

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-000875 от 14.01.2021

«Многоэтажная жилая застройка по ул. Московская-Тополиная в г. Краснодаре. 3-я очередь. Многоэтажные жилые дома литер 1, 2 со встроенными помещениями, многопрофильный медицинский литер 3 по ул. Тополиной, 48 в г. Краснодаре. Корректировка.»

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная группа Любимый дом
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СтройГрупп Любимый дом
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350024
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: КРАСНОДАР
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Московская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 133 ; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(989)214-70-14
	1.4.2	Адрес электронной почты: lubimyidom@inbox.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.любимыйдом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Котов
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Строительная группа Любимый дом
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2311165665
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Любимый дом
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311165665
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1132311014461
	2.1.3	Дата регистрации: 02.12.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Котова
	3.3.2	Имя: Евгения
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.3.4	Гражданство: Российское
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231118794107
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21,52 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 320,34 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 346,07 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии с картой (схемой) функционального зонирования генерального плана муниципального образования город Краснодар, утвержденного решением городской Думы Краснодара от 26.01.2012 г. № 25 п. 15 «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Краснодар», земельный участок расположен в зоне застройки многоэтажными жилыми домами от 4-9-16 этажей
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Тополиная
	9.2.10	Дом: 48
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3862,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Тополиная
	9.2.10	Дом: 48
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2,3
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22 292,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Тополиная
	9.2.10	Дом: 48
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2,3
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22 292,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 478,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 478,10 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 097,30 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 92,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 189,30 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 093,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 107,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 201,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Билдинггеосервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектно-строительное предприятие "Перспектива"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312012319
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.12.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0141-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Национальное бюро экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0006-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СпецЭкспертСтрой"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Любимый дом
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Бельведер
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311165672
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5134-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.04.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:129001:18471
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 118,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 158
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 343
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В границах участка. Описание игрового оборудования по проекту
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В границах участка. Описание игрового оборудования по проекту
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 103
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В границах участка. Описание сооружений по проекту
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах участка. 8 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Деревья – 16 шт., Кустарники – 532 шт., дёрн - 160 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличное освещение выполняется в соответствии с проектом освещения дорожных покрытий, транспортных и пешеходных зон. Технические условия № 61 от 21.03.2018 г. ООО «Светосервис-Кубань», срок действия 2 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10.1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 15.45 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 15.45 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 5.82 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Автономная теплоэнергетическая компания»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 49
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 000 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Автономная теплоэнергетическая компания»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 49
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 000 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 88
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 460 093,92 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Котов Геннадий Александрович
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231110023159
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 883 900,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10879/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 800 000,00 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Актон"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2364011796
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-Л-Ак/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 423 470,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Южная лифтовая компания"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	839.00	Помещение временного хранения использованного белья	5.40	3.30
					Кладовая предметов уборки и дез.растворов	5.40	
					Помещение персонала	11.00	

				Санузел для персонала мужской	5.20	
				Санузел для персонала женский	5.20	
				Насосная	20.30	
				ИТП	32.10	
				Электрощитовая	17.50	
				Процедурная рентгенодиагностического кабинета с цифровой обработкой изображения	35.60	
				Комната управления/кабинет врача	13.50	
				Кабина для раздевания	4.20	
				Процедурная магнито-резонансной томографии	36.80	
				Комната управления/кабинет врача	13.20	
				Техническое помещение	14.40	
				Подготовительная	5.50	
				Кабина для раздевания	3.70	
				Помещение обработки исследований	15.80	
				Процедурная рентгеновской компьютерной томографии	35.60	
				Комната управления/кабинет врача	13.50	
				Кабина для раздевания	4.20	
				Генераторная-компьютерная	12.90	
				Коридор	180.00	
				Архив	8.90	
				Рецепция	7.40	
				Подсобное помещение	4.50	
				Кабинет заведующего отделением лучевой диагностики	19.30	
				Техническое помещение	17.40	
				Помещения ультразвуковых методов исследования	54.00	
				Помещение исследований нижних отделов желудочно-кишечного тракта	18.40	
				Санузел	1.80	
				Помещение исследований верхних отделов желудочно-кишечного тракта	17.00	
				Помещение артроскопических исследований	16.80	
				Шлюз	11.30	
				Моечная	5.50	
				Дезинфекционная	5.50	
				Кладовая обеззараженной аппаратуры	3.60	
				Кладовая предметов уборки и дез.растворов	5.30	
				Помещение временного хранения использованного белья	5.30	
				Помещение дезинфекции и временного хранения мед.отходов	5.60	
				Помещение персонала	10.60	
				Душевая	1.90	
				Санузел	4.00	
				Помещение старшей медсестры с местом хранения расходных материалов	17.50	

					Помещение сестры-хозяйки с местом хранения чистого белья	17.40	
					Помещение хранения аппаратуры	9.20	
					Техническое помещение	12.00	
					Санузел для посетителей женский	4.40	
					Санузел для посетителей мужской	4.40	
					Санузел для МГН	5.90	
					Лифтовой холл (зона безопасности)	21.00	
					Кабинет заведующего отделением эндоскопических исследований	16.90	
					Ординаторская	15.20	
2	Нежилое помещение	1	1	838.70	Помещение забора капиллярной крови для исследования	5.00	3.30
					Процедурная внутренних вливаний и забора венозной крови для исследования	14.00	
					Санузел для МГН	7.00	
					Кабинеты гинекологов	33.20	
					Шлюз	5.00	
					Смотровая при кабинетах гинеколога	13.10	
					Кладовая предметов уборки и дез.растворов	7.20	
					Помещение приема проб мочи для исследования	5.80	
					Санузел для посетителей женский	4.40	
					Санузел для посетителей мужской	4.50	
					Коридор	154.00	
					Кабинет уролога	15.90	
					Кабинеты хирургов	33.20	
					Процедурные при кабинетах хирурга	46.40	
					Процедурная при кабинетах уролога и проктолога	12.50	
					Шлюз	4.80	
					Кабинет проктолога	15.70	
					Ординаторская	19.40	
					Кабинеты терапевта	32.00	
					Гардероб посетителей	20.30	
					Рецепция (регистратура)	17.60	
					Вестибюль	50.00	
					Тамбур	11.20	
					Ожидальная	23.30	
					Кафе с подсобным помещением	24.10	
					Подсобные помещения	13.40	
					Аптечный киоск с подсобным помещением аптечный киоск с подсобным помещением	8.10	
					Подсобное помещение	5.70	
					Кабинет заведующего консультативно-диагностической поликлиникой	15.10	
					Кабинет главной медсестры	15.20	
					Подсобное помещение	6.50	

					Кабинет главврача	23.90	
					Рекреационное помещение	7.20	
					Санузел	3.80	
					Приемная	12.90	
					Кабинет зам.главврача по лечебной работе	18.10	
					Санузел	3.6	
					Архив	18.2	
					Помещение персонала	14.00	
					Гардероб персонала	12.1	
					Санузел для персонала мужской	3.9	
					Санузел для персонала женский	3.8	
					Душевая	2.4	
					Гардероб верхней одежды для персонала	5.2	
					Кабинет зам.главврача по админ.-хоз. части	14.7	
					Кабинет бухгалтерии с кассой	16.3	
					Касса	3.6	
					Конференц-зал	31.4	
3	Нежилое помещение	2	1	868.3	Шлюз	4.90	3.30
					Душевые	10.2	
					Палаты на 4 койки	124.3	
					Санузлы	10.8	
					Клизменная	23	
					Чистая перевязочная	24.2	
					Процедурная	26.7	
					Палаты на 2 койки	130.4	
					Санузлы	10.8	
					Пост дежурной медсестры с подсобным помещением	17.9	
					Подсобное помещение	8.6	
					Коридор	153.8	
					Палаты на 1 койку повышенной комфортности	66.8	
					Санузлы	7.6	
					Душевые	4.4	
					Помещение приема пищи для пациентов	38.1	
					Сестринская	23.2	
					Ординаторская	35	
					Кладовая чистого белья	8.5	
					Помещение персонала	18.8	
					Кладовая грязного белья	8.7	
					Гнойная перевязочная	23.4	
					Санузлы	8.4	
					Кладовая предметов уборки и дез.растворов	7.6	
					Помещение сбора и временного хранения мед.отходов	7.1	

					Рекреация	44	
					Лифтовой холл (зона безопасности)	21.1	
4	Нежилое помещение	3	1	932.1	Шлюз	6.6	3.30
					Стерилизационная	13.3	
					Кладовая чистого белья	8.3	
					Операционные	143.9	
					Предоперационные	54.3	
					Помещения подготовки больного	55.6	
					Коридор	161.3	
					Помещение мытья и обеззараживания аппаратуры	9.1	
					Помещение хранения обеззараженной аппаратуры	6	
					Помещение разборки и мытья инструментов	7.8	
					Инструментально-материальная	8.4	
					Санпропускник мужской	16.8	
					Помещение санпропускника с душем и санузлом	4.7	
					Помещение для использованного белья	5	
					Помещение с чистым бельем	4.3	
					Санузел	2.8	
					Кладовая предметов уборки и дез.растворов	2.5	
					Санпропускник женский	16.8	
					Помещение санпропускника с душем и санузлом	4.7	
					Помещение с чистым бельем	4.3	
					Помещение для использованного белья	5	
					Санузел	2.8	
					Шлюз	13.6	
					Помещение хранения крови	8.8	
					Помещение хранения передвижной и переносной аппаратуры	10.8	
					Помещение обработки использованных столешниц	11.1	
					Помещение анестезиолога	11.9	
					Лаборатория срочных анализов	18.1	
					Помещение хирургов	20.4	
					Ординаторская	20.7	
					Помещение операционных медсестер	17.1	
					Коридор	85.1	
					Помещение персонала	9	
					Кладовая грязного белья	6.4	
					Помещение сестры-хозяйки с местом хранения чистого белья	18.1	
					Санузел мужской	7.2	
					Санузел женский	7.2	
					Кладовая предметов уборки и дез.растворов	5.4	
					Помещение старшей медсестры с местом хранения расходных материалов	19.5	

				Приемная	12.6	
				Кабинет заведующего операционным блоком	27.5	
				Лифтовой холл (зона безопасности)	21.5	
				Вентиляционная камера	35.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	ИТП (Индивидуальный тепловой пункт)	Отопление, горячее водоснабжение
2	Подвал	Электрощитовая	Поддержание давления в системе водоснабжения
3	Подъезд 1	Лифт	Подъём и спуск граждан и грузов на этажи
4	Подъезд 1	Лифт	Подъём и спуск граждан и грузов на этажи
5	Подвал	Насосная	Поддержания давления в системе водоснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: NaN руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:129001:18471
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810826020004247
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 478,10 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: NaN руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
Застройщик осуществляет строительство многопрофильного медицинского центра литер 3, общей площадью 3862,4 кв.м., площадь участка 2998,0 кв.м., строительный объем: 14350,3 куб.м., в том числе подземной части 3295,4 куб.м., количество этажей: 4, количество подземных этажей: 1, площадь застройки: 1055,2 кв.м., вместимость: 150 чел., количество рабочих мест: 40 мест, количество мест дневного стационара: 30 к/мест, количество посещений в смену: 150 чел.

