48	2.70
933	Квартира-студия	19	4	62.99	3	33.10	2.70

934	Квартира-студия	19	4	44.16	2	25.85	2.70
935	Квартира	19	4	40.60	1	15.14	2.70
936	Квартира	19	4	40.78	1	15.14	2.70
937	Квартира-студия	19	4	57.51	2	24.94	2.70
938	Квартира-студия	19	4	34.60	1	21.07	2.70
939	Квартира-студия	19	4	25.05	1	13.62	2.70
940	Квартира-студия	19	4	34.92	1	20.14	2.70
941	Квартира-студия	19	4	38.87	2	21.53	2.70
942	Квартира-студия	19	4	70.86	3	39.29	2.70
943	Квартира	19	4	34.30	1	12.39	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	3	104.16	Нежилые	104.16	4.20
2	Нежилое помещение	1	3	152.85	Нежилые	152.85	4.20
3	Нежилое помещение	1	3	164.34	Нежилые	164.34	4.20
4	Нежилое помещение	1	3	103.05	Нежилые	103.05	4.20

5	Нежилое помещение	1	3	96.18	Нежилые	96.18	4.20
1	Нежилое помещение	1	4	107.05	Нежилые	107.05	4.20
2	Нежилое помещение	1	4	139.38	Нежилые	139.38	4.20
3	Нежилое помещение	1	4	163.11	Нежилые	163.11	4.20
4	Нежилое помещение	1	4	110.48	Нежилые	110.48	4.20
5	Нежилое помещение	1	4	105.08	Нежилые	105.08	4.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	блок-секций Б-3, подвал	техническое	320.47
2	Насосная пожаротушения	блок-секций Б-3, подвал	техническое	26.58
3	И.Т.П	блок-секций Б-3, подвал	техническое	111.92
4	Технический Подвал	блок-секций Б-3, подвал	техническое	497.87
5	Т.П	блок-секций Б-3, подвал	техническое	29.7
6	Электрощитовая	блок-секций Б-3, подвал	техническое	11.57
7	Аппаратная	блок-секций Б-3, подвал	техническое	6.51
8	Тамбур	блок-секций Б-3, 1 этаж	общественное	3.6
9	Аппаратная	блок-секций Б-3, 1 этаж	общественное	4.34
10	ПУИ	блок-секций Б-3, 1 этаж	техническое	4.04
11	мусорокамера	блок-секций Б-3, 1 этаж	техническое	7.04
12	Л.К.	блок-секций Б-3, 1 этаж	общественное	15.52

13	Коридор	блок-секций Б-3, 1 этаж	общественное	66.93
14	воздушная зона	блок-секций Б-3, 2-6 этаж	общественное	36.7
15	Тамбур	блок-секций Б-3, 2-6 этаж	общественное	33.05
16	Тамбур	блок-секций Б-3, 2-6 этаж	общественное	36.5
17	Коридор	блок-секций Б-3, 2-6 этаж	общественное	350.6
18	Л.К.	блок-секций Б-3, 2-6 этаж	общественное	87.95
19	воздушная зона	блок-секций Б-3, 7-18 этаж	общественное	88.08
20	Тамбур	блок-секций Б-3, 7-18 этаж	общественное	79.32
21	Тамбур	блок-секций Б-3, 7-18 этаж	общественное	87.6
22	Коридор	блок-секций Б-3, 7-18 этаж	общественное	841.92
23	Л.К.	блок-секций Б-3, 7-18 этаж	общественное	186.24
24	Машинное помещение лифта	блок-секций Б-3, машинное помещения лифтов	техническое	43.06
25	Лестничная клетка	блок-секций Б-3, машинное помещения лифтов	техническое	16.48
26	Тамбур	блок-секций Б-3, машинное помещения лифтов	техническое	10.74
27	воздушная зона	блок-секций Б-3, машинное помещения лифтов	техническое	8.07
28	Подсобное помещение	блок-секций Б-3, машинное помещения лифта на отм. +54.000	техническое	34.22
29	Тамбур	блок-секций Б-3, машинное помещения лифта на отм. +54.001	техническое	6.85
30	Л.Кл.	блок-секций Б-3, машинное помещения лифта на отм. +54.002	техническое	16.08
31	воздушная зона	блок-секций Б-3, машинное помещения лифта на отм. +54.003	техническое	7.73
32	Подвал	блок-секций Б-4, подвал	техническое	320.47
33	Насосная пожаротушения	блок-секций Б-4, подвал	техническое	26.58
34	И.Т.П	блок-секций Б-4, подвал	техническое	111.92
35	Технический Подвал	блок-секций Б-4, подвал	техническое	497.87
36	Т.П	блок-секций Б-4, подвал	техническое	29.7
37	Электрощитовая	блок-секций Б-4, подвал	техническое	11.57
38	Аппаратная	блок-секций Б-4, подвал	техническое	6.51
39	Тамбур	блок-секций Б-4, 1 этаж	общественное	3.6
40	Аппаратная	блок-секций Б-4, 1 этаж	общественное	4.34
41	ПУИ	блок-секций Б-4, 1 этаж	техническое	4.04