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Билдинггеосервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектно-строительное предприятие "Перспектива"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312012319
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.12.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0141-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Национальное бюро экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0006-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СпецЭкспертСтрой"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Любимый дом
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Бельведер
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311165672
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5134-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.04.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:129001:18471
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 118,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 158
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 343
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В границах участка. Описание оборудования по проекту
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В границах участка. Описание оборудования по проекту
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 103
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В границах участка. Описание сооружений по проекту
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах участка. 4 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Деревья – 16 шт., Кустарники – 532 шт., дёрн - 160 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличное освещение выполняется в соответствии с проектом освещения дорожных покрытий, транспортных и пешеходных зон. Технические условия № 61 от 21.03.2018 г. ООО «Светосервис-Кубань», срок действия 2 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 18.9 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55.35 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55.35 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 9.25 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Автономная теплоэнергетическая компания»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 49
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 000 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Автономная теплоэнергетическая компания»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 49
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 000 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 88
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 460 093,92 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Котов Геннадий Александрович
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231110023159
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 883 900,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10879/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 800 000,00 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Актон"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2364011796
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-Л-Ак/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 423 470,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Южная лифтовая компания"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 334
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	33.50	1	24.30	2.70
2	Квартира	1	1	62.30	2	44.40	2.70
3	Квартира	1	1	41.90	1	16.80	2.70
4	Квартира	1	1	41.70	2	31.70	2.70
5	Квартира	1	1	39.90	1	17.70	2.70
6	Квартира	1	1	67.00	2	49.00	2.70
7	Квартира	1	1	40.60	2	31.70	2.70

113	Квартира-студия	1	2	30.50	1	21.30	2.70
114	Квартира	1	2	63.20	2	31.80	2.70
115	Квартира	1	2	41.90	1	16.80	2.70
116	Квартира	1	2	41.70	2	31.70	2.70
117	Квартира	1	2	39.90	1	17.70	2.70
118	Квартира	1	2	67.00	2	49.00	2.70
119	Квартира	1	2	40.60	2	31.70	2.70
225	Квартира-студия	1	3	28.90	1	20.00	2.70
226	Квартира	1	3	67.00	2	49.00	2.70
227	Квартира	1	3	39.90	1	17.70	2.70
228	Квартира	1	3	41.70	2	31.70	2.70
229	Квартира	1	3	57.80	3	43.80	2.70
8	Квартира-студия	2	1	25.10	1	16.60	2.70
9	Квартира	2	1	78.10	3	56.80	2.70
10	Квартира	2	1	41.90	1	16.80	2.70
11	Квартира	2	1	41.70	2	31.70	2.70
12	Квартира	2	1	39.90	1	17.70	2.70
13	Квартира	2	1	67.00	3	49.00	2.70
14	Квартира	2	1	41.70	2	31.70	2.70
120	Квартира	2	2	42.80	1	15.90	2.70
121	Квартира	2	2	63.20	2	31.80	2.70
122	Квартира	2	2	41.90	1	16.80	2.70
123	Квартира	2	2	41.70	2	31.70	2.70
124	Квартира	2	2	39.90	1	17.70	2.70
125	Квартира	2	2	67.00	3	49.00	2.70
126	Квартира	2	2	41.70	2	31.70	2.70
230	Квартира	2	3	41.50	2	31.50	2.70
231	Квартира	2	3	67.00	3	49.00	2.70
232	Квартира	2	3	39.90	1	17.70	2.70
233	Квартира	2	3	41.70	2	31.70	2.70
234	Квартира	2	3	41.90	1	16.80	2.70
235	Квартира	2	3	79.50	4	57.30	2.70
236	Квартира-студия	2	3	25.10	1	16.60	2.70
15	Квартира-студия	3	1	25.10	1	16.60	2.70
16	Квартира	3	1	78.10	3	56.80	2.70
17	Квартира	3	1	41.90	1	16.80	2.70
18	Квартира	3	1	41.70	2	31.70	2.70
19	Квартира	3	1	39.90	1	17.70	2.70
20	Квартира	3	1	67.00	3	49.00	2.70
21	Квартира	3	1	41.70	2	31.70	2.70
127	Квартира	3	2	42.80	1	15.90	2.70
128	Квартира	3	2	63.20	2	31.80	2.70
129	Квартира	3	2	41.90	1	16.80	2.70

130	Квартира	3	2	41.70	2	31.70	2.70
131	Квартира	3	2	39.90	1	17.70	2.70
132	Квартира	3	2	67.00	3	49.00	2.70
133	Квартира	3	2	41.70	1	31.70	2.70
237	Квартира	3	3	41.50	2	31.50	2.70
238	Квартира	3	3	67.00	3	49.00	2.70
239	Квартира	3	3	39.00	1	17.70	2.70
240	Квартира	3	3	41.70	2	31.70	2.70
241	Квартира	3	3	41.90	1	16.80	2.70
242	Квартира	3	3	79.50	4	57.30	2.70
243	Квартира-студия	3	3	25.10	1	16.60	2.70
22	Квартира-студия	4	1	25.10	1	25.10	2.70
23	Квартира	4	1	78.10	3	56.80	2.70
24	Квартира	4	1	41.90	1	16.80	2.70
25	Квартира	4	1	41.70	2	31.70	2.70
26	Квартира	4	1	39.90	1	17.70	2.70
27	Квартира	4	1	67.00	3	49.00	2.70
28	Квартира	4	1	41.70	2	31.70	2.70
134	Квартира	4	2	42.80	1	15.90	2.70
135	Квартира	4	2	63.20	2	31.80	2.70
136	Квартира	4	2	41.90	1	16.80	2.70
137	Квартира	4	2	41.70	2	31.70	2.70
138	Квартира	4	2	39.90	1	17.70	2.70
139	Квартира	4	2	67.00	3	49.00	2.70
140	Квартира	4	2	41.70	2	31.70	2.70
244	Квартира	4	3	41.50	2	31.50	2.70
245	Квартира	4	3	67.00	3	49.00	2.70
246	Квартира	4	3	39.90	1	17.70	2.70
247	Квартира	4	3	41.70	2	31.70	2.70
248	Квартира	4	3	41.90	1	16.80	2.70
249	Квартира	4	3	79.50	4	57.30	2.70
250	Квартира-студия	4	3	25.10	1	16.60	2.70
29	Квартира-студия	5	1	25.10	1	16.60	2.70
30	Квартира	5	1	78.10	3	56.80	2.70
31	Квартира	5	1	41.90	1	16.80	2.70
32	Квартира	5	1	41.70	2	31.70	2.70
33	Квартира	5	1	39.90	1	17.70	2.70
34	Квартира	5	1	67.00	3	49.00	2.70
35	Квартира	5	1	41.70	2	31.70	2.70
141	Квартира	5	2	42.80	1	15.90	2.70
142	Квартира	5	2	63.20	2	31.80	2.70
143	Квартира	5	2	41.90	1	16.80	2.70
144	Квартира	5	2	41.70	2	31.70	2.70

145	Квартира	5	2	39.90	1	17.70	2.70
146	Квартира	5	2	67.00	3	49.00	2.70
147	Квартира	5	2	41.70	2	31.70	2.70
251	Квартира	5	3	41.50	2	31.50	2.70
252	Квартира	5	3	67.00	3	49.00	2.70
253	Квартира	5	3	39.90	1	17.70	2.70
254	Квартира	5	3	41.70	2	31.70	2.70
255	Квартира	5	3	41.90	1	16.80	2.70
256	Квартира	5	3	79.50	4	57.30	2.70
257	Квартира-студия	5	3	25.10	1	16.60	2.70
36	Квартира-студия	6	1	25.10	1	16.60	2.70
37	Квартира	6	1	79.90	3	58.60	2.70
38	Квартира	6	1	41.90	1	16.80	2.70
39	Квартира	6	1	41.70	2	31.70	2.70
40	Квартира	6	1	39.90	1	17.70	2.70
41	Квартира	6	1	67.00	3	49.00	2.70
42	Квартира	6	1	41.70	2	31.70	2.70
148	Квартира	6	2	42.80	1	15.90	2.70
149	Квартира	6	2	63.20	2	31.80	2.70
150	Квартира	6	2	41.90	1	16.80	2.70
151	Квартира	6	2	41.70	2	31.70	2.70
152	Квартира	6	2	39.90	1	17.70	2.70
153	Квартира	6	2	67.00	3	49.00	2.70
154	Квартира	6	2	41.70	2	31.70	2.70
258	Квартира	6	3	41.50	2	31.50	2.70
259	Квартира	6	3	67.00	3	49.00	2.70
260	Квартира	6	3	39.90	1	17.70	2.70
261	Квартира	6	3	41.70	2	31.70	2.70
262	Квартира	6	3	41.90	1	16.80	2.70
263	Квартира	6	3	79.50	4	57.30	2.70
264	Квартира-студия	6	3	25.10	1	16.60	2.70
43	Квартира-студия	7	1	25.10	1	16.60	2.70
44	Квартира	7	1	79.90	3	58.60	2.70
45	Квартира	7	1	41.90	1	16.80	2.70
46	Квартира	7	1	41.70	2	31.70	2.70
47	Квартира	7	1	39.90	1	17.70	2.70
48	Квартира	7	1	67.00	3	49.00	2.70
49	Квартира	7	1	41.70	2	31.70	2.70
155	Квартира	7	2	42.80	1	15.90	2.70
156	Квартира	7	2	63.20	2	31.80	2.70
157	Квартира	7	2	41.90	1	16.80	2.70
158	Квартира	7	2	41.70	2	31.70	2.70
159	Квартира	7	2	39.90	1	17.70	2.70

160	Квартира	7	2	67.00	3	49.00	2.70
161	Квартира	7	2	41.70	2	31.70	2.70
265	Квартира	7	3	41.50	2	31.50	2.70
266	Квартира	7	3	67.00	3	49.00	2.70
267	Квартира	7	3	39.90	1	17.70	2.70
268	Квартира	7	3	41.70	2	31.70	2.70
269	Квартира	7	3	41.90	1	16.80	2.70
270	Квартира	7	3	79.50	4	57.30	2.70
271	Квартира-студия	7	3	25.10	1	16.60	2.70
50	Квартира-студия	8	1	25.10	1	16.60	2.70
51	Квартира	8	1	79.90	3	58.60	2.70
52	Квартира	8	1	41.90	1	16.80	2.70
53	Квартира	8	1	41.70	2	31.70	2.70
54	Квартира	8	1	39.90	1	17.70	2.70
55	Квартира	8	1	67.00	3	49.00	2.70
56	Квартира	8	1	41.70	2	31.70	2.70
162	Квартира	8	2	42.80	1	15.90	2.70
163	Квартира	8	2	63.20	2	31.80	2.70
164	Квартира	8	2	41.90	1	16.80	2.70
165	Квартира	8	2	41.70	2	31.70	2.70
166	Квартира	8	2	39.90	1	17.70	2.70
167	Квартира	8	2	67.00	3	49.00	2.70
168	Квартира	8	2	41.70	2	31.70	2.70
272	Квартира	8	3	41.50	2	31.50	2.70
273	Квартира	8	3	67.00	3	49.00	2.70
274	Квартира	8	3	39.90	1	17.70	2.70
275	Квартира	8	3	41.70	2	31.70	2.70
276	Квартира	8	3	41.90	1	16.80	2.70
277	Квартира	8	3	79.50	4	57.30	2.70
278	Квартира-студия	8	3	25.10	1	16.60	2.70
57	Квартира-студия	9	1	25.10	1	16.60	2.70
58	Квартира	9	1	79.90	3	58.60	2.70
59	Квартира	9	1	41.90	1	16.80	2.70
60	Квартира	9	1	41.70	2	31.70	2.70
61	Квартира	9	1	39.90	1	17.70	2.70
62	Квартира	9	1	67.00	3	49.00	2.70
63	Квартира	9	1	41.70	2	31.70	2.70
169	Квартира	9	2	42.80	1	15.90	2.70
170	Квартира	9	2	63.20	2	31.80	2.70
171	Квартира	9	2	41.90	1	16.80	2.70
172	Квартира	9	2	41.70	2	31.70	2.70
173	Квартира	9	2	39.90	1	17.70	2.70
174	Квартира	9	2	67.00	3	49.00	2.70

175	Квартира	9	2	41.70	2	31.70	2.70
279	Квартира	9	3	41.50	2	31.50	2.70
280	Квартира	9	3	67.00	3	49.00	2.70
281	Квартира	9	3	39.90	1	17.70	2.70
282	Квартира	9	3	41.70	2	31.70	2.70
283	Квартира	9	3	41.90	1	16.80	2.70
284	Квартира	9	3	79.50	4	57.30	2.70
285	Квартира-студия	9	3	25.10	1	16.60	2.70
64	Квартира-студия	10	1	25.10	1	16.60	2.70
65	Квартира	10	1	79.90	3	58.60	2.70
66	Квартира	10	1	41.90	1	16.80	2.70
67	Квартира	10	1	41.70	2	31.70	2.70
68	Квартира	10	1	39.90	1	17.70	2.70
69	Квартира	10	1	67.00	3	49.00	2.70
70	Квартира	10	1	41.70	2	31.70	2.70
176	Квартира	10	2	42.80	1	15.90	2.70
177	Квартира	10	2	63.20	2	31.80	2.70
178	Квартира	10	2	41.90	1	16.80	2.70
179	Квартира	10	2	41.70	2	31.70	2.70
180	Квартира	10	2	39.90	1	17.70	2.70
181	Квартира	10	2	67.00	3	49.00	2.70
182	Квартира	10	2	41.70	2	31.70	2.70
286	Квартира	10	3	41.50	2	31.50	2.70
287	Квартира	10	3	67.00	3	49.00	2.70
288	Квартира	10	3	39.90	1	17.70	2.70
289	Квартира	10	3	41.70	2	31.70	2.70
290	Квартира	10	3	41.90	1	16.80	2.70
291	Квартира	10	3	79.50	4	57.30	2.70
292	Квартира-студия	10	3	25.10	1	16.60	2.70
71	Квартира-студия	11	1	25.10	1	16.60	2.70
72	Квартира	11	1	79.90	3	58.60	2.70
73	Квартира	11	1	41.90	1	16.80	2.70
74	Квартира	11	1	41.70	2	31.70	2.70
75	Квартира	11	1	39.90	1	17.70	2.70
76	Квартира	11	1	67.00	3	49.00	2.70
77	Квартира	11	1	41.70	2	31.70	2.70
183	Квартира	11	2	42.80	1	15.90	2.70
184	Квартира	11	2	63.20	2	31.80	2.70
185	Квартира	11	2	41.90	1	16.80	2.70
186	Квартира	11	2	41.70	2	31.70	2.70
187	Квартира	11	2	39.90	1	17.70	2.70
188	Квартира	11	2	67.00	3	49.00	2.70
189	Квартира	11	2	41.70	2	31.70	2.70

293	Квартира	11	3	41.50	2	31.50	2.70
294	Квартира	11	3	67.00	3	49.00	2.70
295	Квартира	11	3	39.90	1	17.70	2.70
296	Квартира	11	3	41.70	2	31.70	2.70
297	Квартира	11	3	41.90	1	16.80	2.70
298	Квартира	11	3	79.50	4	57.30	2.70
299	Квартира-студия	11	3	25.10	1	16.60	2.70
78	Квартира-студия	12	1	25.10	1	16.60	2.70
79	Квартира	12	1	79.90	3	58.60	2.70
80	Квартира	12	1	41.90	1	16.80	2.70
81	Квартира	12	1	41.70	2	31.70	2.70
82	Квартира	12	1	39.90	1	17.70	2.70
83	Квартира	12	1	67.00	3	49.00	2.70
84	Квартира	12	1	41.70	2	31.70	2.70
190	Квартира	12	2	42.80	1	15.90	2.70
191	Квартира	12	2	63.20	2	31.80	2.70
192	Квартира	12	2	41.90	1	16.80	2.70
193	Квартира	12	2	41.70	2	31.70	2.70
194	Квартира	12	2	39.90	1	17.70	2.70
195	Квартира	12	2	67.00	3	49.00	2.70
196	Квартира	12	2	41.70	2	31.70	2.70
300	Квартира	12	3	41.50	2	31.50	2.70
301	Квартира	12	3	67.00	3	49.00	2.70
302	Квартира	12	3	39.90	1	17.70	2.70
303	Квартира	12	3	41.70	2	31.70	2.70
304	Квартира	12	3	41.90	1	16.80	2.70
305	Квартира	12	3	79.50	4	57.30	2.70
306	Квартира-студия	12	3	25.10	1	16.60	2.70
85	Квартира-студия	13	1	25.10	1	16.60	2.70
86	Квартира	13	1	79.90	3	58.60	2.70
87	Квартира	13	1	41.90	1	16.80	2.70
88	Квартира	13	1	41.70	2	31.70	2.70
89	Квартира	13	1	39.90	1	17.70	2.70
90	Квартира	13	1	67.00	3	49.00	2.70
91	Квартира	13	1	41.70	2	31.70	2.70
197	Квартира	13	2	42.80	1	15.90	2.70
198	Квартира	13	2	63.20	2	31.80	2.70
199	Квартира	13	2	41.90	1	16.80	2.70
200	Квартира	13	2	41.70	2	31.70	2.70
201	Квартира	13	2	39.90	1	17.70	2.70
202	Квартира	13	2	67.00	3	49.00	2.70
203	Квартира	13	2	41.70	2	31.70	2.70
307	Квартира	13	3	41.50	2	31.50	2.70

308	Квартира	13	3	67.00	3	49.00	2.70
309	Квартира	13	3	39.90	1	17.70	2.70
310	Квартира	13	3	41.70	2	31.70	2.70
311	Квартира	13	3	41.90	1	16.80	2.70
312	Квартира	13	3	79.50	4	57.30	2.70
313	Квартира-студия	13	3	25.10	1	16.60	2.70
92	Квартира-студия	14	1	25.10	1	16.60	2.70
93	Квартира	14	1	82.10	3	58.60	2.70
94	Квартира	14	1	41.90	1	16.80	2.70
95	Квартира	14	1	42.00	2	31.70	2.70
96	Квартира	14	1	39.70	1	17.70	2.70
97	Квартира	14	1	68.10	3	49.00	2.70
98	Квартира	14	1	42.90	1	31.70	2.70
204	Квартира	14	2	42.80	1	15.90	2.70
205	Квартира	14	2	64.30	2	31.80	2.70
206	Квартира	14	2	41.90	1	16.80	2.70
207	Квартира	14	2	42.00	2	31.70	2.70
208	Квартира	14	2	39.70	1	17.70	2.70
209	Квартира	14	2	68.10	3	49.00	2.70
210	Квартира	14	2	42.90	2	31.50	2.70
314	Квартира	14	3	42.70	2	31.50	2.70
315	Квартира	14	3	68.10	3	49.00	2.70
316	Квартира	14	3	39.70	1	17.70	2.70
317	Квартира	14	3	42.00	2	31.70	2.70
318	Квартира	14	3	41.90	1	16.80	2.70
319	Квартира	14	3	81.80	4	57.30	2.70
320	Квартира-студия	14	3	25.10	1	16.60	2.70
99	Квартира-студия	15	1	25.10	1	16.60	2.70
100	Квартира	15	1	82.10	3	58.60	2.70
101	Квартира	15	1	41.90	1	16.80	2.70
102	Квартира	15	1	42.00	2	31.70	2.70
103	Квартира	15	1	39.70	1	17.70	2.70
104	Квартира	15	1	68.10	3	49.00	2.70
105	Квартира	15	1	42.90	2	31.70	2.70
211	Квартира	15	2	42.80	1	15.90	2.70
212	Квартира	15	2	64.30	2	31.80	2.70
213	Квартира	15	2	41.90	1	16.80	2.70
214	Квартира	15	2	42.00	2	31.70	2.70
215	Квартира	15	2	39.70	1	17.70	2.70
216	Квартира	15	2	68.10	3	49.00	2.70
217	Квартира	15	2	42.90	2	31.70	2.70
321	Квартира	15	3	42.70	2	31.50	2.70
322	Квартира	15	3	68.10	3	49.00	2.70

323	Квартира	15	3	39.70	1	17.70	2.70
324	Квартира	15	3	42.00	2	31.70	2.70
325	Квартира	15	3	41.90	1	16.80	2.70
326	Квартира	15	3	81.80	4	57.30	2.70
327	Квартира-студия	15	3	25.10	1	16.60	2.70
106	Квартира-студия	16	1	25.10	1	16.60	2.70
107	Квартира	16	1	82.10	3	58.60	2.70
108	Квартира	16	1	41.90	1	16.80	2.70
109	Квартира	16	1	42.00	2	31.70	2.70
110	Квартира	16	1	39.70	1	17.70	2.70
111	Квартира	16	1	68.10	3	49.00	2.70
112	Квартира	16	1	42.90	2	31.70	2.70
218	Квартира	16	2	42.80	1	15.90	2.70
219	Квартира	16	2	64.30	2	31.80	2.70
220	Квартира	16	2	41.90	1	16.80	2.70
221	Квартира	16	2	42.00	2	31.70	2.70
222	Квартира	16	2	39.70	1	17.70	2.70
223	Квартира	16	2	68.10	3	49.00	2.70
224	Квартира	16	2	42.90	2	31.70	2.70
328	Квартира	16	3	42.70	2	31.50	2.70
329	Квартира	16	3	68.10	3	49.00	2.70
330	Квартира	16	3	39.70	1	17.70	2.70
331	Квартира	16	3	42.00	2	31.70	2.70
332	Квартира	16	3	41.90	1	16.80	2.70
333	Квартира	16	3	81.80	4	57.30	2.70
334	Квартира-студия	16	3	25.10	1	16.60	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1	Нежилое помещение	1	3	43.00	Рабочее помещение офиса	39.80	2.70
					Сан.узел	3.20	
Офис 2	Нежилое помещение	1	3	49.00	Рабочее помещение офиса	37.70	2.70
					Коридор	7.80	
					Сан.узел	3.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	подвал, подъезд 1	техподполье	35.9
2	нежилое	подвал, подъезд 1	техподполье	42.6
3	нежилое	подвал, подъезд 1	электрощитовая	6.9
4	нежилое	подвал, подъезд 1	техподполье	8.4