42	мусорокамера	блок-секций Б-4, 1 этаж	техническое	7.04
43	Л.К.	блок-секций Б-4, 1 этаж	общественное	15.52
44	Коридор	блок-секций Б-4, 1 этаж	общественное	66.93
45	воздушная зона	блок-секций Б-4, 2-6 этаж	общественное	36.7
46	Тамбур	блок-секций Б-4, 2-6 этаж	общественное	33.05
47	Тамбур	блок-секций Б-4, 2-6 этаж	общественное	36.5
48	Коридор	блок-секций Б-4, 2-6 этаж	общественное	350.6
49	Л.К.	блок-секций Б-4, 2-6 этаж	общественное	87.95
50	воздушная зона	блок-секций Б-4, 7-18 этаж	общественное	88.08
51	Тамбур	блок-секций Б-4, 7-18 этаж	общественное	79.32
52	Тамбур	блок-секций Б-4, 7-18 этаж	общественное	87.6
53	Коридор	блок-секций Б-4, 7-18 этаж	общественное	841.92
54	Л.К.	блок-секций Б-4, 7-18 этаж	общественное	186.24
55	Машинное помещение лифта	блок-секций Б-4, машинное помещения лифтов	техническое	43.06
56	Лестничная клетка	блок-секций Б-4, машинное помещения лифтов	техническое	16.48
57	Тамбур	блок-секций Б-4, машинное помещения лифтов	техническое	10.74
58	воздушная зона	блок-секций Б-4, машинное помещения лифтов	техническое	8.07
59	Подсобное помещение	блок-секций Б-4, машинное помещения лифта на отм. +54.000	техническое	34.22
60	Тамбур	блок-секций Б-4, машинное помещения лифта на отм. +54.001	техническое	6.85
61	Л.Кл.	блок-секций Б-4, машинное помещения лифта на отм. +54.002	техническое	16.08
62	воздушная зона	блок-секций Б-4, машинное помещения лифта на отм. +54.003	техническое	7.73

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	В лифтовом холле	Лифтовое оборудование	Лифты предназначены для вертикального перемещения людей

2	В поэтажном коридоре	Система дымоудаления ВД1. Клапан КЗО Система подпора воздуха ПДЗ. Клапан КЗО	Система дымоудаления предназначена для автоматического удаления дыма в случае пожара.
3	В лифтовом холле	Система дымоудаления ВД1. Клапан КЗО. Система подпора воздуха ПДЗ.Клапан КЗО	Подпор воздуха предназначен для создания избыточного давления чистого воздуха при включении аварийного режима дымоудаления.
4	- прихожие квартир - жилые комнаты квартир, коридоры;- лифтовые холлы;- мусоросборная камера;- помещения электрощитовой и аппаратной;- машинное помещение лифтов;- нежилые помещения, расположенные на первом этаже.	Автоматическая пожарная сигнализация.1.адресные дымовые оптико-электронные пожарные извещатели.2.адресные тепловые максимально-дифференциальные пожарные извещатели.3.адресные ручные пожарные извещатели.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для противопожарной защите здания и служит для своевременного обнаружения пожара, передачи информации о загорании на ПЧ, включения системы оповещения о пожаре.
5	Подвал, надземная часть по стоякам	Система отопления	Отопление
6	Подвал помещение ИТП	Узел учета тепла	Узел учета тепла представляет собой комплекс устройств и приборов, которые позволяют контролировать и регистрировать параметры теплоносителя, а также вести учет потребленной тепловой энергии.
7	Подвал, надземная часть по стоякам	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подвал, надземная часть по стоякам	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подвал помещение ИТП	Узел учета холодной, горячей воды	учет расхода холодной и горячей воды, устанавливаются контрольно-измерительные приборы.
10	Подвал, надземная часть по стоякам	Система водоотведения	Водоотведение

11	Подвал помещение аппаратной	1.прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный.2.прибор дистанционного управления.3.блок индикации.4.шкафы управления.5.устройство дистанционного пуска.	Представляет собой комплекс устройств и приборов для своевременного обнаружения пожара, передачи информации о загорании на ПЧ.
12	Подвал, помещение насосной	Установка пожаротушения . Antarus 2 HELIX FIRST V3603/1/DS 13 с двумя насосами (рабочий и резервный).Установка повышения давления "Antarus" 2 (1 раб., 1 рез.) с частотным преобразователем, регулирующим давление насосов).	Установки предназначены для повышения давления в системе водоснабжения.
13	Подвал, помещение электрощитовой	Вводно-распределительное устройство сетей электроснабжения (ВРУ).	Электроснабжение. Вводно-распределительное устройство предназначены для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220В.
14	Кровля	Система дымоудаления ВД1 .Вентилятор ВД1.	Система дымоудаления предназначена для автоматического удаления дыма в случае пожара.
15	Кровля	Система подпора воздуха ПДЗ, Вентилятор ПДЗ	Подпор воздуха предназначен для создания избыточного давления чистого воздуха при включении аварийного режима дымоудаления
16	Кровля	Вентилятор ПД1 Вентилятор ПД2	подача наружного воздуха в лифтовую шахту вентиляторами, установленными на кровле (системы ПД1, ПД2).

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.10.2023</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 233 034 530,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:52:040101:4632</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка:</p> <p>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810162000055039</p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810600000000603</p>
		<p>БИК:</p> <p>049205603</p>
		<p>ИНН:</p> <p>7707083893</p>
		<p>КПП:</p> <p>165502001</p>
		<p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p>

		ОКПО: 09265993
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 677 882 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 623 056 263,43 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 54 825 736,57 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.08.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 429
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 17 834,94 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 341 227 943 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 623 056 263,43 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.08.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:52:040101:4632

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 160 000 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2268892602225282654385287356444824617310

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОВРЕМЕННОЕ
СТРОИТЕЛЬСТВО", Калимуллина Анна Казимировна, г. Нижнекамск

Действителен: с 31.05.2022 по 31.08.2023