5	нежилое	подвал, подъезд 1	техподполье	16.1
6	нежилое	подвал, подъезд 1	техподполье	46
7	нежилое	подвал, подъезд 1	техподполье	12.5
8	нежилое	подвал, подъезд 1	техподполье	36.3
9	нежилое	подвал, подъезд 1	техподполье	42.4
10	нежилое	подвал, подъезд 1	техподполье	42.6
11	нежилое	подвал, подъезд 1	техподполье	38
12	нежилое	подвал, подъезд 1	техподполье	18.4
13	нежилое	подвал, подъезд 1	коридор	62.7
14	нежилое	1 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
15	нежилое	1 этаж, подъезд 1	тамбур	4
16	нежилое	1 этаж, подъезд 1	тамбур	7.1
17	нежилое	1 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
18	нежилое	2 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
19	нежилое	2 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
20	нежилое	2 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
21	нежилое	2 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
22	нежилое	3 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
23	нежилое	3 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
24	нежилое	3 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
25	нежилое	3 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
26	нежилое	4 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
27	нежилое	4 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
28	нежилое	4 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
29	нежилое	4 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
30	нежилое	5 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
31	нежилое	5 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
32	нежилое	5 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
33	нежилое	5 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
34	нежилое	6 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
35	нежилое	6 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
36	нежилое	6 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
37	нежилое	6 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
38	нежилое	7 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
39	нежилое	7 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
40	нежилое	7 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
41	нежилое	7 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
42	нежилое	8 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
43	нежилое	8 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
44	нежилое	8 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
45	нежилое	8 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
46	нежилое	9 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
47	нежилое	9 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5

48	нежилое	9 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
49	нежилое	9 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
50	нежилое	10 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
51	нежилое	10 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
52	нежилое	10 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
53	нежилое	10 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
54	нежилое	11 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
55	нежилое	11 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
56	нежилое	11 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
57	нежилое	11 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
58	нежилое	12 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
59	нежилое	12 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
60	нежилое	12 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
61	нежилое	12 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
62	нежилое	13 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
63	нежилое	13 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
64	нежилое	13 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
65	нежилое	13 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
66	нежилое	14 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
67	нежилое	14 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
68	нежилое	14 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
69	нежилое	14 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
70	нежилое	15 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
71	нежилое	15 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
72	нежилое	15 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
73	нежилое	15 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
74	нежилое	16 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
75	нежилое	16 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
76	нежилое	16 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
77	нежилое	16 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
78	нежилое	чердак, подъезд 1	помещение общего пользования	38.2
79	нежилое	чердак, подъезд 1	помещение общего пользования	12.4
80	нежилое	чердак, подъезд 1	помещение общего пользования	35.6
81	нежилое	чердак, подъезд 1	помещение общего пользования	41.6
82	нежилое	чердак, подъезд 1	помещение общего пользования	42.2
83	нежилое	чердак, подъезд 1	помещение общего пользования	37.2
84	нежилое	чердак, подъезд 1	помещение общего пользования	17.1
85	нежилое	чердак, подъезд 1	помещение общего пользования	35.9
86	нежилое	чердак, подъезд 1	помещение общего пользования	42.2
87	нежилое	чердак, подъезд 1	лифтовой холл	10.7
88	нежилое	чердак, подъезд 1	переходной балкон	8.5
89	нежилое	чердак, подъезд 1	тамбур	7.6
90	нежилое	чердак, подъезд 1	коридор	62.7

91	нежилое	кровля, подъезд 1	машинное отделение лифта	29.3
92	нежилое	кровля, подъезд 1	тамбур	7
93	нежилое	подвал, подъезд 2	техподполье	36.4
94	нежилое	подвал, подъезд 2	техподполье	13.7
95	нежилое	подвал, подъезд 2	техподполье	36.3
96	нежилое	подвал, подъезд 2	техподполье	42.4
97	нежилое	подвал, подъезд 2	техподполье	42.6
98	нежилое	подвал, подъезд 2	техподполье	38
99	нежилое	подвал, подъезд 2	техподполье	18.4
100	нежилое	подвал, подъезд 2	техподполье	35.9
101	нежилое	подвал, подъезд 2	техподполье	42.6
102	нежилое	подвал, подъезд 2	электрощитовая	6.9
103	нежилое	подвал, подъезд 2	техподполье	16.1
104	нежилое	подвал, подъезд 2	техподполье	8.4
105	нежилое	подвал, подъезд 2	коридор	62.7
106	нежилое	1 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
107	нежилое	1 этаж, подъезд 2	тамбур	4
108	нежилое	1 этаж, подъезд 2	тамбур	7.1
109	нежилое	1 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
110	нежилое	2 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
111	нежилое	2 этаж, подъезд 2	переходной балкон	8.5
112	нежилое	2 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
113	нежилое	2 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
114	нежилое	3 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
115	нежилое	3 этаж, подъезд 2	переходной балкон	8.5
116	нежилое	3 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
117	нежилое	3 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
118	нежилое	4 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
119	нежилое	4 этаж, подъезд 2	переходной балкон	8.5
120	120	4 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
121	нежилое	4 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
122	нежилое	5 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
123	нежилое	5 этаж, подъезд 2	переходной балкон	8.5
124	нежилое	5 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
125	нежилое	5 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
126	нежилое	6 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
127	нежилое	6 этаж, подъезд 2	переходной балкон	8.5
128	нежилое	6 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
129	нежилое	6 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
130	нежилое	7 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
131	нежилое	7 этаж, подъезд 2	переходной балкон	8.5
132	нежилое	7 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
133	нежилое	7 этаж, подъезд 2	коридор	32.4

134	нежилое	8 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
135	нежилое	8 этаж, подъезд 2	переходной балкон	8.5
136	нежилое	8 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
137	нежилое	8 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
138	нежилое	9 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
139	нежилое	9 этаж, подъезд 2	переходной балкон	8.5
140	нежилое	9 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
141	нежилое	9 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
142	нежилое	10 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
143	нежилое	10 этаж	переходной балкон	8.5
144	нежилое	10 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
145	нежилое	10 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
146	нежилое	11 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
147	нежилое	11 этаж, подъезд 2	переходной балкон	8.5
148	нежилое	11 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
149	нежилое	11 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
150	нежилое	12 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
151	нежилое	12 этаж, подъезд 2	переходной балкон	8.5
152	нежилое	12 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
153	нежилое	12 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
154	нежилое	13 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
155	нежилое	13 этаж, подъезд 2	переходный балкон	8.5
156	нежилое	13 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
157	нежилое	13 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
158	нежилое	14 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
159	нежилое	14 этаж, подъезд 2	переходный балкон	8.5
160	нежилое	14 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
161	нежилое	14 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
162	нежилое	15 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
163	нежилое	15 этаж, подъезд 2	переходной балкон	8.5
164	нежилое	15 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
165	нежилое	15 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
166	нежилое	16 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
167	нежилое	16 этаж, подъезд 3	переходной балкон	8.5
168	нежилое	16 этаж, подъезд	тамбур	10.5
169	нежилое	16 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
170	нежилое	чердак, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
171	нежилое	чердак, подъезд 2	переходной балкон	8.5
172	нежилое	чердак, подъезд 2	тамбур	10.7
173	нежилое	чердак, подъезд 2	помещение общего пользования	43.5
174	нежилое	чердак, подъезд 2	помещение общего пользования	13.7
175	нежилое	чердак, подъезд 2	помещение общего пользования	35.6
176	нежилое	чердак, подъезд 2	помещение общего пользования	41.6

177	нежилое	чердак, подъезд 2	помещение общего пользования	42.2
178	нежилое	чердак, подъезд 2	помещение общего пользования	37.2
179	нежилое	чердак, подъезд 2	помещение общего пользования	17.1
180	нежилое	чердак, подъезд 2	помещение общего пользования	35.9
181	нежилое	чердак, подъезд 2	помещение общего пользования	42.2
182	нежилое	чердак, подъезд 2	коридор	62.7
183	нежилое	кровля, подъезд 2	машинное отделение лифта	29.3
184	нежилое	кровля, подъезд 2	тамбур	7
185	нежилое	1 этаж, подъезд 1	помещение консьержки	10
186	нежилое	1 этаж, подъезд 2	помещение консьержки	11.1
187	нежилое	1 этаж, подъезд 3	помещение консьержки	11.1
188	нежилое	подвал, подъезд 2	КУИ	3.1
189	нежилое	подвал, подъезд 2	сан.узел	3.1
190	нежилое	подвал, подъезд 3	техподполье	42.6
191	нежилое	подвал, подъезд 3	техподполье	35.9
192	нежилое	подвал, подъезд 3	техподполье	18.4
193	нежилое	подвал, подъезд 3	техподполье	38
194	нежилое	подвал, подъезд 3	техподполье	42.6
195	нежилое	подвал, подъезд 3	ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	41.5
196	нежилое	подвал, подъезд 3	Насосная	35.8
197	нежилое	подвал, подъезд 3	техподполье	12.5
198	нежилое	подвал, подъезд 3	техподполье	46
199	нежилое	подвал, подъезд 3	электрощитовая	6.9
200	нежилое	подвал, чердак 3	техподполье	16.1
201	нежилое	подвал, подъезд 3	техподполье	8.4
202	нежилое	подвал, подъезд 3	коридор	62.7
203	нежилое	1 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
204	нежилое	1 этаж, подъезд 3	тамбур	4
205	нежилое	1 этаж, подъезд 3	тамбур	7.1
206	нежилое	1 этаж, подъезд 3	коридор	33.5
207	нежилое	2 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
208	нежилое	2 этаж, подъезд 3	переходной балкон	8.5
209	нежилое	2 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
210	нежилое	2 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
211	нежилое	3 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
212	нежилое	3 этаж, подъезд 3	переходной балкон	8.5
213	нежилое	3 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
214	нежилое	3 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
215	нежилое	4 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
216	нежилое	4 этаж, подъезд 3	переходной балкон	8.5
217	нежилое	4 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
218	нежилое	4 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
219	нежилое	5 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6

220	нежилое	5 этаж, подъезд 3	переходной балкон	8.5
221	нежилое	5 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
222	нежилое	5 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
223	нежилое	6 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
224	нежилое	6 этаж, подъезд 3	переходной балкон	8.5
225	нежилое	6 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
226	нежилое	6 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
227	нежилое	7 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
228	нежилое	7 этаж, подъезд 3	переходной балкон	8.5
229	нежилое	7 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
230	нежилое	7 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
231	нежилое	8 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
232	нежилое	8 этаж, подъезд 3	переходной балкон	8.5
233	нежилое	8 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
234	нежилое	8 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
235	нежилое	9 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
236	нежилое	9 этаж, подъезд 3	переходной балкон	8.5
237	нежилое	9 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
238	нежилое	9 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
239	нежилое	10 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
240	нежилое	10 этаж, подъезд 3	переходной балкон	8.5
241	нежилое	10 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
242	нежилое	10 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
243	нежилое	11 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
244	нежилое	11 этаж, подъезд 3	переходной балкон	8.5
245	нежилое	11 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
246	нежилое	11 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
247	нежилое	12 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
248	нежилое	12 этаж, подъезд 3	переходной балкон	8.5
249	нежилое	12 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
250	нежилое	12 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
251	нежилое	13 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
252	нежилое	13 этаж, подъезд 3	переходной балкон	8.5
253	нежилое	13 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
254	нежилое	13 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
255	нежилое	14 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
256	нежилое	14 этаж, подъезд 3	переходной балкон	8.5
257	нежилое	14 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
258	нежилое	14 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
259	нежилое	15 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
260	нежилое	15 этаж, подъезд 3	переходной балкон	8.5
261	нежилое	15 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
262	нежилое	15 этаж, подъезд 3	коридор	32.4

263	нежилое	16 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
264	нежилое	16 этаж, подъезд 3	переходной балкон	8.5
265	нежилое	16 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
266	нежилое	16 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
267	нежилое	чердак, подъезд 3	помещение общего пользования	42.2
268	нежилое	чердак, подъезд 3	помещение общего пользования	35.9
269	нежилое	чердак, подъезд 3	помещение общего пользования	17.1
270	нежилое	чердак, подъезд 3	помещение общего пользования	37.2
271	нежилое	чердак, подъезд 3	помещение общего пользования	42.2
272	нежилое	чердак, подъезд 3	помещение общего пользования	41.6
273	нежилое	чердак, подъезд 3	помещение общего пользования	35.6
274	нежилое	чердак, подъезд 3	помещение общего пользования	12.4
275	нежилое	чердак, подъезд 3	помещение общего пользования	38.2
276	нежилое	чердак, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
277	нежилое	чердак, подъезд 3	переходной балкон	8.5
278	нежилое	чердак, подъезд 3	тамбур	10.7
279	нежилое	чердак, подъезд 3	коридор	62.7
280	нежилое	кровля, подъезд 3	машинное отделение лифтов	29.3
281	нежилое	кровля, подъезд 3	тамбур	7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал, подъезд 3	ИТП (Индивидуальный тепловой пункт)	Отопление, горячее водоснабжение
2	Подвал, подъезд 3	Насосная	Поддержание давления в системе водоснабжения
3	Подвал, подъезд 1	Электрощитовая	Обеспечение электроэнергией жилых и технологических помещений, технологического оборудования дома
4	Подвал, подъезд 2	Электрощитовая	Обеспечение электроэнергией жилых и технологических помещений, технологического оборудования дома
5	Подвал, подъезд 3	Электрощитовая	Обеспечение электроэнергией жилых и технологических помещений, технологического оборудования дома
6	Подъезд 1	Лифт	Подъём и спуск граждан и грузов на этажи
7	Подъезд 1	Лифт	Подъём и спуск граждан и грузов на этажи
8	Подъезд 2	Лифт	Подъём и спуск граждан и грузов на этажи
9	Подъезд 2	Лифт	Подъём и спуск граждан и грузов на этажи
10	Подъезд 3	Лифт	Подъём и спуск граждан и грузов на этажи
11	Подъезд 3	Лифт	Подъём и спуск граждан и грузов на этажи
12	кровля, подъезд 1	машинное отделение лифта	обеспечение работоспособности лифтового оборудования
13	кровля, подъезд 2	машинное отделение лифта	обеспечение работоспособности лифтового оборудования
14	кровля, подъезд 3	машинное отделение лифта	обеспечение работоспособности лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: NaN руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:129001:18471
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810826020004247
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 328
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 060,40 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 43,00 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 750 965 785,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 569 000,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8

Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Застройщик осуществляет строительство многопрофильного медицинского центра литер 3, общей площадью 3862,4 кв.м., площадь участка 2998,0 кв.м., строительный объем: 14350,3 куб.м., в том числе подземной части 3295,4 куб.м., количество этажей: 4, количество подземных этажей: 1, площадь застройки: 1055,2 кв.м., вместимость: 150 чел., количество рабочих мест: 40 мест, количество мест дневного стационара: 30 к/мест, количество посещений в смену: 150 чел.

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Билдинггеосервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектно-строительное предприятие "Перспектива"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312012319
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.12.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0141-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Национальное бюро экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0006-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СпецЭкспертСтрой"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Любимый дом
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Бельведер
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311165672
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5134-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.04.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:129001:18471
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 118,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 158
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 343
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В границах участка. Описание оборудования по проекту
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В границах участка. Описание оборудования по проекту
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 103
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В границах участка. Описание сооружений по проекту
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах участка. 4шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Деревья – 16 шт., Кустарники – 532 шт., дёрн - 160 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличное освещение выполняется в соответствии с проектом освещения дорожных покрытий, транспортных и пешеходных зон. Технические условия № 61 от 21.03.2018 г. ООО «Светосервис-Кубань», срок действия 2 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10.1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55.35 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55.35 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 9.26 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Автономная теплоэнергетическая компания»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 49
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 000 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Автономная теплоэнергетическая компания»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 49
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 000 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 88
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 460 093,92 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Котов Геннадий Александрович
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231110023159
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 883 900,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10879/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 800 000,00 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Актон"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2364011796
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-Л-Ак/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 423 470,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Южная лифтовая компания"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 334
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	33.50	1	24.30	2.70
2	Квартира	1	1	41.70	2	31.70	2.70
3	Квартира	1	1	39.90	1	17.70	2.70
4	Квартира	1	1	67.00	3	49.00	2.70
5	Квартира	1	1	40.70	2	31.70	2.70
111	Квартира-студия	1	2	30.50	1	21.30	2.70
112	Квартира	1	2	63.20	2	31.80	2.70

113	Квартира	1	2	41.90	1	16.80	2.70
114	Квартира	1	2	41.80	2	31.70	2.70
115	Квартира	1	2	39.90	1	17.70	2.70
116	Квартира	1	2	67.00	3	49.00	2.70
117	Квартира	1	2	40.70	2	31.70	2.70
223	Квартира-студия	1	3	29.00	1	20.00	2.70
224	Квартира	1	3	67.00	3	49.00	2.70
225	Квартира	1	3	39.90	1	17.70	2.70
226	Квартира	1	3	41.90	2	31.80	2.70
227	Квартира	1	3	41.90	1	16.80	2.70
228	Квартира	1	3	78.40	4	55.60	2.70
229	Квартира-студия	1	3	24.00	1	16.60	2.70
6	Квартира-студия	2	1	25.10	1	16.60	2.70
7	Квартира	2	1	79.90	3	58.60	2.70
8	Квартира	2	1	41.90	1	16.80	2.70
9	Квартира	2	1	41.80	2	31.70	2.70
10	Квартира	2	1	39.90	1	17.70	2.70
11	Квартира	2	1	67.00	3	49.00	2.70
12	Квартира	2	1	41.70	2	31.70	2.70
118	Квартира	2	2	43.10	1	16.00	2.70
119	Квартира	2	2	63.00	2	31.70	2.70
120	Квартира	2	2	41.90	1	16.80	2.70
121	Квартира	2	2	41.80	2	31.70	2.70
122	Квартира	2	2	39.90	1	17.70	2.70
123	Квартира	2	2	67.00	3	49.00	2.70
124	Квартира	2	2	41.80	2	31.70	2.70
230	Квартира	2	3	41.50	2	31.40	2.70
231	Квартира	2	3	67.00	3	49.00	2.70
232	Квартира	2	3	39.90	1	17.70	2.70
233	Квартира	2	3	41.80	2	31.70	2.70
234	Квартира	2	3	41.90	1	16.80	2.70
235	Квартира	2	3	78.00	4	55.60	2.70
236	Квартира-студия	2	3	25.10	1	16.60	2.70
13	Квартира-студия	3	1	25.10	1	16.60	2.70
14	Квартира	3	1	79.90	3	58.60	2.70
15	Квартира	3	1	41.90	1	16.80	2.70
16	Квартира	3	1	41.80	2	31.70	2.70
17	Квартира	3	1	39.90	1	17.70	2.70
18	Квартира	3	1	67.00	3	49.00	2.70
19	Квартира	3	1	41.70	2	31.70	2.70
125	Квартира	3	2	43.10	1	16.00	2.70
126	Квартира	3	2	63.00	2	31.70	2.70
127	Квартира	3	2	41.90	1	16.80	2.70

128	Квартира	3	2	41.80	2	31.70	2.70
129	Квартира	3	2	39.90	1	17.70	2.70
130	Квартира	3	2	67.00	3	49.00	2.70
131	Квартира	3	2	41.80	2	31.70	2.70
237	Квартира	3	3	41.50	2	31.40	2.70
238	Квартира	3	3	67.00	3	49.00	2.70
239	Квартира	3	3	39.90	1	17.70	2.70
240	Квартира	3	3	41.80	2	31.70	2.70
241	Квартира	3	3	41.90	1	16.80	2.70
242	Квартира	3	3	78.00	4	55.60	2.70
243	Квартира-студия	3	3	25.10	1	16.60	2.70
20	Квартира-студия	4	1	25.10	1	16.60	2.70
21	Квартира-студия	4	1	79.90	3	58.60	2.70
22	Квартира	4	1	41.90	1	16.80	2.70
23	Квартира	4	1	41.80	2	31.70	2.70
24	Квартира	4	1	39.90	1	17.70	2.70
25	Квартира	4	1	67.00	3	49.00	2.70
26	Квартира	4	1	41.70	2	31.70	2.70
132	Квартира	4	2	43.10	1	16.00	2.70
133	Квартира	4	2	63.00	2	31.70	2.70
134	Квартира	4	2	41.90	1	16.80	2.70
135	Квартира	4	2	41.80	2	31.70	2.70
136	Квартира	4	2	39.90	1	17.70	2.70
137	Квартира	4	2	67.00	3	49.00	2.70
138	Квартира	4	2	41.80	2	31.70	2.70
244	Квартира	4	3	41.50	2	31.40	2.70
245	Квартира	4	3	67.00	3	49.00	2.70
246	Квартира	4	3	39.90	1	17.70	2.70
247	Квартира	4	3	41.80	2	31.70	2.70
248	Квартира	4	3	41.90	1	16.80	2.70
249	Квартира	4	3	78.00	4	55.60	2.70
250	Квартира-студия	4	3	25.10	1	16.60	2.70
27	Квартира-студия	5	1	25.10	1	16.60	2.70
28	Квартира	5	1	79.90	3	58.60	2.70
29	Квартира	5	1	41.90	1	16.80	2.70
30	Квартира	5	1	41.80	2	31.70	2.70
31	Квартира	5	1	39.90	1	17.70	2.70
32	Квартира	5	1	67.00	3	49.00	2.70
33	Квартира	5	1	41.70	2	31.70	2.70
139	Квартира	5	2	43.10	1	16.00	2.70
140	Квартира	5	2	63.00	2	31.70	2.70
141	Квартира	5	2	41.90	1	16.80	2.70
142	Квартира	5	2	41.80	2	31.70	2.70

143	Квартира	5	2	39.90	1	17.70	2.70
144	Квартира	5	2	67.00	3	49.00	2.70
145	Квартира	5	2	41.80	2	31.70	2.70
251	Квартира	5	3	41.50	2	31.40	2.70
252	Квартира	5	3	67.00	3	49.00	2.70
253	Квартира	5	3	39.90	1	17.70	2.70
254	Квартира	5	3	41.80	2	31.70	2.70
255	Квартира	5	3	41.90	1	16.80	2.70
256	Квартира	5	3	78.00	4	55.60	2.70
257	Квартира-студия	5	3	25.10	1	16.60	2.70
34	Квартира-студия	6	1	25.10	1	16.60	2.70
35	Квартира	6	1	79.90	3	58.60	2.70
36	Квартира	6	1	41.90	1	16.80	2.70
37	Квартира	6	1	41.80	2	31.70	2.70
38	Квартира	6	1	39.90	1	17.70	2.70
39	Квартира	6	1	67.00	3	49.00	2.70
40	Квартира	6	1	41.70	2	31.70	2.70
146	Квартира	6	2	43.10	1	16.00	2.70
147	Квартира	6	2	63.00	2	31.70	2.70
148	Квартира	6	2	41.90	1	16.80	2.70
149	Квартира	6	2	41.80	2	31.70	2.70
150	Квартира	6	2	39.90	1	17.70	2.70
151	Квартира	6	2	67.00	3	49.00	2.70
152	Квартира	6	2	41.80	2	31.70	2.70
258	Квартира	6	3	41.50	2	31.40	2.70
259	Квартира	6	3	67.00	3	49.00	2.70
260	Квартира	6	3	39.90	1	17.70	2.70
261	Квартира	6	3	41.80	2	31.70	2.70
262	Квартира	6	3	41.90	1	16.80	2.70
263	Квартира	6	3	79.80	4	57.40	2.70
264	Квартира-студия	6	3	25.10	1	16.60	2.70
41	Квартира-студия	7	1	25.10	1	16.60	2.70
42	Квартира	7	1	79.90	3	58.60	2.70
43	Квартира	7	1	41.90	1	16.80	2.70
44	Квартира	7	1	41.80	2	31.70	2.70
45	Квартира	7	1	39.90	1	17.70	2.70
46	Квартира	7	1	67.00	3	49.00	2.70
47	Квартира	7	1	41.70	2	31.70	2.70
153	Квартира	7	2	43.10	1	16.00	2.70
154	Квартира	7	2	63.00	2	31.70	2.70
155	Квартира	7	2	41.90	1	16.80	2.70
156	Квартира	7	2	41.80	2	31.70	2.70
157	Квартира	7	2	39.90	1	17.70	2.70

158	Квартира	7	2	67.00	3	49.00	2.70
159	Квартира	7	2	41.80	2	31.70	2.70
265	Квартира	7	3	41.50	2	31.40	2.70
266	Квартира	7	3	67.00	3	49.00	2.70
267	Квартира	7	3	39.90	1	17.70	2.70
268	Квартира	7	3	41.80	2	31.70	2.70
269	Квартира	7	3	41.90	1	16.80	2.70
270	Квартира	7	3	79.80	4	57.40	2.70
271	Квартира-студия	7	3	25.10	1	16.60	2.70
48	Квартира-студия	8	1	25.10	1	16.60	2.70
49	Квартира	8	1	79.90	3	58.60	2.70
50	Квартира	8	1	41.90	1	16.80	2.70
51	Квартира	8	1	41.80	2	31.70	2.70
52	Квартира	8	1	39.90	1	17.70	2.70
53	Квартира	8	1	67.00	3	49.00	2.70
54	Квартира	8	1	41.70	2	31.70	2.70
160	Квартира	8	2	43.10	1	16.00	2.70
161	Квартира	8	2	63.00	2	31.70	2.70
162	Квартира	8	2	41.90	1	16.80	2.70
163	Квартира	8	2	41.80	2	31.70	2.70
164	Квартира	8	2	39.90	1	17.70	2.70
165	Квартира	8	2	67.00	3	49.00	2.70
166	Квартира	8	2	41.80	2	31.70	2.70
272	Квартира	8	3	41.50	2	31.40	2.70
273	Квартира	8	3	67.00	3	49.00	2.70
274	Квартира	8	3	39.90	1	17.70	2.70
275	Квартира	8	3	41.80	2	31.70	2.70
276	Квартира	8	3	41.90	1	16.80	2.70
277	Квартира	8	3	79.80	4	57.40	2.70
278	Квартира-студия	8	3	25.10	1	16.60	2.70
55	Квартира-студия	9	1	25.10	1	16.60	2.70
56	Квартира	9	1	79.90	3	58.60	2.70
57	Квартира	9	1	41.90	1	16.80	2.70
58	Квартира	9	1	41.80	2	31.70	2.70
59	Квартира	9	1	39.90	1	17.70	2.70
60	Квартира	9	1	67.00	3	49.00	2.70
61	Квартира	9	1	41.70	2	31.70	2.70
167	Квартира	9	2	43.10	1	16.00	2.70
168	Квартира	9	2	63.00	2	31.70	2.70
169	Квартира	9	2	41.90	1	16.80	2.70
170	Квартира	9	2	41.80	2	31.70	2.70
171	Квартира	9	2	39.90	1	17.70	2.70
172	Квартира	9	2	67.00	3	49.00	2.70

173	Квартира	9	2	41.80	2	31.70	2.70
279	Квартира	9	3	41.50	2	31.40	2.70
280	Квартира	9	3	67.00	3	49.00	2.70
281	Квартира	9	3	39.90	1	17.70	2.70
282	Квартира	9	3	41.80	2	31.70	2.70
283	Квартира	9	3	41.90	1	16.80	2.70
284	Квартира	9	3	79.80	4	57.40	2.70
285	Квартира-студия	9	3	25.10	1	16.60	2.70
62	Квартира-студия	10	1	25.10	1	16.60	2.70
63	Квартира	10	1	79.90	3	58.60	2.70
64	Квартира	10	1	41.90	1	16.80	2.70
65	Квартира	10	1	41.80	2	31.70	2.70
66	Квартира	10	1	39.90	1	17.70	2.70
67	Квартира	10	1	67.00	3	49.00	2.70
68	Квартира	10	1	41.70	2	31.70	2.70
174	Квартира	10	2	43.10	1	16.00	2.70
175	Квартира	10	2	63.00	2	31.70	2.70
176	Квартира	10	2	41.90	1	16.80	2.70
177	Квартира	10	2	41.80	2	31.70	2.70
178	Квартира	10	2	39.90	1	17.70	2.70
179	Квартира	10	2	67.00	3	49.00	2.70
180	Квартира	10	2	41.80	2	31.70	2.70
286	Квартира	10	3	41.50	2	31.40	2.70
287	Квартира	10	3	67.00	3	49.00	2.70
288	Квартира	10	3	39.90	1	17.70	2.70
289	Квартира	10	3	41.80	2	31.70	2.70
290	Квартира	10	3	41.90	1	16.80	2.70
291	Квартира	10	3	79.80	4	57.40	2.70
292	Квартира-студия	10	3	25.10	1	16.60	2.70
69	Квартира-студия	11	1	25.10	1	16.60	2.70
70	Квартира	11	1	79.90	3	58.60	2.70
71	Квартира	11	1	41.90	1	16.80	2.70
72	Квартира	11	1	41.80	2	31.70	2.70
73	Квартира	11	1	39.90	1	17.70	2.70
74	Квартира	11	1	67.00	3	49.00	2.70
75	Квартира	11	1	41.70	2	31.70	2.70
181	Квартира	11	2	43.10	1	16.00	2.70
182	Квартира	11	2	63.00	2	31.70	2.70
183	Квартира	11	2	41.90	1	16.80	2.70
184	Квартира	11	2	41.80	2	31.70	2.70
185	Квартира	11	2	39.90	1	17.70	2.70
186	Квартира	11	2	67.00	3	49.00	2.70
187	Квартира	11	2	41.80	2	31.70	2.70

293	Квартира	11	3	41.50	2	31.40	2.70
294	Квартира	11	3	67.00	3	49.00	2.70
295	Квартира	11	3	39.90	1	17.70	2.70
296	Квартира	11	3	41.80	2	31.70	2.70
297	Квартира	11	3	41.90	1	16.80	2.70
298	Квартира	11	3	79.80	4	57.40	2.70
299	Квартира-студия	11	3	25.10	1	16.60	2.70
76	Квартира-студия	12	1	25.10	1	16.60	2.70
77	Квартира	12	1	79.90	3	58.60	2.70
78	Квартира	12	1	41.90	1	16.80	2.70
79	Квартира	12	1	41.80	2	31.70	2.70
80	Квартира	12	1	39.90	1	17.70	2.70
81	Квартира	12	1	67.00	3	49.00	2.70
82	Квартира	12	1	41.70	2	31.70	2.70
188	Квартира	12	2	43.10	1	16.00	2.70
189	Квартира	12	2	63.00	2	31.70	2.70
190	Квартира	12	2	41.90	1	16.80	2.70
191	Квартира	12	2	41.80	2	31.70	2.70
192	Квартира	12	2	39.90	1	17.70	2.70
193	Квартира	12	2	67.00	3	49.00	2.70
194	Квартира	12	2	41.80	2	31.70	2.70
300	Квартира	12	3	41.50	2	31.40	2.70
301	Квартира	12	3	67.00	3	49.00	2.70
302	Квартира	12	3	39.90	1	17.70	2.70
303	Квартира	12	3	41.80	2	31.70	2.70
304	Квартира	12	3	41.90	1	16.80	2.70
305	Квартира	12	3	79.80	4	57.40	2.70
306	Квартира-студия	12	3	25.10	1	16.60	2.70
83	Квартира-студия	13	1	25.10	1	16.60	2.70
84	Квартира	13	1	79.90	3	58.60	2.70
85	Квартира	13	1	41.90	1	16.80	2.70
86	Квартира	13	1	41.80	2	31.70	2.70
87	Квартира	13	1	39.90	1	17.70	2.70
88	Квартира	13	1	67.00	3	49.00	2.70
89	Квартира	13	1	41.70	2	31.70	2.70
195	Квартира	13	2	43.10	1	16.00	2.70
196	Квартира	13	2	63.00	2	31.70	2.70
197	Квартира	13	2	41.90	1	16.80	2.70
198	Квартира	13	2	41.80	2	31.70	2.70
199	Квартира	13	2	39.90	1	17.70	2.70
200	Квартира	13	2	67.00	3	49.00	2.70
201	Квартира	13	2	41.80	2	31.70	2.70
307	Квартира	13	3	41.50	2	31.40	2.70

308	Квартира	13	3	67.00	3	49.00	2.70
309	Квартира	13	3	39.90	1	17.70	2.70
310	Квартира	13	3	41.80	2	31.70	2.70
311	Квартира	13	3	41.90	1	16.80	2.70
312	Квартира	13	3	79.80	4	57.40	2.70
313	Квартира-студия	13	3	25.10	1	16.60	2.70
90	Квартира-студия	14	1	25.10	1	16.60	2.70
91	Квартира	14	1	82.10	3	58.60	2.70
92	Квартира	14	1	41.90	1	16.80	2.70
93	Квартира	14	1	42.10	2	31.70	2.70
94	Квартира	14	1	39.70	1	17.70	2.70
95	Квартира	14	1	68.10	3	49.00	2.70
96	Квартира	14	1	43.00	2	31.70	2.70
202	Квартира	14	2	43.10	1	16.00	2.70
203	Квартира	14	2	64.10	2	31.70	2.70
204	Квартира	14	2	42.00	1	16.80	2.70
205	Квартира	14	2	42.10	2	31.70	2.70
206	Квартира	14	2	39.60	1	17.70	2.70
207	Квартира	14	2	68.10	3	49.00	2.70
208	Квартира	14	2	43.00	2	31.70	2.70
314	Квартира	14	3	42.70	2	31.40	2.70
315	Квартира	14	3	68.10	3	49.00	2.70
316	Квартира	14	3	39.70	1	17.70	2.70
317	Квартира	14	3	42.10	2	31.70	2.70
318	Квартира	14	3	42.00	1	16.80	2.70
319	Квартира	14	3	82.00	4	57.40	2.70
320	Квартира-студия	14	3	25.10	1	16.60	2.70
97	Квартира-студия	15	1	25.10	1	16.60	2.70
98	Квартира	15	1	82.10	3	58.60	2.70
99	Квартира	15	1	41.90	1	16.80	2.70
100	Квартира	15	1	42.10	2	31.70	2.70
101	Квартира	15	1	39.70	1	17.70	2.70
102	Квартира	15	1	68.10	3	49.00	2.70
103	Квартира	15	1	43.00	2	31.70	2.70
209	Квартира	15	2	43.10	1	16.00	2.70
210	Квартира	15	2	64.10	2	31.70	2.70
211	Квартира	15	2	42.00	1	16.80	2.70
212	Квартира	15	2	42.10	2	31.70	2.70
213	Квартира	15	2	39.60	1	17.70	2.70
214	Квартира	15	2	68.10	3	49.00	2.70
215	Квартира	15	2	43.00	2	31.70	2.70
321	Квартира	15	3	42.70	2	31.40	2.70
322	Квартира	15	3	68.10	3	49.00	2.70

323	Квартира	15	3	39.70	1	17.70	2.70
324	Квартира	15	3	42.10	2	31.70	2.70
325	Квартира	15	3	42.00	1	16.80	2.70
326	Квартира	15	3	82.00	4	57.40	2.70
327	Квартира-студия	15	3	25.10	1	16.60	2.70
104	Квартира-студия	16	1	25.10	1	16.60	2.70
105	Квартира	16	1	82.10	3	58.60	2.70
106	Квартира	16	1	41.90	1	16.80	2.70
107	Квартира	16	1	42.10	2	31.70	2.70
108	Квартира	16	1	39.70	1	17.70	2.70
109	Квартира	16	1	68.10	3	49.00	2.70
110	Квартира	16	1	43.00	2	31.70	2.70
216	Квартира	16	2	43.10	1	16.00	2.70
217	Квартира	16	2	64.10	2	31.70	2.70
218	Квартира	16	2	42.00	1	16.80	2.70
219	Квартира	16	2	42.10	2	31.70	2.70
220	Квартира	16	2	39.60	1	17.70	2.70
221	Квартира	16	2	68.10	3	49.00	2.70
222	Квартира	16	2	43.00	2	31.70	2.70
328	Квартира	16	3	42.70	2	31.40	2.70
329	Квартира	16	3	68.10	3	49.00	2.70
330	Квартира	16	3	39.70	1	17.70	2.70
331	Квартира	16	3	42.10	2	31.70	2.70
332	Квартира	16	3	42.00	1	16.80	2.70
333	Квартира	16	3	82.00	4	57.40	2.70
334	Квартира-студия	16	3	25.10	1	16.60	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1	Нежилое помещение	1	1	43.00	Рабочее помещение офиса	39.80	2.70
					Сан.узел	3.20	
Офис 2	Нежилое помещение	1	1	64.80	Рабочее помещение офиса	37.70	2.70
					Рабочее помещение офиса	12.40	
					Коридор	7.80	
					Сан.узел	3.50	
					Лоджия	3.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)
1	нежилое	подвал, подъезд 1		техподполье		35.9
2	нежилое	подвал, подъезд 1		техподполье		42.6

3	нежилое	подвал, подъезд 1	электрощитовая	6.9
4	нежилое	подвал, подъезд 1	техподполье	8.6
5	нежилое	подвал, подъезд 1	техподполье	16.1
6	нежилое	подвал, подъезд 1	техподполье	46
7	нежилое	подвал, подъезд 1	техподполье	12.5
8	нежилое	подвал, подъезд 1	насосная	35.8
9	нежилое	подвал, подъезд 1	ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	41.5
10	нежилое	подвал, подъезд 1	техподполье	42.6
11	нежилое	подвал, подъезд 1	техподполье	38
12	нежилое	подвал, подъезд 1	техподполье	18.4
13	нежилое	1 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
14	нежилое	1 этаж, подъезд 1	помещение консьержки	10
15	нежилое	1 этаж, подъезд 1	тамбур	3
16	нежилое	1 этаж, подъезд 1	тамбур	7.1
17	нежилое	1 этаж, подъезд 1	коридор	33.5
18	нежилое	2 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
19	нежилое	2 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
20	нежилое	2 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
21	нежилое	2 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
22	нежилое	3 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
23	нежилое	3 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
24	нежилое	3 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
25	нежилое	3 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
26	нежилое	4 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
27	нежилое	4 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
28	нежилое	4 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
29	нежилое	4 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
30	нежилое	5 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
31	нежилое	5 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
32	нежилое	5 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
33	нежилое	5 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
34	нежилое	6 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
35	нежилое	6 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
36	нежилое	6 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
37	нежилое	6 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
38	нежилое	7 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
39	нежилое	7 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
40	нежилое	7 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
41	нежилое	7 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
42	нежилое	8 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
43	нежилое	8 этаж, подъезд 1	переходный балкон	8.5
44	нежилое	8 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
45	нежилое	8 этаж, подъезд 1	коридор	32.4

46	нежилое	9 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
47	нежилое	9 этаж, подъезд 1	переходный балкон	8.5
48	нежилое	9 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
49	нежилое	9 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
50	нежилое	10 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
51	нежилое	10 этаж, подъезд 1	переходный балкон	8.5
52	нежилое	10 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
53	нежилое	10 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
54	нежилое	11 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
55	нежилое	11 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
56	нежилое	11 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
57	нежилое	11 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
58	нежилое	12 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
59	нежилое	12 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
60	нежилое	12 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
61	нежилое	12 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
62	нежилое	13 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
63	нежилое	13 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
64	нежилое	13 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
65	нежилое	13 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
66	нежилое	14 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
67	нежилое	14 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
68	нежилое	14 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
69	нежилое	14 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
70	нежилое	15 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
71	нежилое	15 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
72	нежилое	15 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
73	нежилое	15 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
74	нежилое	16 этаж, подъезд 1	лифтовой холл	7.6
75	нежилое	16 этаж, подъезд 1	переходной балкон	8.5
76	нежилое	16 этаж, подъезд 1	тамбур	10.5
77	нежилое	16 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
78	нежилое	чердак, подъезд 1	помещение общего пользования	38.2
79	помещение общего пользования	чердак, подъезд 1	помещение общего пользования	12.4
80	нежилое	чердак, подъезд 1	помещение общего пользования	35.6
81	нежилое	чердак, подъезд 1	помещение общего пользования	41.6
82	нежилое	чердак, подъезд 1	помещение общего пользования	42.2
83	нежилое	чердак, подъезд 1	помещение общего пользования	37.2
84	нежилое	чердак, подъезд 1	помещение общего пользования	17.1
85	нежилое	чердак, подъезд 1	помещение общего пользования	35.9
86	нежилое	чердак, подъезд 1	помещение общего пользования	42.2
87	нежилое	чердак, подъезд 1	лифтовой холл	10.7
88	нежилое	чердак, подъезд 1	переходной балкон	8.5

89	нежилое	чердак, подъезд 1	тамбур	7.6
90	нежилое	чердак, подъезд 1	коридор	62.7
91	нежилое	кровля, подъезд 1	машинное отделение лифта	29.3
92	нежилое	кровля, подъезд 1	тамбур	7
93	нежилое	подвал, подъезд 2	КУИ	3.1
94	нежилое	подвал, подъезд 2	сан.узел	3.1
95	нежилое	подвал, подъезд 2	техподполье	36.4
96	нежилое	подвал, подъезд 2	техподполье	13.7
97	нежилое	подвал, подъезд 2	техподполье	36.3
98	нежилое	подвал, подъезд 2	техподполье	42.4
99	нежилое	подвал, подъезд 2	техподполье	42.6
100	нежилое	подвал, подъезд 2	техподполье	38
101	нежилое	подвал, подъезд 2	техподполье	18.4
102	нежилое	подвал, подъезд 2	техподполье	35.9
103	нежилое	подвал, подъезд 2	техподполье	42.6
104	нежилое	подвал, подъезд 2	электрощитовая	6.9
105	нежилое	подвал, подъезд 2	техподполье	16.1
106	нежилое	подвал, подъезд 2	техподполье	8.6
107	нежилое	подвал, подъезд 2	коридор	62.7
108	нежилое	1 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
109	нежилое	1 этаж, подъезд 2	тамбур	3
110	нежилое	1 этаж, подъезд 2	помещение консьержки	11.1
111	нежилое	1 этаж, подъезд 1	тамбур	7.1
112	нежилое	1 этаж, подъезд 1	коридор	32.4
113	нежилое	2 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
114	нежилое	2 этаж, подъезд 2	переходной балкон	8.5
115	нежилое	2 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
116	нежилое	2 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
117	нежилое	3 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
118	нежилое	3 этаж, подъезд 2	переходной балкон	8.5
119	нежилое	3 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
120	нежилое	3 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
121	нежилое	4 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
122	нежилое	4 этаж, подъезд 2	переходной балкон	8.5
123	нежилое	4 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
124	нежилое	4 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
125	нежилое	5 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
126	нежилое	5 этаж, подъезд 2	переходной балкон	8.5
127	нежилое	5 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
128	нежилое	5 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
129	нежилое	6 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
130	нежилое	6 этаж, подъезд 2	переходной балкон	8.5
131	нежилое	6 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5

132	нежилое	6 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
133	нежилое	7 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
134	нежилое	7 этаж, подъезд 2	переходной балкон	8.5
135	нежилое	7 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
136	нежилое	7 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
137	нежилое	8 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
138	нежилое	8 этаж, подъезд 2	переходной балкон	8.5
139	нежилое	8 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
140	нежилое	8 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
141	нежилое	9 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
142	нежилое	9 этаж, подъезд 2	переходной балкон	8.5
143	нежилое	9 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
144	нежилое	9 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
145	нежилое	10 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
146	нежилое	10 этаж, подъезд 2	переходной балкон	8.5
147	нежилое	10 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
148	нежилое	10 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
149	нежилое	11 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
150	нежилое	11 этаж, подъезд 2	переходный балкон	8.5
151	нежилое	11 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
152	нежилое	11 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
153	нежилое	12 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
154	нежилое	12 этаж, подъезд 2	переходной балкон	8.5
155	нежилое	12 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
156	нежилое	12 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
157	нежилое	13 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
158	нежилое	13 этаж, подъезд 2	переходной балкон	8.5
159	нежилое	13 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
160	нежилое	13 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
161	нежилое	14 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
162	нежилое	14 этаж, подъезд 2	переходный балкон	8.5
163	нежилое	14 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
164	нежилое	14 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
165	нежилое	15 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
166	нежилое	15 этаж, подъезд 2	переходный балкон	8.5
167	нежилое	15 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
168	нежилое	15 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
169	нежилое	16 этаж, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
170	нежилое	16 этаж, подъезд 2	переходный балкон	8.5
171	нежилое	16 этаж, подъезд 2	тамбур	10.5
172	нежилое	16 этаж, подъезд 2	коридор	32.4
173	нежилое	чердак, подъезд 2	помещение общего пользования	43.5
174	нежилое	чердак, подъезд 2	помещение общего пользования	13.7

175	нежилое	чердак, подъезд 2	помещение общего пользования	35.6
176	нежилое	чердак, подъезд 2	помещение общего пользования	41.6
177	нежилое	чердак, подъезд 2	помещение общего пользования	42.2
178	нежилое	чердак, подъезд 2	помещение общего пользования	37.2
179	нежилое	чердак, подъезд 2	помещение общего пользования	17.1
180	нежилое	чердак, подъезд 2	помещение общего пользования	35.9
181	нежилое	чердак, подъезд 2	помещение общего пользования	42.2
182	нежилое	чердак, подъезд 2	лифтовой холл	7.6
183	нежилое	чердак, подъезд 2	переходной балкон	18.4
184	нежилое	чердак, подъезд 2	тамбур	10.7
185	нежилое	чердак, подъезд 2	коридор	62.7
186	нежилое	кровля, подъезд 2	машинное отделение лифта	29.3
187	нежилое	кровля, подъезд 2	тамбур	7
188	нежилое	подвал, подъезд 3	техподполье	42.6
189	нежилое	подвал, подъезд 3	техподполье	35.9
190	нежилое	подвал, подъезд 3	техподполье	18.4
191	нежилое	подвал, подъезд 3	техподполье	38
192	нежилое	подвал, подъезд 3	техподполье	42.6
193	нежилое	подвал, подъезд 3	техподполье	42.4
194	нежилое	подвал, подъезд 3	техподполье	36.3
195	нежилое	подвал, подъезд 3	техподполье	12.5
196	нежилое	подвал, подъезд 3	техподполье	46.5
197	нежилое	подвал, подъезд 3	электрощитовая	6.9
198	нежилое	подвал, подъезд 3	техподполье	16.1
199	нежилое	подвал, подъезд 3	техподполье	8.6
200	нежилое	подвал, подъезд 3	коридор	62.7
201	нежилое	1 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
202	нежилое	1 этаж, подъезд 3	тамбур	3
203	нежилое	1 этаж, подъезд 3	помещение консьержки	11.1
204	нежилое	1 этаж, подъезд 3	тамбур	7.1
205	нежилое	1 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
206	нежилое	2 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
207	нежилое	2 этаж, подъезд 3	переходной балкон	8.5
208	нежилое	2 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
209	нежилое	2 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
210	нежилое	3 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
211	нежилое	3 этаж, подъезд 3	переходной балкон	8.5
212	нежилое	3 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
213	нежилое	3 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
214	нежилое	4 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
215	нежилое	4 этаж, подъезд 3	переходный балкон	8.5
216	нежилое	4 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
217	нежилое	4 этаж, подъезд 3	коридор	32.4

218	нежилое	5 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
219	нежилое	5 этаж, подъезд 3	переходной балкон	8.5
220	нежилое	5 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
221	нежилое	5 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
222	нежилое	6 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
223	нежилое	6 этаж, подъезд 3	переходный балкон	8.5
224	нежилое	6 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
225	нежилое	6 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
226	нежилое	7 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
227	нежилое	7 этаж, подъезд 3	переходный балкон	8.5
228	нежилое	7 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
229	нежилое	7 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
230	нежилое	8 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
231	нежилое	8 этаж, подъезд 3	переходной балкон	8.5
232	нежилое	8 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
233	нежилое	8 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
234	нежилое	9 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
235	нежилое	9 этаж, подъезд 3	переходной балкон	8.5
236	нежилое	9 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
237	нежилое	9 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
238	нежилое	10 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
239	нежилое	10 этаж, подъезд 3	переходной балкон	8.5
240	нежилое	10 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
241	нежилое	10 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
242	нежилое	11 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
243	нежилое	11 этаж, подъезд 3	переходный балкон	8.5
244	нежилое	11 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
245	нежилое	11 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
246	нежилое	12 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
247	нежилое	12 этаж, подъезд 3	переходный балкон	8.5
248	нежилое	12 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
249	нежилое	12 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
250	нежилое	13 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
251	нежилое	13 этаж, подъезд 3	переходный балкон	8.5
252	нежилое	13 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
253	нежилое	13 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
254	нежилое	14 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
255	нежилое	14 этаж, подъезд 3	переходный балкон	8.5
256	нежилое	14 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
257	нежилое	14 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
258	нежилое	15 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
259	нежилое	15 этаж, подъезд 3	переходный балкон	8.5
260	нежилое	15 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5

261	нежилое	15 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
262	нежилое	16 этаж, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
263	нежилое	16 этаж, подъезд 3	переходный балкон	8.5
264	нежилое	16 этаж, подъезд 3	тамбур	10.5
265	нежилое	16 этаж, подъезд 3	коридор	32.4
266	нежилое	чердак, подъезд 3	помещение общего пользования	42.2
267	нежилое	чердак, подъезд 3	помещение общего пользования	35.9
268	нежилое	чердак, подъезд 3	помещение общего пользования	17.1
269	нежилое	чердак, подъезд 3	помещение общего пользования	37.2
270	нежилое	чердак, подъезд 3	помещение общего пользования	42.2
271	нежилое	чердак, подъезд 3	помещение общего пользования	41.6
272	нежилое	чердак, подъезд 3	помещение общего пользования	35.6
273	нежилое	чердак, подъезд 3	помещение общего пользования	12.4
274	нежилое	чердак, подъезд 3	помещение общего пользования	38.2
275	нежилое	чердак, подъезд 3	лифтовой холл	7.6
276	нежилое	чердак, подъезд 3	переходной балкон	8.5
277	нежилое	чердак, подъезд 3	тамбур	10.7
278	нежилое	чердак, подъезд 3	коридор	62.7
279	нежилое	кровля, подъезд 3	машинное отделение лифта	29.3
280	нежилое	кровля, подъезд 3	тамбур	7
281	нежилое	подвал, подъезд 1	коридор	62.7
282	нежилое	подвал, подъезд 3	помещение общего пользования	46.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал, подъезд 1	ИТП (Индивидуальный тепловой пункт)	Отопление, горячее водоснабжение
2	Подвал, подъезд 1	Насосная	Поддержание давления в системе водоснабжения
3	Подвал, подъезд 1	Электрощитовая	Обеспечение электроэнергией жилых и технологических помещений, технологического оборудования дома
4	Подвал, подъезд 2	Электрощитовая	Обеспечение электроэнергией жилых и технологических помещений, технологического оборудования дома
5	Подвал, подъезд 3	Электрощитовая	Обеспечение электроэнергией жилых и технологических помещений, технологического оборудования дома
6	Подъезд 1	Лифт	Подъём и спуск граждан и грузов на этажи
7	Подъезд 1	Лифт	Подъём и спуск граждан и грузов на этажи
8	Подъезд 2	Лифт	Подъём и спуск граждан и грузов на этажи
9	Подъезд 2	Лифт	Подъём и спуск граждан и грузов на этажи
10	Подъезд 3	Лифт	Подъём и спуск граждан и грузов на этажи
11	Подъезд 3	Лифт	Подъём и спуск граждан и грузов на этажи

12	кровля, подъезд 1	машинное отделение лифта	обеспечение работоспособности лифтового оборудования
13	кровля, подъезд 2	машинное отделение лифта	обеспечение работоспособности лифтового оборудования
14	кровля, подъезд 3	машинное отделение лифта	обеспечение работоспособности лифтового оборудования
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: NaN руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:129001:18471
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810826020004247
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207

		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 309
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 908,00 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 700 103 870,90 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Застройщик осуществляет строительство многопрофильного медицинского центра литер 3, общей площадью 3862,4 кв.м., площадь участка 2998,0 кв.м., строительный объем: 14350,3 куб.м., в том числе подземной части 3295,4 куб.м., количество этажей: 4, количество подземных этажей: 1, площадь застройки: 1055,2 кв.м., вместимость: 150 чел., количество рабочих мест: 40 мест, количество мест дневного стационара: 30 к/мест, количество посещений в смену: 150 чел.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 662477448934031808024828348450605949854
Владелец: **ООО "СТРОЙГРУПП ЛЮБИМЫЙ ДОМ"**, Котов
Александр Александрович, ГОРОД КРАСНОДАР
Действителен: с 19.06.2020 по 19.06.2021